

PROJEKTUOTOJAS:	UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA"
UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS VANDENYS"
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO TINKLŲ J. JASINSKIO G. VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	J. JASINSKIO G., NAUJAMIESČIO SENIŪNIJA VILNIAUS MIESTAS
KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS	VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. NAUJAMIESČIU (UN. K. 33653)
STATINIŲ GRUPĖ	VANDENTIEKIO TINKLAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS
STATINIŲ KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR:	267-PP-VN

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	Parašas
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	Parašas
Projekto dalies vadovas (PDV)	K. Logiš Atest. Nr. 33466	Parašas

Vilnius, 2021

TURINYS

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	3
1.1 Įvadas.....	3
1.2 Normatyviniai dokumentai.....	3
1.3 Esama situacija.....	4
1.3.1 Teritorija.....	4
1.3.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos.....	5
1.3.3 Esami inžineriniai tinklai.....	5
1.3.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos.....	5
1.4 Projektiniai sprendiniai ir tikslai.....	6
1.5 Vandentiekio tinklai.....	6
1.6 Bendrieji statinių rodikliai.....	7
2. PRIEDAI.....	8
2.1 UAB “Vilniaus vandenys” techninė specifikacija.....	8
2.2 Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.....	8
2.3 Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pasitarimo protokolo išrašas.....	8
2.4 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo miesto architekto skyriaus kultūros paveldo apsaugos poskyrio pritarimas projektiniams sprendiniams.....	8
3. BRĖŽINIAI.....	18

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB “Vilniaus vandenys” pirkimo dokumentais “Vandentiekio tinklą J.Jasinskio g. 44/139559, Vilniuje projektavimo ir rekonstravimo darbai.”.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymų Nr. 30/3178/19“Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas”, nagrinėjame projekte teritorija patenka į apraše pateikto žemėlapio ribas. Vadovaujantis SĮ Vilniaus planas paįškinimais, inžinerinių tinkų projektinius pasiūlymus neprivaloma kelti 3D žemėlapi.

Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas - pateikti techninius sprendinius esamų vandentiekio vamzdžių rekonstravimui.

Pasiūlymuose pateikiami esamos situacijos išanalizavimas, planiniai sprendiniai vandentiekio tinklų rekonstravimui, orientaciniai kiekiai projekto įgyvendinimui.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame bei darbo projektuose.

1.2 Normatyviniai dokumentai

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Pasiūlymų projektas atitinka LR galiojantiems teisės aktams ir normatyvinėms dokumentams, kurių preliminarus sąrašas pateikiamas žemiau.

Lietuvos respublikos Statybos įstatymas

Lietuvos respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas


Lietuvos respublikos Melioracijos įstatymas

Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas

Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Europos parlamento ir Tarybos reglamentas 2011 m. kovo 9d., kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EBB

Nr. 305/2011 (ES)

Atestato Nr.					VANDENTIEKIO TINKLŲ JASINSKIO G. , VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius	Parašas	2021 03	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
33466	PDV	Logiš	Parašas	2021 03			0
Etapas	UAB “VILNIAUS VANDENYS”				267-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
PP						1	5

