

STATYTOJAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, Įmonės kodas 304064882, tel.: +37061298458	
STATINYS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS (7.2)	
PROJEKTO PAVADINIMAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	JPA-2017-11-10
STATYBOS VIETA	VILNIAUS M. SAV., VILNIAUS M., LAPIŲ G. 3 (SKL. KAD. NR. 0101/0031:471)	
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS	
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA	
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
TOMAS		I
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA	SA
BYLA	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLA	
DIREKTORĖ	VILIJA KAUSPĖDIENĖ	
PROJEKTO VADOVAS	ALGIRDAS KAUSPĖDAS	A111
PROJEKTO DALIES VADOVAS	VILIJA KAUSPĖDIENĖ	A847

2020

UAB "JP Architektūra"
Pylimo g. 58, LT-01307, Vilnius
Įmonės kodas 126076390

Reg. Nr. SPP 233/20
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiasis miesto architektas
Skyriaus vedėjas
Mindaugas Pakalnis
2020-03-04

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyriausiojo architektas
Dovilė Braukaitė
2020-02-25

STATYTOJAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12,LT-03107 Vilnius, Įmonės kodas 304064882, tel.: +37061298458	
STATINYS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS (7.2)	
PROJEKTO PAVADINIMAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS JPA-2017-11-10	
STATYBOS VIETA	VILNIAUS M. SAV., VILNIAUS M., LAPIŲ G. 3 (SKL. KAD. NR. 0101/0031:471)	
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS	
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA	
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
TOMAS		I
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA	SA
BYLA	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLA	
DIREKTORĖ	VILIJA KAUSPĖDIENĖ	
PROJEKTO VADOVAS	ALGIRDAS KAUSPĖDAS	A111
PROJEKTO DALIES VADOVAS	VILIJA KAUSPĖDIENĖ	A847

2020

UAB "JP Architektūra"
Pylimo g. 58, LT-01307, Vilnius
Įmonės kodas 126076390

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Brėžinio, dokumento numeris

Brėžinio, dokumento numeris

01. Dokumentai

PP-SA-1.01	TITULINIS
PP-SA-1.02	TURINYS
PP-SA-1.03	SITUACIJOS SCHEMA
PP-SA-1.04	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PP-SA-1.05	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
PP-SA-1.06	DETALUSIS PLANAS
PP-SA-1.07	APLINKINIŲ PASTATŲ AUKŠČIŲ SCHEMA
PP-SA-1.08	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAUS KOEFICIENTŲ SCHEMA

02. Brėžiniai

PP-SA-2.01	SKLYPO PLANAS
PP-SA-2.02	AUT. SAUGYKLOS PLANAS -2A
PP-SA-2.03	AUT. SAUGYKLOS PLANAS -1A
PP-SA-2.04	A KORPUSO 1-2 AUKŠTO PLANAI
PP-SA-2.05	A KORPUSO 3-4 AUKŠTO IR ANTSTATO PLANAI
PP-SA-2.06	B1 KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.07	B1 KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.08	B1 KORPUSO TREČIO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.09	B1 KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.10	B1 KORPUSO ANTSTATO PLANAS
PP-SA-2.11	B2 RŪSIO PATALPŲ PLANAS
PP-SA-2.12	B2 KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.13	B2 KORPUSO ANTRO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.14	B2 KORPUSO TREČIO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.15	B2 KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PLANAS
PP-SA-2.16	PJŪVIAI (A KORPUSAS)
PP-SA-2.17	PJŪVIAI (B1B2 KORPUSAI)
PP-SA-2.18	FASADAI (A KORPUSAS)
PP-SA-2.19	FASADAI (B1B2 KORPUSAI)

03. Vizualizacijos

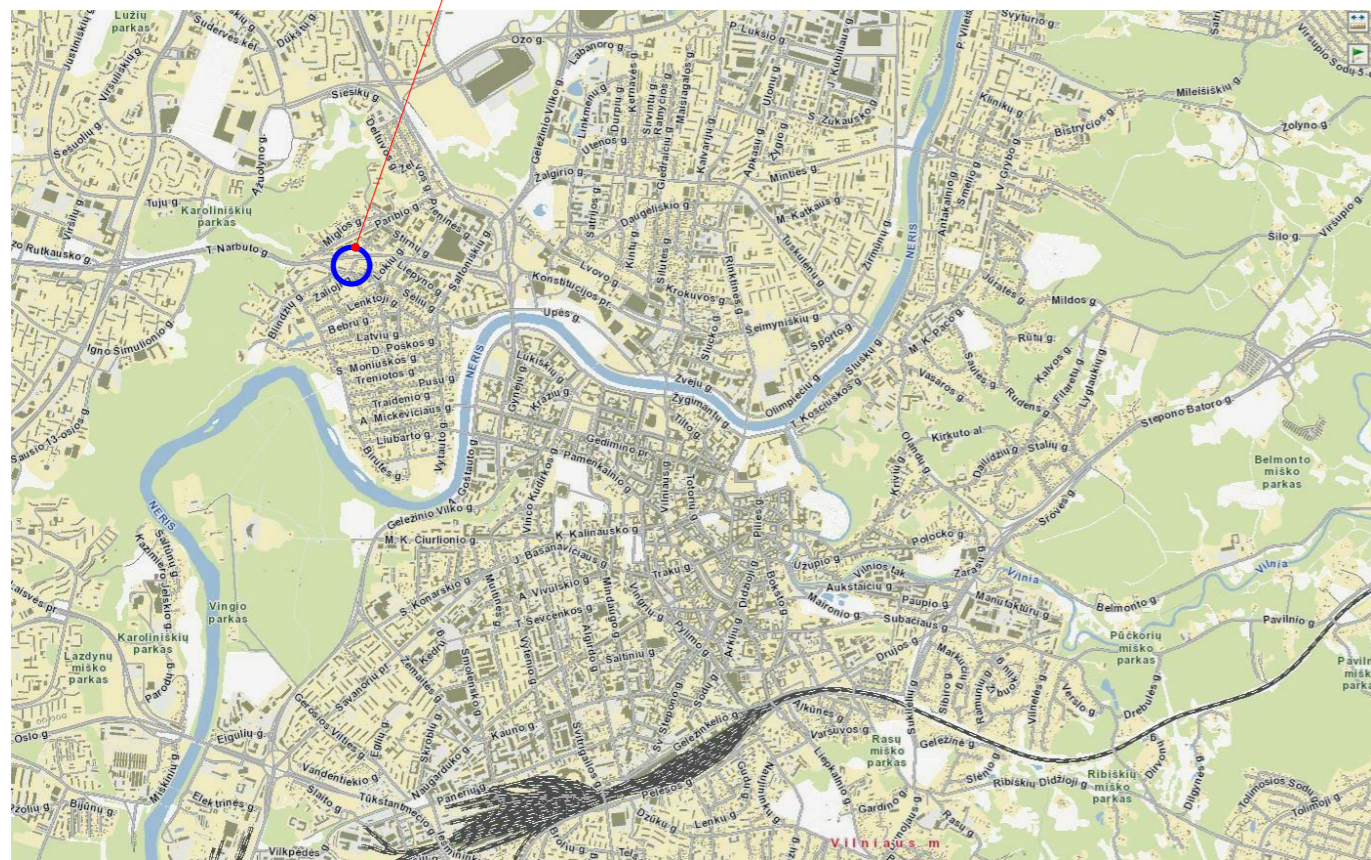
PP-SA-3.01	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.02	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.03	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.04	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.05	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.06	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.07	VIZUALIZACIJA
PP-SA-3.08	VIZUALIZACIJA

Brėžiniai

PP-SA-4.01	ATSTUMŲ NUO SKLYPO RIBOS SCHEMA
PP-SA-4.02	PAPILDOMAS PJŪVIS

ATEST. NR.	 JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), TURINYS	LAIMA
	ARCH.	Vytautas Vaičikonis		M
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO
PP				JPA-2017-11-10 PP-SA-1.02
				LAPAS
				LAPŲ

Nagrinėjama teritorija



Nagrinėjamas sklypas



ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	Vytautas Vaičikonis
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO
PP				JPA-2017-11-10 PP-SA-1.03
				LAIDA
				M
				LAPAS
				LAPŲ

PROJEKTUOTOJAS:

UAB "JP Architektūra"
 Pylimo g. 58, 01307, Vilnius
 Įmonės kodas 126076390
 Tel.: +37061127204

Direktorė - Vilija Kaušpėdienė

Projekto vadovas - Algirdas Kaušpėdas (kvalifikacijos atestatas Nr A111)
 Projekto dalies vadovė - Vilija Kaušpėdienė (kvalifikacijos atestatas Nr A847)
 Architektas - Vytautas Vaičikonis, el. paštas: vytautas.jpa@gmail.com, tel.nr.: +37063814803

UŽSAKOVAS:

UAB "Ikeira"
 Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius
 Įmonės kodas 304064882

OBJEKTAS:

Naujai projektuojamas administracinės paskirties pastatas
 Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Žvėryno seniūnija, Lapių g. 3

Pasaulinio paveldo objekto - kultūros paminklo 16073 - Vilniaus senamiesčio apsaugos zona, zonos dalies kodas 14
 Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5047-9702
 Žemės sklypo kadastro Nr. 0101/0031:471

RYŠYS SU KULTŪROS PAVELDO VERTYBE**Vilniaus senamiesčio 16073 (buvęs kodas U1P) vizualinės apsaugos pozonis**

Projektuojamas pastatas yra Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonyje. Vilniaus senamiesčio 16073 (buvęs kodas U1P) vizualinės apsaugos pozonis nustatytas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, patvirtintu 2010m. spalio 18 d. Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-512. Nagrinėjama teritorija patenka į 14 apsaugos zonos dalį.

Istorinė apžvalga

XIX a. pabaigoje – XX a. pradžioje Žvėrynas formavosi kaip kurortinis priemiestis. Čia buvo vandens gydyklos, maudyklos, pirtys bei vasaros rezidencijos. XX a. viduryje Žvėrynas buvo priskirtas gyvenamųjų rajonų tipui, kuriame dominavo tik mūrinis užstatymas, medinius namus statyti buvo uždrausta. Šiuo metu yra išlikę 108, vertingi, medinės architektūros paveldo, namai. Lapių g. 3 sklype ir su juo besiribojančiuose sklypuose nėra į kultūros vertybių registrą įtrauktų objektų.

Sprendinių įtaka kultūros paveldo vertingosioms savybėms

Vilniaus senamiesčio 16073 (buvęs kodas U1P) – vizualinės apsaugos nepablogins, nes pastatas statomas atsižvelgiant į apsaugos zonos, 14 pozonio keliamus reikalavimus. Vizualiniai ryšiai nepablogės nei žvelgiant į senamiestį, nei iš senamiesčio pagrindinių apžvalgos taškų. Atsižvelgiant į senamiesčio apsaugos zonos 14 pozonio rekomendacijas naujiems statomiems statiniams, maksimalus pastatų aukštis iki 25 m, galimas urbanistinės struktūros vystymas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.



SKLYPO VIETA

Architektūriniai sprendimai:

Administracinės paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis projektuojamas Lapių gatvėje. Sklypo esamas reljefas svyruoja nuo 109.60 iki 112.85 m. Naujas užstatymas formuoja Danielių ir Lapių gatvių išklotines.

Naujai projektuojamo pastato tūrių konfiguracija - stačiakampė. Ilgąją kraštine, orientuota pietvakarių kryptimi, atkartojant teritorijoje vyraujančią užstatymo kryptį. Užstatymas formuojamas iš trijų tūrių. Šiaurinėje sklypo dalyje numatoma poilsio zona administracinių patalpų lankytojams. Sklypo viduryje tarp dviejų tūrių numatoma poilsio zona gyventojams - vaikų žaidimo aikštelė, bei bendruomenės susirinkimo aikštė.

Numatomi du įvažiavimai į požeminę automobilių saugyklą iš Lapių ir Danielių gatvių pusių, šiauriniuose sklypo kampuose. Po A korpusu, dviejuose aukštuose, požeminės automobilių saugyklos dalis numatoma administracinių patalpų darbuotojams, po B1/B2 - butų gyventojams. Požeminėje automobilių saugykloje numatomos automobilių stovėjimo vietos žmonėms su negalia. Šiauriniame sklypo kampe projektuojami atliekų išmetimo ir rūšiavimo konteineriai. Konteineriai numatomi higieniški ir kompaktiški - įleidžiami. Įėjimai į uždarą kiemą numatomi ir nuo Danielių, ir nuo Lapių gatvių pusių pro vartelius.

