

Projektavo

plazma ARCHITEKTŪROS  
STUDIJA

**R. Mikulionio architektūros studija**  
Įmonės kodas 125904793  
pvm mokėtojo kodas LT 100000954716

tel.: +370 5 2610885  
info@plazma.lt

T. Ševčenkos 16 A  
LT-03111 Vilnius, Lietuva

Užsakovas

Lietuvos radijo ir televizijos centras

Komplekso pavadinimas

Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių kompleksas,  
Sausio 13-osios g. 10, Vilniuje  
(u.k. 2801)

Statinių pavadinimai

Televizijos bokštas (rekonstrukcija)  
(u.k. 36016)  
Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė (nauja statyba)  
Viešasis tualetas (rekonstrukcija)

Projekto Nr.

P16/06

Statinių kategorijos

Ypatingi ir neypatingi statiniai

Projekto etapas

Projektiniai pasiūlymai (PP)

Projekto dalis

Bendroji (BD)

Tvirtina

Projektą rengė:

Atestato Nr.

Pareigos

Pavardė

Parašas

A1025, KVAD2012

PV

R. Mikulionis

A1288

PDV

L. Janavičiūtė

Arch.

M. Pantelejeva

Arch.

D. Sargautienė

Arch.

V. Andriušytė

PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė

Rasa Trapikienė  
2017 m. 09 mėn. 15 d. Nr. 271-PP

Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vedėjas

Vitas Karčiauskas

2017 m. 09 mėn. 15 d.

2017-09

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento, brėžinio žymuo	Dokumento, brėžinio pavadinimas	Lapų sk.	Puslapio Nr.
<b>1.</b>		<b>Bendrieji duomenys, dokumentai</b>		
1.2.		Detalusis planas	1	3
<b>2.</b>		<b>Projekto sprendiniai: Aiškinamieji raštai</b>		
2.1.		Architektūrinės dalies aiškinamasis raštas, pagrindžiantis teritorijos sutvarkymo ir modernizavimo, statinių statybos ir griovimo, TV bokšto rekonstrukcijos ir jo interjero principinius sprendinius	4	4-7
2.2.		Konstrukcijų dalies principinių sprendinių aiškinamasis raštas	2	8-9
2.3.		Kultūros paveldo dalies aiškinamasis raštas	3	10-12
<b>3.</b>		<b>Projekto sprendiniai</b>		
<b>3.1.</b>	P 16/06-PP-BR	<b>Bendrieji statinių rodikliai</b>	2	13-14
<b>3.2.</b>		<b>Sklypo plano brėžiniai</b>		
3.2.1.	P 16/06-PP-SP-01	Sklypo sutvarkymo planas	1	15
3.2.2.	P 16/06-PP-SP-02	Sklypo sutvarkymo planas ant topografinio pagrindo	1	16
<b>3.3.</b>		<b>Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės brėžiniai</b>		
3.3.1.	P 16/06-PP-A-N-P/P01	Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės -1 aukšto planas	1	17
3.3.2.	P 16/06-PP-A-N-P/P02	Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės -2 aukšto planas	1	18
3.3.3.	P 16/06-PP-A-N-P/P03	Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės antžeminės dalies planas ir fasadai	1	19
3.3.4.	P 16/06 -PP-A-N-P/PJ01	Požeminės automobilių stovėjimo aikštelės pjūviai	1	20
<b>3.4.</b>		<b>Pėsčiųjų galerijos brėžiniai</b>		
3.4.1.	P 16/06-PP-A-R-G/P01	Pėsčiųjų galerijos planas	1	21
3.4.2.	P 16/06-PP-A-R-G/PJ01	Pėsčiųjų galerijos pjūviai ir fasadai	1	22
<b>3.5.</b>		<b>TV bokšto brėžiniai</b>		
3.5.1.	P 16/06-PP-A-R-B/P01	TV bokšto 1 aukšto funkcinis planas	1	23
3.5.2.	P 16/06-PP-A-R-B/P02	TV bokšto 2 aukšto funkcinis planas	1	24
3.5.3.	P 16/06-PP-A-R-B/P03	TV bokšto 3 aukšto funkcinis planas	1	25
3.5.4.	P 16/06-PP-A-R-B/P04	TV bokšto 19 aukšto funkcinis planas	1	26
3.5.5.	P 16/06-PP-A-R-B/P05	TV bokšto 20 aukšto funkcinis planas	1	27
3.5.6.	P 16/06-PP-A-R-B/P06	TV bokšto 21 aukšto funkcinis planas	1	28

Eil. Nr.	Dokumento, brėžinio žymuo	Dokumento, brėžinio pavadinimas	Lapų sk.	Puslapio Nr.
3.5.7.	P 16/06-PP-A-R-B/PJ01	TV bokšto pjūvis 1-1	1	29
3.5.8.	P 16/06-PP-A-R-B/PJ02	TV bokšto pjūvis 2-2	1	30
3.5.9.	P 16/06-PP-A-R-B/F01	TV bokšto fasadas	1	31
3.5.10.	P 16/06-PP-A-R-B/F02	TV bokšto viršutinių aukštų fasadas	1	32
3.5.11.	P 16/06-PP-A-R-B/F03	TV bokšto apatinių aukštų fasadas	1	33
<b>3.6.</b>		<b>Viešųjų tualetų brėžiniai</b>		34
3.6.1.	P 16/06-PP-A-N-WC/01	Viešųjų tualetų funkcinis planas, pjūvis ir fasadas	1	35
<b>3.7.</b>		<b>Koncepcinės vizualizacijos</b>	2	36-37

SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

Esamos požeminės inžinerinės sąstatymo sąrašas:

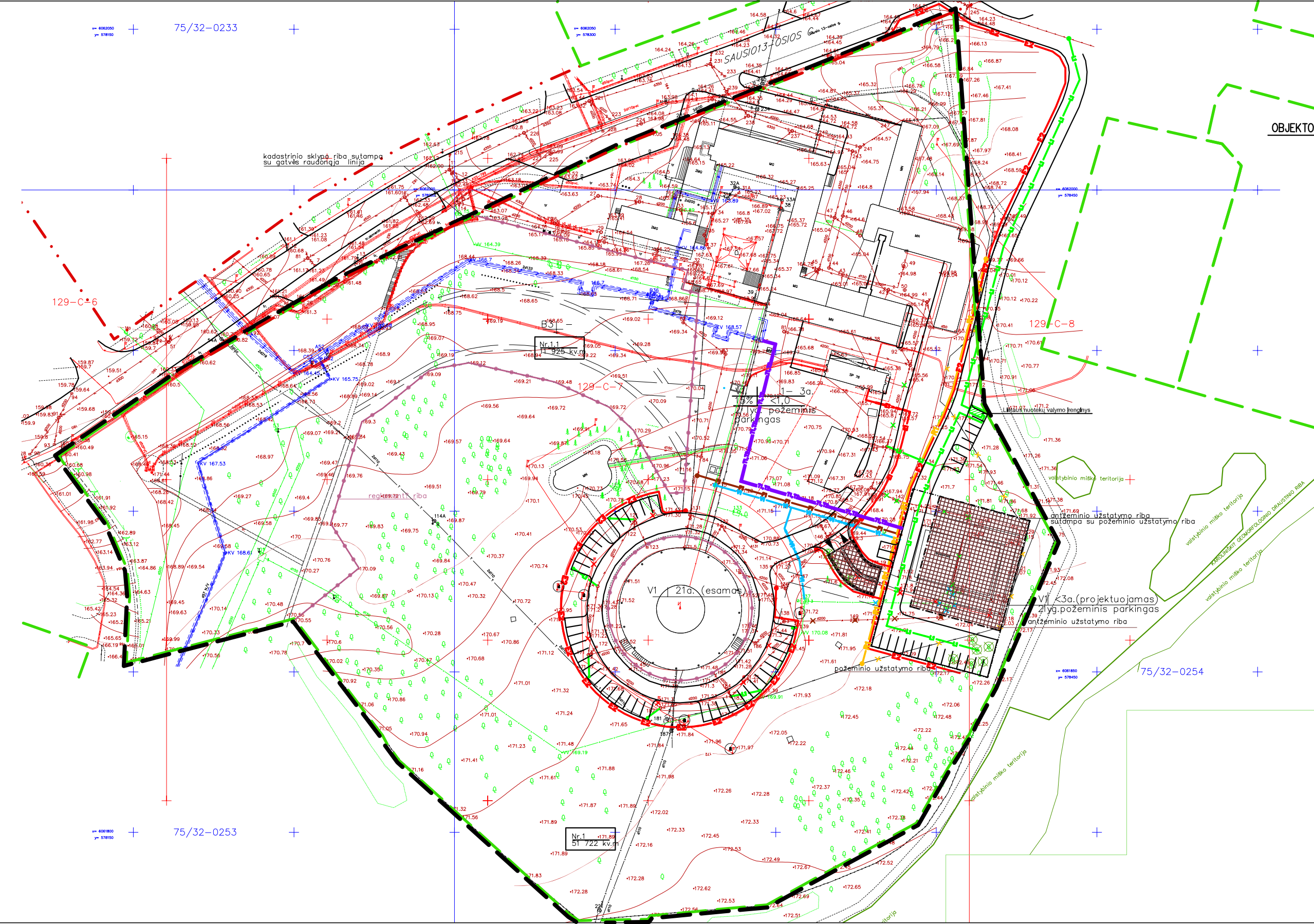
1	129-C-6	129-C-7	129-C-8
2	129-C-9	129-C-10	129-C-11
3	129-C-12	129-C-13	129-C-14
4	129-C-15	129-C-16	129-C-17
5	129-C-18	129-C-19	129-C-20

- SUTARTINIAI ŽYMNIAI:**
- V1 PROJEKTUJAMAS VANDENTIS
  - PROJEKTUJAMAS GARSINIS HIDRANTAS
  - PROJEKTUJAMA BŪTINŲ NUOTEKŲ
  - PROJEKTUJAMA LIETAUS NUOTEKŲ
  - PROJEKTUJAMAS 1KV ELEKTROS KABELIS
  - PROJEKTUJAMA APSVIETIMO ELEKTROS KABELIS
  - PROJEKTUJAMA RYŠIŲ KABELIŲ ZONA
  - PROJEKTUJAMAS BEKAMASIS SĖJIMOS TINKLAS
  - LIETAUS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**  
Reglamentiniai
1. Žemės paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis:
    - 1-2 - gyvenamasis plotas
    - 3-4 - valstybinis miškas
    - 5 - valstybinis miškas (rekreacinis)
  2. Statinių aukštumumas
  3. Užstatymo tankis (procentais)
  4. Užstatymo Intensyvumas (bendrojo ploto tankis)
  5. Papildomas reglamentas (bendrojo ploto tankis)

Atleisto Nr.	SĮ "VILNIAUS PLANAS"	VP 09-
1387		
Adresas		Stadija
Objektas		SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0038/24) SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, PLOŠTAS - 5,1722 HA DETALUSIS PLANAS
Elapas	Užsakovas: MDP	TERITORIJOS UŽSTATYMO REGLAMENTAI
DP		Lapas Lapai
		1 1

Atleisto Nr.	UAB "VILNIAUS PLANAS" PROJEKTAI	Kompleksinis planas: SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0038/24) SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, PLOŠTAS - 5,1722 HA DETALUSIS PLANAS, INŽINERINIS TINKLAS
2067		
Paruošė	V. Povilaitis	Paruošė
1014	P. (Nėra)	G. Stalčinaitis
1014	IN PDV	A. Kalinovičienė
612	E PDV	J. Karpūlis
694	R PDV	A. Pruckas
Etapas	Organizatorius: MDP	Bėdinio kodas: IP---DSP-IT-1
DSP		Lapas Lapai
		1 1



75/32-0233

75/32-0253

75/32-0254

Nr. 1 171.89 51 722 kv. m

**Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių komplekso  
Sausio 13-osios g. 10, Vilniuje, projektinių pasiūlymų**

**Architektūrinės dalies**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Rasa Trapikiėnė  
20...m. ...mėn. ...d. Nr. .... 271-PP

**1. Objektas:**

Kompleksas:

Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių kompleksas  
Sausio 13-osios g. 10, Vilnius (Un. Nr. 0101-0038-0024)

Objektai:

- Administracinis pastatas  
Un. Nr. 1097-8018-1019
- Televizijos bokštas (rekonstrukcija)  
Un. Nr. 1097-8018-1026
- Administracinis pastatas (rekonstrukcija į viešąjį tualetą).  
Un. Nr. 1097-8018-1030
- Sandėlis (griovimas)  
Un. Nr. 1097-8018-1040
- Garažas  
(Un. Nr. 1097-8018-1051)
- Požeminė dviejų aukštų automobilių stovėjimo aikštelė (nauja statyba) su perspektyva statyti antstatą (numatyta sklypo detalajame plane rengtame 2010m)

**2. Užsakovas (statytojas):**

AB „Lietuvos radijo ir televizijos centras, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė.

**3. Statybos/Rekonstrukcijos vieta:**

Sausio 13-osios g. 10, Vilnius (Un. Nr. 0101-0038-0024)

**4. Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis:**

- Administracinis pastatas (Un. Nr. 1097-8018-1019) – Administracinė, numatoma – nekeičiama;
- Televizijos bokštas (Un. Nr. 1097-8018-1026) – Kultūros, numatoma – nekeičiama;
- Administracinis pastatas (Un. Nr. 1097-8018-1030) – Administracinė, numatoma – Kita (viešieji tualetai);
- Sandėlis (griaunamas) (Un. Nr. 1097-8018-1040) – Pagalbinio ūkio;
- Garažas (Un. Nr. 1097-8018-1051) – Garažų, numatoma – nekeičiama;
- Požeminė dviejų aukštų automobilių stovėjimo aikštelė (nauja statyba), numatoma – Garažų;

**4. Statybos rūšys:**

- 4.1. Rekonstrukcija,
- 4.2. Griovimas,
- 4.3. Nauja statyba.

**5. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:**

- 5.1. 5,1722 ha sklypo, Sausio 13-osios g. 10, Vilniuje (kad.nr. 0101/0038:24) detalusis planas (2010)
- 5.2. Vilniaus bendrasis planas

## **6. Visuomenei svarbūs statiniai komplekse:**

Projektuojama dviejų aukštų, 166 vietų, požeminė automobilių stovėjimo aikštelė – 7.7 Garažų pastatai (25 vietų ir daugiau): uždara požeminė automobilių saugykla (STR 1.01.03:2017, 4 priedas).

## **7. Pasiūlymų rengimo tikslas:**

7.1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinių architektūros, interjero ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

7.2. Specialiesiems architektūros, specialiesiems saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams nustatyti.

7.3. Nustatyti preliminarias investicijas.

7.4. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

## **8. Sklypo planas ir teritorija**

Projekte numatoma tvora aptverti didesnę parko teritorijos dalį nei esamoje situacijoje. Pagrindinis įėjimas į uždara teritoriją (atidarytą tik objekto darbo valandomis) projektuojamas prie administracinio pastato, aikštės su skulptūra pradžioje. Formuojama lankytojų judėjimo trauka link pagrindinio įėjimo į TV bokštą bei parką iš šiaurinio įėjimo – atramines sienutes su užslėptais laiptais keičiant į platų atvirą pandusą, kylantį nuo suformuotos aikštės su skulptūra „Aukojimas“ iki pagrindinio įėjimo į TV bokšto pirmąjį aukštą bei viršutinę parko terasą. Taip pat projektuojamas aiškiai matomas patekimas į požeminę pėsčiųjų galeriją, kuri šaltuoju sezonu būtų naudojama kaip pagrindinis patekimas į TV bokštą.

Visa parko teritorija skiriama į dvi dalis – laisvai prieinamą lankytojams ir ūkinę-tarnybinę dalį rytinėje administracinio pastato dalyje. Automobiliams paliekamas esamas įvažiavimas į ūkinę sklypo dalį iš Sausio 13-osios gatvės. Taip pat formuojamas naujas įvažiavimas į sklypą, į naujai statomą požeminę automobilių stovėjimo aikštelę rytinėje sklypo dalyje. Sklype koreguojamas tarnybinis privažiavimas prie TV bokšto dėl projektuojamos požeminės automobilių aikštelės įvažiavimo vietos ir jungiančiojo požeminio tunelio.

Siūloma padidinti esamą automobilių stovėjimo aikštelę, esančią lygiagrečiai Sausio 13-osios gatvei, pritaikant ją lankytojų autobusų stovėjimui.

Stilizuoto žvaigždyno žemėlapis idėja paremta parko takų sistema apjungia skirtingas parko funkcines zonas bei pavienius objektus į kompleksinį tinklą, kurio piešinys būtų matomas iš viršutinių bokšto aukštų. Parko teritorija zonuojama į aktyvią bei pasyvaus poilsio erdves, reprezentatyvią prieigų bei renginių erdvę. Parko želdinių grupės dalija skirtingas funkcines zonas, kurdamos jaukias erdves šalies aukščiausio statinio gretimybėje. Pavienius memorialinius paminklus ir kryžių kalnelį į visumą jungia vingiuojanti ryškių želdinių juosta, perteikianti simbolinę Sausio 13-osios įvykių atminimą.

Išsaugoma didžioji dalis vertingų augalų. Projektuojamos požeminės automobilių stovėjimo aikštelės vietoje augantys medžiai (kaštonai) perkeliama į numatytą teritoriją sklypo pietrytinėje dalyje. Taip pat sodinami nauji želdiniai pagal teritorijos sutvarkymo ir apželdinimo projektinius pasiūlymus.

Projektuojama į reljefą įgilinta atvira amfiteatrinė žiūrovinė erdvė su aikšte mobilieji renginių scenai (perspektyvoje (kitu etapu) numatant stacionarų lauko estrados statinį, paruošus Detaliojo plano korektūrą). Amfiteatras yra suskaidytas pakopų sistema, pritaikyta ir netrukdomam žiūrovų judėjimui aukštyn-žemyn, ir patogiam sėdėjimui.

## **9. Pastatų architektūra, planinė struktūra ir interjeras**

### **9.1. Televizijos bokštas (rekonstrukcija)**

Un. Nr. 1097-8018-1026

Rengiant Lietuvos Radijo ir televizijos centro statinių komplekso rekonstrukcijos ir sklypo sutvarkymo projektinius pasiūlymus, buvo atsižvelgta į kultūros vertybių registre nustatytas vertingąsias savybes bei vertingųjų savybių pobūdį.

Planinė struktūra keičiama pagal suformuotą Užsakovo (statytojo) užduotį.

### Požeminė pėsčiųjų galerija

Rekonstruojamas požeminis tunelis, kuris šaltuoju sezonu naudojamas kaip pagrindinis patekimo į TV bokštą kelias. Tunelio vietoje projektuojama atvira (nešildoma) pėsčiųjų galerija, iš vienos pusės ribojama techninio koridoriaus (kolektorinės), iš kitos atsiverianti natūraliam apšvietimui ir vaizdui į parką per laikančiųjų metalinių vamzdinių profilių konstrukciją, prie kurios tvirtinami stiklo lakštai. Galerijoje grindys formuojamos kaip pandusų sistema, pritaikant patekimą į pastatą žmonėms su negalia. Ties įėjimu į rūsio lygį pėsčiųjų galerija jungiasi su naujai projektuojamu požeminiu tuneliu (taip pat nešildomu), vedančiu iš požeminės automobilių aikštelės.

Rekonstruojama dalis rūsio patalpų, formuojant patogų patekimą į pirmą aukštą laiptais bei keltuvu, pritaikytu neįgaliesiems.

### 1 aukštas

Atviro plano struktūroje projektuojami atskiri tūriai, paliekant laisvą erdvę judėjimui aplink bokšto kamieną. Įėjimo zonoje atskiriami lankytojų srautai, projektuojant du įėjimus/išėjimus iš 1 aukšto holo erdvės; įrengiamas vestibulis su patikros kontrolės zona, drabužine bei vertikaliaisiais ryšiais tarp rūsio ir pirmojo aukšto bei tarp pirmojo ir trečiojo aukštų. Į funkcines zonas skirstoma – Sausio 13-osios įvykių memorialinė ekspozicija, kavinė su vaikų žaidimo zona, san.mazgai ir personalo patalpos.

Projektuojami papildomi įėjimai bei evakuaciniai išėjimai iš pirmo aukšto.

### 3 aukštas

Į šį aukštą būtų galima patekti vertikaliaisiais ryšiais – projektuojamu liftu bei uždara laiptine – tiesiai iš pirmojo aukšto, perėjus patikros kontrolę. Atviro plano universalios patalpos skirtos įvairioms ekspozicijoms ar renginiams. Kitame etape, Užsakovams patikslinus projektavimo užduotį, būtų formuojamas detalesnis funkcinis išplanavimas.

### 19 aukštas

Projektuojama atviro plano interaktyvi šalies ir miesto pažinimo erdvė – muziejus, universali konferencijų erdvė bei kavinė. Renginio metu konferencijų salė gali būti atskiriama nuo bendros ekspozicijos erdvės akustinėmis užuolaidomis. Laisvo plano erdvėje formuojami atskiri kavinės, laiptinės ir san. mazgų tūriai, jungiami į kaip vieną vizualiai suvokiamą elipsės formos tūrį.

Siekiant kurti patogų ryšį tarp 19-21 aukštų ir sumažinti lifto naudojimo poreikį, formuojamas vertikalus ryšys atvirais sraigtiniais laiptais.

Atveriamą galimybę laisvai judėti visu perimetru palei langus, pro kuriuos matoma miesto panorama 360° kampų. Besisukančios grindų dalies konstrukcija netenka savo pirminio funkcionalumo, todėl projektuojamos vieno lygio grindys visoje 19 aukšto erdvėje.

### 20 aukštas

Formuojamas vestibulis, jungiantis liftų holą su atviro plano laiptais (tarp 19-21 aukštų). Iš vestibulio projektuojamas išėjimas į atvirą apžvalgos aikštelę ant bokšto taurės stogo. Jos išorinis perimetras ir stogelis ribojami metaliniu apsauginiu tinklu. Atviroje apžvalgos aikštelėje formuojami įrenginiai bei lieptelis ekstremalaus sporto mėgėjams (šokimui su guma bei vaikščiojimui su saugos diržais perimetru taurės stogo kraštu). Taip pat iš vestibulio patenkama į ekstremalių pojūčių mėgėjams skirtą pasiruošimo patalpą.

Didžiąją aukšto plano dalį sudaro restoranas, išoriniu erdvės perimetru išdėstytais sėdėjimo vietomis. Aplink taurės kamieną koncentruojamos virtuvės ir restorano baro zona bei pagalbinės patalpos.

## **9.2. Administracinis kompleksas (rekonstrukcija į viešąjį tualetą)**

Un. Nr. 1097-8018-1030

Apvalaus plano, į viršų plėtantis tūris – viešojo tualetų statinys organiškai integruotas į Televizijos bokšto parką, takų sistemą ne tik savo tūriu, bet ir vidine struktūra. Viešojo tualetų centre suprojektuotas dengtas skaidrus žiemos sodelis, per kurį į vidaus patalpas sklinda natūrali šviesa. Aplink sodelį išoriniu perimetru projektuojami vyrų ir moterų tualetai bei bendras motinos-vaiko bei neįgaliųjų patalpa.

Statinys sezoninio naudojimo.

## **9.3. Sandėlis (griovimas)**

Un. Nr.1097-8018-1040

Pastatas demontuojamas ir teritorija sutvarkoma pagal teritorijos sutvarkymo ir apželdinimo projektinius pasiūlymus.

#### **9.4. Požeminė dviejų aukštų automobilių stovėjimo aikštelė (nauja statyba) su perspektyva statyti antstatą (numatyta sklypo detalijame plane, rengtame 2010 m.)**

Projektuojama požeminė automobilių stovėjimo aikštelė personalo bei lankytojų trumpalaikiam automobilių stovėjimui. Numatomi du atskiri įvažiavimai personalui ir lankytojams, numatant personalo patekimą iš ūkinės sklypo teritorijos dalies į –2-ąjį aukštą, o lankytojams – į –1-ąjį aukštą iš naujai projektuojamo įvažiavimo į sklypą. Statinio stogas ir vakarinę sieną dengiantis šlaitas apželdinami veja, siekiant organiškai integruoti statinį į bendrą parko teritoriją. Iš automobilių saugyklos projektuojamos trys antžeminės laiptinės. Antžeminių statinių konstrukcija – laikančiųjų metalo vamzdinių profilių konstrukcija su stiklo paketais. Statinių ovalo forma organiškai įsilieja į bendrą parko takų sistemą.

Lankytojai į TV bokštą patektų naujai projektuojamu požeminiu tuneliu, jungiančiu požeminę automobilių aikštelę su pėsčiųjų galerija prie pagrindinio įėjimo į pastatą.

#### **10. Statinių medžiagiškumas ir spalviškumas**

Požeminės pėsčiųjų galerijos rekonstruojama siena projektuojama iš laikančiosios plieninių vamzdinių profilių konstrukcijos, prie kurios tvirtinami grūdinto stiklo lakštai. Metalo konstrukcija dažoma pilka spalva (tikslinama TP etape). Prie pėsčiųjų galerijos apželdinto stogo briaunos perimetru tvirtinamas berėmio stiklo turėklas. Vidinė siena tinkuojama dekoratyviniu tinku, dažoma baltai. Pratęsiama aikštės ir pagrindinio panduso grindinio danga – liejamo balto dekoratyvinio betono danga – ir dengtoje pėsčiųjų galerijos dalyje.

Projektuojamos atspindinčios apatinės bokšto dalies konsolės lubos bei mažo gylio atspindžio baseinėlis pirmo aukšto sienų perimetru pokonsolinėje erdvėje.

Keičiami antro – trečio aukštų langai. Rėmai – aliuminio spalvos, tarpų tarp langų užpildas – juodos aliuminio kompozitinės plokštės. Rekonstruojami TV bokšto taurės, 20-21 aukštų fasadai, juos keičiant į aliuminio profilių konstrukcijos ir stiklo fasadinę sistemą. Fasadinės sistemos intarpai ties perdangomis užpildomi kompozitinio aliuminio plokštėmis, pilkos spalvos. Konstruktyviniai žiedai ir pasvirusios kolonos dažomos šviesiai pilka spalva ir paliekamos atvirai interjere.

Interjere dominuoja ilgaamžiškos bei natūralios medžiagos – teraco grindys, natūralaus medžio faneruotės sienų paneliavimas 20 aukšte, stiklas, metalas. Pirmame ir 19 aukštuose, kur palyginti nedidelis patalpų aukštis, vyrauja šviesios spalvos. Pirmame aukšte projektuojamos lengvos ažūrinės lubos iš balto metalo tinklo segmentų. Restoranas išsiskiria tamsesnėmis, sodresnėmis spalvomis – juodi sienų paneliai derinami su šviesiomis grindimis bei vario spalvos pakabinamomis lubų detalėmis su integruotu apšvietimu.

Viešojo tualetų statinio fasadai dengiami aliuminio kompozito plokštėmis, vidinio sodelio sienos formuojamos iš aliuminio profilių ir stiklo konstrukcijos. Metalo konstrukcijos ir aliuminio kompozitinės plokštės – pilkos spalvos (tikslinama TP etape).

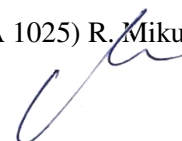
Pagrindiniam privažiavimui paliekama asfalto danga, gaisrinis apvažiavimas klojamas ažūrinių betono trinkelėlių danga, pėsčiųjų takams numatoma lieto balto dekoratyvaus betono danga. Lauko amfiteatro laiptai/sėdėjimo pakopos formuojamos iš lieto betono.

Numatoma 1,80 m aukščio metalinė tinklinė tvora, juosianti visą parko teritoriją. Ties pagrindiniu įėjimu į parko teritoriją ir didžiojo panduso sandūroje su aikšte (uždaroma tik šaltuoju sezonu) projektuojami iš grindinio automatizuotai pakeliami metaliniai tvoros stulpeliai.

#### **11. TV bokšto lauko apšvietimas-ekranas**

Projektuojamas LED tinklas padengtų TV bokšto kamieną ir taurės apačią, taip sudarydamas ekraną, per kurį būtų transliuojamas video vaizdas. LED tinklo ekranas būtų valdomas iš centrinio serverio ir turėtų patogią turinio transliavimo ir planavimo sistemą. Sistema leistų transliuoti vaizdą reguliariai ir/arba leisti unikalų vaizdą ypatingomis progomis (per valstybines šventes, išskirtinės reikšmės įvykius ir pan.).

A PDV (kvalifikacijos atestato Nr. A 1025) R. Mikulionis



## Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių komplekso Sausio 13-osios g. 10, Vilniuje, projektinių pasiūlymų

### Konstrukcijų dalies

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. TV Bokštas

#### 1.1. Pėsčiųjų galerija:

*Prie techninio koridoriaus (kolektoarinės) esamos sienos formuojama laikančioji gelžbetoninė atraminė konstrukcija. Priešinga galerijos siena formuojama iš laikančios metalo konstrukcijos (kolonos) prie kurių tvirtinami stiklo lakštai. Denginys gelžbetoninis be apšiltinimo, įrengiant hidroizoliaciją ir žalią dangą (veją), galerijos stogas eksploatuojamas – pėsčiųjų poilsio zona.*

#### 1.2. Pirmas TV bokšto aukštas:

*– keičiama pagrindinių laiptų iš tunelio vieta (šoniniai išlipimai) ir projektuojami du nauji keltuvai: vienas keliantis iš rūsio (tunelio) iki 1 aukšto (esamų laiptų vietoje); kitas – nuo 1 iki 3 aukšto.  
– dvi naujos laiptinės tarp 1-3 aukštų (1.4 ir 1.11 patalpos)*

Šie pakeitimai nereikalauja sudėtingų konstrukcinių sprendimų ir gali būti nesunkiai įgyvendinti.

#### 1.3. Antras TV bokšto aukštas:

*– dvi naujos laiptinės tarp 1-3 aukštų (1.6 ir 1.11 patalpos)*

Šie pakeitimai nereikalauja sudėtingų konstrukcinių sprendimų ir gali būti nesunkiai įgyvendinti.

#### 1.4. Trečias TV bokšto aukštas:

*– išardomos visos vidinės pertvaros tarp kamieno ir išorinių sienų, paliekamas tik kolonų žiedas, ardoma anga laiptams ir keltuvui iš antro aukšto.*

Vidinės nelaikančios pertvaros neturi įtakos statinio stabilumui ir jo laikančiajai galiai ir gali būti išardomos.

Šie pakeitimai nereikalauja sudėtingų konstrukcinių sprendimų ir gali būti nesunkiai įgyvendinti.

#### 1.5. 19-21 TV bokšto aukštai (taurė):

*– projektuojami sraigtiniai laiptai tarp 19-21 aukštų, taikant tarp pagrindinių sijų perdangose  
– išardomos visos vidinės pertvaros tarp kamieno ir išorinių sienų, paliekamas tik kolonų žiedas.*

Projektuojamiems sraigtiniam laiptams turi būti išpjauta anga esamose perdangose. Pagal šiuo metu numatytą sraigčių laiptų vietą būtų pažeidžiamos šios esminės laikančiosios konstrukcijos:

- Gelžbetoninė perdangos;
- Skersinės paskirstančiosios sijos;
- Horizontaliųjų ryšių sistema.

Techniškai tai būtų sudėtingas, tačiau įvykdomas sprendimas. Jokiu būdu negalima pažeisti pagrindinių spindulinių spragotųjų sijų. Reikėtų numatyti papildomą plieno rėmą kompensuojantį paskirstančiųjų sijų ir ryšių indėlį į perdangos laikančiąją galią. Kadangi, išpjovus didelę dalį perdangų gelžbetoninių plokščių, pasikeistų lenkiamųjų momentų plokštėje ženklai, ją reikėtų sustiprinti arba jos dalį pakeisti kitokia konstrukcine sistema. Taip pat reikėtų patikslinti apkrovų, pasikeičiančių pritaikant patalpas kitai paskirčiai, pasikeitimus ir įvertinti šių pasikeitimų įtaką perdangos laikomajai galiai.

*- Siūlome keisti viršutinės taurės dalies (20-21 aukštų, alt. +168,1–179,35 m) fasadus: palikti kolonas ir konstrukcinius metalinius žiedus patalpų viduje, o naujus langus projektuoti kaip fasadinę metalo vamzdinių profilių su stiklo paketais sistemą, per tarpą atitrauktą nuo žiedų ir metalinių kolonų. Numatoma apsauginė tinklo konstrukcija apžvalginiam takui.*

Naujos fasadinės sistemos įrengimas nepablogintų bokšto apkrovimo būklės, jeigu jų svoris bus nedidesnis nei esamos. Numatomas apsauginis tinklas gali padidinti apledėjimo apkrovą ir pakeisti vėjo poveikio pobūdį ir susidarančių sūkurių formą. Vienareikšmiai šio poveikio įtakos bokšto elgsenai, neatlikus atitinkamų viso statinio analizės, įvertinti negalima. Tačiau yra gana didelė tikimybė, kad šis papildomas poveikis nebus kritinis bokšto laikomajai galiai.

*- 20 aukšte projektuojamas išėjimas ant apžvalginio tako, kertamas metalinis konstrukcinis žiedas.*

Plieninis žiedas, trukdantis įrengti išėjimą į apžvalginį taką yra vienas iš pagrindinių laikančiųjų elementų, užtikrinančių erdvinę bokšto antstato konstrukcijų sąveiką. Įrengiant išėjimą į apžvalginį taką, prieš perkertant žiedą, turi būti numatytos kompensacinės konstrukcinės priemonės, išsaugančios šiuo metu esamą konstrukcinės sistemos laikomosios galios lygį. Tam būtina suprojektuoti kompensacines priemones ir sumodeliuoti bokšto konstrukcijų elgseną, pašalinus plieninio žiedo dalį, trukdančią įrengti išėjimą. Tai leistų įvertinti, ar konstrukcinės kompensacinės priemonės yra pakankamos.

## **2. Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė:**

*Dviejų aukštų požeminė automobilių stovėjimo aikštelė. Pamatai – poliniai (būtina atlikti grunto geologinius tyrimus), gelžbetoninės kolonos, gelžbetoninių plokščių perdanga, denginys – gelžbetoninis, įrengiant hidroizoliaciją, apšiltintas, eksploatuojamas stogas, apželdintas veja; automobilių įvažos – monolitinio gelžbetonio, lifto šachta – monolitinis gelžbetonis, laiptai pėstiesiems – surenkamos laiptų pakopos ir aikštelės.*

*Požeminę automobilių stovėjimo aikštelę ir pėsčiųjų galeriją jungiantis tunelis formuojamas iš gelžbetoninės monolitinės konstrukcijos; denginys gelžbetoninis be apšiltinimo, įrengiant hidroizoliaciją ir žalią dangą (veją), tunelio stogas eksploatuojamas.*

Šio pastato sprendiniai nereikalauja sudėtingų konstrukcinių sprendimų ir gali būti nesunkiai įgyvendinti.

## **4. Viešasis tualetas:**

*Išorinė laikančioji siena – monolitinis žiedas. Vidinis pastato žiedas, formuojantis oranžeriją vidaus sodui, projektuojamas iš laikančiųjų plieninių vamzdinių profilių, prie kurių tvirtinami stiklo paketai. Pastato denginys – metalinių sijų sistema, laikantis paklotas, apšiltinimo sluoksnis ir PVC danga. Oranžerijos denginys – metalinių sijų sistema ir stiklo paketai. Pamatai – gelžbetoniniai.*

PDV 12920 prof. dr. Antanas Šapalas  
prof. dr. Juozas Valivonis

## Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių komplekso Sausio 13-osios g. 10, Vilniuje, projektinių pasiūlymų

### Kultūros paveldo dalies

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Rasa Trapikienė  
2017 m. 08 mėn. 15 d. Nr. 271-PP

Rengiant Lietuvos Radijo ir televizijos centro statinių komplekso rekonstrukcijos ir sklypo sutvarkymo projektinius pasiūlymus, buvo atsižvelgiama į Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu (Nr. KPD-RM-1704/1) nustatytas vertybės (1980-1992 m.) vertingąsias savybes. Vertingosios savybės patikslintos 2017-08-01.

#### 1. Radijo ir televizijos centro statinių komplekso teritorija

<p><i>Ištrauka iš Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto (Nr. KPD-RM-1704/1), 2017-08-01</i></p>	<p>Projekto autorių pastabos</p>
<p>7.1.3.1. planavimo sprendiniai - centrinėje dalyje televizijos bokštas, ŠV dalyje – kryžius, aplink bokštą, gynėjų žūtis vietose, išdėstyti granitiniai paminklai bei ŠR dalyje – medinis koplytstulpis (-; -; TRP; BR Nr. 1; FF Nr. 1-29; 2017 m.);</p>	<p>Planavimo sprendiniai - centrinėje dalyje televizijos bokštas, ŠV dalyje – kryžius, ŠR dalyje – medinis koplytstulpis, bei aplink bokštą, gynėjų žūtis vietose išdėstyti granitiniai paminklai – <b>išsaugomi</b>, įkomponuojant juos į bendrą projektuojamo parko plano kompoziciją.</p>
<p>7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - ŠV betoninė atraminė siena ir betoninių laiptų su metaliniais turėklais tipas (-; būklė gera; TRP 13; FF Nr. 3-6, 17; 2017 m.); skulptūra "Aukojimas" (atidengta 2005 m. autoriai archit. Artūras Asauskas, skulpt. Darius Bražiūnas; būklė gera; TRP 14; FF Nr. 23-24; 2017 m.);</p>	<p>ŠV betoninė atraminė siena ir betoninių laiptų su metaliniais turėklais tipas <b>išsaugomi</b>. Šie elementai nepatenka į projektiniuose pasiūlymuose aptveriamos teritorijos ribas. Skulptūra "Aukojimas" <b>išsaugoma</b>. Formuojant aikštę viename lygyje su patekimu į požeminę pėsčiųjų galeriją ir platų pandusą, vedantį link pagrindinio įėjimo į Televizijos bokštą, skulptūrai suformuojamas aukštesnis pjedestalas – apželdinta kalvelė.</p>
<p>7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai – reljefas ties ŠV atramine siena ir gynėjų žūtis vietose (-; -; FF Nr. 1, 2, 6-9, 11-14, 16, 17; 2017 m.);</p>	<p>Reljefas ties ŠV atramine siena ir gynėjų žūtis vietose <b>išsaugomas</b>.</p>

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai – gynėjų žūties vietose pasodinti ąžuoliukai ir liepaitė (-; būklė gera; TRP 15, FF Nr. 12; 2017 m.);	Gynėjų žūties vietose pasodinti ąžuoliukai ir liepaitė <b>išsaugomi</b> , integruojant į siūlomą apželdinimo žemaūgiais želdiniais (iki 60 cm aukščio) kompoziciją.
--	---

Projekte siūloma ŠR teritorijos dalyje aptverti tvora pagal Detaliajame plane (Sklypo (kad.Nr. 0101/0038:24) Sausio 13-osios g. 10, Detalusis planas, 2010 m.) nurodytas sklypo ribas.

