
Projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (7.11), SAVANORIŲ PR. 55, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statytojas	VILNIAUS "VILTIES" SPECIALIOJI MOKYKLA- DAUGIAFUNKCINIS CENTRAS, I. ŠIMULIONIO G. 6, VILNIUS
Projekto užsakovas	VILNIAUS "VILTIES" SPECIALIOJI MOKYKLA- DAUGIAFUNKCINIS CENTRAS, I. ŠIMULIONIO G. 6, VILNIUS
Statinio adresas	SAVANORIŲ PR. 55, VILNIUS
Statinio kategorija	YPATINGAS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Projektavimo etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto numeris	PPS.2003-PP
Projekto dalis	SKLYPO PLANAS . STATINIO ARCHITEKTŪRA Bylos Nr. PPS.2003-PP-SA

DIREKTORIUS **A. JASTREMSKAS**

PROJEKTO VADOVAS **A. JASTREMSKAS**
Atestato Nr. 17475

PROJEKTO DALIES VADOVAS **T. ČEBURNIS**
Atestato Nr. A 1512



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	18 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,24
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	7,8 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	126 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	2 aukštai
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga, jei bus kertami medžiai

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 str. ir LR Architektūros įstatymo 11 str. nuostatomis. Architektūrinė išraiška, fasadų spalvinis ir medžiaginis sprendimas – šiuolaikiški ir kontekstualūs aplinkai. Užtikrinti naudojamų medžiagų kokybę. Parengti kelis fasadų spalvinio sprendimo variantus.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius, nurodyti priklausomųjų želdynų plotus, išskirti

		planuojamų veiklų zonas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymą, įvažiavimo į sklypą sprendinius. Sklypo sprendiniai turi būti pritaikyti žmonėms su negalia. Išlaikyti atstumus nuo projektuojamų pastatų iki žemės sklypo ribų, pagal STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimus. Nepažeisti trečiųjų šalių teisėtų interesų. Išlaikyti norminius atstumus nuo projektuojamų automobilių stovėjimo aikštelių iki visuomeninio pastato langų. Užtikrinti priešgaisrinius, higienos ir insoliacijos reikalavimus.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastatų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Gavus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus iki viešinimo procedūros pradžios teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei (2020-04-06 įsakymas Nr. 30-772/20) (jei numatyta keisti įvažiavimo į sklypą sprendinius).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00056038) sprendiniais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą.

Aurelija Šlepikaitė, tel. 8 5 211 2877, aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Karolis Buivydas, tel. 8 5 211 2753, karolis.buivydas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS


Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO SAVANORIŲ PR. 55, VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-08-20 Nr. A659-126/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-08-20 08:00:31 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-08-20 08:00:42 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-08-20 08:03:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-08-20 08:03:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

**PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES BYLOS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	PPS.2003-PP-SA.TU	Turinys		1
2.	PPS.2003-PP-SA.AR	Aiškinamasis raštas		2

**PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES BYLOS
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	0	Situacijos schema. Sklypo planas M 1:500		6
2.	0	Situacijos schema. Sklypo planas M 1:250		7
3.	0	Transporto judėjimo schema		8
4.	0	Pirmo aukšto planas M 1:100		9
5.	0	Antro aukšto planas M 1:100		10
6.	0	Pastato pjūvis M 1:100		11
7.	0	Pastato fasadai M 1:100		12
8.	0	Vizualizacijos		13

0				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval.patv dok. Nr.		PAŽANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
17475	PV	Aidas Jastremskas	Turinys	Laida
A 1512	PDV	Tomas Čeburnis		0
LT	Vilniaus „Vilties“ specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		PPS.2003-PP-SA.TU	Lapas
				Lapų
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas:

Objektas: mokslo paskirties pastatas;

Adresas: Savanorių pr. 55, Vilnius;

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", VI skyriumi, statybos rūšis yra "statinio rekonstravimas";

Statinio klasifikatorius: 7.11

Statinio unikalus Nr.: 1095-8020-3012;

Statinio kategorija - ypatingas statinys;

Projekto etapas – projektiniai pasiūlymai;

Projekto vadovas – A.Jastremskas, At.Nr. A 17475;

2. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.1. Objekto rekonstravimo projektiniai pasiūlymai parengti pagal VMSA švietimo, kultūros ir sporto departamento patvirtintą projektavimo Užduotį.

2.2. Rekonstruojamas pastatas yra Vilniaus mieste, Vilkpėdės rajone. Greta vyrauja daugiabučių gyvenamųjų namų užstatymas. Reljefas greta rekonstruojamo pastato lygus. Pastatas stovi inžinerine infrastruktūra aprūpintoje teritorijoje, jis pajungtas prie miesto infrastruktūros tinklų: centrinio šildymo, elektros, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, telefono. Greta pastato yra pavienių želdynų- medžių, krūmų.

2.3. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus;

2.4. Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:

2.4.1. statinys nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių teritoriją;

2.4.2. priešgaisrinės priemonės: statinys projektuojamas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai;

2.4.3. rekonstruojamas statinys yra esama miesto urbanistinės struktūros dalis, todėl neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus;

2.4.4. rekonstruojamas pastatas atitinka esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus;

2.4.5. pastatas nepatenka į jokias sanitarines apsaugos zonas, taršos šaltinių gretimose teritorijose nėra;

2.5. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniuje yra sekančios klimatinės sąlygos:

a) vidutinė metinė oro temperatūra- +6,7 °C;

b) absoliutus temperatūros maksimumas 35,4 °C;


c) absoliutus temperatūros minimumas -37,2 °C;

d) šildymo sezono vidutinė oro temperatūra 0,2 °C;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme $v_{ref,0}=24$ m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme $s_k=1.6$ kN/m².

2.6. Rekonstruojamas pastatas pastatytas 1953 metais. Pirminė ir esama pastato paskirtis – kultūros ir švietimo (vaikų darželis- lopšelis). Pastato pamatai yra juostiniai, iš pamatų papėdžių ir pamatinių blokų. Pastato išorinės sienos – plytų mūras.

0					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval.patv dok. Nr.		PAŽANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
17475	PV	Aidas Jastremskas		Aiškinamasis raštas	
A 1512	PDV	Tomas Čeburnis			
				Laida	
				0	
LT	Vilniaus „Vilties“ specialioji mokykla- daugiafunkcinis centras		PPS.2003-PP-SA.AR	Lapas	Lapų
				1	4

Pastato atitvarinių konstrukcijų fizinė-techninė būklė įvertinta vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastato fizinės būklės ir vizualinių apžiūrų rezultatais:

2.6.1. pastato pamatai juostiniai betoniniai. Pastato cokolinė dalis nutinkuota, neapšiltinta. Vietomis pastebėti cokolinės pastato dalies pažeidimai- tinko sutrūkinėjimas, atšokęs ir kapiliarinės drėgmės pažeistas tinkas. Pastato pamatų hidroizoliacija ir drenažas atskirose vietose nepakankami. Pastato pamatai neapšiltinti. Betoniniu plytelių nuogrinda aplink pastatą susidėvėjusi, atskirose vietose nusėdusi bei pasvirusi į pastato pusę, todėl ne visose vietose užtikrinamas vandens nuvedimas nuo pastato pamatų;

2.6.2. pastato sienos plytų mūro. Dėl pamatų nusėdimo sienose atsiradę plyšiai. Pastato sienos įrengtos su oro tarpu;

2.6.3. perdanga virš pirmo aukšto- medinė. Tarp medinių sijų įrengtos juodlubės iš viršaus padengtos molio sluoksniu. Ant molio pripilta apšiltinimo medžiagos- šlako;

2.6.4. pastato stogas šlaitinis, medinių konstrukcijų, dengtas čerpėmis. Stogas praradęs sandarumą, todėl drėkinamos vidaus patalpų lubos, ardoma patalpų apdaila;

2.6.5. pastato langai pakeisti į PVC profilio langus;

2.6.6. lauko durys medinės ir metalinės, susidėvėjusios;

2.6.7. vidaus patalpų grindys įrengtos iš medinių lentų ant kurių paklotos polimerinės grindys. Dalis grindų įrengta iš monolitinio betono ant kurių paklotos polimerinės arba plytelių dangos. Sienos nutinkuotos ir nudažytos, lubos dažytos, dalyje patalpų lubos apkaltos plastikinėmis dailylentėmis;

2.6.8. pastato inžinerinės sistemos (vandentiekis, nuotekos, elektros instaliacija, šildymo sistema) susidėvėjusios ir tolimesnei eksploatacijai nėra tinkamos.

2.7. Projektiniai sprendiniai. Esamą vaikų darželio- lopšelio pastatą numatoma rekonstruoti: esamas šlaitinis pastato stogas demontuojamas, įrengiamas antras aukštas, pastatas praplečiamas, įrengiamas sutapdintas stogas.