Pritaikius 0.75 koeficientą, projekte turi būti numatomos 88 aut. stovėjimo vietos, tačiau įrengiamos - 105. Administracinėms patalpoms numatomos 76 automobilių stovėjimo vietos, butams - 29. Kompleksas projektuojamas keturių aukštų, sutapdintais stogais. Fasadų apdailai pasirinkta klinkerio plytelių apdaila.

Kodas	Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos dalies pavadinimas	Urbanistinės struktūros saugojimo - kaitos skalė	Rekomenduojamas morfotipas	Rekomenduojamas maksimalus pastatų aukštis
14	Žvėrynas - apsaugos zonos dalis, turinti urbanistinių naujadarų	Galimas urbanistinės struktūros vystymas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.	neregamentuojamas	iki 25 m

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI:**Sklypo techniniai ekonominiai rodikliai:**

- Sklypo plotas - 3358 m²
- Užstatymo plotas - 1466 m²
- Užstatymo intensyvumas - 1,37
- Užstatymo tankumas - 44%
- Apželdintas žemės plotas (žalioji plotas) - 31,6%
- Pastatų aukštingumas - 4 aukštai

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A 111	PV Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A 847	PDV Vilija Kaušpėdienė		
	ARCH. Vytautas Vaičikonis	M	
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-1.04	LAPAS LAPŲ

Administracinės paskirties pastatas:	-	-	Statinio kategorija - Ypatingas
Pastato bendrasis plotas* , <i>tame skaičiuje:</i>	m2	9026,91	Požeminės dalies plotas nevertinamas skaičiuojant intensyvumą ir užstatymo tankį
Negyvenamasis plotas (52%) , <i>tame skaičiuje:</i>	m2	2637,23	
Negyvenamasis pagrindinis plotas:	m2	2413,48	
Negyvenamasis pagalbinis plotas:	m2	223,75	
Gyvenamasis plotas (48%) , <i>tame skaičiuje:</i>	m2	2425,11	
Gyvenamasis naudingasis plotas:	m2	2253,50	
Bendro naudojimo patalpų plotas:	m2	171,61	
Požeminės automobilių saugyklos plotas:	m2	3964,57	
Pastato tūris* , <i>tame skaičiuje:</i>	m³	35533,81	
antžeminės dalies tūris		19268	
Aukštų skaičius*	vnt.	4 aukštai	Požeminių aukštų skaičius - 2
Pastato aukštis*	m	18,00	129,75 m
Gyvenamosios patalpos	-	-	
Butų skaičius:	vnt.	29	
2 kambarių	vnt.	14	
3 ir daugiau kambarių	vnt.	15	
Energinio naudingumo klasė	-	A+	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	

POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA:

Automobilių parkavimo vietų skaičius -105 vietų (Iš jų 6 vietos ŽN)
Dviraičių laikymo patalpos - 29 vnt.

Projektuojamų parkavimo vietų skaičius:

Administracinėms patalpoms - 76 parkavimo vietų.
Gyvenamosioms patalpoms - 29 parkavimo vietų.

IŠ VISO: 105 vietų

PAGALBINIAI RODIKLIAI

1. Pastato bendrasis plotas	9026,91m²
-Požeminis plotas	3964,6m ²
-Rūsio plotas	450m ²
-Antžeminės dalies plotas	5061,4m ²
2. Antžeminės dalies plotas	5061,4m² (100%)
-Negyvenamasis plotas	2637,23m ² (52%)
-Gyvenamasis plotas	2425,11m ² (48%)
3. Antžeminės dalies plotas be rūsio	5061,4m ² - 450m ² = 4611,4m ²
4. Sklypo plotas	3358m ²
5. Antžeminės dalies užstatymo plotas	1466m ²
5. Užstatymo intensyvumas	4611,4m ² / 3358m ² = 1,37
6. Užstatymo tankis	(1466m ² / 3358m ²) * 100% = 44%

DETALIOJO PLANO REIKALVAIMAI

Užstatymo intensyvumas	1,45
Užstatymo tankis	48%
Leistinas pastatų aukštis	18m

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
		Vytautas Vaičikonis		M
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-1.05
PP				LAPAS LAPŲ



TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n	n - žemės sklypo eilės numeris;	
m	m - žemės sklypo plotas, m ² ;	
T	T - teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis;	
1	1 - žemės naudojimo būdas (būdas);	
2	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);	
3	3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;	
4	4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;	
5	5 - užstatymo tipas;	
6	6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %.	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Planuojamos teritorijos riba (sutampa su sklypų ribomis)
	Esamų sklypų ribos
	Naikinamos sklypų ribos
	Statybos riba
	Požeminio užstatymo riba
	Statybos zona
	Gatvių raudonosios linijos
	Kitos paskirties žemė, komercinės paskirties objektų teritorijos (K)
	Įvažiavimas - išvažiavimas



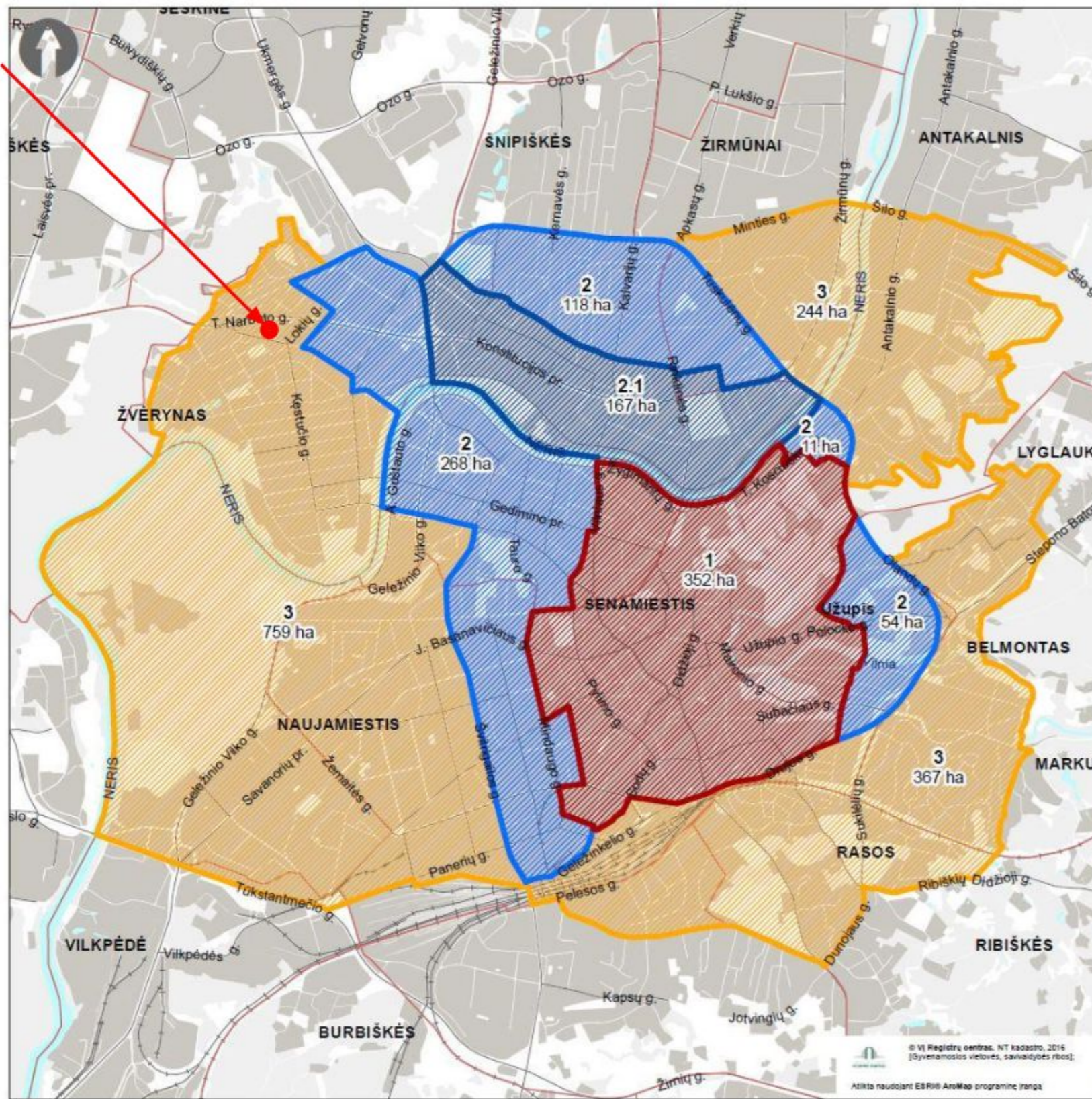
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Milijai teritorijose, kuriose dominuoja gyvenamosi veikla, taip pat aptarnavimo reikalinga socialinė, pastatų ir kita infrastruktūra	<ul style="list-style-type: none"> Milijai daugiabučiai, kitos paskirties; gyvenamosios teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; skaitmeninės infrastruktūros teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo 	< 70	> 10	> 8	Gyvenamosios paskirties sklypams < 2,8 (reikiamosios paskirties < 2,8)	< 4 g.	Maksimalus pastatų aukštumas (metrai) (reguliacijos techniniai patvirtinti)

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A 111	PV Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), DETALUSIS PLANAS	
A 847	PDV Vilija Kaušpėdienė		
	ARCH. Vytautas Vaičikonis	M	
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-1.06	LAPAS LAPŲ



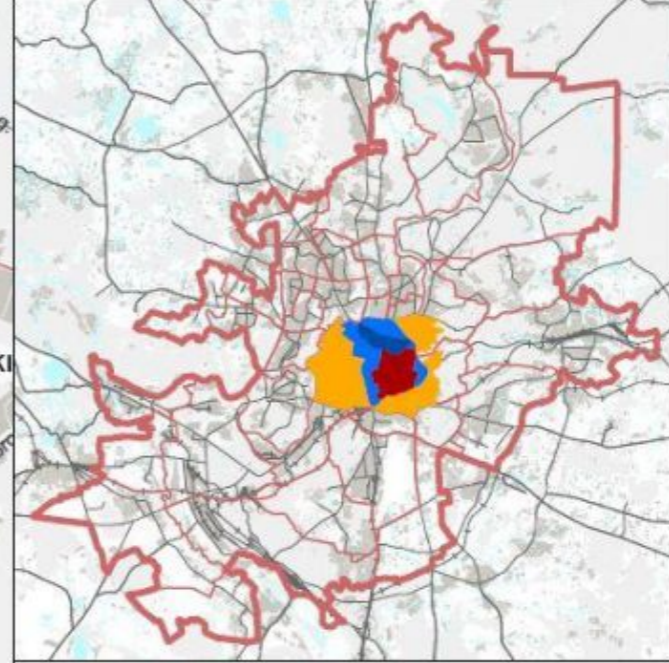
- 21 m ir daugiau
- 19-20 (iki 21)
- 17-18 (iki 19)
- 15-16 (iki 17)
- 13-14 (iki 15)
- 11-12 (iki 13)
- 9-10 (iki 11)
- 7-8 (iki 9)
- iki 6 (iki 7)

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	Vytautas Vaičikonis
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO
PP				JPA-2017-11-10 PP-SA-1.07
				LAIDA
				M
				LAPAS
				LAPŲ



PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
2018 m. d.
sprendimu Nr.

