

POSŪKIO TAŠKŲ KOORDINATĖS			
TAŠKO NR.	X	Y	KODAS
1	6066659.44	580012.94	R
2	6066651.97	580010.45	R
3	6066654.07	580004.68	R
4	6066654.66	580002.72	R
5	6066646.00	579999.10	R
6	6066647.10	579969.85	R
7	6066655.45	579974.41	R
8	6066666.07	579965.42	R
9	6066667.01	579964.63	R
10	6066670.68	579967.73	R
11	6066673.95	579976.89	R
12	6066671.65	579988.11	R
13	6066668.53	580016.49	R
14	6066660.03	580014.22	R
15	6066672.45	579984.20	S

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SKLŲPŲ POSŪKIO TAŠKŲ LENTELĖ	
SKLŲPO NR.	ŽEMĖS SKLŲPO POSŪKIO TAŠKAI
1	1-2-3-4-5-6-5-7-8-15-12-13-14
2	8-9-10-11-15

SKLŲPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

N	M	N - SKLŲPO NUMERIS M - SKLŲPO PLOTAS, M2
---	---	---

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

T	TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS ARBA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS;	GG- GYVENAMOJI TERITORIJA
1	1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	G2-DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS I2-SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
2	2 - LEISTINAS AUKŠTŲ SKAIČIUS/PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	
3	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLŲPO UŽSTATYMO TANKIS	
4	4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLŲPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	GG- GYVENAMOJI TERITORIJA
5	5 - UŽSTATYMO TIPAS	Ip- LAISVO PLANAVIMO
6	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	
A	A - AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO BŪDAS	AA- ANTŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ, PA- POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ

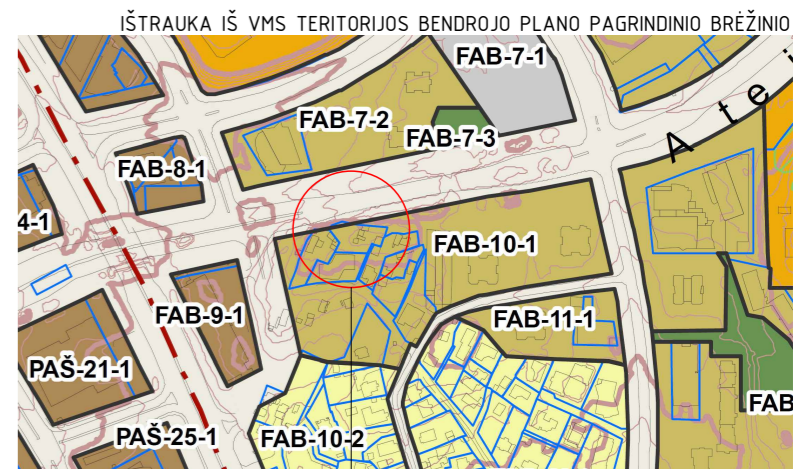
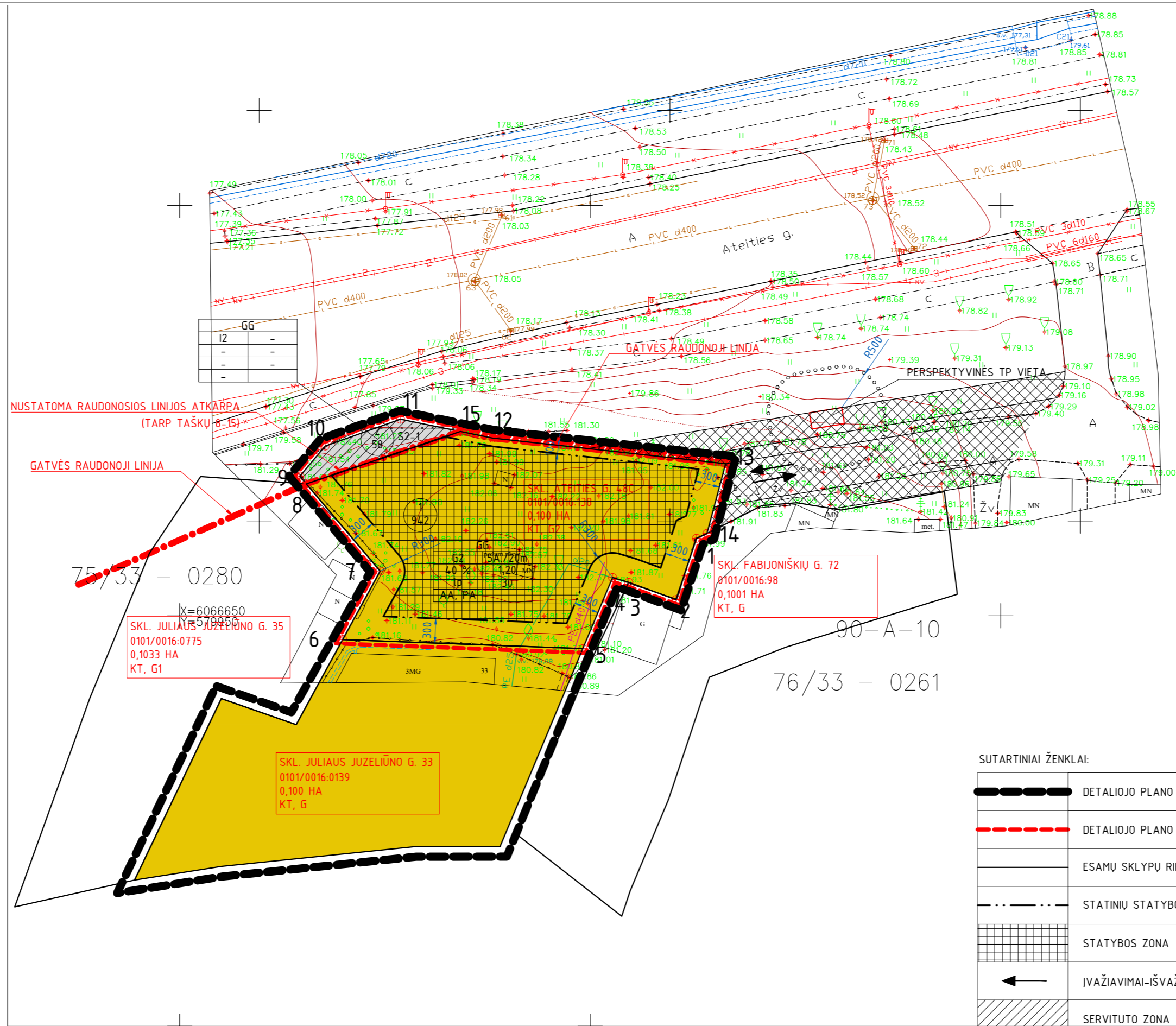
SERVITUTŲ TIPO KLASIFIKACIJA		
EIL. NR.	KODAS	REIŠKĖ
1	202	Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (farnaujantysis daiktas)
2	222	Servitutas – teisė tiesyti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (farnaujantysis daiktas)

