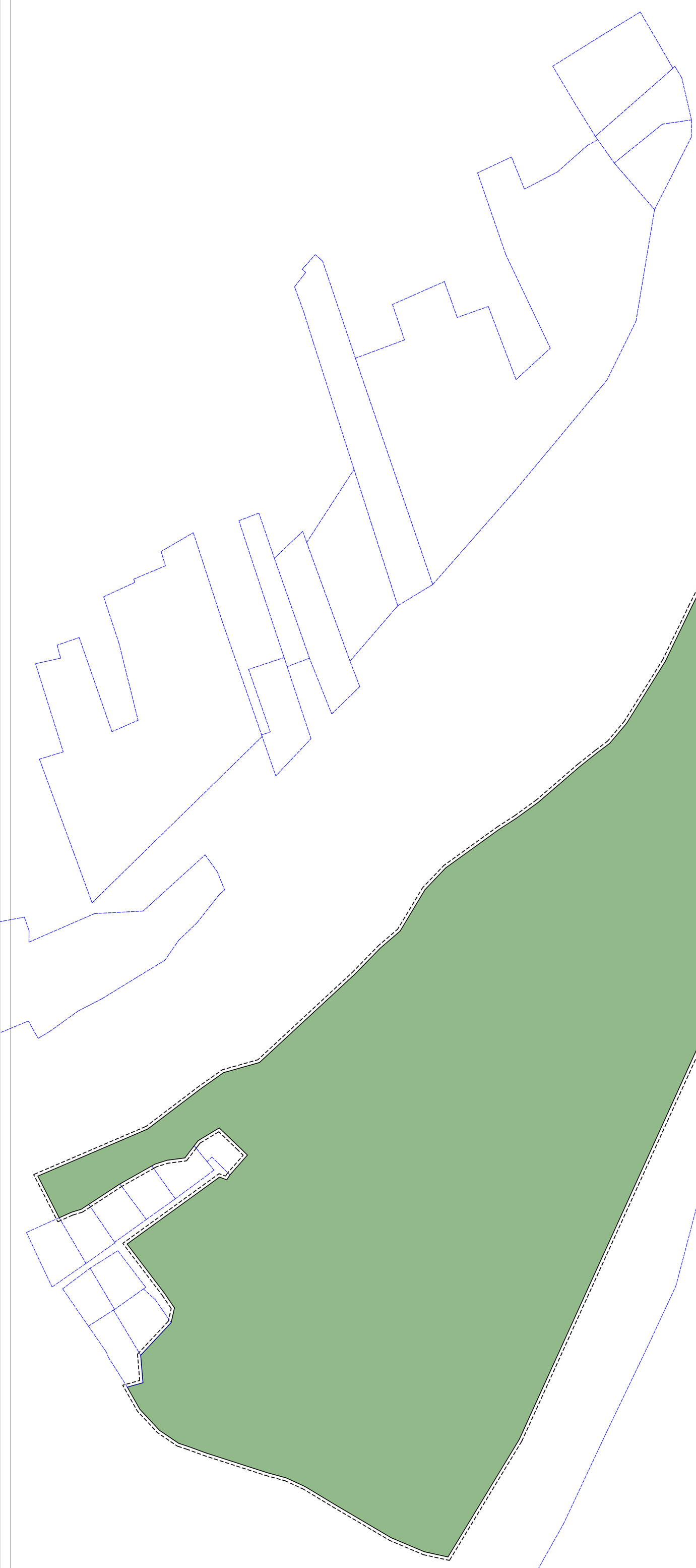
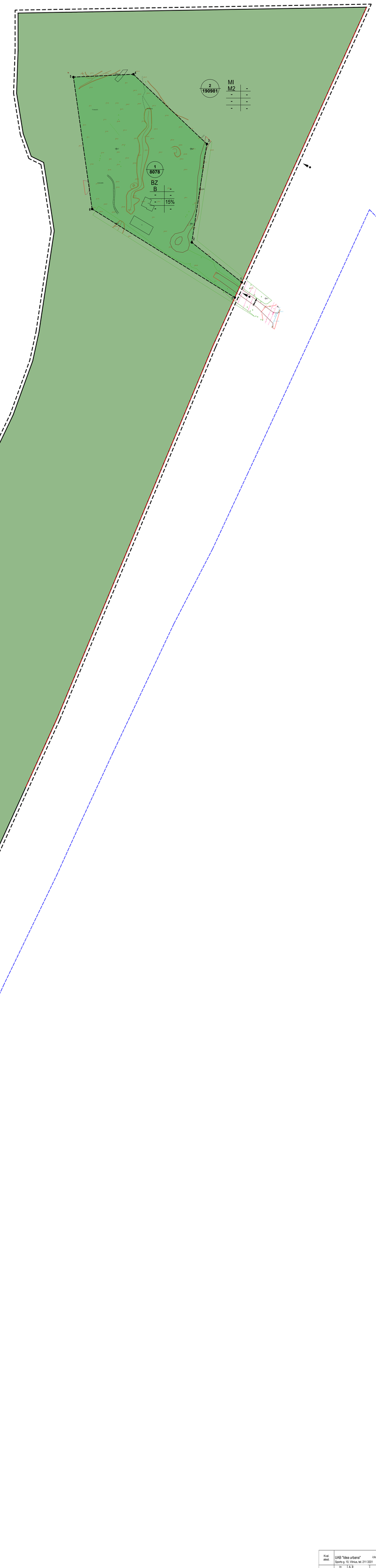
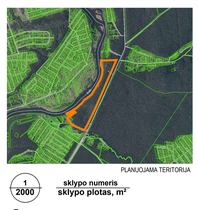
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ - PLANUJAMI ŽEMĖS SKLYPAI

