



**PATVIRTINTA:**  
 Vilniaus miesto savivaldybės  
 Administracijos direktoriaus  
 pavaduotojo  
 2019 m. .... mėn. .... d.  
 įsakymu Nr. ....

VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Vilniaus m. sav. adm. MPD		13.09.2015

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- teritorija, skirta daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijai
- užstatyti leidžiama teritorija antžeminė dalis
- užstatyti leidžiama teritorija požeminė dalis
- servitutas tinklams
- T - konkretus teritorijos naudojimo tipas
- 1 - sklypo naudojimo būdas
- 2 - statinių aukštis
- 3 - užstatymo tankis
- 4 - užstatymo intensyvumas
- 5 - priklausomųjų želdynų kiekis sklype
- valstybinio miško riba

**PASTABOS:**

- Požeminio užstatymo riba sutampa su sklypo riba.
- Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta - planuojamame sklype, prie įvažiavimo į jį.
- Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su sklypų Paribio g. 23A ir Paribio g. 23E ribomis.
- Tarp projektuojamo pastato ir gretimų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.

**ESAMŲ MEDŽIŲ FIKSACIJA**

Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Pastaba	Medžio kamieno skersmuo (h-1,3m), cm	Kiekis, vnt
1	Guoba (lot.Ulmus)	kertamas	40	2
2	Drebulė (lot. Populus tremula)	kertamas	25	3
3	Gluosnis (lot.salix)	kertamas	40	1
4	Gluosnis (lot.salix)	kertamas	15	3
5	Drebulė (lot. Populus tremula)	kertamas	50	1
6	Drebulė (lot. Populus tremula)	kertamas	35	1
7	Drebulė (lot. Populus tremula)	kertamas	40	2

Objektas: Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Paribio g. 23A, Skl. Kad. Nr. 0101/0029:331  
 Koordinatų sistema: LKS-94 Aukščių sistema: LAS07  
 Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1383  
 UAB "Surveta" (k.304423125) Vasario 15-osios g. 23-16 LT-53274 Kauno r., Telefonų k. surveta.matavimai@gmail.com  
 Direktorius: Artūras Aleksandras  
 Geodezininkas: Artūras Aleksandras  
 Data: 2019-01-07

**TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ**

Iš viso	Sklypo (jo dalies) plotas, kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			ATESTATO NR.	A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	SKLYPO PARIBIO G. 23A IR GRETIMŲ SKLYPŲ NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SKLYPE NR. 11 PARIBIO G. 23E (KAD. NR. 0101/0029:331) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS	LAPAS	LAPŲ		
		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis Nuo žemės paviršiaus, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemė sklypų dydžiai Mažiausi, kv.m	Didžiausi, kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %						Pastatų aukščių skaičius	Statinių paskirtys
1	1183	GM	kitos paskirties žemė	G2 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos visuomeninės paskirties teritorijos susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	iki 12,0	144,0	46	0,8	lp	1183	1183	30	3	daugiabutis gyvenamasis namas	Apsaugos zonos: XIX, XLIX, VI			
1	2201	GM	kitos paskirties žemė	G2 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos visuomeninės paskirties teritorijos	iki 12,0	141,0	45,7	1,57	lp	2201	2201	30	3	daugiabutis gyvenamasis namas	Apsaugos zonos: XIX, XLIX, VI	PLANAVIMO INICIATORIUS: UAB "VALOR LT"	DP 6/19	1 2

PR. VADOVAS D. VYŠNIAUSKIENĖ

PAGRINDINIS BRĖŽINYS  
 SKLYPO STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS