



SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA

PROJEKTUOJAMOS DANGOS IR ŽELDINIAI

	Veja
	Trinkelės
	Medinė terasų danga
	Esami lapuočiai
	Esami spygliuočiai
	Kertami (atsodinami) medžiai
	Sodinami medžiai

PROJEKTUOJAMŲ TVARKYBOS ELEMENTŲ ŽYMĖJIMAI

	Saugomi kultūros paveldo objektai
	Rekonstruojamas pastatas (D)
	Naujai projektuojami pastatai (A, B, C)
	Sklypo užstatymo zona
	Pakeičiama užstatymo zona
	Sklypo riba
	Požeminės statybos riba
	Sklypo užstatymo zonos riba
	Naikinama sklypo užstatymo zonos riba
	Įėjimai
	Įvažiavimas į automobilinį liftą

SKLYPO TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

Rodiklis	Pavadinimas	Pastabos
Sklypas		
1473 m ²	Sklypo plotas	
642.7 m ²	Pastatais užstatomas plotas	648 m ² leidžiama
0.43	Sklypo užstatymo tankis	0.44 maksimalus
0.71	Sklypo užstatymo intensyvumas	1.2 maksimalus
12	Požeminių automobilių parkavimo vietų skaičius	
Pastatai		
1952,6 m ²	Bendrasis plotas	
1046,5 m ²	Bendras pastato antžeminis plotas	1767 m ² leidžiamas
1767 m ²	Požeminio aukšto plotas	
7650 m ³	Pastato antžeminis tūris	
4540 m ³	Pastato požeminis tūris	
11,8 - 14,8m	Pastatų aukščiai	15m leidžiamas
2+M	Pastatų aukštų skaičius	
32%	Apželdintas sklypo plotas	

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamentas
TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA
2019-08-07/08
PROT. NR. 1-8/19-3
Q4S NR. 7793

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Asta Maželė
2019-08-07
7793

Topografinis planas suderintas ir integruotas viešojoje elektroninėje paslaugoje TOPD	Data 2019-06-27	Suteiktas unikalus Nr. 13.19.5468
---	--------------------	--------------------------------------

Geokada
Laisvės pr. 71B-62, LT-07189, Vilnius
Tel. +370 5 247 2020

Pareigos	Kval. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Vykdytojas	1GKV-496	N. PAUKŠTIS		2019-05-10

A.V.

OBJEKTAS	Bokšto g. 21A, Vilnius		Koordinacių sistema - LKS-94
	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
	1	1	

Kvalifikacijos atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinio projekto pavadinimas
A2053/0084	PV T. Segalis	DETALUS PLANO, BOKŠTO g. 21A, SENAMIESČIO SEN., KAD. NR. 0101/0058.25, TER. PLOTAS - 0,1488 ha, UŽSTATYMO ZONOS TIKSLINIMAS
A1451	PDV L. REKEVIČIUS	Dokumento pavadinimas:
A1468	ARCH M. REKEVIČIENE	DETALUS PLANO UŽSTATYMO ZONOS TIKSLINIMO PROJEKTAS
	ARCH E. DRAPANAUŠKIS	Dokumento pavadinimas
	ARCH K. ŽIRGULYTĖ	Sklypo sutvarkymo planas su koreguojama statinių statybos zona ir ribomis
	Užsakovas	M 1:500
Kalbos trump. LT	UAB "B.O.K. PROJEKTAI"	Dokumento žymuo
		0399-DP-UZK-SSP-3

	LAPŲ	LAPAI
	3	3

- PASTABOS:**
- SKLYPAS YRA NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VIETOVĖJE, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖ VILNIAUS SENAMIESTIS (KODAS 16073), VILNIAUS SENOJO Miesto IR PRIEMIESČIŲ ARCHEOLOGINĖ VIETOVĖ (KODAS 25504), KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAS : STATINIŲ KOMPLEKSAS (KODAS 33742), STATINIŲ KOMPLEKSO PIRMAS NAMAS (26997), STATINIŲ KOMPLEKSO TVORA SU VARTAIS (33744)
 - KONSTRUKCIJŲ IR INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIUS IR SKAICIAVIMUS ŽIŪRĖTI ATITINKAMOSE PROJEKTO DALYSE;
 - TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEIDŽIAMI;
 - ATLIKUS DARBUS, PAŽEISTAS DANGAS ESANČIAS GRETIMOSE TERITORIJOSE ATSTATYTI Į PRADINĘ PADĖTĮ;
 - DANGOS ĮRENGIMOS LAIKANTIS STR. NORMATYVŲ, METODINIŲ NURODYMŲ IR GAMINTOJŲ REIKALAVIMŲ;
 - SKAICIUOJANT DANGŲ KIEKIUS BŪTINA ĮVERTINTI PASLUOKSNIŲ ĮRENGIMĄ IR PASLUOKSNIŲ MEDŽIAGŲ KIEKIUS;
 - VISUS GAMINIUS BŪTINA ĮRENGTI PAGAL GAMINTOJŲ TECHINIUS REIKALAVIMUS;
 - VISŲ DANGŲ IR GAMINIŲ MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE STATYBŲ METU;
 - PRIEŠ BAIGIANT VISUS PASLEPIAMUS DARBUS BŪTINA ATLIKTI SISTEMŲ PATIKRINIMUS;
 - VISUS GALUTINIUS GAMINIUS PRIEŠ UŽSAKANT BŪTINA SUSIDERINTI SU ARCHITEKTAIS;
 - RADUS NETIKSLUMŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS!