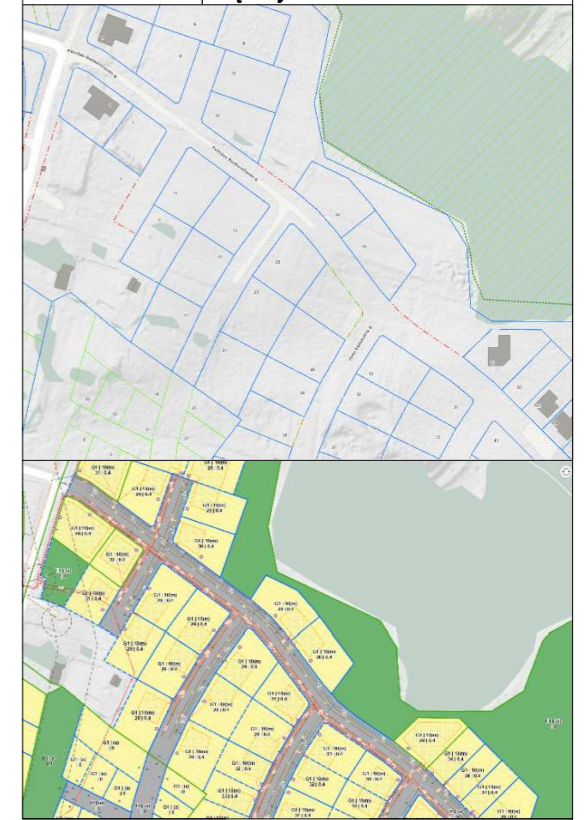
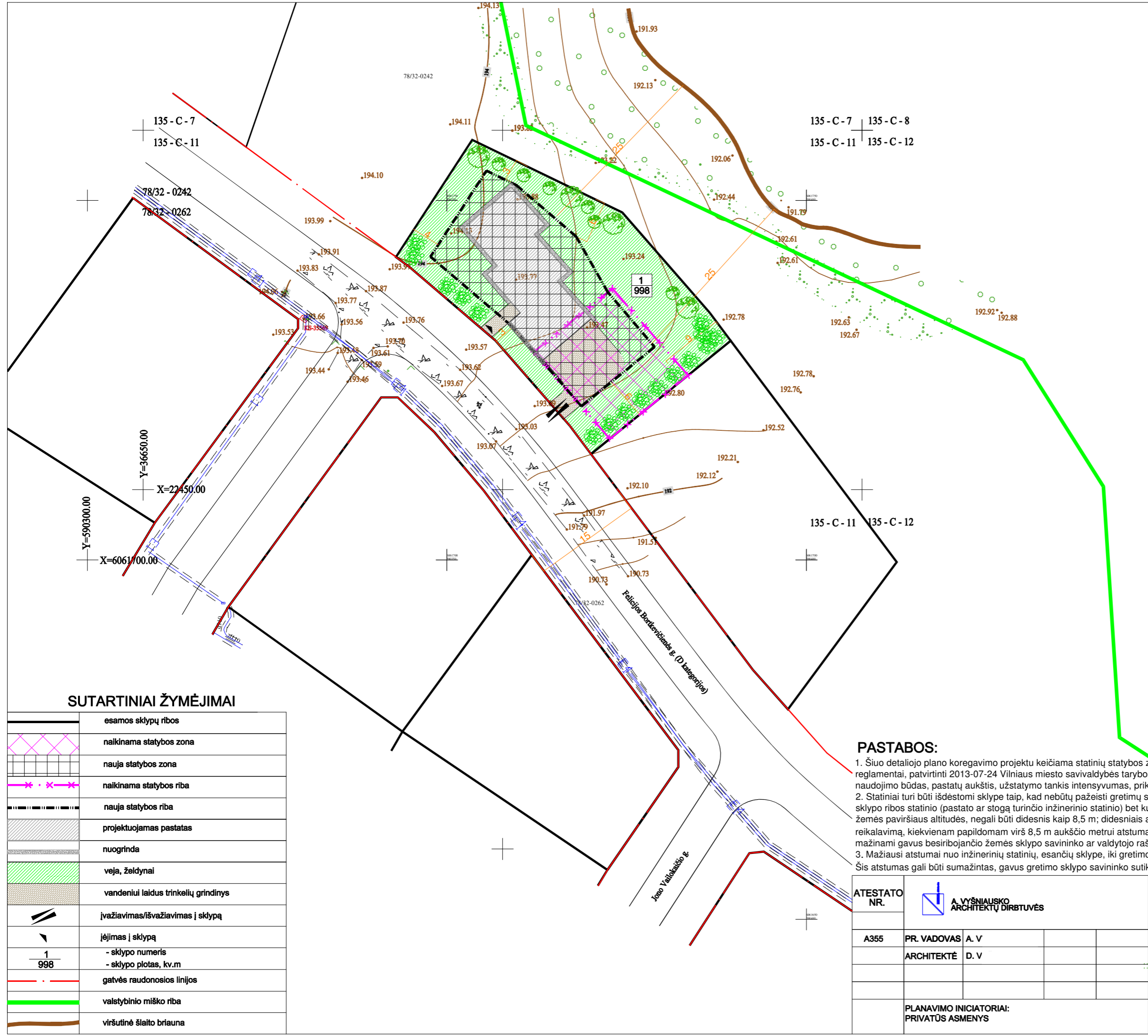


PATVIRTINTA:
 Vilniaus miesto savivaldybės
 Administracijos direktoriaus
 pavaduotojo
 2023 m. mėn. d.
 įsakymu Nr.



TECHNINIAI RODIKLIAI

| RODIKLIO PAVADINIMAS | MATO VNT. | RODIKLIS |
|-------------------------------|-----------|---|
| Sklypo plotas | kv.m | 998 |
| Užstatyta sklypo dalis | kv.m | 289 |
| Sklypo užstatymo tankis | % | 29 |
| Sklypo užstatymo intensyvumas | | 0,4 |
| Trinkelėlių danga | kv.m | 90 |
| Želdynų plotas | kv.m | 250 |
| Želdynai / sklypo plote | % | 25 |
| Automobilių stovėjimo būdai | | - antžeminės stovėjimo vietos - požeminės stovėjimo vietos |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | |
|--|---|
| | esamos sklypų ribos |
| | naikinama statybos zona |
| | nauja statybos zona |
| | naikinama statybos riba |
| | nauja statybos riba |
| | projektuojamas pastatas |
| | nuogrinda |
| | veja, želdynai |
| | vandeniu laidus trinkelėlių grindinys |
| | įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą |
| | įėjimas į sklypą |
| | - sklypo numeris - sklypo plotas, kv.m |
| | gatvės raudonosios linijos |
| | valstybinio miško riba |
| | viršutinė šlaito briauna |

PASTABOS:

- Šiuo detaliojo plano koregavimu projektu keičiama statinių statybos zona, statybos riba. Kiti privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai, patvirtinti 2013-07-24 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-1407, nekeičiami (žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas, pastatų aukštis, užstatymo tankis intensyvumas, priklausomųjų želdynų dalys).
- Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų teisėti interesai. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogų turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- Mažiausi atstumai nuo inžinerinių statinių, esančių sklype, iki gretimų sklypo ribos, išskyrus sklypo aptvarus – ne mažesnis kaip 1,0 m. Šis atstumas gali būti sumažintas, gavus gretimų sklypo savininko sutikimą raštu.

| ATESTATO NR. | | A. VYŠNIAUSKO ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS | | APIE 29,8 HA IR APIE 2,3 HA TERITORIJŲ ŠALIA DŽIAUGSMO IR STRIELČIUKŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ IR ĮVAŽIAVIMO KOREGAVIMAS SKLYPE NR. 15 (F. BORTKEVIČIENĖS G. 14) | |
|--|-------------|------------------------------------|--|--|--|
| A355 | PR. VADOVAS | A. V | | | LAIDA |
| | ARCHITEKTĖ | D. V | | | SKLYPO F. BORTKEVIČIENĖS G. 14 SUTVARKYMO PLANAS |
| PLANAVIMO INICIATORIAI: PRIVATŪS ASMENYS | | | | DP 4/23 | LAPAS LAPŲ 1 2 |