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS
SUSKIRSTYMO Į ZONAS PAGAL NUSTATYTUS
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAUS
KOEFIICIENTUS SCHEMA**



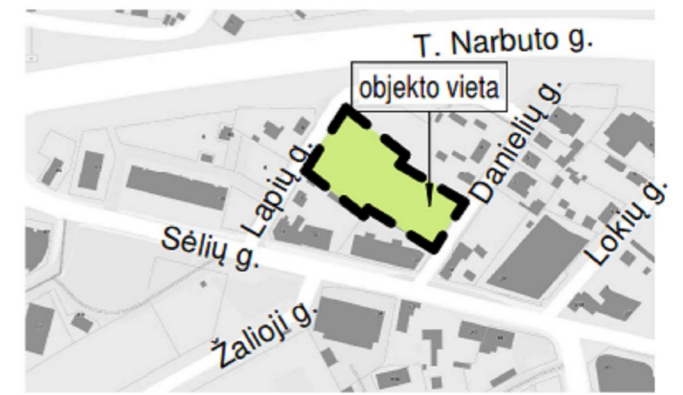
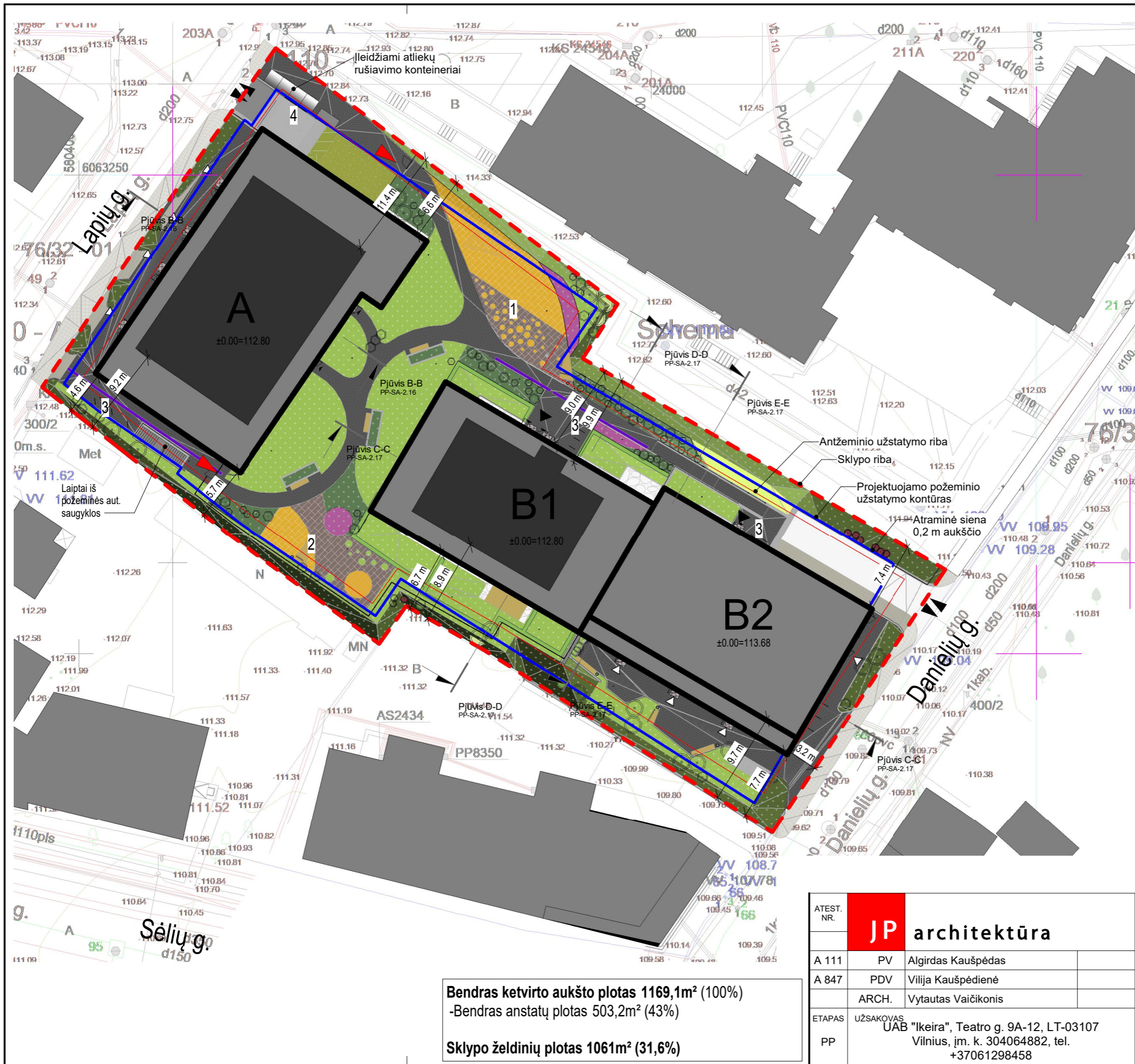
Sutartiniai ženklai:

			k=min	k=max
1		Automobilių stovėjimo vietų 1-oji zona	0,25	0,50
2		Automobilių stovėjimo vietų 2-oji zona	0,50	0,75
2.1		Automobilių stovėjimo vietų 2-oji zona	0,50	0,60
3		Automobilių stovėjimo vietų 3-oji zona	0,75	-
4		Automobilių stovėjimo vietų 4-oji zona	1,00	-

* 2 ir 3 -ioje zonoje minimalų leidžiamą automobilių stovėjimo vietų skaičių galima papildomai sumažinti (išskyrus automobilių stovėjimo vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) ne didesne kaip 0,25 koeficiento reikšme, už kiekvieną neįrengtą automobilių stovėjimo vietą mokant Savivaldybės tarybos nustatytą kompensaciją.
** 1, 2 ir 3 zonose, įskaitant ir šiose zonose išskiriamas kvartalų grupes, gyvenamosioms patalpoms įrengiamoms požeminėms automobilių stovėjimo vietoms taikomas automobilių maksimalus stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas k max=1.

Parengė:
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamentas, SJ „Vilniaus planas“.
2018-01-02

ATEST. NR.		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A 111	PV Algirdas Kaušpėdas	STATYBOS BREŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAUS KOEFIICIENTŲ SCHEMA
A 847	PDV Vilija Kaušpėdienė	
	ARCH. Vytautas Vaičikonis	M
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-1.08
PP		LAPAS LAPŲ



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA:

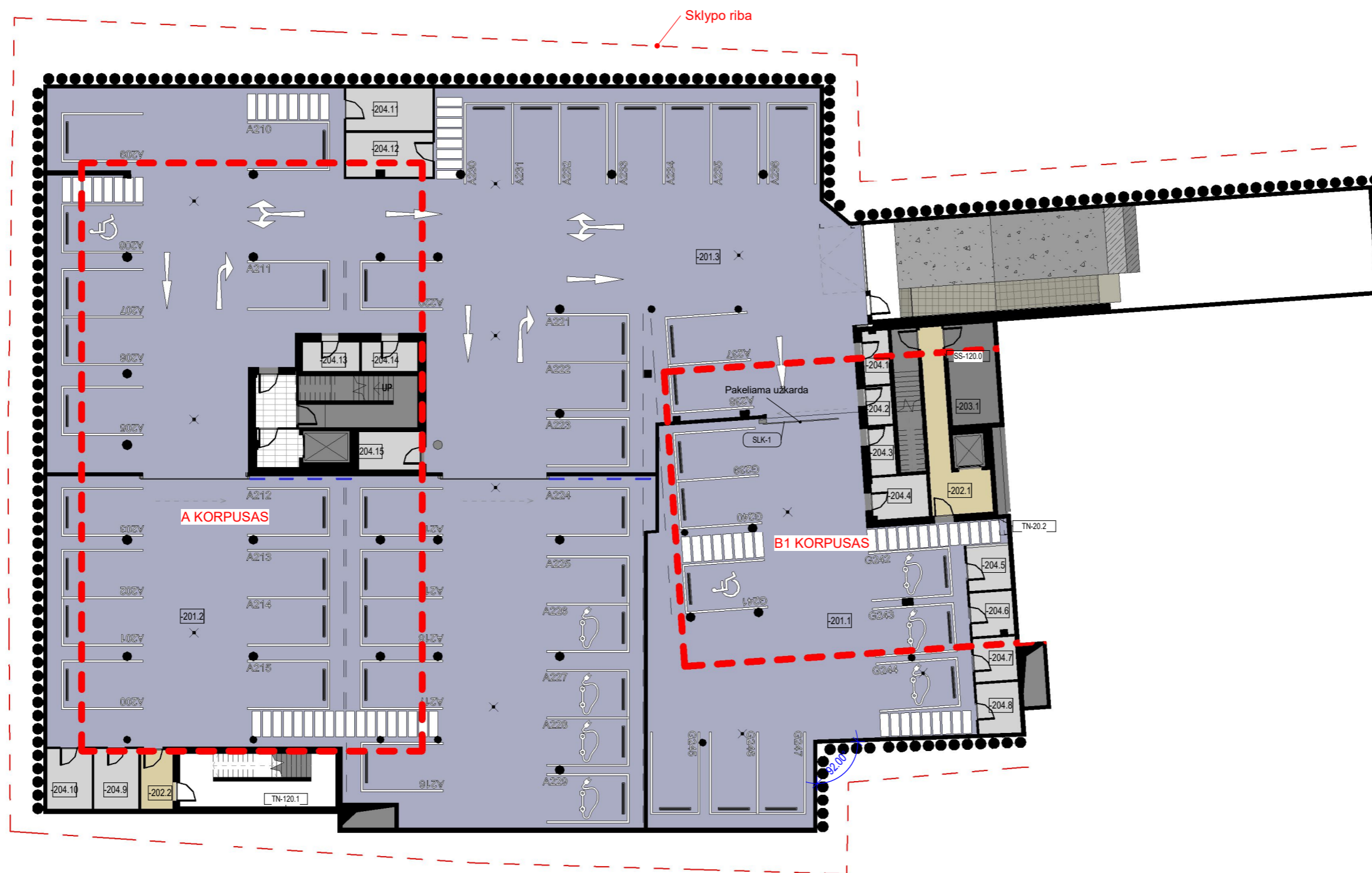
1. vaikų žaidimų aikštelė (120 kv. m.)
2. bendruomenės susirinkimų aikštė, skirta ramesniam vyresnio amžiaus gyventojų poilsiui
3. dviračių stovai
4. buitinių atliekų konteineriai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- antstato kontūras
- projektuojami pastatai
- esami pastatai
- sklypo riba
- požeminio užstatymo kontūras
- antžeminio užstatymo riba
- įvažiavimas į sklypą
- įėjimas į sklypą
- įėjimas į komercines pat.
- įėjimas į gyvenamas pat.
- veja
- gumos danga
- augalinis sluoksnis su mulču
- medžio danga
- klinkerio trinkelų danga
- betoninių trinkelų danga
- projektuojami želdiniai
- projektuojami dviračių stovai
- projektuojami suolai

Bendras ketvirto aukšto plotas 1169,1m² (100%)
 -Bendras anstatų plotas 503,2m² (43%)
Sklypo želdinių plotas 1061m² (31,6%)

