

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus
pavadootojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** P. Vaičiaičio 27 (kadastro Nr. 0101/0008:1263), P. Vaičiaičio g. 29 (kadastro Nr. 0101/0008:1262) ir P. Vaičiaičio g. 35 (kadastro Nr. 0101/0008:1363).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,0562 ha, 0,0562 ha ir 0,1694 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo pagrindas:** juridinių ir fizinių asmenų prašymas.
- 5. Planavimo uždaviniai:** koreguoti žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0008:1066) Visorių gatvėje detaliojo plano (registro Nr. T00061422), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 28 d. įsakymu Nr. 30-1808 „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0008:1066) Visorių gatvėje detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 1/1 P. Vaičiaičio g. 27 (kadastro Nr. 0101/0008:1263) ir sklypo Nr. 1/2 P. Vaičiaičio g. 29 (kadastro Nr. 0101/0008:1262) sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: prijungti žemės sklypą P. Vaičiaičio g. 35 (kadastro Nr. 0101/0008:1363), padalyti žemės sklypus, nekeičiant žemės sklypų pagrindinės paskirties ir naudojimo būdo nustatyti sodybinį ir vienbutį blokuotą užstatymo tipą ir kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu.
- 6. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 7. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų servitutai.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 9. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 11. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 13. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartyje.
- 16. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Miesto vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

Rengė:

Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyr. specialistė Valdonė Gavorskienė, 211 2519