## 2. Radijo ir televizijos centro statinių komplekso televizijos bokštas

Ištrauka iš Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto (Nr. KPD-RM-1704/1), 1 priedas	Projekto autorių pastabos
5.1.1.2. tūris – apskritimo formos plano, su 3 aukštų korpusu, kūgiškai siaurėjantis į viršų (korpuso skersmuo - 38 m.; -; TRP 1; BR Nr. 1-3; FF Nr. 1, 30-33; 2011 m.);	Tūris – apskritimo formos plano, su 3 aukštų korpusu, kūgiškai siaurėjantis į viršų – <b>išsaugomas</b> .
5.1.1.3. aukštų išplanavimas – kapitalinės sienos (-; būklė gera; BR Nr. 2, 3; FF Nr. 1, 30–33; sienų angos, nišos – stačiakampės langų angos, ritmiškai išdėstytos korpuso II ir III a., III a. viršutinės dalies rombo formos langų angos; apskritos langų angos; grupuotos po 2, apatiniuose bokšto aukštuose, po 1 – viršutiniuose aukštuose (-; būklė gera; BR Nr. 2-4; FF Nr. 30-33; 2011 m.);	Aukštų išplanavimas – kapitalinės sienos - <b>išsaugomos</b> ; sienų angos, nišos – stačiakampės langų angos, ritmiškai išdėstytos korpuso II ir III a., III a. viršutinės dalies rombo formos langų angos; apskritos langų angos, grupuotos po 2 apatiniuose bokšto aukštuose ir po 1 viršutiniuose aukštuose – <b>išsaugomos</b> .
5.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės – gelžbetoninė taurė metaliniame karkase (pakelta į 160 m. aukštį; būklė gera; -; FF Nr. 33-37; 2011 m.); fasadų apdaila – tinkas su kulčių žymėmis 2 a. (-; FF Nr. 40-42; 2011 m.);	Fasadų architektūros tūrinės detalės - gelžbetoninė taurė metaliniame karkase (pakelta į 160 m. aukštį) – <b>išsaugoma</b> ; fasadų apdaila – tinkas su kulčių žymėmis 2 a. lubose eksterjere – <b>išsaugoma</b> , eksponuojama, paliekant neuždengtas kulčių žymių vietas atspindinčia apdailos medžiaga, dengiama apatinėje konsolės dalyje.

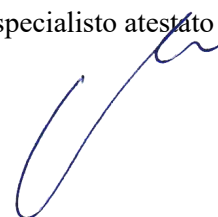
<p>5.1.1.5. konstrukcijos – pamatas (netyrinėtas; -, 2011 m.); I a. stiklo, II, III a. monolitinio gelžbetonio sienos (-; būklė gera; FF Nr. 1, 30-35; 2011 m.);</p>	<p><b>Pamatas – išsaugomas.</b></p> <p>I a. stiklo sienos – <b>išsaugomos</b> stiklo vitrinos su autentišku vertikaliu skaidymu, sistemą papildant evakuacinėmis durimis pagal Gaisrinės saugos reikalavimus bei dvejomis pagrindinio įėjimo sukamosiomis durimis, geriau atitinkančiomis pritaikymą numatomam lankytojų skaičiui.</p> <p>II, III a. monolitinio gelžbetonio sienos – <b>išsaugomos.</b></p>
<p>5.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės – įėjimo į bokštą kairėje pusėje, ant stačiakampio granitinio pagrindo stovintis keturkampio plano stulpas su viršuje įstrižai nusklembtu viršumi, kuriame iškaltas įgilintų raidžių įrašas: „IGNAS / ŠIMULIONIS / 1973–1991“ (-; būklė gera; FF Nr. 50-51; 2011 m.);</p>	<p>Granitinis paminklas Ignui Šimulioniui <b>išsaugomas</b> žūties vietoje, I aukšto vestibulio erdvėje.</p>

Langų angos apvalaus plano 3-jų aukštų korpuso fasade išsaugomos, siūloma atnaujinti 2-3 aukštų esamų langų sistemas.

Televizijos bokšto siluetas išsaugomas. Statinio taurės fasado dalį nuo 20-ojo iki 21-ojo aukšto siūloma atnaujinti metalo profilių konstrukcijos ir stiklo fasadine sistema, padedančia kurti patrauklesnes vidaus erdves bei atverti didesnes aplinkos matymo iš kiekvieno aukšto galimybes.

A PDV (kvalifikacijos atestato Nr. A 1025) R. Mikulionis

NKPA specialisto atestato Nr.4051



## Lietuvos radijo ir televizijos centro statinių kompleksas Sausio 13-osios g., Vilniuje

## Bendrieji statinių rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekiai		Pastabos
			Iki rekonstrukcijos	Po rekonstrukcijos	
<b>1.</b>	<b>SKLYPAS (Un.Nr. 0101-0038-0024)</b>				
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	51722	51722	
1.2.	Sklypo užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	4437,28	4777,47*	
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8,4	9,0*	
1.4.	Statinių antžeminės dalies bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	9824,07	10011,86	
1.5.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19	19**	
1.6.	Apželdintas sklypo plotas	%	76	70	
<b>2.</b>	<b>NEGYVENAMIEJI STATINIAI</b>				
<b>2.1.</b>	<b>Pastatas – Administracinis pastatas Un.Nr. 1097-8018-1019</b>				
2.1.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		administracinė	administracinė	
2.1.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	2843,57	2843,57	
2.1.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	1833,40	1833,40	
2.1.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	11823	11823	
2.1.5.	aukštų skaičius	vnt.	2	2	
2.1.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	1686	1686	
<b>2.2.</b>	<b>Pastatas – Administracinis pastatas Un. Nr. 1097-8018-1030</b>				
2.2.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		administracinė	kitos paskirties (viešasis tualetas)	rekonstrukcija
2.2.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	125,83	76,56	
2.2.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	100,93	72,64	
2.2.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	740	531	
2.2.5.	aukštų skaičius	vnt.	1	1	
2.2.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	161	151,80	
<b>2.3.</b>	<b>Pastatas – Televizijos bokštas Un. Nr. 1097-8018-1026</b>				
2.3.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		kultūros	kultūros	rekonstrukcija
2.3.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	7494,10	7435,19**	
2.3.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	4639,54	4845,85	
2.3.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	77284	77284	
2.3.5.	aukštų skaičius	vnt.	21	21	
2.3.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	1701	2058,75*	
<b>2.4.</b>	<b>Pastatas – Garažas Un. Nr. 1097-8018-1051</b>				
2.4.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		garažų	garažų	
2.4.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	556,48	556,48	
2.4.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	472,27	472,27	
2.4.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	2485	2485	
2.4.5.	aukštų skaičius	vnt.	1	1	
2.4.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	677,20	677,20	

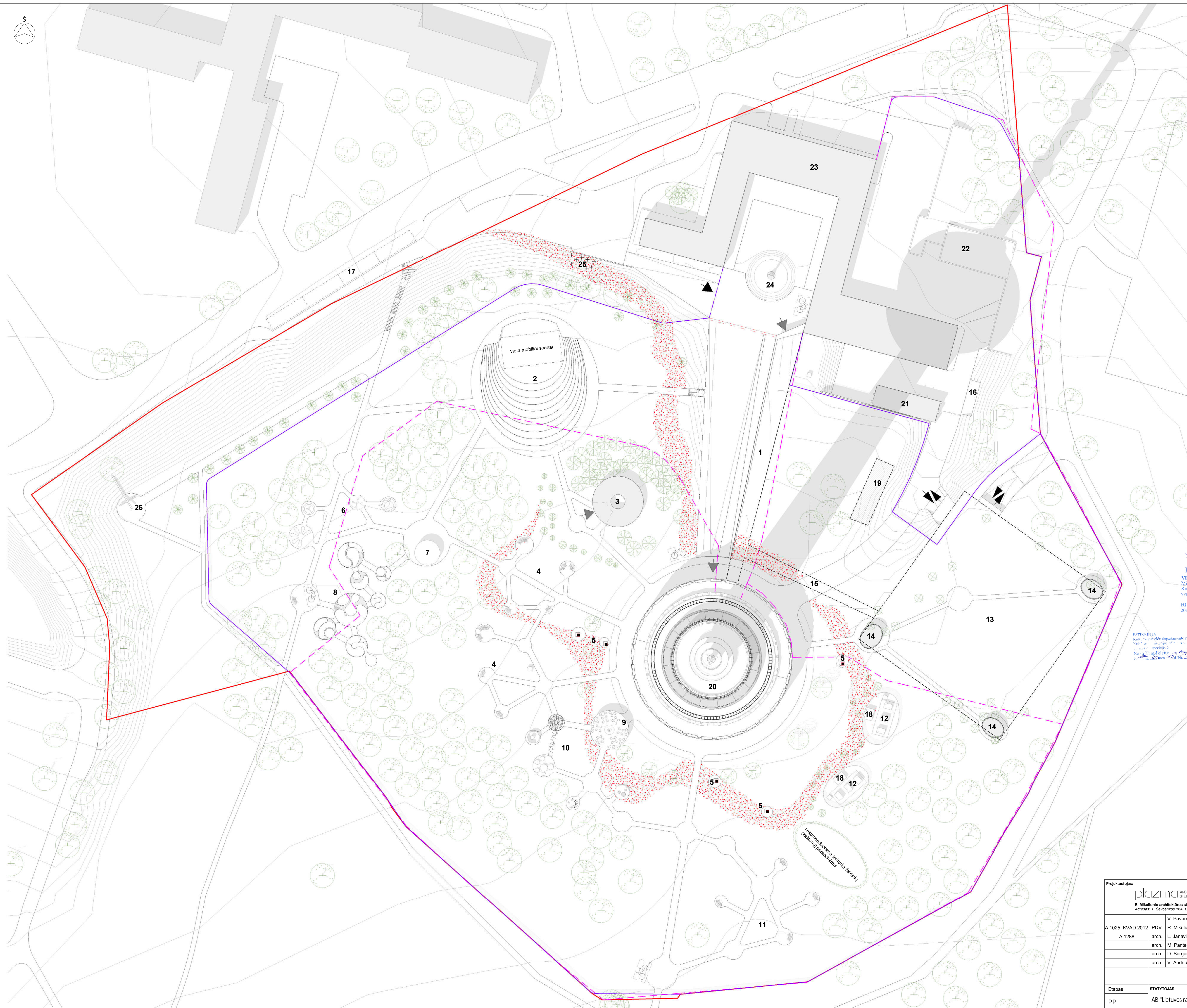
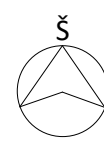
\* - įskaičiuotas papildomas plotas: požeminė galerija (Televizijos bokšto (Un.Nr. 1097-8018-1026) dalis) po rekonstrukcijos vertinama kaip antžeminė statinio dalis dėl keičiamo žemės paviršiaus lygio (SKLYPO SUTVARKYMO PLANE P 16/06-PP-SP-01 žymimas Nr.1).

\*\* - į bendrą plotą neįskaičiuotas plotas požeminės galerijos, kurios dalis po rekonstrukcijos yra atvira erdvė dėl keičiamo žemės paviršiaus lygio, dengta stogu (SKLYPO SUTVARKYMO PLANE P 16/06-PP-SP-01 žymimas Nr.1).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekiai		Pastabos
			Iki rekonstrukcijos	Po rekonstrukcijos	
<b>2.5.</b>	<b>Pastatas – Sandėlis Un.Nr. 1097-8018-1040</b>				
2.5.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		pagalbinio ūkio	-	statinys griaunamas
2.5.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	94.03	-	
2.5.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	94.03	-	
2.5.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	345	-	
2.5.5.	aukštų skaičius	vnt.	1	-	
2.5.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	98,58	-	
<b>2.6.</b>	<b>Pastatas – Požeminė automobilių saugykla</b>				
2.6.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		-	garažų	nauja statyba
2.6.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	-	5072***	
2.6.3.	pagrindinis	m <sup>2</sup>	-	4946	
2.6.4.	pastato tūris	m <sup>3</sup>	-	4957	
2.6.5.	aukštų skaičius	vnt.	-	2	
2.6.6.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	-	90.31	
2.6.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	-	166	
<b>2.7.</b>	<b>Statinys – Transformatorinės pastotė****</b>				
2.7.1.	pagrindinė naudojimo paskirtis		kita (inžinerinis statinys)	kita (inžinerinis statinys)	
2.7.2.	bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	108,20	108,20	
2.7.4.	užstatytas žemės plotas	m <sup>2</sup>	113,41	113,41	

\*\*\* - įskaičiuotas papildomas plotas: požeminis tunelis, jungiantis požeminę automobilių saugyklą su pėsčiųjų galerija, – 125,77 m<sup>2</sup> (SKLYPO SUTVARKYMO PLANE P 16/06-PP-SP-01 žymimas Nr.15).

\*\*\*\* SKLYPO SUTVARKYMO PLANE P 16/06-PP-SP-01 žymimas Nr.21.



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- SKLYPO RIBOS
- ESAMOS TVOROS RIBOS
- PROJEKTUOJAMOS TVOROS RIBOS
- Ne sezono metu pakeliamų vartų vieta
- Lapuočiai
- Spygliuočiai
- Dekoratyviniai raudonos spalvos želdynai
- Persodinami želdiniai
- Suoliukas/pavėsinė
- Dvirazių stovėjimo aikštelė
- Įvažiavimas/išvažiavimas iš požeminės automobilių aikštelės
- Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Įėjimas į parko teritoriją
- Žūties vietos paminklas
- Kryžių kalnelis

*2014.06.15*  
**PAVILKOS SAUGINIŲ POŽIŪRIŲ PATIKRINTA**  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto planavimo departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
**Rita Navaitienė**  
 2014.06.15

**SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI:**

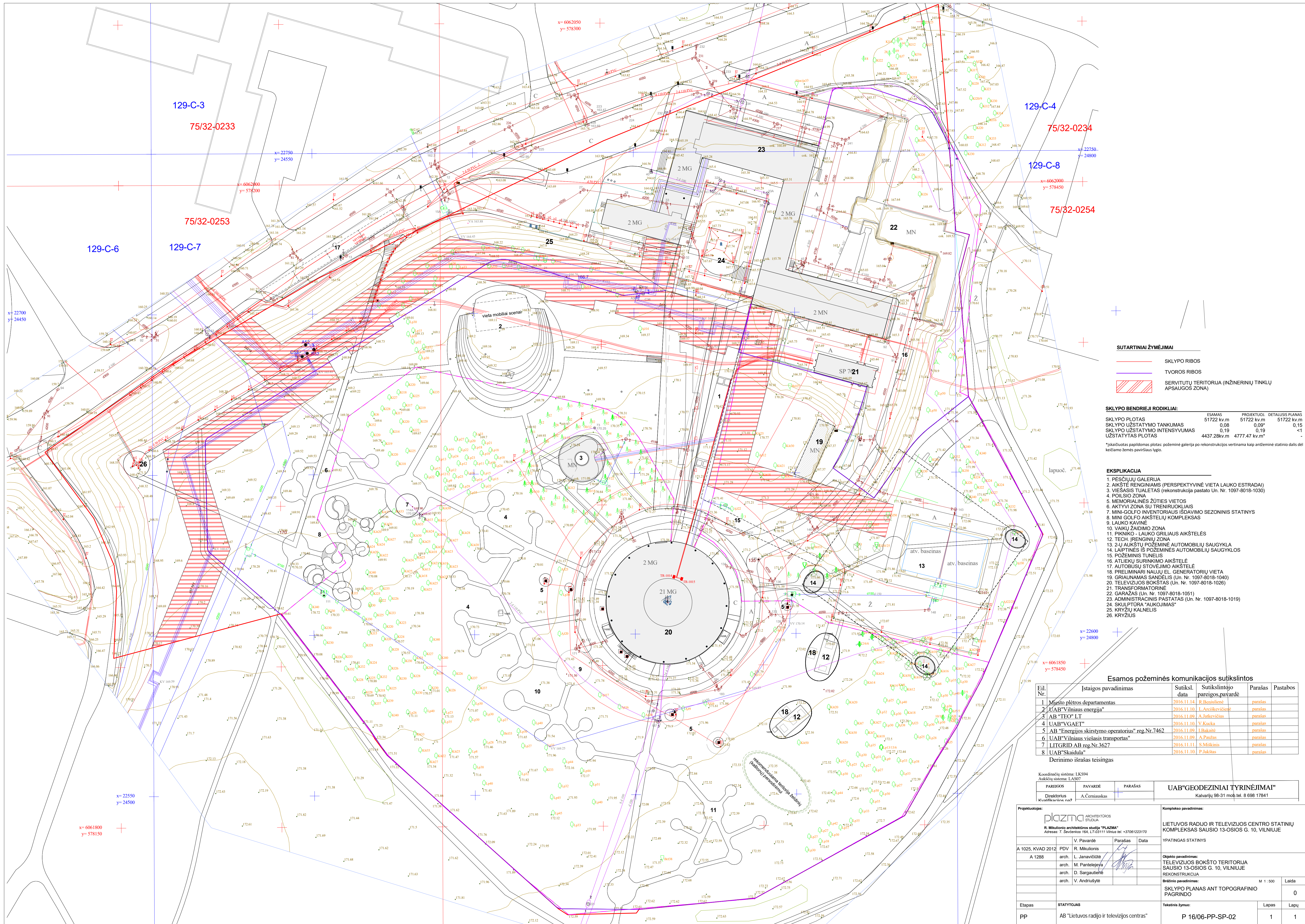
	ESAMOS	PROJEKTUOI	DETALISUS PLANAS
SKLYPO PLOTAS	51722 kv.m	51722 kv.m	51722 kv.m
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0,08	0,09*	0,15
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,19	0,19	<1
UŽSTATYTAS PLOTAS	4437,28kv.m	4777,47 kv.m*	-

\*įskaičiuotas papildomas plotas: požeminė galerija po rekonstrukcijos vertinama kaip antžeminė statinio dalis keičiamo žemės paviršiaus lygio.

**EKSPLIKACIJA**

1. PĖSČIŪJŲ GALERIJA
2. AIKŠTĖ RENGINIAMS (PERSPEKTYVINĖ VIETA LAUKO ESTRADAI)
3. VIEŠASIS TUALETAS (rekonstrukcija pastato Un. Nr. 1097-8016-1030)
4. POILSIO ZONA
5. MEMORIALINĖS ŽŪTIES VIETOS
6. AKTYVI ZONA SU TRENERŲ OKLIAIS
7. MINI-GOLFO INVENTORIUS ISDAVIMO SEZONINIS STATINYS
8. MINI GOLFO AIKŠTELIŲ KOMPLEKSAS
9. LAUKO KAVINĖ
10. VAIKŲ ZAIDIMO ZONA
11. PIKNIKO - LAUKO GRILIJAUS AIKŠTELĖS
12. TECH. ĮRENGINIŲ ZONA
13. 2-Ų AUKŠTŲ POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA
14. LAIPTINIS IŠ POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS
15. POŽEMINIS TUNELIS
16. ATLEKIŲ SURINKIMO AIKŠTELĖ
17. AUTOBUSŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
18. PRELIMINARI NAUJŲ EL. GENERATORIŲ VIETA
19. GRIAUJAMAS SANDĖLIS (Un. Nr. 1097-8016-1040)
20. TELEVIZIJOS BOKŠTAS (Un. Nr. 1097-8016-1028)
21. TRANSFORMATORINĖ
22. GARAZAS (Un. Nr. 1097-8018-1051)
23. ADMINISTRACINIS PASTATAS (Un. Nr. 1097-8016-1019)
24. SKULPTŪRA "AIKLOJIMAS"
25. KRYŽIŲ KALNELIS
26. KRYŽIUS

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTORŲ STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Švedonkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170		Komplekso pavadinimas: <b>LIETUVOS RADIO IR TELEVIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIJUJE</b>	
A 1025, KVAD 2012	PDV	V. Pavardė R. Mikulionis	Parašas <i>[Signature]</i>
A 1288	arch.	L. Janavičaitė	Data <i>[Signature]</i>
	arch.	M. Pantelejeva	Objekto pavadinimas: TELEVIJOS BOKŠTO TERITORIJA SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIJUJE
	arch.	D. Sargautienė	REKONSTRUKCIJA
	arch.	V. Andriulytė	BRĄŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
			M 1:500 Laida 0
Etapas	STATYTOJAS	Tekstinis žymuo:	Lapas Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	P 16/06-PP-SP-01	1 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	SKLYPO RIBOS
	TVOROS RIBOS
	SERVITUTŲ TERITORIJĄ (INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA)

**SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI:**

	ESAMAS	PROJEKTUOJ.	DETALIUSI PLANAS
SKLYPO PLOTAS	51722 kv.m	51722 kv.m	51722 kv.m
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0,08	0,09*	0,15
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0,19	0,19	<1
UŽSTATYTAS PLOTAS	4437,28 kv.m	4777,47 kv.m*	-

\*Išskaičiuotas papildomas plotas: požeminė galerija po rekonstrukcijos vertinama kaip antzemėnis statinio dalis dėl keičiamo žemės paviršiaus lygio.

- EKSPLIKACIJA**
1. PĖSČIŲJŲ GALERIJA
  2. AIKŠTĖ RENGINIAMIS (PERSPEKTYVINĖ VIETA LAUKO ESTRADAI)
  3. VIEŠASIS TUALETAS (rekonstrukcija pastato Un. Nr. 1097-8018-1030)
  4. POLSIO ZONA
  5. MEMORIALINĖS ŽŪTIES VIETOS
  6. AKTYVI ZONA SU TREINIUOKIAIS
  7. MINI-GOLFO INVENTORIJAUS IŠDAVIMO SEZONINIS STATINYS
  8. MINI GOLFO AIKŠTELIŲ KOMPLEKSAS
  9. LAUKO KAVINĖ
  10. VAIKIŲ ŽAIDIMO ZONA
  11. PIKNIKO - LAUKO GRILIAUS AIKŠTELIS
  12. TECH. ĮRENGINIŲ ZONA
  13. 2AJ AUKŠTŲJŲ POZEMINĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA
  14. LAIPTINIS IŠ POZEMINĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS
  15. POZEMINIS TUNELIS
  16. ATLEKŲ SŪRINKIMO AIKŠTELĖ
  17. AUTOBUSŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
  18. PRELIMINARI NAUJIJŲ EL. GENERATORIŲ VIETA
  19. GRUANAMAS SANDELIS (Un. Nr. 1097-8018-1040)
  20. TELEVIZIJOS BOKŠTAS (Un. Nr. 1097-8018-1026)
  21. TRANSFORMATORINĖ
  22. GARAZAS (Un. Nr. 1097-8018-1051)
  23. ADMINISTRACINIS PASTATAS (Un. Nr. 1097-8018-1019)
  24. SKULPTŪRA "AUKOJIMAS"
  25. KRYŽIŲ KALNELIS
  26. KRYŽIUS

**Esamos požeminės komunikacijos sutikintos**

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos, pavadė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas	2016.11.14	R. Beniliūnė		parašas
2	UAB "Vilniaus energija"	2016.11.10	L. Ančiškėvičienė		parašas
3	AB "TEO" LT	2016.11.09	A. Jakševičius		parašas
4	UAB "VGAET"	2016.11.10	V. Kucka		parašas
5	AB "Energijos skirstymo operatorius" reg. Nr. 7462	2016.11.09	I. Bakaitė		parašas
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2016.11.09	A. Pauzas		parašas
7	LITGRID AB reg. Nr. 3627	2016.11.11	S. Miškinis		parašas
8	UAB "Skaidula"	2016.11.10	P. Jakštas		parašas

Derinimo išrašas teisingas

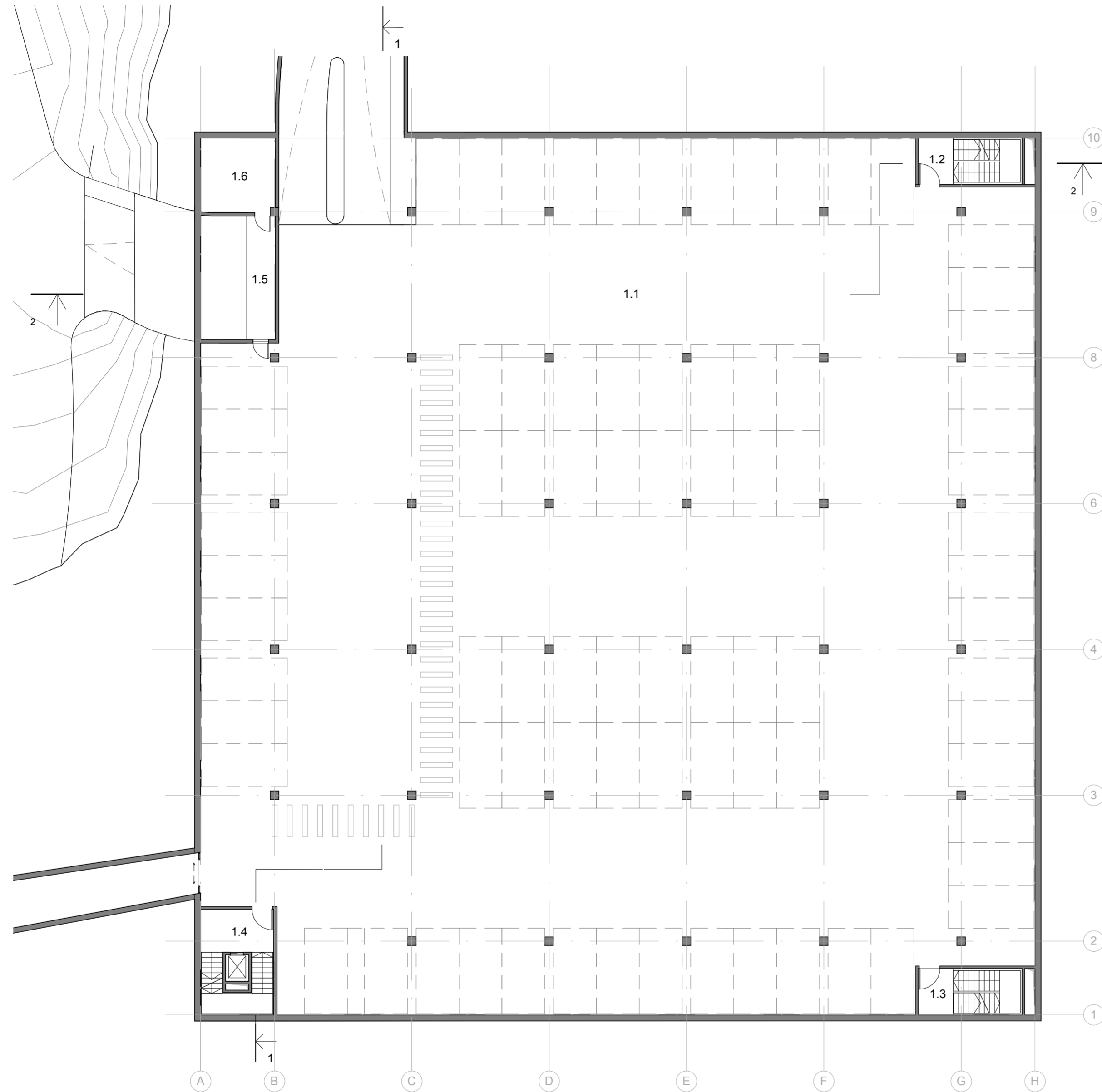
Koordinatų sistema: LKS94  
Aukštųjų sistemų: LAS07

PAREIGOS	PAVARDĖS	PARAŠAS
Direktorius	A. Černiauskas	
Kvalifikacinė na?		

**UAB "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"**  
Kalvarijų 98-31 mob. tel. 8 698 17841

Projektuotojas: **plazma** ARCHITETŲ BIŪRO STUDIJOS  
R. Mikulionis architektūros studija "PLAZMA"  
Adresas: T. Šešelkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +3706223170

Projekto pavadinimas:	UAB "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"																				
LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIUJE <tr> <td>YPATINGAS STATINYS</td> </tr> <tr> <td>Objekto pavadinimas: TELEVIZIJOS BOKŠTO TERITORIJĄ SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA</td> </tr> <tr> <td>Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PAGRINDO</td> </tr> <tr> <td>M 1:500</td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Etapas: <b>STATYTOJAS</b></td> <td>Tekstinis žymos:</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"</td> </tr> <tr> <td></td> <td>P 16/06-PP-SP-02</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Lapas</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> </tr>	YPATINGAS STATINYS	Objekto pavadinimas: TELEVIZIJOS BOKŠTO TERITORIJĄ SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA	Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PAGRINDO	M 1:500	Laida		0	Etapas: <b>STATYTOJAS</b>	Tekstinis žymos:	PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"		P 16/06-PP-SP-02		Lapas		Lapų		1		1
YPATINGAS STATINYS																					
Objekto pavadinimas: TELEVIZIJOS BOKŠTO TERITORIJĄ SAUSIO 13-OŠIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA																					
Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PAGRINDO																					
M 1:500	Laida																				
	0																				
Etapas: <b>STATYTOJAS</b>	Tekstinis žymos:																				
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"																				
	P 16/06-PP-SP-02																				
	Lapas																				
	Lapų																				
	1																				
	1																				



Lp. Nr. 44-20378  
 PAVELDOS AUGINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto planavimo departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rita Navalniskienė  
 2014-06-15

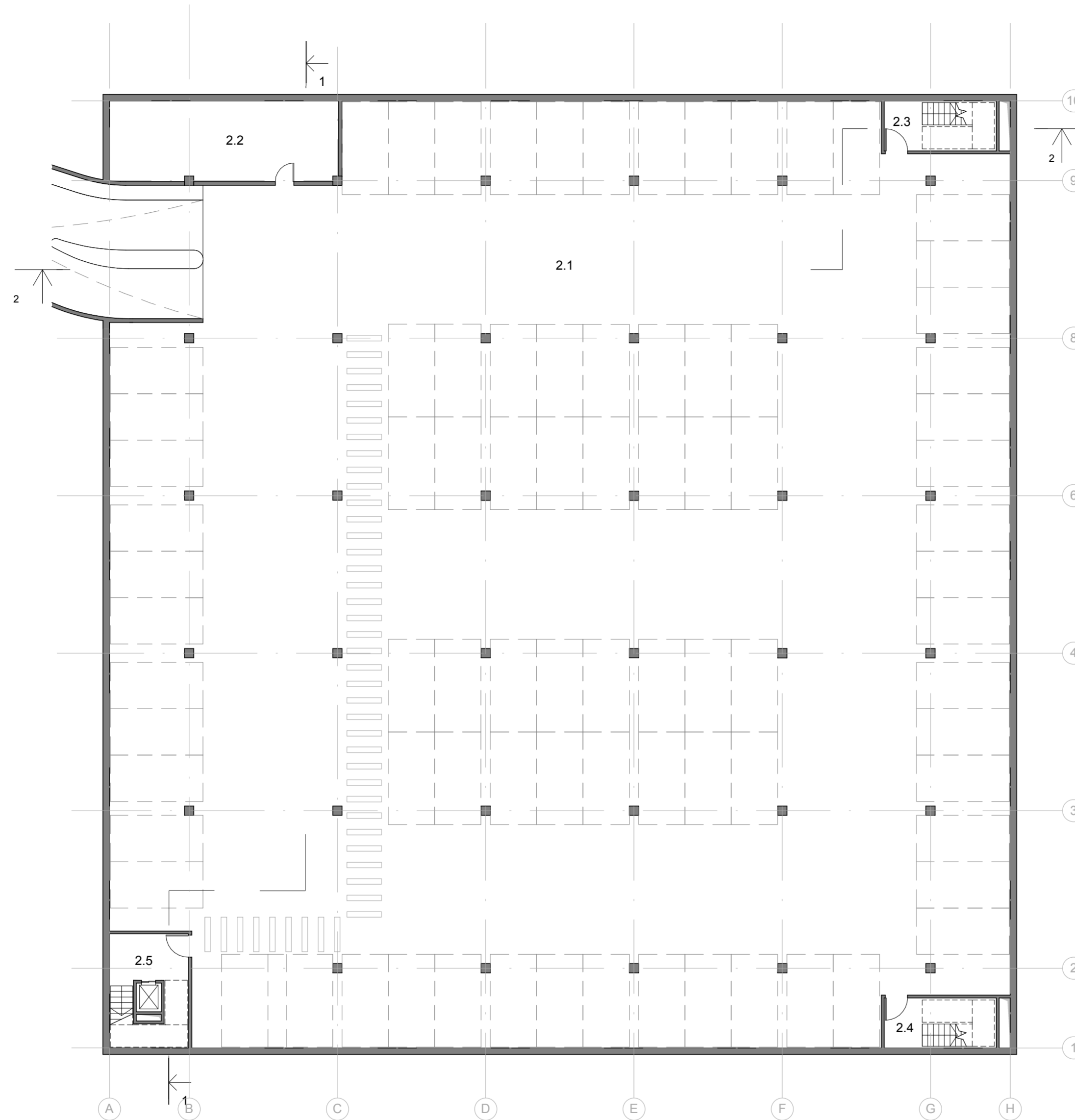
PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2014 m. gegužės 15 d. Nr. 229-PP

**-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

1.1	Automobilių stovėjimo aikštelė	2355.71 m <sup>2</sup>
1.2	Evak. laiptinė	16.33 m <sup>2</sup>
1.3	Evak. laiptinė	16.34 m <sup>2</sup>
1.4	Laiptinė	22.29 m <sup>2</sup>
1.5	Pagalbinė patalpa	31.45 m <sup>2</sup>
1.6	Pagalbinė patalpa	18.82 m <sup>2</sup>
		<b>VISO: 2460.93 m<sup>2</sup></b>

AUKŠTE 82 AUT.STOVĖJIMO VIETOS

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: <b>LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE</b>	
A 1025, KVAD 2012 PDV A 1288				YPATINGAS STATINYS	
	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinio pavadinimas: <b>POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE NAUJA STATYBA</b>	
	arch. L. Janavičiūtė	<i>[Signature]</i>		Brėžinio pavadinimas: M 1 : 200 Laida <b>POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS -1AUKŠTO PLANAS</b> 0	
	arch. M. Pantelejeva	<i>[Signature]</i>			
	arch. D. Sargautienė				
	arch. V. Andriušytė				
Etapas	STATYTOJAS			Tekstinis žymuo:	
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			Lapas	Lapų

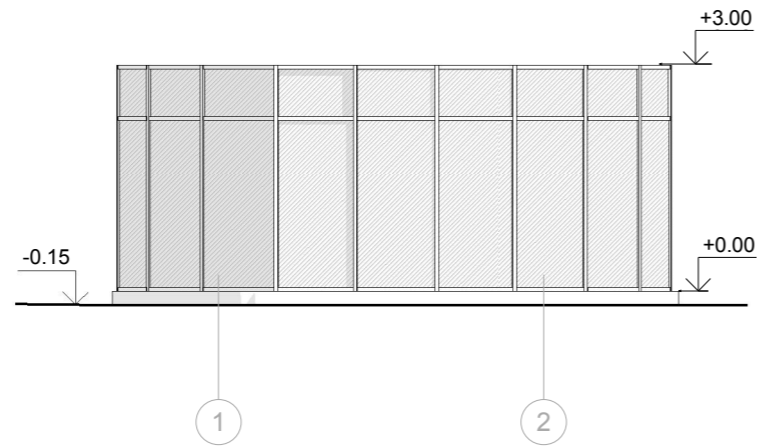


**-2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

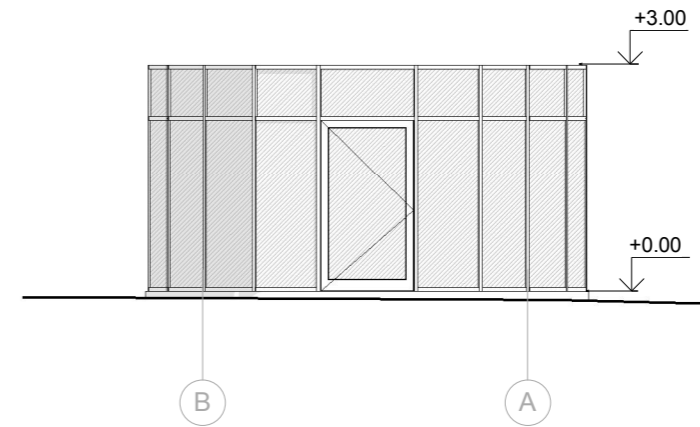
2.1	Automobilių stovėjimo aikštelė	2350.90 m <sup>2</sup>
2.2	Pagalbinė patalpa	53.47 m <sup>2</sup>
2.3	Evak. laiptinė	16.34 m <sup>2</sup>
2.4	Evak. laiptinė	16.34 m <sup>2</sup>
2.5	Laiptinė	24.49 m <sup>2</sup>
		VISO: 2461.53 m <sup>2</sup>