SERVITUTAI				
EIL. NR.	SKLŲPO NR.	ŽYMĖJIMAS	PLOTAS m2	SERVITUTO POSŪKIO KAMPŲ TAŠKAI
1	2	S2-1	58	8-9-10-11-15

Įtambaus mastelio topografinis? plan? bei inžinerinis? tinki? geodezinis? plan? derinimo inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) derinimai plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020 12 18	13 : 20 : 13308

PLANUOJAMA TERITORIJA – 27866 M2																		
TERITORIJOS NR.	SKLŲPO NR.	SKLŲPO PLOTAS m2	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI						PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI									
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLŲPŲ DYDŽIAI		PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DYDIS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	SERVITUTAI	SERVITUTŲ KODAI	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS m	AL TITUDĖ m				MAŽIAUSI m2	DIŽIAUSI m2						
1	1	942	GG gyvenamoji teritorija	KT kitos paskirties žemė	G2 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	20,0	202,50	40%	1,2	Ip laisvo planavimo	-	-	30	5	DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI	-		1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; 2. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; 3. Elektros tinklų apsaugos zonos; 4. Aerodromo apsaugos zonos.
1	2	58	GG gyvenamoji teritorija	KT kitos paskirties žemė	I2 susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-	-	-	-	-	-	-	30	-	INŽINERINIAI STATINIAI	S2-1	202, 222	1. Aerodromo apsaugos zonos.

ATESTATO NR.	ARCHIPOLIS LVOVO G. 7, VILNIUS INFO@ARCHIPOLIS.LT +37069531344		PROJEKTO PAVADINIMAS: Sklypo Fabijoniškių g. 70 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių keitimas sklype Ateities g. 48C (kadastru Nr. 0101/0016:138) inicijavimo sutarties pagrindu
A894	PV	M. VOLBEKAS	2022-03-20
A894	ARCH.	M. VOLBEKAS	2022-03-20
	ARCH.	V. L	2022-03-20
STADIJA	INICIATORIUS: UAB "NT TURTO GRUPĖ"		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAGRINDINIS BRĖŽINYS
TPDK			DOKUMENTO ŽYMUO: A-21.03-TPDK-PB
			LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	DETALIOJO PLANO TERITORIJOS RIBA
	DETALIOJO PLANO KOREGUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLŲPŲ RIBOS
	STATINIŲ STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	IVAŽIAIVIMAI-ĮŠVAŽIAIVIMAI, EISMO KRYPTIS
	SERVITUTO ZONA
	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	INŽINERINIŲ TINKLŲ IR KOMUNIKACIJŲ KORIDORIUS

SU PLANUOJAMAI SPRENDINIAIS SUTINKU:		
ASMIO ŽEMĖS SKLŲPO KAD. NR. 0101/0016:138 SAVININKO UAB "NT TURTO GRUPĖ" JGALIOTAS ASMŪS	DATA 2022-01-03	PARAŠAS

Koordinacių sistema LKS-94.	Aukščių sistema LAS07	individuali veikla	
Pažymos Nr.		Matininko paž. Nr.:	Geodezininko paž. Nr.:
Pareigos Inžinierius: M.K	Parašas	Data 2020 11	Objektas : Inžinerinis topografinis planas M1:500 Vilniaus m. Fabijoniškių? sen. Ateities g. 48C
Užsakovas	Obj.n.r.	Lap.	1