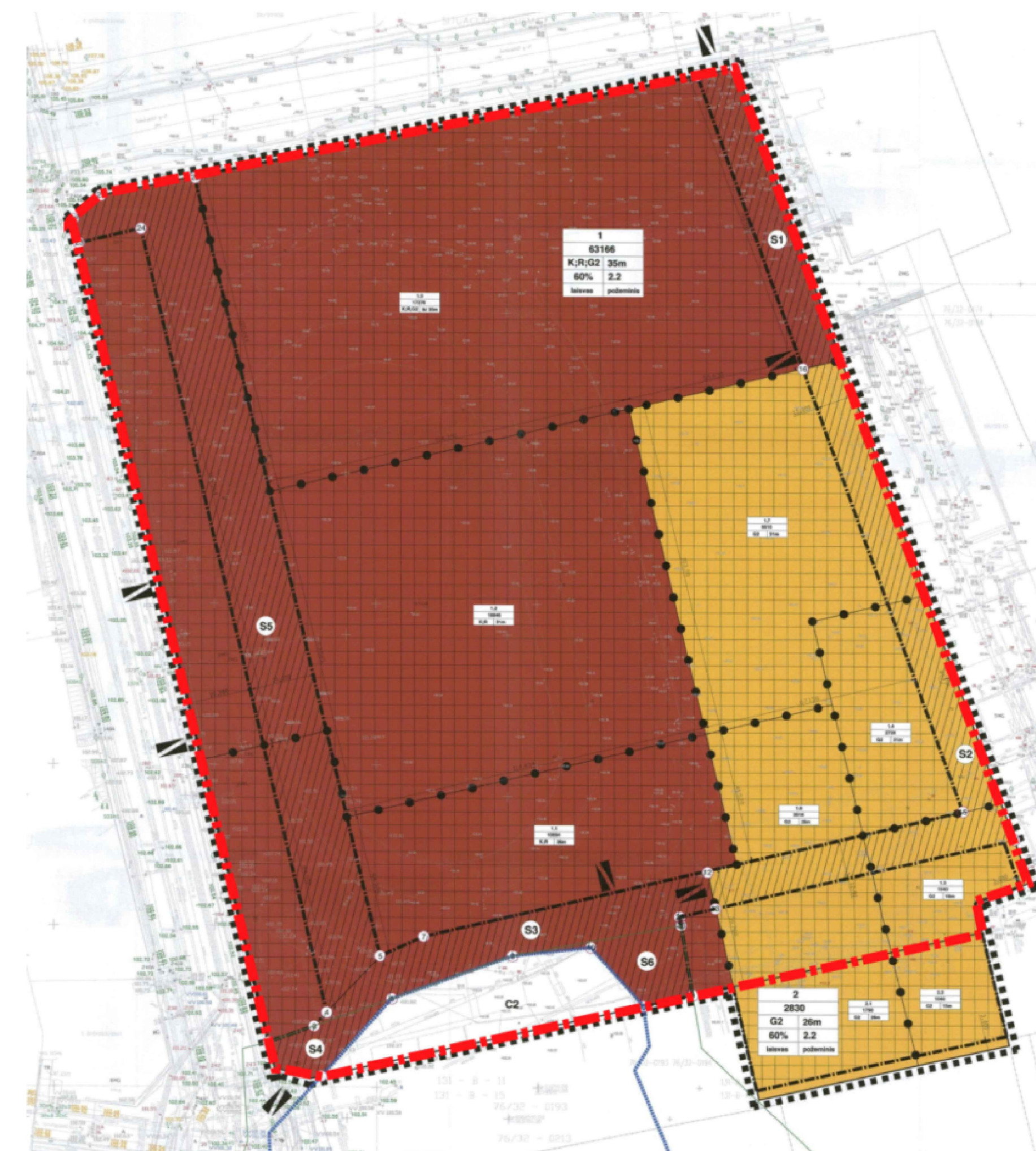


Objekto vieta



Territorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Nerios upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimo nustatymo, statinių statybos zonos ir servitutu koregavimas sklype Rinktinės g. 3 (0101/0033:59)

DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Rinktinės g. 3 žemės sklypo ribos
	Gretimų registruotų sklypų ribos
	Įvažiavimai / Išvažiavimai
	Vilniaus Žydų-Snipiškių senųjų kapinių vieta (obj. kodas kultūros vertybių registre - 31812)
	Vilniaus Žydų-Snipiškių senųjų kapinių vietos (obj. kodas kultūros vertybių registre - 31812) apsaugos nuo fizinio poveikio zonos
	Detaliojuo planu nustatyta Reglamentinė riba (nekeičiama)
	Detaliojuo planu nustatyta Statybos linija
	Detaliojuo planu nustatyta Statybos riba
	Koreguojama Statybos riba
	Naikinama Statybos ribos dalis
	Detaliojuo planu nustatyta Užstatymo zona
	Koreguojama Užstatymo zona
	Detaliojuo planu nustatytas servitutas
	Koreguojama servituto riba
	Naikinama servituto ribos dalis
	Naikinama servituto dalis
	Esami pastatai
	Servitutai

	1. Sklypo dalies numeris
	2. Sklypo dalies plotas
	3. Galimi žemės naudojimo būdai:
	K - Komercinės paskirties objektų teritorijos
	R - Rekreacinės teritorijos
	G2 - Daugialbiučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	4. Leidžiamas pastatų aukštis metrais

KOREGUOJAMO SERVITUTO LENTELĖ

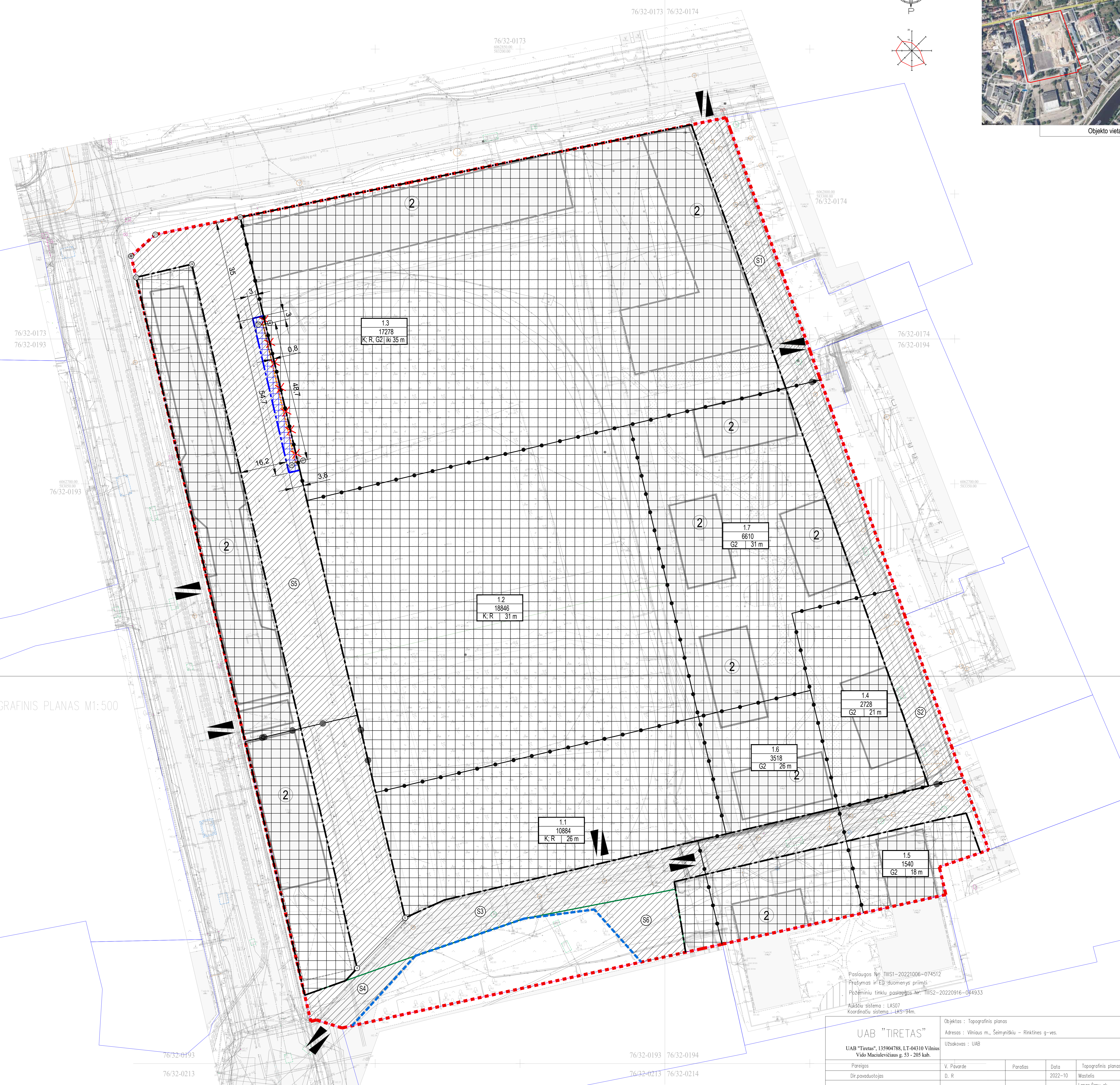
Nr.	x	y	Plotas kv. m.	Servituto aprašymas
SS	6962502.92	58143.75	5240	Kelio servitutas (202) - teisė naudotis pėsčiųjų taku; Kiti servitutai (52)
	6962500.36	58150.48		
	6962707.95	58153.28		
	6962707.47	58152.48		
	6962754.85	58111.35		
	6962525.03	58153.13		
	6962782.07	58153.89		
	6962786.02	58174.15		
	6962778.59	58305.77		
	6962772.65	58307.16		
	6962777.95	58308.56		

