VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠEŠKINĖS G. 55 IR 55A DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2 SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TVIRTINIMO

2022 m. sausio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.8 papunkčiu ir atsižvelgdama į TPDRIS proceso (Nr. K-VT-13-21-125) Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2021 m. gruodžio 23 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG204935 su pritarimu teikimui tvirtinti:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Šeškinės g. 55 ir 55A detaliojo plano, keičiančio Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2003 m. spalio 15 d. sprendimu Nr. 01A-41-120 „Dėl žemės sklypo Šeškinės g. 55 ir 55A detaliojo plano, keičiančio Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius, tvirtinimo“ (registro Nr. T00056310), sklypo Nr. 2 Šeškinės g. 55A (kadastro Nr. 0101/0020:195) sprendinių koregavimą, kuriuo patikslinti žemės sklypo naudojimo reglamentai, pagal pridedamą brėžinį.

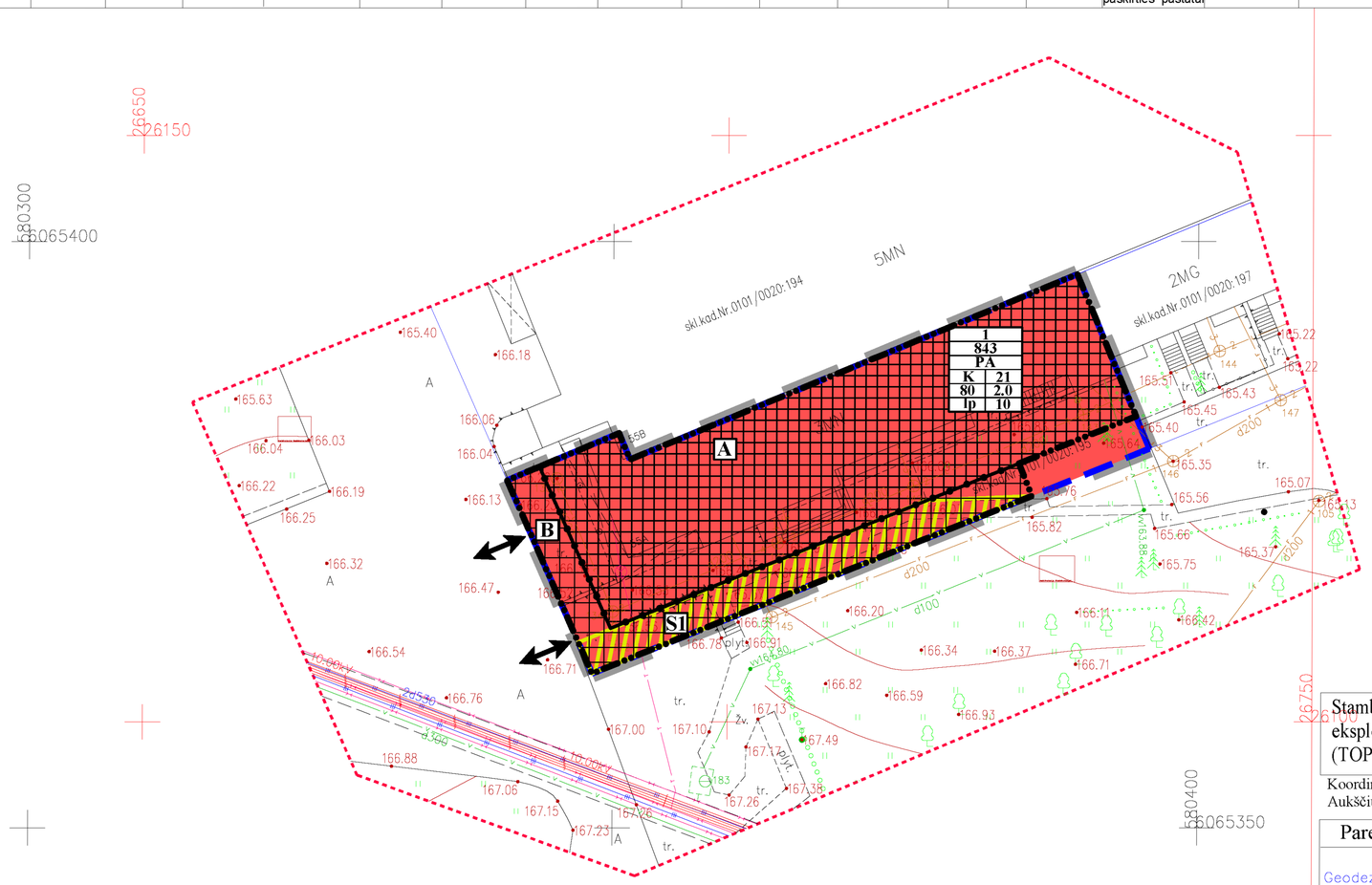
2. N u s t a t a u, kad:

2.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi teikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

2.2. šiuo sprendinių koregavimu suplanuoto sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus geodezinius matavimus.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja Danuta Narbut

Teritorijos Nr.	Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI				
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas (-ai)	Leistinas pastatų aukštis		Antžeminio užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Servitutai	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Automobilių statymo reglamentas	Kiti reglamentai
						Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m				Mažiausi, m²	Didžiausi, m²						
1	1	843	PA	Kita (KT)	K	A - 21	187,04	80	2.0	Ip	-	-	10	S1 (108 m²)	5	Negyvenamieji administracinės, viešbučių, maitinimo, prekybos, paslaugų paskirties pastatai ir kiti negyvenamosios paskirties pastatai	antžeminis	Reglamentinė zona A - pastato vietai; Reglamentinė zona B skirta inžineriniams statiniams, stovėjimo aikštelėms, takams ir pan.; S1 (108 m²) - teisė eiti bet kuriuo paros metu.
						B - 0	0								0			



TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n	
m	
T	
1	2
3	4
5	6

n - žemės sklypo eilės numeris;
m - žemės sklypo plotas, m²;
T - teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis;
1 - žemės naudojimo būdas (būdai);
2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensvumas;
5 - užstatymo tipas;
6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba (sutampa su sklypo ribomis)
- Esamų sklypų ribos
- Planuojamos ter. sklypo ribos
- Statybos riba
- Statybos zona
- Paslaugų teritorija (PA)
- Servitutas, S1 (108 m²)
- Įvažiavimas - išvažiavimas
- Skirtingų režimų riba

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data

Data	Suteiktas unikalus Nr.
2020-01-13	13:20:339

Koordinačių sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

PASTABA: žemės sklypų ribos pažymėtos pagal gautus duomenis iš VĮ Registrų centro.

Pareigos	Kv.paž.Nr.	Parašas	Pavardė
Geodezininkas	1GKV-1583		D.Janutonaitis

Rasmata
Juodvarnių Sodų 24-oji g. 42, LT-10235, Vilnius
Tel. +37065278378
info@rasmata.lt

Objektas: Šeškinės g. 55A, Vilnius

BRĖŽINYS	TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500		
Objekto Nr.	*Mastelis*	*Lapų sk./Nr.*	*Data*
19T-323	*1:500*	*1*	*2019-12-23*

UŽSAKOVAS: UAB „NAVITUS“

UAB „Regroup projektavimas“

ŽEMĖS SKLYPO ŠEŠKINĖS G. 55 IR 55A DETALIOJO PLANO, KEIČIANČIO VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO SPRENDINIUS, SKLYPO NR. 2 SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS

	Direktorius	T. Monkevičius		2021-08
A 1903	PV	P. Kisielis		2021-08

PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Laida	Mastelis
0	1:500

Etapas	Iniciatorius: UAB "NAVITUS LT" Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	K-VT-13-21-125	Lapas	Lapų
DP			1	1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠEŠKINĖS G. 55 IR 55A DETALIOJO PLANO SKLYPO NR. 2 SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-18 Nr. A30-222/22
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-18 09:44:43 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-18 09:44:57 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-26 10:08:10 – 2023-03-26 11:08:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-18 10:04:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-18 10:04:16 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“