AUKŠTE 84 AUT.STOVĖJIMO VIETOS

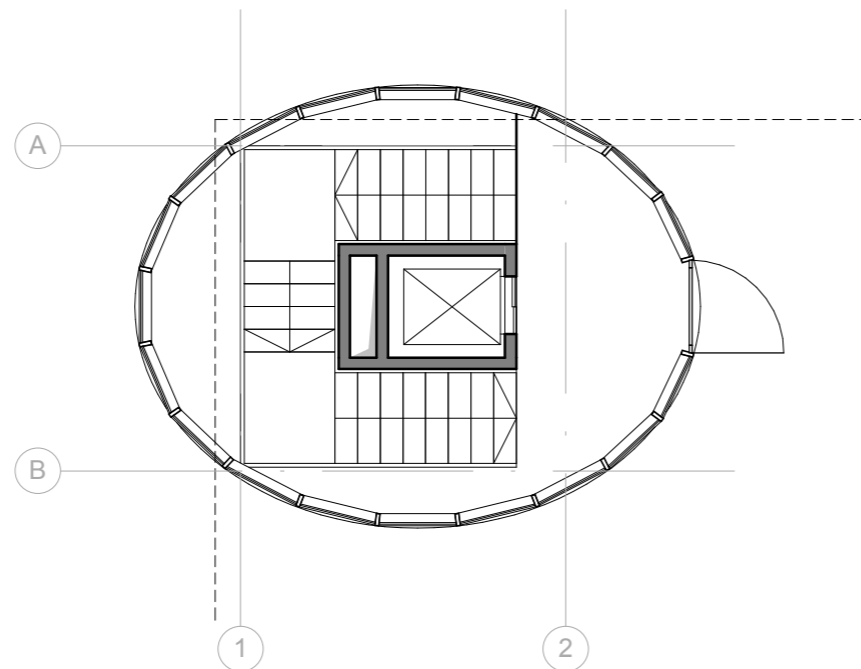
Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE			
				YPATINGAS STATINYS			
A 1025, KVAD 2012	PDV	V. Pavardė	Parašas	Data			
A 1288	arch.	R. Mikulionis					
	arch.	L. Janavičiūtė					
	arch.	M. Pantelejeva					
	arch.	D. Sargautienė					
	arch.	V. Andriusytė					
				Brėžinio pavadinimas: M 1 : 200		Laida 0	
Etapas STATYTOJAS				POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS -2 AUKŠTO PLANAS		Tekstinis žymuo: P 16/06-PP-A-N-P/P02	
PP AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"				Lapas 0		Lapų 0	



FASADAS 1-2



FASADAS B-A



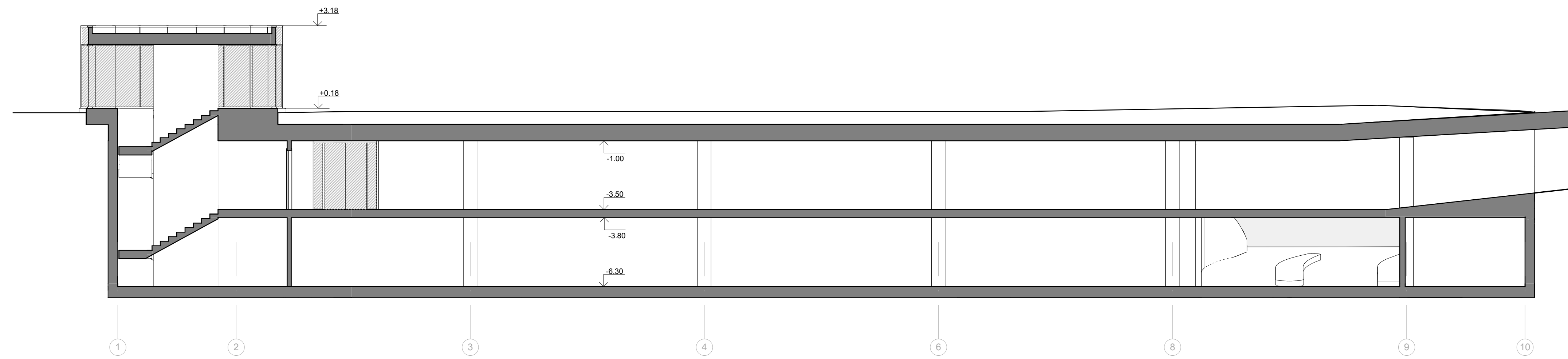
*Lp. Nr. 17-203PP*  
**PAVELDOSAUGINIU**  
**POŽIURIU PATIKRINTA**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė

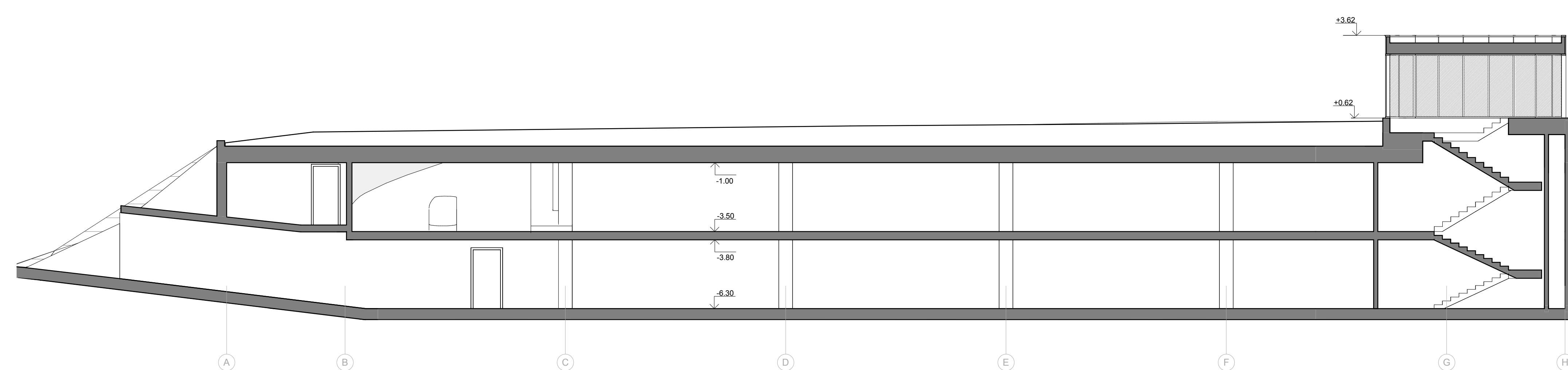
**Rita Navalinskienė**  
 2017-06-15

**PATIKRINTA**  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
**Rasa Trapikienė**  
 2017-06-15 d. Nr. 271-PP

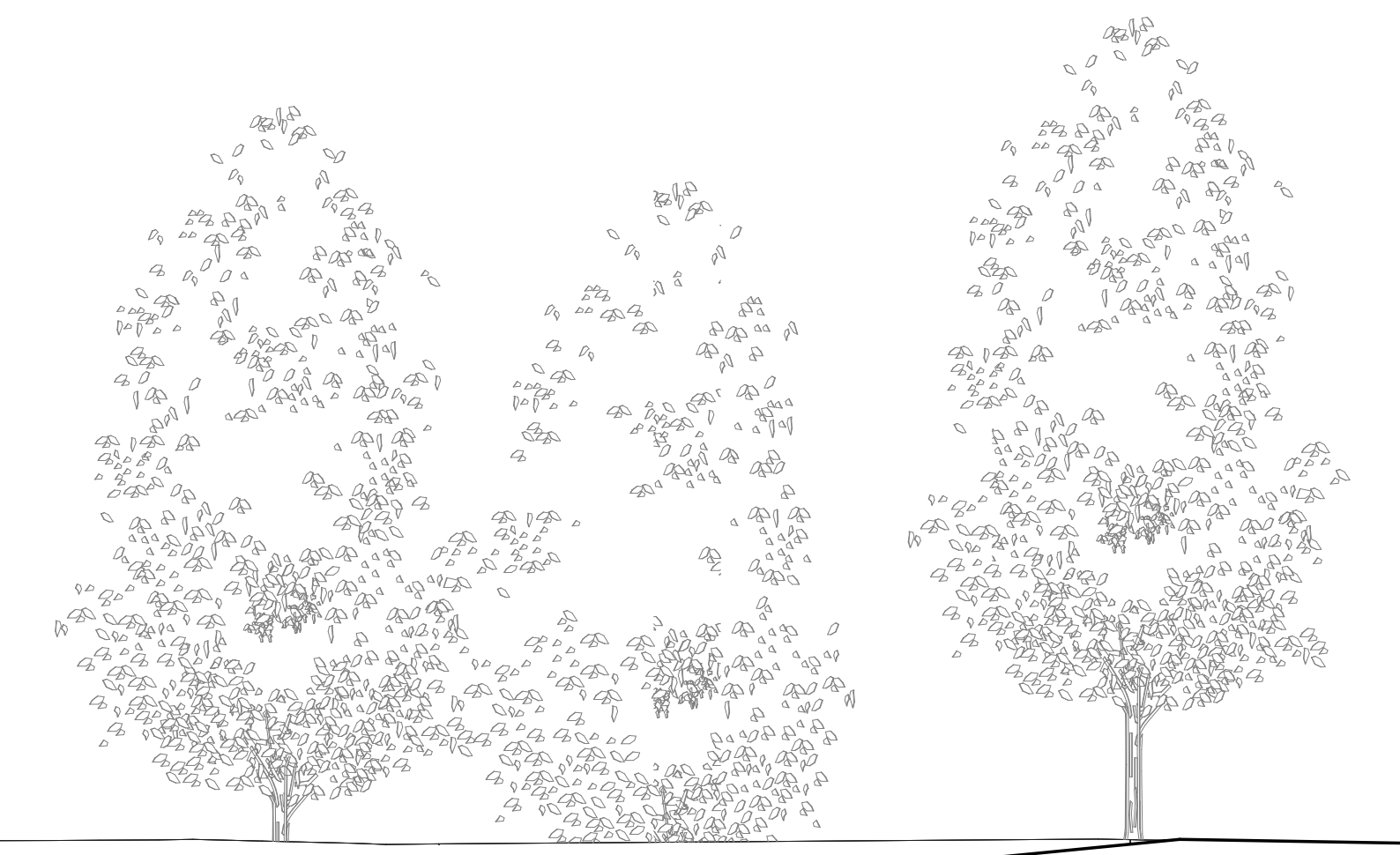
<b>Projektuotojas:</b>  <b>R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA"</b> Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				<b>Komplekso pavadinimas:</b> <b>LIETUVOS RADIO IR TELEVIJOS CENTRO STATINIŲ</b> <b>KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE</b>		
				YPATINGAS STATINYS		
A 1025, KVAD 2012	PDV	V. Pavardė	Parašas	Data		
A 1288	arch.	R. Mikulionis				
	arch.	L. Janavičiūtė			<b>Statinio pavadinimas:</b> <b>POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ</b> <b>SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE</b> <b>NAUJA STATYBA</b>	
	arch.	M. Pantelejeva			<b>Brėžinio pavadinimas:</b> <b>POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO</b> <b>AIKŠTELĖS ANTŽEMINĖS DALIES PLANAS IR</b> <b>FASADAI TARP AŠIŲ A-B IR 1-2</b>	
	arch.	D. Sargautienė			M 1 : 100	Laida
	arch.	V. Andriusytė				0
Etapas	STATYTOJAS			Tekstinis žymuo:		Lapas
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			P 16/06-PP-A-N-P/P03		Lapų



PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2

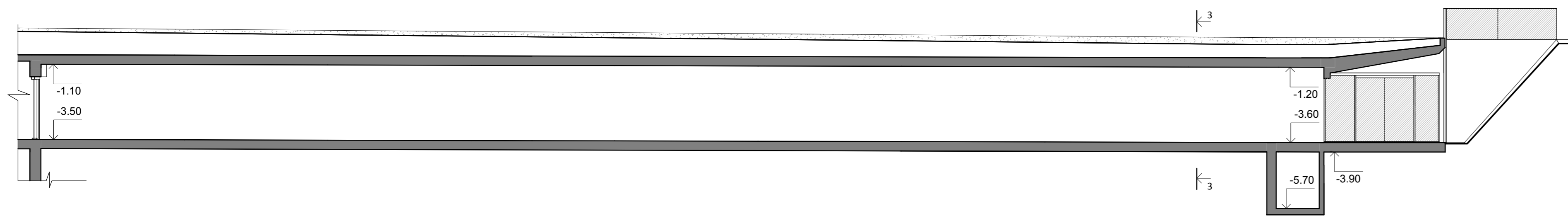


2016.06.14 20378  
 RAJONINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
 Miesto planavimo departamentas  
 Kultūros paveldo apsaugos skyrius  
 Vyturinio specializacija  
 Rita Navaitienė  
 2016.06.15

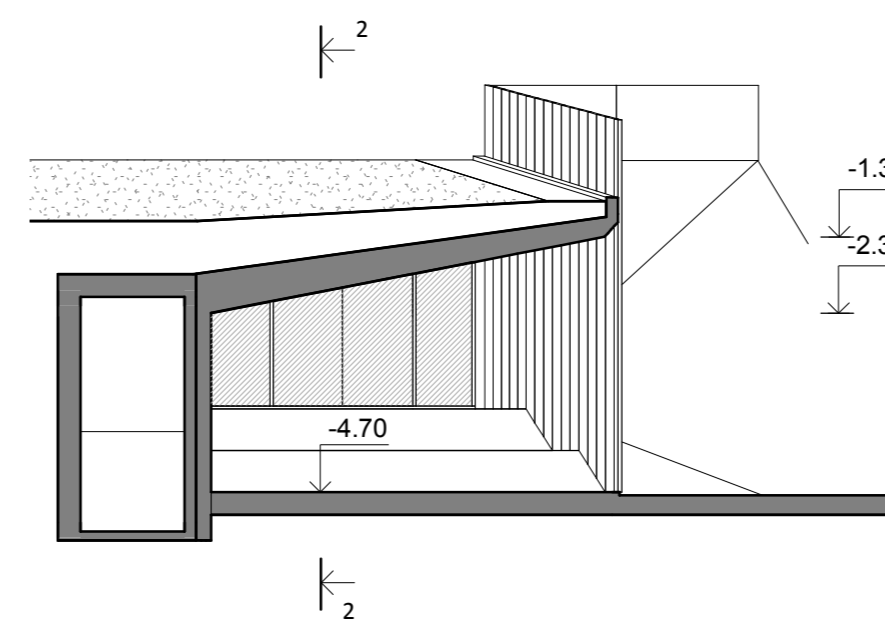
PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius  
 v. rumsio specializacija  
 Rasa Trapiškienė

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061222170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE			
A 1025, KVAD 2012 PDV				YPATINGAS STATINYS			
A 1288		arch. L. Janavičiūtė	Parašas	Data		Statinio pavadinimas: POŽEMINĖ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE NAUJA STATYBA	
		arch. M. Panteljejeva				Brėžinio pavadinimas: POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS PJŪVIAI 1-1 IR 2-2	
		arch. D. Sargautierė				M 1:100 Laida	
		arch. V. Andriusytė				0	
Etapas: STATYTOJAS				Tekstinis žymuo:			
PP				AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"		Lapas Lapų	
				P 16/06-PP-A-N-P/PJ01			

