

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojo
2021 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas Nr. 17 (kadastro Nr. 0101/0067:27) Gariūnų gatvėje ir šalia esanti teritorija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 1,8 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** 2020-02-14 prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** Numatoma koreguoti Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto tarybos 1999 m. liepos 9 d. sprendimu Nr. 410 „Dėl Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano tvirtinimo“, apie 1,8 ha sklypo Nr. 17 (kadastro Nr. 0101/0067:27) Gariūnų gatvėje ir šalia esančios teritorijos sprendinius inicijavimo pagrindu: padalyti sklypą, pakeisti sklypo ribas ir plotą prijungiant iki gatvių raudonųjų linijų įsiterpusius valstybinės žemės plotus, pakeisti sklypo naudojimo būdus į komercinės paskirties objektų teritorijos ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, nustatyti naudojimo ir tvarkymo režimą. Vadovaujantis Vilniaus miesto Bendrojo plano sprendiniais (Reg. Nr. 1881) ši teritorija patenka į zoną „Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo tankio teritorijos. Infrastruktūros teritorijos“.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** nereikalingi.
- 7. Papildomi reglamentai:** nenustatomi.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta :

Miesto vyriausias architektas

Mindaugas Pakalnis