



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:1154 IR NR. 0101/0167:1097) PLYTINĖS  
KAIME DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE  
KARALIAUČIAUS G. 42 (KADASTRO NR. 0101/0167:2020) TVIRTINIMO**

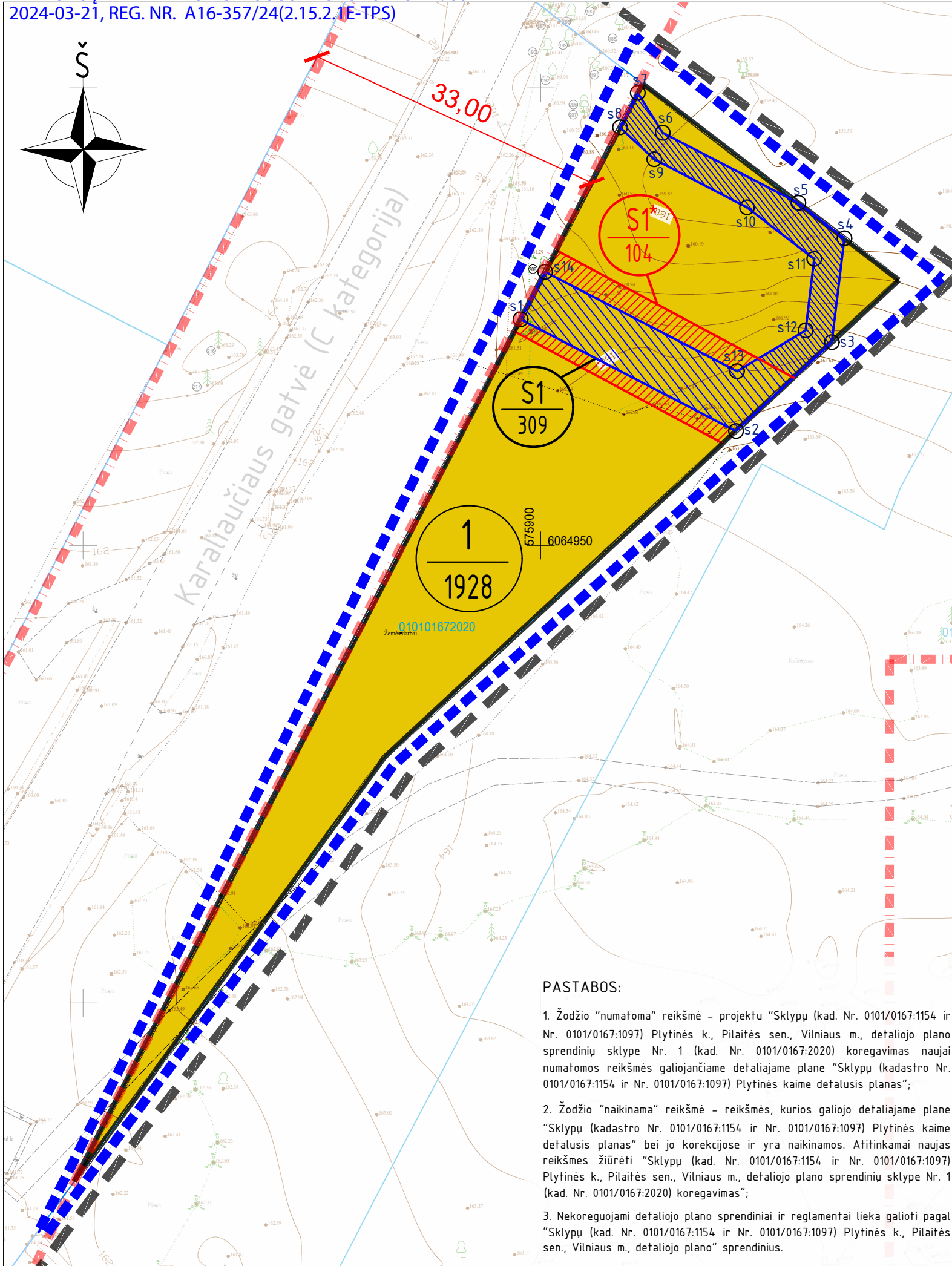
2024 m. balandžio d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 9 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 323.1 papunkčiu ir Vilniaus miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 4 d. potvarkio Nr. 955-30/24 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimo“ 1.1.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. 1-1377 „Dėl sklypų (kadastro Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės kaime detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00069349) sprendinių koregavimą žemės sklype Karaliaučiaus g. 42 (kadastro Nr. 0101/0167:2020): pakeisti detaliuoju planu nustatytus servitutus pagal sklypo planą (pridedama), kuriam pritarė Teritorijų planavimo komisija.

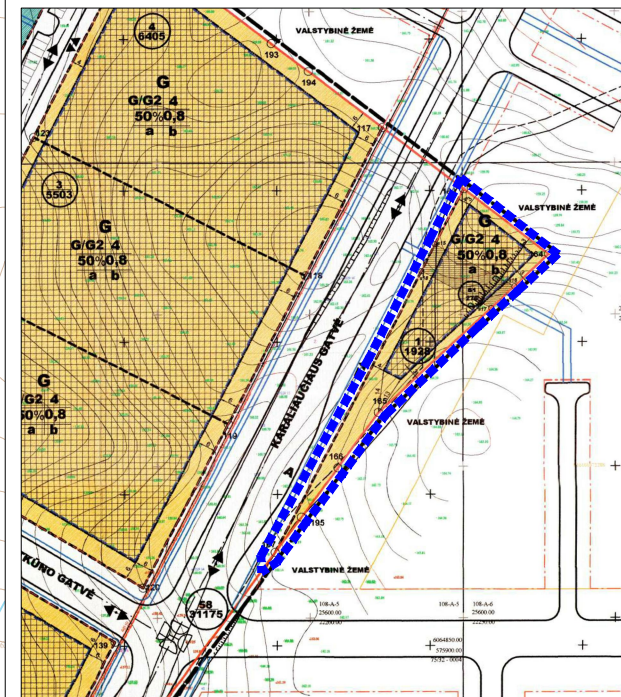
Administracijos direktorius

Adomas Bužinskas

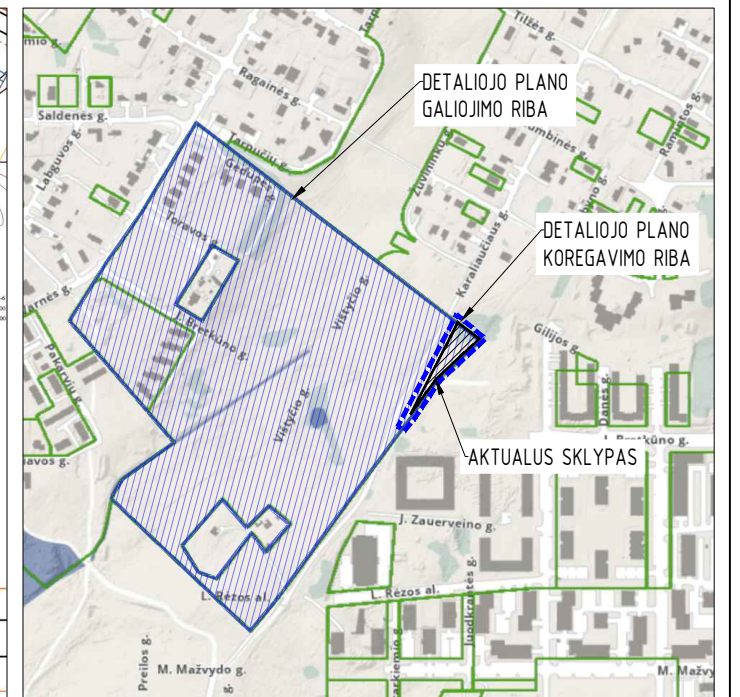


**PASTABOS:**

- Žodžio "numatoma" reikšmė - projektu "Sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės k., Pilaitės sen., Vilniaus m., detaliojo plano sprendinių sklype Nr. 1 (kad. Nr. 0101/0167:2020) koregavimas naujai numatomos reikšmės galiojančiame detaliojo plane "Sklypų (kadastr. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės kaime detalusis planas";
- Žodžio "naikinama" reikšmė - reikšmė, kurios galioja detaliojo plane "Sklypų (kadastr. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės kaime detalusis planas" bei jo korekcijose ir yra naikinamos. Atitinkamai naujas reikšmės žiūrėti "Sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės k., Pilaitės sen., Vilniaus m., detaliojo plano sprendinių sklype Nr. 1 (kad. Nr. 0101/0167:2020) koregavimas";
- Nekoreguojami detaliojo plano sprendiniai ir reglamentai lieka galioti pagal "Sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės k., Pilaitės sen., Vilniaus m., detaliojo plano" sprendinius.



