

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

SPRENDIMAS DĖL PATEIKTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

_____ m. _____ d. Nr. _____

Prašymas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Registracijos Nr. PSP-01-240925-00679

Registracijos data 2024-09-25

PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PRITARTA

Sprendimo priėmimo motyvai, teisinis ir faktinis pagrindas

1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII Skyriaus 67 p.

Apskundimo tvarka

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII Skyriaus 68 p.

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas ir data)

PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas**

PROJEKTUOTOJAS: **MB De architectura**

STATYTOJAS : **Vilniaus miesto savivaldybė**

ADRESAS: **S. Lozoraičio g. 95, Vilnius**

STATYBOS RŪŠIS: **Nauja statyba**

STATINIŲ PASKIRTIS: **Kitos paskirties pastatas, kitos paskirties inžinerinis statinys**

STATINIO KATEGORIJA: **Neypatingasis, Ypatingasis**

PROJEKTO NUMERIS: **462.2**

STADIJA: **Projektiniai pasiūlymai (PP)**

PROJEKTO VADOVAS: **Jurgita Šniepienė**

TOMAS: **1**

LAIDA: **0**

MB „De architectura“ direktorė Jautra Bernotaitė

Projekto vadovė (A 1893) Jurgita Šniepienė

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAI DA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
462.2-XX-PP-BSŽ	0	1	Bylos sudėties žiniaraštis	
462.2-XX-PP-AR	0	36	Aiškinamasis raštas	
-	-	1	Teritorijų planavimo dokumento pagrindinis brėžinys	
-	-	8	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAI DA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
462.2-XX-PP-SP_B-01	0	1	Situacijos schema M 1:2000	
462.2-XX-PP-SP_B-02	0	1	Sklypo planas M 1:500	
462.2-XX-PP-SP_B-03	0	1	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
462.2-XX-PP-SA_B-01	0	1	Priedangos planas M 1:200	
462.2-XX-PP-SA_B-02	0	1	Stogo planas M 1:200	
462.2-XX-PP-SA_B-03	0	1	Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2 M 1:200	
462.2-XX-PP-SA_B-04	0	1	Fasadai M 1:200	
-	-	1	Vizualizacija kontekste	
-	-	1	Vizualizacija kontekste	

0	2024-07-10	Užsakovo patvirtinimui, viešinimo procedūrai atlikti			
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoričiaus g. 95, Vilniuje statybos projektas		
A1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI		
	Architektė	Jautra Bernotaitė			
	Architektas	Andrius Ropolas			
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas			
	PROJEKTUOTOJAS BE LIVE Naugarduko g. 98, LT-03160 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@be-live.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAI DA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 462.2-XX-PP-BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

20__ m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1	užstatymo tipas	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004-12-29 sprendimu Nr. 1-636 patvirtinto „Teritorijos prie Džiaugsmo gatvės detaliojo plano“ (TPDR reg. Nr. T00055859) sprendiniais.
2.2	užstatymo tankis	
2.3	užstatymo intensyvumas	
2.4	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Rekomenduojama neplanuoti daugiau automobilių stovėjimo vietų nei reikia pastato eksploatavimui. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10-čiai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Numatant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, jas projektuoti,

		įterpiant medžius ir/ar krūmus, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinių intarpų, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Kietas dangas projektuoti atsižvelgiant į esamų medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti statybos technologiją, kuri nepažeistų esamų medžių šaknų statybos metu.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadamis projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes, į kuriuos projektuotojas turi atsižvelgti projektavimo metu.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Vadovautis 2023-06-07; 2023-06-28; 2023-10-25 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Projektą vertinti Vadovaujantis 2024 m. vasario 12 d patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės mero potvarkiu Reg. Nr. 955-208/24 „Dėl papildomų medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijų tvirtinimo“.</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametro kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p>

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Sklypo užstatymo rodikliai turi būti kontekstualūs aplinkoje
------	--	--

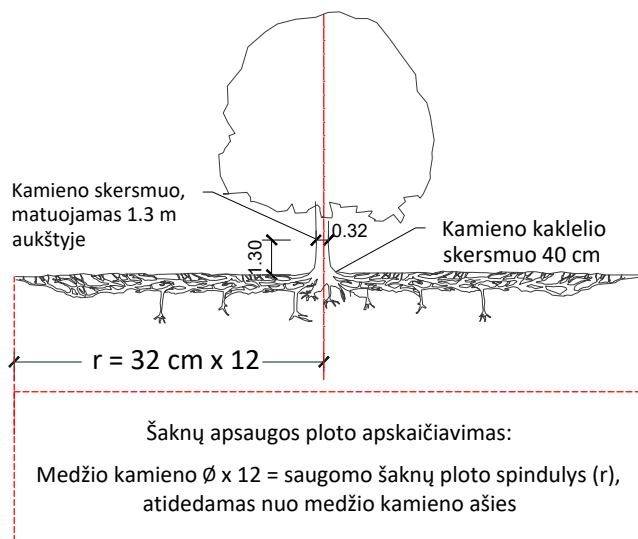
		<p>vyraujančiam esamam/projektuojamam arba teritorijų planavimo dokumentais suplanuotam užstatymui.</p> <p>Pastato užstatymo kompozicija sklype turi būti pagrįsta įvertinant užstatymo perspektyvas pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Pastato tūrio funkcija turi būti aiški, patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas.</p> <p>Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje. Įvertinti gamtinį teritorijos potencialą, esamą reljefą ir mikroklimatines sąlygas.</p> <p>Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklavimo įrenginių ir pan. Želdiniais švelninti vizualinę pastato įtaką aplinkai.</p> <p>Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Sklypo apželdinimo sprendiniais atliepti esamos vietos kraštovaizdžio sąlygas, užtikrinti teigiamą sprendinių vizualinę įtaką supančiai aplinkai. Formuoti vietos kraštovaizdžio charakterį atitinkančių želdinių (medžių, krūmų) masyvą.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemines želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, brandžius saugotinus medžius siekti maksimaliai išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Sprendinius pavaizduoti pjūviuose nurodant grunto storį virš perdangos.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius.</p> <p>Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą. Projektuojant automobilių stovėjimo</p>

		<p>aikšteles vadovautis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Numatyti gausų želdinimą ar kitas apsaugos priemones tarp projektuojamų aikštelių, pravažiavimų, ūkinės sklypo dalies ir gyvenamųjų sklypų ribų. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Kietas dangas projektuoti atsižvelgiant į esamų medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti statybos technologiją, kuri nepažeistų esamų medžių šaknų statybos metu.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1- 694)</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto bendroju planu, rekomenduojamas sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40%. Detalizuoti, kas yra įskaičiuojama į nelaidžių dangų kiekį.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovautis „STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai". Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai : pėstysis > dviratininkas> viešas transportas> automobilis.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtyje grafiškai pagrįsti, kad išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribų – sklypo plane pateikti atstumus iki sklypo ribų. Neišlaikant norminio atstumo iki gretimų žemės sklypų ribų, teikti sutikimus iki projektinių pasiūlymų tvirtinimo.</p> <p>Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 straipsniu.</p> <p>Įvertinti patvirtintus „Mokslo paskirties pastato su sporto ir automobilių stovėjimo aikštelėmis, S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje, statybos projektas“ projektinius pasiūlymus, sklypo plano sprendinius.</p> <p>Rengiamų projektinių pasiūlymų byloje aprašyti, kaip keisis sklypo sprendinys, pateikti sklypo plano schemas su esamais (PP patvirtintais) bei planuojamais sprendiniais sklype (atkreiptinas dėmesys, kad požeminės priedangos vietoje mokslo paskirties pastato projektinių pasiūlymų sprendiniuose yra suprojektuota sporto aikštelė, veikų žaidimų aikštelė, veja bei želdynai).</p> <p>Vadovautis STR 2.07.02:2024 „Slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statinio ir priedangos projektavimo ir įrengimo reikalavimai“ bei nurodyti kaip yra išpildomi šio statybos techninio reglamento keliami reikalavimai.</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti susisiekimo, inžinerinių tinklų ir atliekų tvarkymo pasiūlymus.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygomis.</p>

3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004-12-29 sprendimu Nr. 1-636 patvirtinto „Teritorijos prie Džiaugsmo gatvės detaliojo plano“ (TPDR reg. Nr. T00055859) sprendiniais.</p> <p>Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (TPDR reg. Nr. T00086338). Vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patvirtintomis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Nagrinėti sklypo prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtros poreikį. Vadovautis detaliojo plano (TPD Reg. Nr. T00089693) sprendiniais.</p>
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama užduotyje. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis.</p> <p>Projektinių pasiūlymų medžiagą papildyti teritorijos urbanistinės struktūros analize, sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, esami/būsiami srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos/privačios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.) ir kt.</p> <p>Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūviuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato/pastatų, statinio statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo žemės paviršiaus kontūrą.</p> <p>Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.</p>

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitoki viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parinkiant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

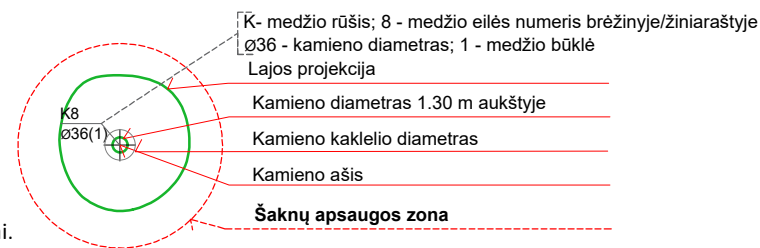
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

- Medžio būklės indekso ženklai
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS S. LOZORAČIO G. 95
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-25 Nr. A659-237/24(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-25 13:19:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-25 13:19:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-26 20:43:04 – 2029-03-25 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-25 13:47:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-25 13:47:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS	2
2.	PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ	2
3.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	13
4.	GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI.....	18
5.	PASTATO KONSTRUKCIJOS.....	29
6.	PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS.....	29
7.	BENDRIEJI RODIKLIAI.....	36

0	2024-07-10	Užsakovo patvirtinimui, viešinio procedūrai atlikti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas		
A1893	SPV / SPDV	Jurgita Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI		
	Architektė	Jautra Bernotaitė			
	Architektas	Andrius Ropolas			
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	BE LIVE Naugarduko g. 98, LT-03160 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@be-live.lt		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Vilniaus miesto savivaldybė		462.2-XX-PP-AR	1	36
				LAIDA	0

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS IR PAGRINDAS:

Objektas: Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas.

Adresas: Vilnius, Stasio Lozoraičio g. 95 (sklypo. kad. Nr. 0101/0157:1016 Vilniaus m. k.v.).

Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinių paskirtis: Kitos paskirties pastatas, kitos paskirties inžinerinis statinys

Statinių kategorija: Neypatingasis, Ypatingasis statiniai

Projektuotojas: MB „De architectura“, įmonės kodas 304585579, adresas Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas, tel. Nr. 860046773. Projekto vadovė Jurgita Šniepienė, atestato Nr.: A1893.

1.1.1. Techninio projekto rengimo tikslas:

Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjos detalizaciją projektinių pasiūlymų išpildymo lygiu. Vadovautasi konkursinio projekto sprendiniais, konkursine medžiaga, ekspertų pastabomis bei gautomis techninėmis sąlygomis.

1.1.2. Techninio projekto rengimo pagrindas:

Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas;
- Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros programa iki 2020 metų (T00059150);
- Vilniaus miesto dviračių takų specialusis planas (T00072197);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00074617);
- Vilniaus miesto šilumos ūkio specialusis planas (atnaujinimas) (T00082128);
- Statinio projektavimo užduotis – techninės specifikacijos (viešojo pirkimo dokumentas);
- Vilniaus m. sav. patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Teritorijų planavimo dokumentais;
- Statybos techninių reglamentų nuostatomis.

1.1.3. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanytą projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
- specialiesiems architektūriniais reikalavimams nustatyti.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

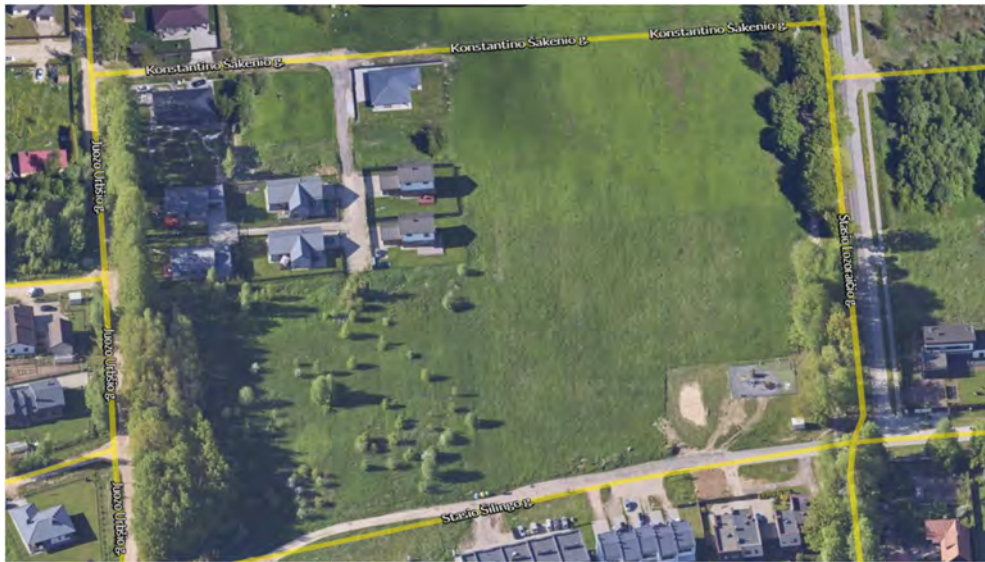
2.1. GEOGRAFINĖ VIETA. URBANISTINIS KONTEKSTAS

2.1.1. Vieta

Projektuojami statiniai sklype šalia Stasio Lozoraičio gatvės Vilniaus miesto savivaldybėje. Šiuo metu sklypas yra neužstatytas. Randasi vienbučių-dvibučių vyraujančiame urbanistiniame smulkaus užstatymo audinyje.

Automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takai planuojami Naujosios Vilnios seniūnijoje, S. Lozoraičio gatvėje 95. Sklypo un. Nr. 4400-5714-4512, kad. Nr. 0101/0157:1016. Žemės sklypo naudojimo būdas –

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	2	36	0



1 pav. S. Lozoraičio gatvė, sklypo un. Nr. 4400-5714-4512



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano.

2.1.2. Žemės sklypas

Kadastras Nr.: 0101/0157:1016 Vilniaus m. k.v.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 2.4688 ha / 24688 m²

Nuosavybė: Nuosavybės teisė Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Juridiniai faktai: Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis);

2.2. STATYBOS SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Šiuo metu sklype projektuojami šie statiniai:

- 7.22. kitos paskirties pastatai – priedanga.
- 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Priedangos prieiga (su atramine sienele, aikštele, laiptais, ŽN keltuvu ir kt.);
- 9. Inžineriniai tinklai – vandentiekio, nuotekų, ryšių elektros inžineriniai tinklai;

2.3. SKLYPE ESANTYS PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI, ŽELDINIAI:

2.3.1. Pastatai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	3	36	0

Šiuo metu esamų pastatų sklype nėra. Yra kitos paskirties inžinerinis statinys – vaikų žaidimų aikštelė, kuri iškeliamą mokyklos techninio projekto sprendiniuose, šiame projekte neanalizuojama.

2.3.2. Inžineriniai tinklai

Sklype S. Lozoraičio g. 95 inžinerinių tinklų nėra. Šalia sklypo įrengta elektros transformatorinė MT-1852. Pakloti elektros kabeliai.

S. Lozoraičio gatvėje yra pakloti inžineriniai tinklai: vandentiekis, buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai, įrengtas gatvės dangos konstrukcijos drenažas. Tai pat įrengtas gatvės apšvietimas.

J. Urbšio gatvėje paklotas elektros kabelis, ryšių kabelis. Išvesta atšaka nuotekų tinklų pajungimui ir lietaus tinklų pajungimui.

Atskiru statybą leidžiančiu dokumentu projektuojamas mokyklos pastatas su priklausiniais, bei pagal prisijungimo sąlygas projektuojami visi reikiami inžineriniai tinklai.

2.4. ŽELDINIAI

Pagrindinio statinio - mokyklos konkurso rengimo metu prie užsakovo teikiamos dokumentacijos buvo pateiktas pirminis sklypo arboristinis sklypo želdyno vertinimas. Mokyklos projekto projektinių pasiūlymų rengimo metu projektuojamame sklype UAB 'Arboristas Renatas' (arboristas Arnas Švelnikas) parengė čia augančių medžių inventorizaciją ir arboristinį vertinimą.

Projekto konkurso rengimo metu prie užsakovo teikiamos dokumentacijos buvo pateiktas pirminis sklypo arboristinis sklypo želdyno vertinimas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu projektuojamame sklype UAB 'Arboristas Renatas' (arboristas A. Š.) parengė čia augančių medžių inventorizaciją ir arboristinį vertinimą. Apačioje pateikiamos šio vertinimo išvados, pilnas vertinimo dokumentas su aiškinamuoju raštu ir planu.

Vertintoje teritorijoje yra 13 vienetų nepatenkinamos būklės medžių, jie turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų bei nedidelius kamienų pažeidimus. Dalis jų turi neproporcingas lajas ar aukštus svorio centrus. Taip pat kai kurie iš jų turi kodominantinius kamienų suaugimus.

Blogos būklės medžiai (3 vienetai) - jie turi didelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų bei kamienų pažeidimus. Beveik visi jie turi aukštą svorio centrą, dėl augimo miško vidurinėje dalyje.

9 medžius rekomenduojama šalinti - mažalapės liepos Nr. 4 ir Nr. 7 dėl geresnių augimo sąlygų šalia augančioms brandžioms liepoms. Kiti rekomenduojami šalinti medžiai sausi.

Pastaba: Vakarinė aptariamojo sklypo dalis auga kaip miško dalis ir turi miškui būdingų augimo savybių. Tai yra visų vidinėje dalyje augančių medžių lajos natūraliai nusivaliusios nuo šakų ir turi aukštą svorio centrą. Pamiškės medžiai (pirma eilė) turi neproporcingas lajas į išorinę nuo miško pusę (vakarinę ir rytinę pusės), kas yra būdinga miško medžiams taip augti prisitaikant prie vyraujančių vėjo sąlygų.

2.4.1. Duomenys iš pirminio sklypo arboristinio vertinimo.

Didžiąją dalį sklypo Stasio Lozoraičio g. 95 užima natūrali nešienaujama pieva. Sklypo rytinė dalis ribojasi su mažalapių liepų alėja (joje taip pat auga keli paprastieji ąžuolai), ši alėja yra brandi ir labai vertinga, nes medžiai labai seni. Kai kurių liepų skersmuo (matuojant 1,3 m aukštyje) siekia 99 cm, o ąžuolų 67 cm.

Labiau išsiskiriantys pavieniai medžiai esantys šiame želdyne yra (kamieno skersmuo matuojamas 1.3 metro aukštyje naudojant žergles):

- Mažalapė liepa (lot. *Tilia cordata*) - 16 vienetų nuo 34 cm 99 cm.
- Paprastieji ąžuolai (lot. *Quercus robur*) - 3 vienetai nuo 47 cm 78 cm.

Nors šis želdynas yra už sklypo ribų, neabejotinai želdyno medžių šaknų apsaugos plotai patenka į sklypą. Yra galimybė, kad šaknys tęsiasi netgi toliau į sklypą nei teorinis šaknų apsaugos plotas ($r=dx12$), nes medžiai auga tarp buvusio kelio (dabar pėsčiųjų tako) ir sklypo.

Todėl geresnės sąlygos vystytis šaknynui yra sklype esančioje pievoje nei pėsčiųjų tako sankasoje, nes sankasa yra sutankina, o pieva yra puri ir humusinga. Į sutankintas kelių sankasas šaknys linkusios nesiplėsti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	4	36	0



Liepų ir ąžuolų alėjos fragmentai pirmajame želdyne, kuris ribojasi su sklypu rytinėje pusėje.

Antrame sklypo želdyne (Drebulyne vakarinėje sklypo dalyje) augančios pavienės mažalapės liepos ir paprastieji ąžuolai.

Vakarinėje sklypo pusėje (palei Juozo Urbšio gatvę) susiformavęs natūralus drebulynas (kamienų skersmuo nuo 8cm iki 30 cm) su keliomis užstelbtomis mažalapėmis liepomis ir paprastaisiais ąžuolais. Išskirtiniai, vertingi želdiniai:

- Mažalapė liepa (lot. *Tilia cordata*) 78 cm
- paprastaisiais ąžuolais (lot. *Quercus robur*) 78 cm

Šie atskiri želdiniai šiuose dviejuose želdynuose priklauso II ir III grupėms.

Rytinio želdyno bendra medžių būklė po pirminės apžiūros yra nustatyta kaip vidutinė – medžiai sveiki, bet lajos netolygiai išsivysčiusios. Rytinėje sklypo pusėje esančios alėjos augavietės plotas yra supresuotas, nes seniau pagrindinis kelias ėjo būtent tarp medžių augaviečių (vieniems alėjos medžiams rytinėje kamieno pusėje, kitiems - vakarinėje).

Antrojo želdyno, esančio vakarinėje sklypo pusėje, medžių būklė taip pat vertinama kaip vidutinė - medžiai sveiki, bet lajos netolygiai išsivysčiusios. Stambesni ir labiau vertingi medžiai yra stelbiami čia augančių drebulių. Drebulės auga jų polajuose, trinasi į brandžias skeletines šakas ir kamienus.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	5	36	0



Sklypo rekomendacinis planas. (Schema Nr. 1)

2.4.2. Bendras kraštovaizdinis vertinimas

Teritorijoje vyrauja didelis plotas laisvai augančios pievos. iš abiejų šonų teritorija ribojasi su senolių alėjomis.

Dalis pievos tik šienaujama kelis kartus per metus, pastebima gausi ir turtinga rūšinė įvairovė.

Medžių alėjų, kurios saugo teritoriją iš rytų ir vakarų, palei gatves, pomedžiuose vyrauja skurdi paklotė, kas verčia daryti išvadas, jog gruntas ganėtinai prisotintas organinių medžiagų, humusingas ir dalinai drėgnas, nors aptikta ir skurdžias dirvas mėgstantis augalas <...>.

2.4.3. Želdynų ekologinė ir estetinė būklė

Nors pievose matoma nemenka įvairovė gana agresyvių ir biologiškai stiprių rūšių, tačiau įvairovė nemaža, kas privilegija įvairesnę fauną. Retai šienaujama teritorija tarnauja kaip buveinė daugeliui gyvūnų. Ekologine prasme nėra tobulas biotopas (bio- + gr. topos - vieta; sk. bijotopas - sausumos ar vandens baseino dalis (pvz., lapuočių miškas, aukštapelkė, kalnų pieva) su panašiomis aplinkos sąlygomis, kuriose yra tam tikras organizmų kompleksas), tačiau gana tvarus ir gerokai pažengęs į priekį. Pievoje matomi visi žolinių augalų arдай, kas leidžia manyti, jog vyksta aktyvūs biologiniai procesai. Alėjose esantys pomedžiai blogoje

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	6	36	0

būklėje ir reikalingas kvalifikuoto specialisto įsikišimas numatant atitinkamą priežiūrą, pradedant nuo arboristinių sprendinių (lajos priežiūros genėjimai, redukcijos ir kt.) iki teisingos polajo priežiūros. Estetinė būklė įspūdinga. Milžiniški senoliai saugantys spalvingus botaninius tolius daro įspūdį.

Vandens telkinių neaptikta.

2.4.4. Rekomenduojamos arboristinės tvarkymo ir išsaugojimo priemonės

Pirmojo želdyno (schemos Nr. 2 dešinė pusė/rytinė sklypo riba) liepoms ir ažuolams reikalinga atlinkti lajos priežiūros genėjimus, lajos redukcinius genėjimus. Keliams vienetais medžių reikalinga įrengti lajos sutvirtinimo sistemas. Atlikti augavietės gerinimo (revitalizacijos) procedūras (purenimą, mikrobiologinių preparatų įterpimą į gilesnius dirvožemio sluoksnius).

Antrojo želdyno (schemos Nr. 2 kairė pusė/vakarinė sklypo dalis) brandesniems atrinktiems medžiams, reiktų palaipsniui atlikti polajo valymo darbus. Palaipsniui šie darbai atliekami todėl, kad jeigu per kartą išpjausime daugiau negu 30% polajyje augančių medžių, sukelsime brandiems medžiams stresą dėl šviesos srauto ir vėjo padidėjimo. Jie nespės prisitaikyti, gali pradėti nykti ir taip tapti pavojingais.

Visos šios priemonės turės būti detalizuotos ir priskirtos konkrečioms medžiams medžių inventorizavimo ir arboristinio įvertinimo ataskaitoje, kuri turės būti atlikta vėliau.

Abu želdynus rekomenduojama išsaugoti kaip barjerus nuo gatvių triukšmo ir dulkių čia atsirasišančiam naujam objektui. Išsaugoti želdynai taip pat teks kitas žinomas medžių urbanizuotose vietovėse naudoti.

Norint išsaugoti pirmąjį (schemos Nr. 2 dešinė pusė/rytinė sklypo riba) želdyną reiktų sprendimus (pastatų pamatus, takus ir inžinerinius įrengimus) atitraukti nuo medžių konsultuojantis su arboristais.

Antrojo želdyno (schemos Nr. 2 kairė pusė/vakarinė sklypo dalis) medžiai turėtų būti įvertinti, po brandesniems medžiams numatytų darbų atlikimo.

Rekomenduojama didžiuosius statinius projektuoti centrinėje ir rytinėje sklypo dalyje, išlaikant reikiamą atstumą iki pirmojo želdyno. Vakarinėje sklypo dalyje rekomenduojama projektuoti žaidimų aikšteles ir kitą smulkiąją infrastruktūrą, kuri galėtų persidengti su išsaugomais želdiniais (pvz. pavienės beržų grupės pažymėtos magenta spalva, Schema Nr. 2).



Schema Nr. 2

Pasirinkus medžius, kuriuos planuojama išsaugoti, prieš bet kokių statybos darbų pradžią* turi būti atliktas medžių inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas bei paruoštas arboristinis medžių išsaugojimo statybų metu priemonių planas.

Norint išsaugoti želdyną reiktų statinius (pastatus, takus, inžinerinius tinklus ir kt.) atitraukti nuo medžių pagal jų šaknyų apsaugos plotus. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės reikalavimą apsaugos ploto apskritimo spindulys (r) lygus kamieno skersmeniui padaugintam iš 12, t.y. $r = dx12$. Tokiu būdu gaunamas teorinio medžio šaknyų apsaugos ploto apskritimo spindulys.

Jeigu dėl tam tikrų aplinkybių nėra galimybės atitraukti statinių per tokį atstumą, reikalinga atlikti šaknyų reviziją. ISA arba ETW sertifikuotas arboristas šaknyų revizijos metu nustato esamą, o ne teorinį šaknyų išsidėstymą. Šaknyų revizijos ataskaitos paruošimo galutinis rezultatas yra pati ataskaita ir su projektuotoju suderintas galutinis šaknyų apsaugos plotas. Bendradarbiaujant projektuotojams ir arboristams randamas sprendimas, kuris leidžia išsaugoti sveikus medžius ir šalia jų pastatyti statinius.

* Bet kokie darbai keičiantys esamą medžių aplinką (esamas augavietes) yra laikomi statybos darbais. Pavyzdžiui, sklypo valymas, pastatų griovimas, naujų statinių ir dangų įrengimas ir t.t.

2.4.5. Projektinis sklypo arboristinis vertinimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	7	36	0

TRUMPA ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) esančių želdynų charakteristika:

Bendra želdynų būklė:	vidutinė
Veja (pieva):	miško paklotė (20 proc.) laukinė pieva (80 proc.)
Gėlynai:	nėra
Vėjavartos ir vėjalaužos:	nėra
Želdyno inžinerinės dangos:	nėra
Želdyno gamtiniai elementai:	Beveik visas sklypas yra lygus. Aukščio perkritimai svyruoja 0.3 - 0.75 metro ribose.
Želdyno teritorijoje esantys valstybės ar savivaldybių saugomi objektai ir jų pavadinimai:	gamtos paveldo (medžiai, rieduliai, reljefo formos ir kt.): nėra kultūros paveldo (archeologiniai, memorialiniai, architektūriniai, inžineriniai ir dailės): nežinoma

VERTINIMO METODIKA

Vertintoje teritorijoje (Žr. skirsnį Nr. 2 Teritorijos planas) želdinių inventorizavimo darbai buvo atliekami 2023 birželio mėnesį. Inventorizacija atliekama natūroje apžiūrint kiekvieną želdinių grupę ir (ar) atskirus želdinius, bei užpildant Želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelę (lentelę).

Inventorizacija parengta vadovaujantis šiais dokumentais:

Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5;

Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-673;

Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206;

Želdynų būklė vertinama 3 (trijų) balų sistemoje, pagal 4 (keturis) skirtingus aspektus:

I. Medžių genėjimo intensyvumo laipsnis:

1. laja negenėta arba nupjauta iki 1/3 lajos viršūnės (nepažeidžiant centrinio kamieno) ir šoninių šakų;
2. nugenėta 1/2-2/3 medžio lajos;
3. nupjauta visa laja, paliktas tik kamienas.

II. Medžių (krūmų) defoliacijos laipsnis:

1. sąlyginai sveikas ar silpnai pažeistas (defoliacija 0–25%);
2. vidutiniškai pažeistas (defoliacija 26–60%);
3. stipriai pažeistas (defoliacija >60%).

Pastaba. Be medžių defoliacijos gali vykti asimiliacijos aparato dechromacija (spyglių ar lapų natūralios spalvos pokyčiai – pageltimas, parudavimas). Ji vertinama analogiškai lapų defoliacijai.

III. Ligų intensyvumas ir kenkėjų gausumas ir pakenkimo laipsnis:

1. nepakenkti arba silpnai pakenkti kenkėjų ir ligų (lapai ar spygliai sveiki arba ligų ar kenkėjų pakenkta <1/3 jų kiekio);
2. vidutinis pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta nuo 1/3 iki 2/3 lapų ar spyglių);
3. stiprus pakenkimas (ligų ar kenkėjų pakenkta >2/3 lapų ar spyglių, arba jie visiškai nuėsti).

IV. Medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumas:

1. sveiki ir silpnai pažeisti (žaizdų nėra arba šviežiai pažeistas (einamaisiais metais) tik nedidelis žievės plotelis (<30 cm²);
2. vidutiniškai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas 50–300 cm² žievės plotas, kuris jau gali būti užsikrėtęs medieną pūdančiais grybais);
3. stipriai pažeisti (yra viena ar kelios kelių metų senumo žaizdos, pažeistas didelis žievės plotas (>300 cm²), medžio kamienas intensyviai ardomas (arba jau išpuvusiu viduriu) medieną pūdančių grybų).

Pastaba. Eglė ir uosis yra ypač jautrūs žievės (kamieno) mechaniniams pažeidimams, todėl 1 balu vertinami tik sveiki (nepažeisti) medžiai, o esant bent vienai platesnei negu 3 cm žaizdai jie vertinami kaip stipriai pažeisti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	8	36	0

Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausias būklės (pažeidimo) balas pagal bet kurį iš paminėtų kriterijų.

Visais atvejais būklę vertinama vizualiai, želdinius lyginant su sąlygiškai sveikais želdiniais. Jei vertinamo medžio būklę inventorizacijos metu veikia keli veiksniai, pvz., jis genėtas, užpultas kenkėjų, pažeistas ir jo kamienas, tokiu atveju į lentelę įrašomas blogiausias būklės balas (pvz., jei genėjimo intensyvumo laipsnis yra 2 balai, defoliacija – 1 balas, o kamieno mechaninis pažeidimas – 3 balai, tai bendra medžio būklė vertinama 3 balais).

Vertinimui naudojami instrumentai: žerglės HAGLOF (slankmatis matuoti kamieno skersmeniui), aukštmatės (aukščio nustatymui) SUUNTO PM-5/360 PC, geodezinė ruletė (matuoti šaknų apsaugos zoną ir lajos projekciją pasaulio kryptių atžvilgiu).

DETALESNĖ ŽELDYNŲ CHARAKTERISTIKA

Vertinama S. Lozoraičio g. 95 ir aplinkinė teritorija, Vilniuje, priklauso Pavilnio mikrorajonui.

Šiaurinėje pusėje aptariama teritorija ribojasi su Konstantino Šakenio gatvės 13, 15, 19, 21, 27, 33 ir 35 numerio sklypais. Taip pat su Stasio Lozoraičio gatvės 93-ojo numerio sklypu kuriame šiuo metu vyksta statybos.

Rytinėje pusėje ribojasi su S. Lozoraičio gatvės pėsčiųjų šaligatviais ir gatvės važiuojamąja dalimi.

Pietinėje pusėje ribojasi S. Šilingo g. važiuojamąja dalimi (sutankinto žvyro ir sutankintos skaldos danga).

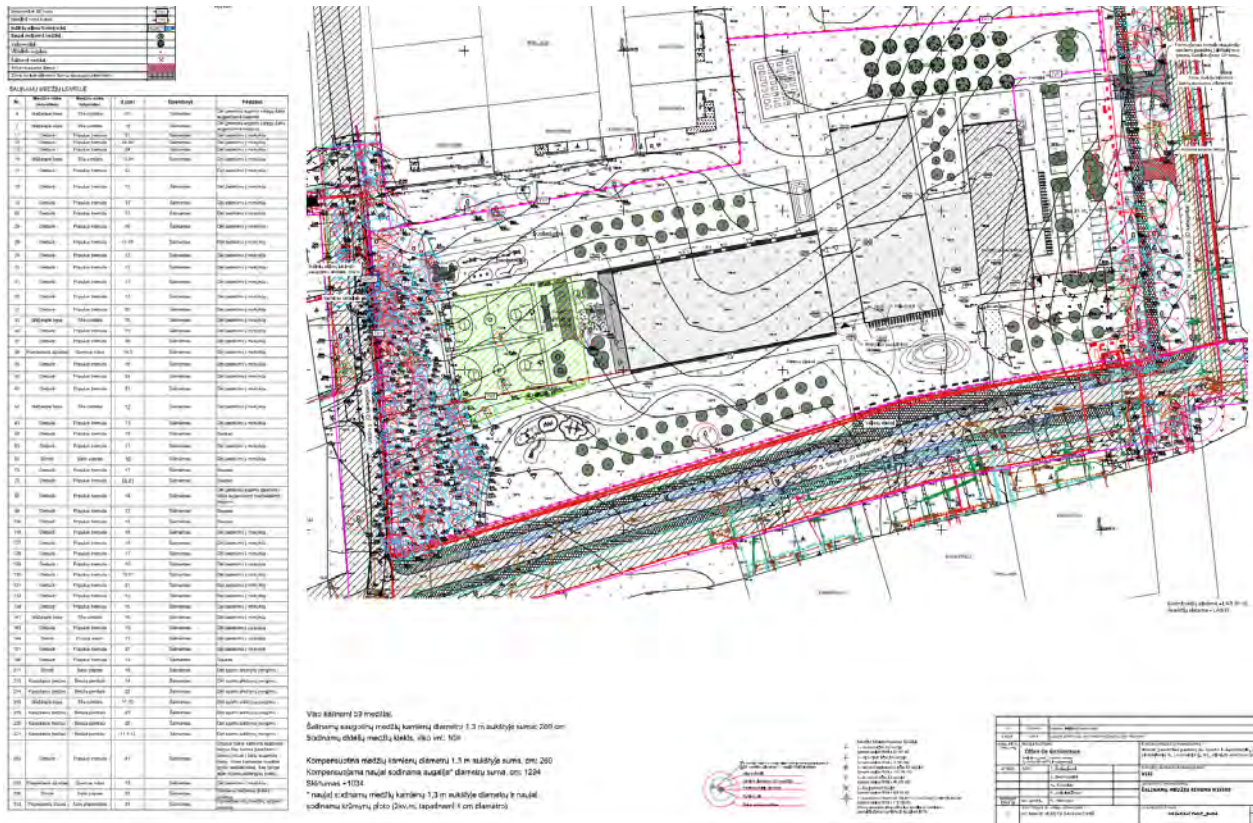
Vakarinėje pusėje ribojasi su J. Urbšio g. važiuojamąja dalimi (žvyro danga).

Vakarinė aptariamojo sklypo dalis auga kaip miško dalis ir turi miškui būdingų augimo savybių. Tai yra visų vidinėje dalyje augančių medžių lajos natūraliai nusivaliusios nuo šakų ir turi aukštą svorio centrą. Pamiškės medžiai (pirma eilė) turi neproporcingas lajas į išorinę nuo miško pusę (vakarinę ir rytinę pusės), kas yra būdinga miško medžiams taip augti prisitaikant prie vyraujančių vėjo sąlygų.

Beveik visas sklypas yra lygus. Aukščio perkritimai svyruoja 0.3 - 0.75 metro ribose.

(Pilna ataskaita teikiama prieduose)

Priedangos projekto sudėtyje nenumatomi jokie medžių šalinimo sprendiniai. Atskiru projektu projektuojamos mokyklos projekto apimtyje numatoma šalinti 59 medžiai. Sprendiniai derinami atskirai.



(Ištrauka iš mokyklos projekto)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	9	36	0

2.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

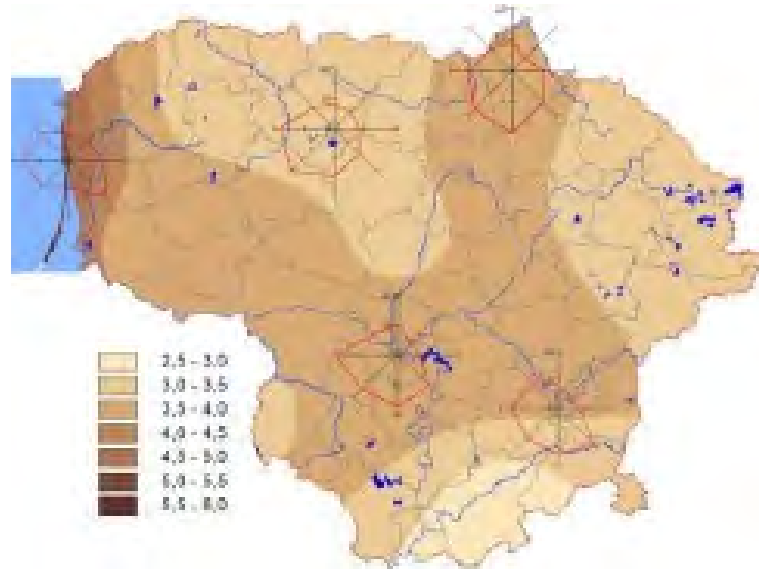
Vietovė – Vilniaus miestas:

- vidutinė metinė oro temperatūra – +6.7 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35.4 °C
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -37.2 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra - -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - -23 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – 0.2 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas –80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus –664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis –77.0 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm.

Lauko oro sąlygos priimamos pagal RSN156-94, 4.6 lentelę;

Skaičiuojamuoju lauko oro temperatūra oras-oras šilumos siurblių darbui šildymo režimu - iki -20 oC;

Skaičiuojamieji lauko oro parametrai : žiemą T –23C, šildymo periodas 225 paros. Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste:



2.6. REALJEFAS

Projektuojamos teritorijos reljefas nėra lygus, sklype kintantis apie 5,5 m iš šiaurės rytų pusėje esančios aukščiausios altitudės (apie 202,40) iki pietvakariuose esančios žemiausios altitudės (apie 196,85). Sklypo reljefas yra nuoseklus šios Aukštojo Pavilnio dalies reljefo tęsinys, suformuotas ledynų ir poledyninių procesų metu. Šiauriau sklypo už apytikriai 1 km prasideda gilus Vilnios upės slėnis - vienas dramatiškiausių reljefo darinių Vilniaus Mieste, kuriam būdingos šaltiniuotų erozinių vėduoklių ir atragių zonos.

2.7. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI

Projektuojamas sklypas nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas.

2.8. SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Planuojama teritorija yra Vilniaus miesto pietrytinėje dalyje tarp Pavilnio ir Naujosios Vilnios. Visa teritorija yra Vilniaus miesto ribose ir priskirta Vilniaus Miesto Naujosios Vilnios seniūnijai. Teritorija yra šalia Džiaugsmo gatvės, jos pietinėje pusėje.

2.8.1. Vilniaus miesto bendrasis planas

Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	10	36	0

gatvių važiuojamosios dalies pločiai, šaligatviai ir apšvietimas. Nustatyti ir ribojančios aptarnaujančios gatvės parametrai iki Džiaugsmo gatvės. Numatoma detaliuotu planu viešojo susisiekiimo gatvė - 6,0 m pločio važiuojamoji dalis ir 30,0 m tarp gatvių raudonųjų linijų. Tarp gatvių raudonųjų linijų projektuojami pėsčiųjų ir dviračių takai.