2.7.1. Statinio planiniai sprendiniai. Statinio rekonstravimo planiniai sprendiniai parengti remiantis pateikta projektavimo užduotimi, atsižvelgiant bei prisitaikant prie esamo pastato struktūros. Esamas vieno aukšto pastatas pritaikomas naujai veiklai, t.y. Vilniaus „Vilties“ specialiosios mokyklos mokinių ugdymo veiklai. Esamas pastato pirmas aukštas praplečiamas, naujai projektuojamoje dalyje įrengiamas tambūras, holas, laiptinė, ŽN pritaikytas liftas, techninės patalpos. Techninės patalpos projektuojamos prisitaikant prie esamų inžinerinių tinklų trasų (šildymo, vandentiekio). Pirmame pastato aukšte suprojektuotos dvi mokymo klasės, greta jų- poilsio ir užimtumo patalpos. Prie mokymo klasių numatyti sanitariniai mazgai. Pirmo aukšto centrinėje dalyje suprojektuota virtuvės (maistas šioje patalpose nebus gaminamas- virtuvė skirta specialiųjų ugdymo poreikių turintiems mokiniams ugdyti) ir valgymo patalpos, taip pat darbuotojų rūbinė, inventoriaus, valytojos patalpos, bendras sanitarinis mazgas. Pastato antrame aukšte, kuris projektuojamas naujai, numatyta mokymo klasė, poilsio patalpa, šviesos terapijos, judesio terapijos, meninės raiškos patalpos. Šiame aukšte taip pat suprojektuotas administracijos, socialinio darbuotojo ir logopedo kabinetai. Šiame aukšte taip pat numatyta patalpa sueigoms, inventoriaus patalpa ir bendras sanitarinis mazgas. Pastatas projektuojamas numatant kad mokymo įstaigą lankys iki 20 vaikų ir iki 15 darbuotojų. Bendras žmonių skaičius visame pastate nebus didesnis kaip 50 asmenų.

2.7.2. Statinio architektūra. Esamas pastatas statytas 1953 metais, kartu su gretimais daugiabučiais namais. Statinys vieno aukšto su šlaitiniu, dengtu molinėmis čerpėmis, stogu. Esamas pastatas vertingųjų savybių neturi. Pastatą numatoma rekonstruoti, atnaujinti, pritaikyti naujai veiklai. Projektuojamas pastatas bus dviejų aukštų, stogas- sutapdintas. Pastato lauko atitvaros apšiltinamos ir įrengiamas ventiliuojamas fasadas su fibrocementinių plokščių apdaila. Esami statinio langai, įrengus antrą aukštą- atkartojami. Pastato fasadai lakoniškos formos, vizualiai išskiriami įėjimai ir durys. Pastato spalvinis sprendimas numatytas iš keturių pagrindinių spalvų- baltos, juodos, raudonos ir žalios spalvos.

2.7.3. Sklypas. Pastato sklypo sutvarkymo sprendiniai suprojektuoti remiantis pateikta projektavimo užduotimi. Sklype suprojektuota: šiaurinėje sklypo dalyje numatyta įvažiavimas į sklypą su mokinių išlaipinimo aikšte. Nuo šios aikštelės ir aplink visą rekonstruojamą pastatą suprojektuotas 2,00-2,50 m pločio šaligatvis, greta kurio- suoliukai poilsui. Pėsčiųjų patekimas į sklypą taip pat numatytas ir sklypo rytinėje dalyje. Sklype numatytos dvi ramaus poilsio zonos, taip pat aktyvių judesių zona su daline krepšinio aikšte. Prie pirmo aukšto mokymo patalpų numatyti uždari vidiniai kiemeliai- terasos. Sklypo šiaurės vakarinėje dalyje suprojektuotas sandėliukas sklypo priežiūros inventoriui. Dalį sklypo perimetro numatoma aptverti uždara tvora (šiaurinė dalis perimetro), dalį- ažūrine tvora (pietinė dalis), tvoros aukštis- 1,8m. Sklypo teritoriją numatoma apšviesti. Sklypo plano sprendiniai pritaikyti žmonių su negalia judėjimui.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PPS.2003-PP-SA.AR	2	4	0

Atsižvelgiant į Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės gautas pastabas ir 2020-11-18 Prisijungimo prie susiekimo komunikacijų sąlygas Nr.20/1762, projektiniai pasiūlymai pakoreguoti: transporto įvažiavimas į sklypą numatomas iš šiaurinės vakarinės pusės, automobilių stovėjimo aikštelė įrengiama rytinėje pusėje, o krepšinio aikštele perkeliama į vakarinę pusę. Gautos atnaujintos Prisijungimo prie susiekimo komunikacijų sąlygos ir pakoreguoti projektiniai pasiūlymai pristatyti Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei, kur ir pritarta projektinių pasiūlymų sprendiniams.

2.7.4. Žmonių su negalia pritaikymo sprendiniai. Visos pastato patalpos suprojektuotos ir pritaikytos žmonėms su negalia. Vidaus patalpų durys projektuojamos be slenksčių, durų pločiai jas atidarius ne mažesni kaip 850mm. Projektuojamose sanitarinėse patalpose, sumontavus prietaisus (unitazą, kriauklę), paliekamas laisvas 1500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Unitazas projektuojamas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti, ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000-1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant patalpos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. Praustuvas įrengiamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750-850 aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę vežimėliui privažiuoti. Pastate suprojektuotas liftas, kurio įėjimo/išėjimo anga turi būti mažesnė kaip 850mm, o kabina- ne mažesnė kaip 1100x1400 mm.

2.8 Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientai (B klasė):

Pamatai	Storis m	λ_p W/(mK)	R (m ² K/W)
Betoninių blokų pamatas (esamas)			0,36
Šilumos izoliacija (polistireninis putplastis EPS 100)	0,18	0,045	4,00
		Viso R =	4,36
Projektuojamas šilumos perdavimo koeficientas	U= 1/R =	0,23	W/m²xK
Reikalavimai pagal STR 2.01.02:2016 (3 lentelė)		U=0,24	W/m²xK

Sienos	Storis m	λ_p W/(mK)	R (m ² K/W)
Plytų mūras			0,79
Šilumos izoliacija (akmens vata)	0,15	0,035	4,29
Šilumos izoliacija (kieta akmens vata)	0,03	0,034	0,88
		Viso R =	5,96
Pataisa dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis $DU_{fin}=0.030$			
Projektuojamas šilumos perdavimo koeficientas	U= 1/R =	0,20	W/m²xK
Reikalavimai pagal STR 2.01.02: 2016 (3 lentelė)		0,22	W/m²xK

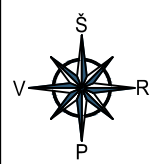
PPS.2003-PP-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

Stogas	Storis m	λ_p W/(mK)	R (m ² K/W)
Ruloninė danga (2 sl.)	0,007	0,29	0,02
Šilumos izoliacija (standi mineralinė vata)	0,04	0,040	1,00
Šilumos izoliacija (polistireninis putplastis)	0,15	0,039	3,85
Esama stogo konstrukcija			1,18
		Viso R =	6,05
*Pataisa dėl papildomo šilumos nutekėjimo per tvirtinimo elementus $DU_{in}=0.008$			
Projektuojamas šilumos perdavimo koeficientas	U= 1/R =	0,17	W/m²xK
Reikalavimai pagal STR 2.01.02: 2016 (3 lentelė)		0,18	W/m²xK

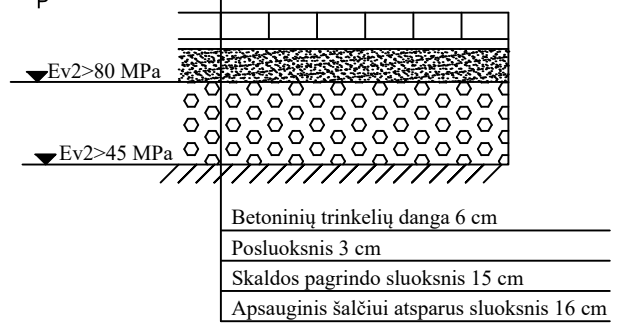
2.11. Sklypo ir statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2363	Nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	9	24
3. sklypo užstatymo tankumas	%	12	18
II. PASTATAS			
1. Negyvenamieji pastatai: Un.Nr. 1095-8020-3012			
1.2. bendrasis plotas	m ²	215,14	569,37
1.3. pagrindinis plotas	m ²	147,32	497,80
1.4. pastato tūris	m ³	1004	2937
1.5. aukštų skaičius	vnt.	1	2
1.6 pastato aukštis	m	-	7,80
1.7. energinio naudingumo klasė		-	B
1.8. pastato ugniaatsparumo laipsnis		-	I
1.9. kiti papildomi pastato rodikliai:			
pamatų	W/m ² K	2,80	0,23
sienu	W/m ² K	1,27	0,20
stogo	W/m ² K	2,50	0,17
langų	W/m ² K	0,85	1,40

