

**PATVIRTINTA:**  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
 2019 m. ....  
 Įsakymo Nr. ....

Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomoji lentelė

Sklypo Nr.	Sklypo plotas m <sup>2</sup>	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas ar tūrio tankis	Užstatymo tipas	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys %	Pastatų aukštis skalčius (nuo-iki)	Statinių klasifikavimas STR1.01.03: 2017	Kiti reglamentai
					Nuo žemės paviršiaus m.	Altitudė m.							
1	690	GV	Kita	G1	12	185,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	*XXVII.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje.
2	695	GV	Kita	G1	12	185,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
3	691	GV	Kita	G1	12	184,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
4	628	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
5	657	GV	Kita	G1	12	182,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
6	2765	GG	Kita	G2esamas	12	184,00	18esamas	0,3esamas	pr a	30esamas	1-2 esamas	6.3	VI.Elektros linijų AZ; *XXVII.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje.
7	689	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
8	775	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
9	789	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
10	762	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
11	764	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	I.Ryšio linijų AZ
12	704	GV	Kita	G1	12	183,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
13	705	GV	Kita	G1	12	175,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
14	832	GV	Kita	G1	12	175,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	*XXVII.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje.
15	756	GV	Kita	G1	12	175,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
16	767	GV	Kita	G1	12	175,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	
17	882	GV	Kita	G1	12	175,00	30	0,4	vd	25	1-3	6.1 ir 6.2	*XXVII.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje.
18	887	TK	Kita	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	338	TK	Kita	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	2444	BZ	Kita	B	-	-	-	-	-	-	-	-	*XXVII.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje.
21	322	TK	Kita	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	
22	1041	TK	Kita	I2	-	-	-	-	-	-	-	-	

Pastabos: \*Sklypai kurtuose gali būti vertingi pavieniai augalai ar jų grupės, todėl sklypams taikomi apribojimai pagal LR vyriausybės nutarimo Nr. 343 Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XXVII (Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio žemėje) punktų reikalavimus. Sklypų duomenų nustatymo stadijoje spec. sąlygas nustatyti tik pakartotinai įvertinus želdinių būklę.

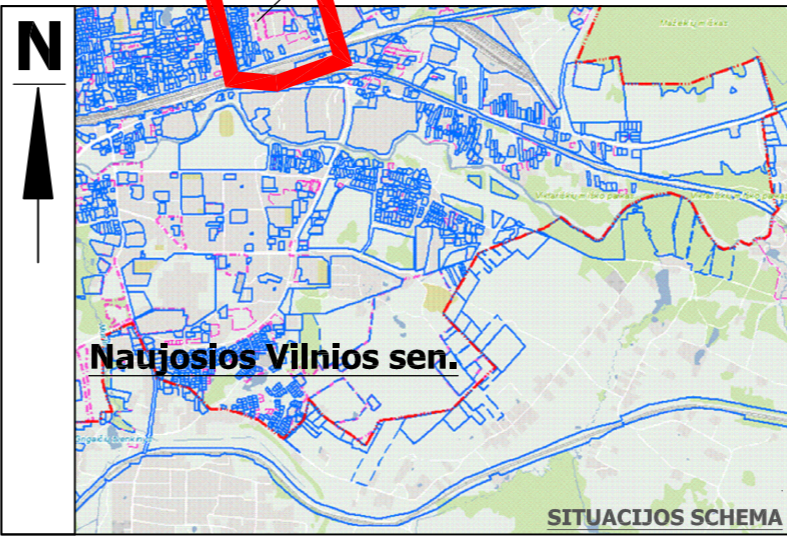
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Žymėjimas	Ženklo reikšmė
---	PLANUOJAMOS TERITORIJOS (DP GALIOJIMO) RIBA
---	SKLYPŲ RIBOS
---	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
---	STATYBOS LINIJA
---	STATYBOS RIBA
---	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
---	STATOMŲ STATINIŲ ZONA (UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA)
---	PROJEKTUOJAMOS GATVĖS, DVIRAČIŲ TAKAI, ŠALIGATVIAI
---	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
---	ANTRINIŲ ŽALIAVYŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS
---	ESAMI PASTATAI
---	GRIAUNAMI PASTATAI
---	GAISRINĖS TECHNIKOS KIETOS DANGOS APSISUKIMO AIKŠTELĖ 12 X 12 m.

**TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMŲ ŽYMĖJIMAS**

Žymėjimas	Ženklo reikšmė
1	1- GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI
2	2- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (m.)
3	3- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (%)
4	4- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
a	a - Želdynų užimama dalis sklype (%)
n	n - SKLYPO NUMERIS
m	m - SKLYPO PLOTAS, m <sup>2</sup>

- Teritorijos žemės paskirties naudojimo būdai**
- G1** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
  - G2** Daugabučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (esamos)
  - I2** Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
  - B** Bendro naudojimo teritorijos



KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Vilniaus planas</b>			Teritorijos planavimo dokumento pavadinimas	
A815	PV	Artūras Smaliukas	2019	Apie 2,0 ha teritorijos tarp G.Zemkalnio ir Naujosios gatvių detalusis planas	
				Brėžinio pavadinimas	Laida
				<b>Pagrindinis brėžinys M 1:1000</b>	0
				Teritorijų planavimo dokumento lygmuo	
				<b>Vietovės</b>	
LT	Planavimo organizatorius	Vilniaus miesto savivaldybė		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				VP14-54	1 1