Ištrauka iš detaliuoto plano:



Projektiniai sprendiniai atitinka detalų planą.
(reikalavimai DP pateikti bendrųjų rodiklių lentelėje).

2.8.3. Kitos saugomos teritorijos

Teritorija nepatenka į gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio natūralumo apsaugos zonas. Planuojama teritorija miesto kontekste yra tarp gamtinio karkaso ir Pavilnio regioninio parko.

Planuojamai teritorijai nėra nustatytas saugomos teritorijos statusas, ji nėra priskirta Europos ekologinio tinkle Natūra 2000 teritorijai ir su tokiomis teritorijomis nesiriboja.

Teritorija nepatenka į jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.

Teritorijoje galioja V. Aerodromo apsaugos zona.

Statybos darbų zonoje kultūros paveldo vertybių nėra, ir nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas (jų apsaugos zonas);

2.8.4. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projekto sprendiniai atitinka bendrojo plano, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų pagal STR 1.04.04:2017 1 priedo p. 1. ir p. 2. ir Statybos įstatymo punktų reikalavimų.

Teritorijos planavimo rodikliai kartu su atskiru projektu rengiamu mokyklos projektu.

Pavadinimas	Mato vienetas	TP duomenys	Pagal BP	Pagal DP
SKLYPAS				
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,45	Pagal BP 0,5	Pagal DP 0,5
3.sklypo užstatymo tankis	%	20 proc.	Pagal BP 20 %	Pagal DP 20 %
4.sklypo želdynų plotas:	%	49 %	Pagal BP 40 %	Pagal DP 40 %

DUKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	12	36	0

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. PLANUOJAMA INFRASTRUKTŪRA

Patekimui į sklypą S. Lozoraičio g. 95, kitais projektais planuojama įrengti:

- S. Lozoraičio g. dešinėje pusėje, nuo Džiaugsmo gatvės iki S. Šilingo g. naujas pėsčiųjų takas;
- S. Šilingo g numatoma asfalto danga su pėsčiųjų takais iš dviejų pusių, bei viešo transporto sustojimo aikštelės;
- J. Urbšio g. numatoma asfalto danga.

Patogiam pėsčiųjų patekimui siūloma numatyti pėsčiųjų takus palei J. Urbšio g. nuo Džiaugsmo g. iki S. Šilingo g.

Dviračių eismą pagalbinėse gavėse numatoma leisti bendrame su automobiliais sraute, arba eamais takais.

Siūloma palaipsniui įrengti dviračių takus, numatytus bendrajame plane (žr. B pav.).

Viešojo transporto eismui aptarnauti (vystant teritoriją) siūloma įgyvendinti bendrajame plane numatytą viešojo transporto trasą su rekomenduojamomis viešo transporto stotelėmis.



B. pav. Planuojama infrastruktūra

3.2. SKLYPO PLANO DALIES SPRENDINIAI

Kadangi priedangos projektas projektuojamas atskiru statybos leidimu lygiagrečiai mokyklos projektui, tai prieigos sprendžiamos pagrindiniu projektu. Šiuo projektu jokios naujos prieigos neformuojamos. Papildomų parkavimo vietų nenumatoma. Priedangą numato naudoti savo reikmėms ir papildomų poreikių nėra keliami.

3.3. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Projektuojama priedanga po atskiru projektu projektuojamu sporto aikštynu. Visos sklypo dangos projektuojamos pagrindiniu projektu. Šiame projekte tik numatoma minimaliai pratęsti projektines dangas prie naujai numatytų priedangos prieigų. Dangų tipas nekeičiamas.

Priemonės žmonėms su negalia

Projektas bus rengiamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nurodymais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	13	36	0

Prieigos projektuojamos taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms. Žmonėms su negalia pritaikyta pietinė pagrindinė prieiga.

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių gročių, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės nei 15 mm.

Mokyklos projekte yra numatytos ir specialios dangos neįgaliesiems ir silpnaregiams, kuriomis galės prieiti prie priedangos prieigų.

3.4. AUTOMOBILIŲ / DVIRAČIŲ POREIKIS

Papildomai kitos paskirties pastatui – priedangai nei automobilių nei dviračių poreikis nekeliamas.

Ne karo grėsmės metu patalpas yra siekiamybė patalpas įveikinti pagal „Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašas“ leistinas veiktas.

Automobilių papildomas poreikis šiuo projektu nesprendžiamas naujoms veikloms, kadangi nėra žinoma kokie būtų reikalingi poreikiai. Nesant reglamentuotiems poreikiams, juos nustato veiklos vykdytojas pagal savo poreikius ir konkrečią veiklą. Jeigu veikla vykdoma mokyklos vaikams – papildomas poreikis nenustatomas, jeigu vykdoma aplinkiniams gyventojams pasibaigus gimnazijos valandoms – gali būti sudaryta galimybė naudotis mokyklos esama (projektuojama atskiru projektu) automobilių parkavimo aikšte. Mažai tikėtina, kad mokyklos darbo laiko metu būtų įveiklinta priedanga, nes tada nuomininkui tektų poreikis projektuoti ir įrengti papildomas parkavimo vietas.

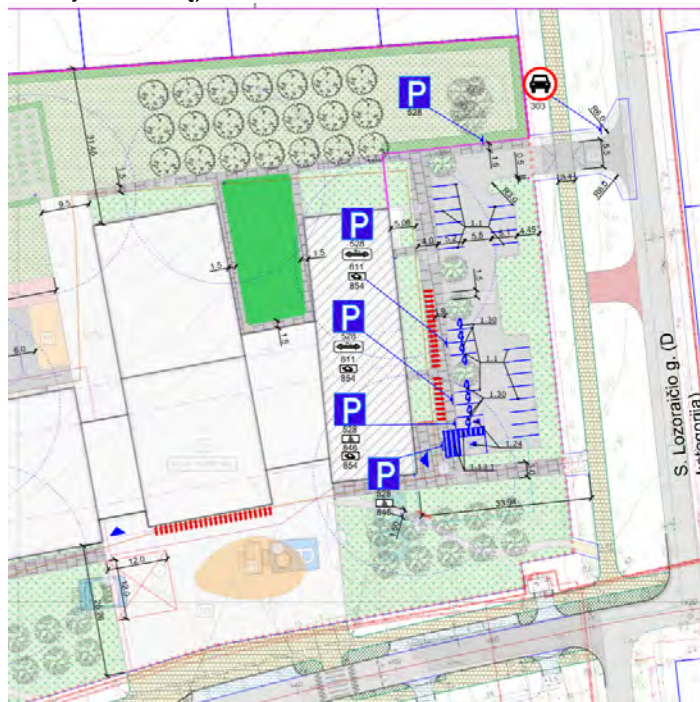
Pagrindiniame mokyklos projekte yra projektuojama ties pagrindiniu pastato įėjimu ir baseino pastatu 100 vietų dviračių saugyklos, dalis dviračių stovėjimo vietų bus pritaikytos krauti elektrinius dviračius. Minimalus bendras dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XV skyriaus 43 lentelę, tačiau pagal bendruomenės išsakytą norą - didinamas.

Reikalingo automobilių parkavimo poreikio skaičiavimas (mokyklos pastatui):

Projektuojamas mokinių skaičius 912. Parkavimo poreikis:

- minimalus parkavimo poreikis pastatui– $912/30 = 30,4 = 31$ auto;

Projektuojamoje automobilių antžeminėje saugykloje projektuojama 31 vieta (2 vnt. A+B tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų).



Reikalingo dviračių poreikio skaičiavimas (mokyklos pastatui):

Projektuojamas mokinių skaičius 912. Dviračių vietų poreikis:

- minimalus poreikis pastatui– $912/20 = 45,6 = 46$ vietos;

Projektuojama 100 vnt. dviračių laikymo vieta šalia mokyklos ir baseino korpuso paskirstant vietas pagal fasado kontūrą 2x50 vnt.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	14	36	0



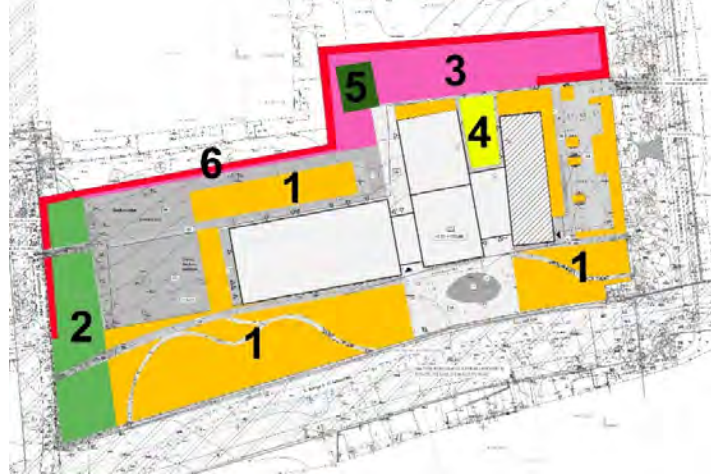
Aikštelėse numatomos prieigos dviračių įkrovimui.

3.5. ŽELDYNŲ PLOTAI

Plotai skaičiuojami vadovaujantis „Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“.

Rengiant priedangos atskirą projektą želdynų plotų skaičiavimui įtakos beveik neturi, kurie buvo pateikti ir suderinti mokyklos projektinių pasiūlymų metu.

Pridedame koreguotą 1 zonos rodiklį, teikiant pagrindinio projekto suminį skaičiavimą.



1. Rūšių turtinga veja (prižiūrima intensyviai) (6300 m²) – tai atvira veja, skirta aktyvioms mokyklos ir bendruomenės funkcijoms. Parenkamas sėjamų augalų rinkinys daugiaryšis, varijuoja tarp atviresnių ir šešėlingų vietų. Dalyje veja apsėjamo ploto sodinamos atskiros medžių grupės, parenkami vietinių rūšių medžiai. Dalyje veja užsėjamos teritorijos, išnaudojant reljefą, formuojami kalniukai.
2. Pavėsinga žemoji flora (1936 m²) – po esamais medžių masyvais auganti vienmečių ir daugiamečių augalų miško paklotė. Atsižvelgiant į tai, kad dalis šios augalijos čia jau auga, projekto metu jos naikinti ar keisti neplanuojama, naujai apsėjamos/ apsodinamos tik tos vietos, kur augalija paveikta ar neatitinka funkcinų poreikių. Taip pat koreguojama medžių masyvo ribos žemoji flora. Tikslios augalijos rūšys, sodinami/ sėjami plotai, jų kiekiai ir dydžiai pateikiami techninio projekto stadijos metu sklypo plano dalyje.
3. Žydinti pieva (ekstensyviai prižiūrima) (3353 m²) – sėjamas žolinių ir žydinčių daugiamečių pievų augalų rinkinys, kurio 80 proc. sudaro žoliniai, o likusius 20 proc. - žydintys augalai. Pieva prižiūrima ekstensyviai - pjaunama kelis kartus per metus (išskyrus judėjimui skirtas zonas). Aukštos ekologinės vertės. Dalis pieva apsėjamos teritorijos taip pat apsodinama vaismedžiais, formuojamas sodas. Žydinčios pievos sėklų mišinio sudėtis, sėklų kiekis tikslinami techninio projekto metu.
4. Miško flora (382 m²) – edukacinė, natūralią Vilnios slėnio augaliją ir ekosistemą atspindinti, žalioji erdvė. Čia sodinami medžiai, krūmai bei daugiamečiai augalai, būdingi netoli mokyklos sklypo esantiems Vilnios slėnio miškams. Augalų rūšys, kiekiai, sodinimo dydžiai tikslinami techninio projekto metu.
5. Daržas – edukacinei mokyklos veiklai numatyta zona su daržovėms bei uogoms auginti skirtomis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	15	36	0

- pakeltomis lysvėmis. Siekiant atskirti šią zoną nuo greta esančių erdvių ji apribota gyvatvore.
6. Gyvatvorė (ilgis apie 380 metrų) – šiaurinę sklypo dalį formuoja gyvatvorė, sodinamos lapus metančios rūšys, kurios detalizuojamos techninio projekto metu. Gyvatvorei įrengti sodinami 5-9 vnt. augalų į vieną metrą.

Viso: $6300+1936+3353+382+114=12085 \text{ m}^2$

$12085 \text{ m}^2/24688 \text{ m}^2 = 49 \text{ proc.}$ (kartu su mokyklos projektu (TP stadijos) rodiklis išlieka toks pats kaip ir mokyklos projekte nurodytas; Mokyklos PP metu nurodytas rodiklis - 49 % (12165m²));

3.6. ARCHITEKTŪRINIS KONKURSAUS

Naujos mokyklos projektavimo darbai buvo planuoti organizuojant atvirą architektūrinį konkursą. 2023 m. sausio 10 d. įvyko atviras konkursas. 2023 m. balandžio mėnesį pasirašyta projektavimo sutartis, kurios pagrindu rengiamas projektas.

Rengiant mokyklos projektinius pasiūlymus buvo peržiūrėtos komisijos pateiktos pastabos ir/ar pasiūlymai. Koreguojami sprendiniai, atliekamos analizės ir tyrimai.

Priedangos projektas – kaip atskiru statybą leidžiančiu dokumentu rengiamas projektas – papildoma mokyklos projekto sprendinius, dėl priedangų projektavimo būtinumo. Atskiras architektūrinis konkursas priedangos projektui skelbiamas nebuvo.

3.7. STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SPRENDINIAI

3.7.1. Pastato architektūros koncepcija



Priedangos vieta buvo pasirinkta įrengti po sporto aikštynų, kuris projektuojamas prie mokyklos projekto. Buvo renkama priedangą numatyti arba mokyklos rūsių patalpose arba atskirai nuo pagrindinio mokyklos pastato. Pasirinkimą labiausiai lėmė galimybė ne karo grėsmės metu įveikinti kitai veiklai, pagal „**Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašas**“ galimas veiklas.

Priedanga projektuojama neturinti antžeminės dalies. Ant priedangos yra mokyklos projekte projektuojamas inžinerinis statinys – sporto aikštynas.

Priedangos prieigos projektuojamos pritaikytos anksčiau suprojektuotiems sprendiniams, kurie buvo minimaliai adaptuoti išlaikant pagrindinę konkursinę koncepciją, jos vizualiai neįtakojant.

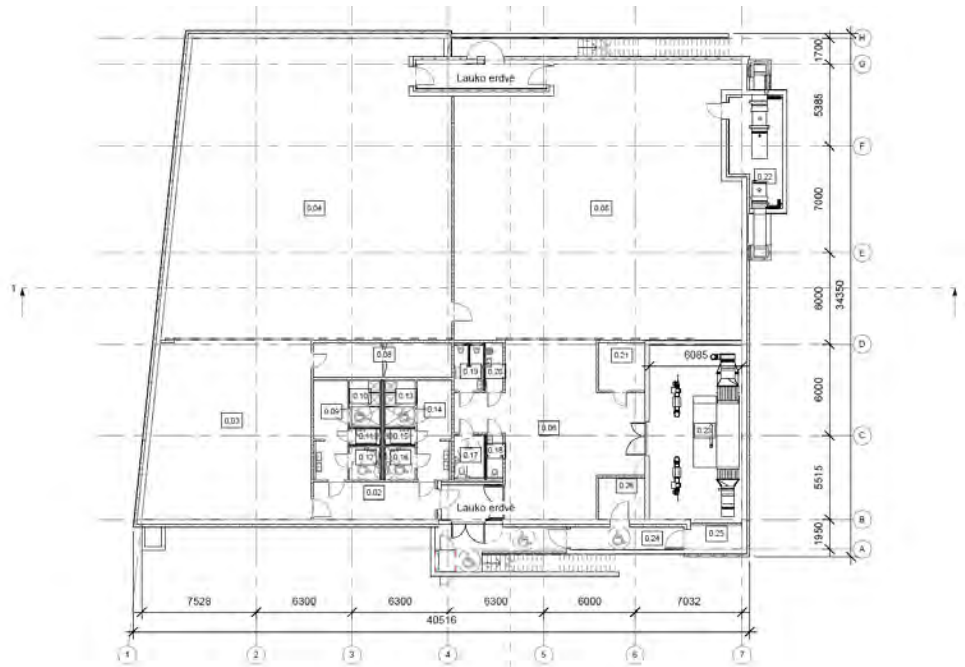
Į priedangą numatomi du patekimai laiptais, vienas patekimas formuojamas kaip atskiras inžinerinis statinys, nes sudarytas iš kelių komponentų, iš kurių vienas ŽN keltuvas. Kadangi keltuvas priskiriamas prie potencialiai pavojingų įrenginių, tai priedangos prieiga priskirta prie ypatingojo statinio kategorijos.

3.7.1. Pastato funkciniai sprendiniai

Priedanga turi du patekimus į patalpas. Pirmasis – šiaurinėje sporto aikštyno pusėje. Numatomi atviri lauko laiptai. Ši prieiga projektuojama kaip pastato sudedamoji dalis, nes kompleksiskai susijusi su pagrindinėmis konstrukcijomis. Prie įėjimo numatoma perdanga, ant kurios suformuotas sporto aikštynas. Ši priedanga dalinai dengiama monolitinio gelžbetonio konstrukcija, kuri yra priedangos denginys/perdanga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	16	36	0

Antroji prieiga yra nepriklausoma nuo priedangos pastato ir randasi pietinėje dalyje, parkinėje mokyklos sklypo zonoje. Ją sudaro atraminė sienelė, laiptai, ŽN keltuvas ir kt. elementai, kurie dar gali būti tikslinami techninio projekto metu. Kadangi keltuvas yra priskiriamas potencialiai pavojingiems įrenginiams, tai prieigai nustatoma ypatingojo statinio kategorija.



Priedangos įėjimų įgilėjimui numatomi apsaugoti durimis, kurios ne mažesnio kinetinio poveikio nei siena, kurioje tos durys įmontuotos. Jos numatomos visada atvertos ir stabilizuotos kaip, kad karo grėsmės metu, galėtų būti laisvai naudojamos. Bet taikos metu, jos nenaudojamos, todėl įėjimo patalpos neformuoja. Durys, kurios numatomos pastoviai funkcionuoti numatomos ne mažesnio kaip EI₂ 60–C3 atsparumo ugniai.

Priedanga formuojama iš dviejų dalių, kurios taikos metu būtų įveiklinamos atskirai, taip siekiant reguliuoti patalpose 49 žmonių skaičių (po 49 žmonės abiejose pusėse).

Jei nėra ekstremaliosios situacijos ar karo, priedanga gali būti naudojama bet kokiais paskirčiais, kuri netrukdo paruošti priedangos per parengimo naudoti laiką.

Pagal užsakovo užduotį – „Sprendiniai parenkami taip, kad ne ekstremalios situacijos ar karo metu priedangos patalpas būtų galima naudoti ne pagal paskirtį (numatant sporto veiklas – kėglinė/minigolfas/virtualios realybės arena ar kt.), numatant, kad veiklas vienu metu vykdys ne daugiau kaip 98 žmonės“.

Projektinių pasiūlyimų eigoje suderinti papildomai su užsakovu sprendiniai, kad kairėje pusėje galėtų ne ekstremalios situacijos ar karo metu priedangos patalpas būtų galima naudoti ne pagal paskirtį (numatant sporto veiklas – kėglinė/minigolfas), kurioms reikalingi dušai ir persirengimo spintelės. Numatyta, kad dušais naudosis 20 žmonių. 0.02 patalpa/koridorius galėtų būti ribojantis į pagrindines priedangos patalpas/ą, tai dušinėmis ir persirengimo spintelėmis galėtų naudotis ir sporto aikštyno lankytojai, jeigu įveiklinimas tuo metu neveiks ar nebus vykdomas. O dešinė pusė nenumatoma su dušo patalpomis nes ten patalpos būtų numatomos galimai virtualios realybės arenai. Projektuojami toje pusėje tik sanmazgai. Priedangoje numatomos papildomos patalpos sandėliuoti medžiagas, skirtas karo grėsmės metu veiklai.

3.7.2. Fasadai

Fasadai atspindi pastato tipologiją. Pastatas neturi antžeminio aukšto. Didžioji dalis išorinių atitvarų yra po žeme. Išoriniai atitvarai numatomi šiltinti A++ energinio naudingumo keliamais reikalavimais. Tik prieigose atidengiama nedidelė dalis išorinių atitvarų. Numatoma metalizuotų lakštų fasadų apdaila.

3.7.3. Vidaus apdaila

Vidaus apdaila sprendžiama kompleksiškai, numatant įvairaus tipo paviršių – sienų, grindų ir lubų – sprendinius, medžiagas, baldus ir kitus elementus.

3.7.4. ŽN poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamo pastato pagrindinės prieigos sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Įėjimų durų slenksčiai ne aukštesni kaip 20 mm. Prie įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	17	36	0

jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pastate projektuojama sanitariniai mazgai pritaikyti neįgaliesiems. Vertikalus judėjimas į priedangą numatomas projektuojamu lauko keltuvu.

3.7.5. Technologiniai sprendiniai

Mokykloje (rengiamoje atskiru projektu) planuojama progimnazijos (I-VIII klasės) veikla. Planuojamas bendras mokinių skaičius, įskaitant pradinių klasių mokinius – 912.

- pedagogų skaičius - apie 65;
- aptarnaujančio personalo skaičius - apie 30;
- vadovaujančio personalo skaičius – apie 4.

Priedanga projektuojama ir įrengiama ne mažiau nei 60 proc. gyventojų, darbuotojų nuo pastate, kuriame įrengiama priedanga, numatomo vienu metu galinčių būti maksimalaus gyventojų, darbuotojų skaičiaus. Bendras galimas maksimalus skaičius – 1011 žmonių. 60 proc. sudaro – 606,6 žmonės. Priedanga projektuojama kartu su pagalbinėmis patalpomis – 1140 kv.m. Priedangoje yra numatomos patalpos tokiais atitvarais, kurie atitinka reikalavimą paruošti priedangą per parengimo naudoti laiką pvz. 0.03 ir 0.04 patalpos formuojamos atskiriant jas su priešgaisrine stumdoma pertvara su evakuacinėmis durimis, tik tam kad ne karo grėsmės metu, kilus gaisrui būtų atskirtos kaip atskiros patalpos. Karo grėsmės metu vitrina sutvirtinama prie sienos stabiliai ir lieka atitruakta taip paliekant bendrą priedangos nedalomą erdvę. Taip pat numatyta ir dešinėje priedangos pusėje.

Priedangos patalpų plotas, kur galėtų karo grėsmės metu būti žmonės projektuojama 1,5kv.m./1 žmogui. 606,6 žmonės*1,5 kv.m.= 909,9 kv.m. Projekte numatytas plotas 913 kv.m, kas atitinka priedangai taikomus reikalavimus.

4. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

4.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių perspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

4.2. PROJEKTUOJAMO PASTATO TECHNOLOGINIAI SPRENDINIAI

Pagrindinis objektas teritorijoje – naujai statoma 3 aukštų progimnazija Stasio Lozoraičio g.95, Vilniuje. Atskiru projektu ir statybą leidžiančiu dokumentu šalia progimnazijos naujai projektuojama priedanga pasislėpti iki 610 žmonių, kuri ne karo ar ekstremalios situacijos atveju bus įveiklinta. Įveiktinimo metu bus užsakovo reguliuojamas maksimalus žmonių skaičius - 98 (po 49 žmones abiejose pusėse).

4.3. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

Lentelė 1. Priedangos gaisrinio skyriaus charakteristikos

Gaisrinis skyrius pagal paskirtį (pogrupis)	7.22	Kitos paskirties pastatai – kitos paskirties pastatai
Gaisrinis skyrius priskiriamas statinių grupei	P. 3	Kita – kiti pastatai, kurių negalima priskirti jokiai nurodytai pastatų paskirčiai
Statybos rūšis	Nauja statyba	
Statinio kategorija	Neypatingasis	
Kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	--	
Atsparumo ugniai laipsnis	I	
Gaisro apkrovos kategorija	3	
Aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato žemiausio aukšto grindų altitudės, m	-4,06 m	
Gaisrinio skyriaus plotas, m ²	1140 m ²	
Pasato bendras plotas, m ²	1140 m ²	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	18	36	0

Gaisrinio skyriaus tūris, m ³	4560 m ³
Žmonių skaičius pastate	iki 610 žmonių (esant ekstremaliai situacijai) iki 98 žmonių (įveiklinant patalpas numatant sporto/laisvalaikio erdvę ne ekstremalios situacijos atveju neviršijant)
Aukštų skaičius	rūsio aukštas

4.4. GAISRINIŲ SKYRIŲ FORMAVIMAS

Siekiant apriboti gaisro plitimą ir pavojingus gaisro veiksnius, užtikrinti saugų žmonių išėjimą iš gaisro apimto pastato, palengvinti ugniagesių atliekamų gelbėjimo ir gesinimo veiksmus ir sumažinti gaisro žalą, pastatai skirstomi į gaisrinius skyrius.

Pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedo formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$$

kur

F_s sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties;

K_H skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m;

H_{abs} absoliutus pastato aukštis, nurodytas lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m;

G pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.

Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir absoliutaus pastato aukščio H_{abs} vertės pateiktos žemiau:

Lentelė 2. Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto F_s ir absoliutaus pastato aukščio H_{abs} vertės

Statinių grupė		Statinio atsparumas ugniai - I	
		Sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas (F_s), m ²	Pastato aukštis (H_{abs}), m
P.2.3	Kita – kiti pastatai, kurių negalima priskirti jokiai nurodytai pastatų paskirčiai	2 200	20

Priedanga su integruota erdve laisvalaikui gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = 2\,200 \cdot 1,12 \cdot \cos(90 \cdot (-4,0)/20) = 2\,343 \text{ m}^2$$

Naujai projektuojamo priedangos pastato gaisrinio skyriaus plotas (1 246 m²) neviršija maksimalaus apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto (2 343 m²), todėl pastatas formuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

4.5. GAISRO PLITIMAS IR RIBOJIMAS

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas, užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų. Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio nustatomi pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 6 lentelę (žr. lentelę 3).

Lentelė 3. Mažiausi leistini atstumai tarp gretimų pastatų

Pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	8	8	10

Nagrinėjamas Pastatas yra šalia kitų pastatų, bet atstumas iki kitų pastatų didesnis nei 10 m, todėl atstumas yra išlaikomas.

4.6. GAISRO APKROVA

Gaisro pakrovos kategorija nustatoma apskaičiuavus galimai išsiskiriantį šilumos kiekį, sudegus visoms gaisro zonoje esančioms medžiagoms, tarp jų ir statybinėms konstrukcijoms bei jų apdailai.

Gaisro apkrovos reikšmė nustatoma iš funkcinės priklausomybės:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_n$$

Čia:

$q_{f,k}$ – skaičiuotina gaisro apkrovos reikšmė;

m – sudegimo koeficientas (koeficientas, įvertinantis kokia medžiagos dalis sudegs ir išskirs tam tikrą šilumos kiekį);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	19	36	0

δ_{q1} – koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl gaisrinio skyriaus dydžio;

δ_{q2} – koeficientas, kuriuo įvertinam gaisro kilimo rizika dėl patalpų paskirties;

δ_n – koeficientas, kuriuo įvertinama panaudotų gaisrinės saugos priemonių įtaka gaisro kilimui ir vystymuisi.

Pastato gaisro apkrova numatoma $< 600 \text{ MJ/m}^2$, todėl pastatas priskiriamas **3 gaisro apkrovos kategorijai**.

Kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojui pastatui nenumatoma.

Techninės patalpos (vandens įvado patalpos, elektros skydinės, elektros įvado patalpa) neskirstomos pagal sprogo ir gaisro pavojų.

Vėdinimo kameros patalpos numatoma Eg kategorijos pagal sprogo ir gaisro pavojų.

Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogo ar gaisru pavojingoms medžiagoms tiekti.

4.7. KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Priedanga projektuojama **I atsparumo ugniai laipsnio 3 gaisro apkrovos kategorijos**.

Lentelė 4. Pagal GSPR 2 lentelę, priedangos konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)	
Laikančiosios konstrukcijos	R 60
Lauko siena	EI 15
Stogas	RE 20

Įėjimo ir išėjimo durys iš išorinės priedangos pusės turi būti ne mažesnio kaip EI₂ 60–C3 atsparumo ugniai, atsparūs ne mažesniai kinetiniam poveikiui nei siena, kurioje tos durys ir vartai įmontuoti.

4.8. ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE UŽTVAROSE ATSPARUMAS UGNIAI

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai nustatomas remiantis jos konstrukcijų elementų atsparumu ugniai:

- užtveriančios dalies;
- konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą;
- konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi;
- tvirtinimo mazgų.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvaros užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Kai kabeliai ir vamzdynai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį užsandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrinės užtvartos kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės nesumažina šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir nurodomas planuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	20	36	0

Lentelė 5. Pagal GSPR 3 lentelę, angų užpildų priešgaisrinėse užtvrose atsparumas ugniai¹

Priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų ir priešgaisrinių sklendžių	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 30

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvrose turi neviršyti 25 proc. užtvros ploto.

Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus projekte nurodytus atvejus.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvrose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Angos priešgaisrinėse užtvrose, skirtos dujotiekiui tiesti, numatomos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal priešgaisrinei užtvrai nustatytus atsparumo ugniai reikalavimus, naudojant specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtas sandarinimo sistemas. Dujotiekio vietose, kur jie kerta priešgaisrines užtvras, numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą sulaikantys įrenginiai.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, atskiria erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų nenumatoma tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

4.9. KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

Lauko sienų apdailai iš lauko pusės draudžiama naudoti žemesnės kaip **B–s3, d0** degumo klasės statybos produktus.

Lauko sienų apdailos fragmentams galima naudoti C–s2, d1 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 30 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto, ir D–s2, d2 degumo klasės statybos produktus, jei tai sudaro iki 15 proc. kiekvienos atskiros lauko sienos (fasado) bendro ploto.

Priedangos konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip **A2–s3, d2** degumo klasės statybos produktai.

Stogas turi atitikti **B_{ROOF}(t1)** degumo reikalavimus. Ant **B_{ROOF}(t1)** klasės stogų įrengiant vaikščioti skirtas grindų dangas, jų degumo klasė turi būti ne žemesnė kaip **B_{FL}**.

¹ Vietoj EW klasės gali būti taikoma EI₂ klasė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	21	36	0

Priedangos statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims degumo klasės minimalūs reikalavimai pateikiami Lentelėje 7. Priedangos patalpų vidinių sienų ir lubų apdailai negali būti naudojamos statybinės medžiagos žemesnės kaip **B-s1, d0** degumo klasės, grindims – žemesnės kaip **D_{FL}-s1** klasė.

Lentelė 6. Pagal GSPR 5 lentelę, statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, elektros laidų ir kabelių degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0	C _{ca s1,d1,a1}
	grindys	D _{FL} -s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0	
	grindys	C _{FL} -s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 50 žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ^(a)	
	grindys	B _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0	---
	grindys	D _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0	D _{ca s2,d2,a2}
	grindys	D _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ^(a)	
	grindys	C _{FL} -s1	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	
	grindys	B _{FL} -s1	
C _g ir E _g kategorijų pagal sprogimo ir gaisro pavojų patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	E _{ca}
	grindys	D _{FL} -s1	
Rūsiai, patalpos buitiniams reikmėms ^{d)}	sienos ir lubos	B-s1, d0	
	grindys	D _{FL} -s1	

Pastaba:

- Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.*
- Rūsyje esančių visuomeninių patalpų, kai jose būna iki 50 žmonių, sienoms ir luboms įrengti draudžiama naudoti žemesnės kaip B-s1, d0, o grindų – B_{FL}-s1 degumo klasės statybos produktus.*

--- reikalavimai nekeliami

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Tokių statybos produktų negalima naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

4.10. ŽMONIŲ ŽMONIŲ EVAKAVIMAS(SI) GAISRO METU

Judėjimo takai bei įėjimas ir išėjimas į priedangą turi būti pritaikyti riboto judumo asmenims. Jei tokios galimybės nėra, turi būti užtikrinta galimybė riboto judumo asmenį transportuoti su kitų žmonių pagalba.

Išėjimas iš priedangos numatomas arba tiesiai į lauką, arba per kitą patalpą koridoriais į lauką.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	22	36	0

Mažiausias įėjimo ir išėjimo durų varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,8 m, bet atsižvelgiant į poreikį durų varčia platinama bent iki **1,2 m**.

Taip pat atstumas iš priedangos (įveikintos visuomeniniai paskirčiai) patalpos maksimalus galimas evakuacijos kelio ilgis negali būti ilgesnis nei **15 m**.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Dvivėrių evakuacinių išėjimų durų, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti veidrodžius, durų imitaciją.

Priedangoje numatomas ne mažiau kaip du įėjimai/išėjimai įrengti skirtingose priedangos pusėse vienas nuo kito ne mažesniu nei 10 m atstumu. Išėjimai numatomi tiesiai į lauką.

Kai nėra ekstremaliosios situacijos ar karo, priedanga naudojama visuomeniniai (laisvalaikio erdvė), kuri netrukdo paruošti priedangos per parengimo naudoti laiką.

4.11. VĒDINIMO SISTEMA

Vėdinimo sistemų įrenginiai neturi kelti gaisro ar sprogimo kilimo ir plitimo pavojaus.

Ištraukiamųjų ir tiekiamųjų sistemų vėdinimo įrangos patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamos Eg kategorijai ir gali būti neatskirti priešgaisrinėmis sienomis nuo kitų patalpų.

Ištraukiamųjų sistemų įrenginių patalpos priskiriamos tai pačiai gamybos pavojingumo kategorijai, kaip ir prižiūrimos patalpos. Keleto skirtingoms kategorijoms pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamų patalpų kategorija nustatoma pagal pavojingesnės patalpos, kuri prižiūrima ištraukiamosiomis vėdinimo sistemomis, kategoriją.

Vėdinimo įrangos patalpose klojamų ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai nenormuojamas, išskyrus tranzitinius ortakius ir kolektorius.

Avarinio vėdinimo, oro užtvarų ir vietinio šalinimo sistemų įrangą leidžiama įrengti toje pačioje patalpoje, kuriai ji ir skirta.

Ortakių viduje draudžiama tiesti degių medžiagų transportavimo vamzdynus, kabelius ir elektros laidus. Šiomis komunikacijomis taip pat draudžiama kirsti ortakius.

Draudžiama naudoti sprogųjų ir degių dulkių nusodinimo kameras.

Jeigu pagal techninius reikalavimus (virtuvių patalpų ortakiuose ir kanaluose, kuriuose gali kauptis medžiagos ir pan.) priešgaisrinių sklendžių arba oro uždorių įrengti negalima, kiekvienai patalpai būtina numatyti atskiras vėdinimo sistemas.

Degųjų medžiagų, galinčių susikaupti ortakiuose ir vėdinimo įrangoje, vietinio šalinimo sistemos projektuojamos kiekvienai patalpai arba kiekvienam įrenginiui atskirai.

Pastato A2–s2, d0 degumo klasės konstrukcijų tuštumomis leidžiama judėti orui, kuriame nėra lengvai besikondensuojančių garų. Šiuo atveju konstrukcijos turi būti hermetiškos, lygaus vidinio paviršiaus, o ortakiai įrengiami taip, kad juos būtų galima valyti.

Leidžiamos bendros apykaitos kelių patalpų vėdinimo sistemos.

Priešgaisrines užtvaras kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvaroms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Ortakiams kertant priešgaisrines pertvaras, kurių atsparumas ugniai EI 45 turi būti numatyti ugnies vožtuvai EI 30, kertant EI 60 turi būti numatyti vožtuvai EI 60. Kitais atvejais priešgaisrinės sklendės atsparumas ugniai turi būti toks pat, kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Ortakius leidžiama kloti priešgaisrinėse sienose nesumažinant sienų atsparumo ugniai.

Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Siekiant riboti degimo produktų plitimą, bendrosios apykaitos, vėdinimo sistemų ortakiuose būtina įrengti ortakių iš įvairių aukštų prijungimo prie vertikalaus kolektoriaus vietose priešgaisrines sklendes.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų privalomi:

- avarinėse sistemose;
- techniniuose aukštuose ir rūsiuose;
- vėdinimo sistemose, kuriose gali kauptis arba kondensuotis degiosios medžiagos;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	23	36	0

- vėdinimo įrangos patalpose;
- bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose;
- sistemose, kuriose transportuojamo oro temperatūra aukštesnė kaip 80 °C.

Pastate gali būti projektuojami ortakiai iš ne žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų.

Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Eg kategorijoms pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamų patalpų vėdinimo sistemose gali būti įrengiami ortakiai iš nenormuojamos degumo klasės statybos produktų, jeigu jie sudaro ne daugiau kaip 10 proc. bendro vėdinimo sistemos ortakių ilgio.

Patalpose gali būti nenormuojamo atsparumo ugniai tranzitiniai ortakiai iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, tačiau kiekvienoje susikirtimo su priešgaisrine užtvara vietoje turi būti įrengiamos priešgaisrinės sklendės.

Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti:

- iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30;
- iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai turi būti nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 30.

Tiekiamo oro skirstytuvų ir traukos grotelių degumo klasė neregamentuojama.

Jei šilumnešio temperatūra viršija 105 °C, atstumas nuo vamzdinių ir ortakių iki konstrukcijų iš žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m. Jeigu atstumas mažesnis, vamzdynai ir ortakiai turi būti izoliuojami ne žemesnės kaip A2L degumo klasės statybos produktais taip, kad vamzdinių paviršiaus temperatūra neviršytų 105 °C.

Šalinamo oro šilumos atgaunamoji įranga (šilumos utilizatoriai) ir triukšmo slopintuvai turi būti pagaminti iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų. Šilumos utilizatorių vidiniai šilumos perduodamieji paviršiai (taip pat ir plastikiniai) gali būti C–s2, d1 degumo klasės.

Lankstieji ortakiai prie ventiliatorių turi būti iš ne žemesnės kaip B–s1, d0 degumo klasės statybos produktų.

Orą recirkuliuoti leidžiama iš dulkių ir oro mišinių vietinio šalinimo sistemų, išvalius iš oro dulkes.

Kai nėra rezervinio ventiliatoriaus, būtina numatyti automatinį avarinės signalizacijos įjungimą.

Ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinės sklendės, įrengiamos pastatus atskiriančiose priešgaisrinėse užtvarose, privalo turėti automatinį (bet kokio tipo paleidiklio veikimas nuo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos) ir rankinį valdymą (nuo rankinių gaisrinių signalizatorių ar kitų ranka įjungiamų valdymo įrenginių). Kitais atvejais priešgaisrinės sklendės gali turėti tik autonominį ir rankinį valdymą.

Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) yra blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas (virtuvėje, WC).

Patalpų, kuriose nėra gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų turi būti distancinio vėdinimo sistemų išjungimo galimybė. Šiuo atveju distancinio išjungimo įtaisai turi būti numatomi patalpose, kuriose neįrengiamos numatomos išjungti vėdinimo sistemos.

4.12. DŪMŲ DŪMŲ IR ŠILUMOS ŠALINIMO SISTEMOS IR JŲ TIPŲ PARINKIMAS

Priedangos pastate dūmų šalinimas neprojektuojamas remiantis tuo, kad kai patalpos bus įveikintos vienoje patalpoje nebus daugiau kaip 49 žmonės.

4.13. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZACIJOS SISTEMA

Priedangos patalpose turi būti numatoma **A – tipo** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų davikliais.

GAS turi būti įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dušų patalpas ir panašias patalpas. Patalpose, priklausomai nuo jų paskirties numatyti optinius dūmų ar temperatūros gradiento jutiklius, jungiamus prie sistemos centralės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	24	36	0

Jei saugomoje patalpoje yra 0,75 m pločio latakų, išsiskiriančių technologinių aikštelių, vėdinimo ortakijų, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdinių šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1 ca elektros kabeliai.

Turi būti numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, vestibuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose ant sienų ir konstrukcijų, 1,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių elektros energijos tiekimo patikimumas turi būti I grupės, kuriai įrengtas papildomas nepriklausomas maitinimo šaltinis.

4.14. PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA (TOLIAU – PGEVS)

Priedangoje numatoma ne žemesnio kaip **1 tipo** perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema.

Turi būti naudojamas **garsinis** žmonių perspėjimas pastate.

Priedangos pastate gali būti neprojektuojamas **atskiras valdymo pultas**.

Priedangos pastate numatomas **automatinis perspėjimo priemonių įjungimas** suveikus gaisro detektoriams.

Statinio patalpų garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą turi būti projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB garso stiprumo. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrenginių elektros energijos tiekimo patikimumas turi būti I grupės, kuriai įrengtas papildomas nepriklausomas maitinimo šaltinis. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų elektros tiekimas atitinka LST EN 54-4 serijos Lietuvos standartą.

Projektuojant įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemą vadovautis LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ taisyklių nuostatomis.

4.15. STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Priedangoje stacionari gaisro gesinimo sistema nenumatoma, nes neprivaloma.

4.16. STATINIO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

Priedangoje vidaus priešgaisrinis vandentiekis nenumatoma, nes tūris sudaro iki 5000 m³.