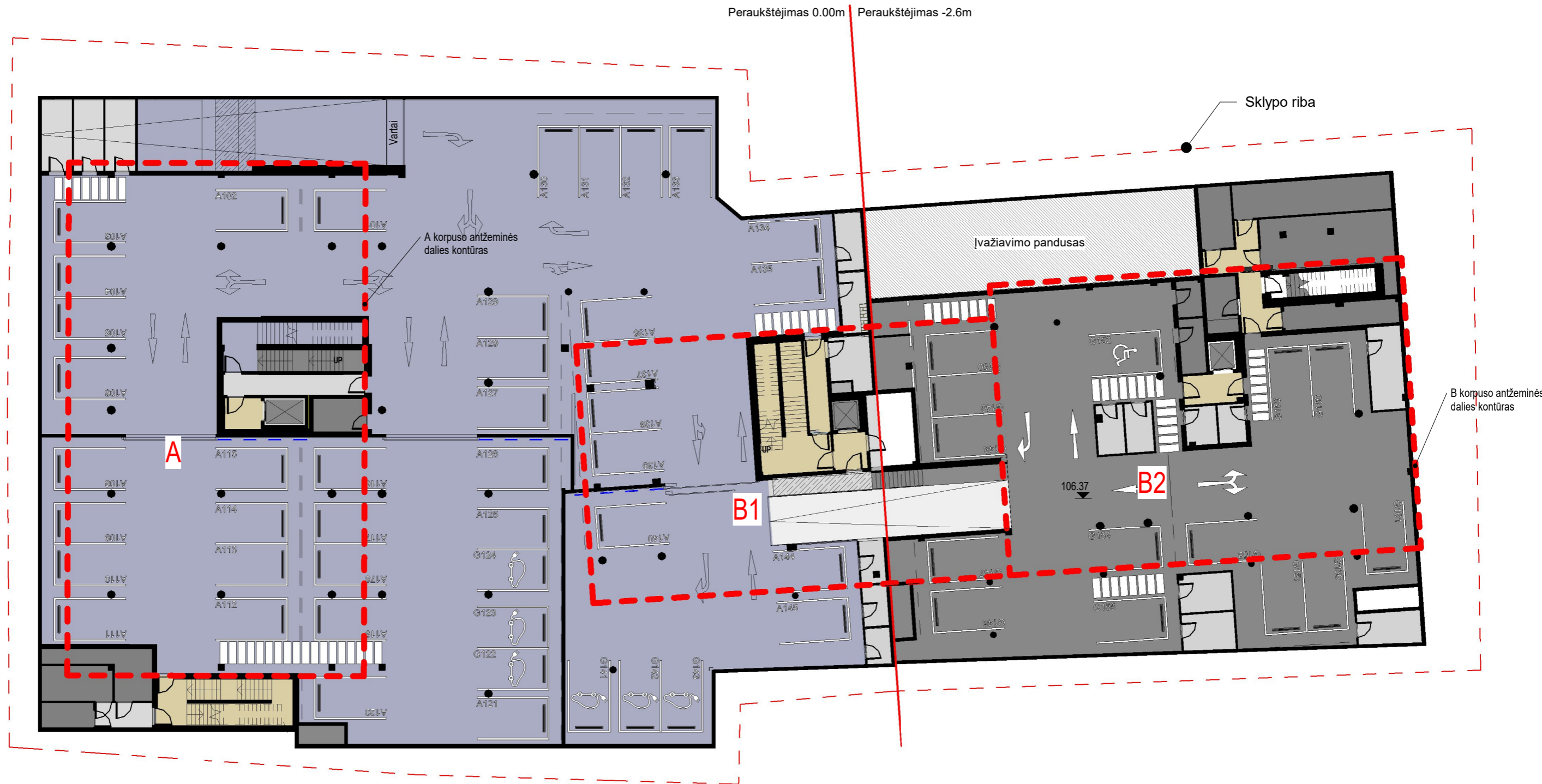
ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS
A 111	PV Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), SKLYPO PLANAS
A 847	PDV Vilija Kaušpėdienė	
	ARCH. Vytautas Vaičikonis	MAAs indicated
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.01
PP		LAPAS LAPŲ



BENDRAS AUKŠTO PLOTAS: 1673,26m²

-2A AUT. STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS:
Administracija 38 vt.
Butai 9 vt.
Iš viso 47 vt.

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), AUT. SAUGYKLOS PLANAS -2A M1 : 250
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	Vytautas Vaičiūkonis
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.02
PP				LAPAS LAPŲ



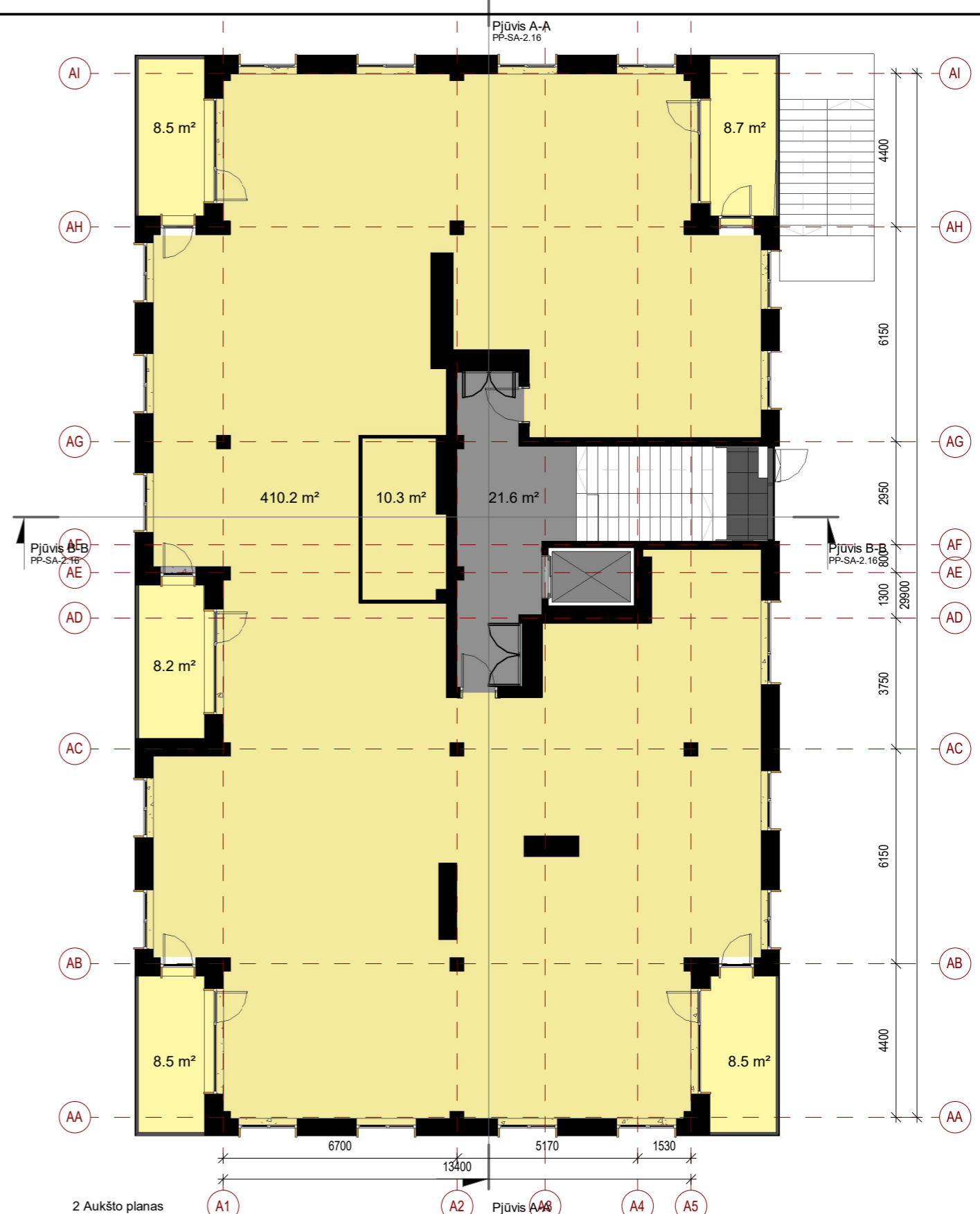
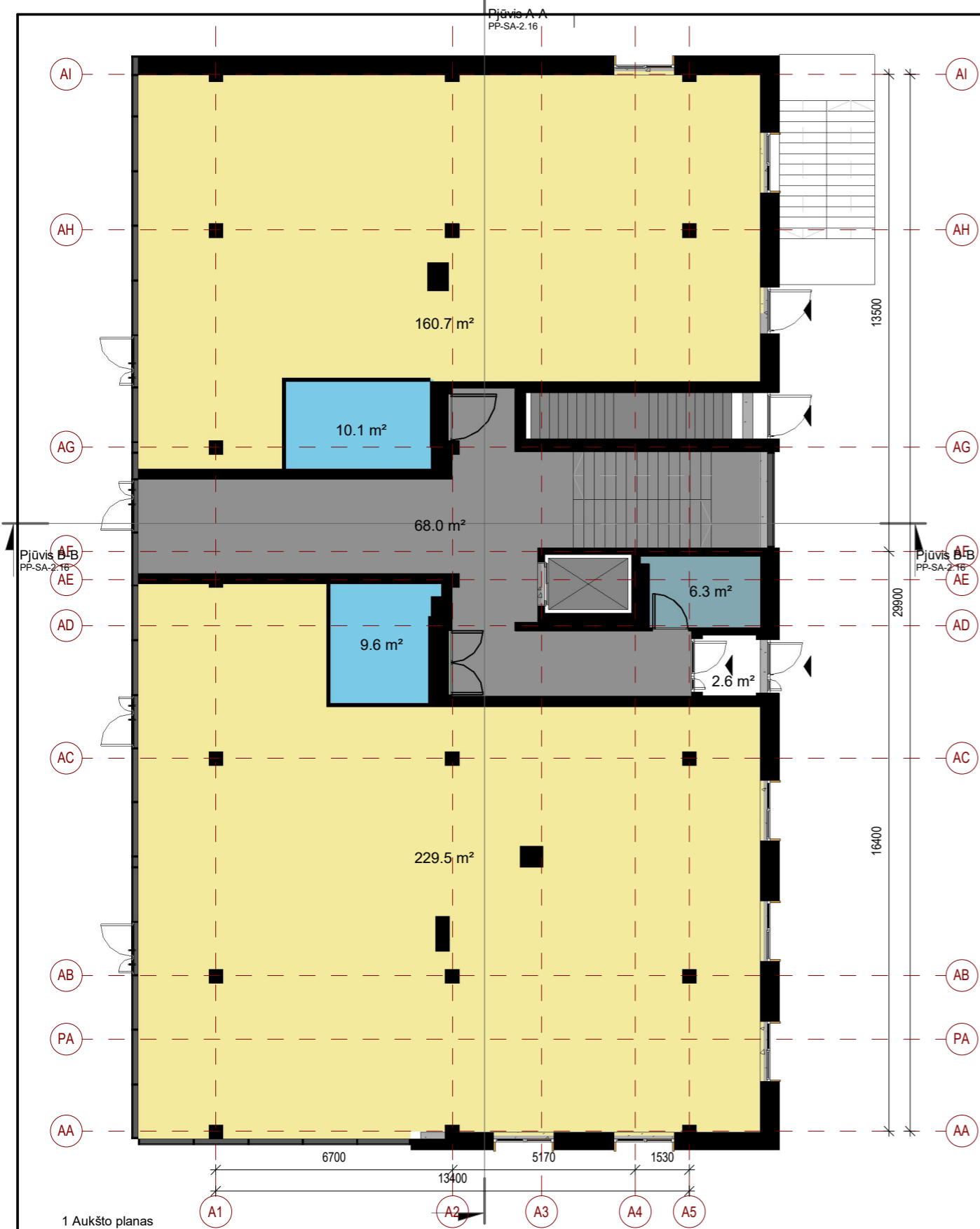
BENDRAS AUKŠTO PLOTAS: 2379,54m²

-1A AUT. STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS:
 Administracija 38 vt.
 Butai 20 vt.
 Iš viso 58 vt.

VIŠO AUT. STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS:
 Administracija - 76 vt.
 Butai 29 vt.
 Iš viso 105 vt.