PASTABOS:

1. Detaliojo plano sprendiniai koreguojami sklype Rinktinės g. 3, keičiant užstatyti leidžiamos teritorijos ir servituto ribas, nekeičiant kitų Teritorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Nerios upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimu nustatytų pagrindinių reglamentų, užstatymo tankio, intensyvumo ir galimo statinių aukščio ir k.t.
2. Sklypo užstatymo pagrindiniai privalomieji reglamentai, patvirtinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo 2017-05-10 įsakymu Nr. A30-1343 - NEKEIČIAMI.
3. Planuojamoje užstatymo zonoje virš pėsčiųjų tako servituto, projektuojamos pastato antžeminės dalys - stogeliai, balkonai, erkėnai, kitos konsolinės pastato dalys. Aukščio parametrai nustatomi vadovaujantis nustatytomis reglamentinėmis zonomis.
4. Koreguojamas SS servitutas formuojant patogius pateikimus į visuomenines paskirties patalpas.
5. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.

Zaha Hadid Architects 101 Goswell Road, London EC2V 7EZ TEL. +44 20 7293 0147 FAX. +44 20 7291 8202		KOMPLEKSO PAVADINIMAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS, RINKTINĖS G. 3, VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS	
GEN. PROJEKTUOTOJAS: UAB TEIKONTA		TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS: Teritorijos (T-2 ir T-3 dalių) tarp Nerios upės, Rinktinės, Seimyniškių gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 1 (Rinktinės g. 3) ir Nr. 4 (Rinktinės g. 3A), pertvarkyto žemės sklypo Rinktinės g. 3A ir sklypo Rinktinės gatvėje (kadastro Nr. 0101/0033:7) formavimo ir pertvarkymo projekto, sprendinių koregavimu nustatytos statinių statybos zonos ir servitutu koregavimas sklype Rinktinės g. 3 (0101/0033:59)	
ATSTATO NR.	A1656	PV	E. R.
	A1351	PDV	A. C.
			2023 01 12
			2023 01 12
BREŽINIO PAVADINIMAS: UŽSTATYTI LEIDŽIAMOS TERITORIJOS RIBŲ (UŽSTATYMO ZONOS, SERVITUTŲ) KOREGAVIMO BREŽINYS M 1:500		LAIDA 0	
STYTIJŲ: UAB		LAPAS 1	
Laidos statusas, keitimų priežastis		LAPŲ 1	
UT-302/22-TP-DPK-01			

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



UAB "TIRETAS"		Objektas: Topografinis planas	
UAB "Tiretas", 135904788, LT-04310 Vilnius Vido Maculevičiaus g. 53 - 205 kab.		Adresas: Vilniaus m., Seimyniškių - Rinktinės g.-ves.	
Užsakovas: UAB		Užsakovas: UAB	
Pareigos	V. Pavardė	Parada	Data
Dir.pavaduotojas	D. R.		2022-10
			Topografinis planas-pilnas turinis
			Mastelis 1:500
			Lapas/lapų sk. 1/1
			Užsakymas 22/10-2339
Kvalifikacijos požymį: Ima Nr. 10KV-635-94, 2012.01.04			
0	2023 01 12	STATYBOS PROJEKTUI	
Laida	Data	Laidos statusas, keitimų priežastis	