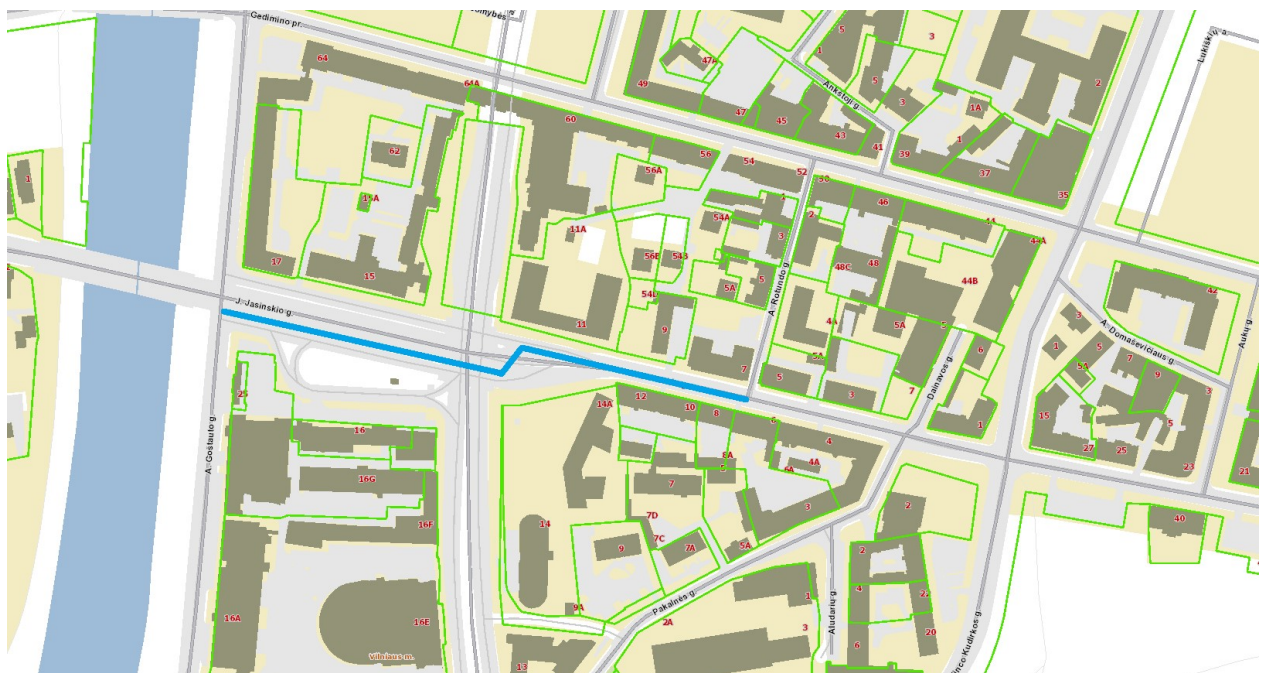
STR 1.01.05:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.
STR 1.05.01:2017	Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai
GKTR 2.11.02:2000	Sutartiniai topografinių planų M1:500, M1:1000, M1:2000 ir M1:5000 ženklai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;
DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

1.3 Esama situacija

1.3.1 Teritorija

J. Jasinskio gayvė, kurioje numatomi rekonstravimo darbai, yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, Naujamiesčio seniūnijoje.

Teritorija yra kalvuota, žemės paviršiaus altitudės svyruoja 92-99 m intervale.



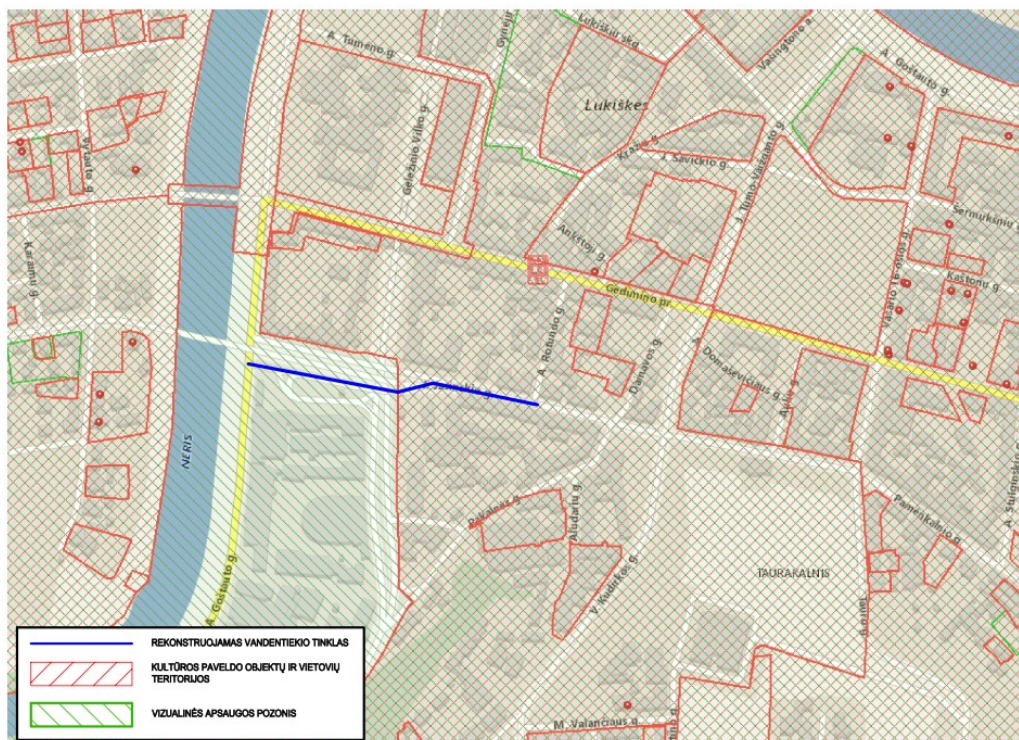
1 pav. Situacijos schema

267-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	5

1.3.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos

Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos žemėlapių, nagrinėjama teritorija su rekonstruojamu vandentiekio tinklu patenka į sekančias kultūros paveldo teritorijas (žiūr. pav. 1):

1. Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653);
2. Vilniaus sienamiestis (unikalus kodas 16073), vizualinės apsaugos pozonis;



2 pav. Situacijos schema su kultūros paveldo objektais

1.3.3 Esami inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje iš inžinerinių tinklų yra pakloti elektros, ryšio kabeliai, dujotiekio, lietaus nuotekų, savitakiniai/slėginiai nuotekų, vandentiekio tinklai.