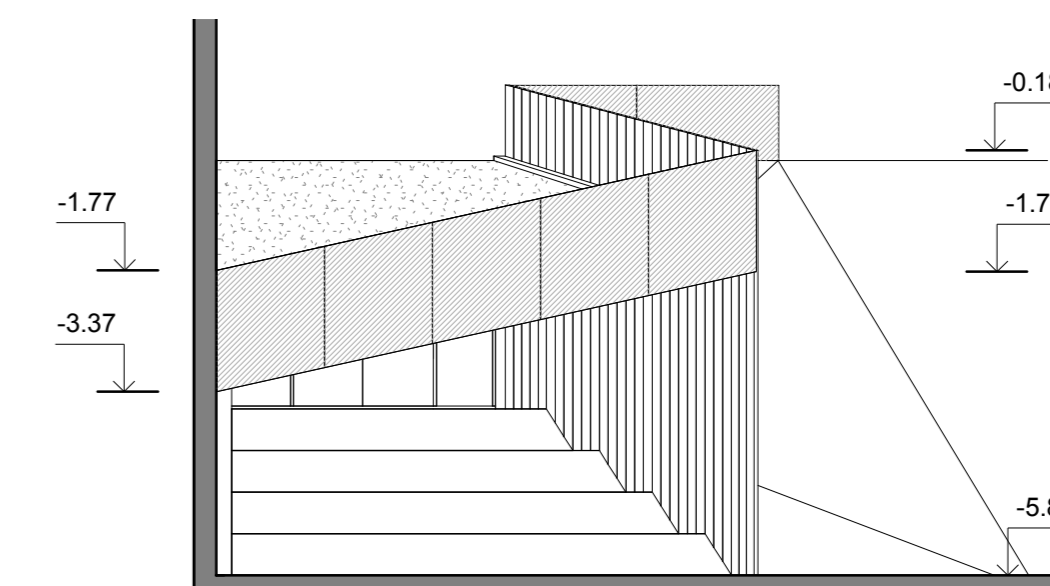




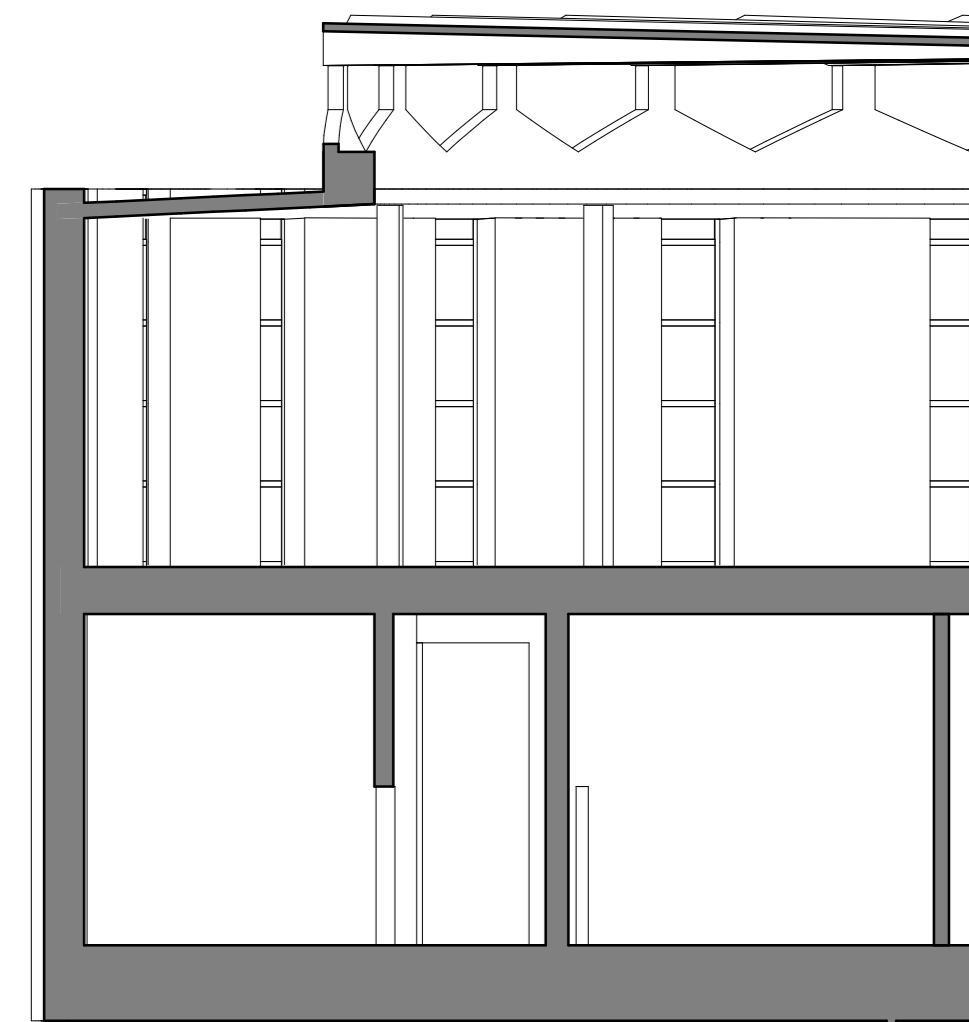
PJŪVIS 3-3



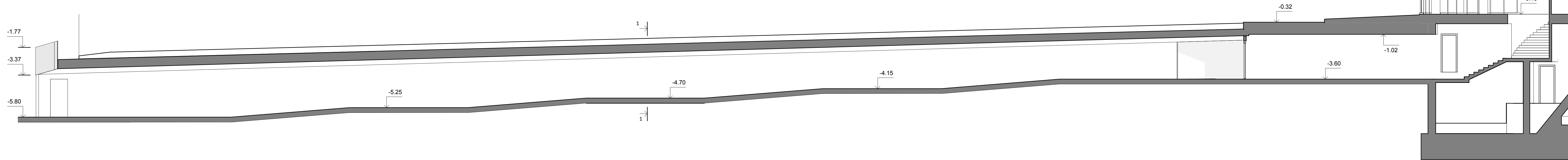
PJŪVIS 1-1



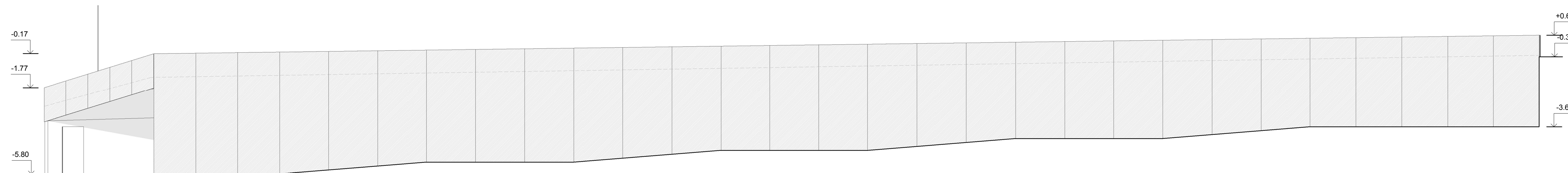
FASADAS A-A



PJŪVIS 2-2

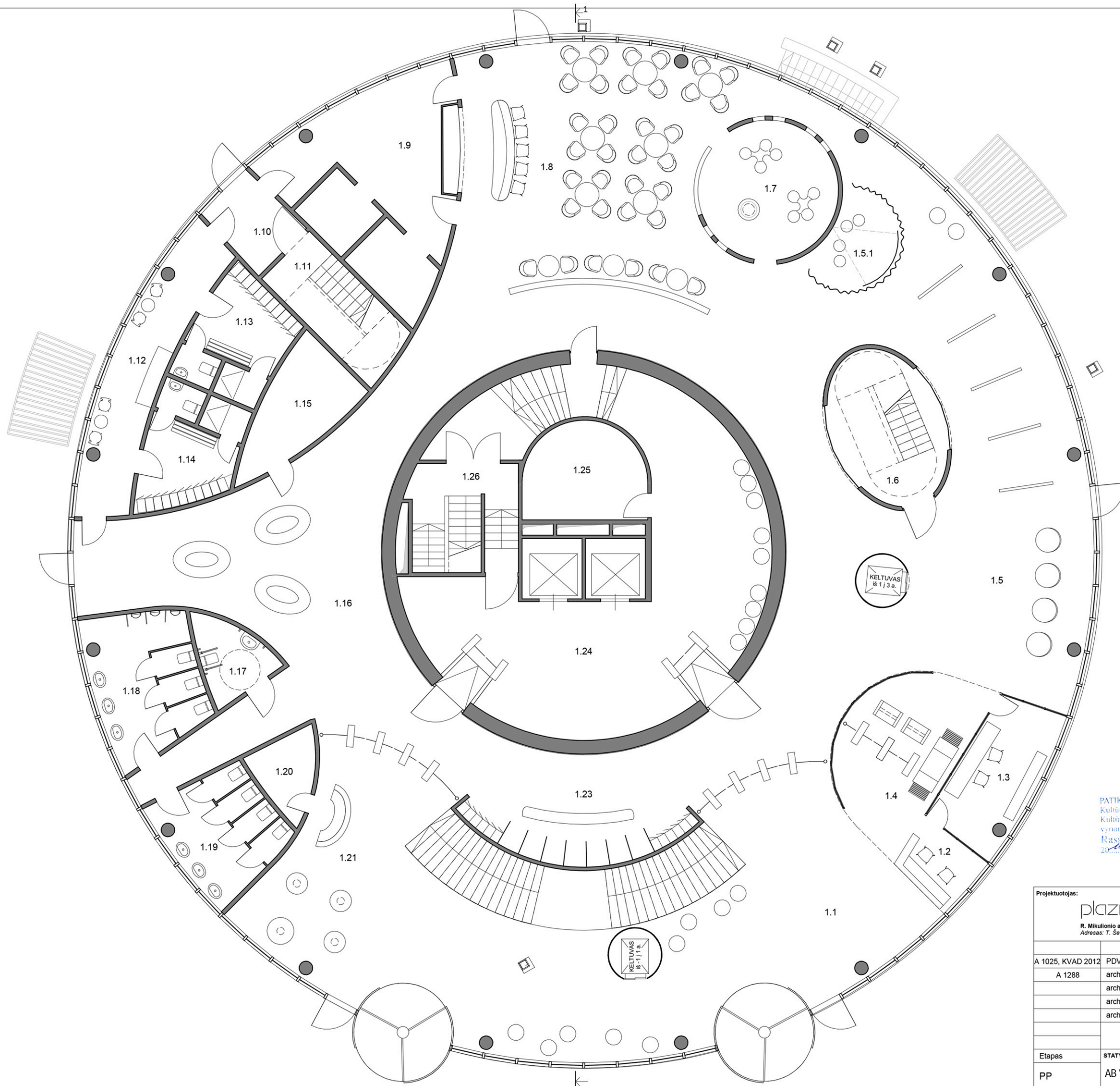


FASADAS B-B



PATIKRINTA  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Rasa Trapiškienė  
2016 m. gegužės mėn. 22 d. Nr. 221-PP

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITECTŪROS STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE			
A 1025, KVAD 2012	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS			
A 1288	PDV R. Mikulionis arch. L. Janavičiūtė arch. M. Pantelejeva arch. D. Sargautienė arch. V. Andriusytė			Statinio pavadinimas: PĖSČIŪJŲ GALERIJA SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA			
				Bėrinio pavadinimas: PĖSČIŪJŲ GALERIJOS PŪVIAI 1-1 IR 2-2, FASADAI A-A IR B-B			
Etapas	STATYTOJAS	Tekstinis žymuo:		M 1:100	Laida		
pp	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	P 16/06-PP-A-R-G/PJ01		Lapas	Lapų	0	

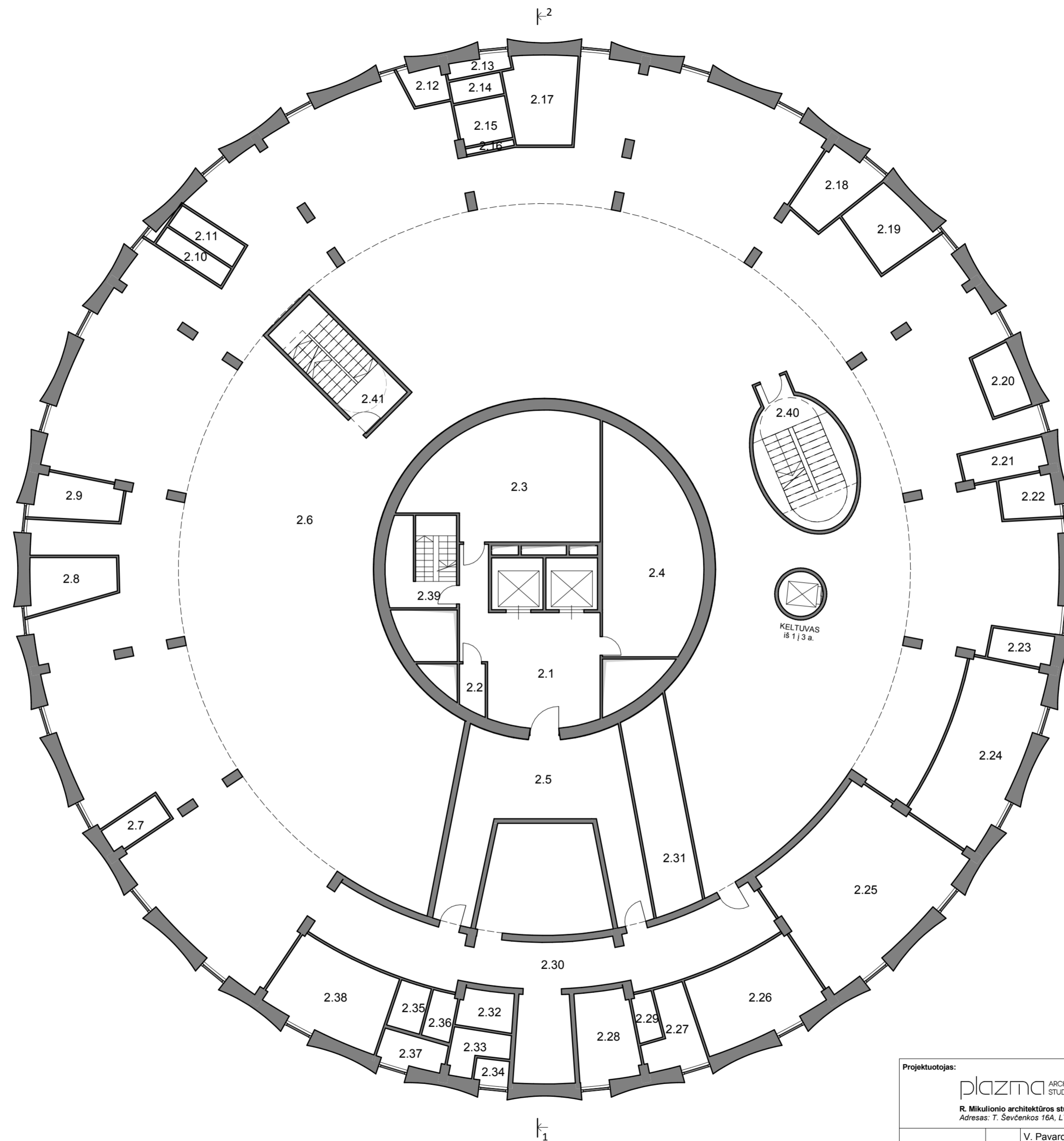


**1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

1.1	Holas su palaukimo zona	124.77 m <sup>2</sup>
1.2	Kasa / Infocentras	6.76 m <sup>2</sup>
1.3	Apsaugos centras	16.98 m <sup>2</sup>
1.4	Lankytojų patikros zona	26.00 m <sup>2</sup>
1.5	Ekspozicijų erdvė	193.74 m <sup>2</sup>
1.5.1	Video erdvė	9.28 m <sup>2</sup>
1.6	Laiptinė	20.38 m <sup>2</sup>
1.7	Vaikų žaidimo erdvė	21.24 m <sup>2</sup>
1.8	Kavinė	126.28 m <sup>2</sup>
1.9	Virtuvė su pagalb. patalpomis	40.60 m <sup>2</sup>
1.10	Tambūras	7.84 m <sup>2</sup>
1.11	Laiptinė	13.89 m <sup>2</sup>
1.12	Personalo poilsio erdvė	23.70 m <sup>2</sup>
1.13	Personalo persirengimo patalpos	9.90 m <sup>2</sup>
1.14	Personalo persirengimo patalpos	9.84 m <sup>2</sup>
1.15	Pagalbinė patalpa	12.92 m <sup>2</sup>
1.16	Holas su palaukimo zona	111.34 m <sup>2</sup>
1.17	WC ŽN	6.66 m <sup>2</sup>
1.18	WC vyrų	15.55 m <sup>2</sup>
1.19	WC moterų	10.75 m <sup>2</sup>
1.20	Suvenyrų parduotuvės pagalb.p.	5.74 m <sup>2</sup>
1.21	Suvenyrų parduotuvė	38.50 m <sup>2</sup>
1.23	Rūbinė/daiktų spintelės	27.77 m <sup>2</sup>
1.24	Lifto holas su palaukimo zona	105.41 m <sup>2</sup>
1.25	Pagalbinė patalpa	15.75 m <sup>2</sup>
1.26	Laiptinė	15.66 m <sup>2</sup>
		VISO: 1017.26 m <sup>2</sup>

PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2017 m. ... mėn. ... d. Nr. ...

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplexo pavadinimas: <b>LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ          KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE</b>	
A 1025, KVAD 2012 PDV A 1288				YPATINGAS STATINYS	
V. Pavardė R. Mikulionis				Statinio pavadinimas: <b>TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE          REKONSTRUKCIJA</b>	
Parašas <i>[Signature]</i>				Brėžinio pavadinimas: <b>TV BOKŠTO 1 AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS</b>	
Data ...				M 1:100 Laida 0	
Etapas <b>STATYTOJAS</b>				Tekstinis žymuo: <b>P 16/06-PP-A-R-B/P01</b>	
PP <b>AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"</b>				Lapas Lapų	

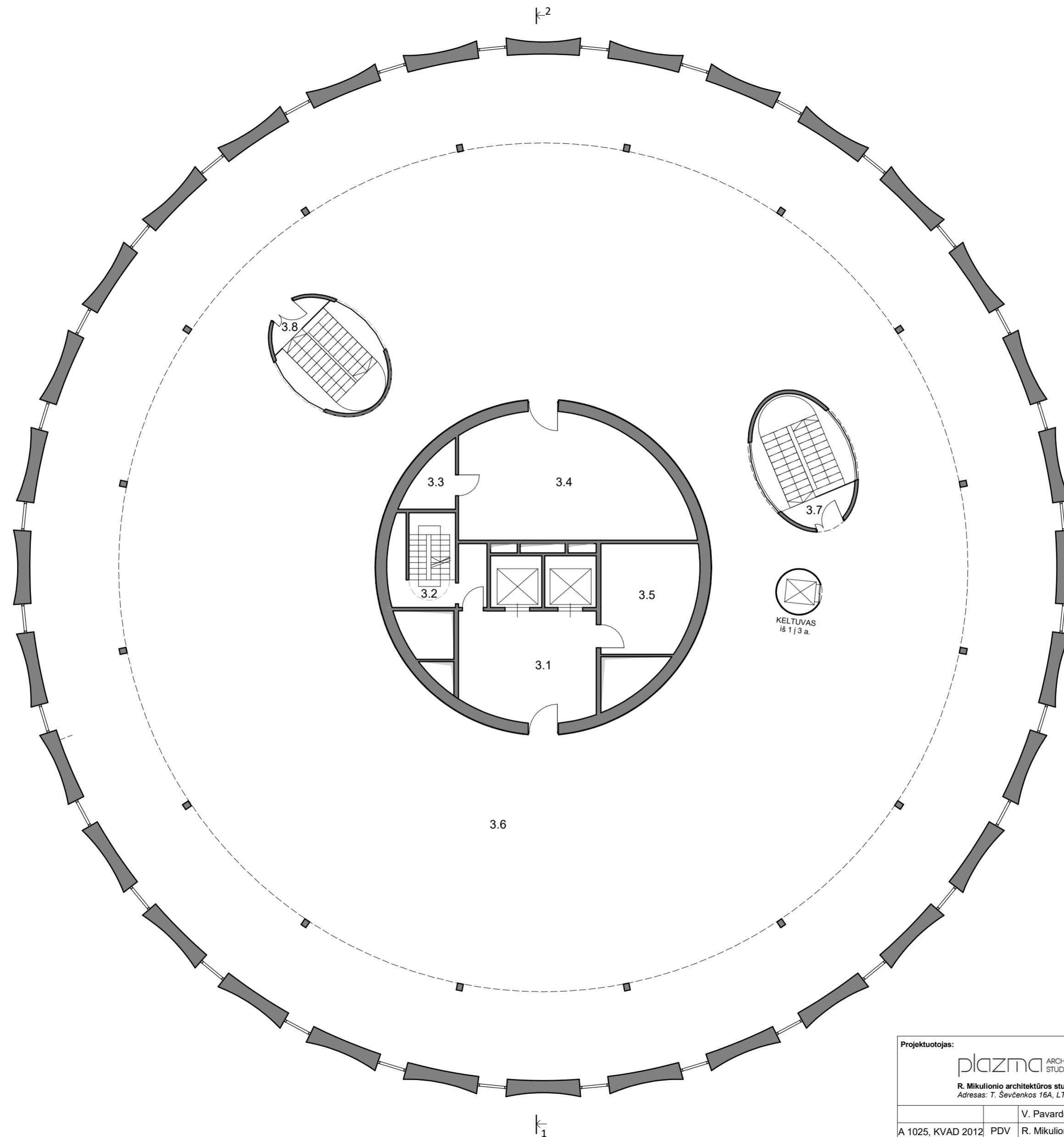


**2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

2.1	Lifto holas	30 m <sup>2</sup>
2.2	Sandėlis	2 m <sup>2</sup>
2.3	Ryšų aparatinė	39 m <sup>2</sup>
2.4	Skydinė	36 m <sup>2</sup>
2.5	Koridorius	42 m <sup>2</sup>
2.6	Ventiliatorinė	930 m <sup>2</sup>
2.7	Vent. kamera	3 m <sup>2</sup>
2.8	Vent. kamera	8 m <sup>2</sup>
2.9	Vent. kamera	7 m <sup>2</sup>
2.10	Vent. kamera	3 m <sup>2</sup>
2.11	Vent. kamera	3 m <sup>2</sup>
2.12	Vent. kamera	3 m <sup>2</sup>
2.13	Vent. kamera	2 m <sup>2</sup>
2.14	Vent. kamera	2 m <sup>2</sup>
2.15	Vent. kamera	4 m <sup>2</sup>
2.16	Vent. kamera	1 m <sup>2</sup>
2.17	Pakėliukas	11 m <sup>2</sup>
2.18	Vent. kamera	8 m <sup>2</sup>
2.19	Vent. kamera	8 m <sup>2</sup>
2.20	Vent. kamera	5 m <sup>2</sup>
2.21	Vent. kamera	5 m <sup>2</sup>
2.22	Vent. kamera	4 m <sup>2</sup>
2.23	Vent. kamera	4 m <sup>2</sup>
2.24	Dirbtuvės	28 m <sup>2</sup>
2.25	Tarnyb. patalpa	46 m <sup>2</sup>
2.26	Kabelinė	19 m <sup>2</sup>
2.27	Koridorius	7 m <sup>2</sup>
2.28	Prausykla	10 m <sup>2</sup>
2.29	Dušinė	2 m <sup>2</sup>
2.30	Koridorius	81 m <sup>2</sup>
2.31	Kabelinė	18 m <sup>2</sup>
2.32	Prausykla	4 m <sup>2</sup>
2.33	wc	4 m <sup>2</sup>
2.34	wc	2 m <sup>2</sup>
2.35	Koridorius	3 m <sup>2</sup>
2.36	Dušinė	2 m <sup>2</sup>
2.37	Wc	4 m <sup>2</sup>
2.38	Rūbinė	18 m <sup>2</sup>
2.39	Laiptinė	7 m <sup>2</sup>
2.40	Laiptinė	21 m <sup>2</sup>
2.41	Laiptinė	4 m <sup>2</sup>

VISO: 1438 m<sup>2</sup>

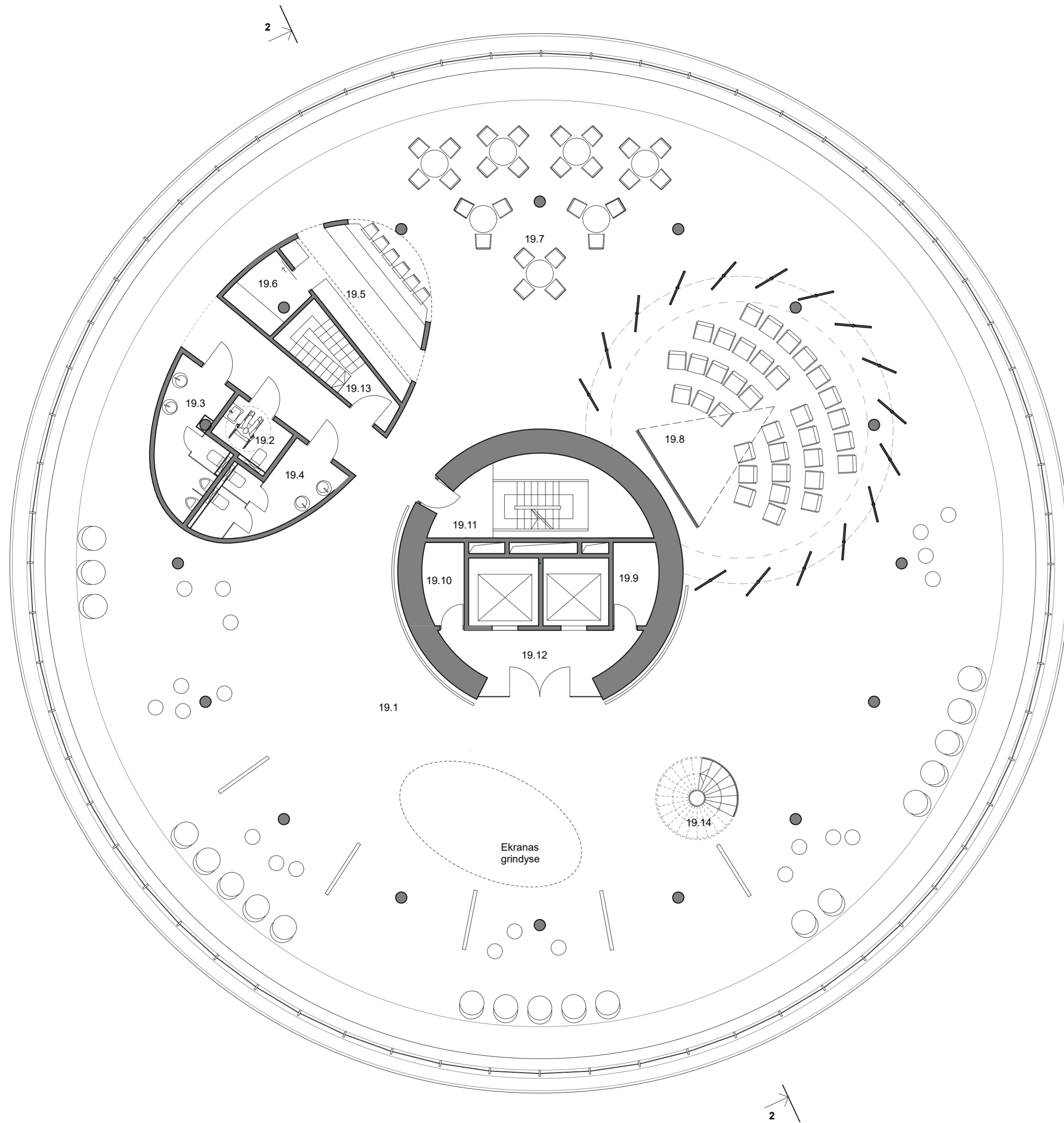
Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
A 1025, KVAD 2012	PDV	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS
A 1288	arch.	L. Janavičiūtė			Statinio pavadinimas: TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA
	arch.	M. Pantelejeva			Brėžinio pavadinimas: TV BOKŠTO 2 AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS
	arch.	D. Sargautienė			M 1 : 150 Laida 0
	arch.	V. Andriusytė			0
Etapas	STATYTOJAS	Tiekstinis žymuo:			Lapas
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	P 16/06-PP-A-R-B/P02			Lapų



**3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

3.1	Liftų holas	27.99 m <sup>2</sup>
3.2	Laiptinė	14.90 m <sup>2</sup>
3.3	Pagalbinė patalpa	4.66 m <sup>2</sup>
3.4	Pagalbinė patalpa	47.86 m <sup>2</sup>
3.5	Pagalbinė patalpa	19.11 m <sup>2</sup>
3.6	Interaktyvi ekspozicijos salė	1349.65 m <sup>2</sup>
3.7	Laiptinė	20.38 m <sup>2</sup>
3.8	Laiptinė	2.86 m <sup>2</sup>
VISO:		1487.42 m <sup>2</sup>

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE		
A 1025, KVAD 2012	PDV	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A 1288	arch.	R. Mikulionis			Statinio pavadinimas: TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA	
	arch.	L. Janavičiūtė				
	arch.	M. Pantelejeva				
	arch.	D. Sargautienė				
	arch.	V. Andriusytė			Brėžinio pavadinimas: M 1 : 150 TV BOKŠTO 3 AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS Laida: 0	
Etapas	STATYTOJAS	Tekstinis žymuo: AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			Lapas	Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	P 16/06-PP-A-R-B/P03				

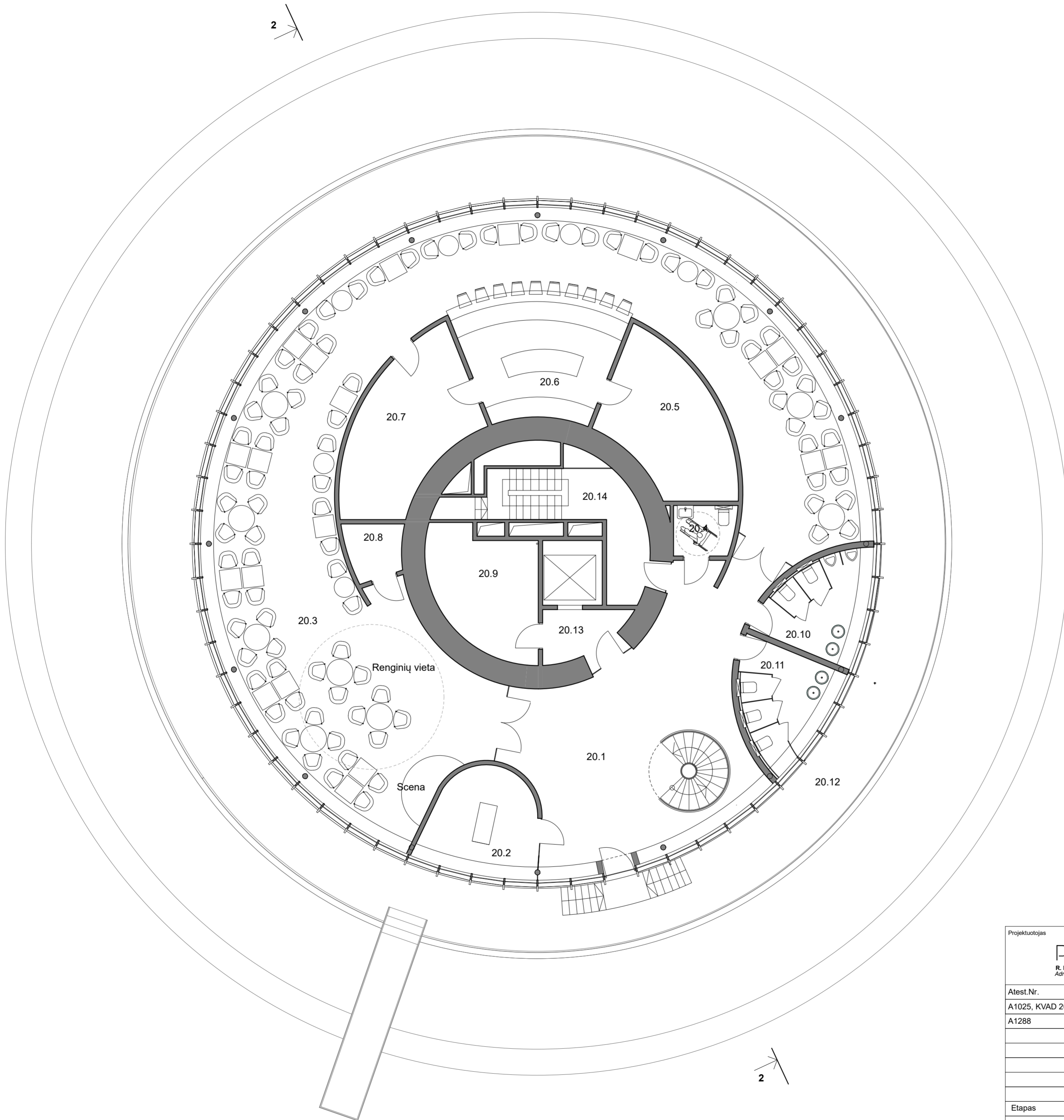


**19 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

19.1	Ekspozicinė erdvė	498,00 m <sup>2</sup>
19.2	WC ŽN	3,51 m <sup>2</sup>
19.3	WC vyrų	9,08 m <sup>2</sup>
19.4	WC moterų	8,63 m <sup>2</sup>
19.5	Baro zona	17,11 m <sup>2</sup>
19.6	Pagalbinė patalpa	4,35 m <sup>2</sup>
19.7	Kavinės zona	42,90 m <sup>2</sup>
19.8	3D kino salė	64,40 m <sup>2</sup>
19.9	Pagalbinė patalpa	7,40 m <sup>2</sup>
19.10	Pagalbinė patalpa	3,58 m <sup>2</sup>
19.11	Laiptinė	3,55 m <sup>2</sup>
19.12	Holas	11,18 m <sup>2</sup>
19.13	Laiptinė	2,24 m <sup>2</sup>
19.14	Laiptinė	5,60 m <sup>2</sup>

VISO: 681,53 m<sup>2</sup>

Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševčenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE		
Atest.Nr.		V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A1025, KVAD 2012	PDV	R. Mikulionis				
A1288	arch.	L. Janavičiūtė			Statinio pavadinimas TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA	
	arch.	M. Pantelejeva				
	arch.	D. Sargautienė				
	arch.	V. Andriūšytė			Brėžinio pavadinimas 19A. FUNKCINIS PLANAS	M 1:100 Laida 0
Etapas	STATYTOJAS				Tekstinis žymuo:	Lapas Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"				P16/06 - PP - A - R - B/P04	

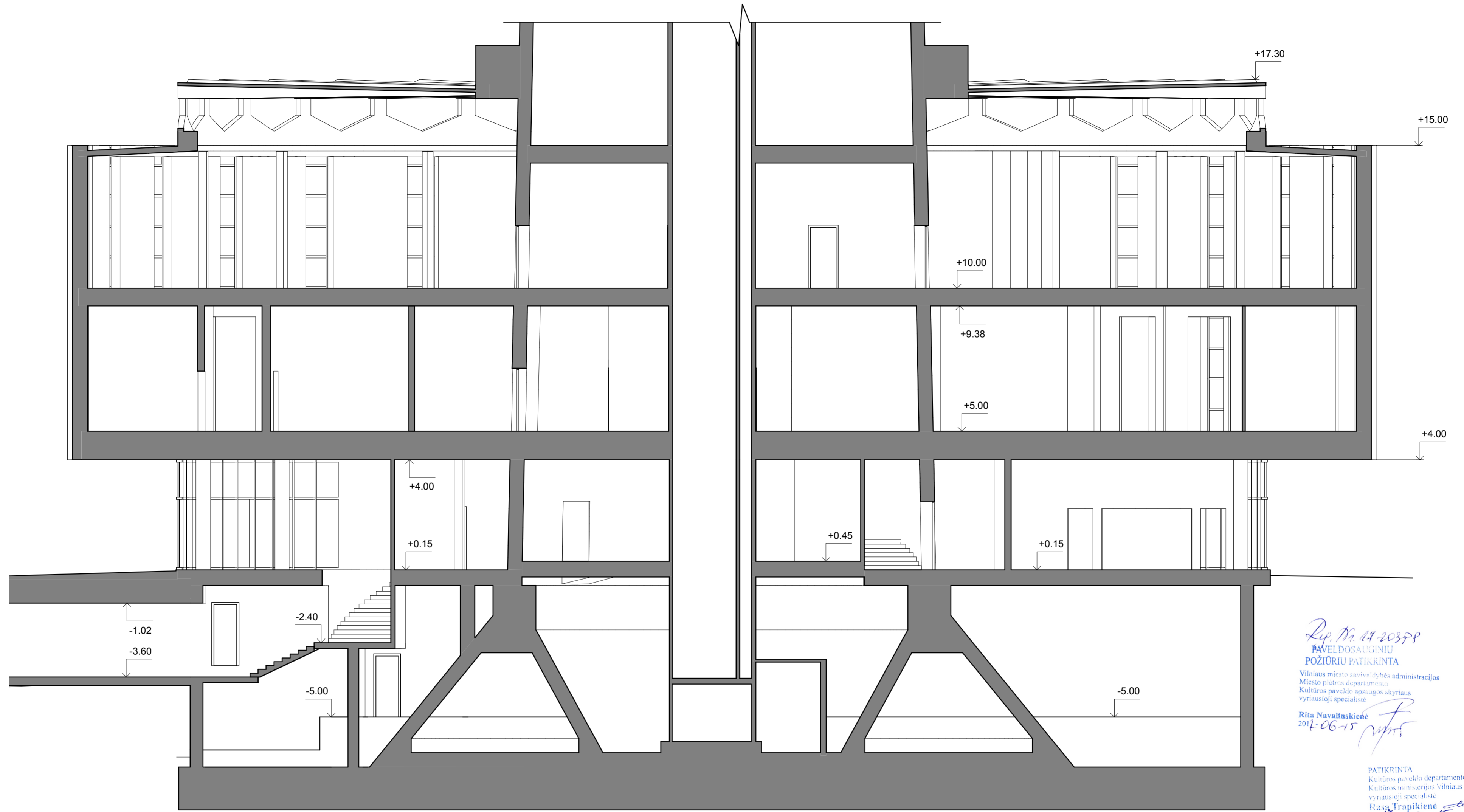


**20 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

20.1	Vestibulis	57,27 m <sup>2</sup>
20.2	Ekstremalių pramogų paruošimo vieta	11,08 m <sup>2</sup>
20.3	Restoranas	196,00 m <sup>2</sup>
20.4	WC ŽN	4,28 m <sup>2</sup>
20.5	Virtuvės pagalbinės patalpos	18,22 m <sup>2</sup>
20.6	Atvira virtuvės zona	20,50 m <sup>2</sup>
20.7	Virtuvė	20,00 m <sup>2</sup>
20.8	Pagalbinė patalpa	4,30 m <sup>2</sup>
20.9	Pagalbinė patalpa	14,10 m <sup>2</sup>
20.10	WC moterų	9,25 m <sup>2</sup>
20.11	WC vyrų	9,47 m <sup>2</sup>
20.12	Atvira apžvalgos aikštelė	160,00 m <sup>2</sup>
20.13	Holas	4,20 m <sup>2</sup>
20.14	Laiptinė	8,29 m <sup>2</sup>