Sklypo (jo dalies) tir.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Sklypo/ servituto taškų Nr.	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
			Teritorijos naudojimo/naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo/naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi Žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Servitutai	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						nuo Žemės paviršiaus, m	aukštude, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²					
1	8078		BZ	B	Bendro naudojimo teritorijos (B)	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona (VI skyrius, venuolktasis skirsnis)
2	190981		MI	M	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Miško žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, trečiasis skirsnis) Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona (VI skyrius, venuolktasis skirsnis)

Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	x	y
1	6071410,82	588833,99
2	6071417,47	588800,58
3	6071503,26	588810,66
4	6071549,85	588761,54
5	6071547,96	588721,44
6	6071459,78	588733,96
7	6071400,62	588829,36







PLANUJAMA TERITORIJA

1 / 2000 — **sklypo numeris / sklypo plotas, m²**

T

1	2	
3	4	
5	6	
a	b	

T - Teritorijos naudojimo tipas
1. Žemės naudojimo būdas (būdai)
2. Leistinas pastato aukštis (metrais)
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5. Užstatymo tipas
6. Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %
a. Leistas pastatų aukštų skaičius
b. Leistina pastatų aukščio altitudė, m

TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS :

- B — BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS
- M2 — REKREACINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI, EKSPLIKACIJA :

- DETALIOJO PLANO RENGIMO RIBA
- KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMO SKLYPO RIBOS
- PLANUJAMO SKLYPO RIBA
- GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
- EISMO KRYPTIS
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPUS
- 3 — SKLYPO/SERVITUTO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS

PASTABOS:

1. rengti apie 19,9 ha sklypo (kadastro Nr. 0101/0007:2513) detalųjį planą (pagal pridedamą miesto plano ištraukų) inicijavimo pagrindu padalyti žemės sklypą į du sklypus, tinkės akių nustatyta tvarka paversti atsidėjamo sklypo, kuris projektuojamas plotas apie 0,8 ha, miško paskirties žemę kitomis naudmenomis, pakeisti žemės naudojimo paskirtį į kitą, nustatyti žemės naudojimo būdus, atitinkančius Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius..

2. Trečiųjų šalių interesai nepažeisti.

Kval. atest.	UAB "Idea urbana" Sporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331				Sklypo (kadastro Nr. 0101/0007:2513) detaliojo plano rengimas inicijavimo pagrindu		
	Dir.	A. Š		2022-08	PAGRINNIS BRĖŽINYS M 1:500	Laida	
A2006	Pv	A. Karinauskienė		2022-08		0	
Etapas	INICIATORIUS:				ŽYMUO	Lapas	Lapų
DPK					DPK-22-04/K-VT-13-21-624	01	01