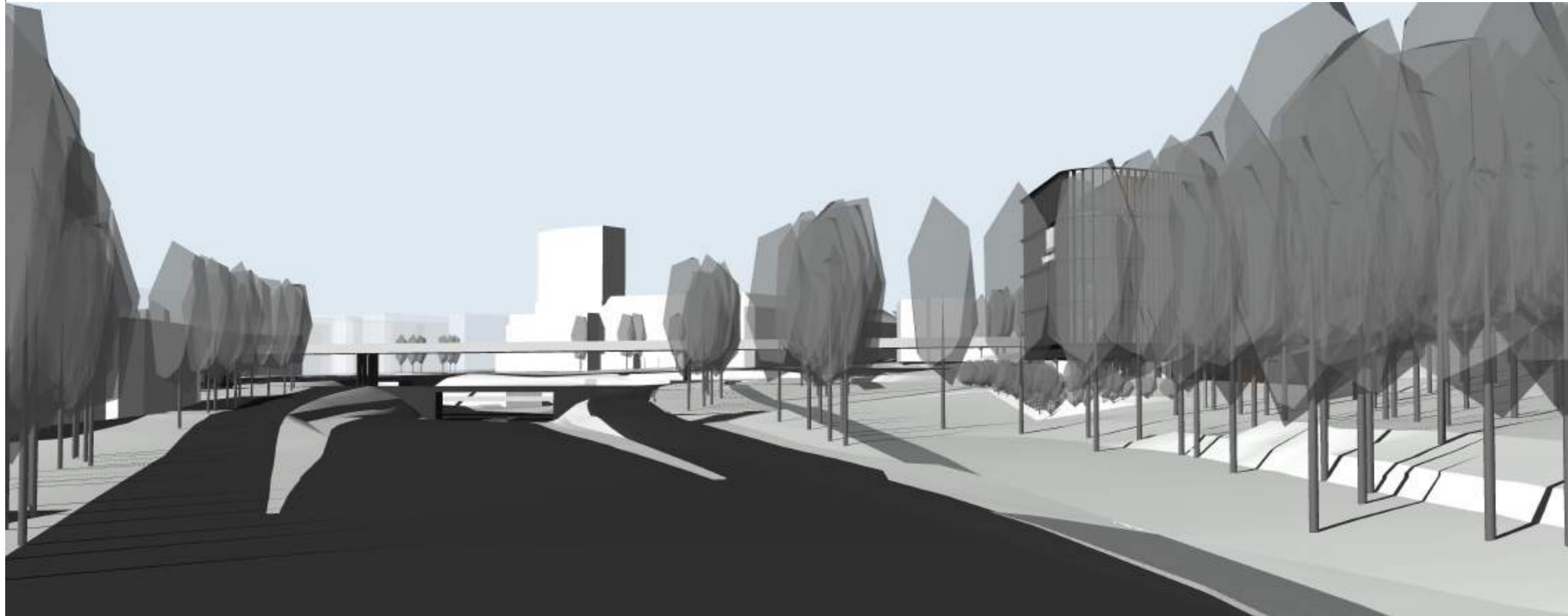


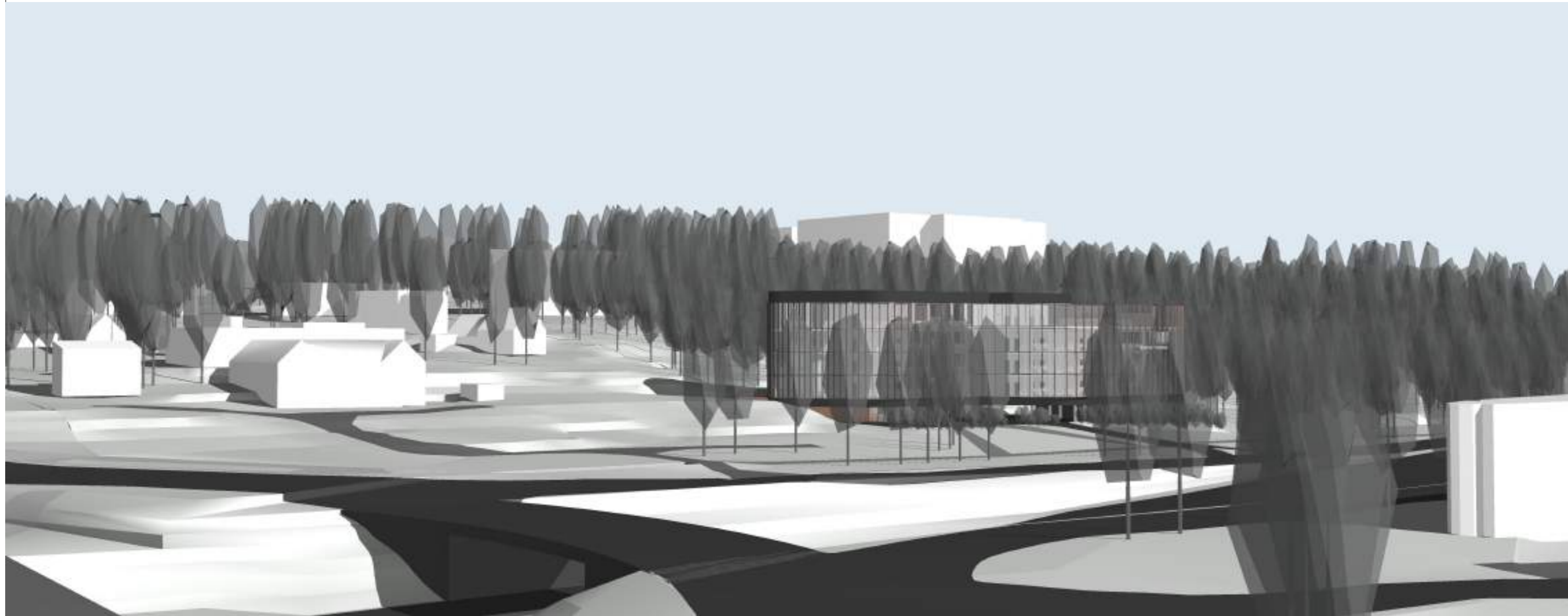
Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Sladžia	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_013		Laida
PP						O

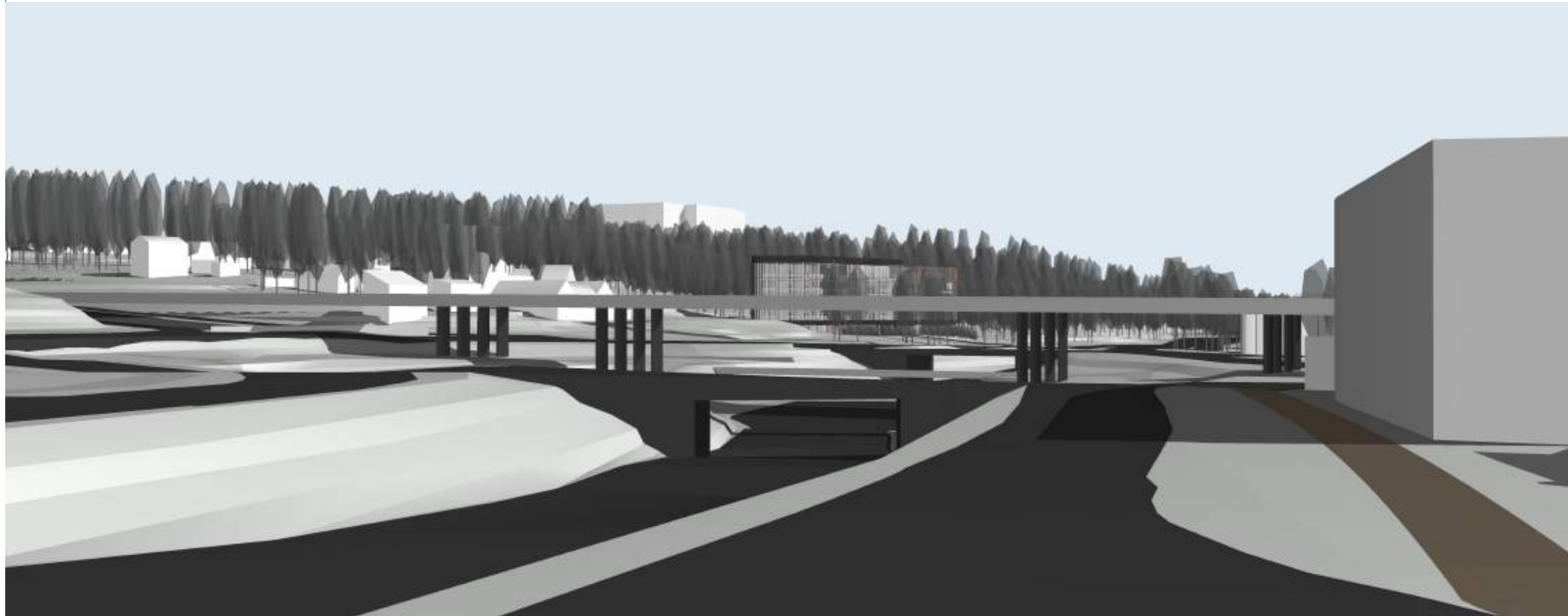
Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Laida	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_014	O
PP					

