

A.Kapustino individuali įmonė „ARTA,,
A.Goštauto g.8 Vilnius
Įmonės kodas 121088549
kapualek@gmail.com

UŽSAKOVAS

K.I.

UŽSAKOVO ADRESAS

PROJEKTO PAVADINIMAS

Daugiabučio gyvenamojo namo
Lvovo g. 81-61, Vilniuje, kūrybinių
dirbtuvių patalpų un.nr. 4400-5048-6303:9065
paskirties keitimas į gyvenamas patalpas (butas)
atliekant paprastąjį remontą schema

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingasis

STATYBOS RŪŠIS

Paprastasis remontas

BYLA

I

PROJEKTO DALIS

Schema

Projekto vadovas
kval. atestato nr. A 619



A.Kapustinas
tel.nr.869939739

Daugiabučio gyvenamojo namo Vilniaus m., Lvovo g. 81, kūrybinių dirbtuvių Nr. 61 paskirties keitimo į gyvenamąją (butų), paprastojo remonto projektas– projektinių pasiūlymų turinys:

Rinkmena Nr. 1 : projektiniai pasiūlymai, 25 lapai:

Dokumento Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.rinkmenoje
1	Titulinis lapas	1
2	Sudėties žiniaraštis	2
3	Aiškinamasis raštas	3-6
4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	7-9
5	Naudojimosi tvarkos planas automobilių stovėjimo patalpai	10
6	Žemės sklypo planas su gretima urbanistine aplinka	11-12
	Insolucijos skaičiavimai	13-19
	Remontuojamų patalpų eksplikacijos, planai	20-21
	Remontuojamų patalpų vaizdinė informacija	22-25

Rinkmena Nr. 2: projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija, 2 lapai;

Rinkmena Nr. 3: kiti dokumentai: 83 lapai:

Dokumento Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.rinkmenoje
1	Titulinis lapas	1
2	Sudėties žiniaraštis	2
3	Įgaliojimas	3
	Patalpos nuosavybės pažyma, kadastro byla	4-13
	Patalpų sąrašas pastate	14-23
4	Statinio bendraturčių balsavimo protokolai	24-82
5	Aukšto kadastrinis planas	83

Rinkmena Nr. 4: skelbimas apie numatomą statinių projektavimą, 1 lapas.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendroji dalis.

Esamas daugiabutis gyvenamas namas un. nr. **4400-1498-3190, 8A9/b** yra Lvovo g.81, Vilniaus m. šnipiškių seniūnijos teritorijoje, Vilniaus mieste. Esamų kūrybinių dirbtuvių patalpų nr. 61 un.nr.**4400-5048-6303-9065**, yra gyvenamosios paskirties pastate, jos užima dalį trečio aukšto, pagal išrašą iš RC bendras plotas **69,07m²**, pagrindinis plotas **63,97m²**. Užsakovė ir savininkė yra Kristina Ivanova kuriai prikaluso patalpos numato pakeisti jų paskirtį į gyvenamas patalpas. Patekimas į patalpas yra esamas iš bendros laiptinės ir liftu. Patalpose bus atliekami paprastojo remonto darbai.

Patalpų kur atliekamas paprastasis remontas yra ketvitrame aukšte.

Bendras patalpų plotas atlikus paprastąjį remontą **69,07 m²**

Paminklosauginė dalis, Kadangi esamas daugiabutis gyvenamas namas yra suformuotame žemės sklype, kuris vadovaujantis į Vilniaus miesto benrojo plano, detaliojo plano sprendinių, Kultūros paminklo vertybės un.kodas 16073 (U1P), Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamntu, nekilnuojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuju planu objektas patenka į Vilniaus miesto sav. Dalies teritorijos vadinamos **Šnipiškėmis**. Vyraujantys teritorijos požymiai: mišrios įmiesto centro teritorijos, kuriai keliami ypatingi reikalavimai pastatams ir viešųjų erdvių architektūrai. Esamas daugiabutis gyvenamas namas yra 2018 m. statybos. Patalpose bus atliekami paprastojo remonto vidaus darbai, fasadai lieka be pakeitimu.

Statybinė dalis Esamas pastatas 9 aukštu, statybos kategorija - ypatingasis. Pamatai betono, pagrindinė konstrukcija yra g/b karkasas, perdengtas gelžbetoninėmis plokštėmis. Stogas sutapdintas ruloninės dangos. Langai ir durys plastiko konstrukcijos. Patalpų viduje numatomas paprastasis remontas, įrengiant naujas pertvaras iš sauso tinko ant metalinio karkaso. Fasadai ir jų apdaila lieka esami. Parastojo remonto darbams naudojami Lietuvoje sertifikuotos medžiagos.

Inžinierinė dalis. Patalpas numatoma šildyti naudojant iš esamo elektros energijos kiekio. Elektros energijos numatomas naudojimas pagal esmą galingumą, poreikiui padidėjus pagal tiekimo projektines sąlygas ir sudaryta sutartis su ESO ir pastatebus įrengta atskira apskaita. Geriamuoju vandeniu pastatas aprūpinamas iš komunaliniu tinklu, nuotekų šalinimas į komunalinius tinklus. Vedinimas natūralus ir mechaninis, priklausomai nuo užsakovo poreikų.

Parkavimas numatomas esamo sklypo kad. nr. 010/0032:960 teritorijoje ir požeminiame parkinge. ((parkingo tvarkos naudojimosi planas pridedamas).

Žmonėms su negalia reikalavimų užtikrinimas. Esamas gyvenamasis namas yra pritaikytas žmonių su negalia poreikiams. Žmonės su negalia patenka į pastatą netrukdomai pro pagrindinio įėjimo durys be slenksčio, pro holo patalpą pasiekia liftą, pritaikytą jų poreikiams, taip pat liftą galima nertukdomai pasiekti iš požeminio parkingo patalpų. Teritorijoje numatyta parkavimo vieta žmonėms su negalia.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

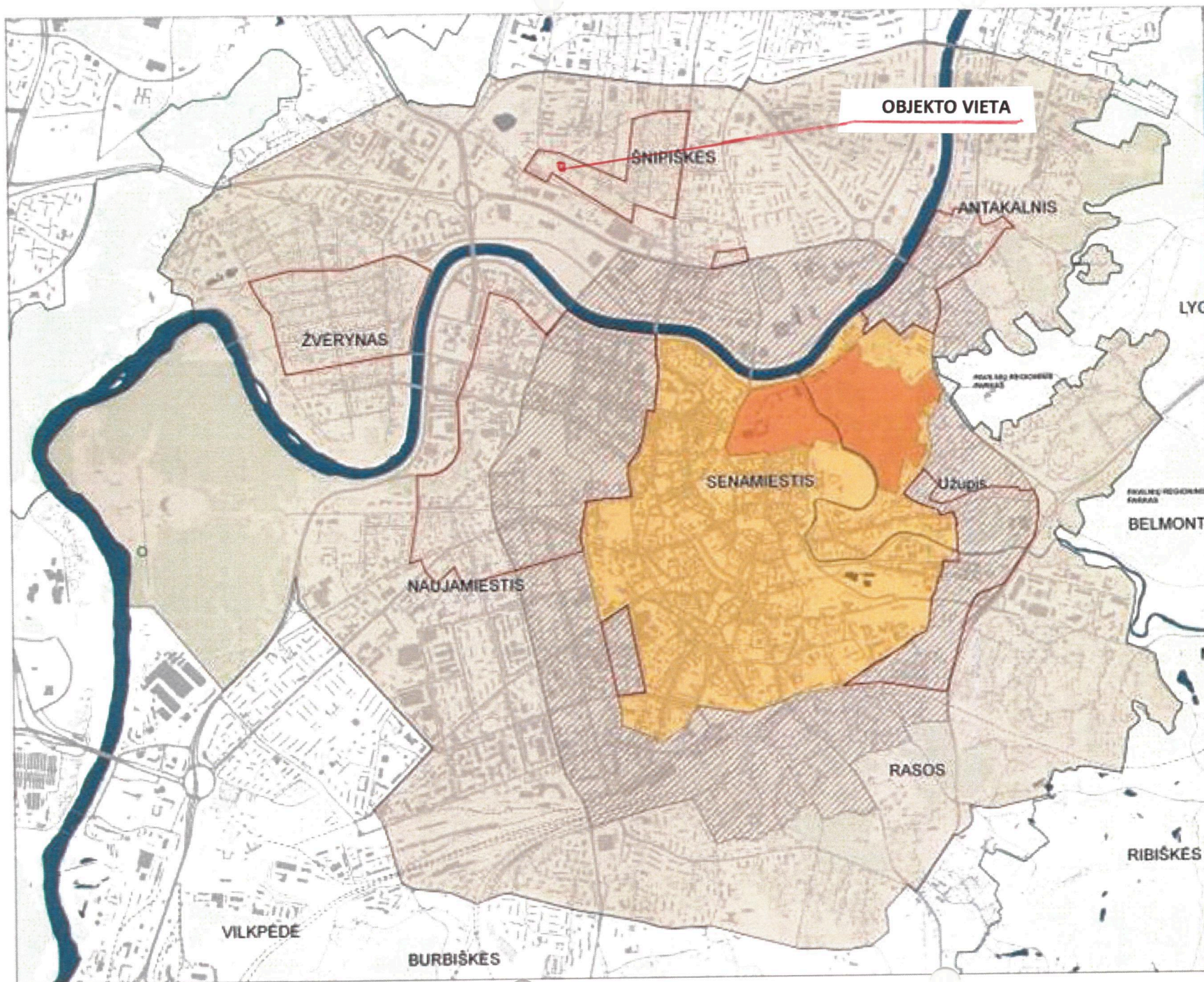
Energijos taupimas. Numatomas šildymas yra - elektra. Patalpos suprojektutos taip, kad jas naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių langų ir silumos perdavimo koeficientai turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus, 1,4 (sandarumo klasė 3 durims ir 0.9 (sandarumo klasė 4) langams. Patalpoms numatoma energetinio naudingumo klasė A.

Patalpų insoliacija, (patalpų insoliacijos skaičiavimas žiūrėti atskitą aprašą).

Projekto vadovas




A. Kapustinas



PATVIRTINTA
LR VYRIAUSYBES 2009m. men. d.
NUSTATIMŲ NR.

**VILNIAUS SENAMIESČIO VALSTYBINIO
KULTŪRINIO URBANISTINIO DRAUSTINIO
TERITORIJOS IR APSAUGOS ZONOS
RIBŲ PLANAS**

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Vilniaus senamiestio valstybinio kultūrinio urbanistinio draustinio teritorija (357 ha)
-  Vilniaus pilis valstybinio kultūrinio rezervato teritorija
-  Vilniaus senamiestio apsaugos zonos griežto reglamentavimo teritorija (440 ha)
-  Vilniaus senamiestio ir kitų urbanistinių teritorijų komplekso apsaugos zona (1958 ha)
-  Kitos urbanistinės teritorijos, kurioms numatoma tikslinti ribas bei spręsti klausimą dėl draustinio statuso
-  Apsaugos gamtinės teritorijos

viz- sni- sni-1	2	Šnipiškės Šnipiškių dalies, vad. Skansenu (kodas 12599) apsaugos zonų teritorijos	kita, prioritetinės gyvenamoji, visuomeninė, komercinė, galima pramoninių ir infrastruktūros teritorijų konversija	urbanistinių struktūrų vystymas laikantis nustatyto užstatymo tipo, galimi reglamentuoti pokyčiai dominuojančio priemiesčio morfologinio tipo ribose	perimetris užstatymas, galimi sodybės, sodybinis perimetris, perimetris miesto vilų, atskirai stovinčių pastatų	≤ 1,2 gyvenamajai, kitai ≤ 2,	(šiaurės vakaruose - 15m, pietvakariuose - 27m, rytuose - 21m) ,			dalyje 25504	*/Galimas maksimalus urbanistinės struktūros vystymas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.	nustatomas teritorijų planavimo dokumentu		
		Šnipiškės	kita, prioritetinės gyvenamoji, visuomeninė, komercinė, galima pramoninių ir infrastruktūros teritorijų konversija	urbanistinių struktūrų vystymas laikantis nustatyto užstatymo tipo, galimi reglamentuoti pokyčiai dominuojančio priemiesčio morfologinio tipo ribose	perimetris užstatymas, galimi sodybės, sodybinis perimetris, perimetris miesto vilų, atskirai stovinčių pastatų	≥ 3	25	35		dalyje 25504	*/Galimas maksimalus urbanistinės struktūros vystymas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį.	nustatomas teritorijų planavimo dokumentu		
viz- sni- ska-1	3	Šiaudinė (Skansenas)	kita, prioritetinės gyvenamoji, visuomeninė, komercinė,	Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos dalies - Šnipiškių - nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas - pagal Skanseno (kodas 12599) teritorijos reikalavimus apsaugos zonų reikalavimus	sodybinis užstatymas, galimas sodybinis perimetris	≤0,6 reglamentuojama nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu - paveldotvarkos projektu	7		ID- Giedraičių g. 46, 48 -16	12599	*/Saugomos Šnipiškių vertingosios savybės, galimi reglamentuoti urbanistinės struktūros pokyčiai	nustatomas teritorijų planavimo dokumentu		
viz- sni- uk-1	1	Urbanistinė kalva	kita, prioritetinės gyvenamoji, visuomeninė, komercinė,	maksimalus urbanistinių struktūrų vystymas laikantis nustatyto užstatymo tipo, galimi reglamentuoti pokyčiai dominuojančio priemiesčio morfologinio tipo ribose . Aukštybinių pastatų zona – neviršijant maksimalaus esamo aukštumo ir išlaikant "urbanistinės kalvos" principus	perimetris užstatymas su aukštybiniais pastatais, galimas laisvo planavimo	≥5	30	EV-126, PV-54-130 (urbanistinės kalvos zonavimas pateikiamas atskirame brėžinyje)	EV-126	25504	privalomi archeologiniai tyrimai/Galimas urbanistinės struktūros vystymas, išsaugant gamtos ir užstatymo silueto santykį, galimos vertikalios dominantės, išlaikant "urbanistinės kalvos" principus.	nustatomas teritorijų planavimo dokumentu		

Teritorijų planavimo projekto žymuo	Lapas	Lapų	Laida
VP16.23	12	22	0



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)

202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.

Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų Nr. 61 unikalus Nr. 4400-5048-6303:9065 paskirties keitimas į gyvenamosios paskirties (butų) patalpas, paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1, 2, 5 dalimis žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidinamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Sklypo plane parodyti viso pastato automobilių parkavimo sprendinius.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Esami.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą. Pastato sprendiniai esami.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ nuostatomis. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

		Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00056038), detaliojo plano (TPDR registracija T00056046) sprendiniais, LR Kultūros paminklo UIP Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentu, Vilniaus Senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (TPDR reg. Nr. T00055785), Vilniaus Senamiesčio regeneravimo projekto koncepcija ir sklypų planu (T00054564), Vilniaus Senamiesčio tvarkybos rekomendacijomis, patvirtintomis VMST 2012-06-20 sprendimu Nr. 1-652 ir Vilniaus miesto savivaldybės dalies teritorijos, vadinamos Šnipiškėmis, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (reg. Nr. 2454) patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009-06-17 sprendimu Nr. 1-1083 ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. 30-2419/20 „Dėl nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkytbos gairių tvirtinimo“.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

Danutė Eidukonytė, tel. 211 2750, danute.eidukonyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

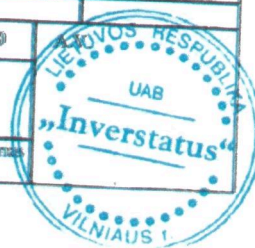
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO, LVOVO G. 81-61, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-10-27 Nr. A659-263/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-10-27 09:54:28 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-10-27 09:54:38 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-10-27 10:28:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-10-27 10:28:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

NAUDOJIMOSI TVARKOS PLANAS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO PATALPA G-1
UNIKALUS NUMERIS 4400-5048-5606-9022



UAB "Inverstatus" Daugėliškio g. 32, 211 kab. Vilnius Miesto planavimo kvartalo projekto patvirtinimas ZM-M-1507			
Pareigos	V. pavardė	Pasirašas	Data
direktorius	V. Puodžiūnas	<i>[Signature]</i>	2018-10-11
G-1 Patalpa Rūšio planas		1:300	
Vilnius m. sav. Vilnius m. Lvovo g. 81-5001			
Sudarytas pagal 2018-10-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimo plane SA9/b	



581850



















581900

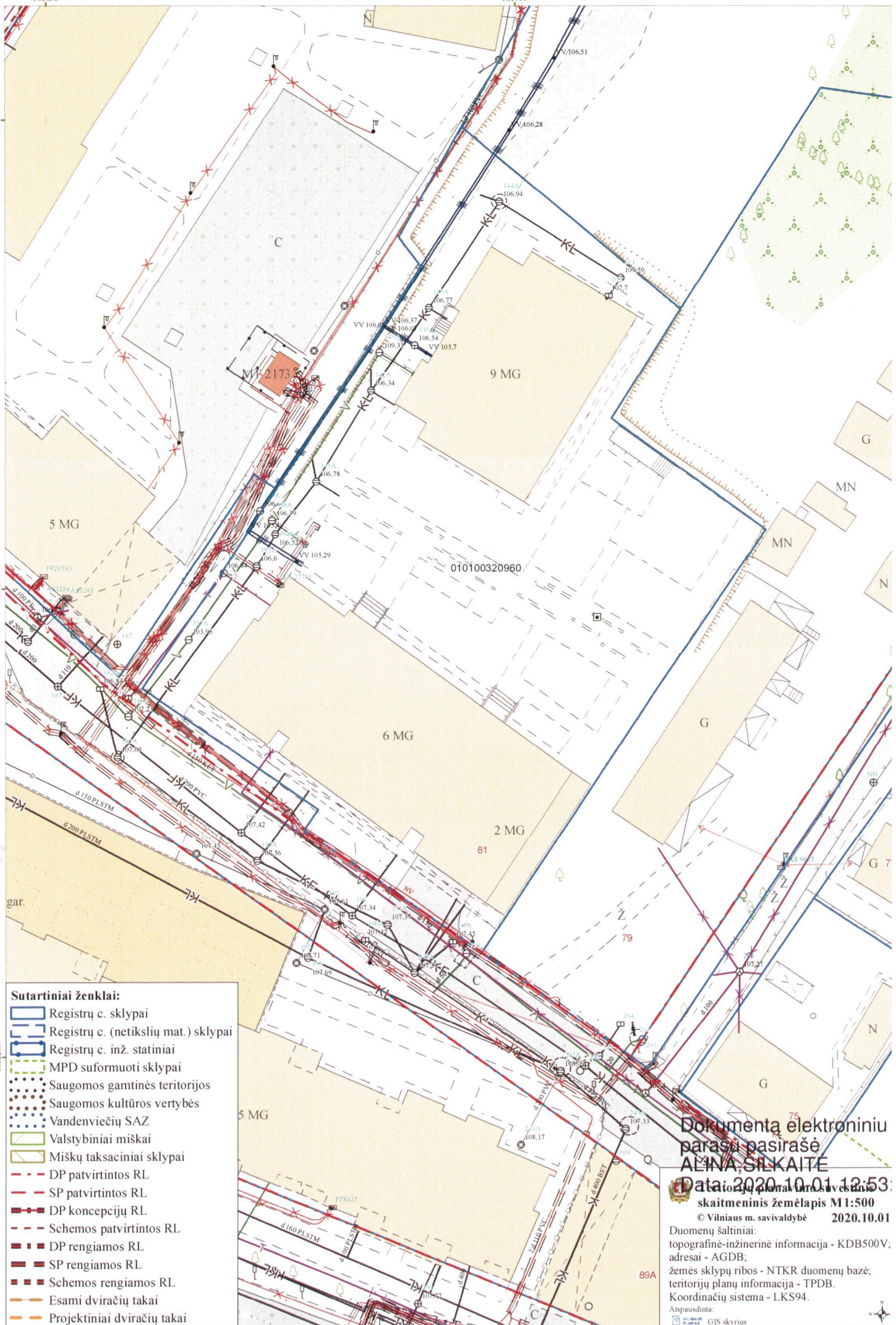
6063400

6063350

6063300

Sutartiniai ženklai:

-  Registrų c. sklypai
-  Registrų c. (netikslų mat.) sklypai
-  Registrų c. inž. statiniai
-  MPD suformuoti sklypai
-  Saugomos gamtinės teritorijos
-  Saugomos kultūros vertybės
-  Vandenviečių SAZ
-  Valstybiniai miškai
-  Miškų taksaciniai sklypai
-  DP patvirtintos RL
-  SP patvirtintos RL
-  DP koncepcijų RL
-  Schemos patvirtintos RL
-  DP rengiamos RL
-  SP rengiamos RL
-  Schemos rengiamos RL
-  Esami dviračių takai
-  Projektiniai dviračių takai



Dokumenta elektroniniu
parašu pasirašė
ALINA SILKAITE

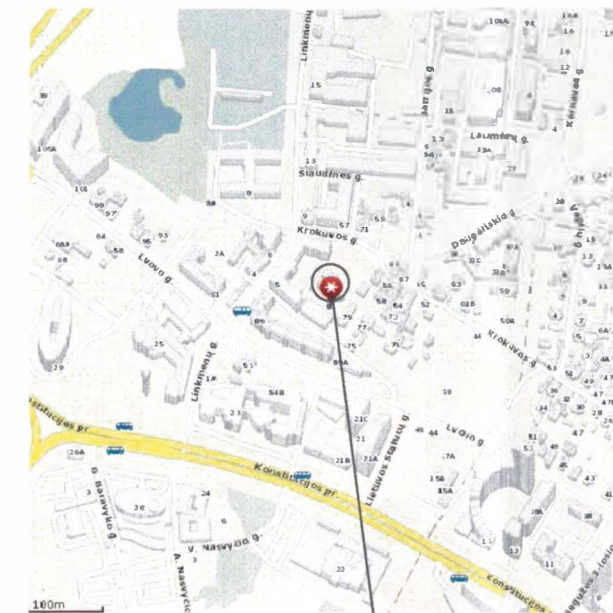
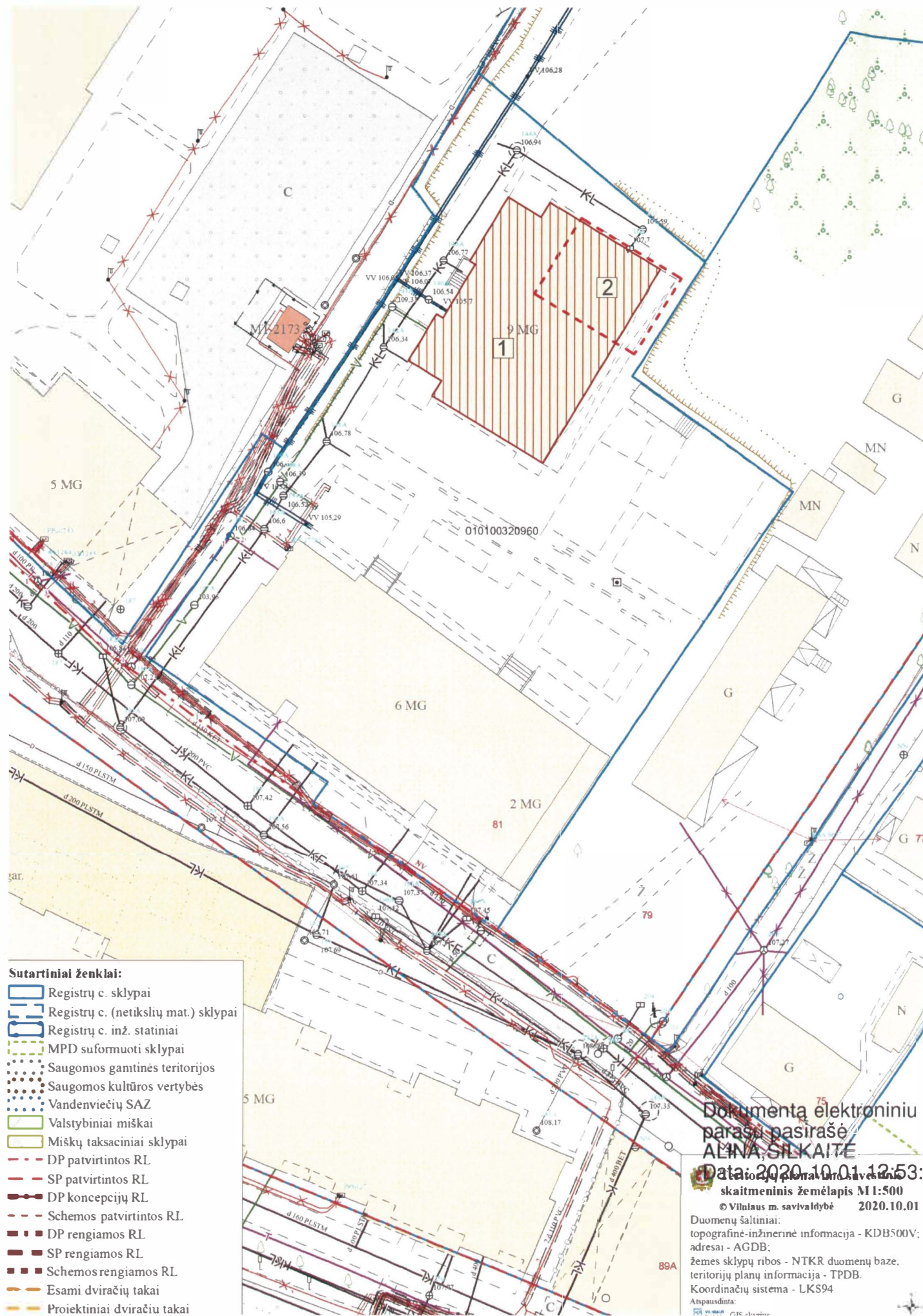
Data: 2020.10.01 12:53:
skaitmeninis žemėlapis M1:500

© Vilniaus m. savivaldybė 2020.10.01

Duomenų šaltiniai:
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
adresai - AGDB;
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
teritorijų planų informacija - TPDB.
Koordinatų sistema - LKS94.

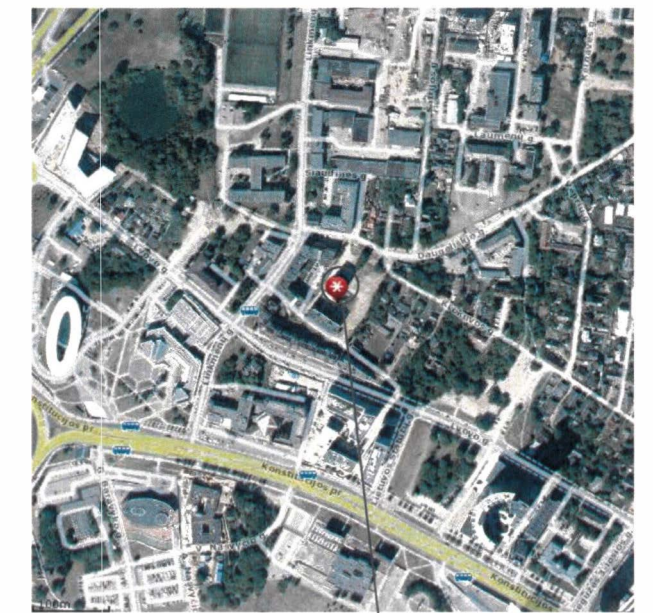
Atspausdinta:
GIS skyrius





SITUACIJOS SCHEMA

OBJEKTO VIETA



SITUACIJOS SCHEMA

OBJEKTO VIETA

GENPLANAS

EKSPLIKACIJA

- 1 Esamas daugiabutis
- 2 61 buto dislokacijos vieta (3 aukštas)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamas daugiabutis Lvovo gt. 81, Vilnius
- Esamo buto vieta (61 butas).

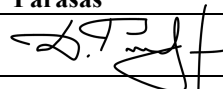
Atestato Nr.	A. KAPUSTINO IJ "ARTA" Goštauto gt. 8, VILNIUS		OBJEKTAI: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81-61, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų un.nr. 4400-5048-6303:9065 paskirties keitimas į gyvenamas patalpas (butas) atliekant paprastąjį remontą schema.	
A 619	PV	A. KAPUSTINAS	Laida	
Etapas	Užsakovas:		STATYBOS RUŠYS: Ypatingasis	
TP	K.I.		KATEGORIJA: Paprastasis remontas	
			BREŽINYS: Genplanas	M 1 : 500
			lapas	Lapu

Negyvenamosios paskirties patalpos keitimas į gyvenamosios paskirties patalpą Lvovo g. 81-61, Vilniaus mieste

Insoliacijos skaičiavimai

Užsakovas Kristina Ivanova

Rengėjas:

Vardas Pavardė		Parašas
Darius Pratašius	info@insoliacijoskaiciavimas.lt mob. +37062615983	

2020 m rugsėjis

Kaunas

1 Įvadas

Vilniuje adresu Lvovo g. 81-61, planuojamas negyvenamosios paskirties patalpų esančių trečiame pastato aukšte keitimas į gyvenamosios paskirties patalpas- butą. Bendras planuojamas kambarių skaičius bute – 3 vnt.

