

Sklypų Vilkeliškių kaime (kadastro Nr. 4110/0100:13 ir 4110/0100:70) detaliojo plano sprendinių koregavimas sklypuose Nr. 13 (Angelavos g. 31, kadastro Nr. 0101/0167:997), Nr. 14 (Angelavos g. 33, kadastro Nr. 0101/0167:998), Nr. 15 (Angelavos g. 35, kadastro Nr. 0101/0167:216), Nr. 16 (Angelavos g. 37, kadastro Nr. 0101/0167:217), Nr. 17 (kadastro Nr. 0101/0167:218), Nr. 18 (kadastro Nr. 0101/0167:219), Nr. 19 (kadastro Nr. 0101/0167:221 ir Nr. 20 (kadastro Nr. 0101/0167:220) inicijavimo sutarties pagrindu.

(TPD Nr. K-VT-13-22-1118)

**Teritorijų planavimo komisijos nario nepritarimo teritorijų planavimo dokumento derinimui forma**

**2024.03.14 Nr. REG319813**

	Pastaba	Įvertinimas
1	Teritorijų planavimo komisijos nario nepritarimo teritorijų planavimo dokumento derinimui forma 2024.03.14 Nr. REG319813 Teritorijų planavimo komisijos narys (teritorijų planavimo sąlygas nustačiusių institucijų atstovas): nepritarimo teritorijų planavimo dokumento derinimui motyvai:	
	1. Prašome sutartiniuose žymėjimuose eksplikuoti pagrindiniame brėžinyje sklypo Nr. 7 kampe (ties Angelavos g. ir Gilužio ežero užutekio prieigomis) nurodytą žymėjimą.	Pastaba įvertinta, pastatas parodytas kaip griaunamas

	<p>2. Prašome sklype Nr. 3 pagrindinio brėžinio lentelėje nurodyti 35% priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos plotą.</p>	<p>Pastaba įvertinta, pataisytas reglamentas ( suvienodinta lentelė ir brėžinys)</p>
	<p>3. Atkreipiame dėmesį, kad pėsčiųjų judėjimui, užtikrinant teisę lankyti rekreacines teritorijas bei objektus (kodas 211) skirtus servitutus formaliai orientuojant tik į paviršinių vandens telkinių juostos (zonos) kraštinę liniją, nėra aišku ar užtikrinamas tolygių išilginių aukščių bei patogaus skersinio nuolydžio sausumos takas pėstiesiems. Prašome pateikti analizę, pagrindžiančią numatomų servitutų S8; S6; S4; S2 veiksmingumą ir vertinančią realias galimybes įrengti pėsčiųjų taką dėl susiklosčiusio reljefo ypatybių servitutų teritorijose ir jų gretimybėse</p>	<p>Pateikta galimybių studija pagrindžianti galimybę įrengti pėsčiųjų -dviračių taką, kuris užtikrina teisę lankyti rekreacines teritorijas bei objektus (kodas 211). Vertikalinis planavimas parodo, kad pėsčiųjų – dviračių tako polinkio kampai bei altitudžių skirtumai tinkami įrengti tolygų išilginių aukščių bei patogaus skersinio nuolydžio sausumos taką ne tik pėstiesiems bet ir dviratininkams. Numatomų servitutų S8; S6; S4; S2 plotis ir dislokacija tinkami įrengti pėsčiųjų taką.</p>