- Dviračių saugykla
- Liftų ir laiptų tambūrai
- Požeminė aut. saugykla
- Techninės patalpos

ATEST. NR.	JP architektūra		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111			PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), AUT. SAUGYKLOS PLANAS -1A		
	ARCH.	Vytautas Vaičikonis			M1 : 250
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107	BRĖŽINIO ŽYMUO		
PP		Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.03		LAPAS LAPŲ



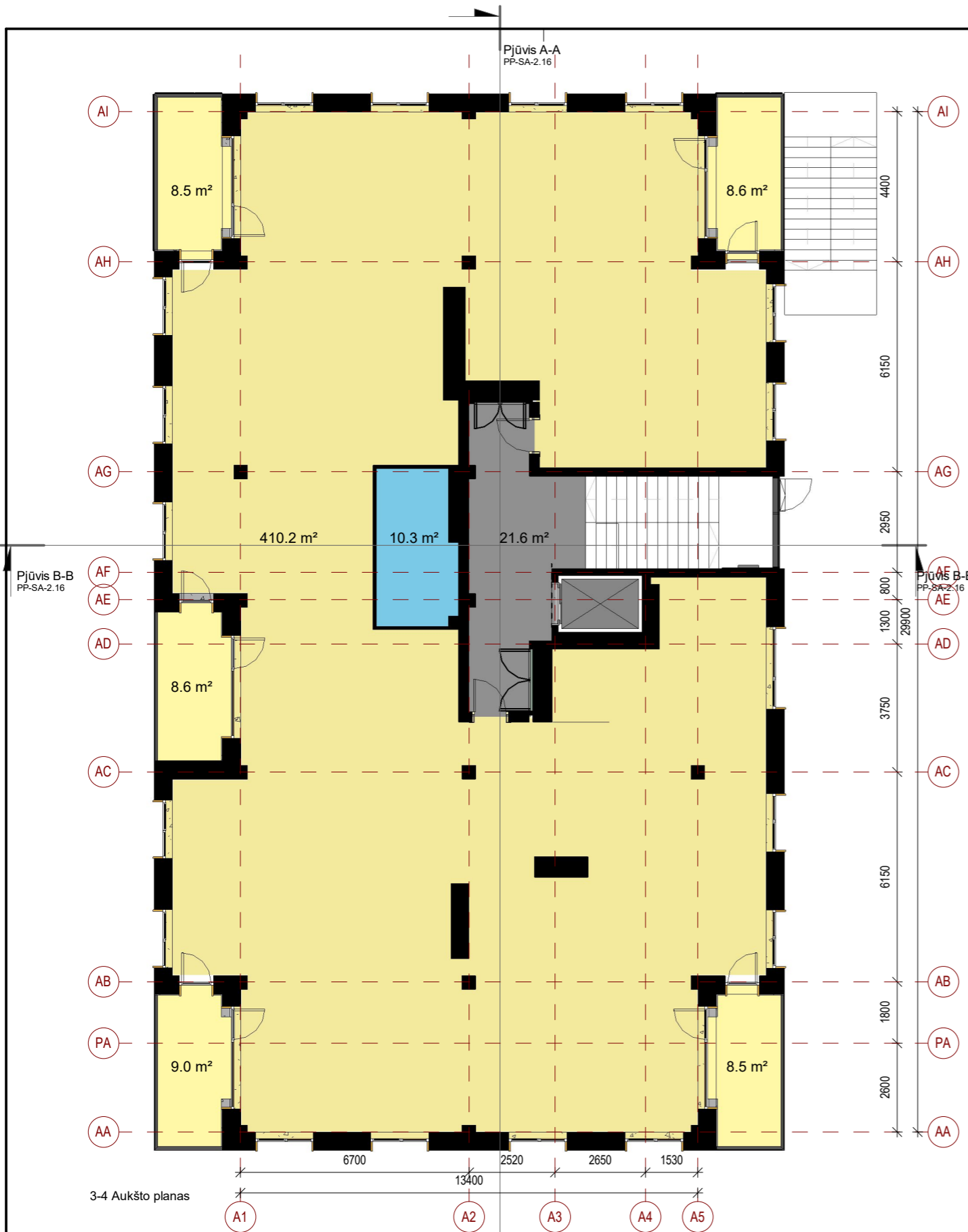
1 Aukšto planas

2 Aukšto planas

- 3 kamb.
- Komercija
- Laidinė
- Papildomos patalpos
- San. mazgas

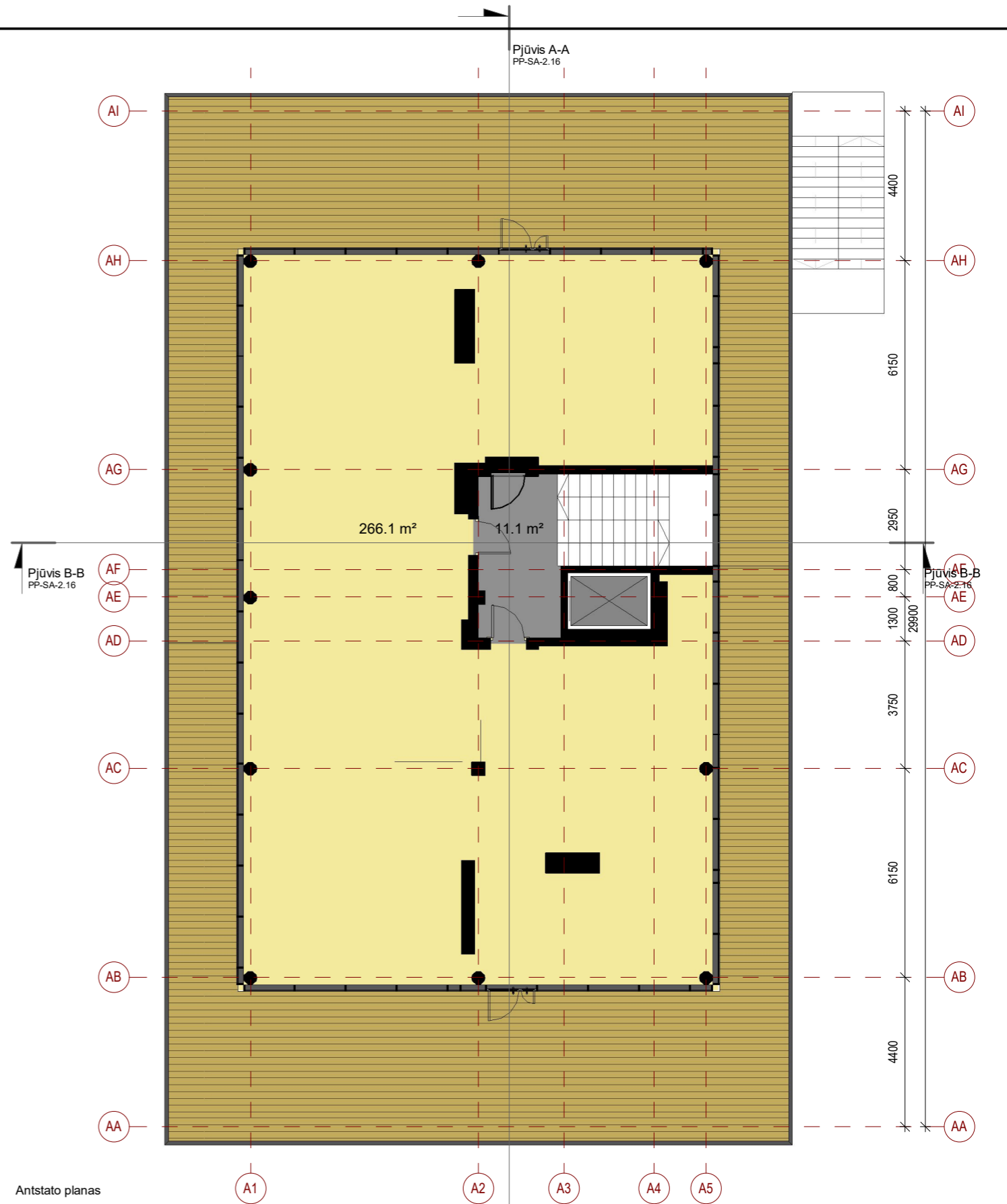
Bendras 1 Aukšto Plotas: 460,74m²
Bendras 2 Aukšto Plotas: 442,10m²

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), A KORPUSO 1-2 AUKŠTO PLANAI
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	Vytautas Vaičiūnis
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.04
PP				M1 : 150 LAPAS LAPŲ



- Administracija
- Laiptinė
- San. mazgas

Bendras 3 Aukšto Plotas: 442,10m²
 Bendras 4 Aukšto Plotas: 417,15m²
 Bendras Anstato Plotas: 227,20m²



Antstato planas

ATEST. NR.	JP architektūra		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111			PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), A KORPUSO 3-4 AUKŠTO IR ANTSTATO PLANAI		
	ARCH.	Vytautas Vaičiūkonis	M1 : 150		
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107	BREŽINIO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP		Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.05		

Eksplikacija. B1 1-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B1-1-1	3 kamb.	85.32 m ²
B1-1-2	3 kamb.	60.81 m ²
B1-1-3	4 kamb.	94.94 m ²
B1-1-L	Laiptine	34.49 m ²
B1-1-T	Laiptine	8.99 m ²
		284.55 m ²



- 3 kamb.
- 4 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B1 KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ARCH.	Vytautas Vaičikonis
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.06
PP				LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B1 2-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B1-2-1	3 kamb.	84.36 m ²
B1-2-2	2 kamb.	45.29 m ²
B1-2-3	3 kamb.	66.76 m ²
B1-2-4	3 kamb.	63.19 m ²
B1-2-L	Laiptine	21.42 m ²
		281.02 m ²



- 2 kamb.
- 3 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B1 KORPUSO ANTO AUKŠTO PLANAS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis			M 1 : 100
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.07		LAPAS LAPŲ



Eksplikacija. B1 3-as aukštas PP		
Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B1-3-1	3 kamb.	85.32 m ²
B1-3-2	2 kamb.	45.29 m ²
B1-3-3	3 kamb.	66.27 m ²
B1-3-4	3 kamb.	63.26 m ²
B1-3-L	Laiptine	21.83 m ²
		281.97 m ²

- 2 kamb.
- 3 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B1 KORPUSO TREČIO AUKŠTO PLANAS	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO		M 1 : 100
PP	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.08		LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B1 4-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B1-4-1	4 kamb.	129.15 m ²
B1-4-2	5 kamb.	141.32 m ²
B1-4-L	Laiptine	13.24 m ²
		283.70 m ²



- 4 kamb.
- 5 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B1 KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PLANAS	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO		M 1 : 100
PP	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.09		LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B1 Antstato PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B1-5-1	5 kamb.	162.72 m ²
B1-5-L	Laiptinė	10.03 m ²
		172.76 m ²

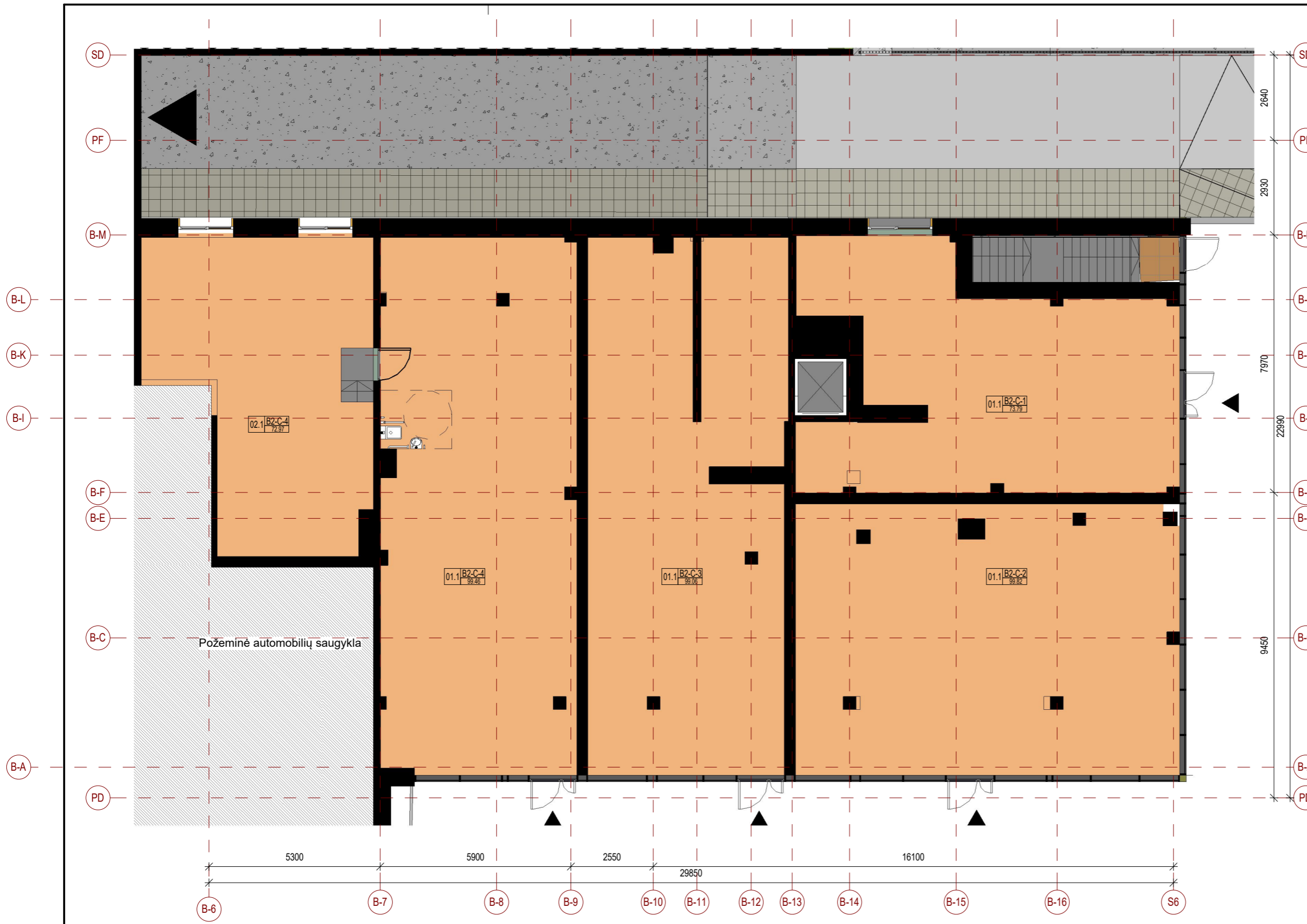


5 kamb.
Laiptinė

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B1 KORPUSO ANTSTATO PLANAS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		M 1 : 100	
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.10		LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B2 Rūšys PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B2-C-1	Prekybos patalpos	73.79 m ²
B2-C-2	Prekybos patalpos	99.82 m ²
B2-C-3	Prekybos patalpos	99.06 m ²
B2-C-4	Prekybos patalpos	172.42 m ²
		445.09 m ²