Insoliacijos skaičiavimai atlikti siekiant nustatyti ar planuojamame trijų kambarių bute bus užtikrinta minimali reikalinga insoliacijos trukmė.

1.1 Vertinimo metodas

Insoliacijos skaičiavimai atlikti vadovaujantis:

- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ „...Kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas, o 4 ir daugiau kambarių butuose – 2 gyvenamieji kambariai, kuriuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų...“.

2 Teorija

2.1.1 Saulėtekis ir saulėlydis

Lietuvoje tarp kovo 22 d ir rugsėjo 22 d. saulė anksčiausiai pateka kovo 22 d., o vėliausiai pateka rugsėjo 22 d. Tuo tarpų anksčiausiai saulė leidžiasi kovo 22 d., o vėliausiai birželio 23 d. per Jonines.

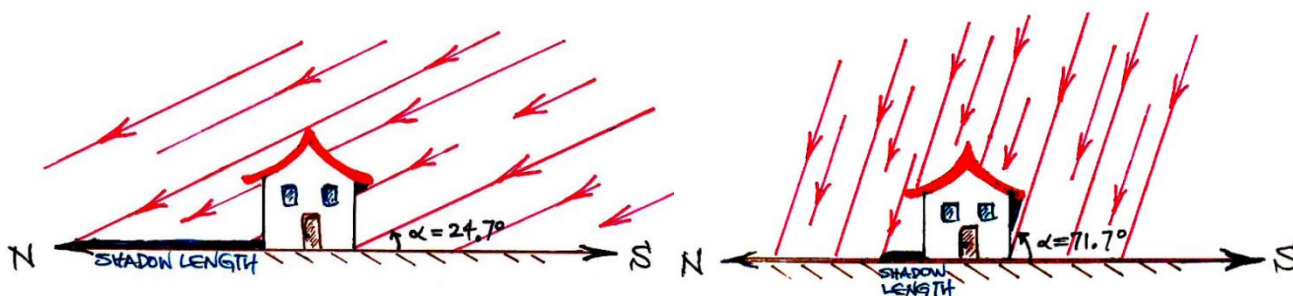
Visuose skaičiavimuose priimta, kad saulė teka 7, o leidžiasi 19 valandą, kadangi tai vienintelis laiko tarpas, kai saulė būna patekėjusi nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d.

1. Lentelė. 2020 metų saulės patekėjimo ir nusileidimo laikai pagal mėnesius

Mėnuo	Saulė teka	Saulė leidžiasi
Kovo 22→31 d	6:20→	18:42→19:59 val.
Balandžio 1→30 d.	→	20:01→20:58 val.
Gegužės 1→31 d.	→	21:00→21:50 val.
Birželio mėn.1→30 d.	04:56→	21:52→22:06 val.
Liepos 1→31 d.	→	22:05→21:28 val.
Rugpjūčio 1→31 d.	→	21:26→20:19 val.
Rugsėjo 1→22 d.	06:30→07:09 val.	20:16→19:23 val.

2.1.2 Sulės aukštis virš horizonto (Saulės spindulių kritimo kampai)

Mažiausias kritimo kampas susidaro kovo 22d., o didžiausias kampas siekia birželio 23 d., atitinkamai 35 ir 55 laipsniai (12 valandos kampai) tai reiškia kad ilgiausias šešėlis krentamas kovo 22 d., kai saulės spindulių susikirtimo kampai yra mažiausi.

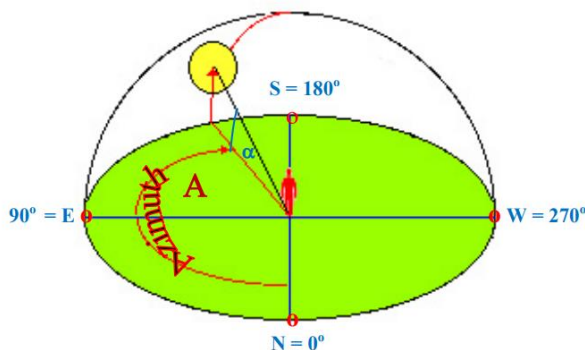


1. Pav. Saulės kritimo kampas pavasarį/rudenį(kairėje) ir vasarą (dešinėje) (principinė schema)

Kadangi tinkama insoliacija turi būti užtikrinta nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. skaičiavimams taikyta diena, kai pastato krentamas šešėlis yra didžiausias (ilgiausias) t.y. kovo 22d. Kitomis dienomis pastato krentamas šešėlio dydis yra mažesnis, ko pasėkoje insoliacijos trukmė būna ilgesnė.

2.1.3 Projektija (Azimutas)

Azimutas - kampas tarp šiaurės krypties ir krypties į tam tikrą daiktą (objektą, lango palangę) vietovėje; skaičiuojamas laipsniais nuo 0° iki 360° laikrodžio rodyklės judėjimo kryptimi. Pvz., rytų azimutas sudaro 90°, pietų azimutas sudaro 180 laipsnių.



Pietų azimutas (180 laipsnių kampas) Lietuvoje nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. susidaro 12:30-13:30 valandomis. 12 valandą Lietuvoje niekada nesusidaro 180 laipsnių kampas (pietų azimutas).

2. Lentelė. 12 valandos azimutai skirtingais mėnesiais

Mėnuo	12 valandą atitinkantys pietų azimutą	Pietų azimutą (180 laipsnių kampas) atitinkantis laikas
Kovo 22→31 d	170° -152°	12:30→
Balandžio 1→30 d.	152° -150°	...→...
Gegužės 1→31 d.	150° -146°	...→...
Birželio mėn.1→30 d.	146° -143°	...→...
Liepos 1→31 d.	143° -145°	...→...
Rugpjūčio 1→31 d.	145° -152°	...→...
Rugsėjo 1→22 d.	152° -156°	→13:20 val.

Insoliacijos skaičiavimai atlikti specialia liniuote su įstrižomis linijomis, kurios vaizduoja saulės spindulių horizontalias projekcijas skirtingomis valandomis kovo 22 dieną. Skaičiavimo liniuotė buvo integruota į ArcGIS programinę įrangą ir jos pagalba suformuoti insoliacijos žemėlapiai.

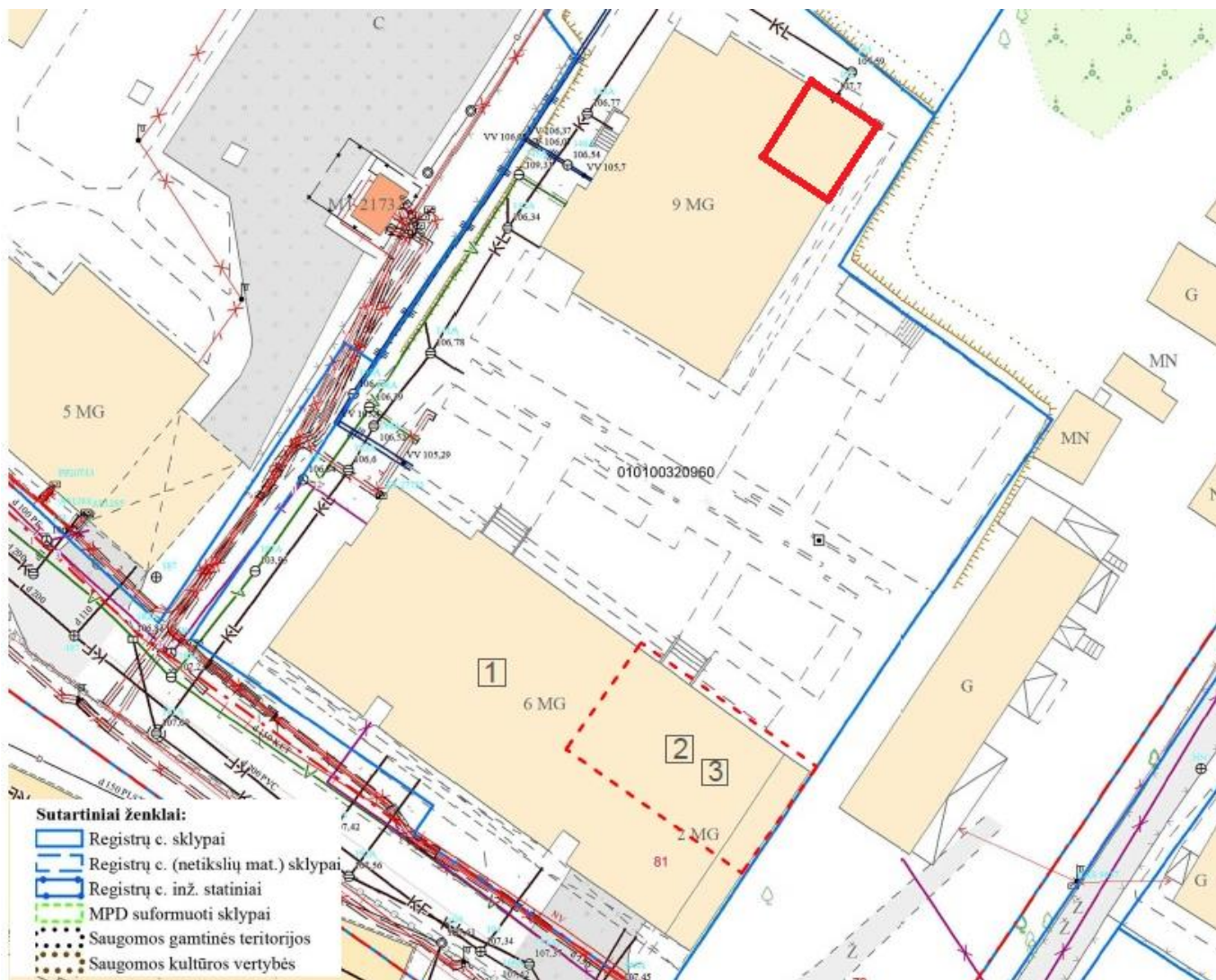
3 Analizuojamas objektas ir gretimybės

Insoliacijos skaičiavimuose priimtose sąlygos:

- Apskaičiuotas šešėliavimo poveikis ir insoliacijos trukmė;
- Įvertintas esamas užstatymas, pastatų aukštis, pastatų fasadų elementai;
- Atsižvelgta į žemės altitudės padėtį (reljefas);

Taip pat skaičiavimo metu atsižvelgta į planuojamą gretimą užstatymą, kuris gali turėti įtakos bendrai insoliacijos trukmei. Gretimas užstatymas įvertintas remiantis informacija kuri pateikta <https://andrum-metropolis.lt/> puslapyje.

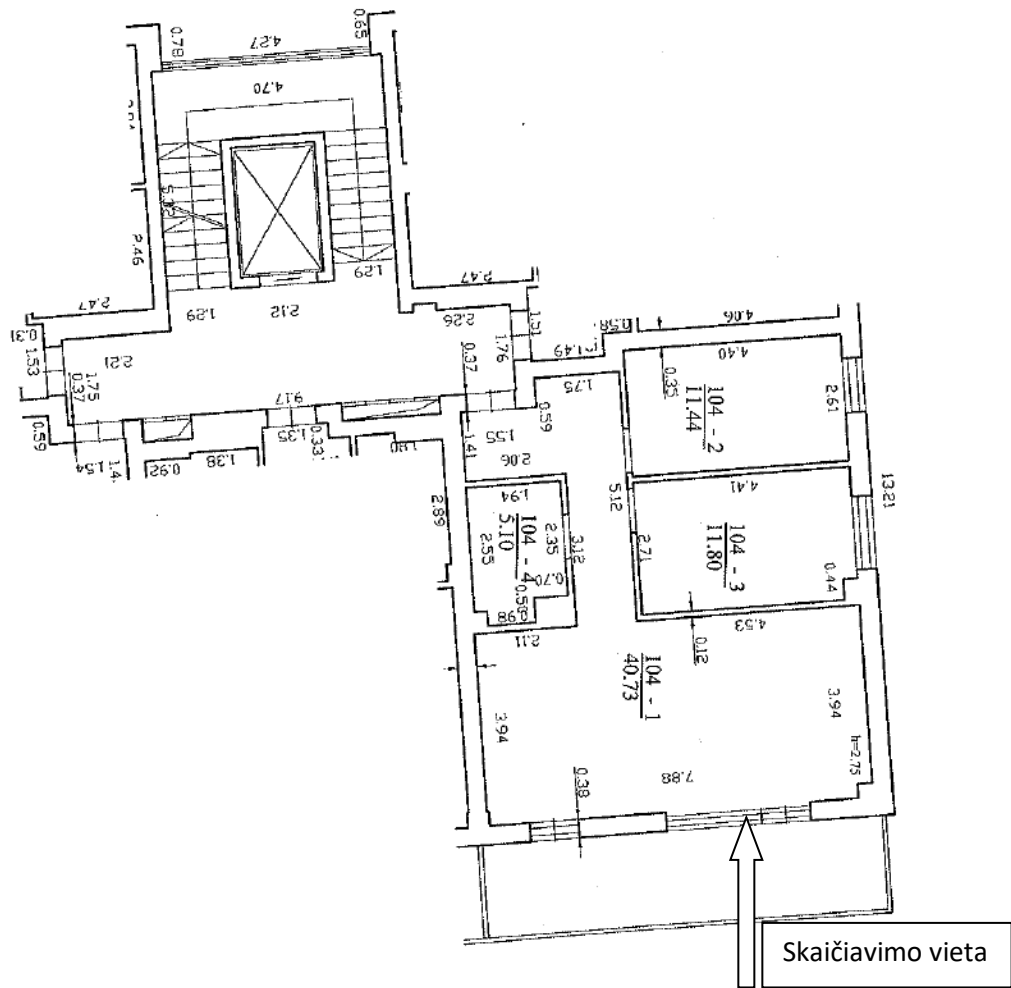
Analizuojamas butas yra trečiame aukšte, langai orientuoti ŠR ir PER kryptimis, o visi langai esantys bute – iki grindų.



2. Pav. Analizuojamas butas bei gretimybės

4 Insoliacijos skaičiavimo rezultatai

Insoliacijos skaičiavimai atlikti planuojamame bute Lvovo g. 81-61. Skaičiavimai atlikti remiantis buto kadastriniais matavimais. Bute esantys langai orientuoti ŠR, PR kryptimis. Skaičiavimams pasirinktas vienas kambarys kurio langas orientuotas PR kryptimi žiūr. žemiau esantį pav.



3. Pav. Buto išplanavimas, skaičiavimo vieta

Atlikti skaičiavimai parodė, jog bendra insoliacijos trukmė nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. bus daugiau kaip 2,5 val. ir atitiks normas vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.

Skaičiavimo rezultatai pateikti žemiau esančioje lentelėje, o žemėlapis pateikti ataskaitos priede.

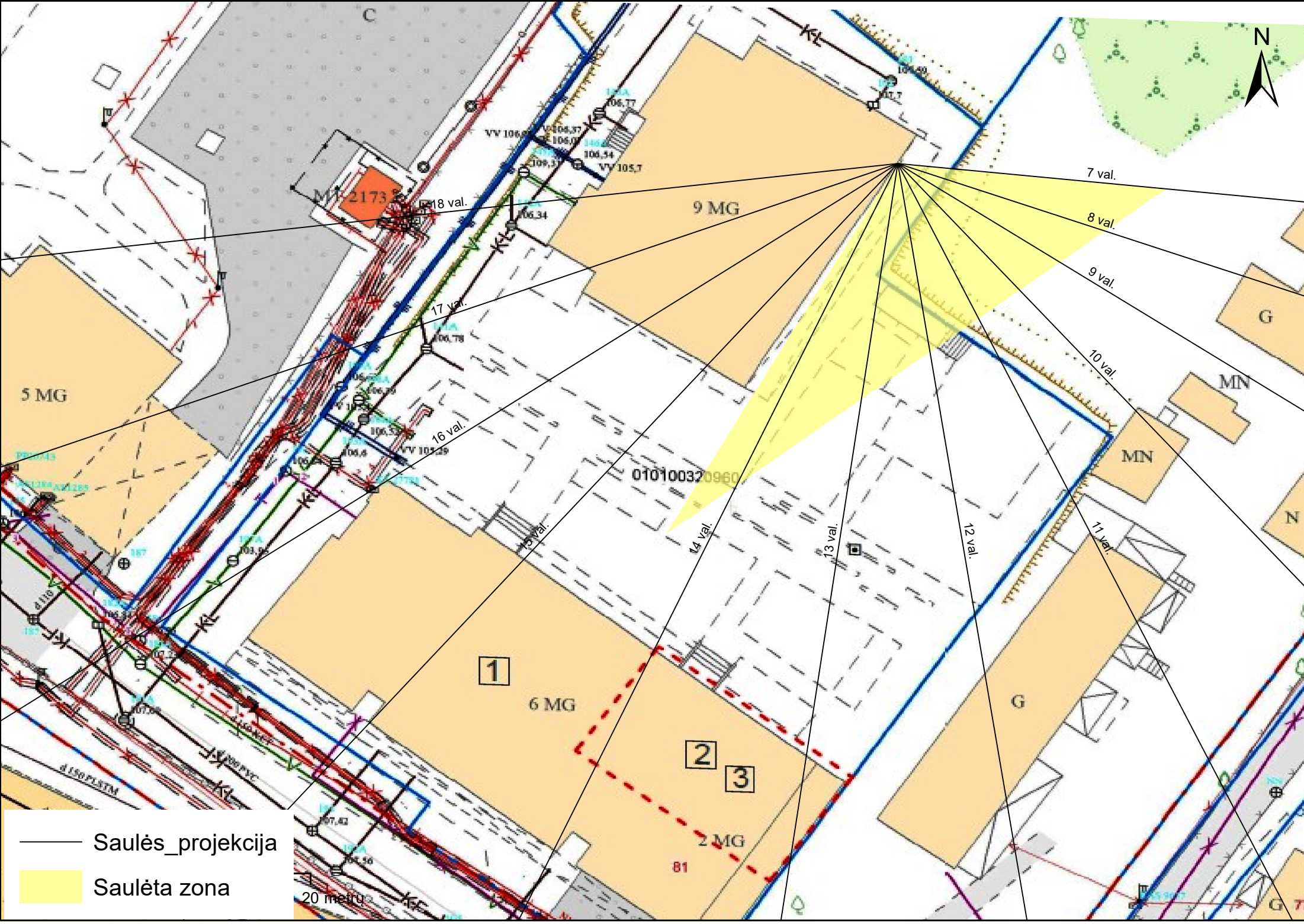
3. Lentelė. Skaičiavimo rezultatai butuose

Namo adresas	Buta	Langų kryptis orientuota pasaulio kryptimis	Insoliacijos pradžia	Insoliacijos pabaiga	Bendra insoliacijos trukmė
Lvovo g. 81	61	PR	7 val.	13 val. 20 min.	7 val. 20 min.

5 Išvados

- Vilniaus m. sav., adresu Lvovo g. 81-61 planuojamas negyvenamosios paskirties patalpų keitimas į gyvenamosios paskirties patalpas. Bute planuojama įrengti tris kambarius, kurių langai bus orientuoti ŠR ir PR kryptimis. Insoliacijos skaičiavimai atlikti ties lango palange, kuri orientuota PR kryptimi.
- Atlikti skaičiavimai parodė, jog bute bendra saulės apšvietos trukmė nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. sieks daugiau kaip 2,5 val. ir atitiks STR 2.02.01:2004 normas „Gyvenamieji pastatai“ 213 punkte nurodytas normas.

Priedas. Grafiniai skaičiavimo rezultatai



— Saulės projekcija
Saulēta zona

20 metru

1

2

3

81

010100320960

5 MG

6 MG

9 MG

2 MG

7 val.

8 val.

9 val.

10 val.

11 val.

12 val.

13 val.

14 val.

18 val.

17 val.

16 val.

15 val.

M1 2173

G

MIN

MIN

Z

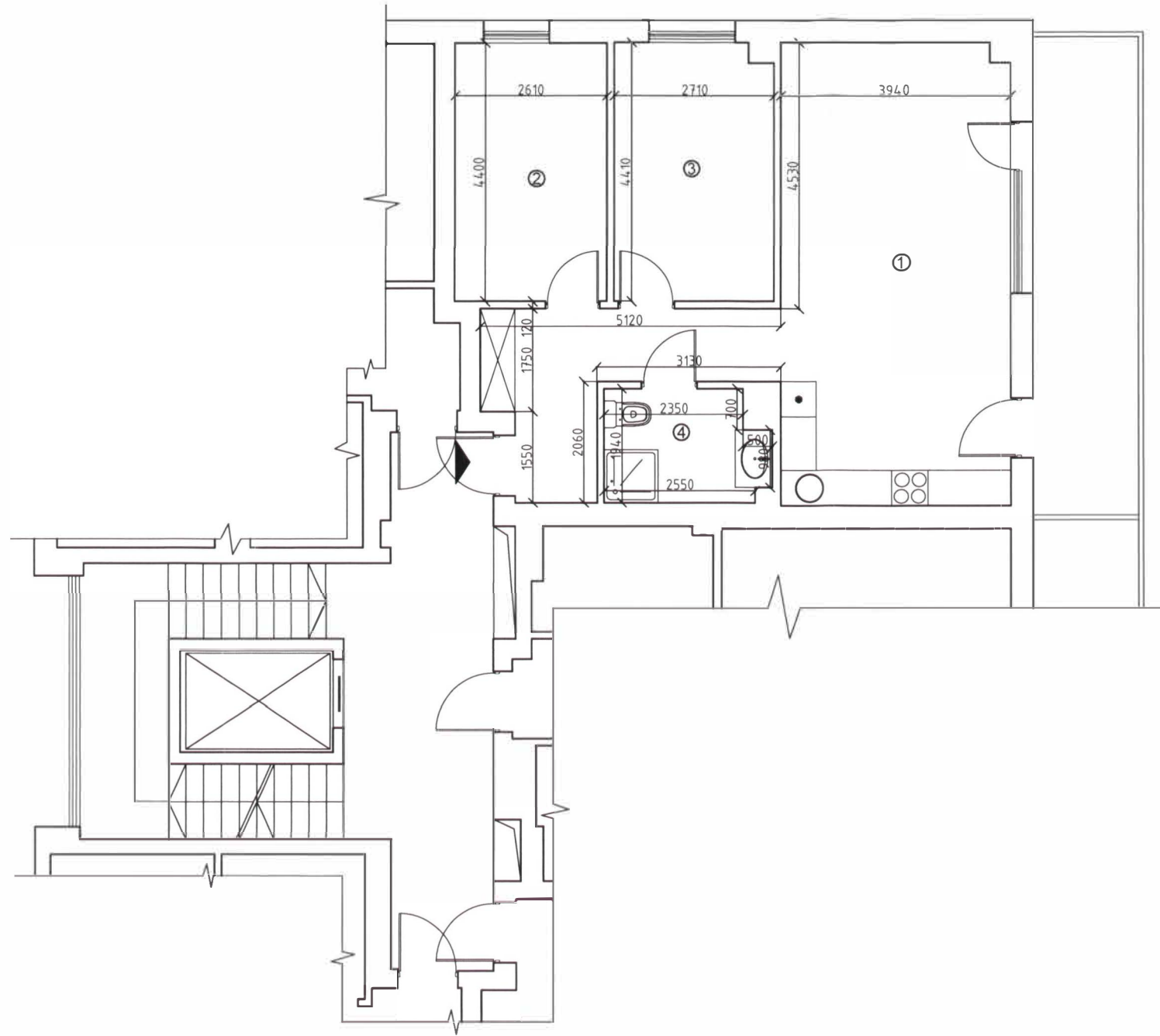
G

G

T



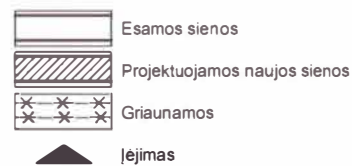
SITUACIJOS SCHEMA
(DISLOKACIJOS VIETA) M 1 : 500



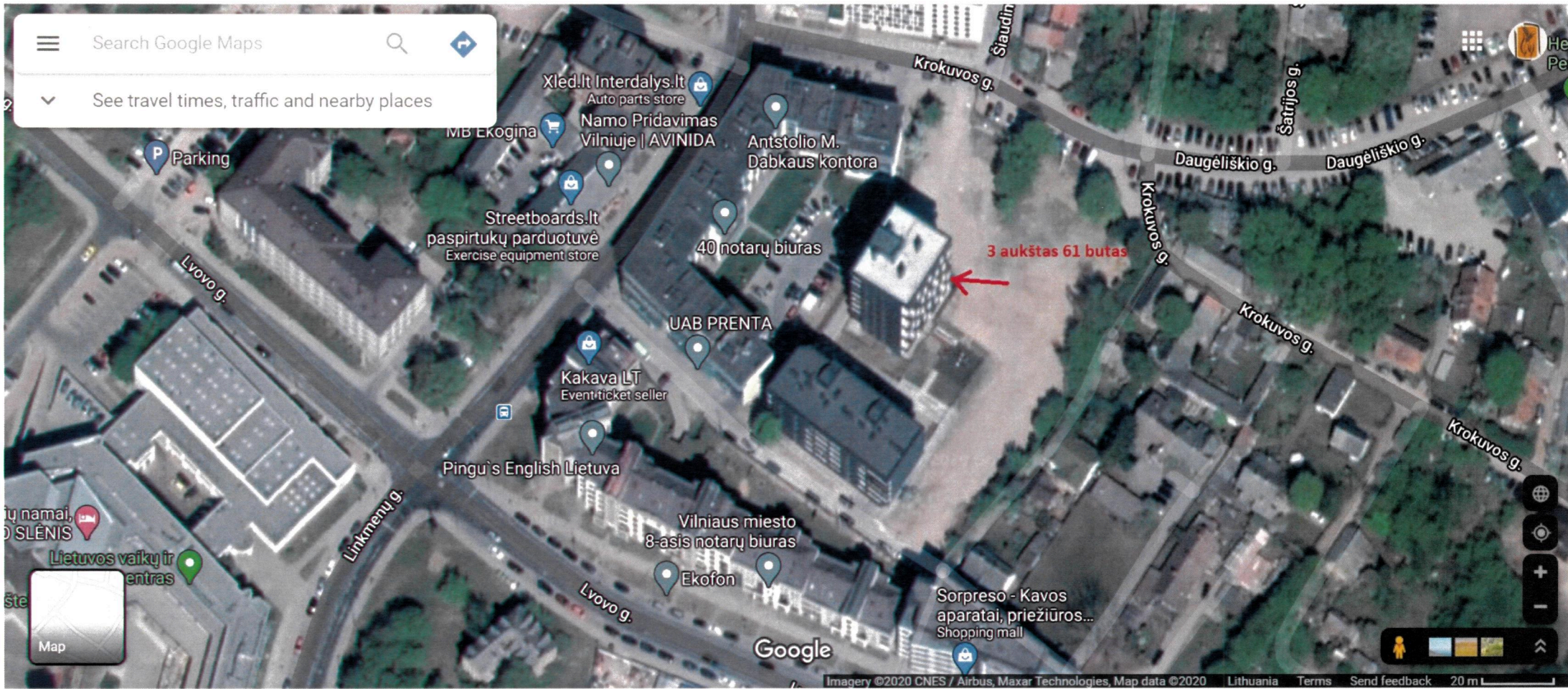
11 BUTO ŠEŠTAME AUKŠTE PLANAS

NR	PAVADINIMAS	PLOTAS (m ²)
1	KORIDORIUS/SVETAINĖ/MIRTUVĖ	40.73 m ²
2	KAMBARYS	11.44 m ²
3	KAMBARYS	11.80 m ²
3	PRAUSYKLAWC	5.10 m ²
VISO:		69.07 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Atestato Nr.	A. KAPUSTINO IĮ "ARTA" Goštauto gt. 8, VILNIUS		OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Lvovo g. 81-61, Vilniuje, kūrybinių dirbtuvių patalpų un.nr. 4400-5048-6303:9065 paskirties keitimas į gyvenamas patalpas (butas)atliekant paprastąjį remontą schema .	
A 619	PV	A. KAPUSTINAS		Laida
			STATYBOS RUŠYS:	Ypatingasis
			KATEGORIJA:	Paprastasis remontas
Etapas	Užsakovas:		BRĖŽINYS:	lapas
TP	K.I.		Buto Lvovo gt. 81 - 61 planas M 1 : 100	Lašu



Search Google Maps

See travel times, traffic and nearby places

Xled.lt Interdalys.lt
Auto parts store

Namo Pridavimas
Vilniuje | AVINIDA

Antstolio M.
Dabkaus kontora

Streetboards.lt
paspirtukų parduotuvė
Exercise equipment store

40 notarų biuras

3 aukštas 61 butas

UAB PRENTA

Kakava LT
Event/ticket seller

Pingu's English Lietuva

Vilniaus miesto
8-asis notarų biuras

Ekofon

Sorpreso - Kavos
aparatai, priežiūros...
Shopping mall

Google

OBJEKTO VIZUALIZACIJA



projektuojamo buto Lvovo g.81-61 vieta