GALIOJANČIO DETALIOJO PLANO IŠTRAUKA



SITUACIJOS SCHEMA

**KOREGUOJAMOS DETALIOJO PLANO DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	Gatvės raudonosios linijos
	Sklypų ribos
	Koreguojamo sklypo ribos
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1984) ir Nr. 0101/0167:1908) Plytinės k., Pilaitės sen. Vilniaus m., detaliojo plano sprendinių sklype Nr. 1 (kad. Nr. 0101/0167:2020) koregavimo riba
	Daugiabučio gyvenamojo užstatymo teritorija
	Koregavimo sprendiniais nenaikinama esamo servituto dalis (tikslinami privalomieji reikalavimai)
	Koregavimo sprendiniais numatoma nauja servituto dalis
	Koregavimo sprendiniais naikinama servituto dalis
	Servituto pavadinimas Servituto plotas
	Sklypo numeris Sklypo plotas

**TIKSLINAMI PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI**

Servituto nr.	Servituto plotas, kv.m.	Servitutas
S1*	104	S1* Naikinama servituto dalis: Servitutas praėjimui pėsčiomis, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų ir įrenginių statybai ir eksploatacijai
S1	309	S1 Koreguojama servituto dalis: Servitutas praėjimui pėsčiomis

**SPRENDINIAMS PRITARIU:**

GIS sk.  
2024 02 05  
Nr.

..... (parašas)

TIISI prašymo numeris: TIISI-20220807-057375

Žemės sklypo ribos pažymėtos VI "Registrų centras" duomenimis

Koordinatų sistema: LKS-1994  
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS PAVARDE  
Direktorius G. Š. MB "KADASTRINIAI LT"  
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 21-M kadastriai.lt  
Geodetinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 16KV-630 Objektas: Vilnius, Karaliaučiaus g.  
Matavo G. Š. Tikslumas: horizontalios padėties-5cm, vertikalios padėties-5cm  
Geodetinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 16KV-630 BREŽINYS Topografinis planas-pilnas nrišys  
Užsakovas: Mastelis Lapų sk./Nr. Data  
Užsakovas: 1:500 1/1 2022-08-08

**Servituto kampų koordinatės**

Taškas	Servituto S1 taškai	
	X	Y
s1	6064974.69	575897.80
s2	6064962.50	575921.35
s3	6064972.21	575931.83
s4	6064983.56	575933.19
s5	6064987.42	575928.15
s6	6064995.09	575913.34
s7	6064999.44	575910.60
s8	6064995.68	575908.66
s9	6064992.19	575912.42
s10	6064986.94	575922.55
s11	6064981.31	575929.90
s12	6064973.49	575928.96
s13	6064969.04	575921.46
s14	6064979.90	575900.49

Planavimo organizatorius:  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius

Planavimo iniciatorius:

Planavimo rengėjas: UAB „ARCHICOM“ Antakalnio g. 48A-205, Vilnius, Įm.k. 300636599

ATP1398	PV. Arch.	D. Č	2024
	Arch.	G. V	2024

Objektas  
Sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1154 ir Nr. 0101/0167:1097) Plytinės k., Pilaitės sen., Vilniaus m., detaliojo plano sprendinių sklype Nr. 1 (kad. nr. 0101/0167:2020) koregavimas

Brėžinys

PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

Objektas	Dokum. Nr.	Lapų	Lapų
TP-24-01	B1	1	1

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL SKLYPŲ (KADASTRO NR. 0101/0167:1154 IR NR. 0101/0167:1097) PLYTINĖS KAIME DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE KARALIAUČIAUS G. 42 (KADASTRO NR. 0101/0167:2020) TVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-04-19 Nr. 30-912/24
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adomas Bužinskas, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADOMAS BUŽINSKAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-04-19 11:06:51 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-04-19 11:06:58 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-22 10:24:23 – 2026-05-21 10:24:23
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“, versija 3.5.74.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-19 11:58:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-04-19 11:58:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilyš“