

OBJEKTAS: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO
PROJEKTAS**

PROJEKTO NR.: **AD.116-PP**

LAIDA: **0**

STATINIO KATEGORIJA: **NEYPATINGASIS**

STATYBOS RŪŠIS: **REKONSTRAVIMAS**

ADRESAS: **VARŠUVOS G. 1, VILNIUS**
Sklypo kad. Nr. 0101/0072:335
Rasos – apsaugos zonos dalis, su dominuojančiais gamtinės
struktūros elementais
Vilniaus senamiestis (16073)
Vizualinės apsaugos pozonis

UŽSAKOVAS: **T. S.**
(statytojas) *Projektą Tvirtinu*

ETAPAS: **PP**

DALIS: **BD (BENDROJI)**

PV: **K. ŠIRVINSKAS**
(A2152)

PROJEKTUOTOJAS: **MB “ARCHIDEMUS”**
Vadovas Kristijonas Širvinskas

Vilnius
2020

STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS					
RINKMENŲ TURINYS					
Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapų sk.	Lapo / -ų nr.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
BENDROJI					
<i>AD.116-PP-AR</i>	0	Turinys		1	2
<i>AD.116-PP-AR</i>	0	Aiškinamasis raštas		6	3-8
<i>AD.116-PP-AR</i>	0	Dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas TP, sąrašas		2	7-8
<i>AD.116-PP-AR</i>	0	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas		1	8
<i>AD.116-PP-AR</i>	0	Bendrieji statinio rodikliai		1	9
<i>AD.116-PP-TS</i>	0	Bendrosios techninės specifikacijos		2	10-11
<i>AD.116-PP-SP-01</i>	0	Sklypo planas, M 1:250		1	12
<i>AD.116-PP-SA-F</i>	0	Statinio nuotraukos		1	13
<i>AD.116-PP-SA-01</i>	0	Pusrūsio planas, M 1:100		1	14
<i>AD.116-PP-SA-02</i>	0	Pirmo aukšto planas, M 1:100		1	15
<i>AD.116-PP-SA-03</i>	0	Mansardos planas, M 1:100		1	16
<i>AD.116-PP-SA-04</i>	0	Stogo planas, M 1:100		1	17
<i>AD.116-PP-SA-05</i>	0	Pjūvis 1-1, M 1:100		1	18
<i>AD.116-PP-SA-06</i>	0	Fasadas 1-5, M 1:100		1	19
<i>AD.116-PP-SA-07</i>	0	Fasadas A-C, M 1:100		1	20
<i>AD.116-PP-SA-08</i>	0	Fasadas 5-1, M 1:100		1	21
<i>AD.116-PP-SA-09</i>	0	Fasadas C-A, M 1:100		1	22

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

OBJEKTAS:	Daugiabutis gyvenamasis namas.
STATYTOJAS:	T. S.
STATYBOS VIETA:	Varšuvos g. 1, Vilnius (kad. nr. 0101/0072:335)
UNIK .NR:	Sklypo: unik.nr. 4400-2090-7491, Pastato: unik.nr. 1094-0424-3018, 1A1m
STATYBOS RŪŠIS:	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
KULTŪROS VERTYBIŲ ZONA, VIETOVĖ, TERITORIJA, OBJEKTAS	Rasos – apsaugos zonos dalis, su dominuojančiais gamtinės struktūros elementais Vilniaus senamiesčio apsaugos zona (16073) Vizualinės apsaugos pozonis

2. PAGRINDAS PROJEKTAVIMO DARBAMS:

- 2.1. Projektavimo darbų sutartis ir projektavimo užduotis
- 2.2. Nuosavybės dokumentai;
- 2.3. Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas;

3. ESAMA SITUACIJA

3.1 PASTATO ESAMA SITUACIJA IR VERTINGOSIOS SAVYBĖS

Daugiabutis namas (Varšuvos g. 1, Vilnius) yra Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonyje (16073), Rasos – apsaugos zonos dalis, su dominuojančiais gamtinės struktūros. Pastatas neįtrauktas į saugomų objektų sąrašą.

Daugiabutis gyvenamasis namas statytas iki 1940 m. Vertingomis, saugotomis savybėmis nepasižymi.

Pastatas yra Vilniaus miesto dalyje, šalia Liepkalnio ir Varšuvos gatvių sankryžos. Vakarinis pastato fasadas stovi lygiagrečiai su Liepkalnio gatve. Sklypo reljefas šalia pastato yra natūraliai susiformavęs su gana dideliais žemės paviršiaus peraukštėjimais. Vakarinio fasado pusėje yra medžiais apaugęs šlaitasnužemėjantis į Liepkalnio gatvę. Įvažiavimas į sklypą esamas, iš šiaurinėje pusėje esančios Varšuvos gatvės, pro valstybei priklausantį sklypą. Patekti į pastato atskirų butų vidų galima iš visų fasado pusių. Į pusrusį patenkama pro rytiniame ir šiauriniame fasade esančius patekimus. Sklypo teritorija apželdinta medžiais, ir krūmais, įrengtos žvyro dangos, bei betoninių trinkelėlių automobilių aikštelės ir takeliai, taip pat kiti esami nesudėtingi statiniai.

Pastato pamatai – juostiniai betoniniai, išorėje cokolis apdengtas medinėmis dailylentėmis, sienos– medinio karkaso, apkaltos medinėmis dailylentėmis, pertvaros – medinio karkaso, aukštų perdengimai – mediniai, stogas - šlaitinis, dengtas čerpių imitacijos skardos lakštais, lietaus nuvedimas išorinis. Pastato konstrukcinė schema – medinės karkasinės sienos su mediniais perdengimais tarp aukštų. Pastatas pajungtas prie miesto infrastruktūros tinklų: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, elektros, ryšių, dujotiekio.

2017-07-26 d gautas leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą (- us) (Nr.: LAP-01-170726-00030) pagal kurį atlikti tokie darbai: fasadų sienų šiltinimas, sienų defektų šalinimas, nuogrindos sutvarkymas; naujos stogo dangos įrengimas ir apšiltinimas visų langų ir lauko durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo ir susiję apdailos darbai.

ŠIUO PROJEKTU ĮTEISINAMI SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIAI.

Remiantis *LR Statybos įstatymu*, bei *STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas* teikiant projektą į IS Infostatybą, prisipažįstama įvykdžius savavališką statybą. Statytojas atliko savavališkos statybos kaštų ekspertizę bei yra sumokėjęs įmoką už savavališkos statybos įteisinimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	1	7	0

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Remiantis projektavimo užduotimi, atliktais savavališkos statybos darbais aprašomi šie daugiabučio gyvenamojo namo Varšuvos g. 1, Vilniuje rekonstrukcijos sprendiniai:

4.1 BENDRIEJI SPRENDINIAI

1. Pripažįstama ir įteisinama savavališka statyba.
2. Ties butais nr. 4, nr. 5 ir nr. 6 didinami priestatai.

4.2 SKLYPO SPRENDINIAI

1. Sklype ties butų nr. 4, nr. 5 ir nr. 6 įėjimais įrengiami pamatai priestatams.
2. Automobilių parkavimo vietų kiekis nesikeičia – 6 vnt. Naujų turtinių vienetų nekuriama.

4.1 ARCHITEKTŪRINĖ DALIS – KAPITALINIO REMONTO DARBAI

1. Ties butais nr. 4, nr. 5 ir nr. 6 didinami priestatai. Sienos medžio karkaso, apšiltintos ir apkaltos žaliomis medinėmis dailylentėmis. Stogai vienšlaičiai, medžio konstrukcijų, dengti ta pačia danga kaip pagrindinis stogas – čerpių imitacijos skarda.
2. Priestatuose įrengtos patalpos: tambūrai, virtuvėlės, kambariai, san. mazgai;
3. Patalpų apšvietimas – per langus, ventiliacija per ventiliacijos kanalus.
4. Patalpų sienų apdaila – tinkas, dažymas; lubos gipskartonio, dažomos; grindys: parketas, keraminių plytelių (san. mazguose).
5. Inžinerinės sistemos ir tinklai. Inžinerinių sistemų bei tinklų sprendiniai ruošiami darbo projektų metu.
6. Įrengiami sanitariniai mazgai virš kitos paskirties patalpų, užtikrinant vandens ir nuotekų nepratekamumą, mikrobinės taršos išvengimą, nepadidinant esamo triukšmo lygio ir nepabloginant kvapų, taip pat šių prietaisų nuotakai klojami virš perdangos ir prijungiami prie esamų stovų.
7. Patalpų insoliacija. Rekonstruojamo daugiabučio butų insoliacijos laikas atitinka teisės aktus: insoliuojama ilgiau nei 2 val. Fasada su gyvenamosiomis patalpomis nukreipti rytų ir vakarų kryptimis. Aplinkinis užstatymas nešėšėliuoja, yra pakankamu atstumu. Statinio projekto sprendiniai nedaro įtakos kitų gretimybėje esančių pastatų patalpų insoliacijai.

Projekto sprendiniai ir jų poveikis statinio/teritorijos vertingosioms savybėms:

Atlikus numatomus darbus Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonyje (16073) vertingosios savybės pažeistos nebus.

Projekto sprendiniai atitinka pastato mastelį, atitinka esamo pastato architektūrinės išraiškos charakterį, bendrai fasado kompozicijai neigiamos įtakos neturės.

5. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

5.1 STOGAS

Priestatų stogai vienšlaičiai, medinių konstrukcijų. Danga – čerpių imitacijos skardos lakštai.

5.3 SIENOS; KOLONOS

Laikančios sienos – medžio konstrukcijos, apšiltintos. Apdaila – medžio dailylentės. Vidinės pertvaros – medinio karkaso apkaltos gipskartonio lakštais.