Įgyvendinant šių projektinių pasiūlymų vandentiekio tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslus esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradedant kasinėjimo darbus). Jei statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi į pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

1.3.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos

Rekonstruojamų vandentiekio tinklų statybos darbai bus vykdomi gatvės zonoje, valstybinėje teritorijoje, kur nesuformuoti žemės sklypai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, esamų vandentiekio tinklų tinklų apsaugos zona yra žemės juosta 2.5-5.0

267-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	5

m nuo vamzdyno ašies, priklausomai nuo vamzdžio gylio. Esamų kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekaičiamos.

Vandentiekio infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos anksčiau minėtame įstatyme, III skyrius, 10 skirsnis, 43 straipsnis.

Besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi, kai inžineriniai tinklai statomi arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos (STR 1.05.01:2017, 7 priedas, 3 punktas).

Sutikimas rekonstruoti vandentiekio tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai turi būti gautas vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu “Sutikimų tiesti susisiekiimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės”.

1.4 Projektiniai sprendiniai ir tikslai

Projekto tikslas sukurti palankią ir saugią aplinką gyvenamuosiuose rajonuose, rekonstruojant centralizuotus vandentiekio tinklus panaudojant esamą infrastruktūrą ir tuo pačiu užtikrinti efektyvų jos naudojimą.

Darbų vykdymo metu medžių ir žiėdinių kirtimas nenumatomas. Esami medžiai nepatenka į rekonstruojamo vamzdžio apsaugos zoną. Medžių šaknų lajoms statybos darbai įtakos nesudarys.

Esami plieniniai ir asbocementiniai magistraliniai vandentiekio vamzdynai susidėvėję, avarijų skaičius nuo 2014 metų – 4 vnt., kurių pasekmė neužtikrinamas nepertraukiamas vandens tiekimas bei galimas tiekiamo vandens kokybės pablogėjimas. Po paskutinės avarijos įvykusios 2020 m. atkarpa yra išjungta iš bendros vandens tiekimo sistemos. Pagrindinis projekto tikslas - po rekonstravimo atnaujinti vandens tiekimą magistraliniu vamzdynu, užtikrinant nepertraukiamą vandens tiekimą atkarpoje Goštauto g. – J. Jasinskio g. – A. Rotundo g.

Tinklų bei įrenginių statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos respublikos vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Visi šio projekto produktai (vamzdynai, šuliniai, fasoninės dalys, ir pan.) turi būti projektuojami bei statomi iš medžiagų ir gaminių, kurie yra patvirtinti UAB “Vilniaus vandenys” techninėse specifikacijose ir/ar jų techninėje politikoje (informacija galima rasti bendrovės tinklapyje adresu www.vv.lt).

1.5 Vandentiekio tinklai

Esamų vandentiekio vamzdžių medžiaga - asbocementas, ketus. Projektu numatoma pakeisti naudojant betranšėjinį metodą dalį esamų Dn400, 300 vandentiekio vamzdžio (žiūr. 1 pav.) į PE100 SDR17 PN10 RC D250, 355 vamzdžius. Prieš naujo vamzdžio įrengimą reikės išvalyti esamą

267-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŪ
	4	5

vamzdį. Esamose kamerose keičiama uždaromoji armatūra. Išardyta kelio danga turi būti atstatyta pagal pateikta techniniame projekte kelio dangos konstruktyvą.

1.6 Bendrieji statinių rodikliai

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai. Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio tinklai*	m	375	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1 Vandentiekio tinklai	mm	250, 355	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

267-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	5

2. PRIEDAI

2.1 UAB “Vilniaus vandenys” techninė specifikacija

2.2 Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

2.3 Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės pasitarimo protokolo išrašas

2.4 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo miesto architekto skyriaus kultūros paveldo apsaugos poskyrio pritarimas projektiniams sprendiniams

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

1.3. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Vandentiekio tinklą J. Jasinskio g. 44/139559, Vilniuje projektavimo ir rekonstravimo darbai.

2.2 Ar skaidomas į pirkimo objekto dalis?

taip

ne

Jeigu pažymima taip, nurodyti, kiek dalių ir kokios: _____.

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/KIEKIAI

3.1. Suprojektuoti ir atlikti vandentiekio vamzdyno rekonstravimo darbus J. Jasinskio g. 44/139559, Vilniuje:

Apimtys:

- DN355-235,00 m;
- DN250-140 m.

Charakteristika: vandentiekio skirstomasis ir įvadinis vamzdynas (neypatingasis statinys) medžiaga – ketus rekonstruojamas į PE, neizoliuotą vamzdį.

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Jasinskio g., Vilniaus m.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Esamos situacijos aprašymas

Esami plieniniai ir asboscementiniai magistraliniai vandentiekio vamzdynai susidėvėję, avarijų skaičius nuo 2014 metų – 4 vnt., kurių pasekmė neužtikrinamas nepertraukiamas vandens tiekimas bei galimas tiekiamo vandens kokybės pablogėjimas. Po paskutinės avarijos įvykusios 2020 m. atkarpa yra išjungta iš bendros vandens tiekimo sistemos. Pagrindinis tikslas- po rekonstravimo atnaujinti vandens tiekimą magistraliniu vamzdynu, užtikrinant nepertraukiamą vandens tiekimą atkarpoje Goštauto g. – J. Jasinskio g. – A. Rotundo g.

5.2. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas sutartį rangovas privalo vadovautis techninės specifikacijos reikalavimais ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą.

Rangovas turės:

- 5.2.1 Gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir rekonstravimo darbams;
- 5.2.2 Atlikti reikiamus statybinius inžinerinius tyrinėjimus;
- 5.2.3 Parengti techninį darbo projektą vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektavimo ekspertizė“ (aktualia redakcija) bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, tyrinėjimų duomenimis, technine specifikacija bei prisijungimo sąlygomis;
- 5.2.4 Užsakovui patvirtinus techninį-darbo projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatuose;
- 5.2.5 Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą);
- 5.2.6 Prieš pradėdamas darbus pateikti informaciją www.planuojatatyti.lt apie numatomą statybos pradžią, rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 5.2.7 Atlikti visus vandentiekio tinklą rekonstravimo darbus **J. Jasinskio g. 44/139559, Vilniuje** pagal parengtą statinio projektą:
 - žemės darbai;
 - vandens tiekimo linijos rekonstravimas, įrengiant polietileninius (PE) vandentiekio PN 10 ilgamamzdžius

atviru/uždaru (žr. Tech. specifikacijos priedą Nr. 1. J. Jasinskio schema):

Ruožo Nr.	Įrengimo vieta	Esamas DN, mm	Planuojamas DN, mm	Apytikslis atstumas, m	Pastabos
153-170	Grunte, kameroje	400	355	45,00	Kameroje 153 keičiama uždarojoji armatūra DN400 – 2 vnt., trišakis DN400x300, sujungiant su esamu ketiniu DN400 vamzdynu tempimui atspariomis jungtimis, esama DN400 uždarojoji armatūra keičiama DN300. Kameroje 170 keičiama uždarojoji armatūra DN400 – 1 vnt., ir DN150 – 1 vnt. Įrengiami trišakiai DN300x150 – 2 vnt., sujungiant su esamais atsišakojimais. Esama uždarojoji armatūra DN150 išsaugojama.
170-219A	Grunte, kameroje	400	355	55,00	Kameroje 219A įrengiamas trišakis DN300x100 – 1 vnt., su uždarojama armatūra DN100 vandens išleidimui aprūpinta flanšine akle.
219A-230	Grunte, kameroje	400	355	40,00	Kameroje 230 keičiama uždarojoji armatūra DN400 – 2 vnt., Įrengiamas trišakis DN300x100 – 1 vnt., su įvadine uždarojama armatūra DN100 sujungiant su esamu atsišakojimu DN63.
230-241	Grunte, kameroje	400	355	57,00	Kameroje 241 keičiama uždarojoji armatūra DN400 – 1 vnt.
241-204	Grunte, kameroje	400	355	38,00	Kameroje 230 keičiama uždarojoji armatūra DN150 – 2 vnt., DN100 1 – vnt. Įrengiamas trišakis DN300x150 – 1 vnt. ir trišakis DN150x150 – 1 vnt., sujungiant su esamu atsišakojimu DN100. Įrengiama nauja uždarojoji armatūra DN300 – 1 vnt.,
204-P201	Grunte	300	250	7,00	Požeminiame mazge P201 demontuojama esama DN300 uždarojoji armatūra, Įrengiamas trišakis DN250x200 – 1 vnt. esama DN200 uždarojoji armatūra išsaugojama.
P201-216	Grunte, kameroje	300	250	37,00	Kameroje 216 keičiama uždarojoji armatūra DN300 – 3 vnt. Esamai trišakiai DN300x300 ir 300x100 išsaugojami sujungiant su esamu atsišakojimu DN300 ir esamu hidrantu.
216-219	Grunte, kameroje	300	250	26,00	Kameroje 219 naujai įrengiamas trišakis DN250x100 – 1 vnt., su uždarojama armatūra DN100.
219-229	Grunte, kameroje	300	250	40,00	Kameroje 229 naujai įrengiamas trišakis DN250x100 – 1 vnt., su uždarojama armatūra DN100.
229-P1	Grunte	300	250	30,00	Požeminiame mazge P1 prisijungti prie esamos požeminės uždarnosios armatūros DN300.