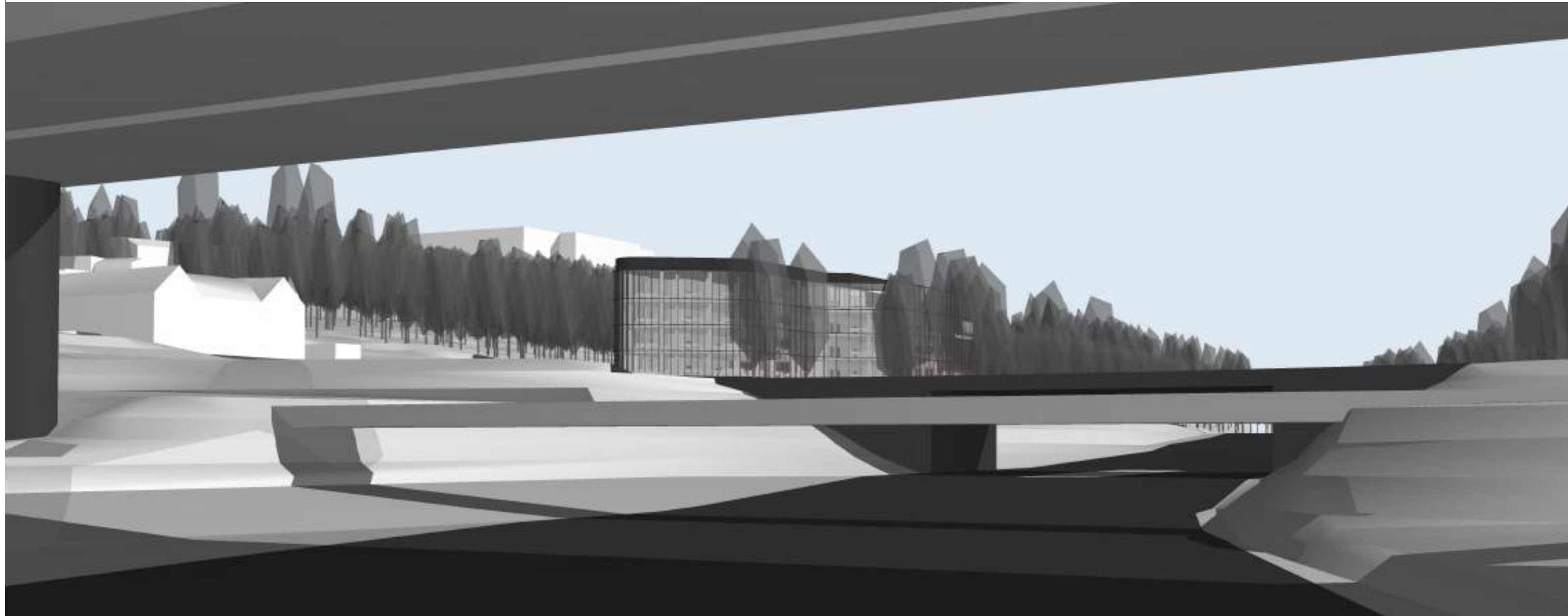
Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_015		Laida
PP						O

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Laida		
Sladija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_016		O
PP						

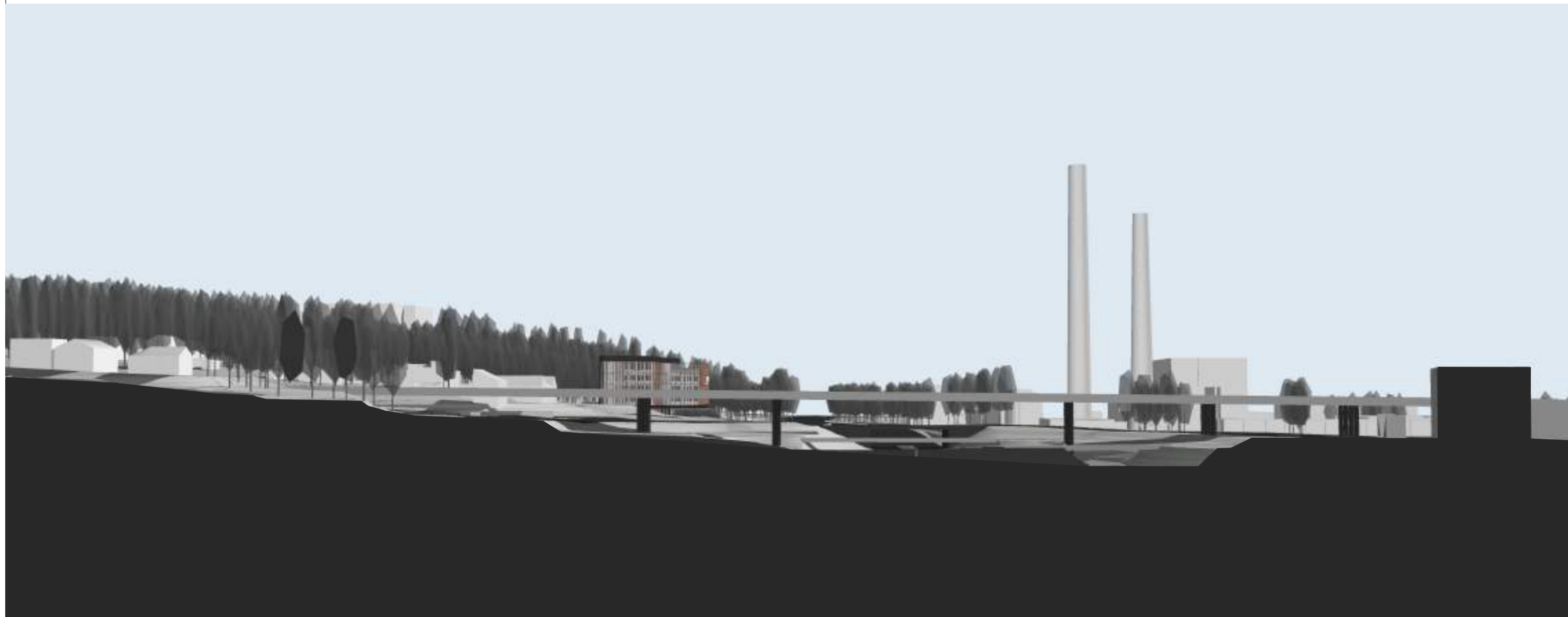
Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

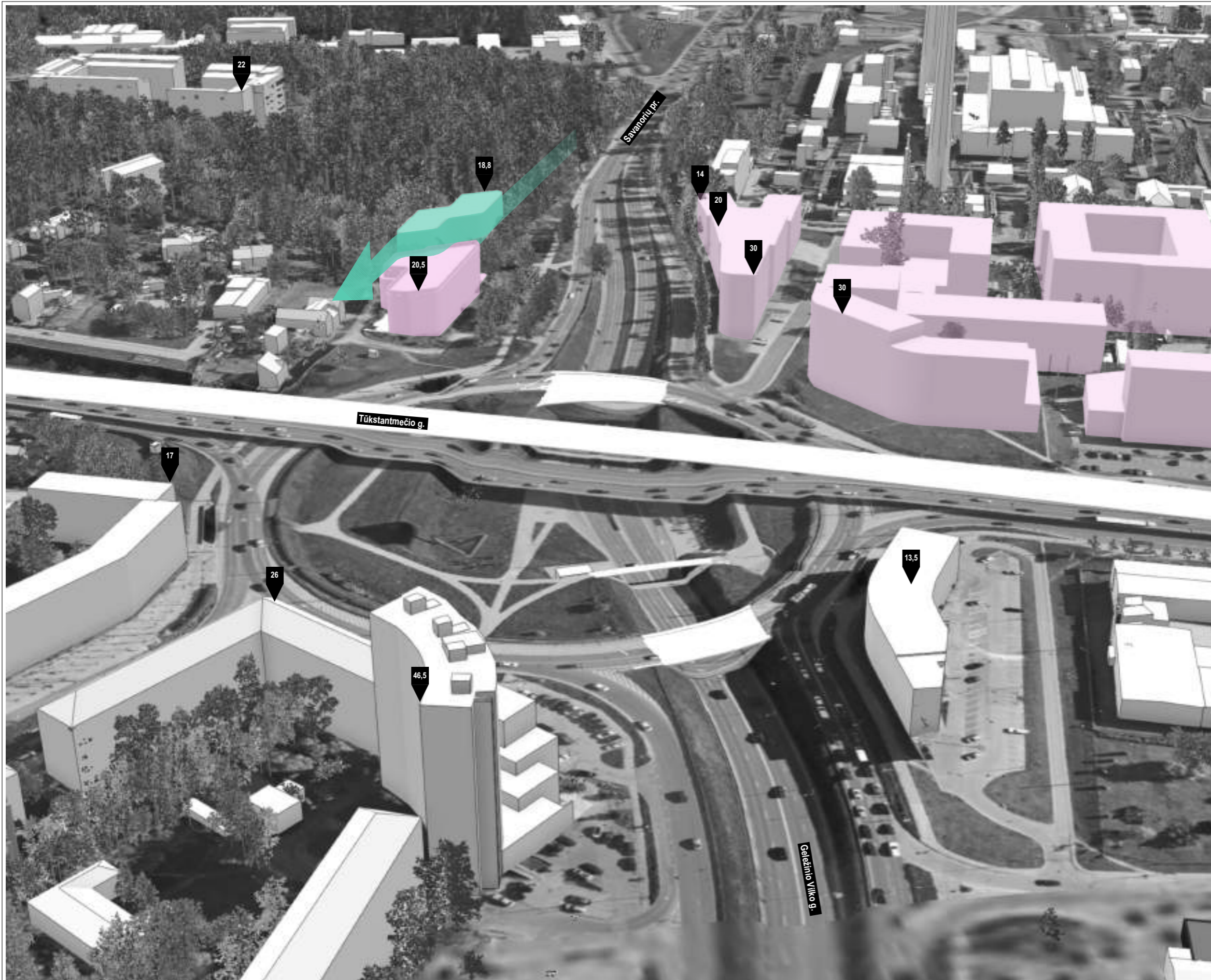
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Laida		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_017		O
PP						