4.17. LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Atsižvelgiant į pastato aukštį bei gaisrinio skyriaus tūrį gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **10 l/s** vandens debitas.

Vandens tiekimas priedangos išorės gesinimui užtikrinamas iš bent 2-jų naujai projektuojamų vandens rezervuarų (mokyklos atskiro projekto).

Kadangi pastatas(-ai) nėra žemesnė nei C0 gaisrinio pavojingumo klasės, gaisro gesinimo iš išorės trukmė - 2 val. Naudingas vandens kiekis sukauptas gaisrų gesinimui turi sudaryti ne mažiau kaip **72 m³**, o esamas naudingas kiekis sudaro 324 m³.

Atstumas nuo vandens paėmimo vietos iš rezervuarų iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m, bet ne arčiau kaip 10 m iki artimiausio taško.

Susisiekimo sistema užtikrina gaisrinių automobilių privažiavimą prie vandens paėmimo vietos, t.y. projektuojama 12×12 m aikštelė ir ne siauresnis nei 3,5 m kelio plotis. Prie vandens telkinių vandens paėmimo vietoje turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodyta rezervuaro talpa ir didžiausias galinčių vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius.

Kai tiesiogiai paimti vandenį iš telkinio automobiliniais siurbliais yra sudėtinga numatomas 3–5 m³ talpos šulinys. Vamzdžių, jungiančių rezervuarus su šuliniu skersmuo numatomas toks, kad praleistų skaičiuojamą vandens kiekį gaisrui gesinti, bet ne mažesnis kaip 200 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	25	36	0

Jungiamajame vamzdyne, prieš vandens šulinį, atskirame šulinyje turi būti įrengta sklendė su uždarymo įrenginiu, įrengtu po liuko dangčiu. Jungiamajame vamzdyne iš vandens telkinio pusės turi būti įrengtos grotelės. Neužstatytoje teritorijoje požeminių šulinių dangčiai turi būti 0,2 m aukščiau žemės paviršiaus.

Taip pat gaisrų gesinimui papildomai gali būti naudojami esami ir naujai įrengiami sužiedintame tinkle hidrantai.



1 pav. Esami hidrantai gaisrų gesinimui aplink pastatą

4.18. GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAI

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai turi būti užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Užlipimas ugniagesiams ant priedangos stogo neprivalomas ir nebūtinus.

Privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos. Prie pastato privažiuoti keliai turi būti ne toliau kaip 25 metrų atstumu nuo jo. Aklakelis turi baigtis ne mažesne kaip 12x12 m aikštele gaisro technikai pasisukti. Kelių plotis priešgaisrinei technikai privažiuoti prie pastato turi būti projektuotas ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Tarp statinio ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiama arba pakeliami rankomis).

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, veiksmingumą, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų kategoriją pagal sprogimo ir gaisro pavojų, patalpose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes. Jei patalpoje yra elektros įrenginių, nuolat turinčių įtampas, tai ne mažiau kaip 50 proc. patalpose esančių gesintuvų turi būti tinkami elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampas.

Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gesintuvų skaičius nustatomas pagal bendrą visų patalpų plotą gaisriniame skyriuje.

Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Pasibaigus gesintuvo garantiniam laikui arba techninės patikros laikui, turi būti atliekama jo techninė priežiūra.

Gesintuvai turi būti:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	26	36	0

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų ir įrenginių;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti;
- statomi ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose;
- laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.

Gesintuvai, esantys lauke arba nešildomoje patalpoje, turi būti pritaikyti eksploatuoti esant žemai temperatūrai.

Gesintuvų, kitos gaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti. Plombavimo būdas neturi apsunkinti gesintuvo ar kitos gaisrinės įrangos paleidimo.

4.19. STATINIO GAISRINĖS SAUGOS INŽINERINIŲ SISTEMŲ VEIKIMO SEKA

Statinio gaisrinės saugos inžinerinės sistemos turi būti suprojektuotos taip, kad užtikrintų esminius statinio gaisrinės saugos reikalavimus.

Suveikus gaisro aptikimo signalizacijai turi būti automatiškai:

- perduodamas signalas į centralę;
- įsijungia garso sirenos viduje ir garso ir šviesos sirena ant pastato fasado;
- užsidega avarinis ir evakuacinis apšvietimas;
- stabdoma vėdinimo sistema visame pastate;
- uždaromi elektromechaniniai ugnies vožtuvai (jei tokie yra);
- atidaromi evakuacinėse varstomose duryse sumontuoti elektromagnetiniai užraktai, atblokuojami varteliai (jei tokie numatyti).

Į centralę taip pat turi būti perduodami signalai esant sistemų gedimui (užstrigo automatinės durys, sklendė, dingo elektros maitinimas, ir kt.).

4.20. ELEKTROS INSTALIACIJA

Reikalavimas elektros laidų ir kabelių degumo klasei įrašytas **lentelėje 7**.

Kabeliai ir laidai, išliekantys funkcionalūs kilus gaisrui, sumontuojami taip, kad gretimi elementai arba sistemos, pvz., kitų instaliacijų ir vamzdynų sistemos, statinio elementai ir komponentai, nenutrauktų jų per tokį laikotarpį, kuris atitinka reikiamą funkcionalumo kilus gaisrui išlaikymą.

Elektros laidai, kurių įtampa mažesnė kaip 60 V, ir kabeliai ar laidai, kurių įtampa didesnė kaip 60 V, netiesiami viename vamzdyje, latake, ar uždarame statybinės konstrukcijos kanale. Tiesti kartu (viename kanale, latake ir pan.) būtų galima tik tada, kai jie atskiriami EI 30 atsparumo ugniai ištinėmis pertvaromis, pagamintomis iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos spindulių ir sujungimo linijų apsaugai nuo elektromagnetinės indukcijos naudojami ekranuoti laidai ir kabeliai. Ekranavimo elementai įžeminami.

Gaisro metu nepertraukiamam elektros energijos tiekimui turi būti numatytos akumuliatorinės baterijos, UPS, dyzelinis generatorius.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, dūmų šalinimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos) kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Evakuacijos krypties (saugių sąlygų) ženklai turi būti fotoluminescenciniai arba šviesiniai.

Fotoluminescencinių ženklų skaitis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaitis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m², praėjus 60 minučių – ne mažesnis nei 20 mcd/m².

Šviesiniams evakuacinio apšvietimo šviestuvams elektros tiekimas dingus įtampai turi būti užtikrintas ne mažiau negu 1 val.

Evakuacinis apšvietimas užtikrina pakankamą saugų žmonių judėjimą perėjomis ir evakavimo (si) kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui.

Evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis nurodantys ženklai išdėstomi taip, kad iš kiekvieno taško būtų matomas bent vienas ženklas. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai turi būti įrengiami:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	27	36	0

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimo (si) kelius avarijų atvejais;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimo (si) kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);
- prie gaisro aptikimo signalizavimo sistemų.

Jeigu saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinį apšvietimą įrengti nebūtina.

Evakuacinis apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelio nurodomasis ženklas. Šie ženklai turi būti įrengiami evakavimo (si) kelio posūkiuose, grindų nuolydžių pasikeitimo vietose, virš kiekvieno evakuacinio išėjimo ir įrengiami ne žemiau kaip 2 metrai ir ne aukščiau kaip 2,5 metro nuo grindų paviršiaus.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietimą evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx ties evakuaciniais išėjimais.

Patalpose, kuriose nuolatos dirba žmonės arba per kurias vaikšto darbuotojai, saugos ir evakuacinis apšvietimas gali būti nuolatos įjungtas kartu su darbinio apšvietimu arba jis gali automatiškai įsijungti, kai išsijungia darbinis apšvietimas. Automatiškai įjungiamas autonominis šaltinis turi užtikrinti 50 procentų avarinės apšvietos lygį per 5 s ir normuotą lygį per 60 s.

Evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai ir jų dydžiai parenkami vadovaujantis teisės aktais.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (pvz. akumuliatorių baterijos) šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai turi būti maitinami atskiromis linijomis iš transformatorinės (apšvietimo skirstomojo punkto) arba, esant tik vienam įvadui, iš įvadinės skirstomosios spintos.

Darbiniam ir avariniam apšvietimui turi būti naudojami atskiri grupiniai apšvietimo skydeliai ir atskiri valdymo aparatai. Bendri gali būti tik šių apšvietimo grandinių (signalinių lempų, įjungimo raktų ir pan.) valdymo įtaisai. Saugos ir evakuacinio apšvietimo grandines leidžiama maitinti iš bendrų skydelių.

Esant įprastai darbo eigai, evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai gali būti prijungti prie bet kurios paskirties apšvietimo tinklo.

Elektros įranga ir elektros instaliacija įrengiama pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių, Elektros įrenginių rėlines apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklių ir Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimus.

4.21. APSAUGOS NUO ŽAIBO SISTEMA

Pastate apsauga nuo žaibo išlydžio projektuojama pagal LST EN 62305, LST EN 62561, LST EN 50468, STR 2.01.06:2009 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Visi metaliniai virš stogo išsikišantys elementai turi būti sujungiami su srovės nuvedikliais. Srovės nuvedikliai sujungiami su įžeminimo kontūru varžtais, garantuojant ne didesnę 0,05Ω varžą.

Įžeminimo įrenginio varža bet kuriuo sezono metu turi būti ne didesnė kaip 10Ω.

Esant metalinei stogo dangai, ji nors viename taške prijungiama prie įžemiklio. Šiuo atveju srovės nuvedikliu gali būti metalinės kopėčios, lietvamzdžiai ir t.t. Taip pat įžeminti turi būti visi metaliniai virš stogo išsikišantys elementai sniego gaudyklės ir pan.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	28	36	0

- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena.

Suvirinimo vietos žemėje turi būti padengtos gruntu ir antikorozine pasta. Įžeminimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.

4.22. KITI REIKALAVIMAI

Žmonių evakavimo planas turi būti pakabintas kiekvieno pastato visuose aukštuose, gerai matomoje vietoje, prie kiekvieno įėjimo ir (ar) išėjimo. Žmonių evakavimo planas, jo simboliai ir tekstas turi būti matomi iš ne mažesnio kaip 1 m atstumo.

Rūsiuose ir cokoliniuose priedangos aukštuose draudžiama įrengti:

- pagal sprogo ir gaisro pavojų A_{sg} , B_{sg} kategorijoms priskiriamas patalpas;
 - pagal gaisro pavojų C_g kategorijai priskiriamas patalpas;
 - patalpas, kuriose vienu metu gali būti 300 ir daugiau žmonių;
 - kultūros ir sporto paskirties patalpas, kuriose vienu metu gali būti 100 ir daugiau žmonių;
 - mokslo paskirties patalpas;
- patalpas, kuriose gaisro apkrova viršija 1200 MJ/m².

5. PASTATO KONSTRUKCIJOS

5.1. PAMATAI IR ROSTVERKAI

Poliniai pamatai sujungti monolitiniu rostverku arba be jo.

5.2. SIENOS

Išorinės rūsio sienos monolitinės. Prieigos numatomi elementai monolitinio gelžbetorio. Priedangos konstrukcijos projektuojamos tokio, kad atlaikyti aplinkinių statinių ir virš priedangos perdangos esančių statinio aukštų konstrukcijų griūtis sukeltas dinamines 0,035 MPa apkrovas, ties avariniu išėjimu – 0,025 MPa. Priedangos konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atlaikytų 0,035 MPa sprogo bangos sukeltą apkrovą ir dėl to atsirandančias vibracines apkrovas.

5.3. KOLONOS

Rūsyje monolitinės gelžbetoninės. Priedangos konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atlaikytų 0,035 MPa sprogo bangos sukeltą apkrovą ir dėl to atsirandančias vibracines apkrovas.

5.4. PERDANGA-STOGAS

Monolitinės gelžbetoninės perdangos plokštės. Priedangos konstrukcijos projektuojamos tokio, kad atlaikyti aplinkinių statinių ir virš priedangos perdangos esančių statinio aukštų konstrukcijų griūtis sukeltas dinamines 0,035 MPa apkrovas, ties avariniu išėjimu – 0,025 MPa. Priedangos konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atlaikytų 0,035 MPa sprogo bangos sukeltą apkrovą ir dėl to atsirandančias vibracines apkrovas.

Avarinio išėjimo angos uždarymo konstrukcija turi būti išardoma, o aplink angą esantis dirvožemis lengvai iškasamas.

6. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

Pastato inžinerinės sistemos numatomos projektuoti pagal išduotas technines sąlygas. Projektinių pasiūlymų rengimo metu numatomos principinės sistemos ir joms taikomi reikalavimai. Techninio projekto rengimo metu bus tikslinami, konkretizuojami sprendiniai, esant poreikiui išduotos techninės sąlygos bus tikslinamos.

6.1. VIDAUS VANDENTIEKIO/NUOTEKŲ TINKLAI

6.1.1. VANDENTIEKIS

Geriamojo vandens tiekimas projektuojamai priedangai užtikrinamas prisijungiant prie centralizuotų tinklų. Projektuojamas naujas įvadas į pastatą, atskiroje, tam pritaikytoje patalpoje įrengiamas vandens apskaitos mazgas. Vandens tiekimui į prietaisus numatoma šakotinė vandentiekio sistema.

Karštas vanduo priedangai numatytas ruošti tūriniuose vandens šildytuvuose.

6.1.2. GAISRŲ GESINIMAS

Remiantis „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ vidaus gaisrinio vandentiekio projektavimas priedangoje gaisrinis vandentiekis nėra privalomas.

6.1.3. BUITINĖS NUOTEKOS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	29	36	0

Buitinių nuotekų sistema pastate projektuojama iš sanitarinių mazgų ir techninių patalpų. Gamybinės nuotekos pastate nenumatomos. Buitinių nuotekų išvadai iš priedangos pajungiami prie centralizuotų tinklų. Sistema numatoma iš plastikinių movinių vamzdžių.

6.1.4. PAVIRŠINĖS NUOTEKOS

Nuo projektuojamo pastato paviršinių nuotekų šalinimas numatytas į centralizuotus tinklus.

6.2. ŠILDYMAS, VĖSINIMAS

Šildymas ir šilumos tiekimas

Projektiniai lauko oro parametrai

	Temperatūra, °C	Santykinė drėgmė, %
Žiemą	-23	80
Vasarą vėsinimo įrangai	35	50

Projektiniai patalpų parametrai

Patalpų paskirtis / pavadinimas	Temperatūra vasarą*, °C	Temperatūrą žiemą*, °C	Garso slėgio lygis, dBA
Holai, koridoriai	25	20	45
Priedanga	25	20	45
Tualetai	N	22	45
Persirengimo patalpos	N	22	45
Techninės patalpos	N	18	65
Pagalbinės patalpos	N	18	50

* patalpų temperatūra ekstremalios situacijos metu turi būti ≥ 15 °C

N – nekontroliuojama

Numatoma dvejopa šildymo sistema – pagrindinės didžiosios patalpos šildomos šilumos siurbliais „oras-oras“ (VRV tipo sistemos), šioms patalpoms taip pat numatomi rezerviniai elektriniai šildymo prietaisai, kurie veiktų tik ekstremalios situacijos metu, kai šilumos siurbliais šildytis nėra galimybės. Mažosios patalpos pagal poreikį šildomos elektriniais šildymo prietaisais.

Vėdinimo įrenginiui taip pat numatomas VRV tipo šilumos siurblys „oras-oras“, kuriuo vėdinimo sistema tiekiamas oras šildomas arba vėsinimas.

Automatika

Šilumos siurblių sistemos numatomos gamykliškai automatizuotos, temperatūros valdomos patalpų termostatais / pulteliai, kurie montuojami patalpose ant sienų.

Medžiagos

Freoniniai šilumos siurbliai (VRV blokai), variniai virinami vamzdeliai, antikondensacinė izoliacija.

Vėsinimas

Didžiosios priedangos patalpos pagal poreikį vėsinamos tomis pačiomis šilumos siurblių sistemomis, kurios aprašytos šildymo dalyje. Šilumos siurblių sistemos veikia šildymo arba vėsinimo režimu.

6.3. VĖDINIMAS

Vėdinimo sprendiniai normaliu eksploatacijos metu (taikos metu)

Patalpų vėdinimui projektuojama viena mechaninė vėdinimo sistema su plokšteline šilumogrąžiu. Plokštelinei šilumogrąžiui numatoma apsauga nuo užšalimo. Šilumogrąžos efektyvumas pagal PEN reikalavimus. Vėdinimo kamera jungiama į PVS.

Vėdinimo kamera numatoma techninėje patalpoje. Oro paėmimas ir išmetimas numatomas per požeminius betoninius kanalus. Patalpose esantys vėdinimo sistemos ortakiai apvalaus ar stačiakampio skerspjūvio numatomi iš cinkuotos skardos. Oro paėmimo ir išmetimo ortakiai techninėje vėdinimo patalpoje izoliuojami. Triukšmo sklidimo sumažinimui šalia vėdinimo kameros (ant oro tiekimo ir ištraukimo ortakių) numatomi triukšmo slopintuvai. Oro srautų balansavimui vėdinimo sistemoje numatomos reguliavimo sklendės. Ortakiams kertant priešgaisrines atitvaras kirtimo vietose projektuojami ugnies vožtuvai. Oro tiekimui ir šalinimui patalpose projektuojami difuzoriai, grotelės arba aklės su tinklu. Drėgmės kontrolė vėdinimo sistemoje neprojektuojama. Dyzelinio generatoriaus patalpos vėdinimui numatomos atskiros vėdinimo sistemos.

Tiekiamo oro šildymui numatomi elektriniai šildytuvai, o tiekiamo oro vėsinimui numatomi šilumos siurbliai (VRV blokai). Šilumos siurblių skaičiuojamoji freono garavimo temperatūra 9°C. Vėsinimo sekcija renkama nuo projektinės lauko oro temperatūros.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	30	36	0

Lauko parametrai prie kurių projektuojama vėdinimo kamera:

- žiemą (lauko temp. -23 °C, sant. drėgmė 80%);
- vasarą (lauko temp. +30 °C, sant. drėgmė 45%);

Triukšmo lygiai patalpose pagal HN 33:2011. Patalpų oro kiekiai skaičiuojami pagal žemiau pateiktoje lentelėje nurodytas vertes:

Patalpų pavadinimas	m. vnt.	Projektiniai oro kiekiai		Garso slėgio lygis, dBa
		Tiekiamo oro kiekis	Šalinamo oro kiekis	
Priedangos patalpa	m ³ /h/žm	36	36	45
Tualetas (viešo naudojimo)	m ³ /h/1vnt	-	108	45
Dušas	m ³ /h/1vnt	-	72	45
Valytojos patalpa	m ³ /h/m ²	-	14,4	50
Sandėliukai	h ⁻¹	0,5-1	0,5-1	50
Techninė patalpa	h ⁻¹	1	1	65

Vėdinimo sprendiniai pavojaus metu

Patalpų vėdinimui pavojaus numatomos dvi sistemos – vėdinimo kamera, kuri naudojama normaliu eksploatacijos metu ir ventiliatoriai, kurie gali būti varomi elektra arba rankiniu režimu.

Kol vėdinimo kamerai (kuri naudojama normaliu eksploatacijos metu) ir šilumos siurbliams elektra tiekama iš pagrindinio elektros šaltinio – patalpos vėdinamos vėdinimo kamera, tiekiamas oras į patalpas šildomas arba vėsinamas.

Kai dingsta elektros tiekimas iš pagrindinio elektros šaltinio ir elektra vėdinimo kamerai tiekama iš rezervinio elektros šaltinio (dyzelinio generatoriaus) – patalpos vėdinamos vėdinimo kamera, tiekiamas oras į patalpas nešildomas ir nevėsinamas (elektra tiekama tik vėdinimo kameros ventiliatoriams).

Dingus elektros tiekimui iš rezervinio elektros šaltinio – vėdinimo kamera sustoja ir patalpos vėdinamos ranka sukamais ventiliatoriais, tiekiamas oras į patalpas nešildomas ir nevėsinamas. Ranka sukami ventiliatoriai numatomi oro tiekimui į patalpas, o oras iš patalpų pasišalina natūraliai, per palubėje numatytus kanalus.

Priedanga gali būti naudojama vasaros ir žiemos metu (projektiniai lauko oro parametrai nuo -23 °C iki +30 °C), pavojaus metu patalpose oro temperatūra ir santykinė drėgmė nereguliuojami, tiekiamas oras nešildomas ir nevėsinamas, todėl ant vėdinimo sistemų tiekiamo oro elementų gali susidaryti kondensatas. Siekiant sumažinti kondensato susidarymo riziką, visi patalpose esantys oro tiekimo sistemų elementai (ortakiai, sklendės, fasoninės dalys ir t.t.) izoliuojami 19 mm antikondesacine izoliacija. Izoliuojant tiekiamo oro vėdinimo sistemos elementus kondensato rizika yra sumažinama, bet nepanaikinama (ortakiai gali kondensuotis prie tam tikrų vidaus ir lauko oro parametru).

6.4. ELEKTROTECHNIKA

Projektuojamos priedangos pagrindiniai elektros energijos vartotojai yra buitiniai imtuvai, apšvietimas, vėdinimo, šildymo ir oro kondicionavimo įrenginiai, vandentiekio siurbliai ir kita įranga. Pastato pat. 0.22 projektuojama įvadinė paskirstymo spinta JPS, į kurią projektuojamas elektros maitinimas iš AB „ESO“ tinklų. Elektros tiekimo sprendimai atliekami, pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas. Leistinoji naudoti galia numatoma 130kW, aprūpinimo elektra patikimumo kategorija – 3 (trečia). 1-ai patikimumo kategorijai užtikrinti numatomas dyzelinis generatorius. Dyzelinis generatorius turi pradėti tiekti elektros energiją automatiškai, dingus elektros energijai iš pagrindinio maitinimo šaltinio. Dyzelinis generatorius turi tiekti elektros energiją sistemoms skirtoms ir reikalingoms ekstremalios situacijos ar karo atveju.

Priedangoje numatoma įrengti kištukinius lizdus, skirtus prijungti kilnojamųjų įrenginių prijungimui (el. šildytuvams, ryšių įrangai ar kt.). Kištukiniai lizdai, numatomi su didesniu apsaugos laipsniu. Kištukiniai lizdai įrengiami su užsklanda apsaugai nuo vaikų.

Priedangoje numatytas automatinis ventiliacijos sistemų atjungimas gaisro metu. Vėdinimo įrenginiai, atjungiami nuo elektros tiekimo gaisro atveju, suveikus priešgaisrinės signalizacijos sistemai.

Įvadinio skydo sekcijose montuojami „B+C“ klasės viršįtampių ribotuvai įrenginių apsaugai nuo indukuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių.

Kištukiniai lizdai pajungiami per srovės nuotėkio relę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	31	36	0

Suprojektuotas priedangos patalpų apšvietimas pagal higienos normų HN 98:2014 ir HN 21:2011 reikalavimus. Šviestuvų kiekis parinktas atlikus apšvietos skaičiavimus su specialia apšvietą skaičiuojančia programa.

Pastato patalpų apšvietos lygis:

- Techninės patalpos -200lx
- Sanmazgai - 200lx
- Koridoriai – 100lx
- Priedanga - 50lx.

Patalpų apšvietimui naudojami šviestuvai su LED šviesos šaltiniu, kurių galia ir šviesos srautas parenkami pagal apšviestumo skaičiavimo ataskaitą. Šviestuvai valdomi rankiniu būdu arba judesio/būvio jutikliais. Koridorių apšvietimas valdomas judesio jutikliais. Techninėse patalpose turi būti įrengti nemažiau kaip 2 šviestuvai. Techninių ir pagalbinių patalpų apšvietimo valdymas projektuojamas atskirais apšvietimo valdymo jungikliais. Suveikus judesio jutikliams, šviestuvų darbo laikas nustatomas nuo 10 sek. iki 5 min. Apšvietimas bendro naudojimo koridoriuose turi įsijungti automatiškai, numatant judesio jutiklius.

Evakuacinis apšvietimas skirtas apšviesti evakuacijos kelius bei kelius einančius iš atvirų zonų į evakuacijos kelius. Evakuaciniai šviestuvai įrengiami ant sienų virš evakuacinių išėjimų arba ant lubų, tačiau ne žemiau, kaip 2m ir ne aukščiau kaip 2,5m aukštyje. Evakuaciniai keliai ir šviestuvų įrengimo vietos parinktos laikantis Gaisrinės saugos projektavimo užduotimi. Dingus maitinimo įtampai, nurodyti evakuacijos ir avarinio apšvietimo šviestuvai turi išlikti veikiantys 1 valandą.

Vaizdo stebėjimo sistema maitinasi nuo UPS (kiekvienoje ryšių spintoje numatytas UPS kritinei įrangai (tinklo komutatoriams, vaizdo įrašymo įrenginiams, serveriams ir t.t.). UPS turi užtikrinti veikimą, bent jau iki kol pailsės dyzelgeneratoriaus). UPS įvertinti ER dalyje TP rengimo metu.

6.5. ELEKTRONINIAI RYŠIAI/TELEKOMUNIKACIJŲ DALIS

Lauko elektroninių ryšių sistemą suprojektuoti pagal ryšio tiekėjo išduotas prisijungimo sąlygas.

Pastato viduje numatytos kabelinės konstrukcijos nuo įvado vietos iki įvadines spintos.

Visų telekomunikacinio tinklo elementų montavimas, laidų išvedžiojimas bei įžeminimas turi būti atliekami vadovaujantis EIT, kitais šiuo metu galiojančiais statybinių normų reikalavimais ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais.

Kabelių apsauginis vamzdis klojamas 0,7m gylyje. Vykdamas kasimo darbus, priartėjus prie kitų inžinerinių tinklų, kasti rankiniu būdu.

Susikirtimuose su kitais tame pačiame gylyje esančiais inžineriniais tinklais klojamas apsauginis vamzdis pakišamas po esamais tinklais.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo, klojimo, žemės bei kitų darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba aprašyti šiame dokumente ar ne. Baigus montavimo darbus atliekamas pilnas ir kokybiškas dangų įrengimas, žaliųjų plotų atstatymas.

Naudojamos medžiagos ir tiekiami įrengimai turi būti sertifikuoti ir turėti atitinkamus dokumentus. Statybos montavimo darbai turi būti atliekami atestuotų organizacijų ir statybos darbų vadovų.

Pastate turi būti įrengiama ryšių patalpa (arba ryšių mazgas).

Nuo ryšių mazgo numatoma metalinių kabelinių trasų infrastruktūra iki tinklo paskirstymo mazgu.

Kabelinės konstrukcijos skirtos elektroninių ryšių, apsaugos signalizacijos, gaisro signalizacijos, vaizdo stebėjimo, praėjimo kontrolės bei kitų silpnų srovių sistemų (iki 60V) kabeliams tiesti.

Telefoninio-kompiuterinio tinklo kištukiniai lizdai pagal galimybes turi būti viename rėmelyje su elektros kištukiniais lizdais. Tipas ir spalva derinamas su elektros dalies kištukiniais lizdais. Kištukinių lizdų įrengimo vietos turi būti papildomai derinamos darbo projekto stadijoje.

Projektavimo metu įvertinti galimybė apjungti priedangos ir mokyklos ryšių tinklus.

6.6. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS

Projekto dalies apimtis

Techninis projektas atliktas vadovaujantis užsakovo technine užduotimi, imant apytiksles, dažniausiai naudojamų įrenginių technines charakteristikas.

Parinkus įrenginius, kurie bus montuojami, gamintoją, žinant jų tikslesnes technines charakteristikas, turės būti atliktas darbo projektas.

Projektavimo metu įvertinti galimybė perduoti signalus į mokyklos pastato budinčio postą.

Į apsauginės signalizacijos dalį įeina:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	32	36	0

Apsauginės signalizacijos sistema;
Praėjimo kontrolės ir pasikalbėjimo sistemos (jei numatoma);
Vaizdo stebėjimo sistema;

Apsauginės signalizacijos sistema.

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis yra skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus saugos sistemos, kai patenkama į patalpas laužiant duris ar kitu nesankcionuotu būdu.

Apsauginis pultas perduoda įsilaužimo aliarmo, gaisro pavojaus ir sistemos techninius signalus į reaguojančios tarnybos centralizuotą monitoringo stotį. Kilus gaisrui sukeliamas skirtingas nuo įsilaužimo aliarmo signalas.

Numatoma dviguba apsauga – perimetro ir vidaus:

- magnetiniai kontaktai durims, vartams;
- stiklo dūžio jutikliai langų, vitrinų, stiklinių durų apsaugai;

Patalpų vidaus apsaugai numatomi:

- judesio jutikliai;
- aktyvus IR spindulių barjerai.

Jutikliai, skirti patalpos perimetro ir tūrio apsaugai, negali būti jungiami į tą patį spindulį.

Signalizacijos pridavimas/nuėmimas galimas tiek iš sieninio pultelio (klaviatūros), tiek nuotoliniu būdu (per LAN ar mobilią aplikaciją). Standartinis valdymo klaviatūros montavimo aukštis 1,5 m nuo grindų.

Jutiklių išdėstymas turi būti papildomai derinamas montavimo metu, atsižvelgiant į baldų, vėdinimo ortakių ir pan. išdėstymą. Esant reikalui turi būti numatomi papildomi jutikliai, koreguojamos jutiklių išdėstymo vietos.

Apsauginė signalizacija yra kompleksinės pastato saugos dalis (kartu su praėjimo kontrolės ir vaizdo stebėjimo sistemomis).

Praėjimo kontrolės sistema

Įeigos kontrolės sistema projektuojama norint apriboti ir kontroliuoti pašalinių asmenų patekimą į pastatą arba atskiras pastato zonas (tokias, kaip darbotojų zona, techninės patalpos).

Įėjimas pro kontroliuojamas duris leidžiamas tik asmenims, turintiems personalizuotas korteles.

Praėjimo kontrolės sistemą sudaro: durų kontrolieriai, tinklo moduliai, kortelių skaitytuvai, elektrifikuotos sklendės, magnetiniai kontaktai. Durų kontrolieriai apjungiami ir prijungiami prie kompiuterinio tinklo. Sistema gali būti valdoma tiek iš kompiuterio, tiek iš mobilaus įrenginio per specialią aplikaciją.

Prie kiekvienų saugomų durų įėjimo pusėje įrengiamas kortelių skaitytuvas.

Valdomų durų elektromagnetinės sklendės turi būti komplektuojamos ir tiekiamos Architektūros dalyje kartu su durimis. Praėjimo kontrolės dalyje numatomas tik spynų valdymas.

Durų rankenos turi būti parinktos taip, kad iš nesaugomo (vidaus) pusės per duris galima būtų laisvai išeiti, palenkus rankeną. Jei tai neįmanoma, išėjimo pusėje montuojamas sensorinis mygtukas.

Standartinis skaitytuvo /mygtuko montavimo aukštis 1,5 m nuo grindų.

Praėjimo kontrolės sistema negali blokuoti žmonių evakuacijos iš pastato gaisro metu (atitinkamos durys turi būti atblokuotos, gavus signalą iš GSS centralės).

Durims, kurios yra kontroliuojamos praėjimo kontrole sistemą ir pagal savo projektinius reikalavimus yra priskiriamos priešgaisrinėms / priešdūminėms, evakuacinėms – elektromechaninės spynos ir elektromagnetinės sklendės (užraktai) turi būti sertifikuoti pagal LST EN 14846 standartą.

Vaizdo stebėjimo sistema

Turi būti numatomos skaitmeninės IP vaizdo kameros su PoE technologija. Visos vidaus vaizdo kameros - spalvoto vaizdo, lauko - "diena/naktis" tipo, spalvoto vaizdo su automatiniu ir/arba rankiniu perjungimu į juodai baltą režimą bei IR pašvietimu.

Vaizdo įrašai turi būti saugomi ne mažiau 30 dienos, nauji įrašai turi automatiškai keisti seniausius. Vaizdo įrašymo kokybe – ne mažiau 8 kadrų per sekunde.

Kabeliai vedami tiesiai į ryšių mazgą arba per tarpinius komutatorius. Tarpiniai komutatoriai montuojami tarpinėse spintose.

Vaizdo peržiūros vieta derinama Darbo projekte.

Pastaba:

Asmens duomenų tvarkymo veiksmai turi būti vykdomi laikantis "Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo" reikalavimų.

ELEKTROS MAITINIMAS

Apsauginė signalizacija, praėjimo kontrolės skaitytuvų valdikliai, vaizdo stebėjimo komutacinė bei vaizdo įrašymo įranga maitinama nuo 230V±10% įtampos tinklo, o dingus įtampai tinkle apsaugos centralė bei išplėtimo moduliai automatiškai persijungia prie akumuliatoriaus baterijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	33	36	0

Visi įrenginiai turi būti įžeminti. Elektros energijos tiekimas ir įžeminimas įvertinti projekto Elektrotechninėje „E“ dalyje.

6.7. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS

Bendrieji duomenys

Pagrindinės gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos funkcijos:

- analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 val. per parą. Vertinti gaisro galimybę ir skelbti gaisro pavojų.
- gaisro pavojaus atveju perduoti reikiamus perspėjimo ir valdymo signalus kitoms inžinerinėms sistemoms bei į saugos kompanijos pultą.

Pastate projektuojama adresuojama analoginė GASS (jei GS dalis nenurodys kitaip). Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose, LST EN 54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.

Projektavimo metu įvertinti galimybė perduoti signalus į mokyklos pastato budinčio postą.

Sistemos struktūra

Sistemą sudaro gaisrinės signalizacijos valdymo ir signalizavimo pultas (centralė), gaisriniai detektoriai, ranka valdomi mygtukai, signalizavimo įtaisai (blykstės, sirenos), valdymo moduliai.

Gaisro detektoriai apjungiami į žiedinę liniją (kilpą), kiekvienas detektorius turi savo unikalų adresą toje kilpoje. Gaisrinė centralė analizuoja atskiro detektoriaus būseną, taip nustatoma tiksli gaisro kilimo vieta ar gedimo pobūdis.

Gaisro aptikimo sistemos šleifai (kilpos) įrengiamos gaisriniumi 1x2x1 mm² kabeliu (arba 1x2x1,5 mm²).

Valdymo signalai

Perspėjimo ir valdymo signalai, gaisro pavojaus atveju gali būti perduodami tiesiai iš centralės arba adresuojamų įvesties/išvesties modulių pagalba, kurie išduoda ir priima signalus iš atitinkamų inžinerinių sistemų.

Bendru atveju turi būti suformuoti ir perduoti sekantys signalai:

- aptarnaujančiai organizacijai į apsaugos postą;
- praėjimo kontrolei, kad atblokuoti išėjimo duris evakuacijos keliuose (jei reikalinga);
- elektros skydinėse esantiems skydams atjungti įtampą įrenginiams, kurie gaisro metu turi būti išjungti;
- vėdinimo, dūmų šalinimo, bei kitoms sistemoms pagal Automatikos projekto dalies (PVA) užduotį;

Taip pat turi būti priimti signalai iš Gaisro gesinimo sistemos (SGGS) apie prasidėjusį gesinimą vandeniui, pagal Automatikos projekto dalies (PVA) užduotį.

GAISRO MATRICA

Projektavimo metu turi būti sudaryta gaisro įrangos veikimo matrica. Bendruoju atveju, numatomi sekantis veiksmai:

Pre-alarm	Gaisras	Įvykis
X	X	Budinčiojo personalo informavimas
X	X	Signalas į priešgaisrinės tarnybos ar saugos tarnybos pultą
	X	Dūmų šalinimo sistemų įjungimas (jei reikalinga)
	X	Išjungžiama konkrečios zonos ventiliacijos sistema (pagal E ir PVA dalių užduotis)
	X	Slankiojančių ir kitų evakuacijos keliuose esančių durų atidarymas/uždarymas (atblokavimas)
	X	Signalai liftų valdymui (jei reikalinga)
	X	Elektros tiekimo išjungimas
	X	Vidinių šviesos ir garso signalizatorių ir lauko sirenos įjungimas

Pre-Alarm – signalas formuojamas suveikus vienam automatiniams dūmų davikliui. Kilusio pavojaus vieta turi būti patikrinta apsaugos personalo (per tam tikrą laiką (Laikas Nr. 1, pav. 30 sekundžių) personalas turi sureaguoti į gautą signalą ir per tam tikrą papildomą laiką (Laikas Nr. 2, pav. 210 sekundžių) – patikrinti ar suveikimas nėra klaidingas).

Gaisras (Evakuacija) – signalas formuojamas:

1. jei personalas, po patikrinimo, rankiniu būdu įjungia garso sistemą;
2. automatiškai, suveikus vienam rankiniam gaisro pavojaus signalizavimo įtaisui;
3. automatiškai, suveikus vienam automatiniams dūmų detektoriumi, jei patalpoje yra tik vienas detektorius (pav. tech. pat.);
4. automatiškai, suveikus dviem automatiniams dūmų detektoriams;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	34	36	0

6. automatiškai, suveikus vienam automatiniam temperatūros detektoriumi;
8. automatiškai, gavus gaisro signalą iš automatinės gaisro gesinimo sistemos automatikos (jei numatyta);
9. suveikus vienam dūmų davikliui, jei personalas nesureaguoja per Laiką Nr. 1;
10. suveikus vienam davikliui ir signalas nebuvo atmettas kaip melagingas per numatytą laiką (Laikas Nr. 1+ Laikas Nr. 2).

Pastaba: Techninio projekto stadijoje valdymo signalų sąrašas ir gaisro matrica turi būti tikslinami ir detalizuojami, jei reikia, įtraukti papildomi valdymo moduliai ir suformuoti visi reikalingi signalai.

Pagrindiniai reikalavimai

Centralė montuojama 0,8-1,8 m aukštyje.

Centralės paskirtis - indikuoti nutrauktą elektros grandinę, trumpą sujungimą ir detektoriaus suveikimą po patikrinimo. Įvykus saugojamoje patalpoje gaisrui, suveikia detektorius, centralėje atsiranda šviesos ir garso signalas. Dingus ~230 V įtampai, centralė turi automatiškai persijungti prie akumuliatoriaus baterijos, skirtos ne mažiau kaip 24 val. darbui budėjimo režimu ir 3 val. – gaisro pavojaus režimu. GASS centralė turi atitikti EN 54 standarto reikalavimus.

Adresuojami kilpos detektoriai/komponentai/šviesos ir garso signalizatoriai programiniu arba automatiniu būdu gali būti suskirstyti į detekcijos zonas.

Projektuojant ir montuojant GASS centralė turi būti numatyta 10% adresų atsarga.

Užtikrinant kuo sklandesnį gaisro aptikimo sistemos veikimą linijos nutrūkimo atveju, kas 25-28 detektorių, bet nerečiau nei kas 32, įrengiami kilpos izoliatoriai. Taip pat izoliatoriai yra numatyti tarp aukštų, kai kilpa aptarnauja kelis aukštus.

Priklausomai nuo patalpų paskirties, jose gali būti numatomi dūmų arba šilumos adresuojami gaisriniai detektoriai. Įrengiamų detektorių skaičius, vieno detektoriaus saugomas plotas, maksimalus atstumas tarp detektorių, atstumas tarp detektorių ir sienos nustatomas pagal dydžius, nurodytus „GASS. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ ir neviršijant dydžių, nurodytų detektorių pasuose ir techninėse sąlygose.

Patalpose, kur žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir panašiai) detektoriai neprojektuojami.

Jei lubose yra išsikišančių dalių, kurių aukštis nuo 0.08 iki 0.4 m, detektoriaus saugomas plotas sumažėja 25 proc.

Jei saugomoje patalpoje yra 0.75 m pločio lataukų, ištisinių technologinių aikštelių, vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau 0.4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0.7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Patalpose, kuriose yra pakabinamosios lubos, gaisro detektoriai turi būti įrengiami virš pakabinamųjų lubų (prie perdangos, denginio erdvėje virš pakabinamųjų lubų) ir po jomis (prie pakabinamųjų lubų tiesiogiai patalpoje). Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai.

Leidžiama detektorių virš pakabinamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp pakabinamųjų lubų ir perdangos denginio mažesnė kaip 0,4 m arba kai šioje erdvėje naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdinių šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir nedegūs elektros kabeliai. Tos pačios nuostatos taikytinos ir erdvėms tarp paaukštintų grindų ir perdangos.

Įrengus detektorių virš kabamųjų lubų, išvesti šviesos signalai detektoriaus pastatymo vietoje ir sudarant galimybes detektorių techninei priežiūrai, pavyzdžiui įrengiant aptarnavimo liukus.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai numatyti prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Ranka valdomi signalizavimo įtaisai turi būti montuojami 1,5 m aukštyje nuo grindų ant pastato sienų, konstrukcijų.

Žmonių su negalia tualete numatyta raudona blykstė, kuri įsijungia gaisro pavojaus atveju. Sirenos jungiamos ir maitinamos iš kilpos.

Lauke, fasadinėje pusėje, įrengiamas šviesos ir garso signalizatorius su akumuliatoriumi, mažiausiai IP 55.

Gaisrinės signalizacijos įranga turi atitikti Europos EN54 standartą.

6.8. ŽAIBOSAUGA

Žaibosauga bus įrengta ant virš priedangos įrengtos žaidimų aikštelės apšvietimo atramos. Aukštis būtų atramos aukštis būtų apie 1m.

6.9. SAULĖS ELEKTRINĖ

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	35	36	0

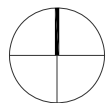
Elektros energijos poreikis, gaunamas iš projektuojamos saulės elektrinės, reikalingas projektuojamo pastato reikmėms, bus apskaičiuojamas TP rengimo metu (saulės elektrinės poreikis nustatomas atlikus pastato energinio naudingumo skaičiavimus), taip pat įvertinant ir aplinkinį užstatymą, esamus ir sodinamus medžius ir kitas fizines kliūtis.

7. BENDRIEJI RODIKLIAI

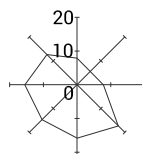
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	24688	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,45	* suminis rodiklis su mokyklos projektu – priedanga požeminis statinys intensyvumo rodiklio neturi - bendrai su mokyklos projektu ≤0,5, kas atitinka DP sprendinius.
3. sklypo užstatymo tankis	%	20	* suminis rodiklis su mokyklos projektu – priedanga ir jos prieigos antžeminės dalies stogo projekcijos neturi (stogelai formuojami tinkliniai) - bendrai su mokyklos projektu ≤20 proc, kas atitinka DP sprendinius.
4. Sklypo želdynų plotas:	%	49 (12085 kv.m.)	* suminis rodiklis su mokyklos projektu - Pagal DP 40 %,
5. Kietų dangų plotas (vandeniui nelaidžios dangos)	%	50 (7386 dangos; + 5053 kv.m. užstatymas)	
PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai.		Kitos paskirties pastatas (priedanga)	607 žmonėms pritaikyta karo grėsmės metu, 98 žmonės numatoma naudosis taikos metu – neypatingasis pastatas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	≤ 1200 m	
4. Pastato tūris.*	m ³	4560	Antžeminės dalies tūris –0 m ³ Požeminės dalies tūris – 4560 m ³
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	≤1 aukštai	
6. Pastato aukštis.*	m	–	Požeminis statinys
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I, 3	
KITI STATINIAI			
Statinys – Priedangos prieigos			
1. Statinio užimamas plotas	m ²	34,21	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
462.2-XX-PP-AR	36	36	0



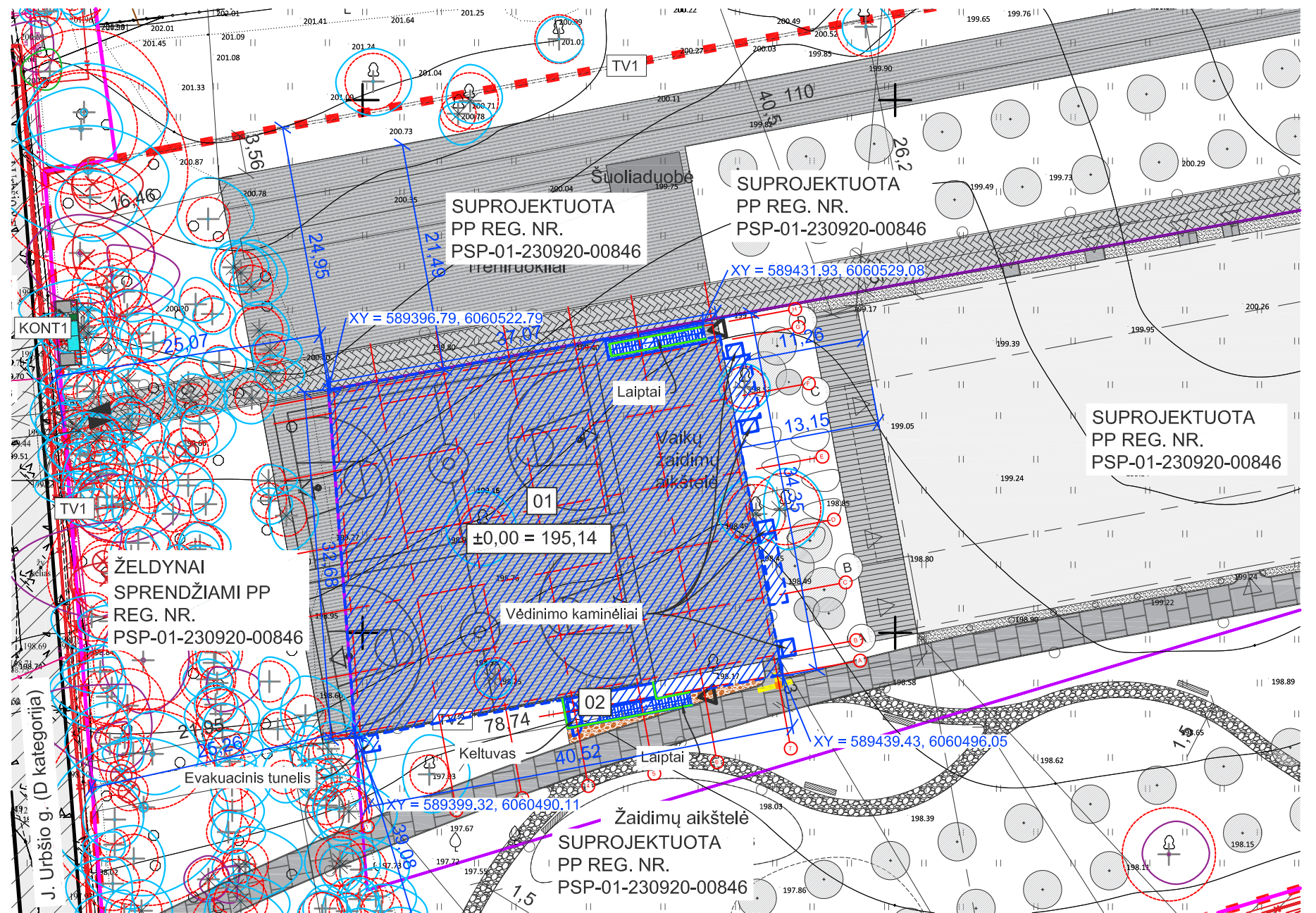
Šiaurės krypties rodyklė



Vėjų rožė

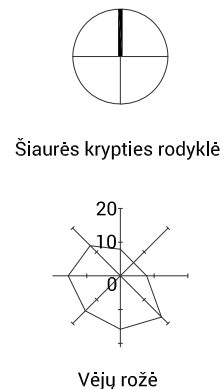
0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt	Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas	
A1893	SPV	J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		J. Bernotaitė	VISI
		A. Ropolas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
		P. Vaitiekūnas	SITUACIJOS SCHEMA M1:2000
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	462.2-XX-TP-SP_B- 01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	24688	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,45	* suminis rodiklis su mokyklos projektu – priedanga požeminis statinys intensyvumo rodiklio neturi - bendrai su mokyklos projektu ≤0,5, kas atitinka DP sprendinius.
3. sklypo užstatymo tankis	%	20	* suminis rodiklis su mokyklos projektu – priedanga ir jos prieigos antžeminės dalies stogo projekcijos neturi (stogelai formuojami tinkliniai) - bendrai su mokyklos projektu ≤20 proc, kas atitinka DP sprendinius.
4. Sklypo želdynų plotas:	%	49 (12085 kv.m.)	* suminis rodiklis su mokyklos projektu - Pagal DP 40 %.
5. Kietų dangų plotas (vandeniu nelaidžios dangos)	%	50 (7386 kv.m. dangos) + 5053 kv.m. mokyklos užstatymas)	
PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai.		Kitos paskirties pastatas (priedanga)	607 žmonėms pritaikyta karo grėsmės metu, 98 žmonės numatoma naudosis taikos metu – neypatingasis pastatas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	≤ 1200 m	
4. Pastato tūris.*	m ³	4560	Antžeminės dalies tūris – 0 m ³ Požeminės dalies tūris – 4560 m ³
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	≤1 aukštai	
6. Pastato aukštis.*	m	-	Požeminis statinys
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I, 3	
KITI STATINIAI			
Statinys – Priedangos prieigos			
1. Statinio užimamas plotas	m ²	34,21	



PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Pastabos
01	Kitos paskirties pastatas - priedanga	Neypatingasis statinys
01	Kitos paskirties pastatas - prieigos	Ypatingasis statinys

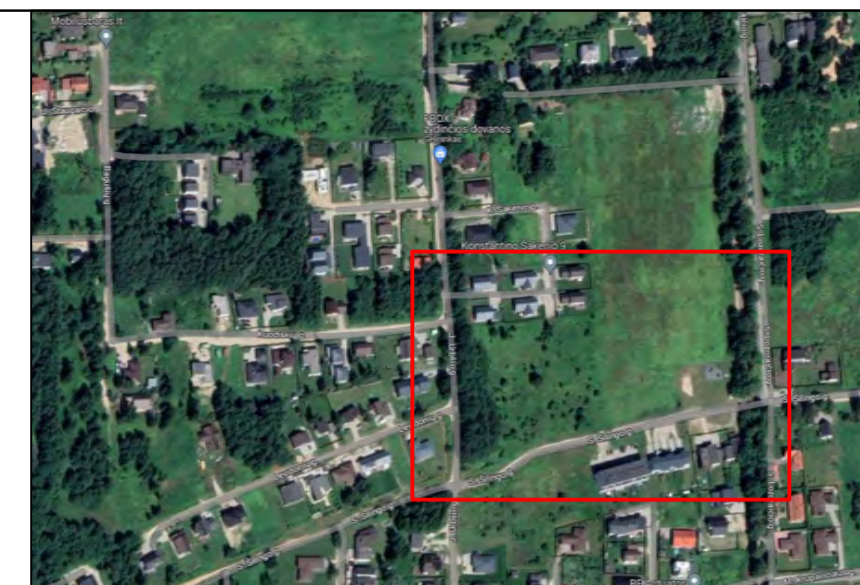
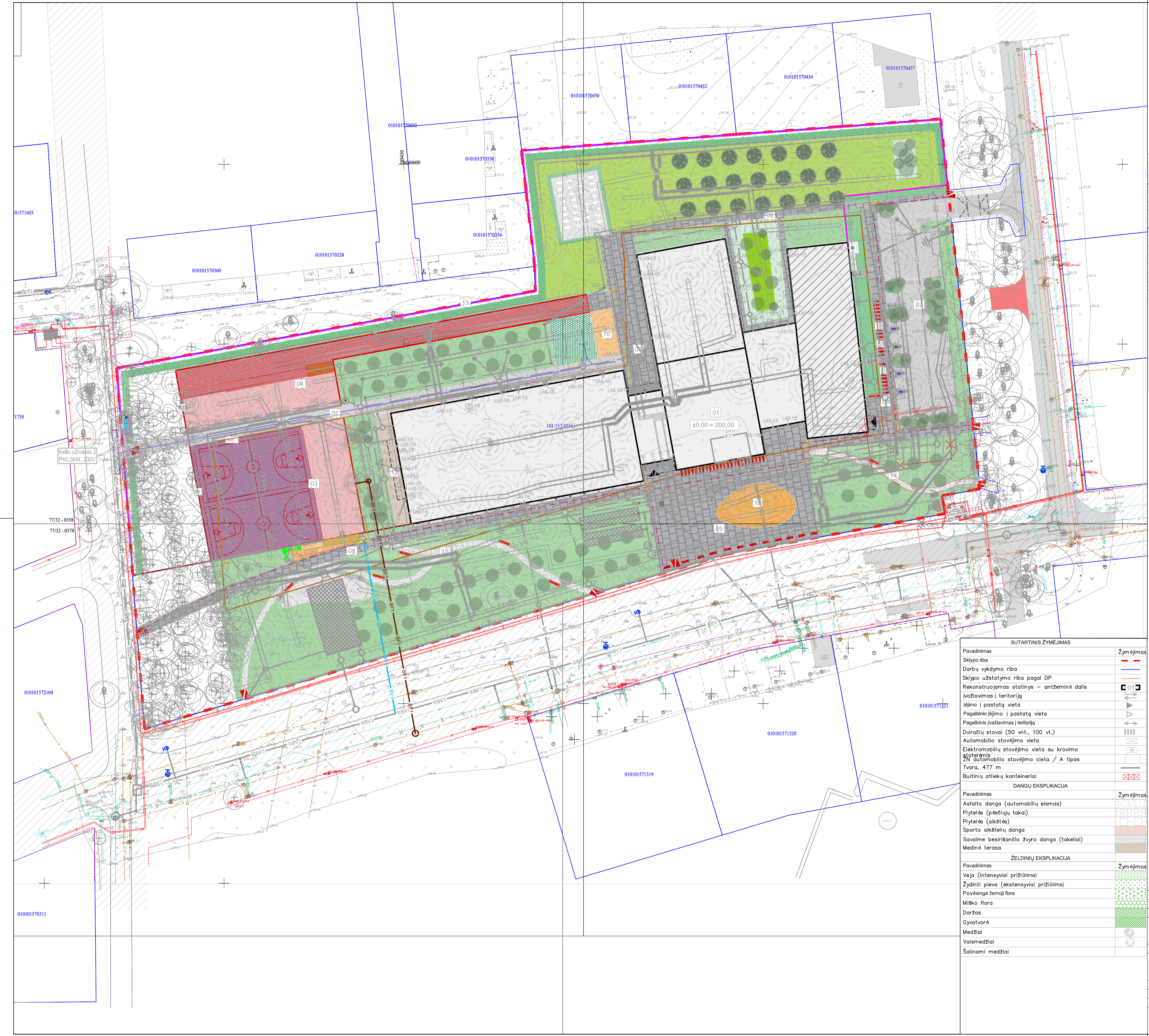
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	
Projektuojamas pastatas	
Sklypo užstatymo riba pagal DP	
Požeminė statinio dalis	
Antžeminė statinio dalis	
Pagalbinio įėjimo į pastatą vieta	
Metalinė tvora šukos	
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Savaime susirišanti skaldos danga	



POKYČIAI VERTINANT SU PROGIMNAZIJOS PROJEKTU. Priedanga yra po žaidimų ir sporto aikštelių zona (gumos danga). Priedangos pietinis įėjimas pažymėtas numeriu 02 yra vejos zonoje. Dešinėje pusėje esantys vėdinimo kanalai yra vejos zonoje. Šie vejos kiekiai įvertinti pateiktuose rodikliuose. Daugiau jokių pokyčių, nei reljefo, nei medžių prasme nėra. Dėl informacinio aiškumo pateikiama tik sklypo zona, kurioje yra pokyčių lyginant su progimnazijos projektu. Sklypo suvestiniame brėžinyje yra pateikta pilnas sklypo planas su sprendiniais.

Koordinatų sistema - LKS 94 m.
Aukščių sistema - LAS07

0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A1893	SPV	J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI	
		J. Bernotaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1:500	
		A. Ropolas	LAIDA 0	
		P. Vaitiekūnas	DOKUMENTO ŽYMUO 462.2-XX-TP-SP_B- 02	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		LAPAS 1
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI INŽINERINIAI ŽYMĖJIMAI

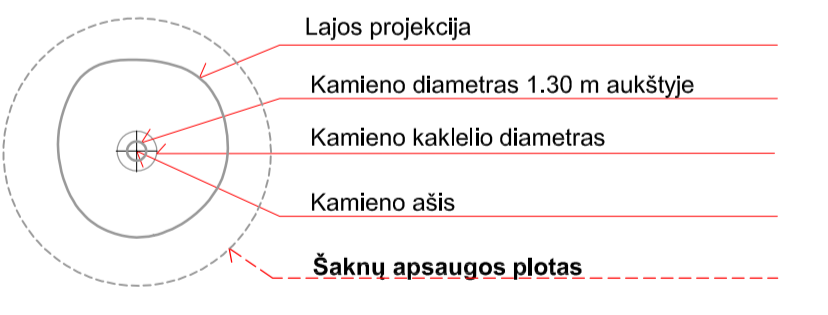
BV1	PROJEKTUOJAMAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
BF1	PROJEKTUOJAMAS BENDRO NAUD. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
L1	PROJEKTUOJAMAS ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
V1	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
BV1	PROJEKTUOJAMAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
BV1A	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
RBV1A	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTAS REKONSTRUOJAMAS BENDRO NAUDOJIMO VANDENTIEKIO TINKLAS
V2	PROJEKTUOJAMAS GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAS
V3	PROJEKTUOJAMAS LAISTYMO VANDENTIEKIO TINKLAS
F1	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
BF1	PROJEKTUOJAMAS BENDRO NAUD. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
F3	PROJEKTUOJAMAS GAMYBINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
L1	PROJEKTUOJAMAS ŠVARIŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
L2	PROJEKTUOJAMAS NEVALYTŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
LD1	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO TINKLAS
X	DEMONTUOJAMAS TINKLAS
X	PROJEKTUOJAMAS DĖKLAS TINKLAMS
X	PROJEKTUOJAMI LIETAUS SURINKIMO LATAKAI
X	PROJEKTUOJAMI LIETAUS AKUMULIAVIMO TALPA
X	PROJEKTUOJAMI GAISRINIAI REZERVUARAI
X	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTAS GAISRINIS HIDRANTAS
R10	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ TRASA
X	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS
X	PROJEKTUOJAMAS APSAUGINIS KABELIŲ DĖKLAS
X	PROJEKTUOJAMAS MODULINĖ TRANZITINĖ TRANSFORMATORINĖ

Elektras sutartiniai žymėjimai

E1	Proj. jėgos elektros kabelinė linija
E2	Proj. apšvietimo elektros kabelinė linija
Faz2	Proj. žemintuvus (cinkuota plieno juosta 40x4mm)
	Proj. žemintiklis (6x1.5m ilgio elektrodai)
	Proj. elektros spinta
	Proj. elektros kabelio atvadas
	Proj. elektromobilių įkrovimo stotelė 2x11kW
1	LED šviestuvai 9W, paviršinis (sieninis), IP66 (numatomas projekto E dalyje)
2	LED šviestuvai 20W, montuojamas ant 6m atramos, IP66
2.1	LED šviestuvai 20W, montuojamas ant 6m atramos, IP66
3	LED šviestuvai 35W, montuojamas ant 6m atramos, IP66
4	LED šviestuvai 36W, montuojamas ant 1.2m stulpelio, IP66
5.1	LED šviestuvai 8W, [leidžiamas į stogelį], IP67 (numatomas projekto E dalyje)
5.2	LED šviestuvai 4W, [leidžiamas į stogelį], IP67 (numatomas projekto E dalyje)
6	LED prožektorius 275W, montuojamas ant 10m atramos, IP66
7	LED šviestuvai 27W, [leidžiamas į grindinį], IP68

GEOTERMIJOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

GT1	- Geoterminal tinklei (teikiamasis vamzdynas);
MGT1	- Geoterminal magistraliniai tinklei (teikiamasis vamzdynas);
GT2	- Geoterminal tinklei (grįžtamasis vamzdynas);
MGT2	- Geoterminal magistraliniai tinklei (grįžtamasis vamzdynas);
pk1	- Gofotas vamzdis φ63 - PE φ40, d315 - PE φ160;
	- Vamzdyno posūkių kampas

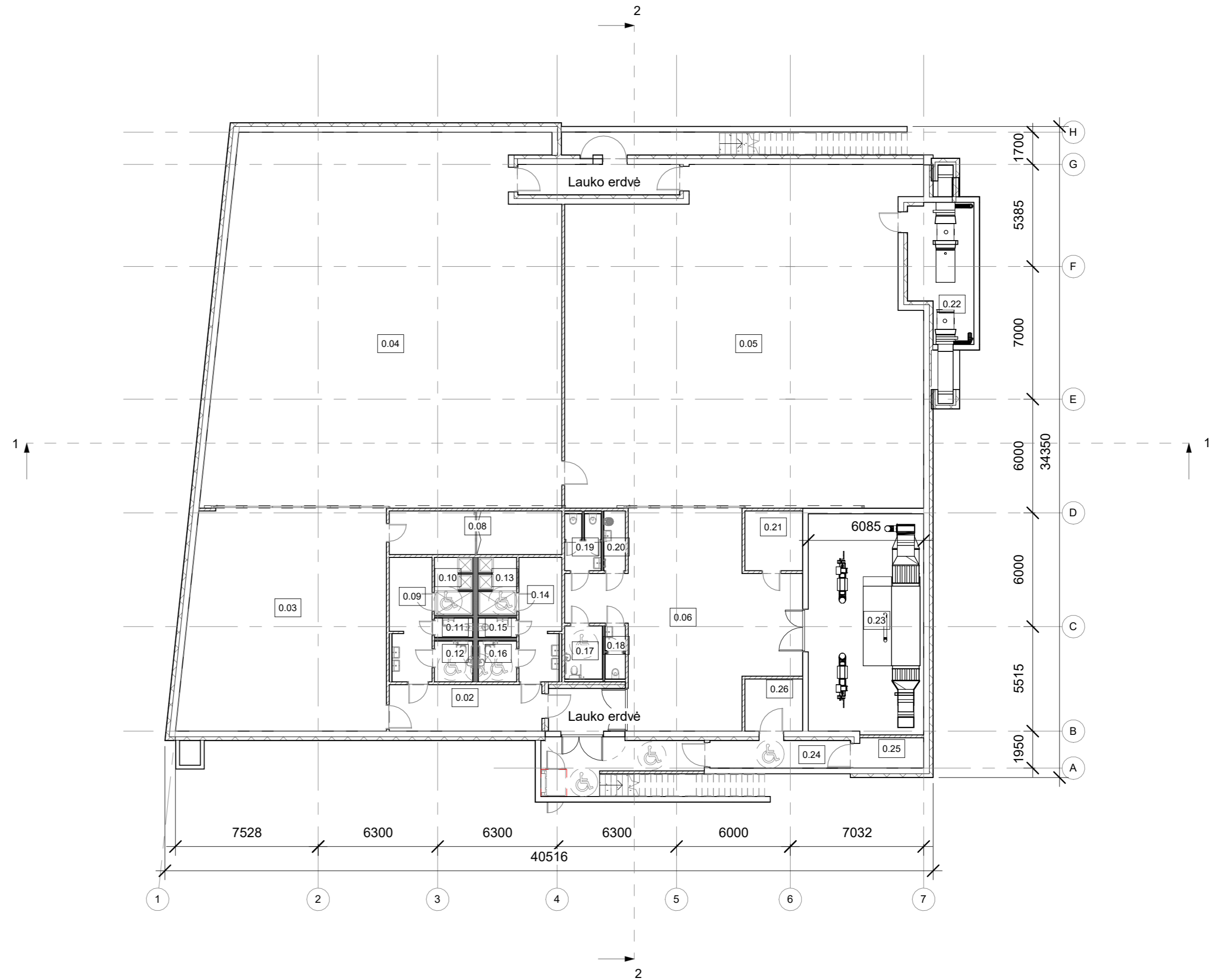


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

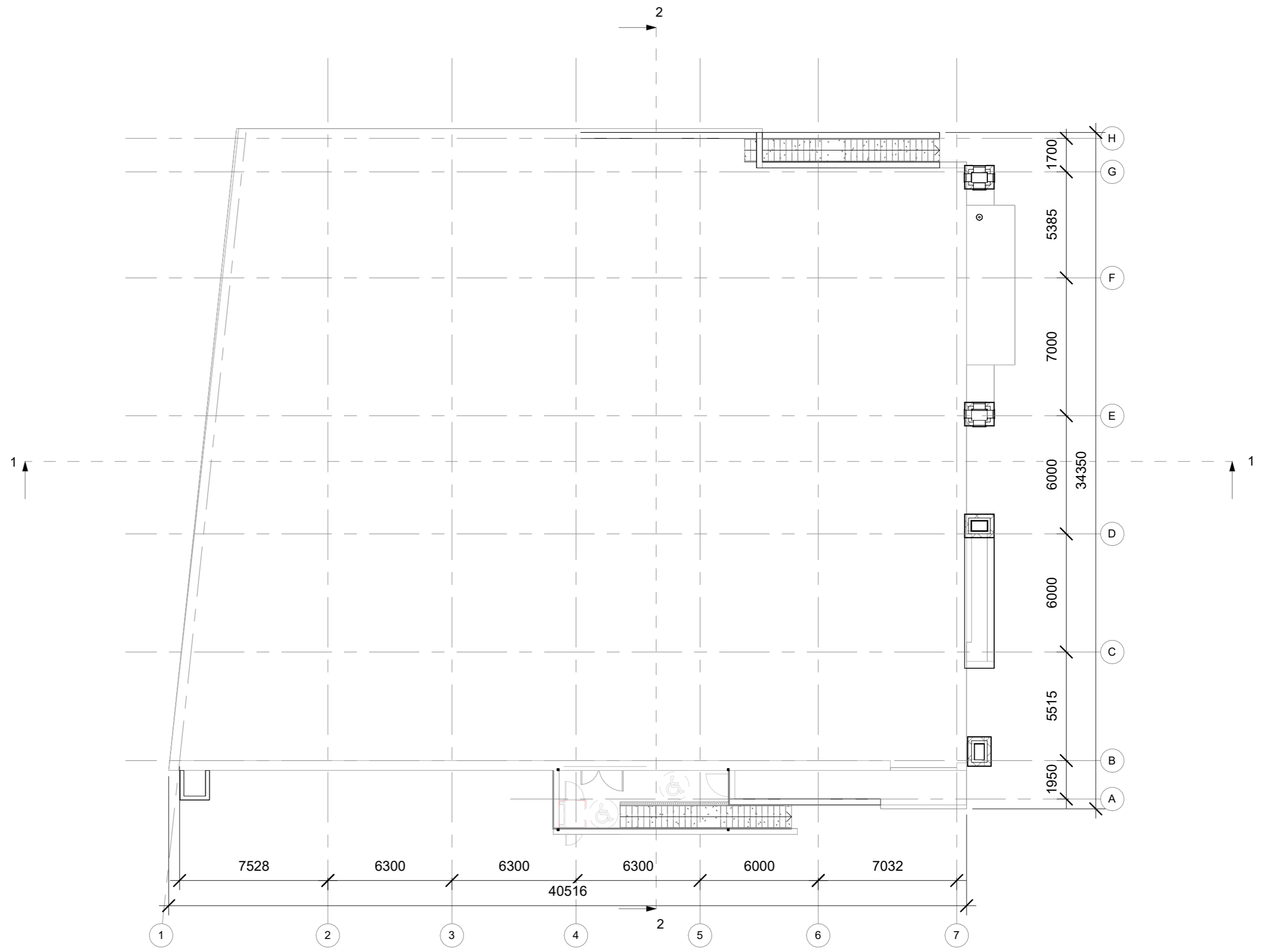
Pavadinimas	Žymėjimas
Sklypo riba	— — — — —
Darbu vykdymo riba	— — — — —
Sklypo užstatymo riba pagal DP	— — — — —
Rekonstruojamas statinys – antžeminė dalis	01
Išvažiavimas į teritoriją	▶
Įėjimo į pastatą vieta	▶
Pagalbino įėjimo į pastatą vieta	▶
Pagalbinis išvažiavimas į teritoriją	▶
Dvirazių stovai (50 vnt., 100 vnt.)	
Automobilių stovėjimo vieta	
Elektromobilių stovėjimo vieta su krovimo stotėmis	
2x1 automobilio stovėjimo vieta / A tipas	
Tvora, 477 m	— — — — —
Buitinių atliekų konteineriai	☒
DANGŲ EKSPLIKACIJA	
Pavadinimas	Žymėjimas
Asfalto danga (automobilių eismas)	▨
Plytelės (pėsčiųjų takai)	▨
Plytelės (aikštės)	▨
Sporto aikštelių dangą	▨
Savaime besirūpanti žvyro dangą (takeliai)	▨
Medinė terasa	▨
ŽELDINIŲ EKSPLIKACIJA	
Pavadinimas	Žymėjimas
Veja (Intensyviai prižiūrima)	▨
Žydinti pieva (ekstensyviai prižiūrima)	▨
Pavėsinga žemoji flora	▨
Miško flora	▨
Daržais	▨
Gyvatvorė	▨
Medžiai	▨
Vaismedžiai	▨
Saliniai medžiai	▨

0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1893	SPV J. Šnieplėnė	Kitos paskirties pastato (priedangos), S. Lozoraičio g. 95, Vilniuje statybos projektas	
PROJEKTUOTOJAS	UAB "Baltic Engineers", Naugardžio g. 95, LT-03160 Vilnius, T. (+370) 600 42773, info@be-lv.lt	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
BELIVE		VISI	
41196	SPDV _{LN}	V. Randalanskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SKLYPO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SALINIMO TINKLAIS M1:500
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMŪS
			462.2-XX-PP-SP_B-06
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

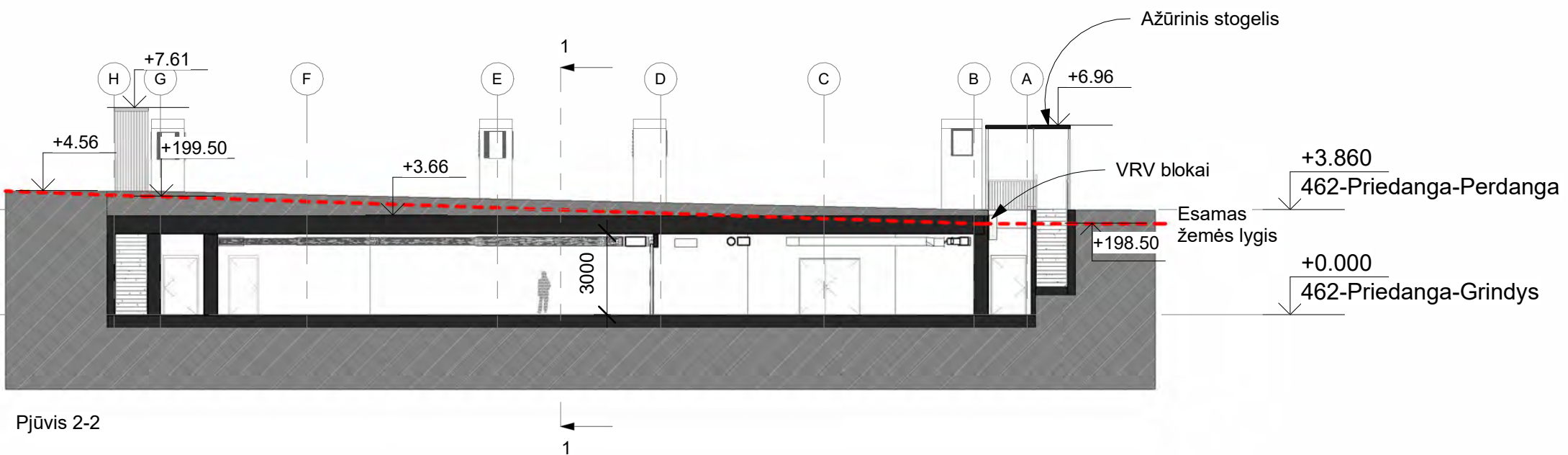
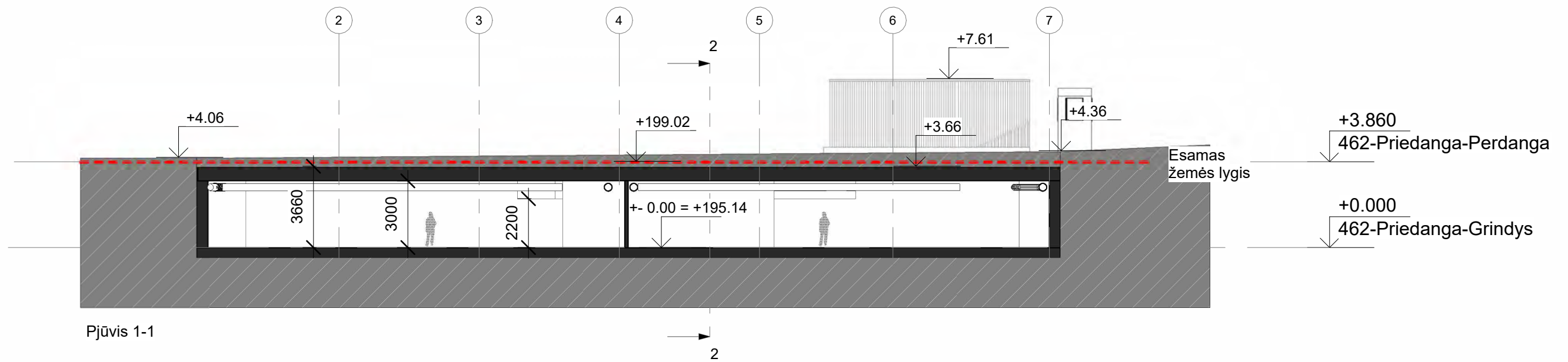
Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
0.02	Priedanga (koridorius)	20 m ²
0.03	Priedanga (holas)	122 m ²
0.04	Priedanga	351 m ²
0.05	Priedanga	321 m ²
0.06	Priedanga (holas)	96 m ²
0.08	Priedangos sandėlis	21 m ²
0.09	Persirengimo patalpa (vyrai)	14 m ²
0.10	Dušai	6 m ²
0.11	Tualetas	2 m ²
0.12	ŽN tualetas	4 m ²
0.13	Dušai	6 m ²
0.14	Persirengimo patalpa (moterys)	14 m ²
0.15	Tualetas	2 m ²
0.16	ŽN tualetas	4 m ²
0.17	ŽN tualetas	6 m ²
0.18	Tualetas	3 m ²
0.19	Tualetas	6 m ²
0.20	Valymo priemonių patalpa	4 m ²
0.21	Sandėlis	10 m ²
0.22	Dyzelinio generatoriaus patalpa	23 m ²
0.23	Vėdinimo įrangos patalpa	70 m ²
0.24	Koridorius	11 m ²
0.25	Vandens apskaitos mazgas	5 m ²
0.26	El. įvado patalpa	8 m ²
Bendras patalpų plotas		1129 m ²



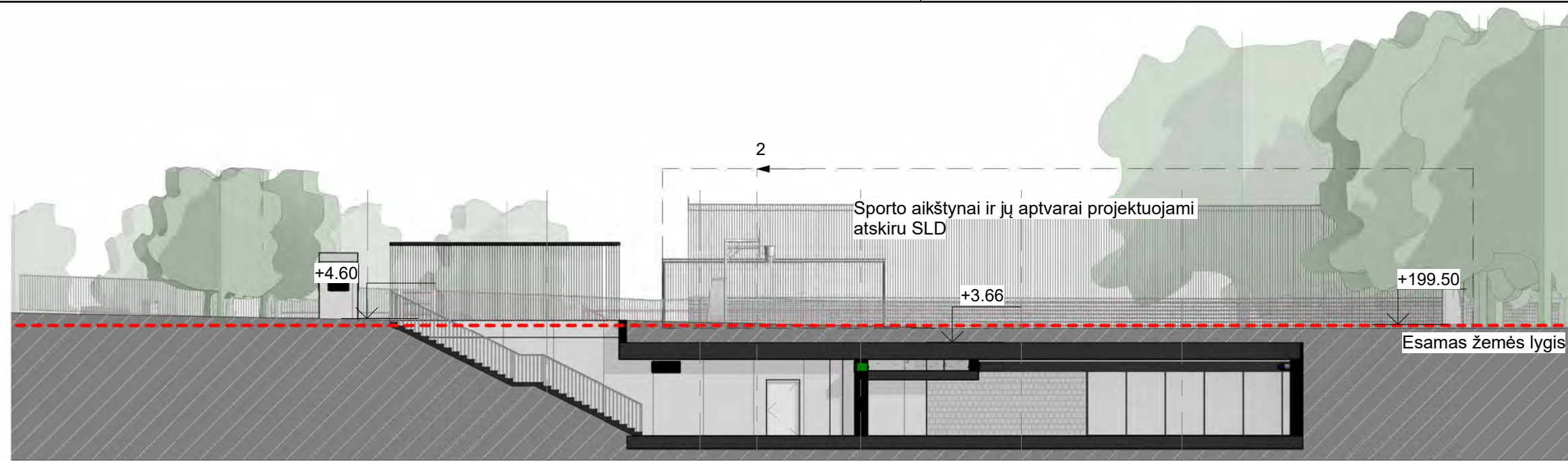
0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozorai čio g. 95, Vilniuje statybos projektas
A1893	SPV / SPDV	J. Šniepienė
	Architektė	Jautra Bernotaitė
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas
	Architektas	Andrius Ropolas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI DOKUMENTO PAVADINIMAS Priedangos planas DOKUMENTO ŽYMUO 462.2- 01 - PP - B_01
		LAIDA
		1 : 200
		LAPAS LAPŲ
		1 1



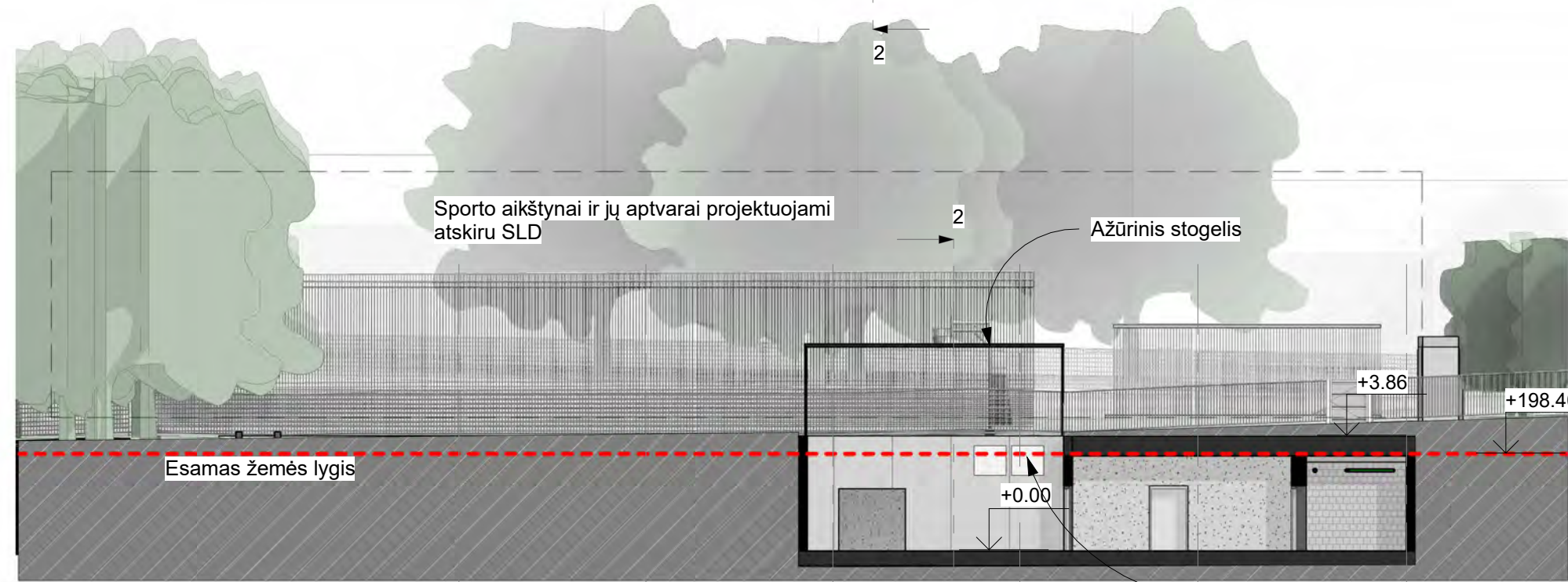
0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@oearch.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozorai čio g. 95, Vilniuje statybos projektas		
A1893	SPV / SPDV J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI		
	Architektė Jautra Bernotaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas	LAIDA	0
	Architektas Paulius Vaitiekūnas		1 : 200	
	Architektas Andrius Ropolas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 462.2- 01 - PP - B_02	LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS Office De Architectura Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozorai čio g. 95, Vilniuje statybos projektas		
	A1893	SPV / SPDV	J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS VISI	
	Architektė	Jautra Bernotaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1-1, pjūvis 2-2	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas			
	Architektas	Andrius Ropolas		1 : 200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 462.2- 01 - PP - B_03	LAPAS 1	LAPŲ 1

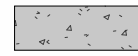



Šiaurinis įėjimo fasadas



Pietinis įėjimo fasadas

Apdailos žymėjimas

-  Metalo plokščių apdaila
-  Betonas
-  Blokeliai
-  Tinkuotas fasadas

0	2024-07	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Office De Architectura	Kitos paskirties pastato (priedangos), Stasio Lozorai čio g. 95, Vilniuje statybos projektas	
	Gedimino g. 43-2, LT-44240 Kaunas T. (+370) 600 46773, info@dearch.lt		
A1893	SPV / SPDV	J. Šniepienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	Architektė	Jautra Bernotaitė	VISI
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Architektas	Andrius Ropolas	Fasadai
			1 : 200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ	462.2- 01 - PP - B_04	LAPAS LAPŲ
		1	1



MIETA INFORMACINIAM
UŽRAŠUI