Dviračių saugykla
 Prekybos patalpos

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B2 RŪSIO PATALPŲ PLANAS	
ETAPAS UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107		BREŽINIO ŽYMUO	
PP	Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		JPA-2017-11-10 PP-SA-2.11	
			M1 : 125	LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B2 1-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B2-1-1	4 kamb.	102.99 m ²
B2-1-2	3 kamb.	59.47 m ²
B2-1-3	3 kamb.	93.16 m ²
B2-1-L	Laiptine	34.92 m ²
B2-1-T	Laiptine	8.02 m ²
		298.55 m ²



- 3 kamb.
- 4 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B2 KORPUSO PIRMO AUKŠTO PLANAS	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO		M 1 : 100
PP	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.12		LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B2 2-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B2-2-1	2 kamb.	49.38 m ²
B2-2-2	2 kamb.	45.51 m ²
B2-2-3	2 kamb.	37.57 m ²
B2-2-4	2 kamb.	44.90 m ²
B2-2-5	3 kamb.	80.22 m ²
B2-2-L	3 kamb.	23.35 m ²
		280.93 m ²



2 kamb.
 3 kamb.

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĘŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B2 KORPUSO ANTRŲ AUKŠTO PLANAS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis			M 1 : 100
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.13		LAPAS LAPŲ

Eksplikacija. B2 3-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
	Laiptine	23.35 m ²
B2-3-1	2 kamb.	48.56 m ²
B2-3-2	2 kamb.	45.51 m ²
B2-3-3	2 kamb.	37.57 m ²
B2-3-4	2 kamb.	44.90 m ²
B2-3-5	3 kamb.	80.22 m ²
		280.11 m ²



- 2 kamb.
- 3 kamb.
- Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B2 KORPUSO TREČIO AUKŠTO PLANAS		M 1 : 100
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.14		LAPAS LAPŲ

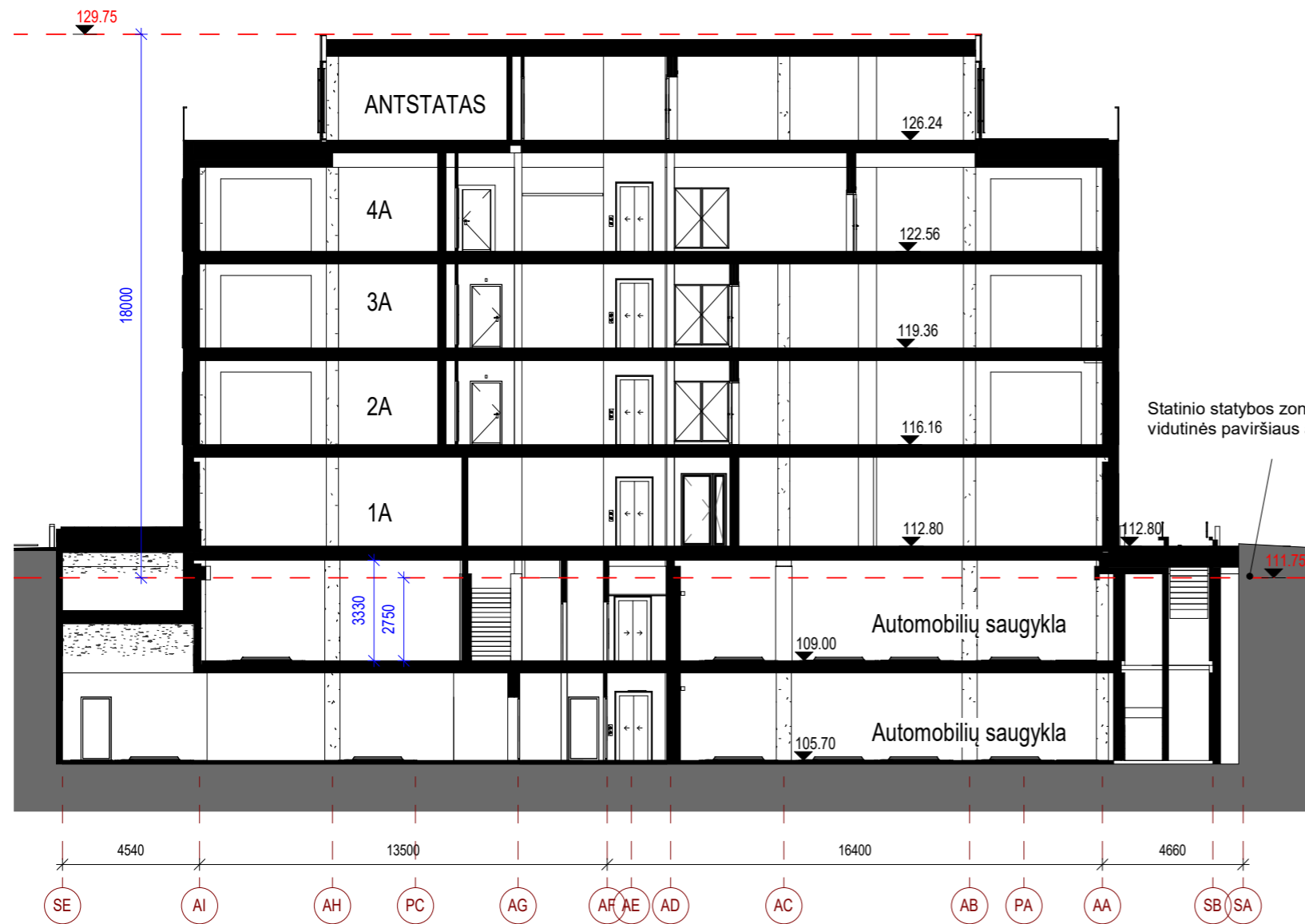
Eksplikacija. B2 4-as aukštas PP

Rooms - Buto numeris	Patalpų tipologija	Plotas
B2-4-1	4 kamb.	108.82 m ²
B2-4-2	4 kamb.	141.20 m ²
B2-4-L	Laiptine	16.12 m ²
		266.14 m ²

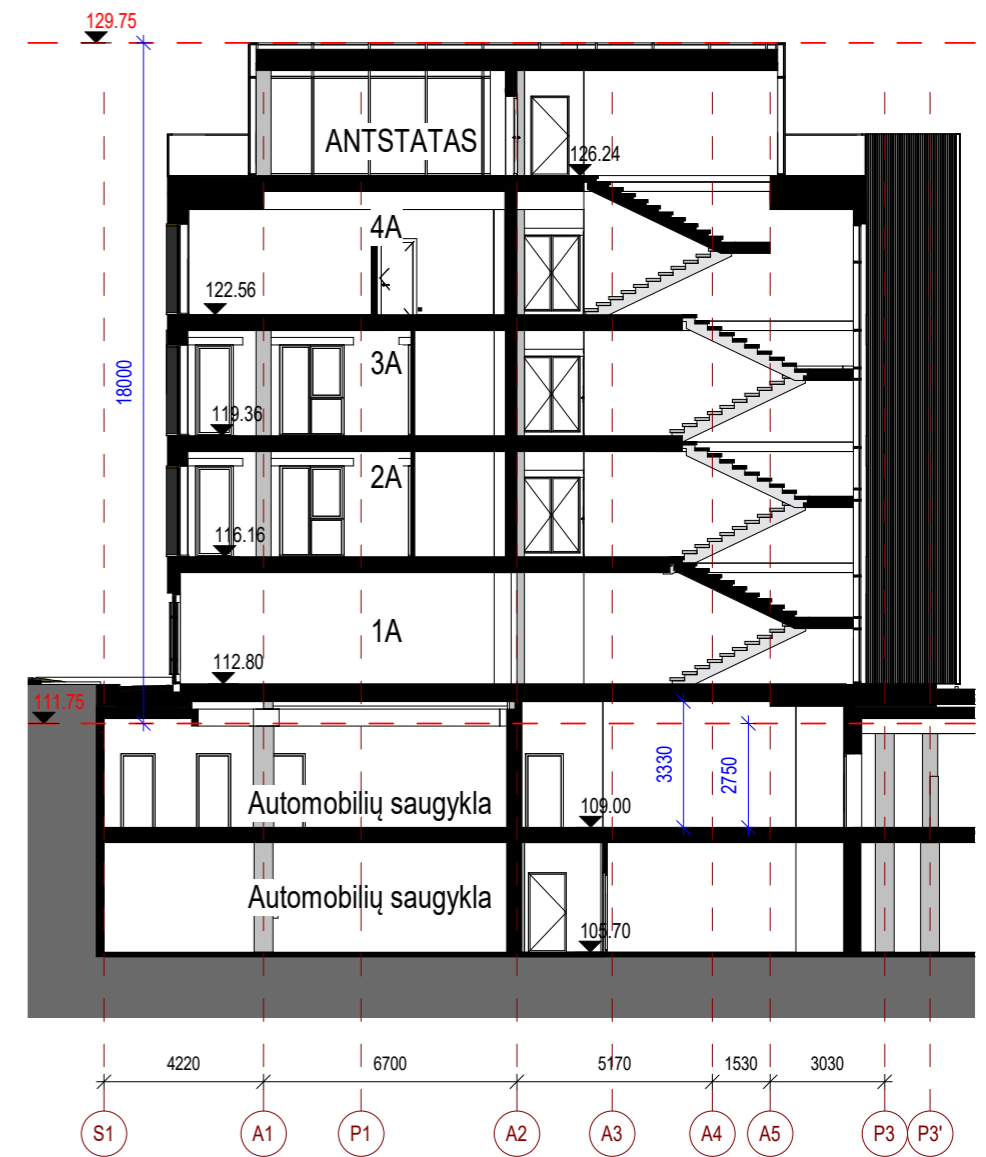


4 kamb.
 Laiptine

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), B2 KORPUSO KETVIRTO AUKŠTO PLANAS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis	M 1 : 100		
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.15	LAPAS	LAPŲ