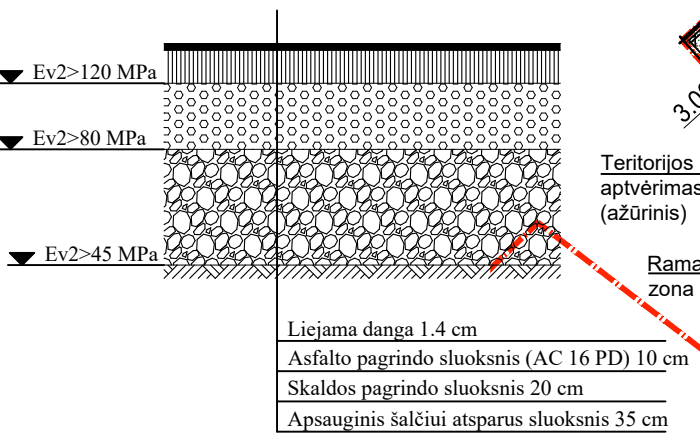
PPS.2003-PP-SA.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0



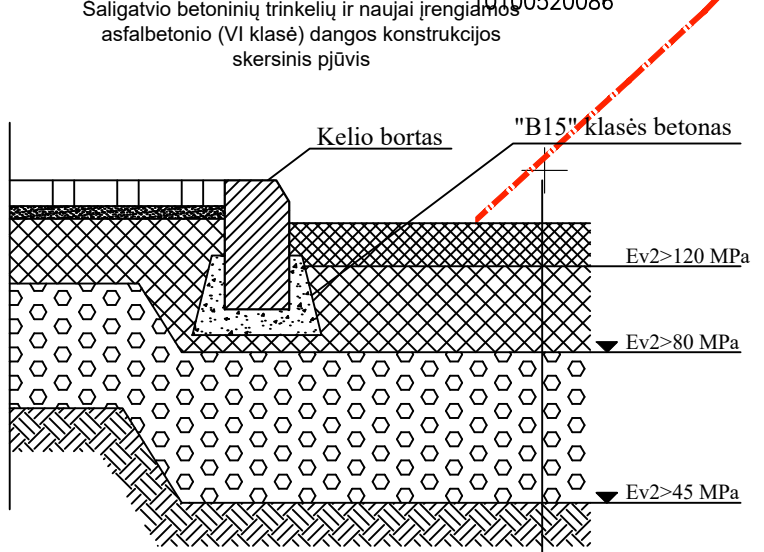
MAZGAS 1
Betoninių trinkelų dangos konstrukcija



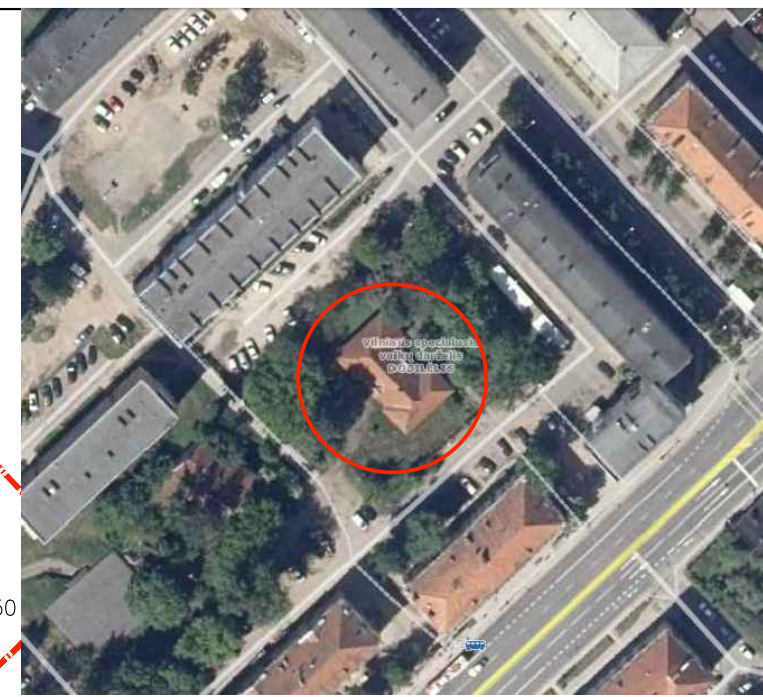
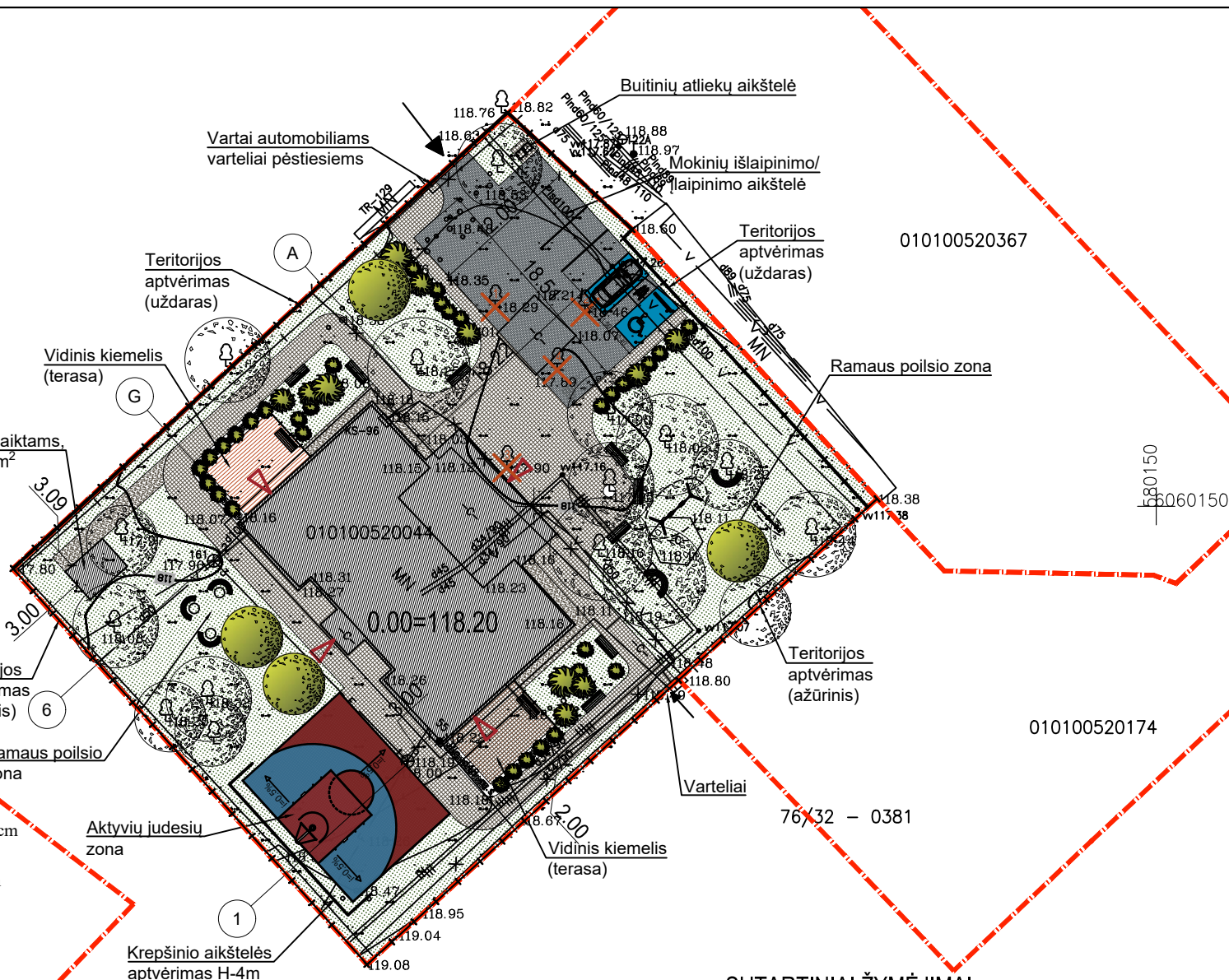
MAZGAS 2
Universalios aikštės dangos įrengimas



MAZGAS 3
Šaligatvio betoninių trinkelų ir naujai įrengiamos asfaltbetonio (VI klasė) dangos konstrukcijos skersinis pjūvis



Asfalto pagrindo sluoksnis 10 cm
Skaldos pagrindo sluoksnis 20 cm
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis 35 cm



SITUACIJOS SCHEMA

PASTABOS:

1. MOKSLO PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMOPROJEKTO PASIŪLYMAI PARENGTI PAGAL VILNIAUS "VILTIES" SPECIALIOSIOS MOKYKLOS DIREKTORĖS PATVIRTINTĄ PROJEKTAVIMO TECHNINĘ UŽDUOTĮ;
2. SKLYPE NUMATOMA PASODINTI MAŽALAPES LIEPAS (Tilia cordata "Greenspire") - 4 vnt. VYKDANT DARBUS VADOVAUTIS "ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS".