5.4 LANGAI IR DURYS

Langai – klijuoto medžio rėmų su trigubu selektyvinio stiklo paketu, atitinkantys 1.70m² K/W šiluminę varžą, garso izoliacija – 3klasė Išorinės durys - sustiprintos konstrukcijos. Vidinės durys - medinės

5.5 VIDAUS APDAILA

Patalpų sienų ir lubų apdaila – tinkas, dažymas; grindys – medžio grindlenčių, vonios kambariuose – keraminės plytelės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	2	7	0

6. INŽINERINIAI TINKLAI

6.1 VANDENTIEKIS IR NUOTEKYNĖ

Vandentiekis ir buitinės nuotekos – esami.

6.2 ELEKTROS TIEKIMAS

Elektros tiekimas esamas.

6.3 ŠILDYMAS VĖDINIMAS

Esamas – vietinis centrinis šildymas. Vėdinimas – mechaninis -rekuperacinis, įrengiamas vadovaujantis gamintojo techninėmis specifikacijomis ir galiojančiais teisės aktais. Įgyvendinant vėdinimo sistemą statinio stoge / sienose įrengiami oro padavimo / paėmimo kaminėliai.

7. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

7.1 BENDRIEJI NURODYMAI

1. Prieš pradėdant statybos darbus privalo būti užtikrintas žmonių saugumas apsauginiais tinklais arba pastatant laikinas užtvaras palei pastato perimetrą ties projektuojama pastogės dalimi paliekant įėjimus į komercines patalpas ir bendro naudojimo laiptines. Žmonių saugumui užtikrinti tinkančias priemones pasirenka rangovas vadovaudamasis galiojančiomis statybos darbų taisyklėmis ir normomis.
2. Būtina pažymėti darbų vykdymo zonų ribas gerai matomais ženklais (matomais ir tamsiuoju paros metu) Iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus bei užrašus.
3. Statybos darbai nebus vykdomi savaitgaliais ir švenčių dienomis, išskyrus atvejus, kai tai yra suderinama su pastato gyventojais.
4. Darbo dienos pabaigoje bendro naudojimo laiptinės ir prieigos prie jų yra sutvarkomos.
5. Atvežamos statybinės medžiagos ir gaminiai bus rankiniu būdu užkelti į projektuojamas patalpas ir ten sandėliuojamos. Užkėlus statybines medžiagas mechanizuotu būdu į projektuojamas patalpas, kėlimo įrenginiai išgabenami iš sklypo teritorijos. Papildomas medžiagų, įrenginių, gaminių sandėliavimas sklypo teritorijoje derinamas su pastato gyventojais.

7.2 PASIRENGIMAS STATYBAI

Įvažiavimas ir įėjimas į teritoriją – esamas, iš Varšuvos g. pusės. Naudojamas esamo vandentiekio vanduo, naudojamosi esamais pastato elektros energijos išteklių.

Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Darbuotojams pravedamas darbų saugos instruktažas. Visi darbuotojai privalo naudoti individualias apsaugos priemones. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir pravažiavimai nebus užtvirti. Kaimyninių sklypų įvadiniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis elektros energijos tiekimo nutraukimas statinio prijungimo prie elektros tinklų metu.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

7.3 STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos metu iš kapitaliai remontuojamo pastato planuojama rūšiuoti ir išvežti šias statybinės atliekas: supuvusią, pažeistą medieną, asbestinį šiferį, šlaką, statybinių medžiagų perteklių. Statybinių atliekų kiekiai tikslinami statybos metu.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VII-787 nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

1. Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegusių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
2. Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	3	7	0

3. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartynus.
Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.
Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.

7.4 STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos mechanizmų, įrangos ir transporto keliamo triukšmo rodikliai neturi viršyti atitinkamais norminiais dokumentais nustatytų ribinių dydžių. Statybos metu būtina vadovautis LR triukšmo valdymo įstatymo (2004.10.26 įs. Nr. IX-2499) reikalavimais. Jeigu mechanizmų keliamas triukšmas (arba vibracija) viršija norminiuose dokumentuose nurodytus ribinius didžius, būtina suderinti su pastato savininkais bei miesto savivaldybe „triukšmingų“ darbų vykdymo laiką (jeigu nėra galimybės naudojamus mechanizmus pakeisti kitais, kurių keliamas triukšmas arba vibracija yra normų ribose).

Statybvietėje naudojami įrenginiai turi būti saugūs ir neturi kelti pavojaus žmonėms, turtui bei aplinkai.

Statybos metu trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti – trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

Baigus tvarkybos darbus statybvietė paliekama švari, be pašalinių daiktų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	4	7	0

8. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

LR ĮSTATYMAI:

- LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240; 2001-11-08, Nr. IX-583
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
- LR Architektūros įstatymas 2017-06-08, Nr. XIII-425

ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys;
- STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas;
- STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. statinio statybos priežiūra;
- STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. statinio avarija;
- STR 1.07.03.2016. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
- STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;

TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

- STR 2.01.01(1):2005; Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas
- STR 2.01.01(2):1999; ESR. Gaisrinė sauga
- STR 2.01.01(3):1999; ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- STR 2.01.01(4):2008; ESR. Naudojimo sauga
- STR 2.01.01(5):2008; ESR. Apsauga nuo triukšmo
- STR 2.01.01(6):2008; ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- Lietuvos standartas LST 1516 "Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai"

HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

- HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“;
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“ (Žin., 1999, Nr. 5-121);
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
- HN 33-1:2007 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 87-3957);
- HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

9. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

Statybos darbai atliekami pagal rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projektą. Iki statinių statybos pradžios būtina paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas. Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir autorinę priežiūrą. Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus. Vykdydamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių. Visi tyrimo, projektavimo, tvarkytos, remonto (statybos) darbai atliekami vadovaujantis LR įstatymais, Paveldo tvarkybos reglamentais, Statybos techniniais reglamentais:

9.1. ĮSATYMAI:

- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 1995, Nr., 3-37; 2004, Nr. 153-5571)
- LR Statybos įstatymas. 1996-03-19, Nr. I-1240; 2001-11-08, Nr. IX-583

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	5	7	0

-LR Architektūros įstatymas 2017-06-08, Nr. XIII-425

9.2 PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTAI:

- PTR 1.01.01:2005; "Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės" ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas
- PTR 3.02.01:2014; Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
- PTR 3.06.01:2007; Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
- PTR 2.02.03:2007; Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba
- PTR 4.01.02:2007; Žemės tvarkomųjų paveldosaugos darbų medžiagų, mechanizmų ir darbo sąnaudų normatyvai
- PTR 3.04.01:2005; Leidimų atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo taisyklės
- PTR 3.05.01:2005; Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės

9.3 STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- STR 1.01.08:2002; Statinio statybos rūšys;
- STR 1.02.01:2017; Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas;
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. statinio statybos priežiūra;
- STR 2.01.01(1):2005; Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
- STR 2.05.02:2008; Statinių konstrukcijos. Stogai
- STR 2.05.04:2003; Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.05.03:2003; Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.05.07:2005; Medinių konstrukcijų projektavimas

Projekta keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Projektas atitinka priešgaisrines, higienos ir gamtosaugos normas ir taisykles

9. LICENCIJUOTA PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6.18 p. reikalavimus:

1. Statinio projekto *bendroji dalis* parengta naudojantis:
 - 1.1. *Microsoft Office 2016*
 - 1.2. *GIMP 2.8*
2. Statinio projekto *sklypo plano ir architektūrinė dalis* parengta naudojantis:
 - 2.1. *AutoCAD LT 2019*
3. Statinio projektas *iformintas* naudojantis:
 - 3.1. *Adobe Reader DC Pro*
 - 3.2. *Microsoft Windows 10*
 - 3.3. *MitSoft Signa Desktop (2010)*

PROJEKTO VADOVAS KRISTIJonas ŠIRVINSKAS (A2152)

vardas pavardė

parašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	6	7	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1850		
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,25	0,26	Leistinas 0,4
3. sklypo užstatymo tankumas	%	16	23	425 m ² Įvertinti sklype esantys pagalbinio ūkio statiniai. Skaičiuota įtraukiant laikančiųjų konstrukcijų projekcijas
4. sklypo apželdinimas	%	68	65	1200 m ² >25 %
5. automobilių vietų skaičius	vnt.	6		6 vietos – sklypo ribose
II PASTATAI				
Daugiabutis gyvenamasis namas				
1. Pastato paskirties rodikliai		Rodikliai prieš rekonstravimą	Rodikliai po rekonstravimo	
2. bendrasis plotas	m ²	424.98	448.41	
3. naudingas	m ²	396.47	419.90	
4. pastato tūris:	m ³	1377	1480	
5. aukštų skaičius	vnt.	1 a. su mansarda ir rūsiu	1 a. su mansarda ir rūsiu	
6. pastato aukštis	m	~9.20 m	9.20 m	
7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	6	6	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	6	6	
8. Energinio naudingumo klasė.		-	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	III	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-	-	

PROJEKTO VADOVAS **KRISTIJONAS ŠIRVINSKAS (A2152)**

vardas pavardė

parašas

STATYTOJAS **T. S.**

Susipažinau ir tvirtinu

vardas pavardė

parašas, A.V.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-BAR	7	7	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI NURODYMAI

Vykdamy statybos montavimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais. Statybos rangovas parengia statybos darbų vykdymo projektą.

1.1. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

- Nukasti pastato statybos plote augalinę žemės sluoksnį;
- Įrengti FK atvadą;
- Užkasant inžinerinių tinklų tranšėjas gruntas sutankinamas iki $k=0,95$;
- Įrengti statybos montavimo darbams elektros skydą su atskiru kirtikliu (dėžę su užraktu);
- Įrengti laikinus kelius ir aikšteles statybinių medžiagų sandėliavimui.

