



134 - D - 8

135 - C - 5



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Planuojamos teritorijos riba (sutampa su sklypo ribomis)
	Esamų sklypų ribos
	Naikinama anksčiau suprojektuota s tatybos riba ir statybos zona
	Statybos riba (naujai projektuojama)
	Statybos zona (naujai projektuojama)
	Statybos zona (anksčiau suprojektuota)
	Esamų servitūtų ribos (zona)
	Elektros linijų apsaugos zonos, 1 m
	Ivažiavimas - išvažiavimas

Esami servitutai				
Sklypo Nr.	Servituto Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
0101/0063:835	S1	92	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas). Servitutas skirtas keliui bei inžineriniams tinklams tiesti ir eksploatuoti.	73

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m²	1000	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	18	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	17	
<b>II PASTATAI</b>			
<b>Gyvenamasis namas</b>			
2. Patato bendras plotas	m²	179.96	
3. Pastato naudingas plotas	m²	179.96	
4. Pastato tūris	m³	898	
5. Aukštų skaičius	vnt	2	
6. Pastato aukštis	m	8,91	nuo žemės
7. Butų skaičius (gyv. name), iš jų:	vnt	1	
7.1. 1 kambario		0	
7.2.2 ir daugiau kambarių		1	
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Užstatytas plotas	m²	170	

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
**TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA**  
 2019-11-27/28  
 PROT. NR. 1-11/19-2  
 GIS NR. 7960

PATVIRTINTA:  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 direktoriaus pavaduotojo  
 2019 m. .... mėn. .... d.  
 įsakymu Nr. ....

SĮ „Vilniaus planas“  
 Geografinių informacinių  
 sistemų poskyris  
 Asta Maželė  
 2019.10.22  
 7960

SU SPRENDINIAIS SUTINKU:

**MILDA PAUKŠTĖ**   
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (parašas)

**PAULIUS PAUKŠTYS**   
 (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (parašas)

- PASTABOS:
- Tiksliai - koreguoti galiojančio Detaliojo plano sprendinius, pakeičiant žemės sklypo, kad Nr 0101/0063:835, statybos zoną ir statybos ribą
  - Priešgaisriniai reikalavimai nurodyti Aukštinajame rašte. Projektuojami laipsnio atsparumo ugniai pastatai.
  - Pagal STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai", 8 priedo 1 punktą, aukštesniems pastatams kaip 0,5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui atstumas iki gretimio sklypo ribos didinamas 0,5 m nuo 3 m.
  - Projektuojant statinius turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statiniams pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai
  - Aplink planuojamą teritoriją radiotechninių objektų (elektromagnetinių laukų) nėra.
  - Inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto centralizuotų tinklų.

Taisyklų k. 1.6.1  
 PV TADAŠ MARKILEVIČIUS

UAB „Regroup projektavimas“				SKLYPO (KADASTRO NR. 0101/0063:706) STRIELČIUKŲ GATVĖJE DETALIOJO PLANO STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBŲ KOREGAVIMAS SKLYPE STRIELČIUKŲ G. 43	
	Direktorius	T.Monkevičius		2019-09	Laida
TPV0071	PV	T.Markilevičius		2019-09	0
					Mastelis
					1:500
Etapas	Iniciatorius (-ai):				Lapas
DP	M. P., P. P.				Lapų
				2019-09	1
					1