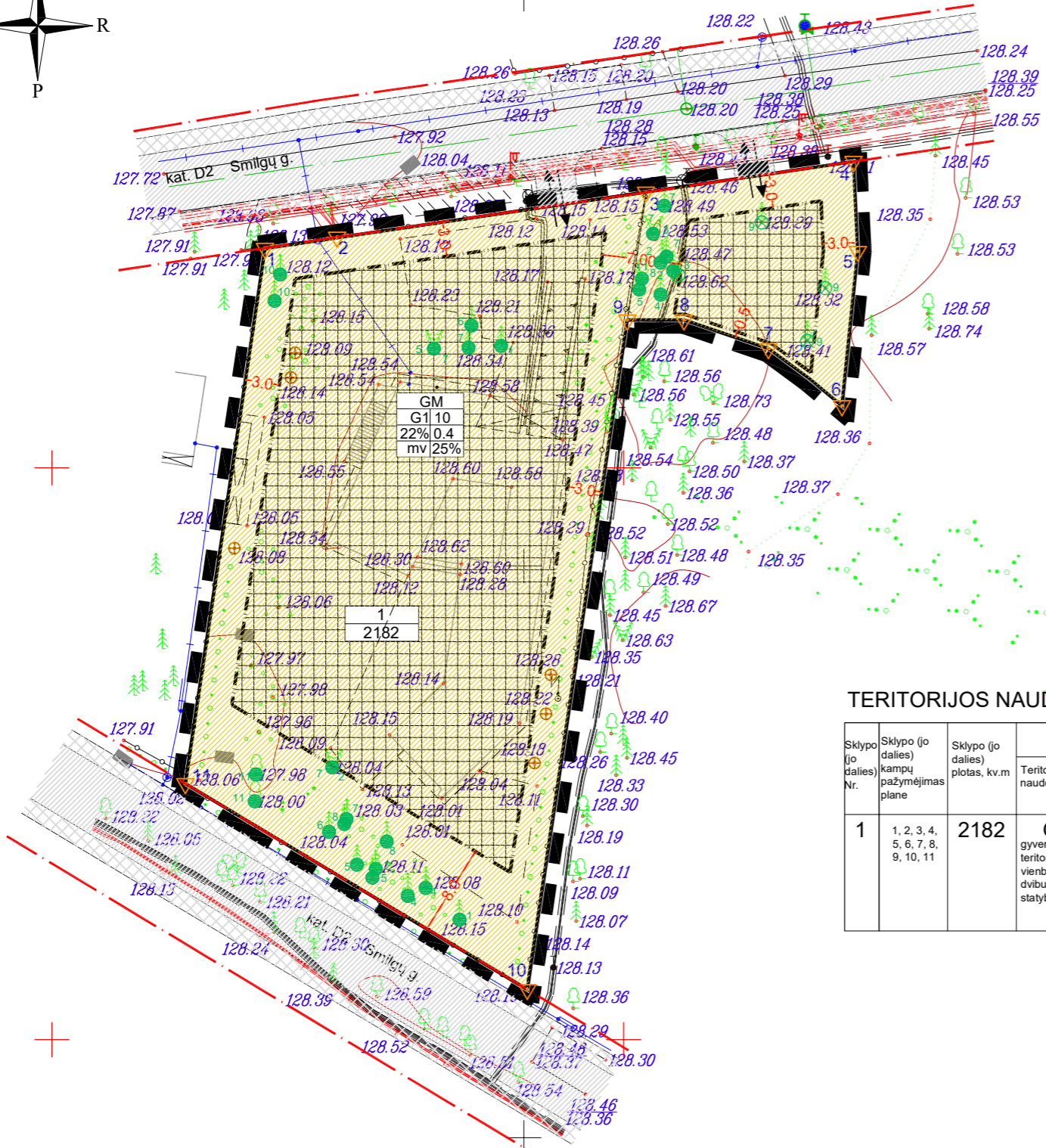
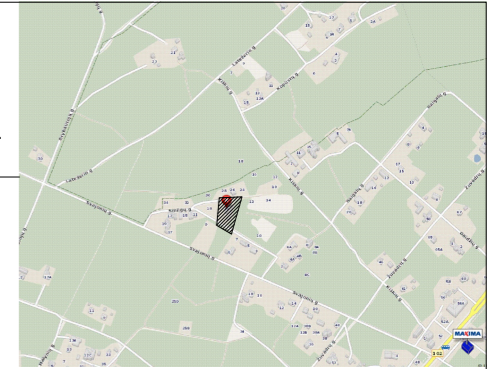