- vandentiekio tinklų rekonstravimas (polietilenui ilgavamzdžių vandentiekio vamzdžių įrengimas atviru/uždaru būdu, armatūros ir fasoninių dalių įrengimas);
- rekonstruojamų tinklų atsišakojimuose naudoti ketines flanšines fasonines dalis. Projektuojamų vamzdžių posūkiuose ir tarpusavio jungime naudoti kontaktinį PE vamzdžių jungimo būdą;
- Esamų šulinių/kamerų gelžbetoninių konstrukcijų ertmes sandarinti vandeniui nelaidžia medžiaga (šulinių kortelės pridedamos);
- dangų bei gerbūvio atstatymas;
- Komunikacijų stovų su lentelėmis montavimas.

5.2.8 Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;

5.2.9 Atlikti vandentiekio tinklų stiprumo ir sandarumo bandymus;

5.2.10 Atlikti vandentiekio tinklų praplovimą kamščio pagalba;

5.2.11 Dezinfekuoti rekonstruotus vandentiekio tinklus ir gauti teigiamus vandens tyrimų rezultatus (pažymą);

5.2.12 Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 (aktualią redakciją) tvarką;

5.2.13 Parengti techninio darbo projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip“

- pastatyta“;
- 5.2.14 Parengti (perdaryti) statinio kadastru duomenų bylą, kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra;
- 5.2.15 Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme, ir pateikti užpildytą deklaraciją apie statybos užbaigimą (pagal įgaliojimą);
- 5.2.16 Teikiant galutinį atliktų darbų aktą Rangovas turės užpildyti pastatyto materialaus turto suvestinę lentelę, kurioje galutinė bendra objekto kaina bus išskaidyta į atskirus objektus: tinklai, statiniai, įrengimai. Lentelės formą pateiks Užsakovas.

5.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.3.1 Rangovas darbus pradeda nuo sutarties įsigaliojimo datos. Projektavimo ir statybos darbai turi būti atlikti per 6 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 2 mėn. Apmokėjimas per 1 mėn.
- 5.3.2 Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą yra 9 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 5.3.3 Atliktų darbų Aktai Užsakovui pateikiami tik toms Darbų žiniaraščio pozicijoms (žr. Techninės specifikacijos Priedą Nr. 4), kuriose pilnai užbaigti darbai. Žiniaraščio 2.1 eilutėms Darbų aktavimas bus vykdomas sekančiai: statybos-montavimo darbai – 80%, dangų atstatymo ir aplinkos tvarkymo darbai – 20%.
- 5.3.4 Vandens tiekimo nutraukimas esamiems vartotojams galimas suderinus su Užsakovu atjungimo laiką ne mažiau kaip prieš 14 dienų iki vandens atjungimo dienos, bet ne ilgesniam kaip 6 val. laikotarpiui.
- 5.3.5 Esant poreikiui, nepertraukiamam vandens tiekimui užtikrinti esamiems vartotojams įrengti laikinąją vandens tiekimo liniją.
- 5.3.6 Demontuotus metalo vamzdinius, įrenginius ir kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti adresu Titnago pr. 74, Vilnius ir perduoti Užsakovo atstovui surašant perdavimo– priėmimo aktą. Demontuotus kitos nei metalo medžiagos vamzdinius, netinkamą panaudojimui iškastinį gruntą, gelžbetonines konstrukcijas, betono ir kitų medžiagų atliekas Rangovas privalo savo lėšomis utilizuoti prisilaikant Atliekų tvarkymo įstatymiais aktais ir tvarkomis.
- 5.3.7 Nesibaigus Sutartyje nustatytam darbų atlikimo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu darbų atlikimo terminai gali būti pratęsti, jeigu Rangovas, nuo aplinkybės/-ių atsiradimo ne vėliau kaip 5 d. d., pateikia Užsakovui argumentuotą prašymą pratęsti darbų atlikimo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:
- Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir Rangovas negali vykdyti darbų.
 - Užsakovo pateikiami papildomi nurodymai Rangovui turi įtakos Rangovo darbų atlikimo terminams.
 - Valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti darbus.
 - Vykdamas darbus paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (nenumatytas projekto keitimas, trečiųjų asmenų (valstybinių ir savivaldybės institucijų bei įstaigų, vyriausybinių ir nevyriausybinių organizacijų), veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti vykdomi darbai, delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytais sąlygomis derinti projektą).
 - Rangovo darbų atlikimo terminus lemia ypač nepalankios meteorologinės sąlygos (pvz., ekstremalūs šalčiai, ilgalaikės liūtys, pūgos, uraganinis vėjas ir kt.). Ši sąlyga taikoma tik tuo atveju, jei Rangovas darbus vykdė pagal Sutartimi nustatytą darbų atlikimo grafiką su aiškiai nurodytais konkrečiais darbų atlikimo terminais ir jei pateikė Užsakovui pažymą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos apie ypač nepalankias meteorologines sąlygas, kurios pažymoje nurodytame laikotarpyje galėjo turėti įtakos darbų atlikimo terminui. Ši sąlyga netaikoma, jei Rangovas susiplanuoja atvirame ore vykdomus darbus atlikti žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kai yra rizika, kad esant minusinei lauko oro temperatūrai ar kitoms oro sąlygoms būdingoms žiemos laikotarpiui (sniegas, apledėjimas, grunto įšalas ir kita) tam tikro pobūdžio darbai (pvz., mūro, betonavimo, grunto darbai, aplinkos tvarkymo, dangų atstatymo, tinklų išbandymo, darbai kurių procese naudojamas vanduo ir t. t.) nebus tinkamai ir/ar laiku atlikti. Rangovas planuodamas darbus žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kurių tinkamam ir savalaikiam atlikimui gali turėti įtaką žiemos periodo meteorologinės sąlygos, prisiima pilną atsakomybę dėl šių darbų tinkamo atlikimo atitinkamu metu.

