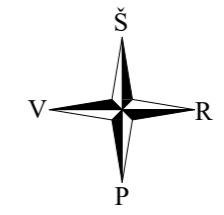
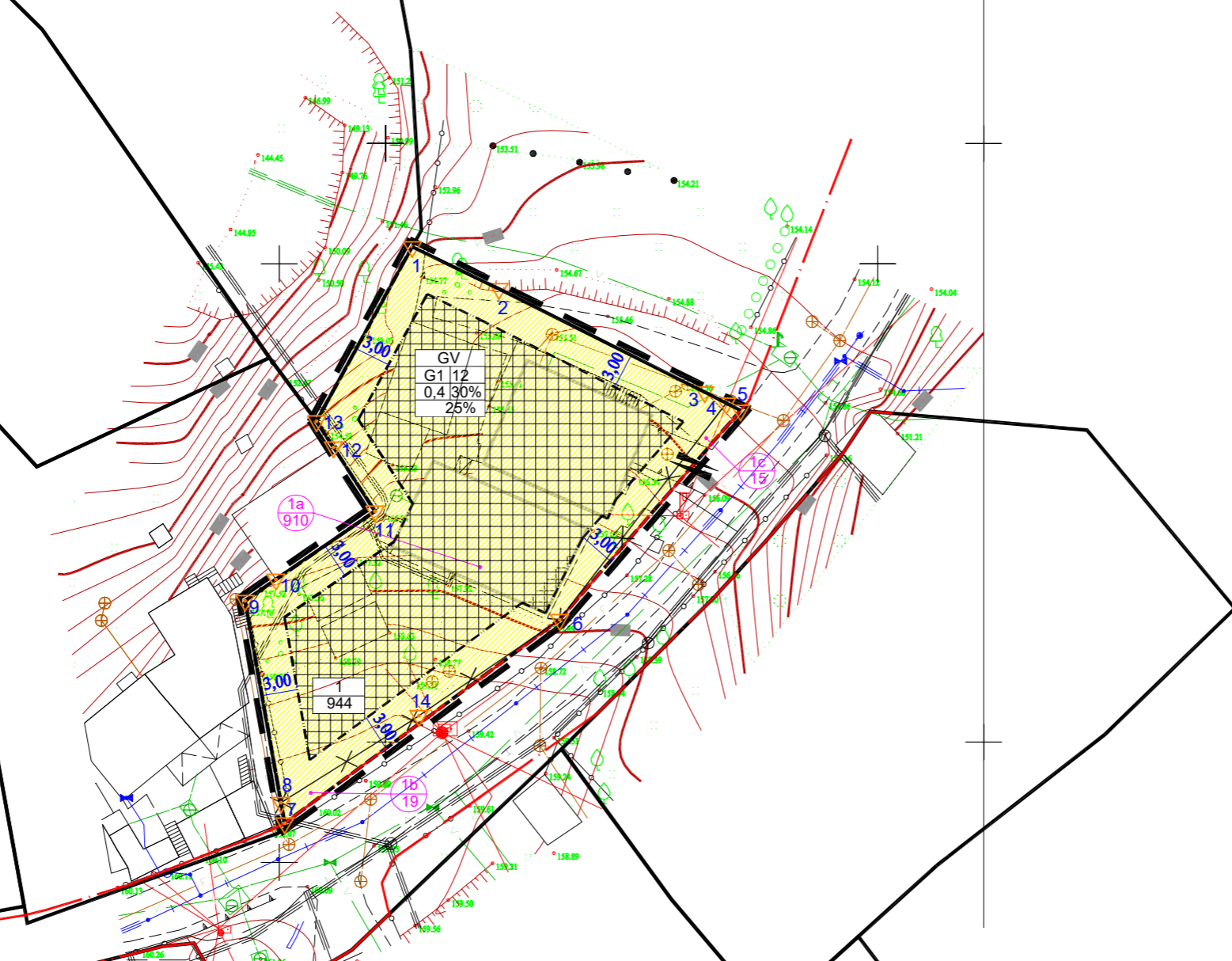


Objekto schema



PAVIRKINIA:
 Vilniaus miesto savivaldybės
 Administracijos direktoriaus
 pavaduotojo
 2020 m. mėn. d.
 įsakymu Nr.



PASTABOS:

1. Esant pastato aukščiui didesniai nei 8,5 m, jis nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščio, arba gaunamas gretimų sklypo savininko sutikimas.
2. Komunalinių atliekų surinkimo konteinerio vieta - planuojamame sklype, prie įvažiavimo į jį.
3. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su planuojamo sklypo ribomis.
4. Tarp projektuojamo pastato ir gretimų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.
5. Įvažiavimo į sklypą vieta techniniame projekte gali būti keičiama.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo dalies Nr.	Sklypo kampu pažymėjimas plane	Sklypo dalies kampu pažymėjimas plane	Sklypo plotas, kv.m	Sklypo dalies plotas, kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
						Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai Mažiausi, kv.m / Didžiausi, kv.m		Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1		1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13		944		GV gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	iki 12,0	172,0	30	0,4	vd vienbutis ir dvibutis užstatymas	944	944	25	3	Vienbutis - dvibutis gyvenamasis namas	I. Rysių linijų apsaugos zonos. VI. Elektros linijų apsaugos zonos. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.
	1a		1, 2, 3, 4, 6, 14, 8, 9, 10, 11, 12, 13	910															
	1b		6, 7, 8, 14	19															
	1c		4, 5, 6	15															

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Slambsaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektrinėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-06-27	13:19:5454

Derinimo išrašas tikras J.Giedraitis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	teritorija, skirta vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai		1 - sklypo numeris
	užstatyti leidžiama teritorija		944 - sklypo plotas
	detaliojo plano galiojimo riba		įvažiavimas į sklypą
	T - konkretus teritorijos naudojimo tipas		gatvės raudonoji linija
	1 - sklypo naudojimo būdas		naikinamos sklypo ribos
	2 - statinių aukštis		esamos sklypų ribos
	3 - užstatymo tankis		nauja sklypo riba
	4 - užstatymo intensyvumas		užstatymo riba
	5 - priklausomųjų želdynų kiekis sklype		esami pastatai

ATESTATO NR.

A1220 PR. VADOVAS D. VYŠNIAUSKIENĖ

PLANAVIMO INICIATORIUS: K. D.

MARKUČIŲ RAJONO DETALIOJO PLANO SKLYPE ŽIBUOKLIŲ G. 31 (KAD. NR. 0101/0060:186) SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS SKLYPO STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS

DP 8/19

LAPAS	LAPŲ
1	2

Koordinatų sistema: LKS 1994
 Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (L.AS07)

UAB "GEOMANAI"
 Žvalgų g. 8, Vilnius
 Mob. 8 603 45805, info@geomantai.lt

PAREIGOS PAVARDE
 Direktorius J.Giedraitis IGKV-307
 Geodezininkas M.Ringelvičius

Objektas Nr. _____
 Adresas: Žibuoklių g. 31, Vilnius, Vilniaus m. sav.

BRĖŽINYS Topografinė nuotrauka M1:500
 Mastelis Lapo Nr./sk. Data
 M 1:500 I/1 2019-05-20

UŽSAKOVAS