



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0161:218) BUVUSIAME DANILIŠKIŲ KAIME IR
GRETA ESANČIOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO
SKLYPE GUOBŲ G. 6A (KADASTRO NR. 0101/0161:207) TVIRTINIMO**

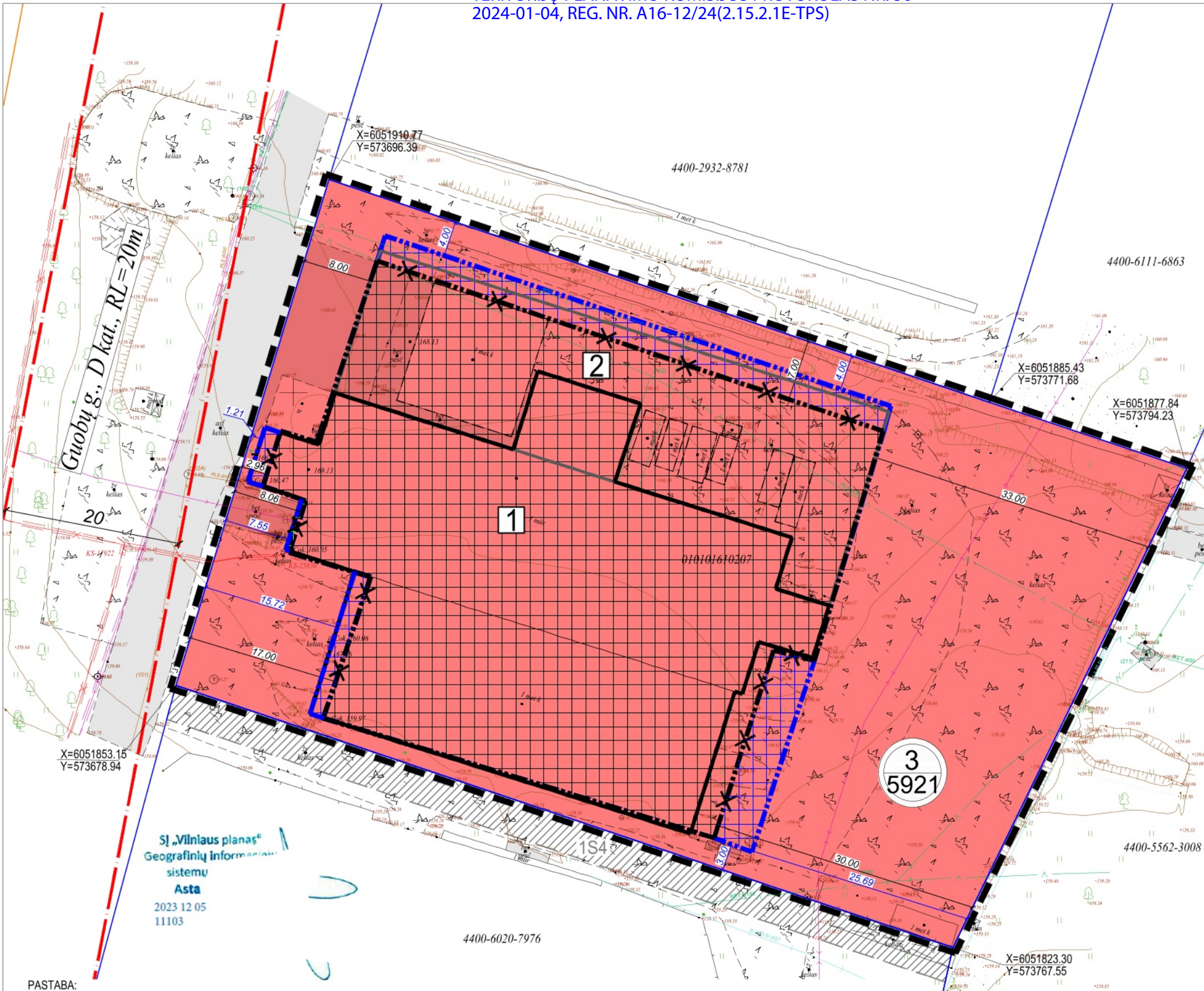
2024 m. sausio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. 1-1383 „Dėl sklypo (kadastro Nr. 0101/0161:218) buvusiam Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00069395) sprendinių koregavimą sklype Guobų g. 6A (kadastro Nr. 0101/0161:207): pakeisti detaliuoju planu nustatytą statinių statybos zoną ir ribą pagal sklypo planą (pridedama), kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija.

Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas



OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA - DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA, SUTAMPA SU SKLYPO RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (kadastriniai matavimai)
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS (preliminarūs matavimai)
	ESAMOS, DETALIAISIAIS PLANAIS PATVIRTINTOS, GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA
	NAIKINAMA ESAMA STATYBOS ZONA IR RIBA
	PLANUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA
	a - SKLYPO NUMERIS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALIJĄ PLANĄ b - SKLYPO PLOTAS PAGAL PATVIRTINTĄ DETALIJĄ PLANĄ
	ESAMOS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS: KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJA (K)
	ESAMOS ANTŽEMINIS UŽSTATYMAS (Pastatas - Autoservisas, 1L19)
	PLANUOJAMAS NAUJAS ANTŽEMINIS UŽSTATYMAS (Paslaugų paskirties pastatas [7.4])
	GRIAUNAMI/DEMONTUOJAMI PASTATAI/STATINIAI
	KELIO SERVITUTAS, SUPLANUOTAS PATVIRTINTU DETALIOJU PLANU
	SKLYPO POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS
DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMA ŽYVRO DANGA
	ESAMA BETONO DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGA

TOPOGRAFINIO PLANO SUDERINIMO NUMERIS: TIISI1-20230217-011619

- PASTABA:
- Koreguojama Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. 1-1383 "Dėl Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano tvirtinimo", suplanuoto sklypo Nr. 3 (Guobų g. 6A, kad. Nr. 0101-0161:207) statybos zona ir riba. Nauja statybos zona ir riba šiaurinėje ir pietrytinėje sklypo dalyje nustatoma statinių plėtrai, vakarinėje sklypo dalyje įtraukiamos Pastato - Autoserviso (Unik. Nr. 4196-8026-3017) pastatyto 1968 metais, rekonstruoto pagal 2011-06-16 gautą statybos leidimą rekonstravimui, užbaigtus 2013-03-11 rekonstravimo statybos darbus pastato dalys. 2013-07-24 rengtame Detalijame plane į statybos zoną ir ribą nebuvo įtrauktos visos, nuo 1968 metų stovinio pastato dalys, todėl šiuo detaliojo plano koregavimu ištaisyta klaida. Teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami: užstatymo tankis - 50%, užstatymo intensyvumas - 1,2, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus - 12 m, priklausomojo želdyno plotas - 15%. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios visuomeninės paskirties statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimio sklypo savininko sutikimas raštu.
 - Statiniai sklype projektuojami vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" 3 priede nurodytais reikalavimais: statinių iki 8,5 m aukščio - ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems visuomeninės paskirties statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios visuomeninės paskirties statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimio sklypo savininko sutikimas raštu.
 - Gaisro gesinimo artimiausias šaltinis - hidrantas, esantis ~ 207 m atstumu Jaunystės gatvėje.
 - Įvažiavimų/išvažiavimų vietos nekeičiamos ir lieka galioti Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. 1-1383 "Dėl Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano tvirtinimo" susisiekimo sprendinius.
 - Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Kristina Paužienė ARCHITEKTĖ mob. tel. 867519410 Individualios veiklos paž. Nr. 1061888				Statinio pavadinimas: Sklypo (kad. Nr. 0101/0161:218) buvusiame Daniliškių kaime ir greta esančios teritorijos detaliojo plano sprendinių koregavimas, koreguojant sklypo Nr. 3 (Guobų g. 6A, kad. Nr. 0101/0161:207) statybos zoną ir ribą.	
Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Brėžinio pavadinimas:	Laida
A 1962	PV/Arch.	K.F.		PAGRINDINIS BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA M 1:500	0
LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas:			Objekto nr.	Lapas
	UAB '			DP - 016	1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0161:218) BUVUSIAME DANILIŠKIŲ KAIME IR GRETA ESANČIOS TERITORIJOS DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE GUOBŲ G. 6A (KADASTRO NR. 0101/0161:207) TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-08 Nr. 30-246/24
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-07 16:44:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-02-07 16:44:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-08 08:03:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-02-08 08:03:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“