5.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

- 5.5.1. Darbų atlikimo grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (grafikas turi būti savaičių tikslumu). Grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Jei Rangovas atliks

darbus anksčiau nei nurodyta darbų atlikimo grafike, Aktas teikiamas grafike numatytai sumai ne anksčiau 1 mėn. nei nurodyta grafike.

- 5.5.2. Techninį darbo projektą, statybos darbų žurnalus, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, Atliktų darbų aktus.

6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą per 30 k. d. po sąskaitos pateikimo per „E. sąskaita“ informacinę sistemą dienos.
- 6.2. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (bandymams, praplovimui). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

7. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 7.1. Darbų vykdymo metu Rangovas turi naudoti tik tas medžiagas / gaminius, kurie nurodyti Techninės specifikacijos Priede Nr. 3. Šiame priede nurodytos medžiagos / gaminiai turi atitikti Techninės specifikacijos Priede Nr. 2 nustatytus reikalavimus ir (arba) būti parinkti iš medžiagų sąrašo, nurodyto <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, galiojusio pirkimo skelbimo metu.
- 7.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą, turi teisę keisti perkamas medžiagas / gaminius nurodytus Techninės specifikacijos Priede Nr. 3, jeigu tokių medžiagų / gaminių gamintojas ir (arba) oficialus gamintojo atstovas nebegamina. Siekdamas keisti perkamą medžiagą / gaminį, Rangovas privalo pateikti Užsakovui argumentuotą prašymą su įrodymais, kad gamintojas (-ojai) ir (ar) oficialus gamintojo (-ojų) atstovas (-ai) medžiagų / gaminių nurodytų Techninės specifikacijos Priede Nr. 3 nebegamina ir kad keičiamos naujos perkamos medžiagos / gaminiai visiškai atitinka Techninės specifikacijos reikalavimus. Rangovas keisdamas medžiagas / gaminius negali didinti perkamų medžiagų / gaminių įkainių, pristatymo ir / ar statybos terminų ir / ar keisti kitas sąlygas. Rangovas privalo pateikti keičiamų naujų perkamų medžiagų / gaminių dokumentus.

8. PRIEDAI

- Priedas Nr. 1 Rekonstruojamų vandentiekio tinklų J. Jasinskio g. schema.
- Priedas Nr. 2 Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas.
- Priedas Nr. 3 Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai.
- Priedas Nr. 4 Darbų kainų žiniaraštis.
- Priedas Nr. 5 Šulnių kortelės



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus vedėjas
V. P.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-03- Nr. A358-33/21 (2.9.4.5E-INF)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas	<i>Vandentiekio tinklų J. Jasinskio gatvėje rekonstravimo projektas</i>
2.	Statytojas	<i>UAB „Vilniaus vandenys“</i>
3.	Užsakovas	<i>UAB „Vilniaus vandenys“</i>
4.	Projektuotojas	<i>UAB „Infrastruktūros inžinerija“ el. p. renaldas@225.lt</i>
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	<i>Inžineriniai statiniai;</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Neypatingasis statinys</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	-
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<i>- Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</i>

11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	- <i>Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis.</i>
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- <i>Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo sąlygomis.</i>
13.	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	- <i>Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</i>
15.	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių k.</i>
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai).	-
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18.	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

p. Renaldui Aleksandravičiui
renaldas@225.lt

2021-03
I

Nr. A51- /21(3.3.2.26E-INF)
Nr.

