

UAB „Ka Invest“, įm. k. 302411334

(vardas, pavardė, pavadinimas)

(lorespondencijos adresas, tel.)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius

PRAŠYMAS

Dėl žemės sklypo žemės naudojimo būdo keitimo

2022-11-08

Vilnius

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr.1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“ 11 punkto nuostatomis, prašome papildyti žemės sklypo, valdomo pagal žemės nuomos sutartį UAB „Ka Invest“, kad. Nr. 0101/ 0018:81, esančio Kareivių g. 2E, Vilniuje (toliau – žemės sklypas), žemės naudojimo būdą daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdu – žemės sklype numatoma vystyti daugiabučių namų statybą pagal detaliojo plano sprendinius. Sklypo naudojimo būdo papildymo pagrindas - „13 ha teritorijos (nr. 0101/0018:24) tarp Kalvarijų ir Kareivių gatvių detaliojo plano sklypo nr. 12(Kareivių g. 2E, kad. nr. 0101/0018:81)sprendinių koregavimas“(Valstybinio reg. Nr. 81902) detaliojo plano korektūros sprendiniai, patvirtinti 2018m. gegužės 11d., ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 (toliau – BP),

Pažymime, kad numatomai veikai vykdyti nagrinėjamoje teritorijoje yra išvystyta visa reikalinga infrastruktūra - tiek inžinerinė, esanti žemės sklype, tiek socialinė, esanti greta teritorijoje.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal 2012-02-08 valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 49SŽN-21 (toliau – nuomos sutartis) 3 punkto nuostatas yra numatyta žemės naudojimo būdo papildymo/pakeitimo galimybė .

Priedai:

1. Žemės sklypo nuomos sutartis su priedais (žemės sklypo planu), 2 lapai;
2. Detaliojo planokorektūropagrindinis brėžinys.1 lapas;
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai;
4. Įgaliojimas, 7 lapas.

(parašas)