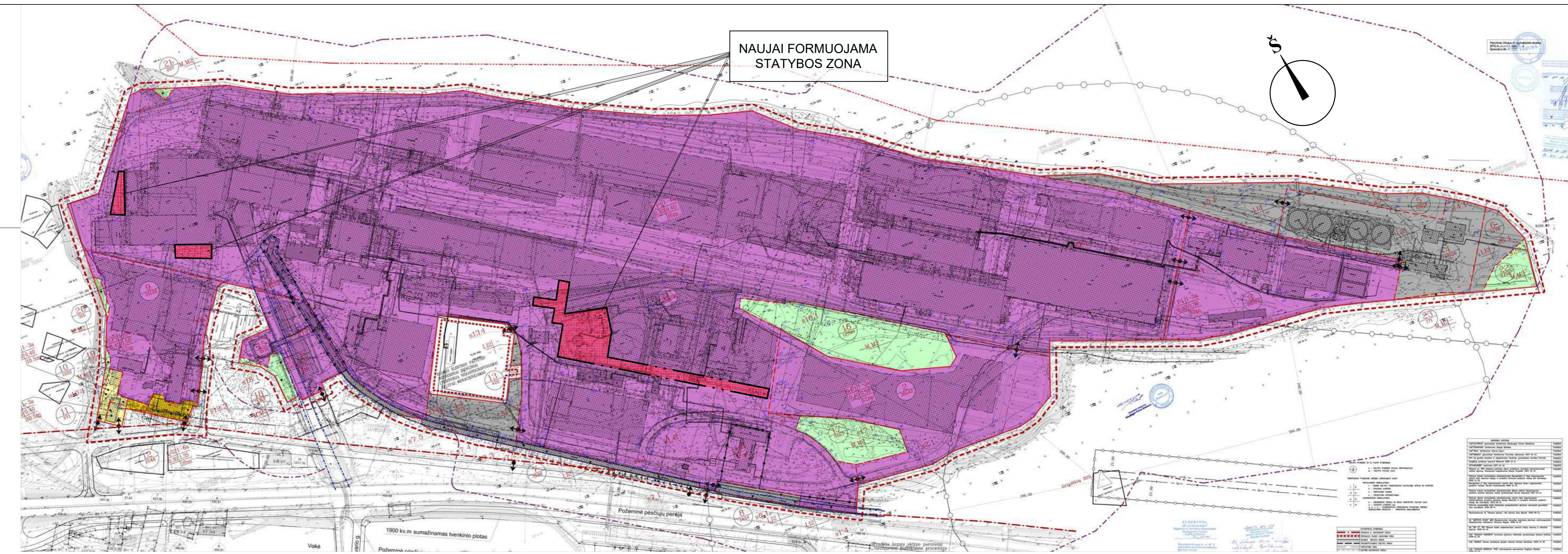


ŽEMĖS SKLYPO VILNIAUS G. 10 (KADASTRO NR. 7937/0001:370), GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M. DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 1 (KAD.NR. 7937/0001:586) GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M., STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS

Detaliojo plano koregavimo tikslas - koreguoti statybos zoną ir statybos ribą žemės sklype, kadastro Nr. 7937/0001:586, adresas: Vilniaus g. 10, Grigiškės, Vilniaus m. sav., sklypo plotas 40,6180 ha



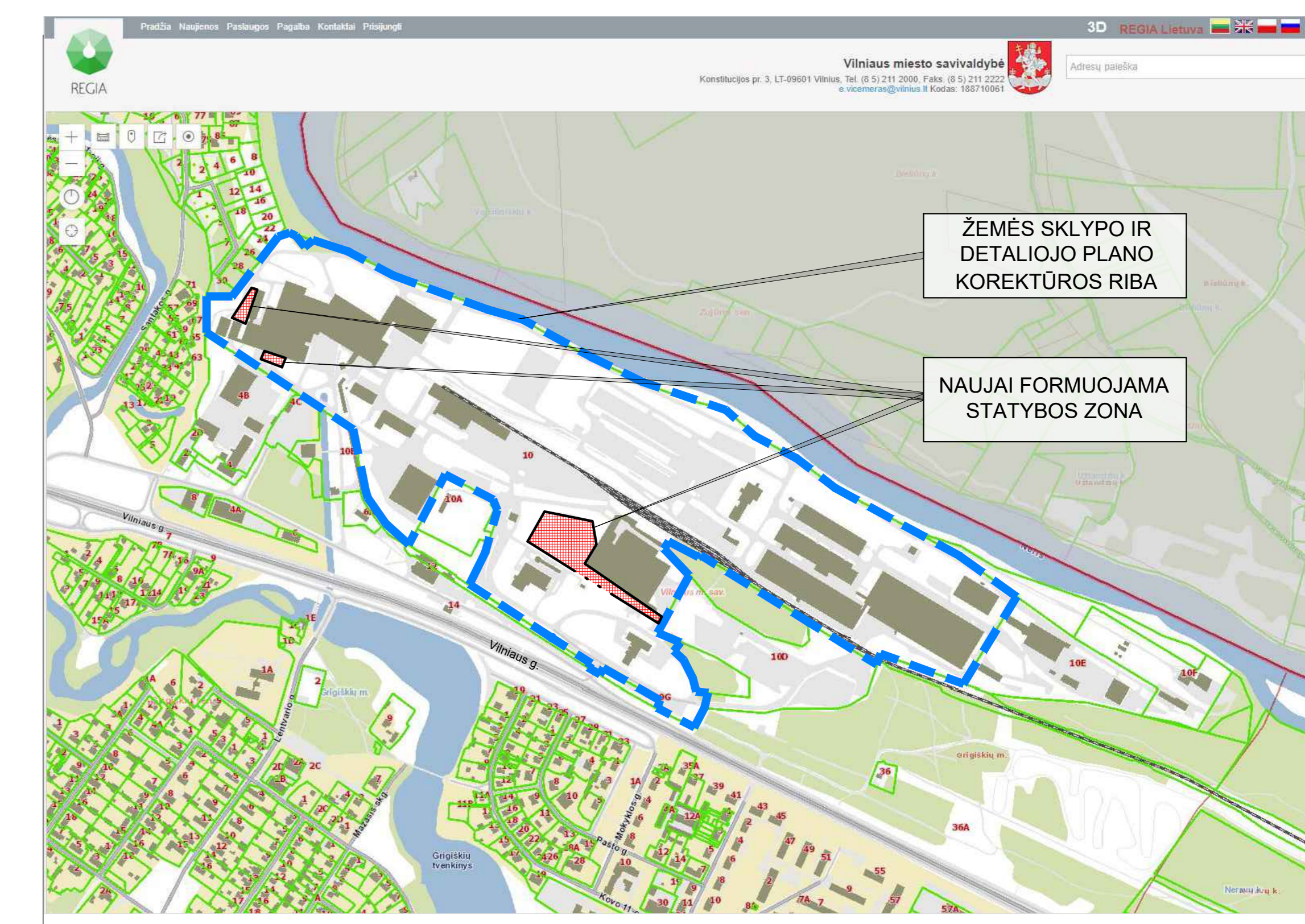
ŽEMĖS SKLYPO VILNIAUS G. 10 (KADASTRO NR. 7937/0001:370), GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M., DETALIOJO PLANO, patvirtinto 2010-01-13 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1 - 1360, pagrindinio sprendinių brėžinio fragmentas - kopija su naujai formuojama statybos zona.



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Detaliojo plano korektūros riba
	Žemės sklypo riba
	Esama statybos riba
	Naujai formuojama statybos riba
	Esama statybos zona
	Naujai formuojama statybos zona
	Nekinijamasis kultūros paveldo objektas ir jo apsaugos zona
	Nekinijamasis kultūros paveldo objektas ir jo apsaugos zona
	7937/0001:586 Žemės sklypo kadastro numeris
	VZF Valstybinės žemės fondas
	GAH Gaivinys hidrantas, pasiekiamumo spindulys 200 m
	TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS (pagal BPL/INAUD_TIP)
	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)
	PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS (PAGR_PASK)
	Kitos paskirties žemė (KT)
	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI (INAUD_BUD)
	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)

PASTABOS:
 1. Detaliojo plano sprendiniai atitinka Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendimus.
 2. Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
 3. Esami detaliojo plano reglamentai, servitutas, apribojimai nekeičiami, paliekami galioti pagal 2010-01-13 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1 - 1360 patvirtintus sprendimus.
 4. Žemės sklype, Vilniaus g. 10, Grigiškės, Vilniaus m. sav., yra Nekinijamasis kultūros paveldo objektas - Grigiškų akveduko statinys, Unikalaus objekto Nr. 14741, apsaugos statusas - Valstybės saugomas.
 5. Brėžinys nesikirta (i) (brėžinį) matuoti.
 6. Pagal patvirtinto detaliojo plano sprendimus, žemės sklype Nr. 1 vertingi želdiniai saugomi. Į koreguojamą - naujai planuojamą statybos zoną pateiktinys saugini želdiniai perbraukiami rengiant statinio projektą, vadovaujantis Želdynų įstatymo nuostatomis.
 7. Užstatyti leidžiamoje zonoje statinių statyba gali būti vykdoma 3 m atstumu nuo sklypo ribos, 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogo turinio inžinerinio statinio) bei kurti konstrukcijų aukštis, skaičiuojant iš nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus atitūlės, negali būti didesnis kaip 8,5 m, didesnis atstumas statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant nekalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metru atstumas didinamas po 0,5 m, o kitų (arbitrarinį) statinių, nesikartiančių inžinerinių tinkle, tvorų ir atraminųjų sienelių, išskaitomas 1 (vienas) metras. Neišlaikant nustatytų atstumų ir/ar norint statybas vykdyti ant sklypo ribos, būtina gauti kaimyninio žemės sklypo savininko sutikimą.
 8. Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymu patvirtintu Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu. (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gegužės 27 d. įsakymo Nr. D1-151 redakcija).

Topografinis planas M1:500, 2021 m. spalį
 Koordinatų sistema - LKS-94
 Aukštųjų sistema - LKS07
 ©VJ RC 2022



Situacijos schema REGIA žemėlapyje, www.regia.lt



Žemės sklypo, Vilniaus g. 10, Grigiškės, Vilniaus m. sav., situacija Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane (TPD registracijos Nr. T00066338). www.vilniaus.lt

Atestato Nr.	UAB „Zeldima“ „jnk.“: 300120175 el. p. info@zeldima.lt	Rangyjas:	UAB „Zeldima“ „jnk.“: 300120175 el. p. info@zeldima.lt	Žemės sklypo VILNIAUS G. 10 (KADASTRO NR. 7937/0001:370), GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M. DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 1 (KAD.NR. 7937/0001:586) GRIGIŠKĖSE, VILNIAUS M., STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS
TPV0056	PV	A	C	2022-12
TPV0056	Projekt.	A	C	2022-12
Stadijo DP	Inciatorius: UAB	Žymuo: 2296-DP-SPR	Lapis	Lapų
			1	1