2. ŽEMĖS IR SKLYPO DARBAI

2.1. TRANŠĖJŲ IŠRAMSTYMAS

Viso žemės iškasos (jeigu reikia) turi būti sutvirtinamos. Sutvirtinimai atliekami medinių konstrukcijų arba metalinių skydų pagalba, priklausomai nuo iškasos gylis. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, kad netoliese yra pavojau zona.

2.2. DAUBŲ UŽPYLIMAS

Užpylimui naudojamas gruntas nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan.

Pamatų užpildymą reikia atlikti:

- smėliniu gruntu, kai pamatai įrengiami smėliniuose gruntuose;
- vietiniu priemoliu ar priesmėliu (apsaugant jį nuo išmirkimo) pilnai sutankinant iki koeficiento $k=0,95$ (95%).

Sutankinamas gruntas pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250 iki 600 mm priklausomai nuo naudojamo grunto ir tankinimo mechanizmo. Jei projekte nurodyta, sutankinto sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700 m² sutankinto ploto, atliekant mažiausiai du bandinius. Galima pilti ir tankinti kitą grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis. Suprojektuoti žemės aukščiai yra parodyti sklypo aukščių plane. Prieš pradėdam užpylimo darbus reikia įsitikinti, kad užkasamos konstrukcijos ar įrenginiai yra pakankamai gerai sutvirtinti, o sujungimai yra geros kokybės ir patikrinti. Grunto sutankinimo koeficientas nustatomas iš sausos žemės tūrio svorio (pagal tūrinį testą) ir užpilamos žemės maksimalaus sauso tūrio svorio. Užpylimui naudojamas gruntas turi atitikti normų reikalavimus. Žiemos metu užpylimo darbai atliekami pagal RSN-92 reikalavimus.

2.3. PAGRINDŲ ĮRENGIMAS

Visi pagrindų įrengimo darbai atliekami naudojant žvyrą, smėlinį gruntą ir skaldą. Pastato viduje po grindimis pilamas 200 mm žvyro sluoksnis, jį tankinant iki koeficiento $k=0,95$ (95%).

3. BETONAVIMO DARBAI

3.1. MONOLITINĖS GELŽBETONINĖS KONSTRUKCIJOS

Betonas turi būti pagamintas pagal BS 8328 sąlygas, išskyrus atvejus kai betono sudėtis nurodoma Projekte.

3.2. BETONO MIŠINIŲ GAMYBA

Betono mišinių kokybė priklauso nuo tinkamai parinktos betono sudėties. Betono sudėtis parenkama pagal reikalingus betonui atsparumo rodiklius: stiprumą, atsparumą vandeniui ir šalčiui. Mišinių gamyba susideda iš inertinių bei rišamųjų medžiagų, užpildų ir cemento priėmimo, laikymo, dozavimo, maišymo ir betono mišinio pylimo į transporto priemones.

3.3. BETONO MIŠINIO KLOJIMAS Į KLOJINIUS

Betono mišinys klojamas ant paruošto pagrindo į patikrintus bei gerai sutvirtintus klojinius. Klojiniai turi būti švarūs, mediniai klojiniai sudrėkinti ir užtaisyti juose esantys plyšiai. Nenuimamų klojinių ir armocementinių bei gelžbetoninių plokščių paviršiai plaunami vandens čiurkšle. Prieš betonavimą tikrinama sudėtos į klojinius armatūros elementai, sumontuotos armatūros suvirintų siūlų ir medžiagų kokybė (vizualiai ir mechanškai), įdėtinių detalių išdėstymas ir įtvirtinimo patikimumas, armatūrą fiksuojančių tvirtinimų patikimumas. Klojinių, armatūros ir pagrindo ruošimas betonavimui įforminamas dengiamųjų darbų aktu. Betonuojant nearmuotas konstrukcijas, betono mišiniui laisvai kristi leidžiama iš ne didesnio kaip 6 m aukščio. Betono mišinio sluoksnio storis turi atitikti (bet neviršyti) statybinių normų ir taisyklių reikalavimus. Atliekant giluminį vibravimą 1,25 vibratoriaus darbinės dalies ilgio, atliekant paviršinį nearmuotą viena eile armatūros armuotų konstrukcijų vibravimą 250mm; konstrukcijose su dveile armatūra 120 mm. Mišinys turi gerai užpildyti klojinius tarp armatūros strypų ir sudaryti reikalingo storio apsauginį sluoksnį.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-TS	1	2	0

3.4. BETONUOTŲ KONSTRUKCIJŲ PRIEŽIŪRA IR KLOJINIŲ NUĖMIMAS

Prižiūrint šviežiai suklotą betoną pradiniu jo kietėjimo metu reikia: palaikyti temperatūros ir

Drėgmės režimą, reikalingą betono mišiniui kietėti; stebėti, kad konstrukcijose neatsirastų didesnių betono temperatūrinio slūgimo plyšių ir deformacijų, saugoti kietėjantį betoną nuo smūgių, sukrėtimų ir kitokių neigiamų poveikių. Laikančių konstrukcijų klojinių nuėmimo terminai priklauso nuo konstrukcijų veikiančių apkrovų:

-nuo konstrukcijų veikiamų didesnės kaip 70% skaičiuojamosios apkrovos, klojiniai nuimami tik betonui pasiekus 100% stiprumą;

-iki 70% skaičiuojamosios apkrovos, klojiniai nuimami betonui pasiekus 70-80% projektinį stiprumą;

-laikas, per kurį pasiekiamas reikalingas betono stiprumas, nustatomas pagal kontrolinių pavyzdžių bandymų rezultatus.

4. MŪRO DARBAI

Mūro konstrukcijoms statyti numatoma naudoti Lietuvos Respublikoje gaminamus statybinius blokelių. Naudojant kitas medžiagas jos turi būti ne blogesnės negu numatytos projekte ir turi būti atestuotos Respublikoje atitinkamų žinybų.

4.1. SKIEDINIAI

Mūriniams mūryti naudojami sudėtiniai arba cementiniai skiediniai, kurių markė yra M 50 ,blokeliams skirti skiediniai arba klėjai pagal gamyklos rekomendacijas. Antžeminėms konstrukcijoms rišikliu gali būti portlandcementas. Vežamas ir laikomas cementas saugomas, kad nesudrėktų. Ilgai laikomo cemento stiprumas sumažėja apie 5% per mėnesį.

4.2. VYKDYMAS

Horizontalios mūro siūlės turi būti 10 mm, o vertikalios 10 mm. Armuoto mūrinio horizontalios siūlės storis turi būti 10 mm, o vertikalio 10mm. Armuoto mūrinio horizontalios siūlės storis yra priimamas susikertančių armatūros tinklelio strypų diametrų sumai +4 mm, bet ne didesnis kaip 16 mm. Esant būtinumui laikinai nutraukti mūro darbus, siena turi būti užbaigta nuožulnia arba vertikalia siūle. Įrengiant vertikalią siūlę, ne rečiau kaip kas 105 m pagal aukštį ir kiekvienos perdangos lygyje būtina į ją įdėti armatūrinius tinklelius iš išilginės armatūros diametro 6 mm ir skersinės diametro 3 mm. Mūro darbus vykdyti žiemos metu užšaldymo metodu draudžiama. Mūro sienų nukrypimai nuo projektinių dydžių neturi viršyti leistinų, kurie nurodyti SNI P 3.03.01-87 34 lentelėje.

5. TVIRTINIMO DETALĖS

Visi metaliniai tvirtinimo gaminiai (vinys, medsraigčiai, inkarai ir kt.) naudojami tik su galvine antikorozine apsauga. Metalinės karkaso jungimo detalės naudojamos galvanizuotos arba dažytos epoksidiniais antikoroziniais dažais dviem sluoksniais. Gipso kartono plokščių tvirtinimui naudojami galvanizuoti arba oksiduoti medsraigčiai. Laikančių konstrukcijų tvirtinimui naudojamos stačiakampio profilio prasuktos arba rautytos cinkuotos vinys ir medsraigčiai. Jeigu bus naudojamos ne gamyklinės gamybos juodo metalo tvirtinimo detalės arba profiliai-jie turi būti nuvalomi nuo rūdžių ir padengti antikorozine apsauga dažant arba cinkuojant. Visi metalinių detalių, jas sumontavus, pažeisti paviršiai turi būti papildomai padengti antikorozine apsauga dažant. Dažų tipas turi atitikti prieš tai buvusiam. Galima naudoti įvairių firmų tiekiamus tvirtinimo elementus, jeigu jų stiprumo rodikliai atitinka nurodytiems.

6. MEDŽIO DARBAI

I-628 94. Žmonių saugos darbe įstatymas.

RSN 99-87. Medienos antiseptinio ir ugniai atsparumo didinimo darbų pavidimo Lietuvos TSR statybose instrukcija.

STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.

2010-12-07 įsakymo Nr. 1-338; Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (taisyklės).

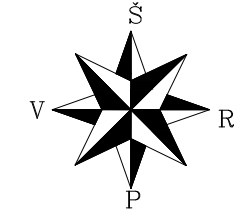
2018 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. D1-601 REGLAMENTUOJAMŲ STATYBOS PRODUKTŲ SĄRAŠAS

Kristijonas Širvinskas, A2152

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AD.166-PP-TS	2	2	0



SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBOS
	STOGO KARNIZŲ PROJEKCIJOS
	ESAMA PASTATO DALIS
	REKONSTRUOJAMA PASTATO DALIS
	ESAMI ĮVAŽIAVIMAI SKLYPĄ
	PATEKIMAI PASTATĄ
①	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS [±0.00=169.80]
②	ESAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ
③	ESAMI PAGALBINIO ŪKIO STATINIAI / ŠILTINIAI

TECHINIAI SKLYPO RODIKLIAI

1.	SKLYPO PLOTAS	1850 m ²
2.	UŽSTATYTAS PLOTAS	425 m ²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	23 %
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.26
5.	SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	~1200 m ² (42%)
6.	AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS	6 vnt.