DĖL 2021-03-19 PROTOKOLO Nr.A16-246/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO

Siunčiame Jums 2021 m. kovo 19 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės posėdžio, įvykusio 2021 m. kovo 18 d., protokolo Nr. A16-246/21(2.1.76E-INF) išrašą.

PRIDEDAMA. Protokolo išrašas, 1 lapas.

Vedėjas

V. P.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



Tikime laisve

1990 KOVO 11



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO
DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2021-03-19 Nr.A16-246/21(2.1.76E-INF)

8.2. SVARSTYTA. Dėl Vandentiekio tinklų J. Jasinskio gatvėje rekonstravimo projekto ir Vandentiekio tinklų Olandų g. ir Rasų g. Vilniaus m. rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų.

NUTARTA:

8.2. Pritarti projektiniams pasiūlymams.

Pasitarimo pirmininkas

R. R.

Darbo grupės sekretorė

D. E. B.

Išrašas tikras



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VYRIAUSIOJO MIESTO ARCHITEKTO SKYRIAUS
KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS POSKYRIS**

Renaldui Aleksandravičiui
Gerosios Vilties g. 38
LT-03143 Vilnius

2021-03- Nr. A655- /21(2.3.3.14E-VMA)
2021-03-12 Reg. Nr. E654-31/21(2.3.3.14E-VMA)

renaldas@225.lt

**DĖL VANDENTIEKIO TINKLŲ J. JASINSKIO G., VILNIUS, REKONSTRUKCIJOS
TECHNINIO PROJEKTO**

Kultūros paveldo apsaugos poskyris 2021-03-12 gavo prašymą (Reg. Nr. E654-31/21(2.3.3.14E-VMA) patikrinti vandentiekio tinklų J. Jasinskio g., Vilnius, rekonstrukcijos techninio projekto sprendinius. Projekto rengėjas - UAB „Vilniaus vandenys“, PV – R. Aleksandravičius. Šiuo projektu numatoma vandentiekio trasų rekonstrukcija uždaru būdu pagal UAB „Vilniaus vandenys“ projektavimo užduotį ir išduotas prisijungimo sąlygas.

Projektuojama teritorija J. Jasinskio g. patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33653) teritoriją ir Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) vizualinės apsaugos pozonio teritoriją, kuriose vykdomas projektavimo ir statybos darbus, yra taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai.

Paveldosauginiu požiūriu pritariame pateiktiems vandentiekio tinklų J. Jasinskio g., Vilnius, rekonstrukcijos techninio projekto sprendiniams.

Poskyrio vedėjas

D. D.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faks. (8 5) 211 2222


El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt

3. BRĖŽINIAI

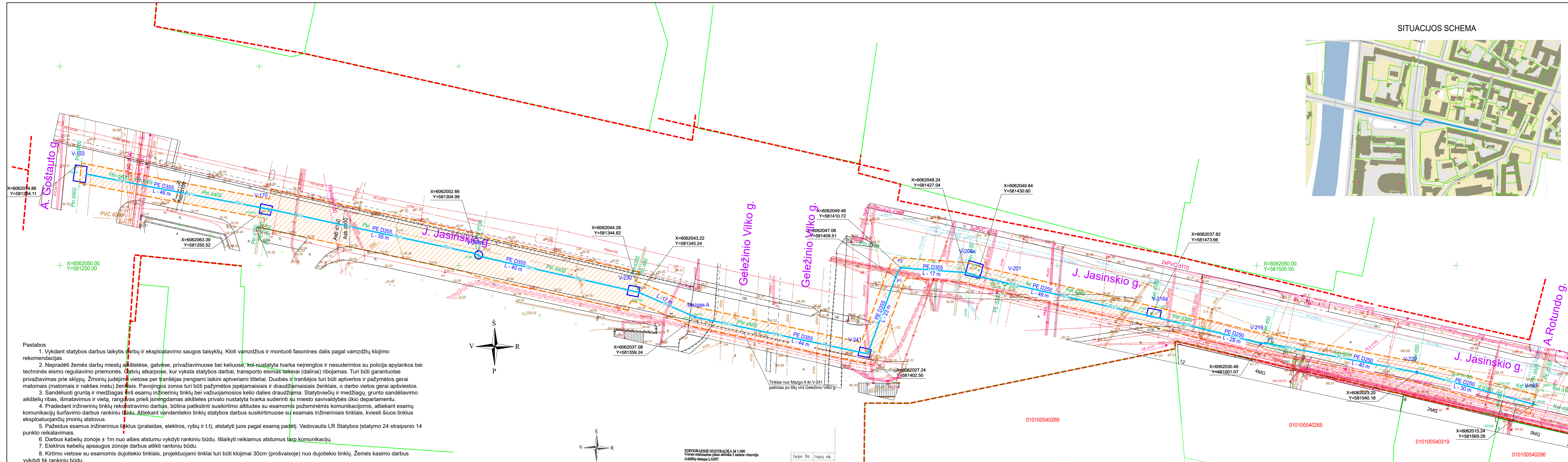
Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
267-PP-VN-B.01	Situacijos schema	1 lapas
267-PP-VN-B.02	Planas su rekonstruojamais vandentiekio tinklais	1 lapas



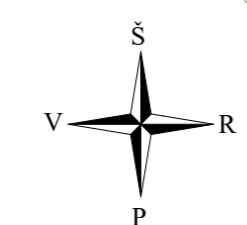
Sutartiniai žymėjimai:
— Kadastrinės žemės sklypų ribos
— Rekonstruojami vandentiekio tinklai

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERJA				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					VANDENTIEKIO TINKLŲ JASINSKIO G., VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
25380	PV	R. Aleksandravičius	Parašas	2021-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
33466	PDV	K. Logiš	Parašas	2021-03	SITUACIJOS SCHEMA		0
LT	STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	UAB "Vilniaus vandenys"				267-01-PP-VN.B-01		Lapų
						1	1

SITUACIJOS SCHEMA



- Pastabos**
1. Vykdam statybos darbus laikytis darbų ir eksploatacavimo saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas.
 2. Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Čiatių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini aptveriami tilteliai. Dubės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
 3. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statyviečių ir medžiagų, grunto sandėliavimu aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikšteles privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 4. Pradedant inžinerinių tinklų rekonstravimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo altitudes su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfvavimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio tinklų statybos darbus susikirtimuose su esamomis inžineriniais tinklais, kviesti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus.
 5. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 6. Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 7. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu.
 8. Kirtimo vietose su esamomis dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisoje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.
 9. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kyšoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatyose teritorijose. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja dangą vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakinamus. Klojant tinklus keliuose, šulinių dangčiai neturi patekti po automobilių provėžom (ratų vėžiomis).
 10. Statybos metu iškeltus kelio ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 11. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 12. DARBŲ VYKDYMO METU MEDŽIŲ IR ŽIEDYNIŲ KIRTIMAS NENUMATOMAS.
 13. ESAMI MEDŽIAI NEPATENKA Į REKONSTRUOJAMO VAMZDŽIO APSAUGOS ZONĄ.
 14. MEDŽIŲ ŠAKNŲ LAJOMS STATYBOS DARBAI ĮTAKOS NESUDARYS.



TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500		Lapo Nr.	Lapų sk.
Vienas centimetras planu atitinka 5 metrus vietoje		1	2
Aukštųjų sistemų LKS-94			
UAB "GeoMind"			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
Topografinė nuotrauka M 1:500	v. paviršius	parašas	data
76/32 - 0226			2021 03
76/32 - 0246			2021 03
Inž. geodezininkas			
Palyginimo Nr. UAB "Infrastruktūros inžinerija"			
UŽSAKOVAS			
OBJEKTAS Topografinė nuotrauka. Parašik Nr.: 276821			
ADRESAS Jasinskio g., Vilniaus m.			

- Sutartiniai žymėjimai:**
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - RV1 — Rekonstruojami vandentiekio tinklai
 - 175 Rekonstruojama vandentiekio kamera
 - Rekonstruojamų tinklų apsaugos zona
 - Gatvės raudonos linijos

Atestato Nr.	ISi	INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	VANDENTIEKIO TINKLŲ JASINSKIO G., VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
25380	PV	R. Aleksandravičius	Parašas	20 21-03	DOKUMENTO PAVADINIMAS
33466	PDV	K. Logiš	Parašas	20 21-03	PLANAS SU REKONSTRUOJAMIS VANDENTIEKIO TINKLAIS
STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "Vilniaus vandenys"				267-01-PP-VN.B-02	
				M 1:500	
				Laida	0
				Lapas	1
				Lapų	1