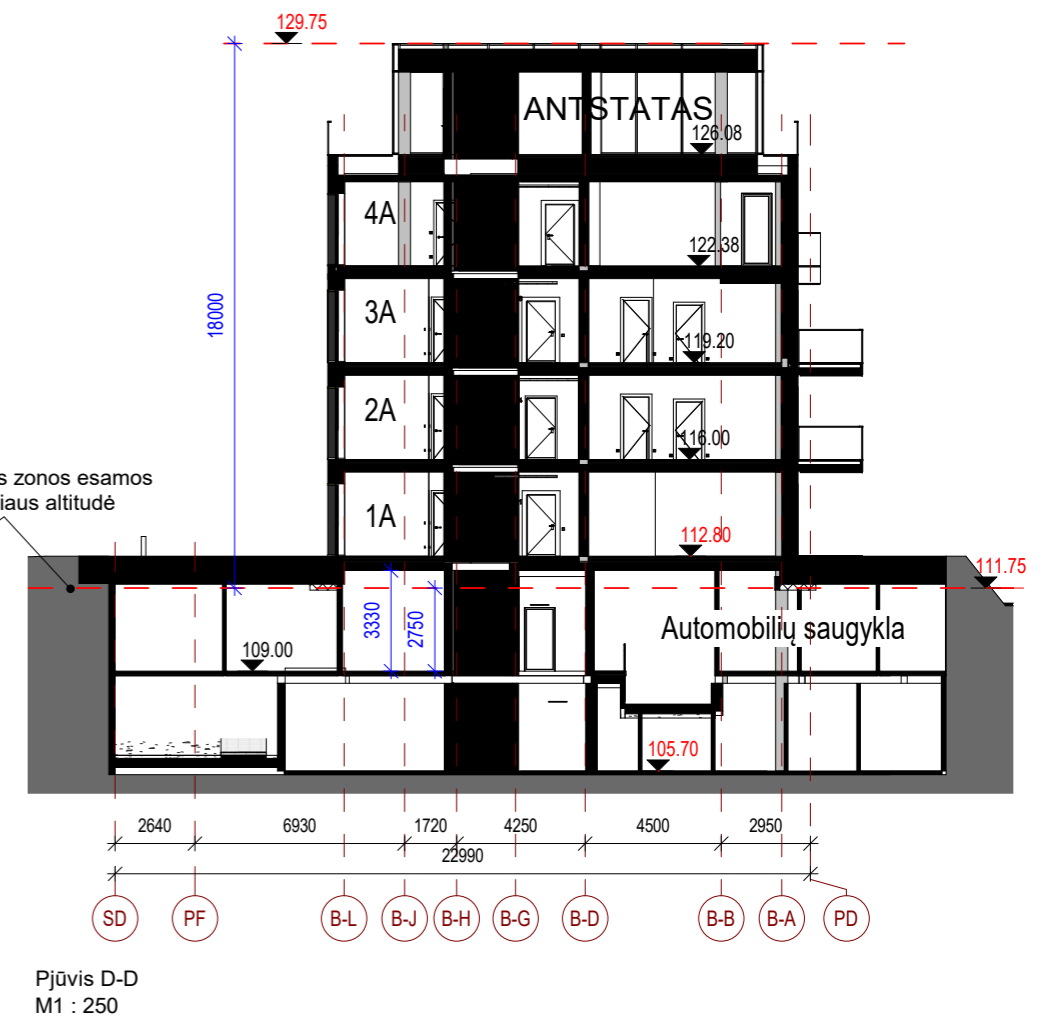
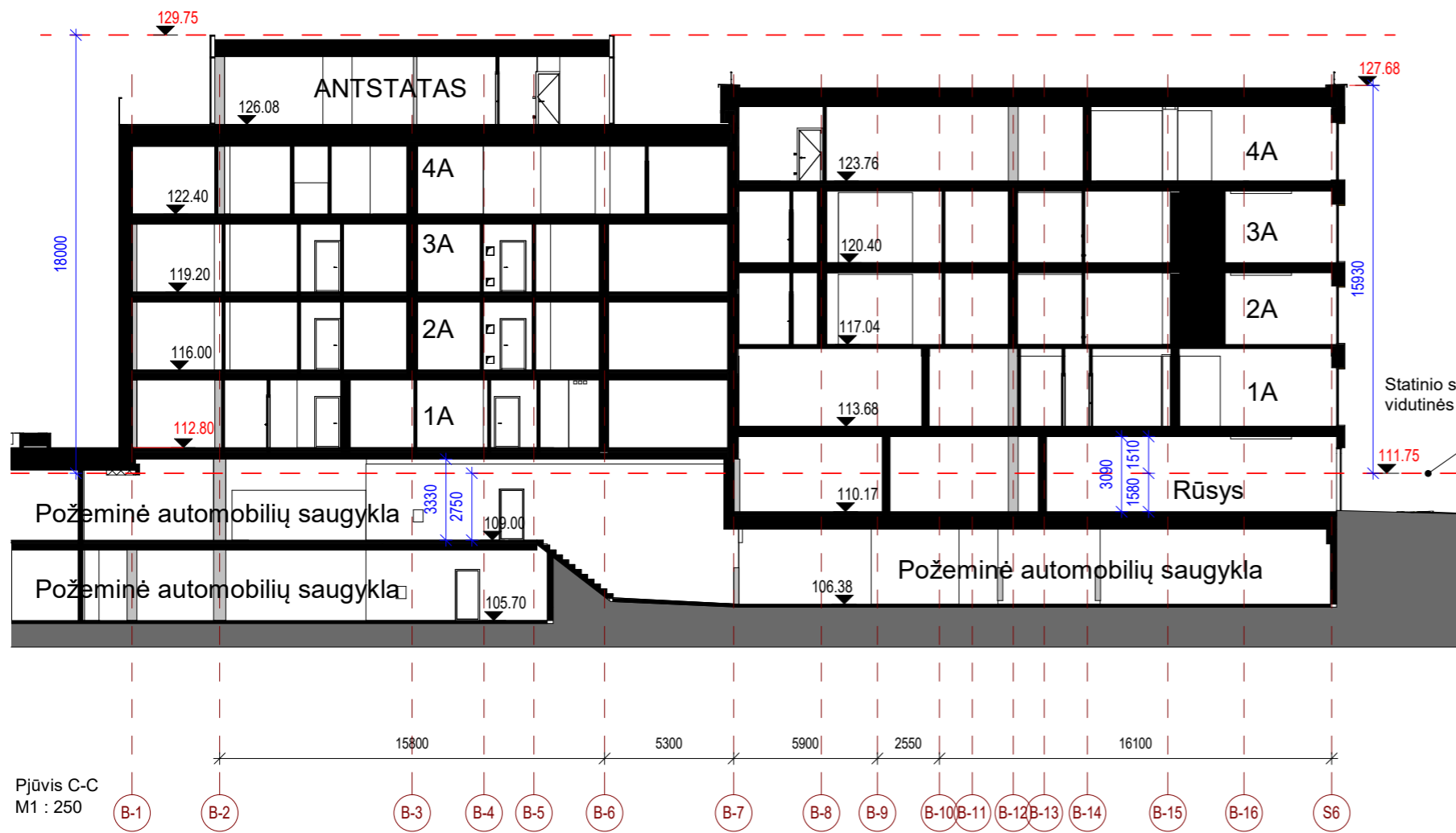


Pjūvis A-A
M 1 : 200

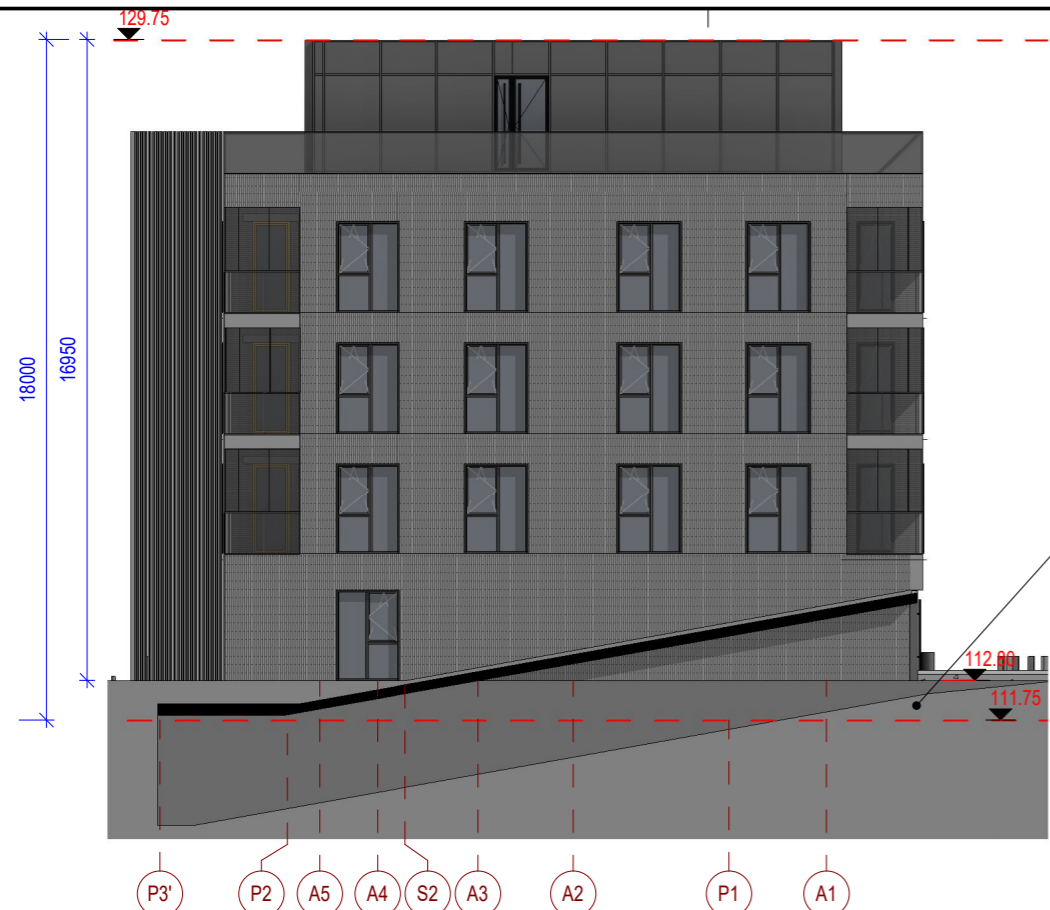


Pjūvis B-B
M 1 : 200

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), PJŪVIAI (A KORPUSAS)		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis	M 1 : 200		
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.16	LAPAS	LAPŲ



ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BREŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), PJŪVIAI (B1B2 KORPUSAI)	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO		M1 : 250
PP	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.17		LAPAS LAPŲ

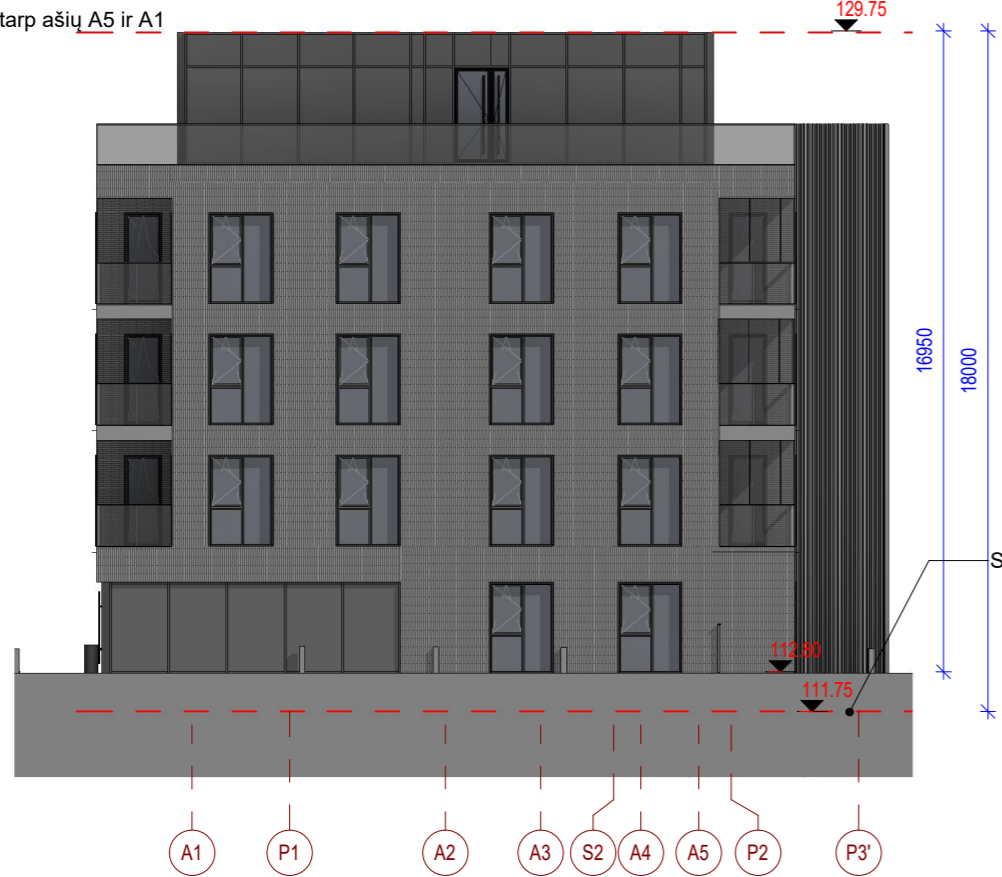


Fasadas tarp ašiu A5 ir A1
M 1 : 200

Statinio statybos zonos esamos vidutinės paviršiaus altitudė



Fasadas tarp ašiu AE ir AA
M 1 : 200



Fasadas tarp ašiu A1 ir A5
M 1 : 200

Statinio statybos zonos esamos vidutinės paviršiaus altitudė



Fasadas tarp ašiu AA ir AE
M 1 : 200

ATEST. NR.	JP architektūra		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A 111	PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), FASADAI (A KORPUSAS)	
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	M 1 : 200	
	ARCH.	Vytautas Vaičikonis	LAPAS LAPŲ	
ETAPAS	UŽSAKOVAS UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		BREŽINIO ŽYMUO JPA-2017-11-10 PP-SA-2.18	
PP				