PAVIRKINIA:
 Vilniaus miesto savivaldybės
 Administracijos direktoriaus
 pavaduotojo
 2020 m. mėn. d.
 įsakymu Nr.



ESAMŲ MEDŽIŲ FIKSACIJA

Eil. Nr.	Augalo pavadinimas	Pastaba	Medžio kamieno skersmuo (n-1,3m), cm	Kiekis vnt
1	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	50	1
2	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	40	6
3	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	kertama	40	1
4	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	35	3
5	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	30	3
6	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	25	1
7	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	20	5
8	Pušis (lot. Pinus sylvestris)	išsaugoma	10	3
9	Eglė (lot. picea)	kertama	5	3
10	Eglė (lot. picea)	išsaugoma	10	2
11	Drebulė (lot. Populus tremula)	išsaugoma	15	3

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai						
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Alitudė, m				Mažiausi, kv.m	Didžiausi, kv.m				
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	2182	GV gyvenamoji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai	kitos paskirties žemė	G1 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	iki 10,0	138	22	0,4	mv miesto vilos	2182	2182	25	2	Vienbutis gyvenamasis namas	III sklykus: I sklykus - Aerodromo apsaugos zonos (zona "E") IV sklykus - Elektros tinklų apsaugos zonos; VI sklykus - Skirstomųjų dujų tinklų apsaugos zonos; X sklykus - Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; XI sklykus - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

PASTABOS:

- 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant į nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- Tarp projektuojamų pastatų turi būti išlaikytas atstumas vadovaujantis "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nuostatomis.
- Normatyvinis automobilių stovėjimo skaičius numatomas sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai" reikalavimais ir tikslinamas techninio projekto stadijoje. Įvažiavimo į sklypą vietą techninio projekto stadijoje gali būti koreguojama.
- Trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.
- Gatvių raudonosios linijos nustatytos anksčiau.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-04-05	13:19:1968

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	planuojamos teritorijos riba	esamas gaisrinis hidrantas				
statybos zona	esamos sklypų ribos	kertamas medis				
<table border="1"><tr><td>T</td></tr><tr><td>1 2</td></tr><tr><td>3 4</td></tr><tr><td>5 6</td></tr></table> T - teritorijos naudojimo tipas 1 - žemės naudojimo būdas 2 - leistinas pastatų aukštis, metrais 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas 5 - užstatymo tipas 6 - priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	T	1 2	3 4	5 6	statybos zonos riba	išsaugomas medis
T						
1 2						
3 4						
5 6						
<table border="1"><tr><td>1</td></tr><tr><td>2</td></tr></table> 1 - sklypo (jo dalies) numeris 2 - sklypo (jo dalies) plotas, kv. metrais	1	2	gatvių raudonosios linijos			
1						
2						
	esami pastatai					
	įvažiavimai ir išvažiavimai					

ATESTATO NR.	A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS			TERITORIJOS PRIE SVAJONIŲ G. (BUVUSIOS PIONIERIŲ STOVYKLOS) DETALIOJO PLANO IR SKLYPŲ SVAJONIŲ GATVĖJE IR SMILGŲ G. 20 DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE KAD. NR. 0101/0012:8 IR KAD. NR. 0101/0012:345	
A1220	PR. VADOVAS	D. VYŠNIAUSKIENĖ		PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
PLANAVIMO INICIATORIUS: R. B.				DP 8/20	LAPAS 1 LAPŲ 1