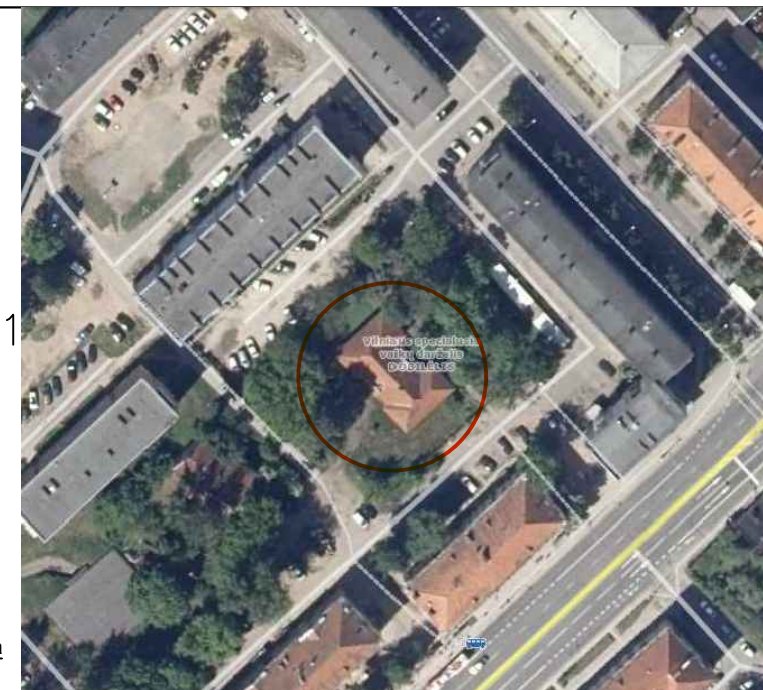
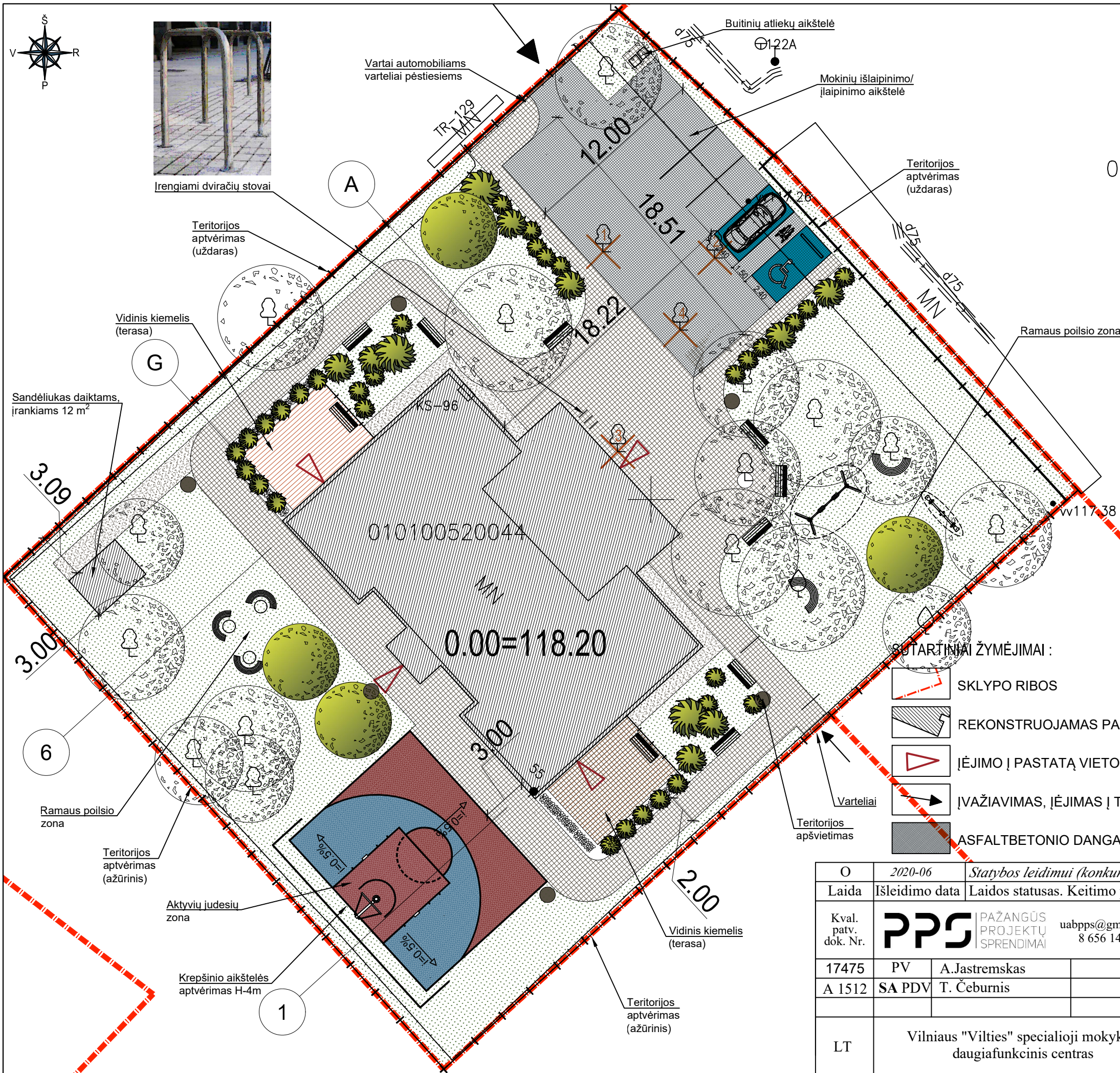
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

	SKLYPO RIBOS		BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS		KERTAMI MEDŽIAI
	ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS		ESAMI MEDŽIAI
	ĮVAŽIAVIMAS, ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ		APŽELDINTAS PLOTAS
	ASFALTBETONIO DANGA		SODINAMI MEDŽIAI
	TERASA		SODINAMI KRŪMAI

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
Sklypo plotas	2363
Užstatymo plotas	486
Užstatymo tankumas	18
Užstatymo intensyvumas	24
Apželdintas plotas	1055
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Medžių taksacijos lentelė				
Nr.	Rūšis	Ø1.3m aukštyje, cm	Gyvybingumas	Numatoma
1.	Beržas	56	Žalias	Kertama
2.	Uosis paprastasis	32	Žalia	Kertama
3.	Liepa	38	Žalia	Kertama
4.	Beržas	32	Žalias	Kertama

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	17475	PV	A.Jastremskas
	A 1512	PDV	T. Čeburnis
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
			Situacijos schema. Sklypo planas M 1:500
			PPS.2003.-TP-SP-B-01
			Lapas Lapų
			1 1



SITUACIJOS SCHEMA

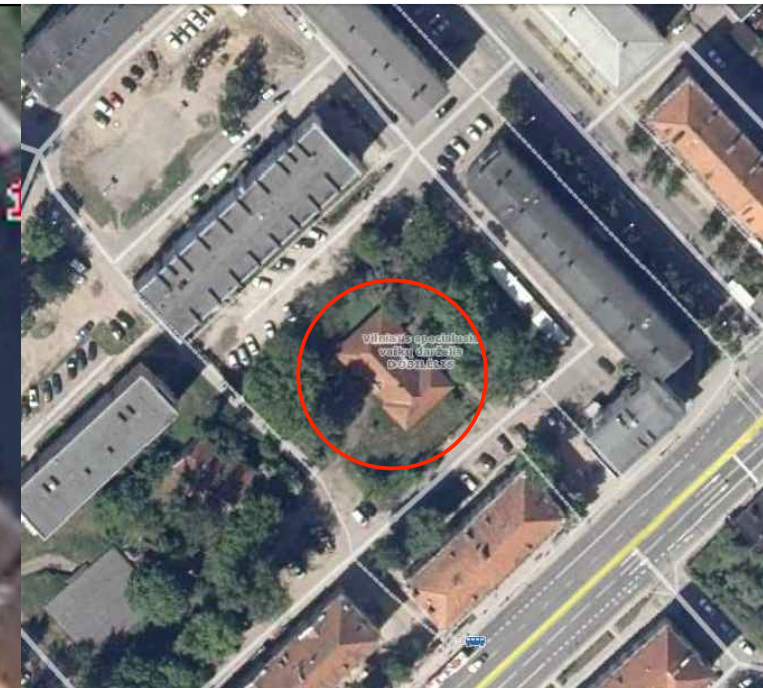
PASTABOS:

1. MOKSLO PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMOPROJEKTO PASIŪLYMAI PARENGTI PAGAL VILNIAUS "VILTIES" SPECIALIOSIOS MOKYKLOS DIREKTORĖS PATVIRTINTĄ PROJEKTAVIMO TECHNINĘ UŽDUOTĮ;
2. SKLYPE NUMATOMA PASODINTI MAŽALAPES LIEPAS (Tilia cordata "Greenspire")- 4 vnt. VYKDANT DARBUS VADOVAUTIS "ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS".

STARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBOS
- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS:
- ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS
- ĮVAŽIAVIMAS, ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ASFALTBETONIO DANGA
- TERASA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- KERTAMI MEDŽIAI
- ESAMI MEDŽIAI
- APŽELDINTAS PLOTAS
- SODINAMI MEDŽIAI
- SODINAMI KRŪMAI

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Įšleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAŽANGŲ PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394
17475	PV	A.Jastremskas	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis	
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		Situacijos schema. Sklypo planas M 1:250
			PPS.2003.-TP-SP-B-02
			Lapas
			Lapų
			1
			1



SITUACIJOS SCHEMA

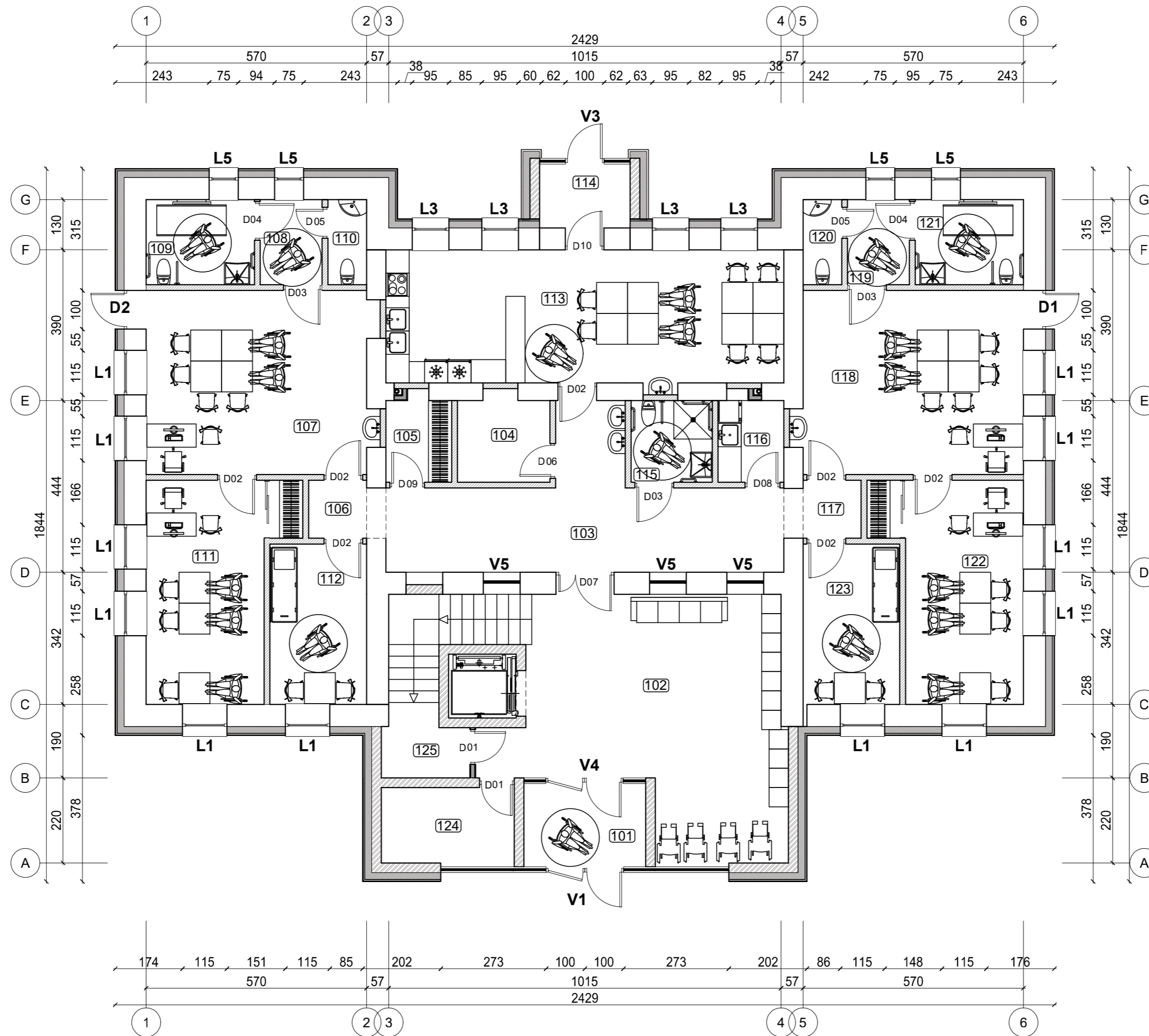
PASTABOS:

1. MOKSLO PASKIRTIES PASTATO REKONSTRAVIMOPROJEKGINIAI PASIŪLYMAI PARENGTI PAGAL VILNIAUS "VILTIES" SPECIALIOSIOS MOKYKLOS DIREKTORĖS PATVIRTINTĄ PROJEKTAVIMO TECHNINĘ UŽDUOTĮ;
2. SKLYPE NUMATOMA PASODINTI MAŽALAPES LIEPAS (Tilia cordata "Greenspire")- 4 vnt. VYKDANT DARBUS VADOVAUTIS "ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖS".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- | | | | |
|--|-----------------------------|--|---------------------------|
| | SKLYPO RIBOS | | BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA |
| | REKONSTRUOJAMAS PASTATAS: | | KERTAMI MEDŽIAI |
| | ĮĖJIMO Į PASTATĄ VIETOS | | ESAMI MEDŽIAI |
| | TRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS | | APŽELDINTAS PLOTAS |
| | ASFALTBETONIO DANGA | | SODINAMI MEDŽIAI |
| | TERASA | | SODINAMI KRŪMAI |

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Įšleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAŽANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394
			Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
17475	PV	A.Jastremskas	Transporto judėjimo schema M 1:500
A 1512	PDV	T. Čeburnis	
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla- daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-TP-SP-B-03
			Lapas
			Lapų
			1
			1