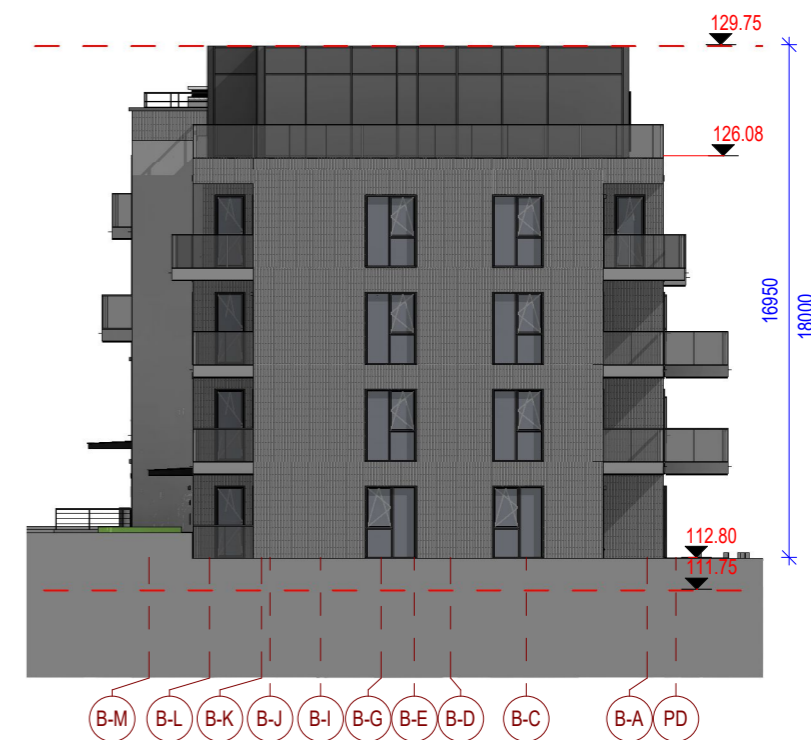
Fasadas tarp ašių B1-1 ir B2-5
M1 : 250



Fasadas tarp ašių B2-A ir B2-D
M1 : 250

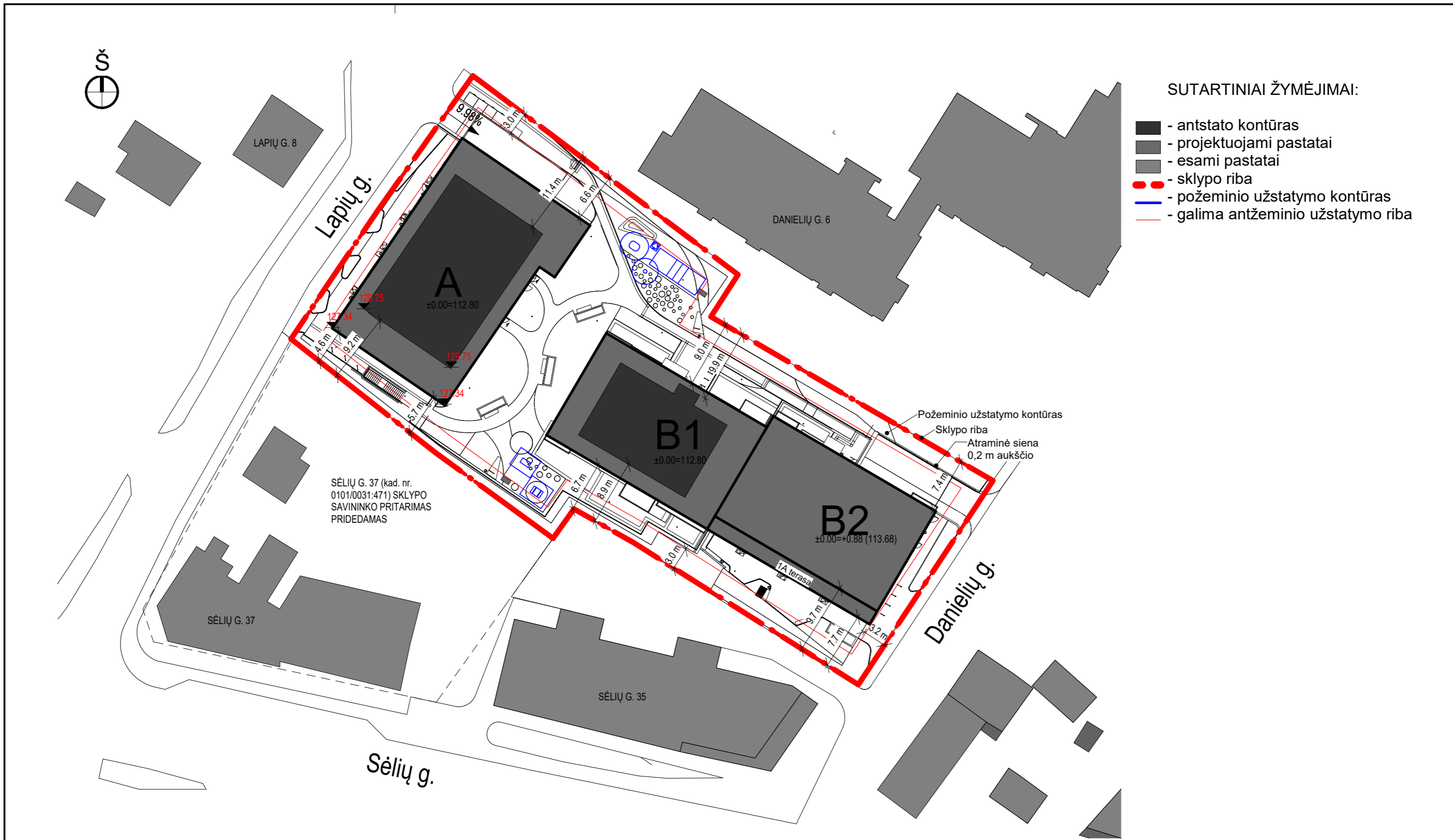


Fasadas tarp ašių B2-5 ir B1-1
M1 : 250

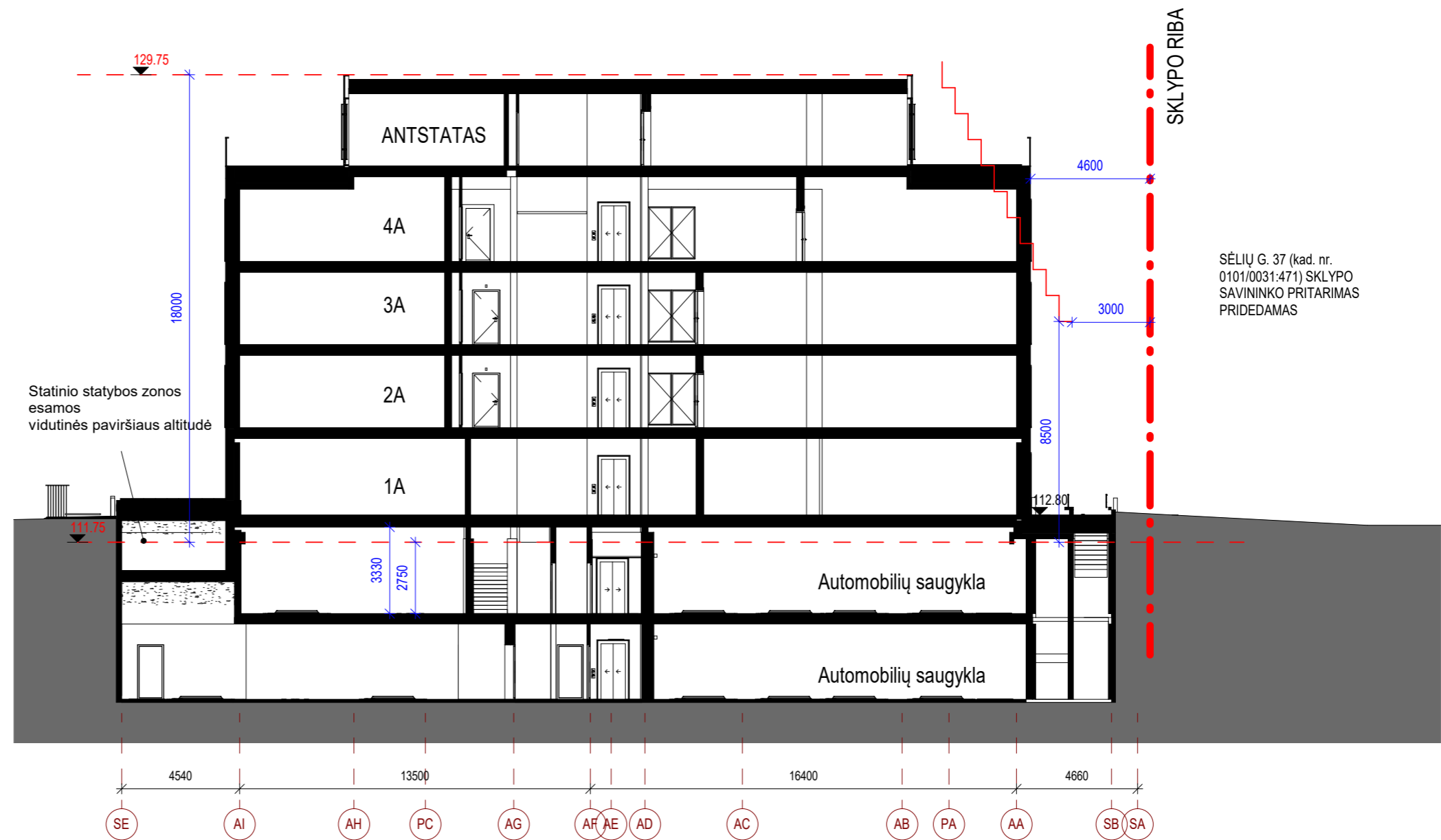


Fasadas tarp ašių B2-D ir B2-A
M1 : 250

ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111 PV Algirdas Kaušpėdas		STATINYS, BRĖŽINYS		LAIDA
A 847 PDV Vilija Kaušpėdienė	ARCH. Vytautas Vaičikonis		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), FASADAI (B1B2 KORPUSAI)	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	BREŽINIO ŽYMUO		M1 : 250
PP	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	JPA-2017-11-10 PP-SA-2.19		LAPAS LAPŲ



ATEST. NR.	JP architektūra	PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
A 111		PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), ATSTUMŲ NUO SKLYPO RIBOS SCHEMA
	ARCH.	Vytautas Vaičikonis		M 1 : 500
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107		BRĖŽINIO ŽYMUO
PP		Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458		JPA-2017-11-10 PP-SA-4.01
				LAPAS
				LAPŲ



SĖLIŲ G. 37 (kad. nr. 0101/0031:471) SKLYPO SAVININKO PRITARIMAS PRIDEDAMAS

ATEST. NR.	JP architektūra		PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS LAPIŲ G. 3 (SKL.KAD.NR.0101/0031:471), VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A 111	PV	Algirdas Kaušpėdas	STATINYS, BRĖŽINYS	LAIDA
A 847	PDV	Vilija Kaušpėdienė	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.2), PAPILDOMAS PJŪVIS	
	ARCH.	Vytautas Vaičiūnas	M 1 : 200	
ETAPAS	UŽSAKOVAS	UAB "Ikeira", Teatro g. 9A-12, LT-03107 Vilnius, įm. k. 304064882, tel. +37061298458	BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
PP			JPA-2017-11-10 PP-SA-4.02	