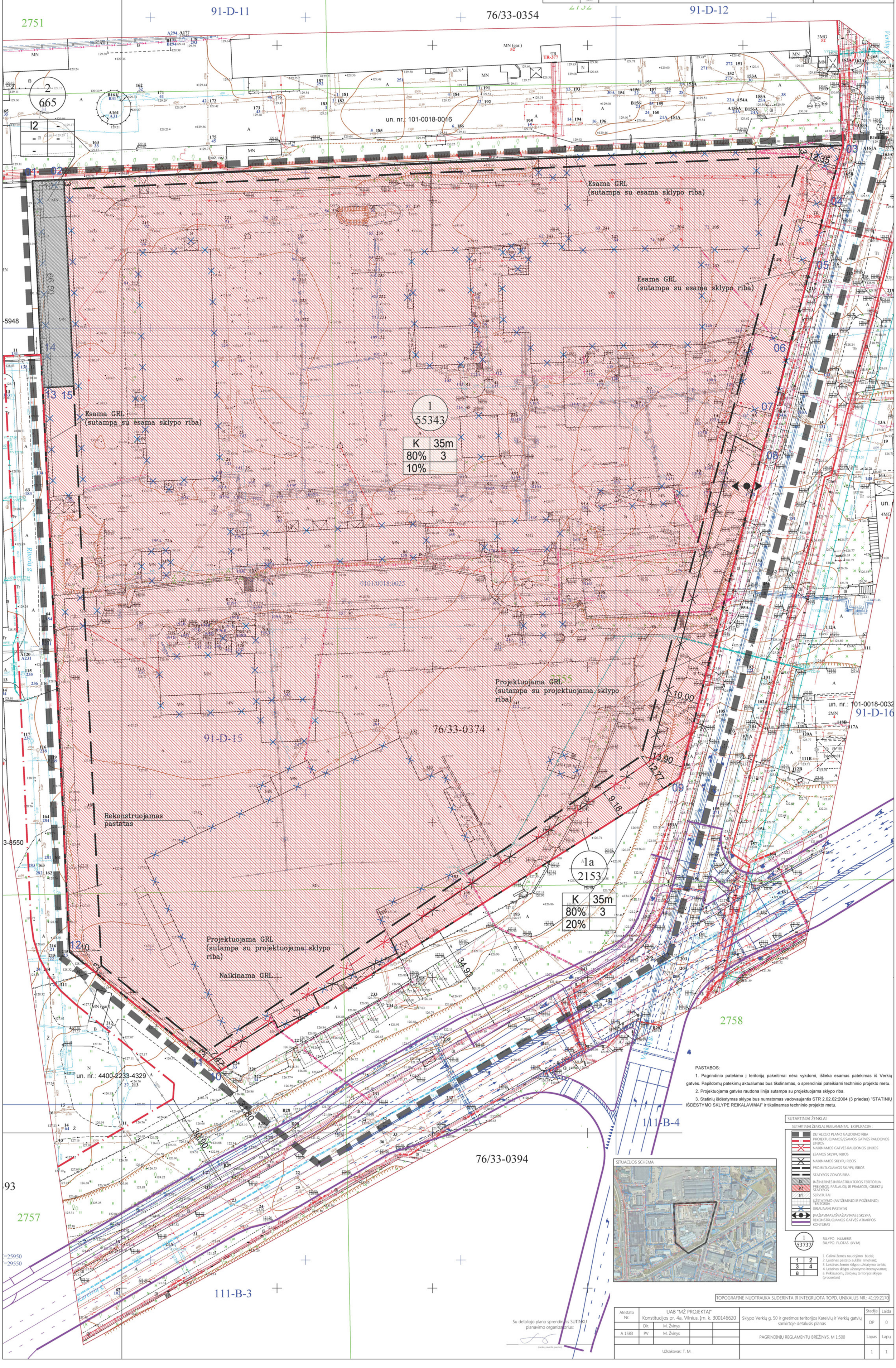
sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	sklypo (jo dalies) kampų kampų koordinatės	
	X	Y
01	6065556.37	583221.32
02	6065556.85	583231.3
03	6065567.8	583482.31
04	6065548.32	583476.64
05	6065530.24	583472.23
06	6065504.28	583465.35
07	6065481.29	583459.57
08	6065469.56	583456.28
09	6065364.2	583429.65
10	6065269.76	583281.27
11	6065272.67	583277.58
12	6065308.25	583233.19
13	6065489.87	583224.5
14	6065500.43	583224.02
15	6065490.34	583234.48

teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) Nr.	sklypo (jo dalies) plotas m²	PRIVALOMIEJE TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²				
1	-	55343	GC (Mišri centro teritorija)	Kita	c Komercinės paskirties objektų teritorijos	35	167	80	3	-laisvo planavimo; - perimetrinis; -kvartalinis;	-	-	10	12	Negyvenamiej viešbučių, administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, kultūros, mokslo, gydymo, sporto, religinės, poilsio paskirties pastatai; gali būti negyvenamiej transporto, garažų paskirties pastatai, kuriuose vykdoma veikla nesukelia neigiamo poveikio esamai ar planuojamai aplinkai;	▯ skyrius, delianiąsi skirsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ▯ skyrius, civilinitasis skirsnis. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ▯ skyrius, kelvitasis skirsnis. Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ▯ skyrius, vienuolitasis skirsnis. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne mišių žiro paskirties žemėje
1a		2153 (projuojamos valstybinės žemės dalies plotas)														
2		665	GC (Mišri centro teritorija)	Kita	I2- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	▯ skyrius, kelvitasis skirsnis. Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos 111 Servitutas - teise važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)
		58161														



PASTABOS:

1. Pagrindinio patekimo į teritoriją pakeitimai nėra vykdomi, išlieka esamas patekimas iš Verkių gatvės. Papildomų patekimų aktualumas bus tikslinamas, o sprendiniai pateikiami techninio projekto metu.
2. Projektuojama gatvės raudona linija sutampa su projektuojama sklypo riba.
3. Statinių išdėstymas sklype bus numatomas vadovaujantis STR 2.02.02:2004 (3 priedas) "STATINIŲ IŠDĖSTYMO SKLYPE REIKALAVIMAI" ir tikslinamas techninio projekto metu.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

SUTARTINIAI ŽENKLAI REGLAMENTAI. EKSPLIKACIJA :

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- PROJEKTUOJAMOS/ESAMOS GATVĖS RAUDONOS LINIJOS
- NAIKINAMOS GATVĖS RAUDONOS LINIJOS
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
- NAIKINAMOS SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS
- STATYBOS ZONOS RIBA
- I2 INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA
- K1 PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ OBJEKTŲ STATYBOS
- s1 SERVITUTAI
- UŽSTATYMO (ANTŽEMINIO IR POŽEMINIO) TERITORIJA
- GRIAUNAMI PASTATAI
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPĮ REKONSTRUOJAMOS GATVĖS ATKARPOS KONTŪRAS

1 / 53737 — SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS (KV.M)

1	2
3	4
a	

1. Galimi žemės naudojimo būdai;
2. Leistinas pastato aukštis (metrais);
3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
4. Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas;
a. Priklausomų želdynų teritorijos sklype (procentais)

SITUACIJOS SCHEMA

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA SUDERINTA IR INTEGRUOTA TOPD, UNIKALUS NR.: 41:19:2170

Su detaliojo plano sprendiniais SUTINKU
planavimo organizatorius:
(vardas, pavardė, paraštė)

Atestato Nr.	UAB "MŽ PROJEKTAI" Konstitucijos pr. 4a, Vilnius. Įm. k. 300146620				Sklypo Verkių g. 50 ir gretimos teritorijos Kareivių ir Verkių gatvių sankirtoje detalusis planas	Stadija	Laida
	Dir.	M. Žvinys				DP	0
A 1583	PV	M. Žvinys			PAGRINDINIŲ REGLAMENTŲ BRĖŽINYS, M 1:500	Lapas	Lapų
						1	1
Užsakovas: T. M.							