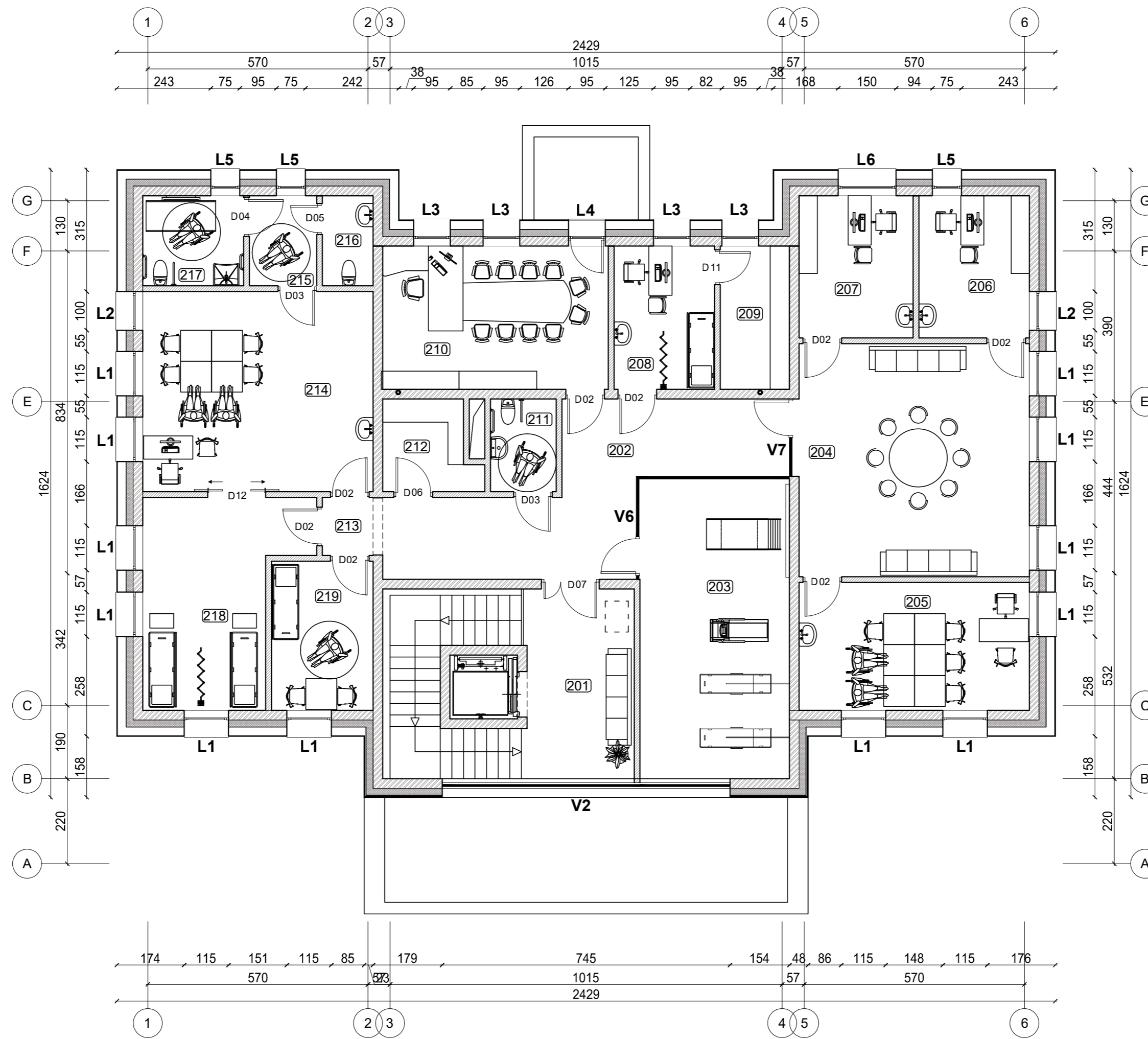
**Pirmo aukšto
eksplicacija**

Nr.	Pavadinimas	PLOTAS
101	TAMBŪRAS	6.93m ²
102	HOLAS	41.18m ²
103	KORIDORIUS	28.25m ²
104	INVENTORIAUS PATALPA	5.32m ²
105	DARBUOTOJŲ RŪBINĖ	3.76m ²
106	KORIDORIUS	2.25m ²
107	KLASE	27.83m ²
108	TAMBŪRAS	3.52m ²
109	SAN. MAZGAS	6.16m ²
110	SAN. MAZGAS	2.20m ²
111	UŽIMTUMO PATALPA	17.69m ²
112	POILSIO PATALPA	10.37m ²
113	VIRTUVĖ/ VALGOMASIS	35.68m ²
114	TAMBŪRAS	3.86m ²
115	SAN. MAZGAS	4.43m ²
116	VALYTOJOS PATALPA	3.76m ²
117	KORIDORIUS	2.25m ²
118	KLASE	27.48m ²
119	TAMBŪRAS	3.52m ²
120	SAN. MAZGAS	2.20m ²
121	SAN. MAZGAS	6.16m ²
122	UŽIMTUMO PATALPA	17.69m ²
123	POILSIO PATALPA	10.38m ²
124	ŠILUMINIS MAZGAS	7.07m ²
125	VANDENS ĮVADO PATALPA	2.98m ²
	282.92m²	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- ESAMŲ SIENŲ ŠILTINIMAS
- PROJEKTUOJAMŲ SIENŲ ŠILTINIMAS
- ANGŲ UŽMŪRIJIMAS, MŪRO PERTVAROS

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAŽANGŲ PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394
17475	PV	A.Jastremskas	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis	
		Pirmo aukšto planas M 1:100	
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla- daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-PP-SA-B-03
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



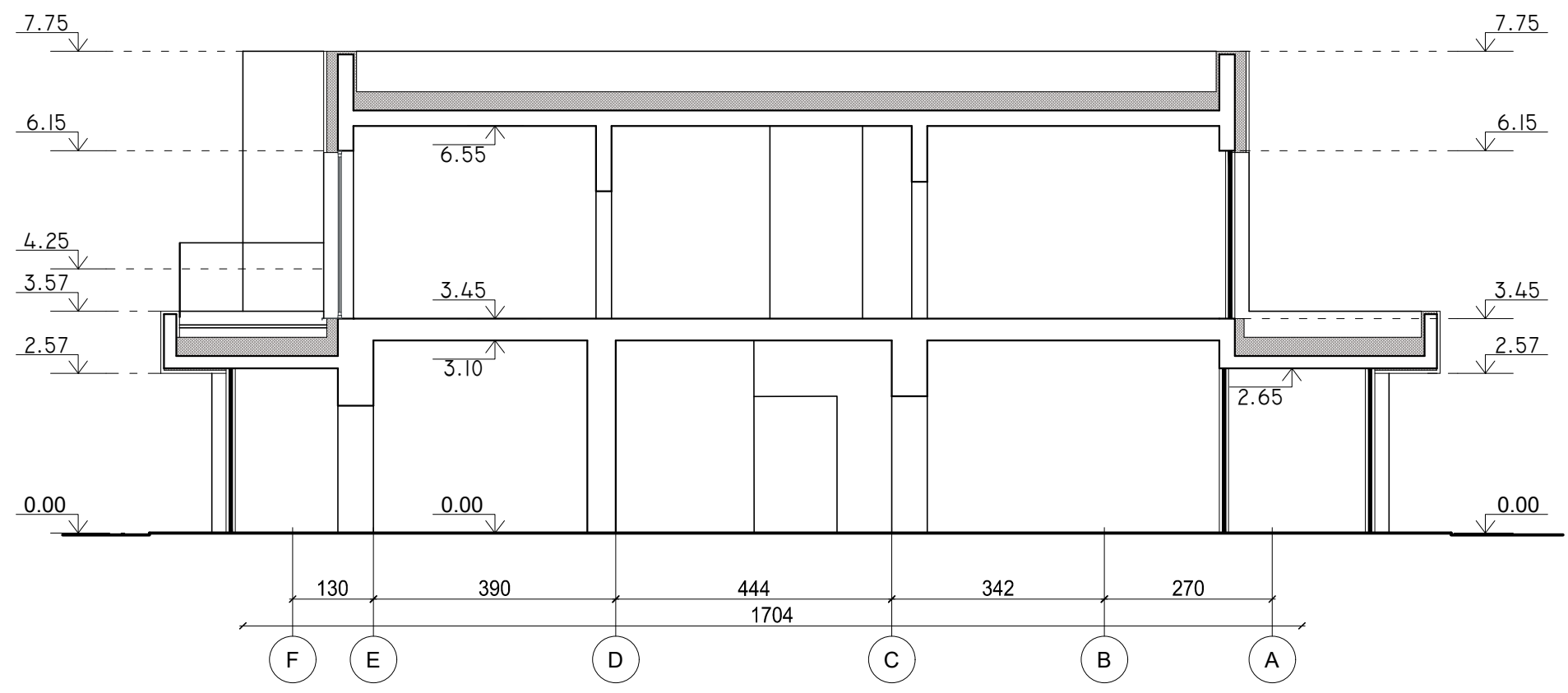
Antro aukšto eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	PLOTAS
201	LAIPTINĖ	13.51m ²
202	KORIDORIUS	27.80m ²
203	JUDESIO TERAPIJOS PATALPA	29.91m ²
204	HOLAS	36.30m ²
205	MENINĖS RAIŠKOS KLASĖ	19.73m ²
206	SOCIALINIO PEDAGOGO KABINETAS	10.52m ²
207	LOGOPEDO KABINETAS	10.86m ²
208	KABINETAS	9.65m ²
209	PAGALBINĖ PATALPA	6.64m ²
210	DARBUOTOJŲ KABINETAS	21.67m ²
211	SAN. MAZGAS	4.08m ²
212	INVENTORIAUS PATALPA	5.40m ²
213	KORIDORIUS	1.97m ²
214	KLASĖ	30.87m ²
215	TAMBŪRAS	4.05m ²
216	SAN. MAZGAS	3.05m ²
217	SAN. MAZGAS	6.08m ²
218	ŠVIESOS TERAPIJOS PATALPA	19.50m ²
219	POILSIO PATALPA	10.15m ²
	271.75m²	

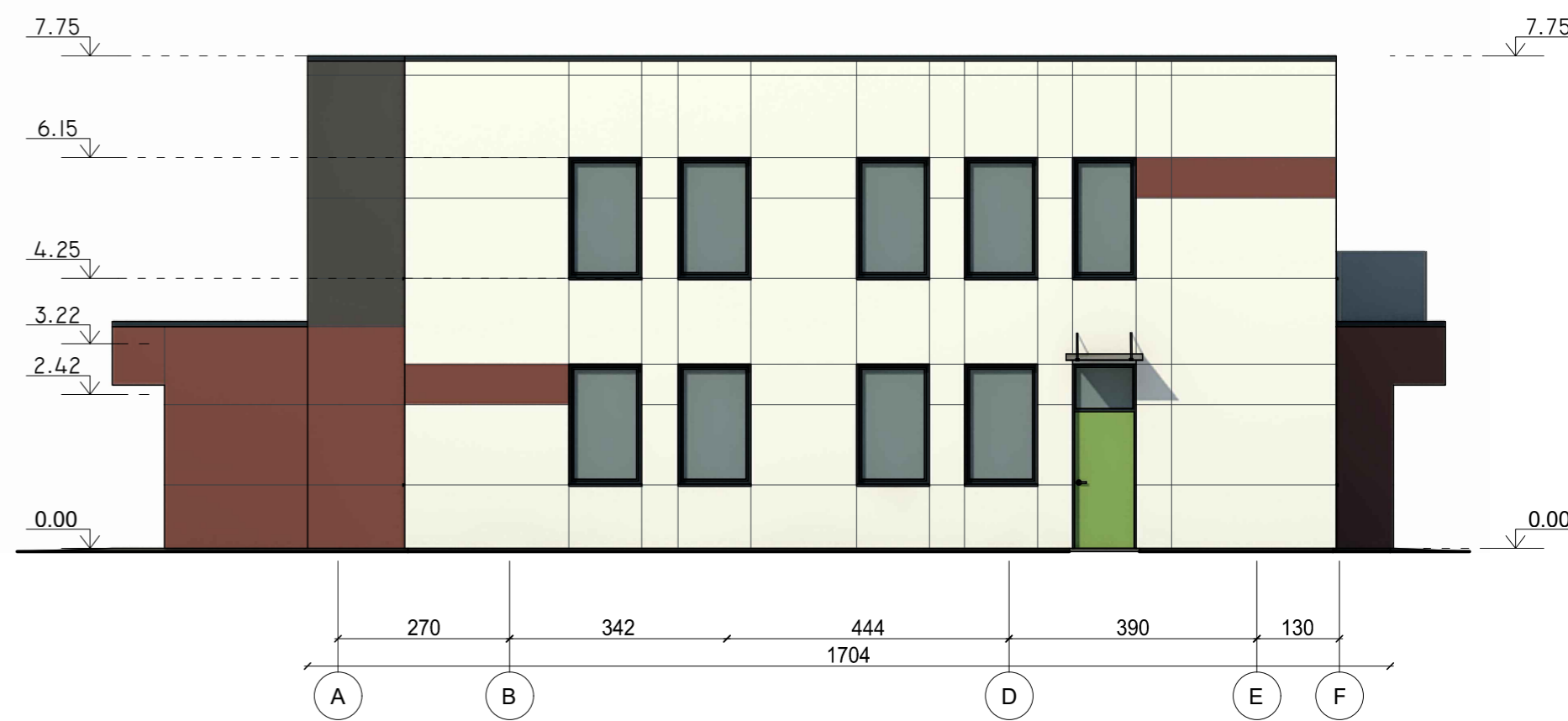
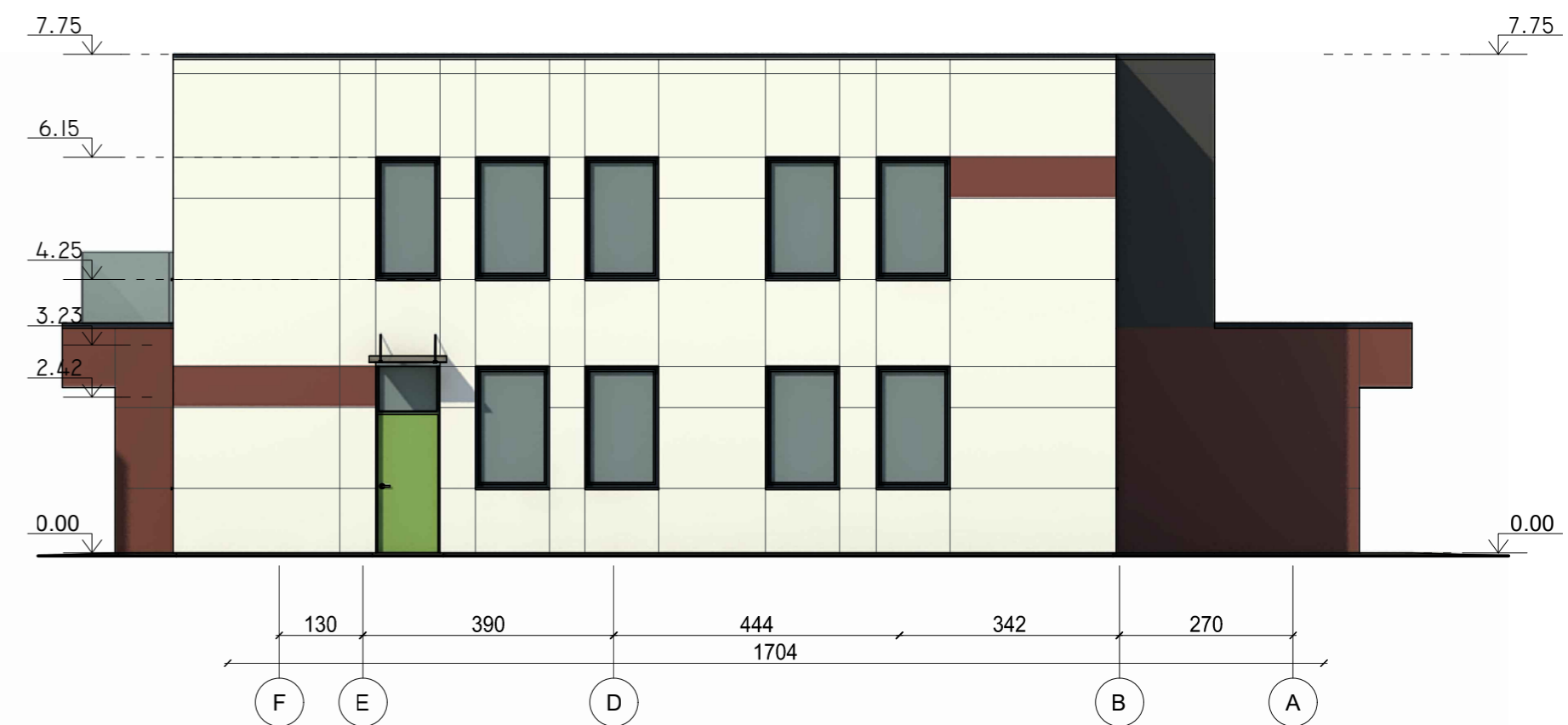
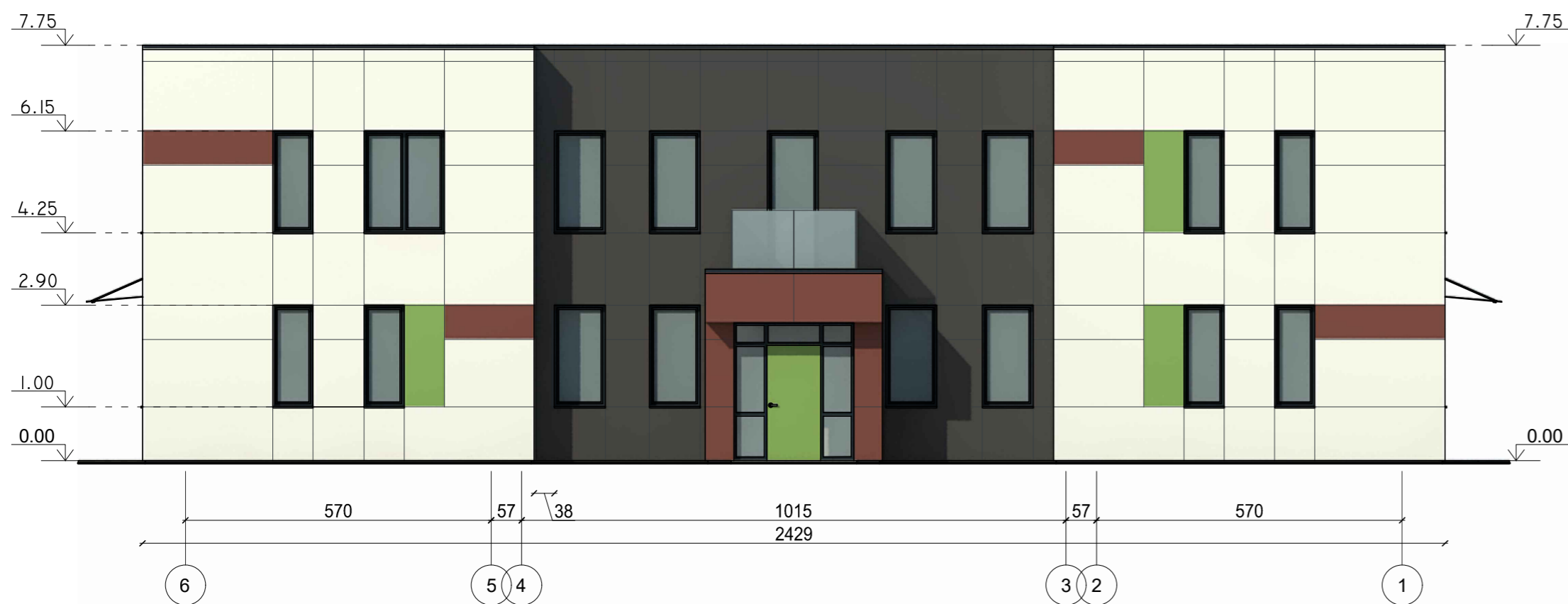
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- ESAMŲ SIENŲ ŠILTINIMAS
- PROJEKTUOJAMŲ SIENŲ ŠILTINIMAS
- ANGŲ UŽMŪRIJIMAS, MŪRO PERTVAROS

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAŽANGŲ PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394
17475	PV	A.Jastremskas	Mokslų paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis	
		Antro aukšto planas	
		M 1:100	
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-PP-SA-B-04
			Laida
			0
			Lapas Lapų
			1 1



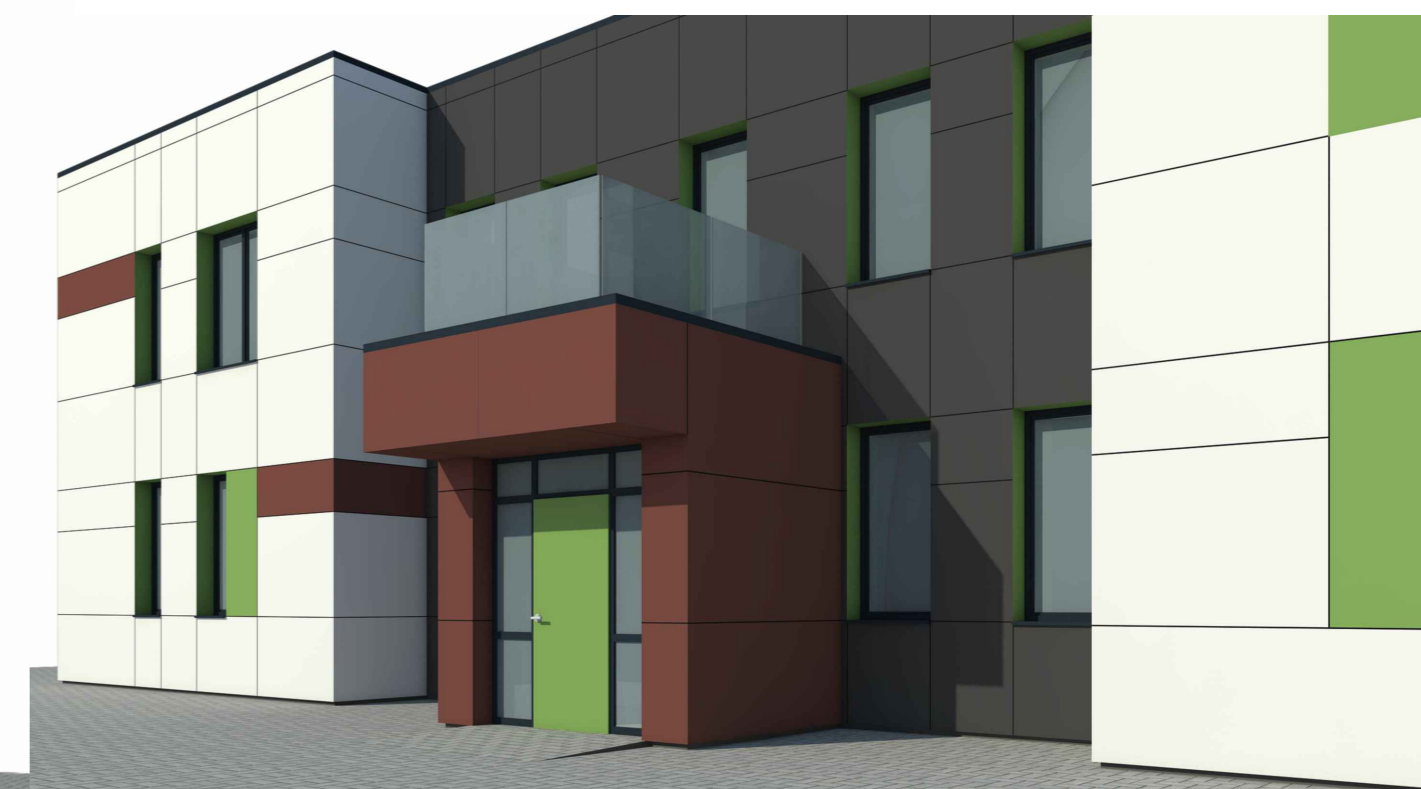
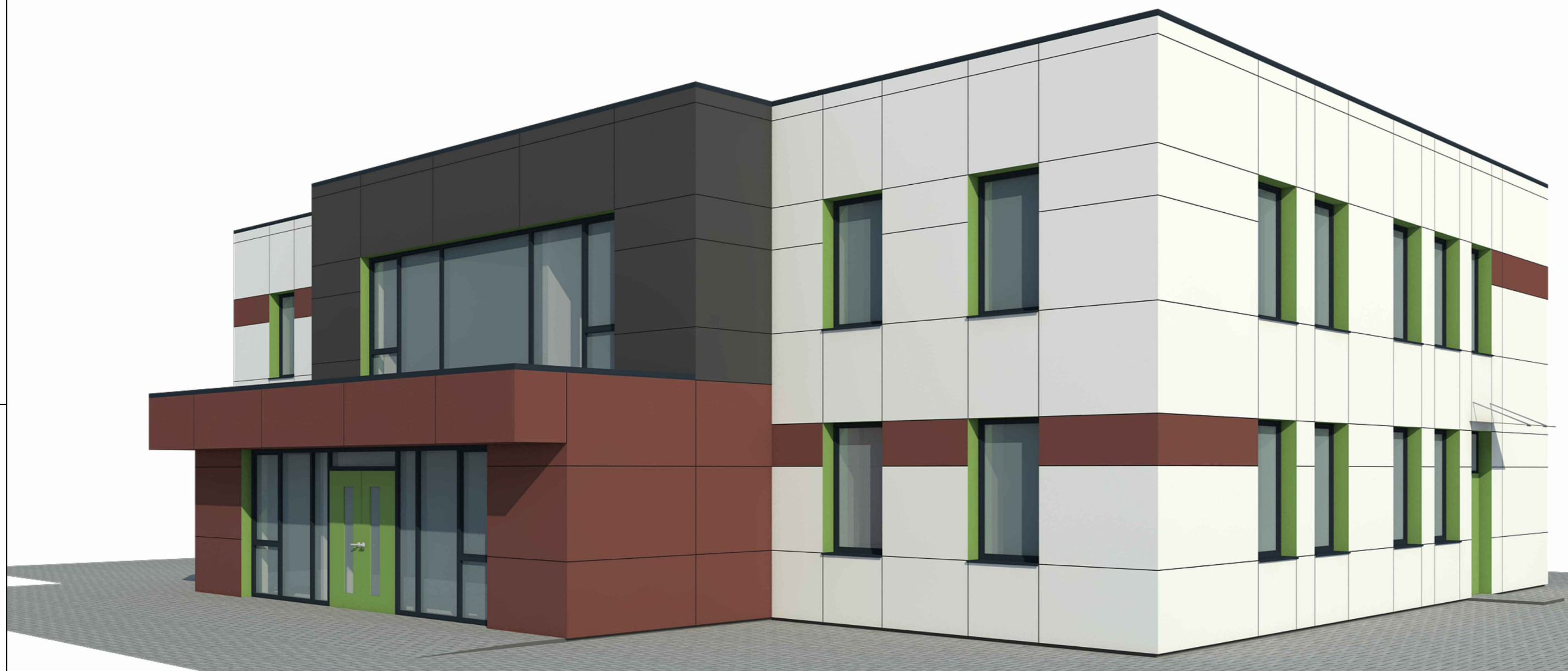
O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAŽANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394	Mokslų paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
17475	PV	A. Jastremskas		Pastato pjūvis M 1:100
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis		
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-PP-SA-B-05	Lapas 1
				Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- FIBROCEMENTINĖ PLOKŠTĖ (~NCS S 0502-B)
- FIBROCEMENTINĖ PLOKŠTĖ (~NCS S 7500-N)
- FIBROCEMENTINĖ PLOKŠTĖ (~NCS S 5030-Y80R)
- FIBROCEMENTINĖ PLOKŠTĖ (~NCS S 2040-G30Y)
- PLASTIZUOTOS SKARDOS APSKARDINIMAI, LANGŲ RĖMAI (~RAL 7016)

O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAZANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI uabpps@gmail.com 8 656 14394	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas
17475	PV	A. Jastremskas	Pastato fasadai M 1:100
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis	
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-PP-SA-B-06
			Lapas Lapų
			1 1



O	2020-06	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PPS	PAZANGŪS PROJEKTŲ SPRENDIMAI	uabpps@gmail.com 8 656 14394	
17475	PV	A.Jastremskas	Mokslo paskirties pastato (7.11), Savanorių pr. 55, Vilniuje, rekonstravimo projektas	
A 1512	SA PDV	T. Čeburnis		
			Vizualizacijos	Laida
				0
LT	Vilniaus "Vilties" specialioji mokykla-daugiafunkcinis centras		PPS.2003.-PP-SA-B-07	Lapas
				Lapų
			1	1





DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS SAVANORIŲ PR. 55
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-21 Nr. A51-160411/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-18 22:04:05 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-18 22:04:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-12-21 09:31:11)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-12-21 09:31:11 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“