VISO: 536,96 m<sup>2</sup>

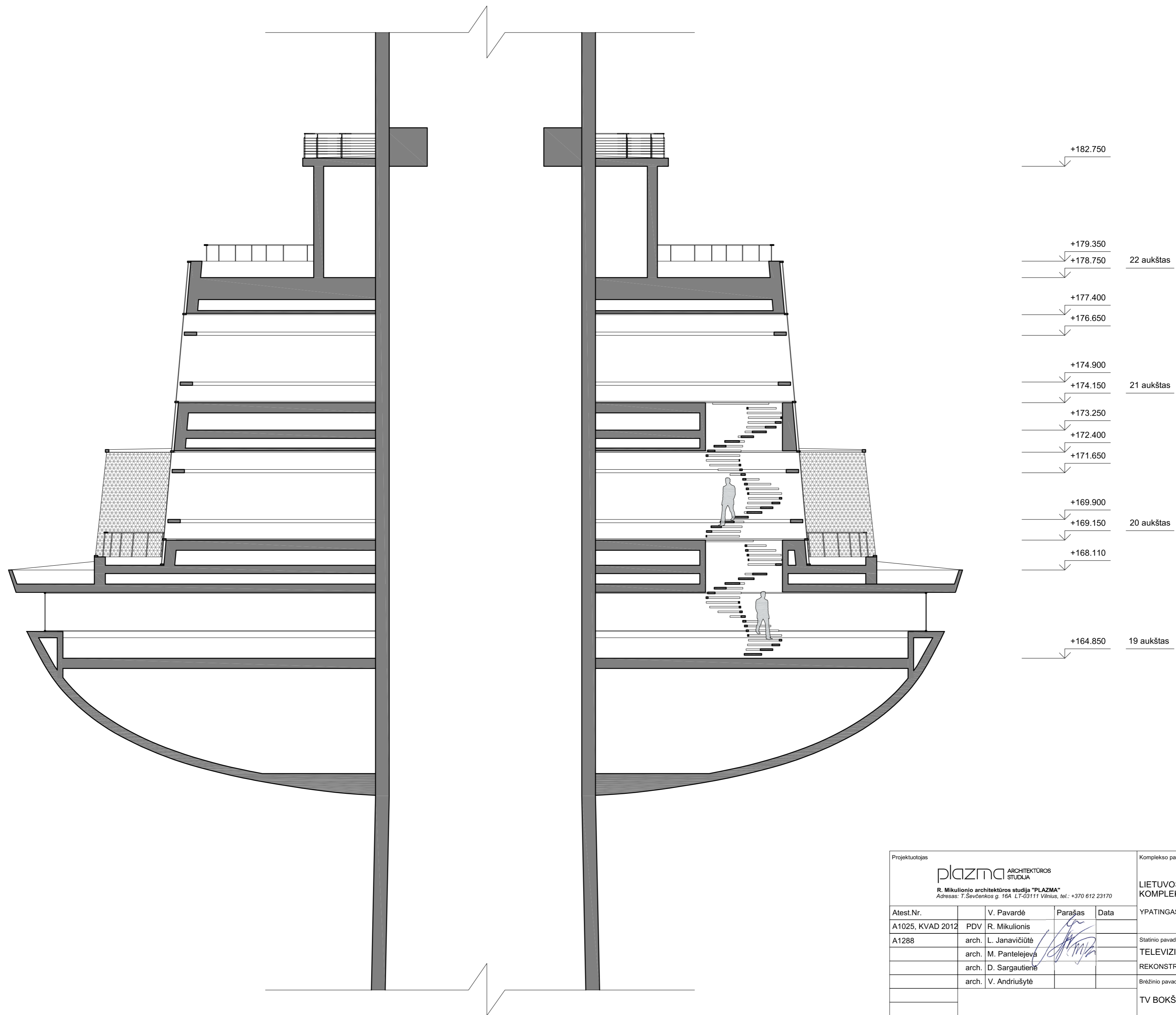
Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševčenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE		
Atest.Nr.	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS		
A1025, KVAD 2012	PDV R. Mikulionis			Statinio pavadinimas		
A1288	arch. L. Janavičiūtė			TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE		
	arch. M. Pantelejeva			REKONSTRUKCIJA		
	arch. D. Sargautienė			Brėžinio pavadinimas		
	arch. V. Andriūšytė			M 1:100	Laida	0
Etapas				20A. FUNKCINIS PLANAS		
PP	STATYTOJAS	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	Tekstinis žymuo:		Lapas	Lapų
			P16/06 - PP - A - R - B/P05			



Lp. Nr. 14-20398  
 PAVELDOSAUGINIU  
 POZIURIU PATIKRINTA  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rita Navalniskienė  
 2017-06-15

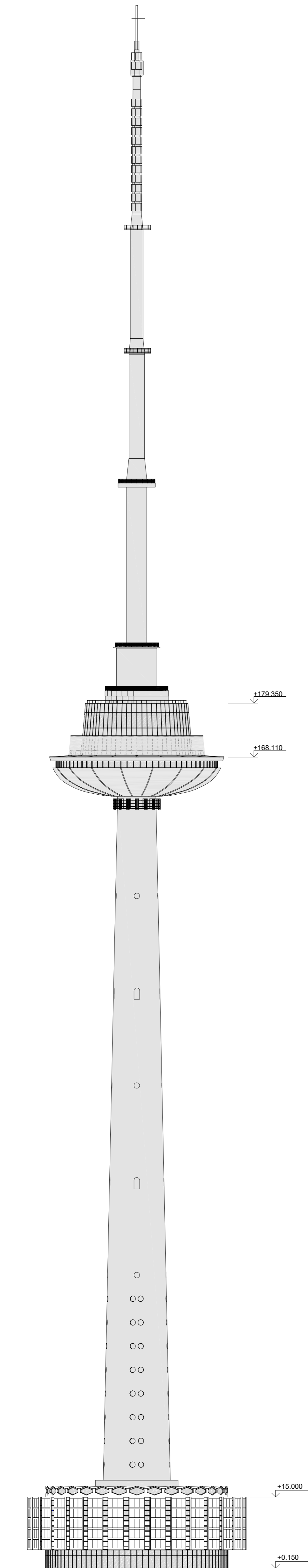
PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2017-06-15

Projektuotojas: <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T. Ševčenkos 16A, LT-03111 Vilnius tel. +37061223170				Komplekso pavadinimas: LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE					
A 1025, KVAD 2012 PDV A 1288				V. Pavardė R. Mikulionis		Parašas 		Data	
arch. L. Janavičiūtė arch. M. Pantelejeva arch. D. Sargautienė arch. V. Andriūšytė				Brėžinio pavadinimas: TV BOKŠTO PJŪVIS 1-1		M 1: 100 Laida 0		Etapas STATYTOJAS PP AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	
Tekstinis žymuo: P 16/06-PP-A-R-B/PJ01				Lapas Lapų		Lapas Lapų		Lapas Lapų	



PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 20...m. ...d. Nr. ...

Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševičenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas <b>LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ          KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE</b>	
Atest.Nr.	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A1025, KVAD 2012	PDV R. Mikulionis			Statinio pavadinimas	
A1288	arch. L. Janavičiūtė			TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
	arch. M. Pantelejevas			REKONSTRUKCIJA	
	arch. D. Sargautienė			Brėžinio pavadinimas	M 1:100 Laida
	arch. V. Andriušytė			TV BOKŠTO PJŪVIS 2-2	0
Étapas	STATYTOJAS			Tekstinis žymuo:	Lapas Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			P16-06 - PP - A - R - B/PJ02	



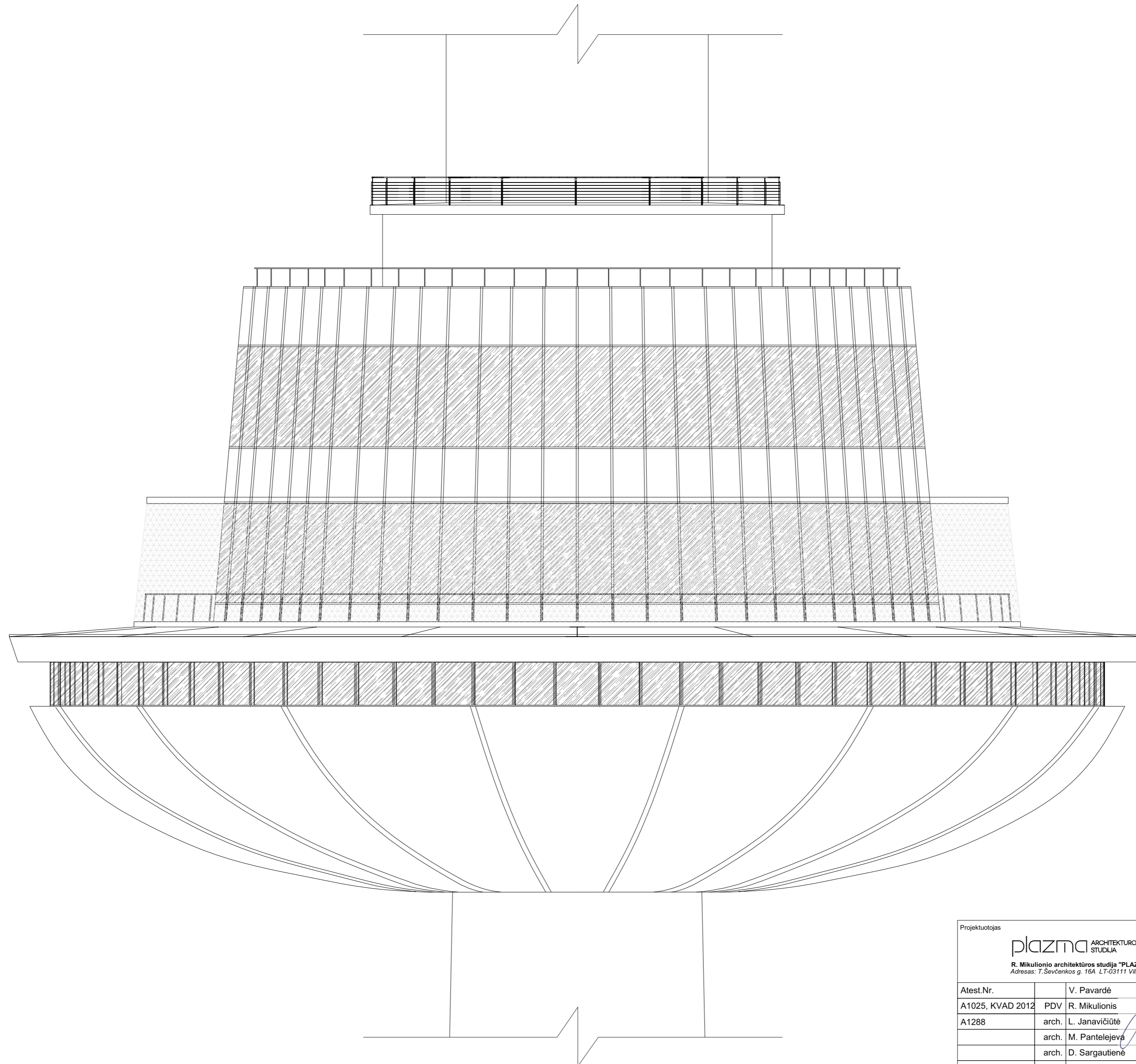
Lap. Nr. 44-203PP  
 PAVELDOSAJINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamentas  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė

Rita Navalniskienė  
 2014-06-15

PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2014 m. 08 mėn. 15 d. Nr. 221-PP

Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITKTUROS STUDJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševčenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas LIETUVOS RADIO IR TELEVIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
Atest.Nr.	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A1025, KVAD 2012	PDV R. Mikulionis			Statinio pavadinimas	
A1288	arch. L. Janavičiūtė			TELEVIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
	arch. M. Pantelejeva			REKONSTRUKCIJA	
	arch. D. Sargautienė			Brėžinio pavadinimas	
	arch. V. Andriusytė			M 1:500	Laida
				TV BOKŠTO FASADAS	0
Etapas	STATYTOJAS	Tekstinis žymuo:		Lapas	Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"	P16-06 - PP - A - R - B/F01			



+179.350	
+178.750	22 aukštas
+177.400	
+176.650	
+174.900	
+174.150	21 aukštas
+172.400	
+171.650	
+169.900	
+169.150	20 aukštas
+168.110	
+165.700	
	19 aukštas

PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2024 m. 08 mėn. 22 d. Nr. 229-PP

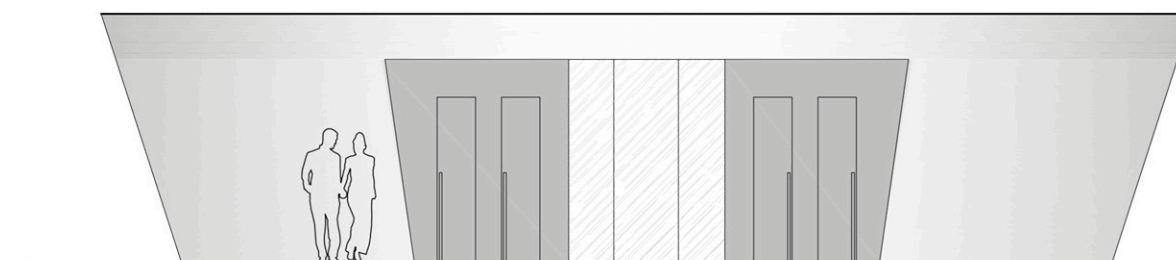
Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITEKTūros STUDIJŲ R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševičenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas LIETUVOS RADIOJO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
Atest.Nr.	V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A1025, KVAD 2012	PDV R. Mikulionis			Statinio pavadinimas	
A1288	arch. L. Janavičiūtė			TELEVIZIJOS BOKŠTAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE	
	arch. M. Pantelejeva			REKONSTRUKCIJA	
	arch. D. Sargautienė			Brėžinio pavadinimas	
	arch. V. Andriusytė			M 1:100	Laida
				TV BOKŠTO VIRŠUTINIS FASADAS	0
Etapas	STATYTOJAS			Tekstinis žymuo:	Lapas Lapų
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			P16-06 - PP - A - R - B/F02	

Rep. Nr. 14-203PP  
 PAVELDOSAUGNIU  
 POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė

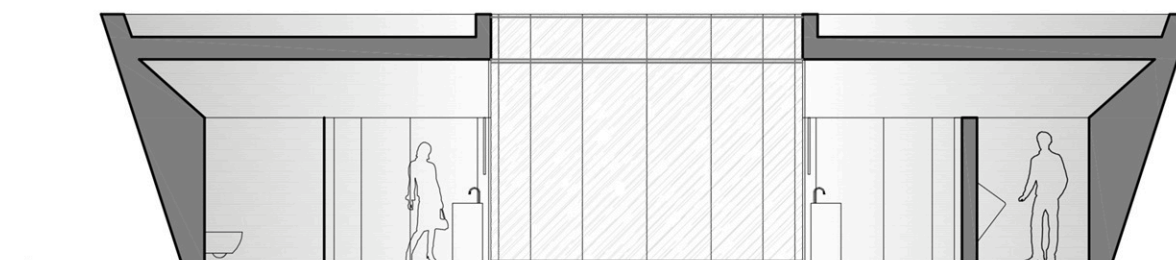
Rita Navalinskiė  
 2017-06-15

+3.30  
 +2.70  
 +0.00



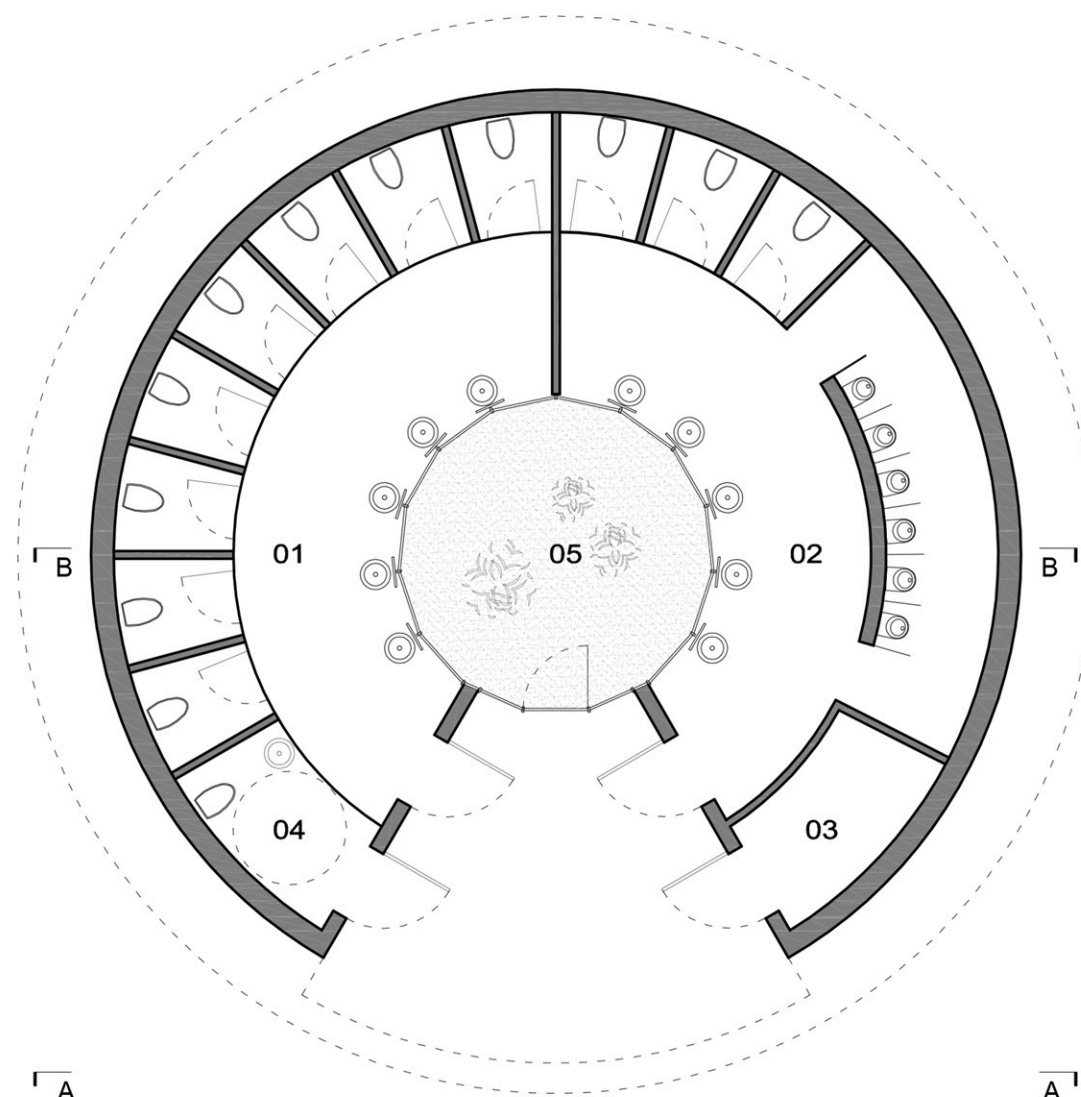
FASADAS A-A

+3.30  
 +2.70  
 +0.00



PJŪVIS 1-1

PATIKRINTA  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Rasa Trapikienė  
 2017-06-15



PLANAS

EKSPLIKACIJA

1.1	Moterų WC	34.56 m <sup>2</sup>
1.2	Vyrų WC	34.20 m <sup>2</sup>
1.3	Techninė patalpa	3.92 m <sup>2</sup>
1.4	ŽN WC / Motinos ir vaiko kambarys	3.88 m <sup>2</sup>
1.5	Japoniškas sodas	13.10 m <sup>2</sup>

VISO: 89.66 m<sup>2</sup>

Projektuotojas <b>plazma</b> ARCHITEKTŪROS STUDIJA R. Mikulionio architektūros studija "PLAZMA" Adresas: T.Ševčenkos g. 16A LT-03111 Vilnius, tel.: +370 612 23170				Komplekso pavadinimas LIETUVOS RADIO IR TELEVIZIJOS CENTRO STATINIŲ KOMPLEKSAS SAUSIO 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE		
Atest.Nr.		V. Pavardė	Parašas	Data	YPATINGAS STATINYS	
A1025, KVAD 2012	PDV	R. Mikulionis			Statinio pavadinimas VIEŠASIS TUALETAS 13-OSIOS G. 10, VILNIUJE REKONSTRUKCIJA	
A1288	arch.	L. Janavičiūtė				
	arch.	M. Pantelejeva				
	arch.	D. Sargautienė				
		arch.	V. Andriūšytė		Brėžinio pavadinimas VIEŠASIS TUALETAS	
Etapas	STATYTOJAS			Tekstinis žymuo:	M 1:100	Laida
PP	AB "Lietuvos radijo ir televizijos centras"			P16-06 - PP - A - N - WC/01		0
					Lapas	Lapų



