

**GYVENAMOJO NAMO TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI :**

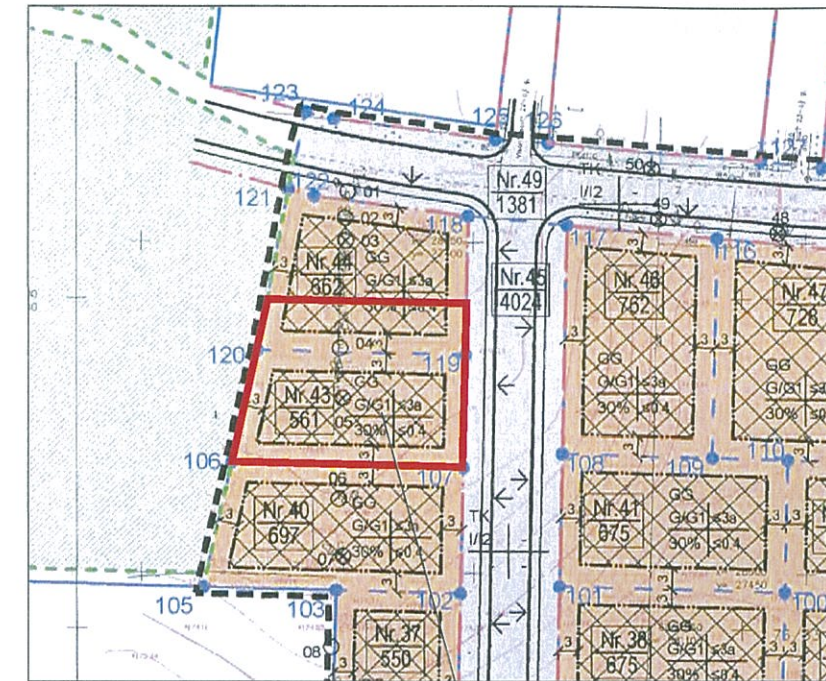
SKLYPO PLOTAS.....	776 m2
SKLYPO UZSTATYMO PLOTAS.....	197.00 m2
UZSTATYMO INTENSIVUMAS.....	29 %
STATINIŲ UZIMTAS ŽEMES PLOTAS.....	197.00 m2
APZELDINTAS ŽEMES PLOTAS.....	516 m2
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SK..	3 VNT.
UZSTATYMO TANKUMAS.....	25 %

BUTŲ SKAICIUS.....	1 VNT.
BENDRASIS VIENBUCIO PLOTAS.....	227.04 m2
PASTATO STATYBINIS TURIS.....	908.0 m3
AUKSTŲ SKAICIUS.....	2 VNT.
PASTATŲ AUKSTIS.....	7.75 m
ATSPARUMAS UGNIAM.....	II
PASTATO ENERGETINE KLASE	A +

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

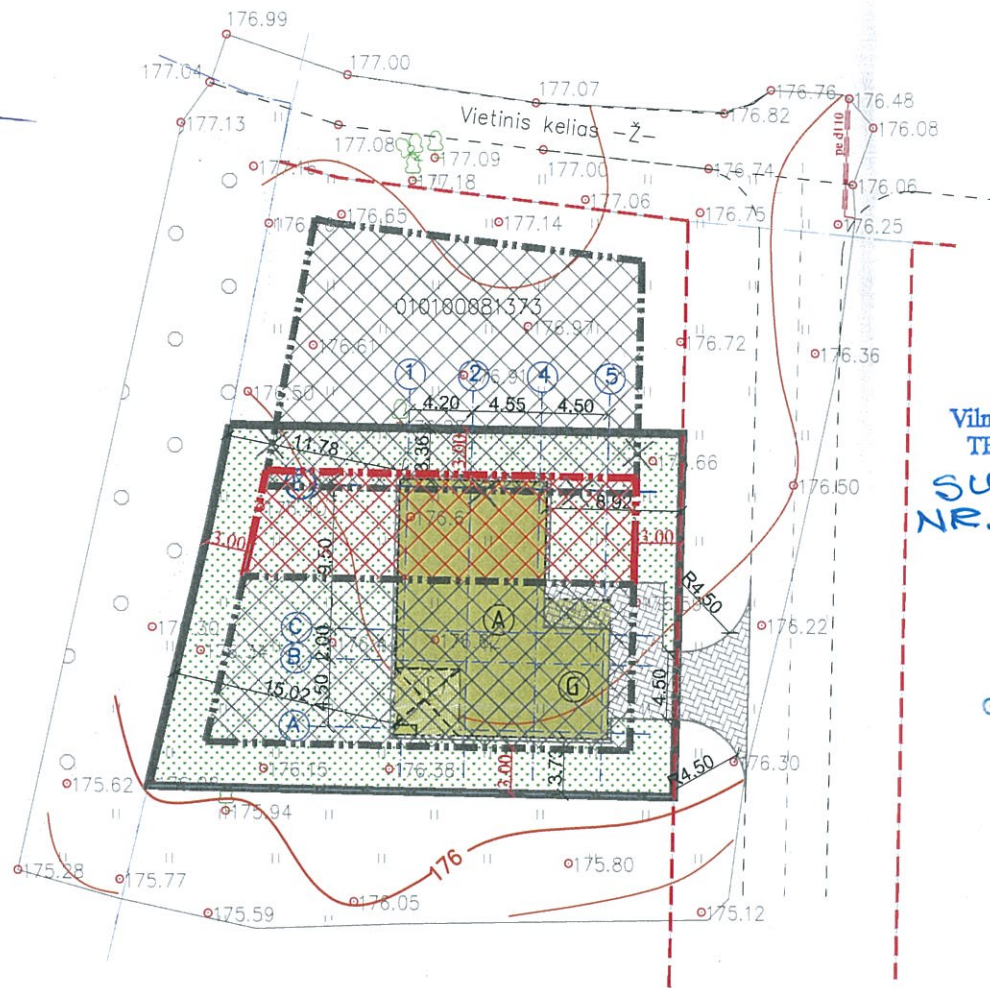
- Esamo sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Statinių statybos zona, pagal galiojantį detalų planą
- Naikinama anksčiau suplanuota statybos zonos riba
- Padidinama statybos zonos riba
- Naujai nustatoma statinių statybos zona
- Gatvių raudonosios linijos

IŠTRAUKA IŠ GALIOJANČIO 4,5 HA TERITORIJOS ŠALIA VISORIŲ GATVĖS, VERKIŲ SEN., DETALIOJO PLANO



Planuojama teritorija

Marius Valivonis  
*[Signature]*  
 Sonata Valivonienė  
*[Signature]*



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA  
 SUBERĖMATA 2020-06-03  
 NR. A51-73002(2.15.2.1-XNA)

SĮ „Vilniaus planas“  
 Geografinių informacinių  
 sistemų poskyris  
 Asta Maželė  
 2020 04 06  
 8278

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBOS
  - (A) PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
  - AŽURINĖS TRINKELĖS
  - PJAUNAMA VEJA
  - TERASA
  - BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIU (60X60) VIETA. STOGINĖS NISOJE
  - TVORA. METALO VIELOS SEGMENTINE (AZURINE 50%)
  - TVORA (BE BORTELIO) STATOMA SKLYPO RIBOSE, 1-5 CM ATSTUMU NUO KAIMYNO
- alt.: +177.30 / ±0.00

**EKSPLIKACIJA:**

- (A) VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS (6.1)
- (T) TERASA
- (G) GARAZAS 2 AUTOMOBILIAMS

**pastaba:**

1.5m aukščio tvora; kuri statoma sklypo ribose, išlaikant atstumą (1-5cm) nuo kaimyno sklypo (nesiblokuojant). Tvora metalinio tinklo - azūrinė su daugiau kaip 50proc. pramatomumu.

Pastaba: žemės sklypo ribos panaudotos iš VI „Registru centras“ duomenų bazės.

**PASTABOS:**

- Sklypas suformuotas 2016-09-13 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu "Dėl apie 4,5 ha teritorijos šalia Visorių gatvės detaliojo plano tvirtinimo" Nr. 30-2551.
- Sklypas perdalintas 2019-05-30 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymu "Dėl žemės sklypų P. Ancevičiaus g. 58 ir 60 perdalijimo projekto tvirtinimo" Nr. A30-1115/19.
- Sklypų privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai - nekeičiami.

Stambaus mastelio topografinis planas derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data				Data	Suteiktas unikalus Nr.
AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA Pagal pažymėjimo Nr. 691550				-	-
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1278				Koordinatų sistema – LKS94 Aukščių sistema – LAS07	
OBJEKTAS: Vilniaus m. sav. Verkių sen., Prano Ancevičiaus g.				BRŪŽINIO PAVADINIMAS TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data		
Matininkas 1GKV-1278	A. Žurinskas		2020.01.03		

Atest. Nr.	<b>UAB "MEIRISTA"</b> Panerių g. 64, Vilnius, tel. 869947231, el. p. meiristaub@gmail.com			4,5 HA TERITORIJOS ŠALIA VISORIŲ GATVĖS, VERKIŲ SEN., DETALIOJO PLANO, SKLYPE P. ANCEVIČIAUS G. 58 (KAD. NR. 0101/0008:1382), UŽSTATYMO ZONOS IR STATYBOS RIBŲ KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO METU	
TPV0047	PV	G. Meidutė	2020-03	SKLYPŲ SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMOMIS STATINIŲ STATYBOS ZONOMIS IR RIBOMIS M 1:500	
19253	PDV	G. Meidutė	2020-03		
Etapas	Statytojai: Sonata Valivonienė Marius Valivonis			365/2-DPK-2020	Lapas Lapų 1 1
DPK					