PASTABOS:

1. AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIAVIMAS PAGAL STR 2.06.04:2014 GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI, AUTOMOBILIŲ VIETŲ POREIKIS - 6 VIETOS; SKLYPO RIBOSE - 6.

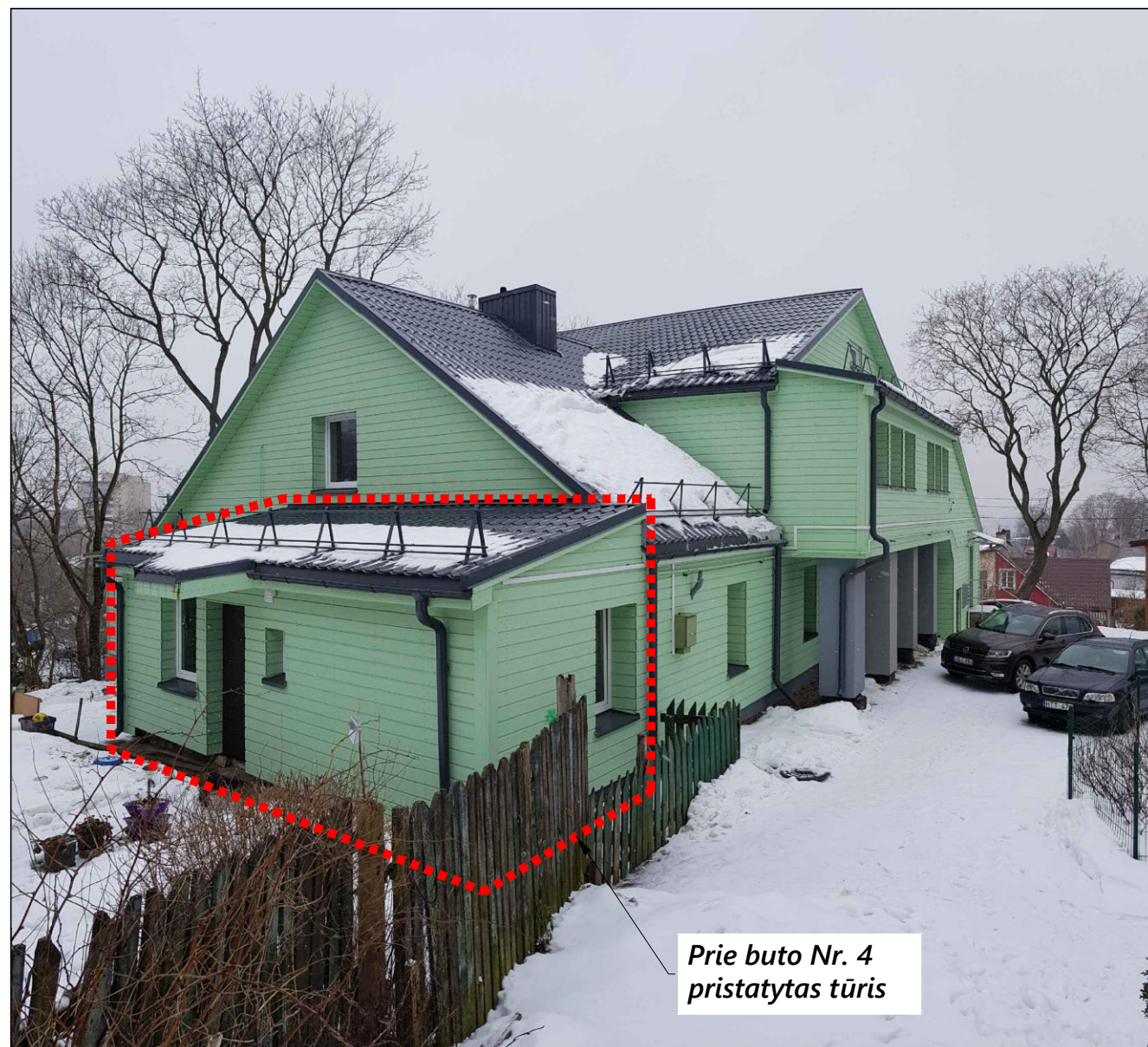
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	VEJA [esama]	426 m ²
	TRINKELĖS [esama]	160 m ²
	ŽVYRAS [esama]	86 m ²

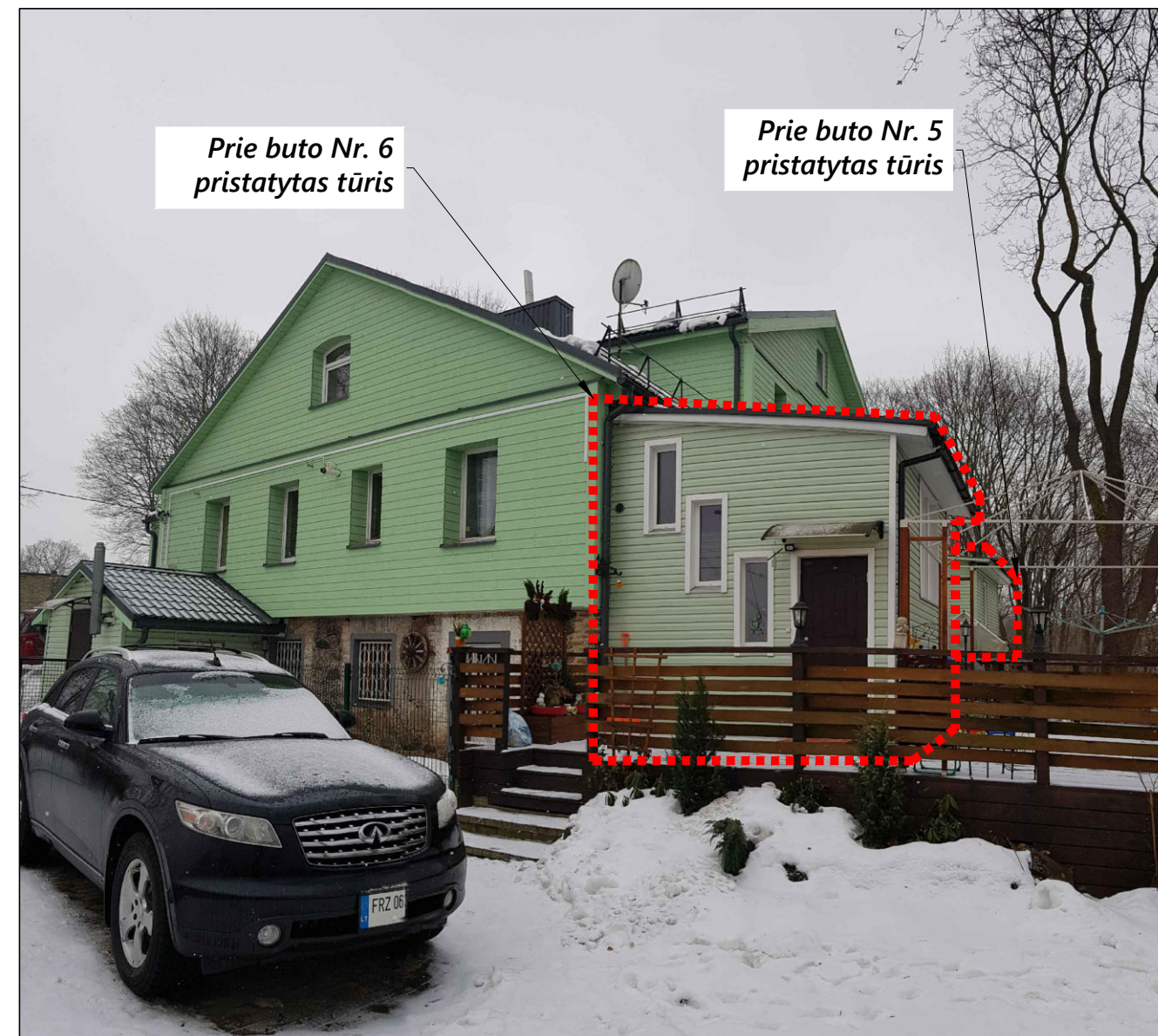
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

Data	Suteiktas unikalus Nr.
2019-04-15	13:19: 2271

0	2019-12	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTAIS PASIŪLYMAIS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS	
		SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335	
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO PLANAS, M 1:250
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS	
Etapas	TP	STATYTOJAS - T.S.	
LT		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
		AD.116-TP-SP	01
		LAPAS	LAPŲ



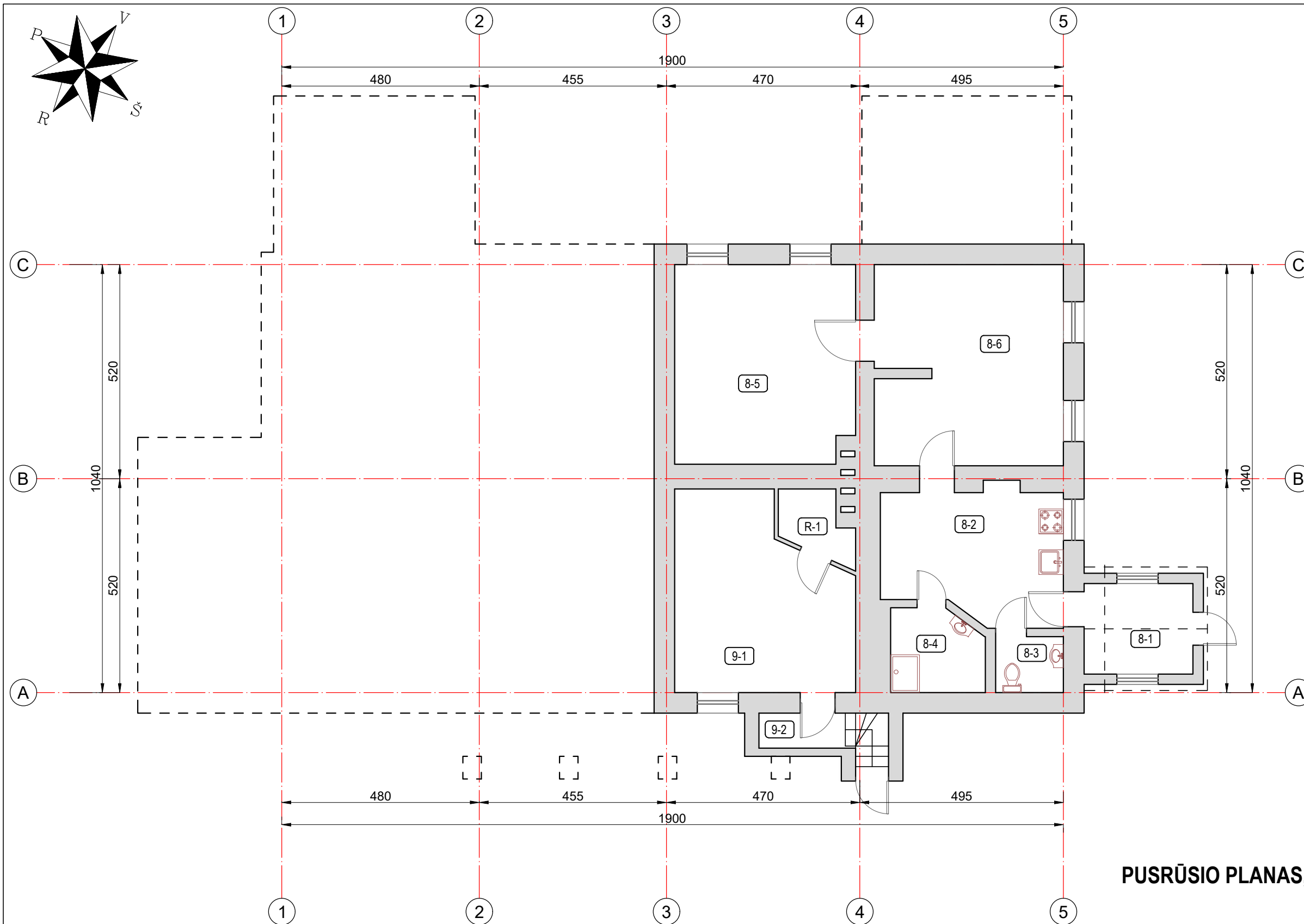
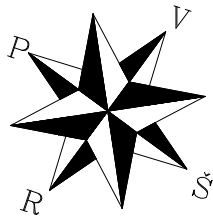
NUOTRAUKA NR. 1



NUOTRAUKA NR. 2

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINIAIS PASIŪLYMAIS					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
		MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
				NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335			
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS					
				STATINIO NUOTRAUKOS			
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT				AD.116-TP-SA	F		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



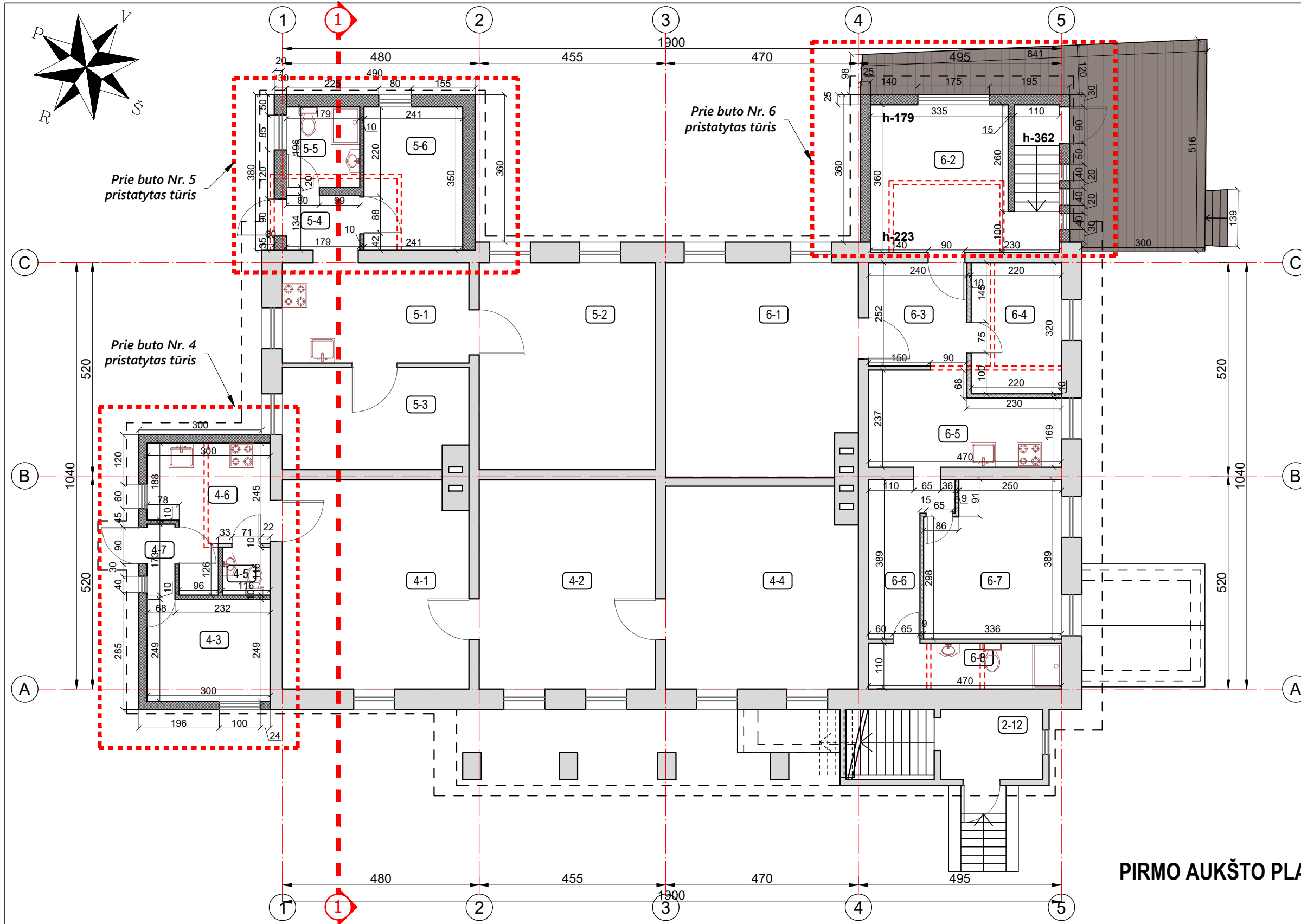
Pusrūsio patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
<i>Patalpa Nr. 8 / Butas</i>		
8-1	Tambūras	5.86
8-2	Virtuvė	13.21
8-3	San. mazgas	1.59
8-4	San. mazgas	3.93
8-5	Kambarys	19.26
8-6	Kambarys	20.75
Viso:		64.60
Rūsio patalpa R-1		3.01
Bendro naudojimo patalpa 9-1		16.76
Bendro naudojimo patalpa 9-2		3.46
Viso (aukšte):		87.83

PUSRŪSIO PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	- ESAMOS SIENOS
	- KERTAMOS ANGOS
	- ARDOMOS PERTVAROS
	- PROJ. G/K PERTVAROS
	- PROJ. MEDŽIO KARKASO SIENOS

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINGIAIS PASIŪLYMAIS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335		
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS			
		PUSRŪSIO PLANAS, M 1:100			
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT				AD.116-TP-SA	01
		LAPAS	LAPŲ		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
<i>Patalpa Nr. 4 / Butas</i>		
4-1	Kambarys	20.62
4-2	Kambarys	21.73
4-3	Kambarys	7.47
4-4	Kambarys	23.78
4-5	San. mazgas	1.35
4-6	Virtuvė	8.12
4-7	Tambūras	1.18
Viso:		84.25
<i>Patalpa Nr. 5 / Butas</i>		
5-1	Virtuvė	11.05
5-2	Kambarys	22.14
5-3	Kambarys	10.83
5-4	Tambūras	2.40
5-5	San. mazgas	3.51
5-6	Kambarys	8.44
Viso:		58.37
<i>Patalpa Nr. 6 / Butas</i>		
6-1	Kambarys	23.75
6-2	Kambarys	14.30
6-3	Koridorius	6.05
6-4	Kambarys	7.04
6-5	Virtuvė	9.58
6-6	Koridorius	5.57
6-7	Kambarys	12.29
6-8	San. mazgas	5.26
Viso:		83.84
Bendro naudojimo patalpa 2-12		4.22
Viso (aukšte):		226.46
Viso statinio:		448.41

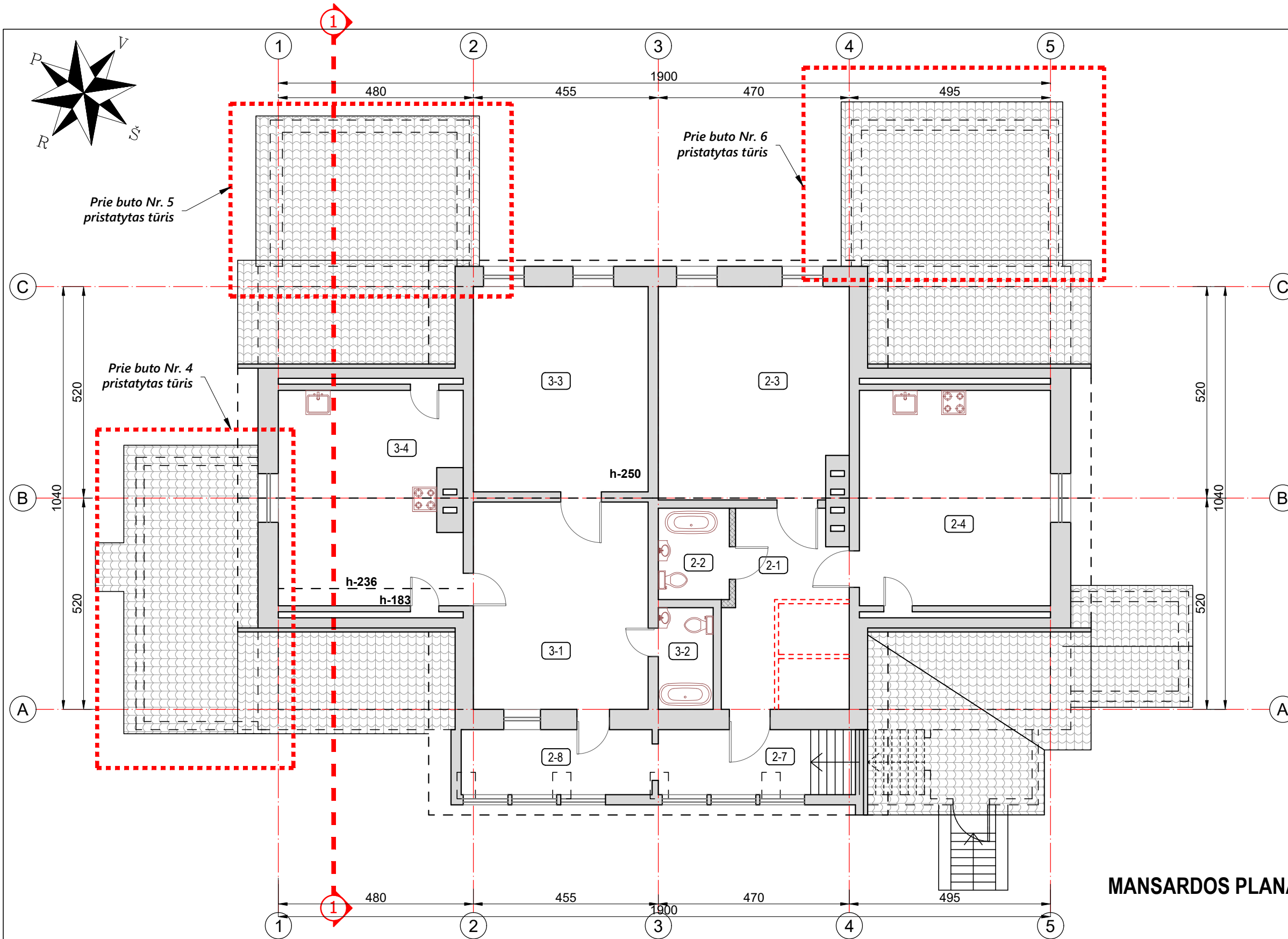
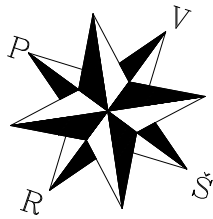
PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	- ESAMOS SIENOS
	- KERTAMOS ANGOS
	- ARDOMOS PERTVAROS
	- PROJ. G/K PERTVAROS
	- PROJ. MEDŽIO KARKASO SIENOS

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTAIS PASIŪLYMAIS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS			
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335		
		PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100			
Etapas	TP	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT		AD.116-TP-SA	02		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



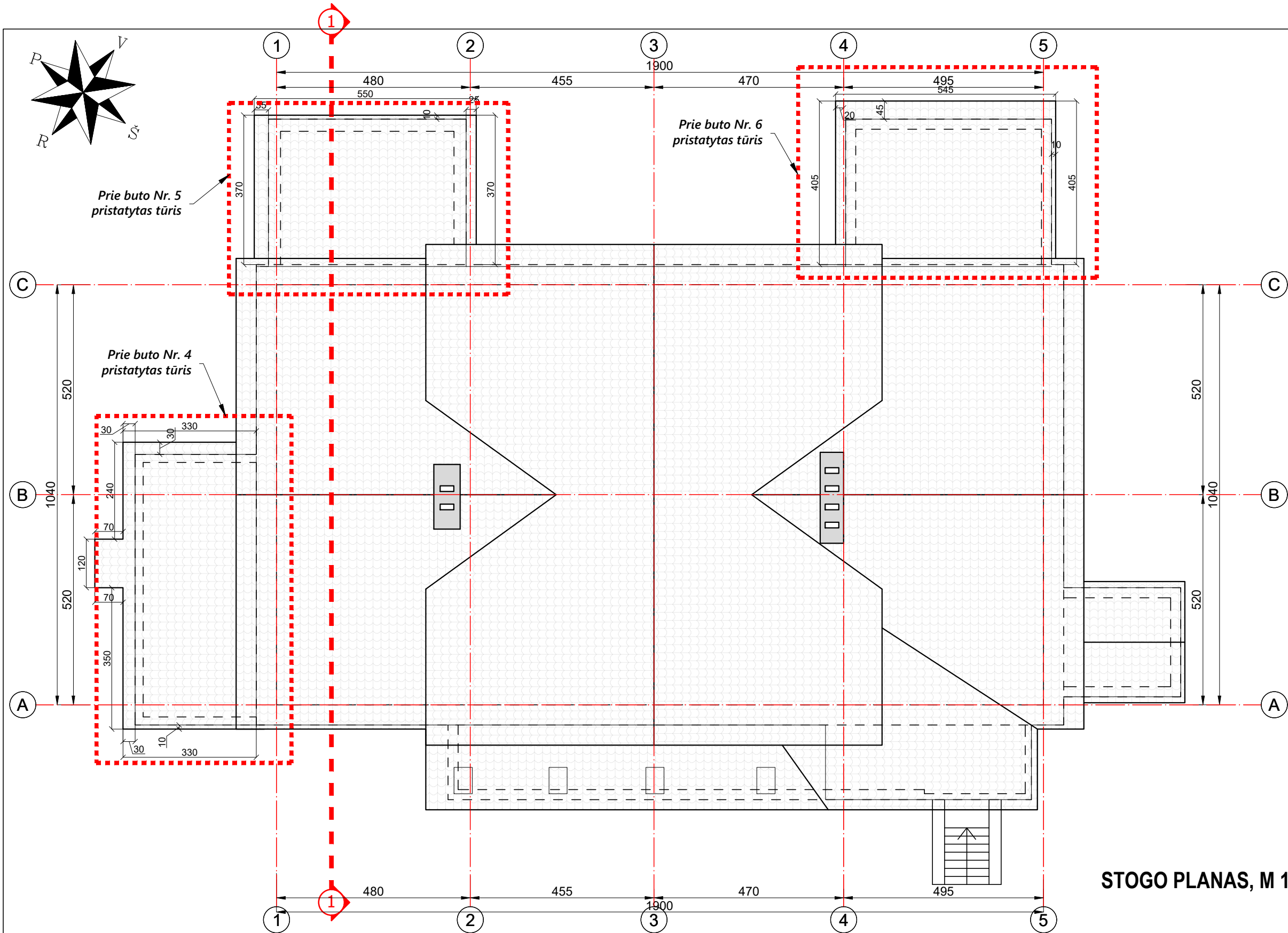
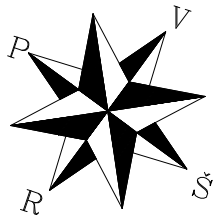
Mansardos patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
Patalpa Nr. 3 / Butas		
3-1	Kambarys	19.94
3-2	San. mazgas	3.42
3-3	Kambarys	20.73
3-4	Virtuvė	19.65
2-8	Koridorius	6.89
Viso:		70.63
Patalpa Nr. 2 / Butas		
2-1	Kambarys	13.43
2-2	San. mazgas	3.95
2-3	Kambarys	22.01
2-4	Virtuvė	19.22
Viso:		58.61
Bendro naudojimo patalpa 2-7		4.88
Viso (aukšte):		134.12

MANSARDOS PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	- ESAMOS SIENOS
	- KERTAMOS ANGOS
	- ARDOMOS PERTVAROS
	- PROJ. G/K PERTVAROS
	- PROJ. MEDŽIO KARKASO SIENOS

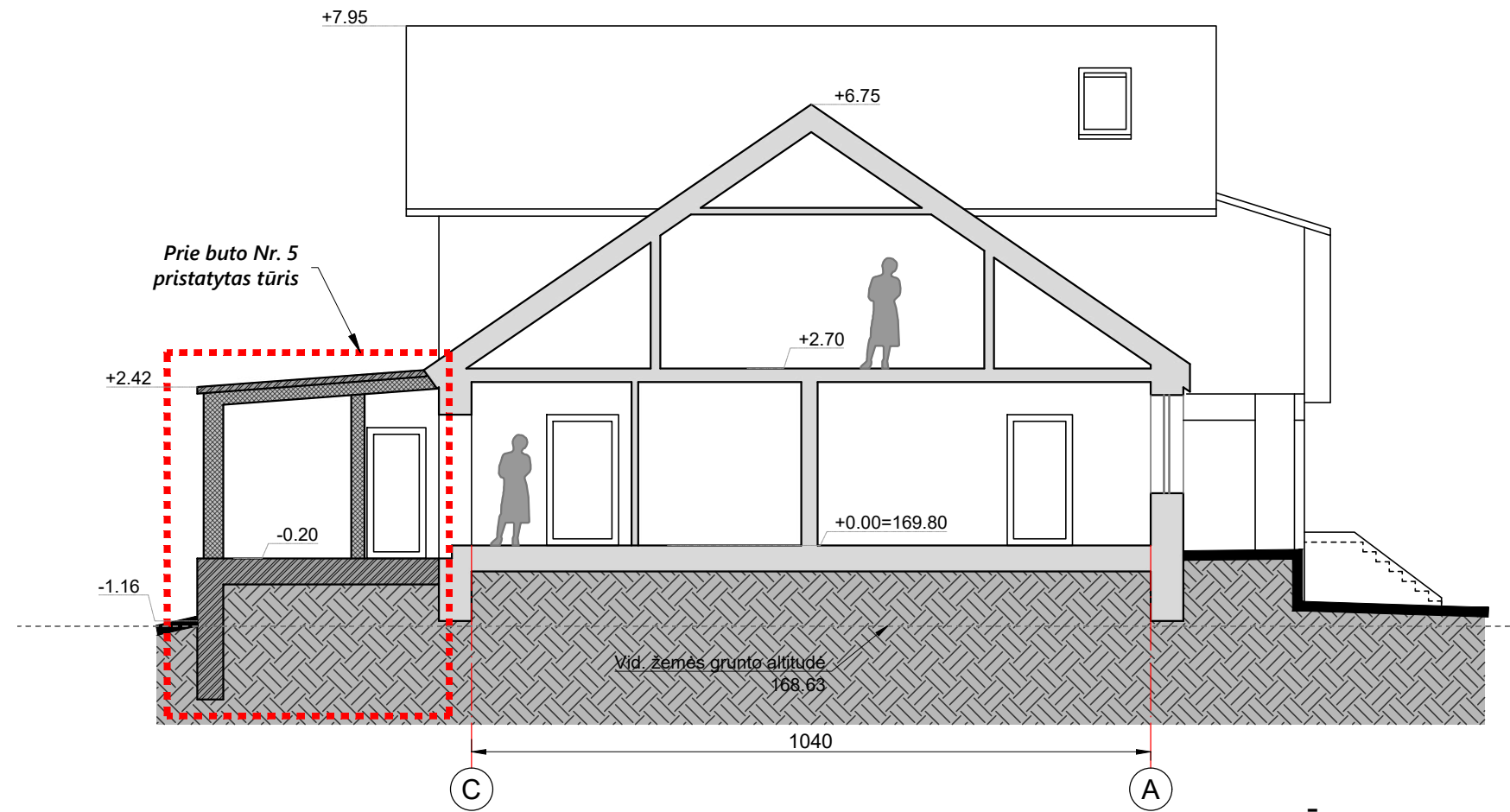
0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINGIAIS PASIŪLYMAIS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS				
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335			
		MANSARDOS PLANAS, M 1:100				
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT			AD.116-TP-SA	03		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



STOGO PLANAS, M 1:100

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINGIAIS PASIŪLYMAIS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS			SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335	
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS				
		STOGO PLANAS, M 1:100				
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT			AD.116-TP-SA	04		

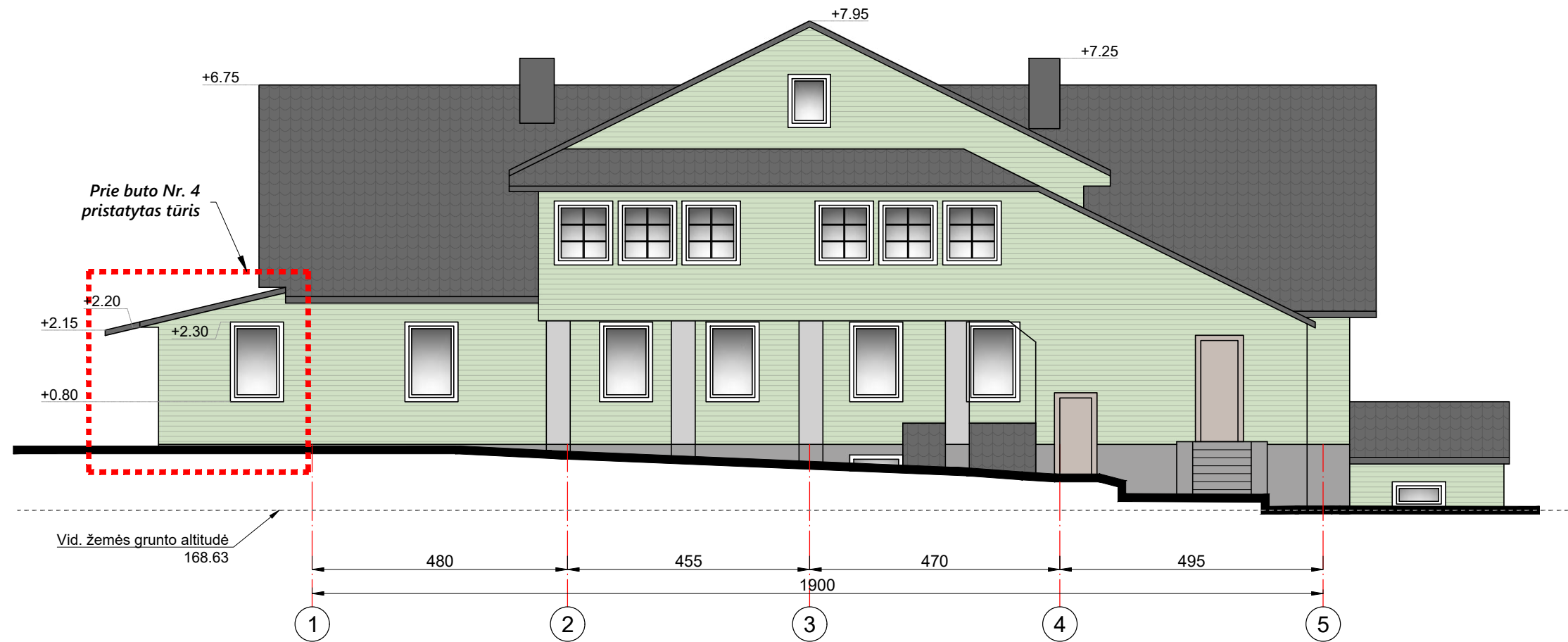


PJŪVIS 1-1, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	- ESAMOS SIENOS
	- KERTAMOS ANGOS
	- ARDOMOS PERTVAROS
	- PROJ. G/K PERTVAROS
	- PROJ. MEDŽIO KARKASO SIENOS

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINIAIS PASIŪLYMAIS					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
		MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIURIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
				NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS		SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335			
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS					
				PJŪVIAI 1-1, M 1:100			
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT				AD.116-TP-SA	05		

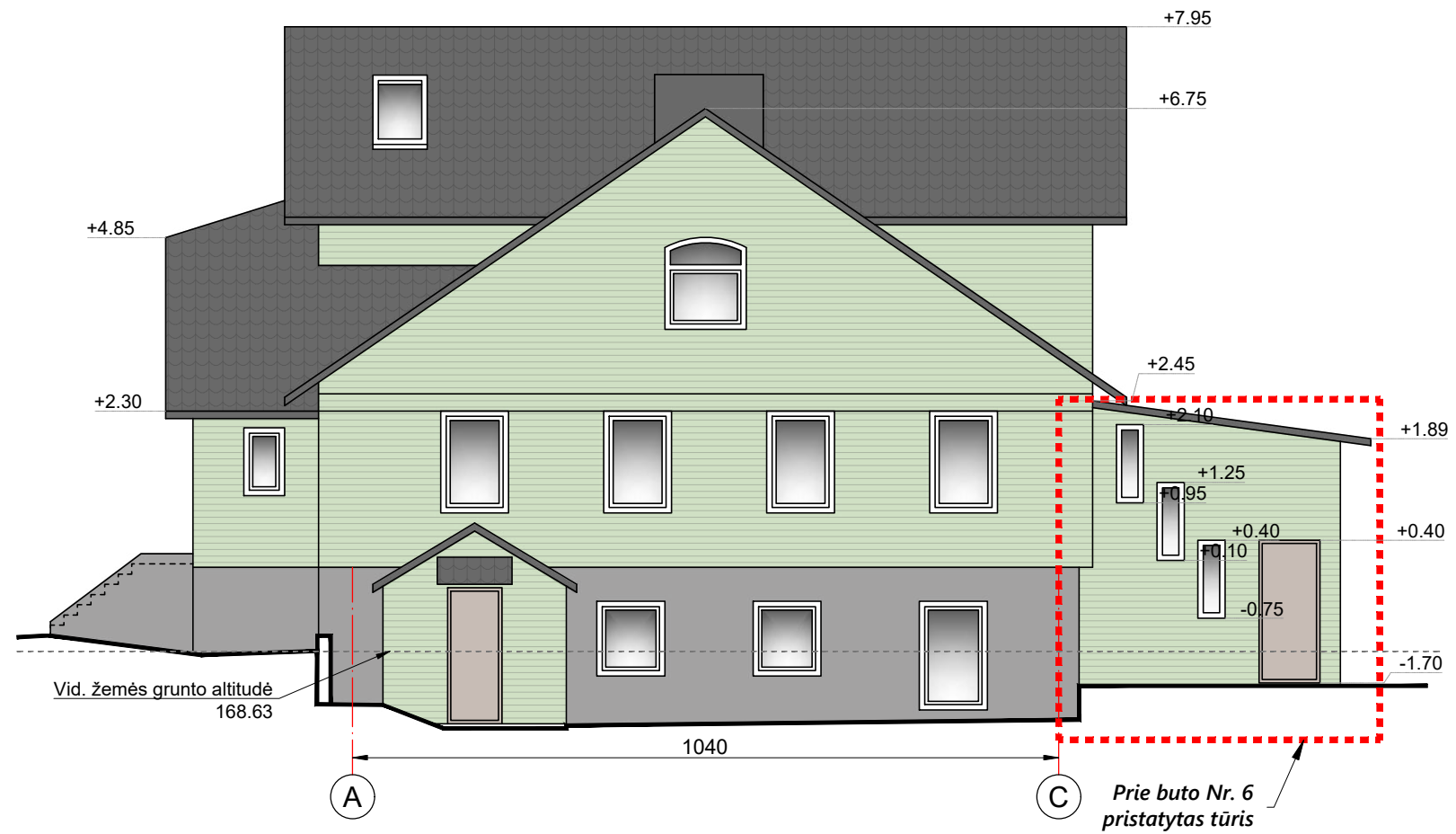
DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



FASADAS 1-5, M 1:100

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINIAIS PASIŪLYMAIS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIRO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS				
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS			SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335	
		FASADAS 1-5, M 1:100				
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT			AD.116-TP-SA	06		

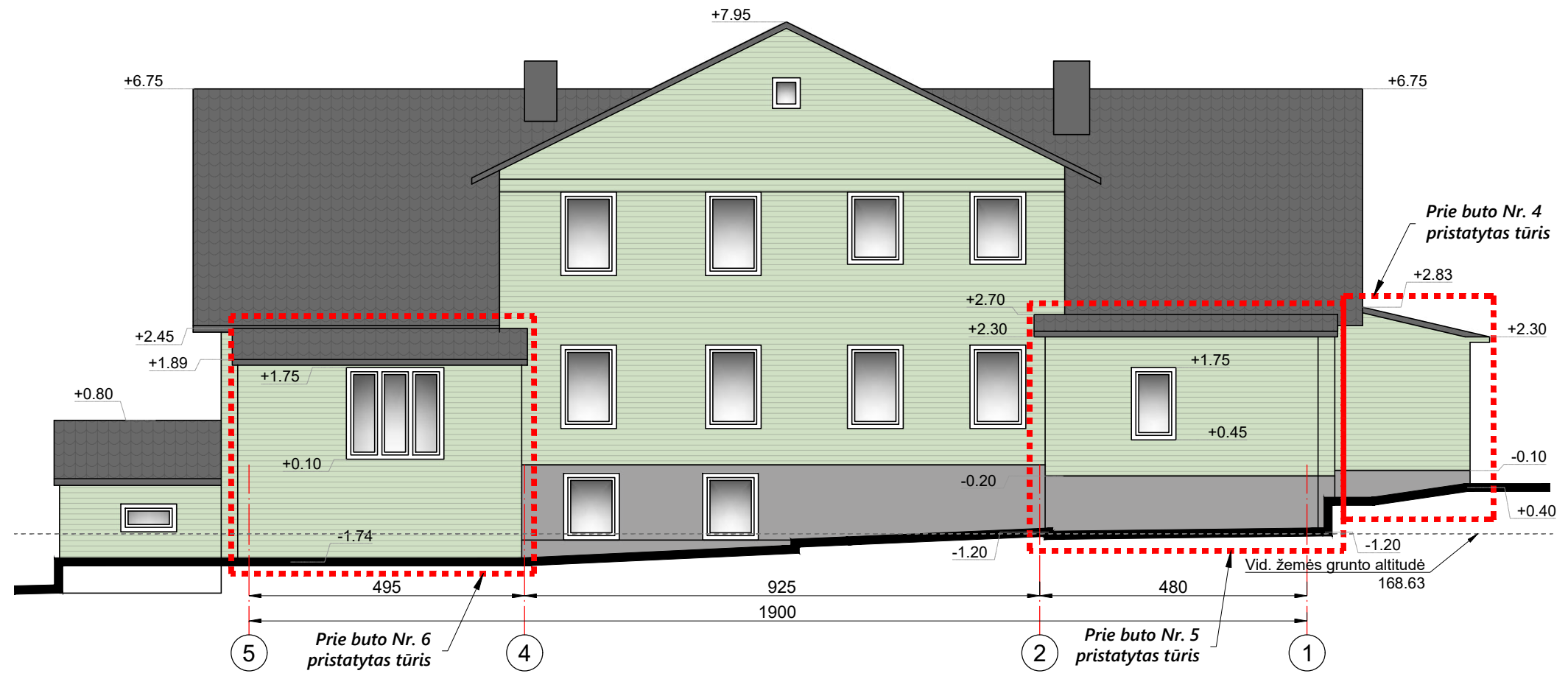
DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



FASADAS A-C, M 1:100

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINGIAIS PASIŪLYMAIS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS				
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS				
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS			SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335	
		FASADAS A-C, M 1:100				
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.	KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT			AD.116-TP-SA	07		

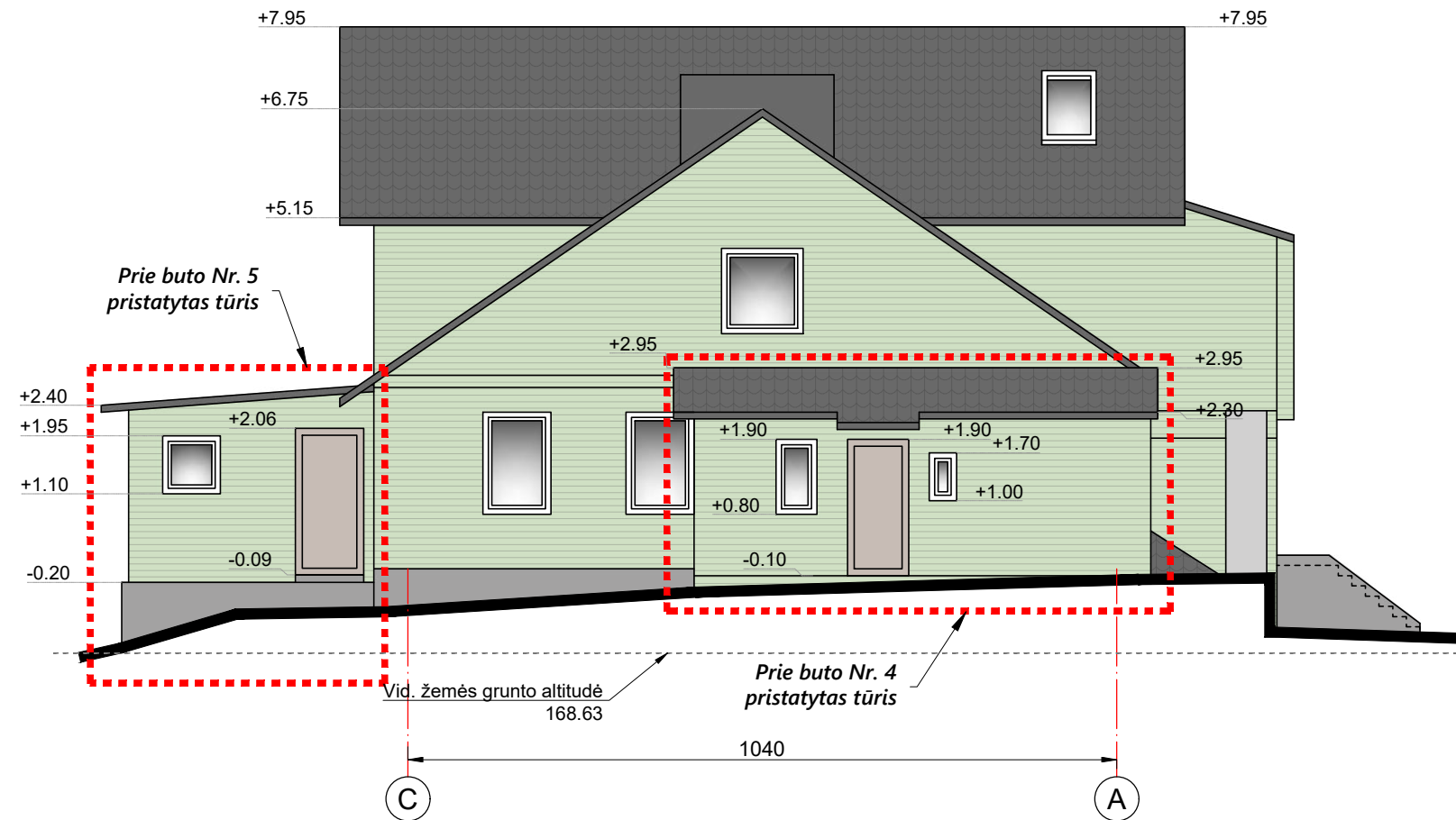
DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



FASADAS 5-1, M 1:100

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINGIAIS PASIŪLYMAIS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS	SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335		
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS	FASADAS 5-1, M 1:100		
-			KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.	LAPAS
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.	AD.116-TP-SA	08	LAPŲ
LT					

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA



FASADAS C-A, M 1:100

0	2020-02	SUPAŽINDINTI VISUOMENĘ SU PROJEKTINIAIS PASIŪLYMAIS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
MB "ARCHIDEMUS", į.k.3044909999 ŽALGIRIO G. 131-304, VILNIUS, INFO@ARCHIDEMUS.LT, TEL.NR.+37061018357		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VARŠUVOS G. 1, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		NEYPATINGASIS STATINYS, REKONSTRAVIMAS			
A2152	PV	K. ŠIRVINSKAS			
A2152	PDV A	K. ŠIRVINSKAS			SKLYPO KAD. NR. 0101/0072:335
		FASADAS C-A, M 1:100			
Etapas	TP	STATYTOJAS - T. S.		KOMPLEKSO NR.	BRĖŽINIO NR.
LT				AD.116-TP-SA	09
				LAPAS	LAPŲ

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA