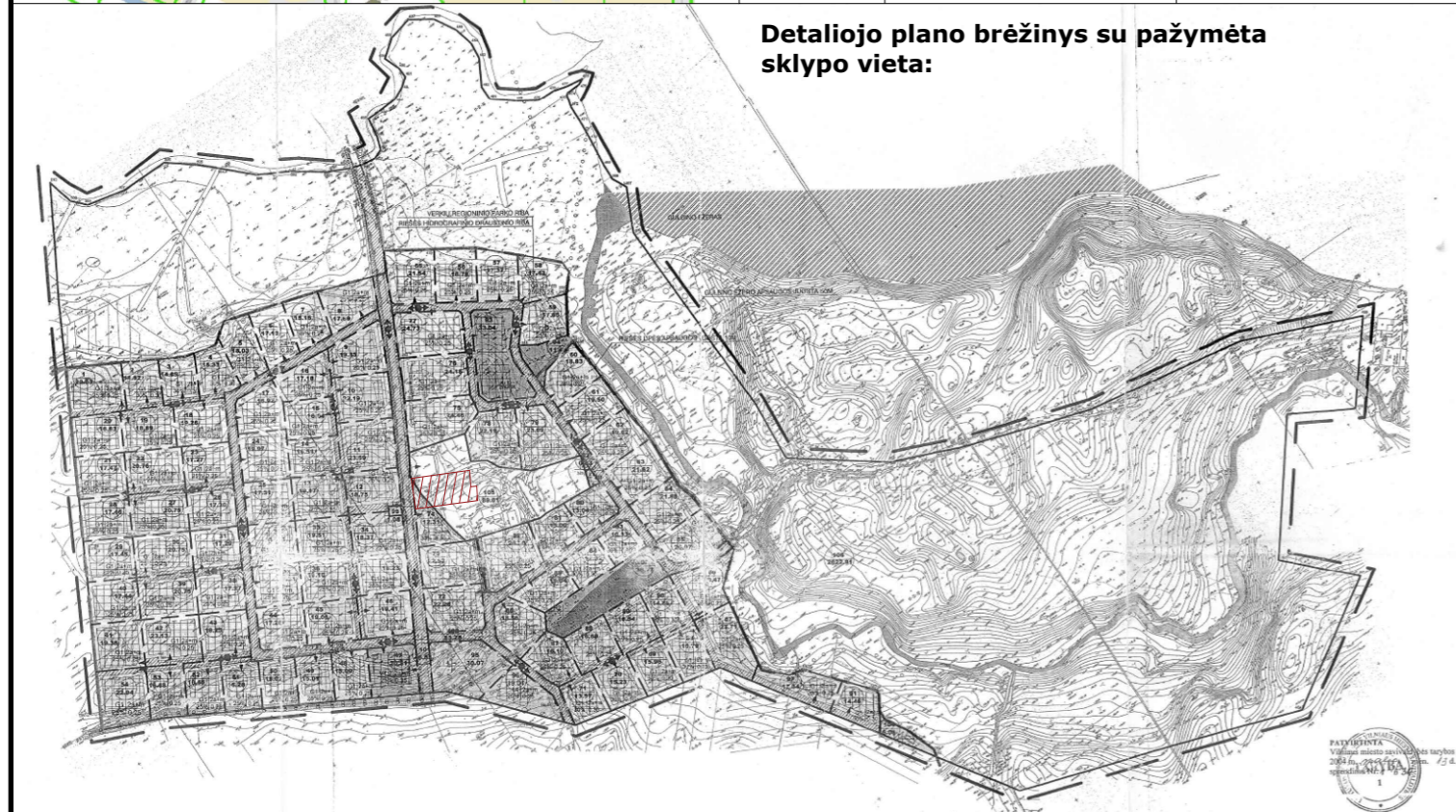


Sklypo ribų koordinatės		
TAŠKO NR.	X	Y
1.	6074029.653	583207.502
2.	6074010.638	583244.803
3.	6074000.342	583238.638
4.	6073998.292	583242.062
5.	6073989.524	583236.815
6.	6074010.037	583197.219

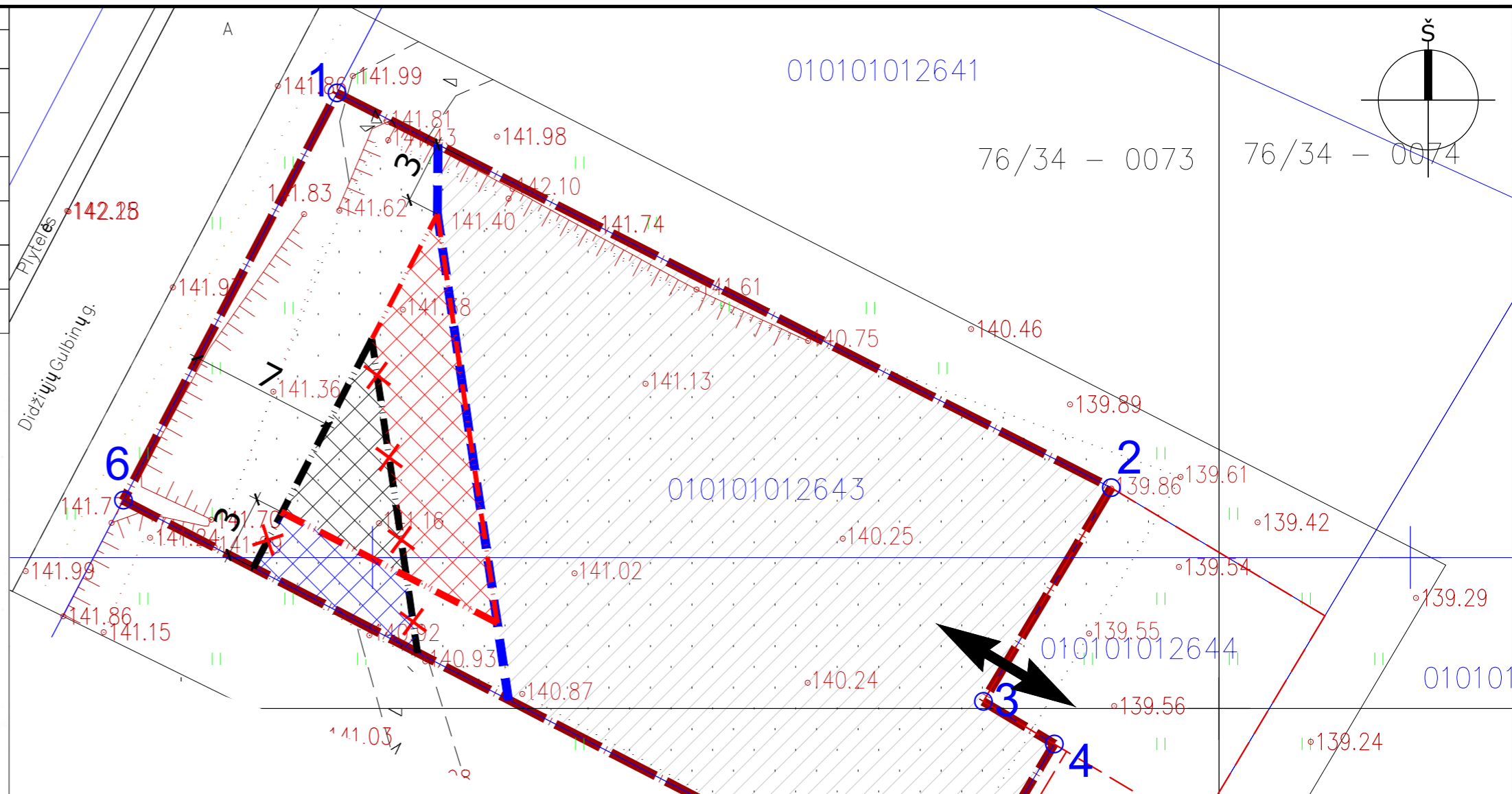


Sklypo Nr.	Taikai	Koordinatės	Planuojamo sklypo plotas kv.m.	2. Sklypo naudojimo būdas	Foninių aukštų skaičius (nuo-iki)	Pastato aukštis iki teraso (m) nuo žemės paviršiaus	Užstatymo intensyv.	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Populiacijos tankis	Užstatymo tankis
74	283	X = 6073984.02 Y = 583183.88	1231	G1	2a-4 m	13	0.30	30			
	284	X = 6073964.84 Y = 583222.83									
	438	X = 6074023.00 Y = 583212.89									
	439	X = 6074001.59 Y = 583216.55									
	440	X = 6073999.99 Y = 583218.81									
	373	X = 6073988.16 Y = 583216.06									

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

SKLYPO NUMERIS	SKLYPO PLOTAS	DETALEJO PLANO SKLYPO RIBA	ESAMO SKLYPO RIBA	PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS	UŽSTATYMO RIBA	GATVĖS SAUKONČIŲ LAINAI	APSAUGOS ŽODŽIAI	REKREACIJOS TERITORIJOS RIBA	VANDENŲ TERITORIJOS	TVIRTINYS	UŽSTATYMO TERITORIJOS	MELIORACIJOS SISTEMOS	NAIKINAMOS MELIORACIJOS SISTEMOS	GRABAVIMŲ BENTINIAI	REGLAMENTŲ SANTRAUKA
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.

**Pastabos:**  
 1. Statybos zona ir statybos riba koreguojamas žemės sklypai, išplanuoti pagal patvirtintą detalų planą TPDR reg. Nr. T00055861 („Žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0101:26) buvusiam Mažųjų Gulbinų kaime, Vilniuje, detalusis planas“; rengėjas: UAB „MIBARSAS“; patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-534, 2004m. spalio 13d.) ir koreguoto žemės sklypų Pijų g. 8, 16 ir sklypo (kadastr. Nr. 0101/0101:838) buvusiam Mažųjų Gulbinų kaime formavimo ir pertvarkymo projektui, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020-10-14 įsakymu Nr. A30-2580/20.  
 2. Sklypo Nr. detalusis planas brėžinys – sklypo dalis patenka į DP pažymėtą zoną, Nr. 74.  
 3. Nustatyti ir patvirtinti sklypo privalomieji tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami. Šia schema koreguojama tik statybinė zona ir riba.  
 4. Įvažį į sklypą numatoma, pietrytinėje pusėje, pagal žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo sprendinius.



Pijų g. 10, Vilnius (kad. nr. 0101/0101:2643) teritorijos tvarkymo režimo reikalavimai - nekeičiami		
	Prieš koregavimą (pagal DP)	Po koregavimo
Sklypo plotas	960 m <sup>2</sup>	960 m <sup>2</sup>
Sklypo paskirtis	Kita	Kita
Naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos	Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis	Vienbučių ir dvibučių gyv. pastatų teritorijos	Vienbučių ir dvibučių gyv. pastatų teritorijos
Aukštingumas	2a+m	2a+m
Pastato aukštis	iki 13 m	iki 13 m
Užstatymo tankis	30 %	30 %
Užstatymo intensyvumas	0.3 %	0.3 %
Apželdintas žemės plotas	25 % (priklausomųjų želdynų norma)	25 % (priklausomųjų želdynų norma)

Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Įvažiavimas į sklypą pagal žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą
	Galiojančio detalusio plano riba
	Galiojančio žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto teritorija
	Statybos riba, pagal patvirtintą detalų planą
	Naikinama statybos riba, pagal patvirtintą detalų planą
	Naujai nustatoma statybos riba
	Statybos zona, pagal patvirtintą detalų planą
	Naikinama statybos zona, pagal patvirtintą detalų planą
	Naujai nustatoma statybos zona

0	2021-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Im.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DETALEJOJU PLANU NUSTATYTOJŲ STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS, SKLYPE, VILNIUJE, PIJŲ G. 10 (SKL. KAD. NR. 0101/0101:2643 VILNIAUS M. K. V.)
A1675	PV/PDV SP	Lina Kišonienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
0027195	Arch.	F K	PAGRINDINIS BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMIS STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS SPRENDINIAIS M 1:250
0044818	Arch.	A IV	LAIDA
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS D.R. ir M.R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03210614-01-TDP-SP.B
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1