



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO RENGTI APIE 3,1 HA PLOTO TERITORIJOS PRIE AKACIJŲ IR
A. KOJELAVIČIAUS GATVIŲ DETALŪJŲ PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES
PAGRINDU**

2022 m. rugsėjo d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 17 straipsnio 9 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244 punktu ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

1. L e i d ž i u rengti apie 3,1 (trijų ir vienos dešimtosios) ha ploto teritorijos prie Akacijų ir A. Kojelavičiaus gatvių detalųjį planą inicijavimo sutarties pagrindu.

2. N u s t a t a u šiuos planavimo tikslus ir detaliojo plano uždavinius: suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių, suformuoti gatvių raudonąsias linijas, planuojamoje teritorijoje pagal gatvių raudonąsias linijas nustatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų naudojimo būdą, numatyti galimybę sklypus sujungti, perdalyti, nustatyti naujų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

3. T v i r t i n u detaliojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktorė

Lina Koriznienė

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktorius
2022 m. _____ d. įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

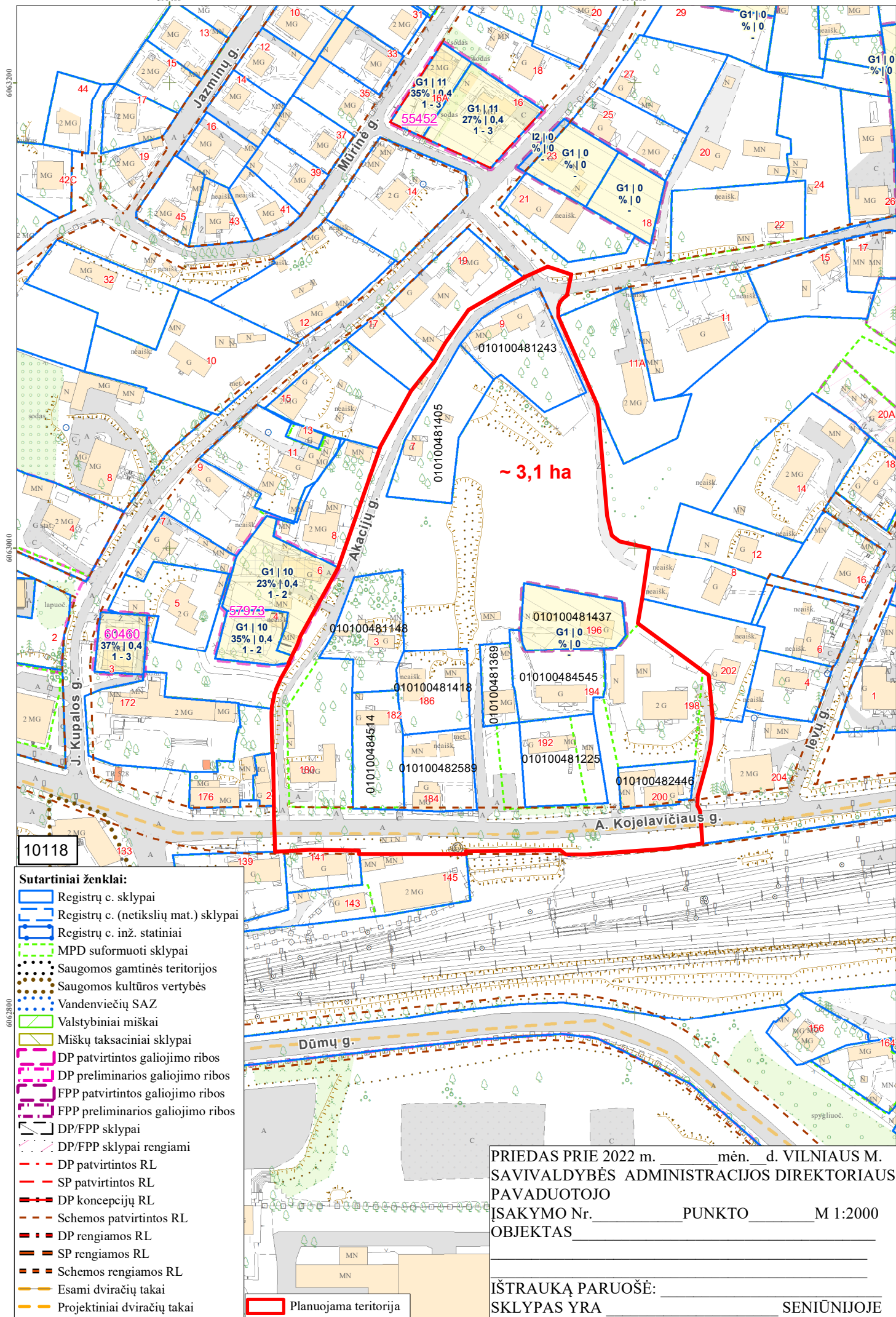
- 1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Apie 3,1 ha ploto teritorijos prie Akacijų ir A. Kojelavičiaus gatvių detalusis planas.
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) adresas:** Akacijų g. 3 (kadastro Nr. 0101/0048:1148), Akacijų g. 7 (kadastro Nr. 0101/0048:1405), Akacijų g. 9 (kadastro Nr. 0101/0048:1243), A. Kojelavičiaus g. 182 (kadastro Nr. 0101/0048:4514), A. Kojelavičiaus g. 184 (kadastro Nr. 0101/0048:2589), A. Kojelavičiaus g. 186 (kadastro Nr. 0101/0048:1418), A. Kojelavičiaus g. 188 (kadastro Nr. 0101/0048:1369), A. Kojelavičiaus g. 192 (kadastro Nr. 0101/0048:1225), A. Kojelavičiaus g. 194 (kadastro Nr. 0101/0048:4545), A. Kojelavičiaus g. 196 (kadastro Nr. 0101/0048:1437), A. Kojelavičiaus g. 200 (kadastro Nr. 0101/0048:2446) ir gretima teritorija.
- 3. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 3,1 ha.
- 4. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222.
- 5. Planavimo iniciatorius:** fizinis asmuo.
- 6. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 8. Planuojamos teritorijos kvartalo riba:** kvartalas vakarinėje ir šiaurinėje pusėse apribotas Akacijų g., pietinėje – A. Kojelavičiaus g., rytinėje – vidinės kvartalo gatvė.
- 9. Planavimo tikslai ir detaliojo plano uždaviniai:** suplanuoti inžinerinės infrastruktūros koridorių, suformuoti gatvių raudonąsias linijas, planuojamoje teritorijoje pagal gatvių raudonąsias linijas nustatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų naudojimo būdą, numatyti galimybę sklypus sujungti, perdalyti, nustatyti naujų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais.
- 10. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, vertinti nagrinėjamos teritorijos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) kraštovaizdį, esamas ir (ar) suplanuotas urbanistines struktūras, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą, numatyti susisiekimo ryšių sistemą - susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, numatyti pėsčiųjų ryšius, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
- 10. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 12. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 13. SPAV reikalingumas:** nustatomas atlikus SPAV atranką arba pagal institucijų sąlygas.
- 14. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 15. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.

18. Viešumo užtikrinimas: detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

19. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje

20. Derinimo procedūra: detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

21. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.tpdr.lt.



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LEIDIMO RENGTI APIE 3,1 HA PLOTO TERITORIJOS PRIE AKACIJŲ IR A. KOJELAVIČIAUS GATVIŲ DETALŪJŲ PLANĄ INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-06 Nr. A30-3285/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-06 11:48:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-06 11:48:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-06 12:13:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-09-06 12:13:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“