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Pastato padėtis esamoje situacijoje	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Laida		
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_018		O
PP						



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



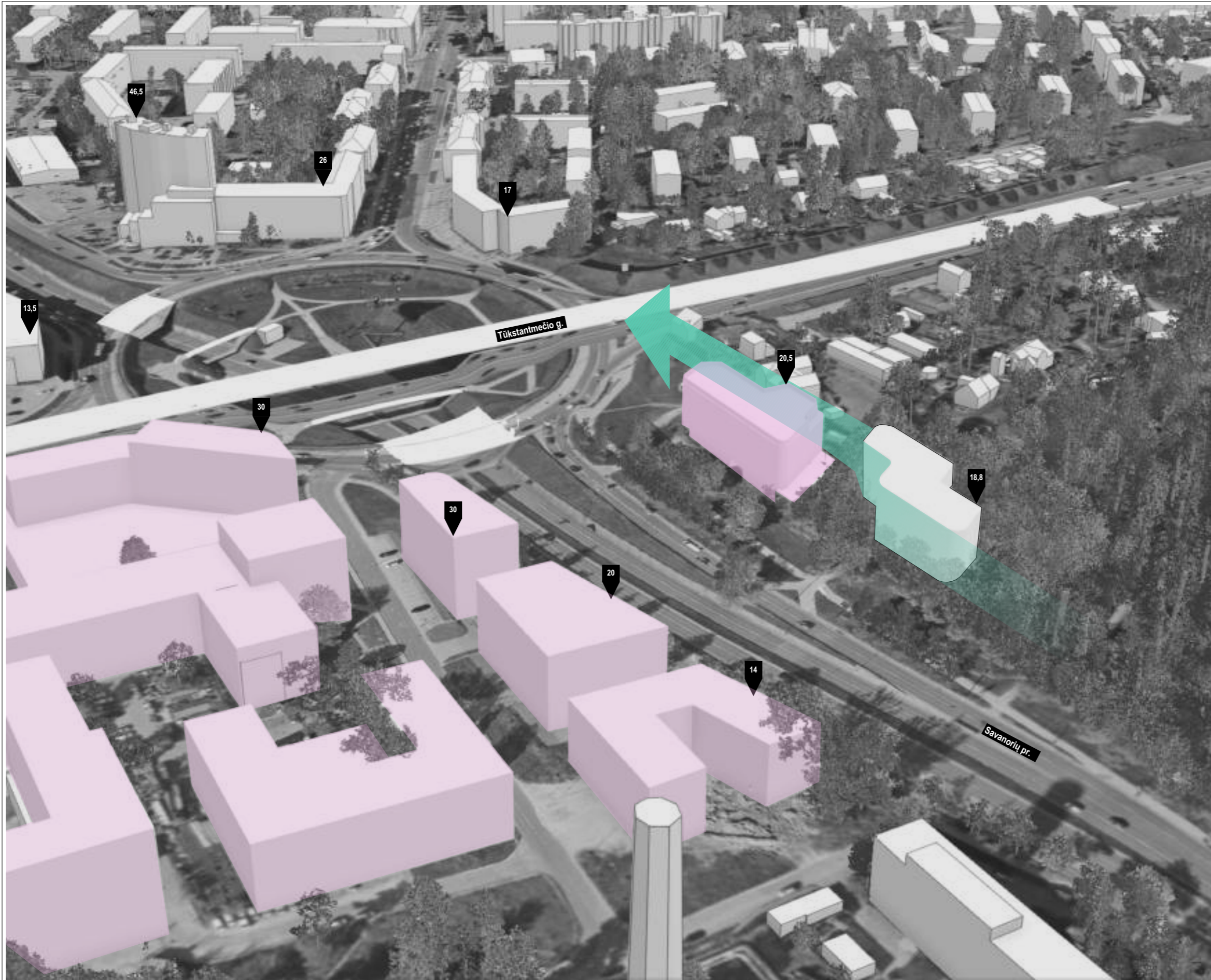
Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

- Esamos situacijos pastatai;
- Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
- Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Tūrinės erdvinės kompozicijos galimybės
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Sladija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_019	Laida
PP					O



Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamas administracinis pastatas
- Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
- Esami pastatai

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

- Esamos situacijos pastatai;
- Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
- Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01
Stadija	Užsakovas:	Kompleksas:	Mastelis
PP	UAB "Spectator NT"	313-077-PP-URB_020	1:4500
			Laida
			0



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išilieja į esamą gamtinį karkasą.



Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

- Esamos situacijos pastatai;
- Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
- Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Tūrinės erdvinės kompozicijos galimybės
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_021	Laida
PP					O



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Esamas ir perspektyvinis kontekstas iš esmės atitinka bendrojo plano reglamentų nuostatas. Besikuriančiame kvartale siūloma 5 aukštų pastatų tūrio masė nagrinėjamoje teritorijoje būtų kontekstuali. Projektuojams tūris darniai išlieja į esamą gamtinį karkasą.



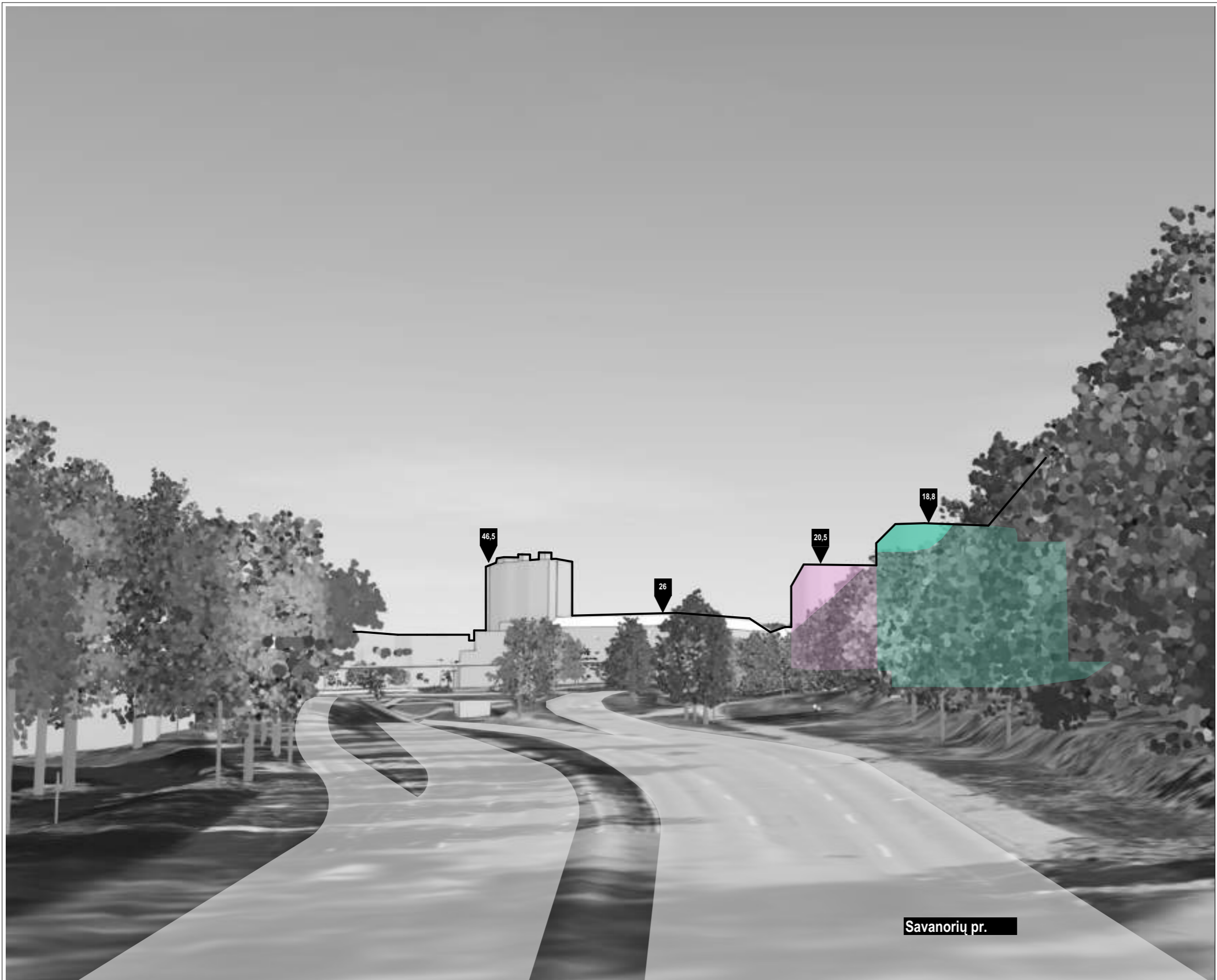
Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

- Esamos situacijos pastatai;
- Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
- Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Tūrinės erdvinės kompozicijos galimybės
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_022	Laida
PP					O



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilies į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Savanorių prospekto perspektyvoje.



Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

Esamos situacijos pastatai;
Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Savanorių pr. link miesto centro
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_023	Laida
PP					O



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilieja į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Savanorių prospekto perspektyvoje.



Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

Esamos situacijos pastatai;
Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Savanorių pr. link Panerių
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_024	Laida: 0



Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamas administracinis pastatas
- Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
- Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilyti į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Savanorių prospekto perspektyvoje.



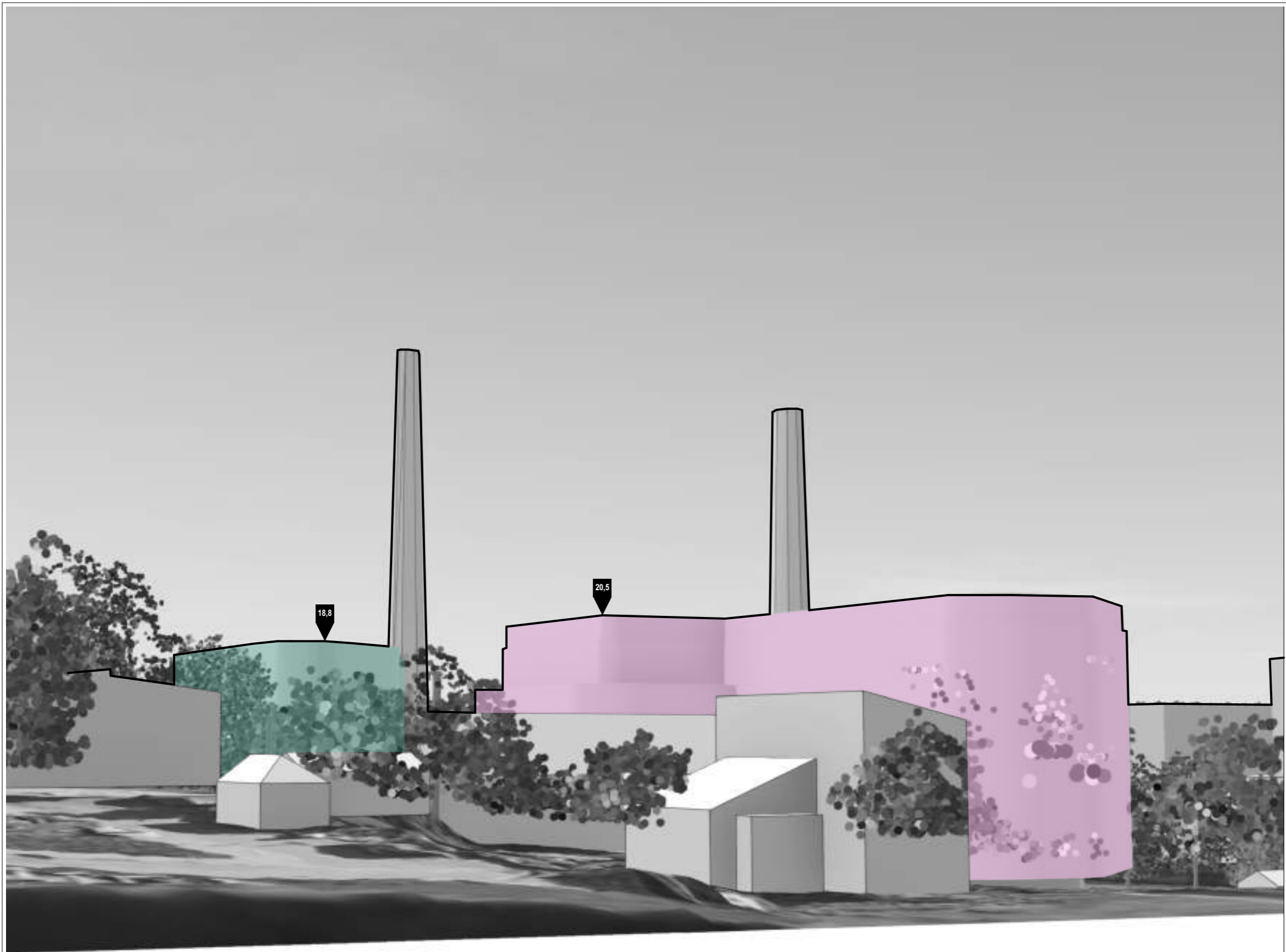
Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

- Esamos situacijos pastatai;
- Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
- Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius				Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Tūkstantmečio g. link Litexpo	Mastelis: 1:4500
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			Laida: 0
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"				Kompleksas: 313-077-PP-URB_025	



18,8

20,5

Tūkstantmečio g.

Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamas administracinis pastatas
- Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
- Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilięja į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Savanorių prospekto perspektyvoje.



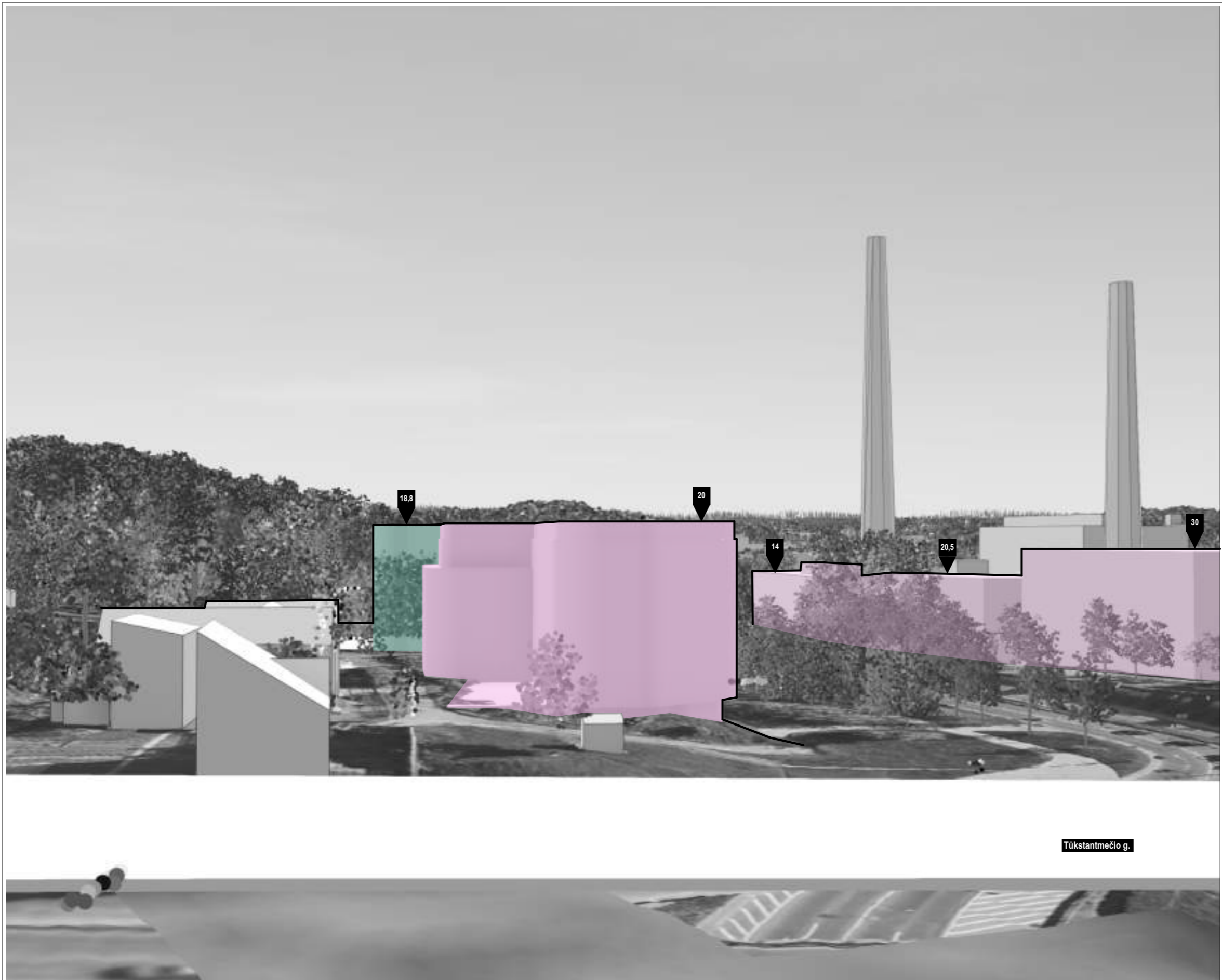
Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

Esamos situacijos pastatai;
Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
Vizija.

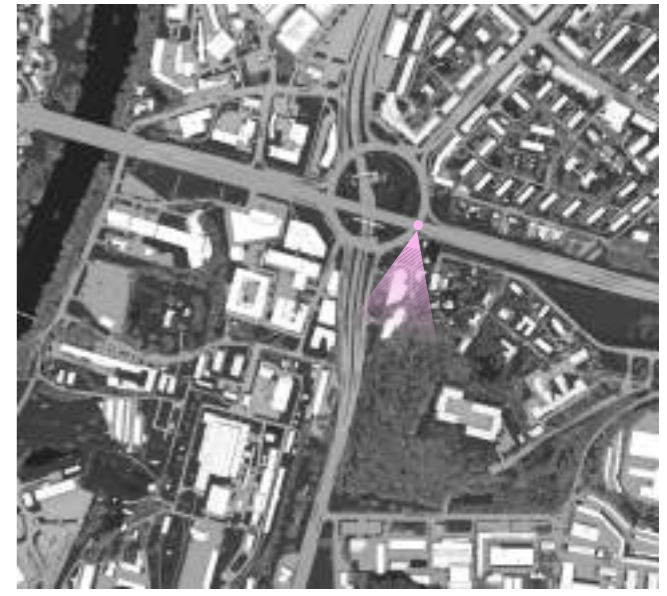
formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius				Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Tūkstantmečio g. link Litexpo	Mastelis: 1:4500
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			Laida: 0
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"				Kompleksas: 313-077-PP-URB_026	



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilięja į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Savanorių prospekto perspektyvoje.



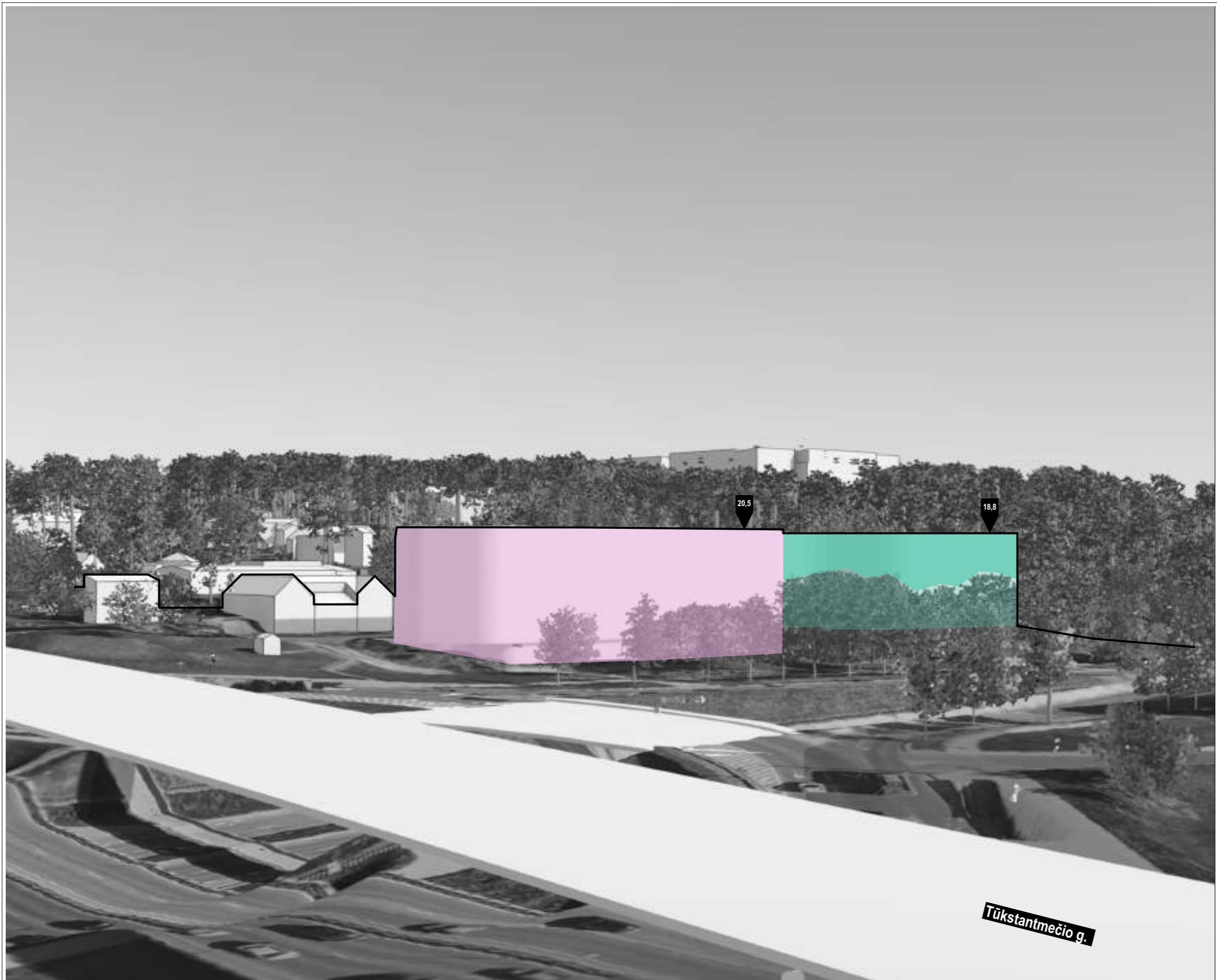
Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

Esamos situacijos pastatai;
Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
Vizija.

formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius				Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Tūkstantmečio g. link Litexpo	Mastelis: 1:4500
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			Laida: 0
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"				Kompleksas: 313-077-PP-URB_027	



Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas administracinis pastatas
	Priešprojektiniai pasiūlymai / DTP vizija
	Esami pastatai

Projektuojamas turi darniai ir kontekstualiai įsilieja į supantį užstatymą, kurią dinamišką ir ritmišką siluetą Tūkstantmečio gatvės perspektyvoje.



Vilniaus miesto 3D modelio ištrauka.

Sluoksniai:

Esamos situacijos pastatai;
Priešprojektiniai pasiūlymų modeliai;
Vizija.

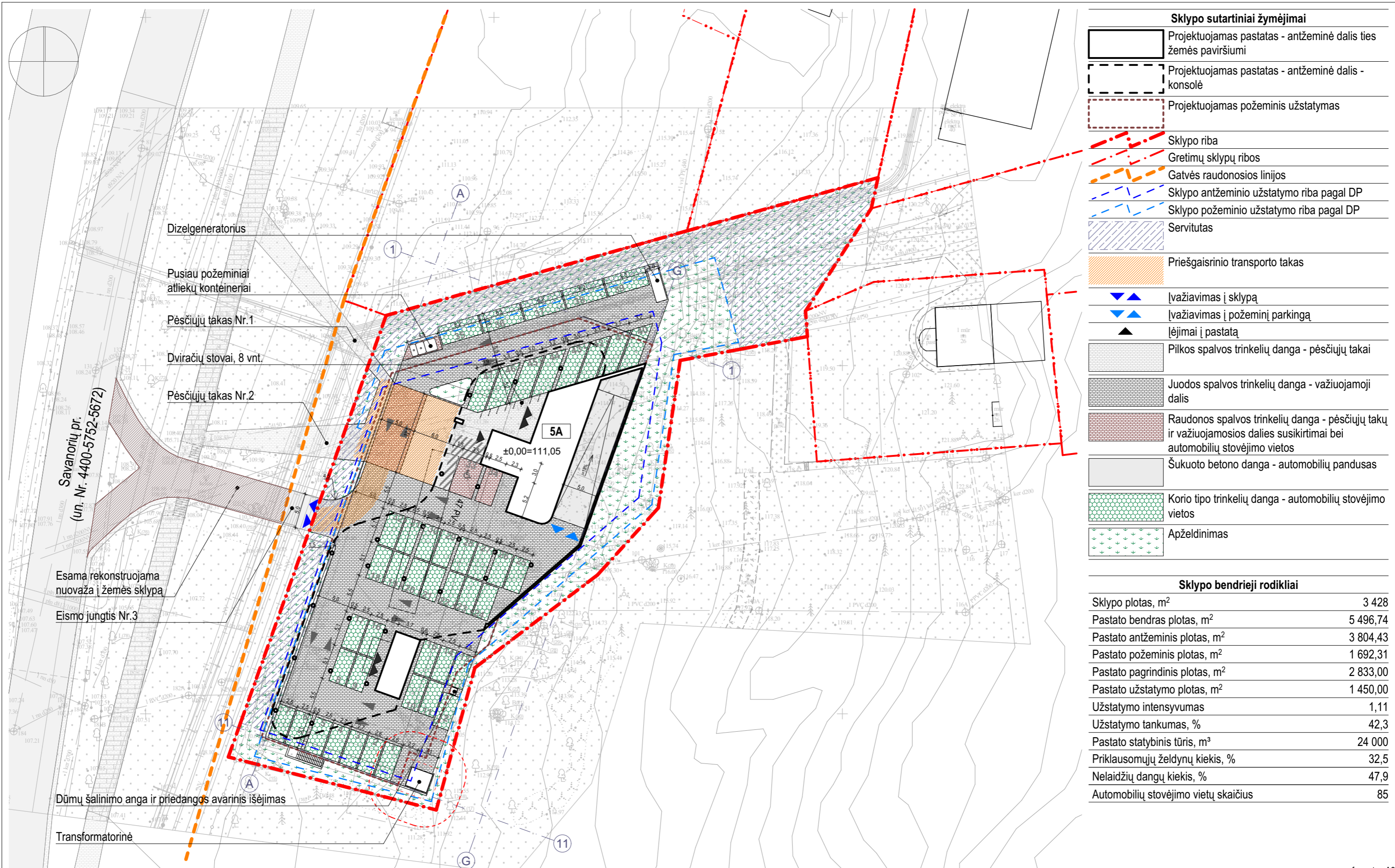
formatas A3

31 3A	Projektuojamas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Urbanistinė analizė - Perspektiva nuo Tūkstantmečio g.. link oro uosto
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis: 1:4500	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-URB_028	Laida
PP					O



formatas A3

31 3 A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Situacijos schema
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01	Mastelis:	
Stadija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-SP-01	
PP				Laida	0



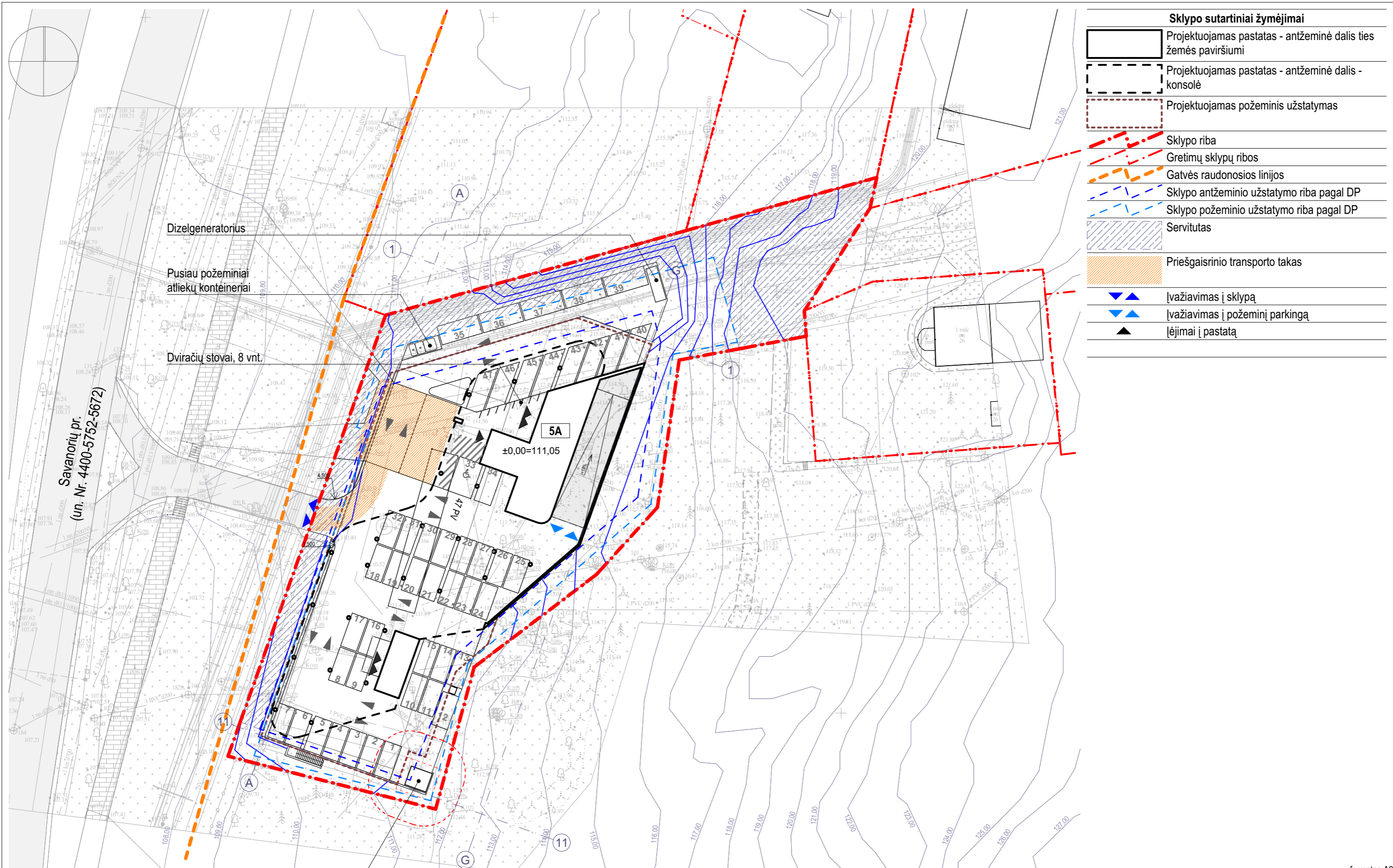
Sklypo sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis ties žemės paviršiumi
	Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis - konsolė
	Projektuojamas požeminis užstatymas
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Gatevės raudonosios linijos
	Sklypo antžeminio užstatymo riba pagal DP
	Sklypo požeminio užstatymo riba pagal DP
	Servitutas
	Priešgaisrinio transporto takas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įvažiavimas į požeminį parkingą
	Įėjimai į pastatą
	Pilkos spalvos trinkelė danga - pėsčiųjų takai
	Juodos spalvos trinkelė danga - važiuojamoji dalis
	Raudonos spalvos trinkelė danga - pėsčiųjų takų ir važiuojamosios dalies susikirtimai bei automobilių stovėjimo vietos
	Šukuoto betono danga - automobilių pandusus
	Korio tipo trinkelė danga - automobilių stovėjimo vietos
	Apželdinimas

Sklypo bendrieji rodikliai	
Sklypo plotas, m ²	3 428
Pastato bendras plotas, m ²	5 496,74
Pastato antžeminis plotas, m ²	3 804,43
Pastato požeminis plotas, m ²	1 692,31
Pastato pagrindinis plotas, m ²	2 833,00
Pastato užstatymo plotas, m ²	1 450,00
Užstatymo intensyvumas	1,11
Užstatymo tankumas, %	42,3
Pastato statybinis tūris, m ³	24 000
Priklausomųjų želdynų kiekis, %	32,5
Nelaidžių dangų kiekis, %	47,9
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	85

Pastabos:
 1. Sklype projektuojama eismo jungtis (Nr. 3) ir pėsčiųjų takai (Nr.1 ir Nr.2) numatomi iki statinio (un. Nr. 4400-5752-5672).
 2. Esama Savanorių pr. nuovaža į žemės sklypą rekonstruojama ir pėsčiųjų takai (Nr.1 ir Nr.2), patenkantys į jį statinį (un. Nr. 4400-5752-5672) projektuojami pasirašius Susitarimą dėl Savivaldybės turto atstatymo ir statybvietės teritorijos sutvarkymo.

313A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-09-05	Brėžinys:	Sklypo sutvarkymo planas	Mastelis:
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-09-05				1:500
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"			Kompleksas:	313-077-PP-SP-02	
PP							Laida
							0

formatas A3



formatas A3

31 3A	Projektuojamas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-09-05	Brėžinys: Sklypo vertikalus planas
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-09-05	Mastelis: 1:500	
Stadija: PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-SP-03	
					Laida: 0



Sklypo sutartiniai žymėjimai

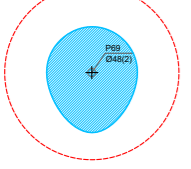
	Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis ties žemės paviršiumi
	Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis - konsolė
	Projektuojamas požeminis užstatymas
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Sklypo antžeminio užstatymo riba
	Sklypo požeminio užstatymo riba
	Servitutas
	Priešgaisrinio transporto takas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimai į pastatą
	Pilkos spalvos trinkelų danga - pėsčiųjų takai
	Juodos spalvos trinkelų danga - važiuojamoji dalis
	Raudonos spalvos trinkelų danga - pėsčiųjų takų ir važiuojamosios dalies susikirtimui bei automobilių stovėjimo vietas
	Betono danga - automobilių pandusus

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Kiekis	Sodinuko dydis
S1		Pušis paprastoji / <i>Pinus sylvestris</i>	1	16-18 SG (5 cm)
S2		Klevas platanalapis 'Atropurpureum' / <i>Acer pseudoplatanus</i>	3	16-18 SG (5 cm)
S3		Šermukšnis švedinis / <i>Sorbus intermedia</i>	3	16-18 SG (5 cm)
S4		Klevas Ginalinis / <i>Acer Ginnala</i> (Daugiakamienis)	9	200-300 cm H SG (6 cm kamienų suma)
S5		Lamarko medlieva / <i>Amelanchier canadensis lamarkii</i> (Daugiakamienė)	3	200-300 cm H SG (6 cm kamienų suma)
S6		Seduļa raudonoji "Midwinter fire" / <i>Cornus Sanguinea</i> Į 1m ² sodinamas 1 vnt.	123 m ²	60-80 cm (C) vazone, su suformuotu šaknynu
S7		Stefanandra karpytalapė / <i>Stephanandra incista Crispa</i> Į 1 m ² sodinami 4 vnt.	37 m ²	40-60 cm (C) vazone, su suformuotu šaknynu
S8		Lanksva beržalapė 'Thorr' / <i>Spiraea betulifolia</i>	47 m ²	60-80 cm (C) vazone, su suformuotu šaknynu
S9		Lanksva pilkoji GREFSHEIM / <i>Spiraea cinerea GREFSHEIM</i>	178 m ²	60-80 cm (C) vazone, su suformuotu šaknynu
S10		Aukštesni varpiniai augalai ir daugiametės gėlės	93 m ²	C2-C5
S11		Veja	770 m ²	Sėklų mišinys
S12		Korio tipo trinkelų danga	605 m ²	Sėklų mišinys

ESAMI ŽELDINIAI

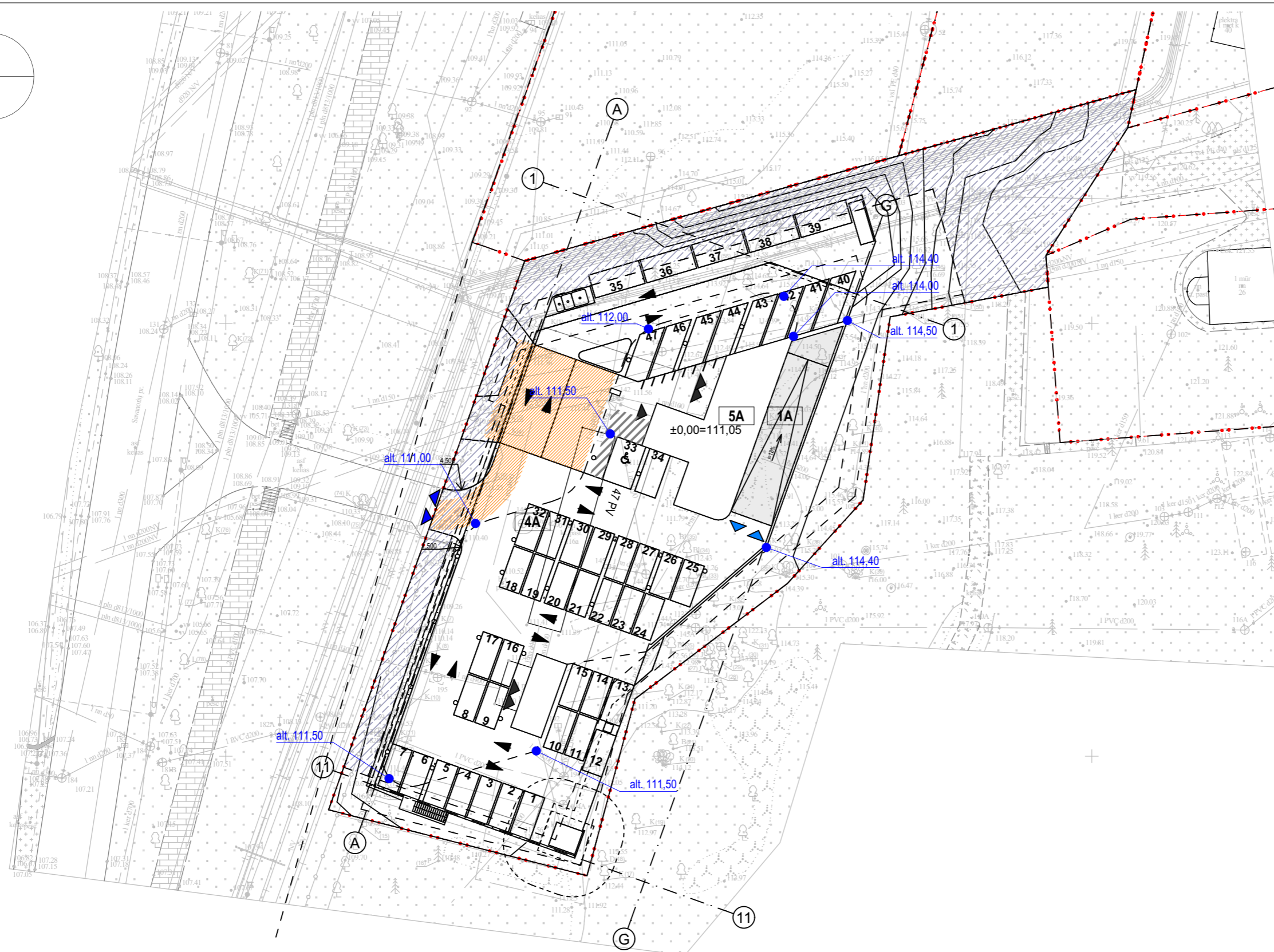
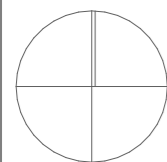
- Šalinami medžiai dėl arboristinių priežasčių (nesaugotini, invaziniai) - 32 vnt. (31 vnt. uosialapai klevai ir 1 vnt. blindė)
- Šalinami medžiai dėl projektinių sprendinių - 7 vnt. (4 iš jų saugotini - mažalapės liepos ir 3 nesaugotini - blindės)



Esami medžiai

Pastaba:
 Šalinami 4 vnt. saugotini medžiai (Mažalapė liepa). Šių medžių persodinti nėra galimybės. Kompensuojamų medžių kamienų suma 78 cm. Kertamų 4 blindžių kamienų suma 74cm. Vertinant bendrai kertamų liepų ir kertamų blindžių kamienų suma bendrai – 152cm.
 Naujai sodinamų medžių kamienų suma 107 cm, Naujai sodinamais krūmais kompensuojama 174 cm. Viso sklype naujais želdiniais kompensuojama 281 cm. Viso sklype naujais želdiniais kompensuojama suma pakankama.

313A	Projektuojantis:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-08	Brėžinys:	Sklypo apželdinimo ir šalinamų medžių planas	
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-08				
ŽPV-17	želd. arch.	D. Želviene	2024-08	Stadija	Užsakovas:	Kompleksas: 313-077-PP-SP-04	
PP	UAB "Spectator NT"						



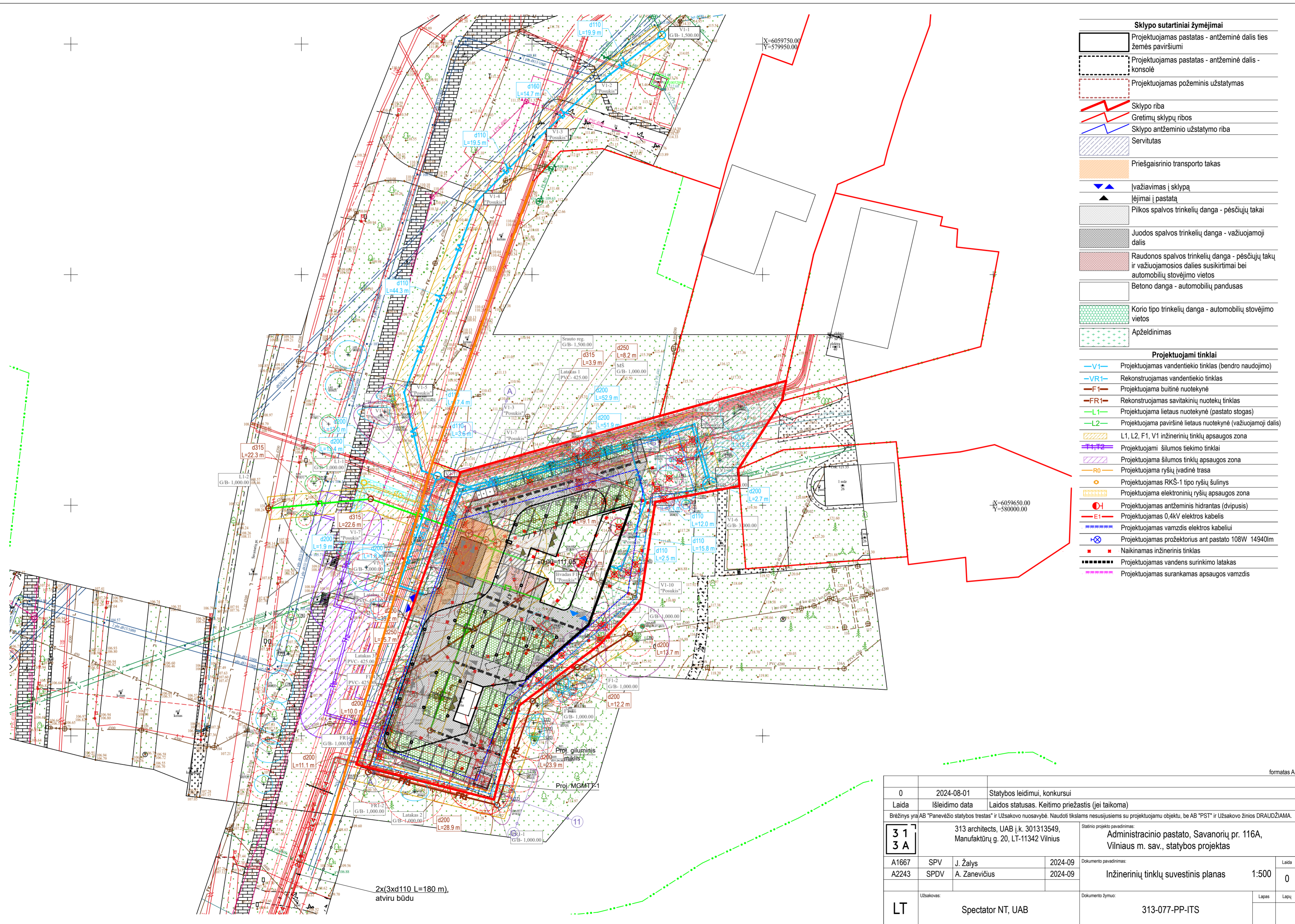
Statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas:
 $114,40 + 114,00 + 114,50 + 114,40 + 111,50 + 111,50 + 111,00 + 111,50 + 112,00 / 9 = 112,75$

Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis ties žemės paviršiumi
- Projektuojamas pastatas - konsolė
- Projektuojamas požeminis užstatymas
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Gatvės raudonosios linijos

formatas A3

31 3A	Projektuojamas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A1667	SPV	J. Žalys	2024-09-05	Brėžinys:	Statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimo schema		Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-09-05	Mastelis			1:500
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"			Kompleksas:	313-077-PP-SP-05	
PP					Laida		



- Sklypo sutartiniai žymėjimai**
- Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis ties žemės paviršiumi
 - Projektuojamas pastatas - antžeminė dalis - konsolė
 - Projektuojamas požeminis užstatymas
 - Sklypo riba
 - Gretimų sklypų ribos
 - Sklypo antžeminio užstatymo riba
 - Servitutas
 - Priešgaisrinio transporto takas
 - ▼ Įvažiavimas į sklypą
 - ▲ Įėjimai į pastatą
 - Pilkos spalvos trinkelėlių danga - pėsčiųjų takai
 - Juodos spalvos trinkelėlių danga - važiuojamoji dalis
 - Raudonos spalvos trinkelėlių danga - pėsčiųjų takų ir važiuojamosios dalies susikirtimai bei automobilių stovėjimo vietos
 - Betono danga - automobilių pandusas
 - Korio tipo trinkelėlių danga - automobilių stovėjimo vietos
 - Apželdinimas

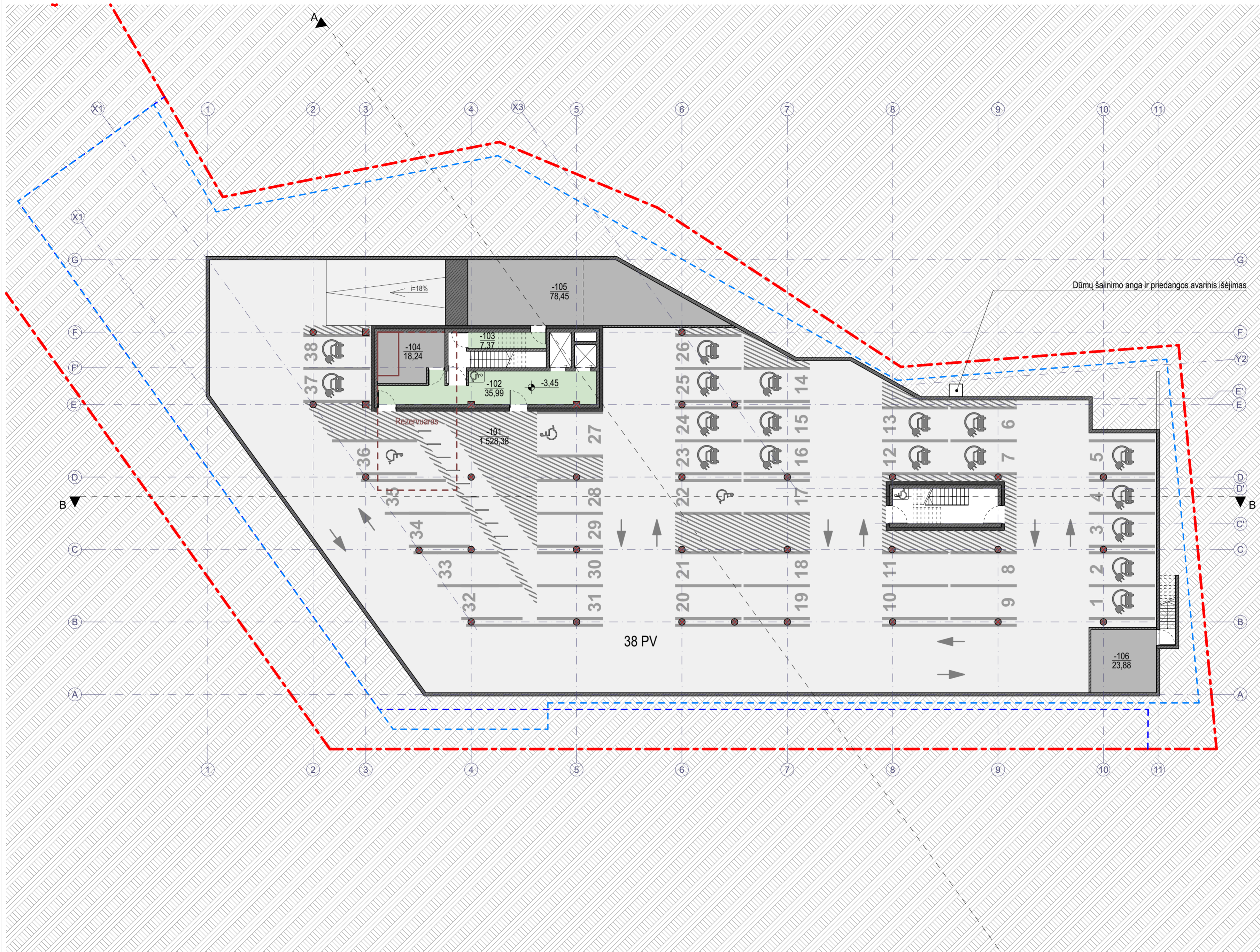
- Projektuojami tinklai**
- V1— Projektuojamas vandentiekio tinklas (bendro naudojimo)
 - VR1— Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
 - F1— Projektuojama buitinė nuotekynė
 - FR1— Rekonstruojamas savitakinių nuotekų tinklas
 - L1— Projektuojama lietaus nuotekynė (pastato stogas)
 - L2— Projektuojama paviršinė lietaus nuotekynė (važiuojamoji dalis)
 - L1, L2, F1, V1 inžinerinių tinklų apsaugos zona
 - Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
 - Projektuojama šilumos tinklų apsaugos zona
 - R0— Projektuojama ryšių įvadinė trasa
 - Projektuojamas RKS-1 tipo ryšių šulinys
 - Projektuojama elektroninių ryšių apsaugos zona
 - H Projektuojamas antžeminis hidrantas (dvipusis)
 - E1— Projektuojamas 0,4kV elektros kabelis
 - Projektuojamas vamzdis elektros kabeliui
 - ⊗ Projektuojamas prožektorius ant pastato 108W 14940lm
 - Naikinamas inžinerinis tinklas
 - Projektuojamas vandens surinkimo latakas
 - Projektuojamas surankamas apsaugos vamzdis

2x(3xd110 L=180 m),
atviru būdu

formatas A2

0	2024-08-01	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUŽDIAMA.				
313A	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius		Statinio projekto pavadinimas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
A1667	SPV	J. Žalys	2024-09	Dokumento pavadinimas: Inžinerinių tinklų suvestinis planas
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-09	
LT	Užsakovas:	Spectator NT, UAB	Dokumento žymuo: 313-077-PP-ITS	
			Lapas	Lapų

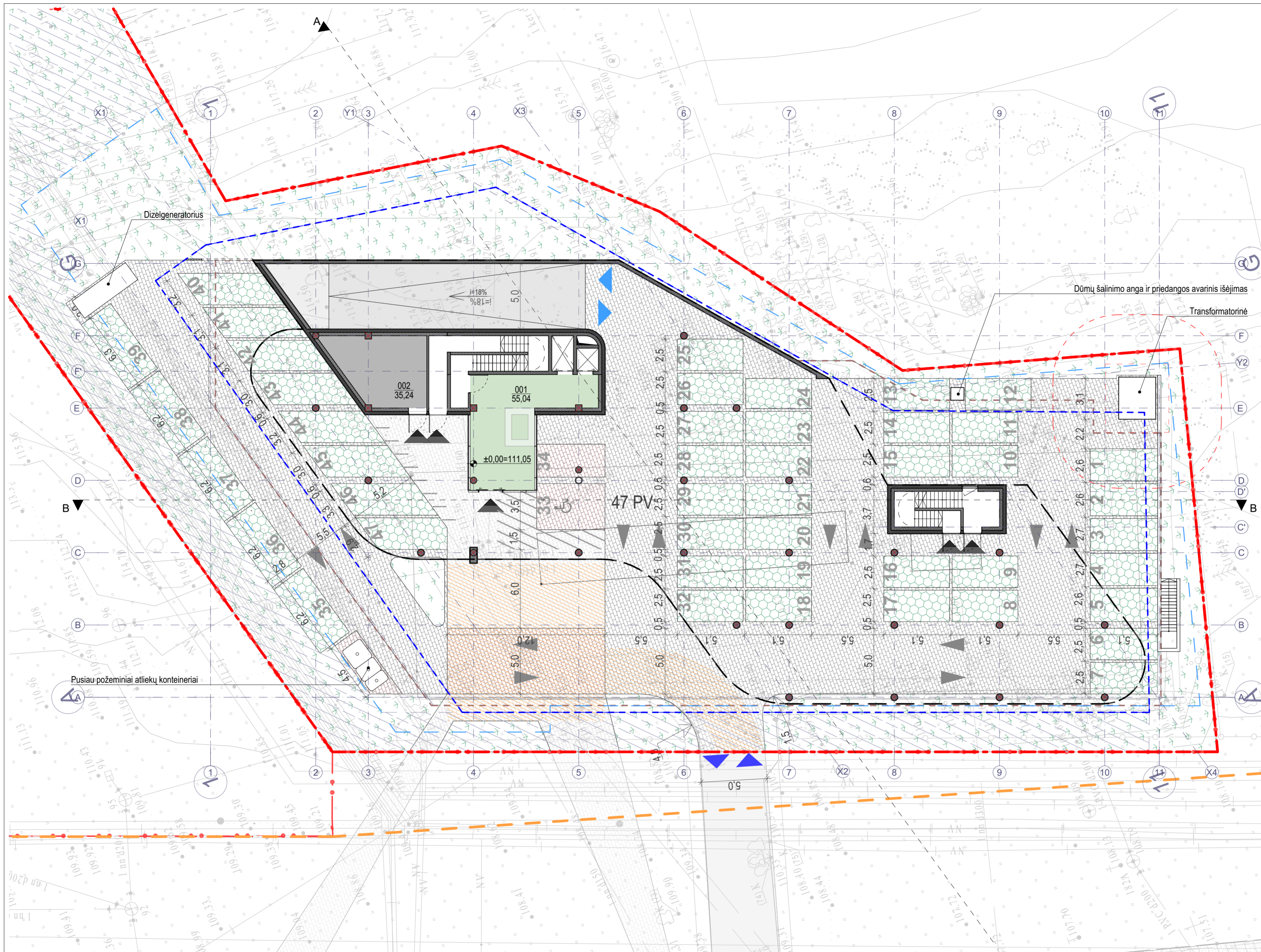
RŪSIO PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
Automobilių saugyklos		
-101	Automobilių saugykla	1 528,38
Bendros patalpos		
-102	Holas	35,99
-103	Koridorius	7,37
Techninės patalpos		
-104	Siurblinė	18,24
-105	Vandens įvadas	78,45
-106	Šilumos punktas	23,88
		1 692,31 m²



formatas A2

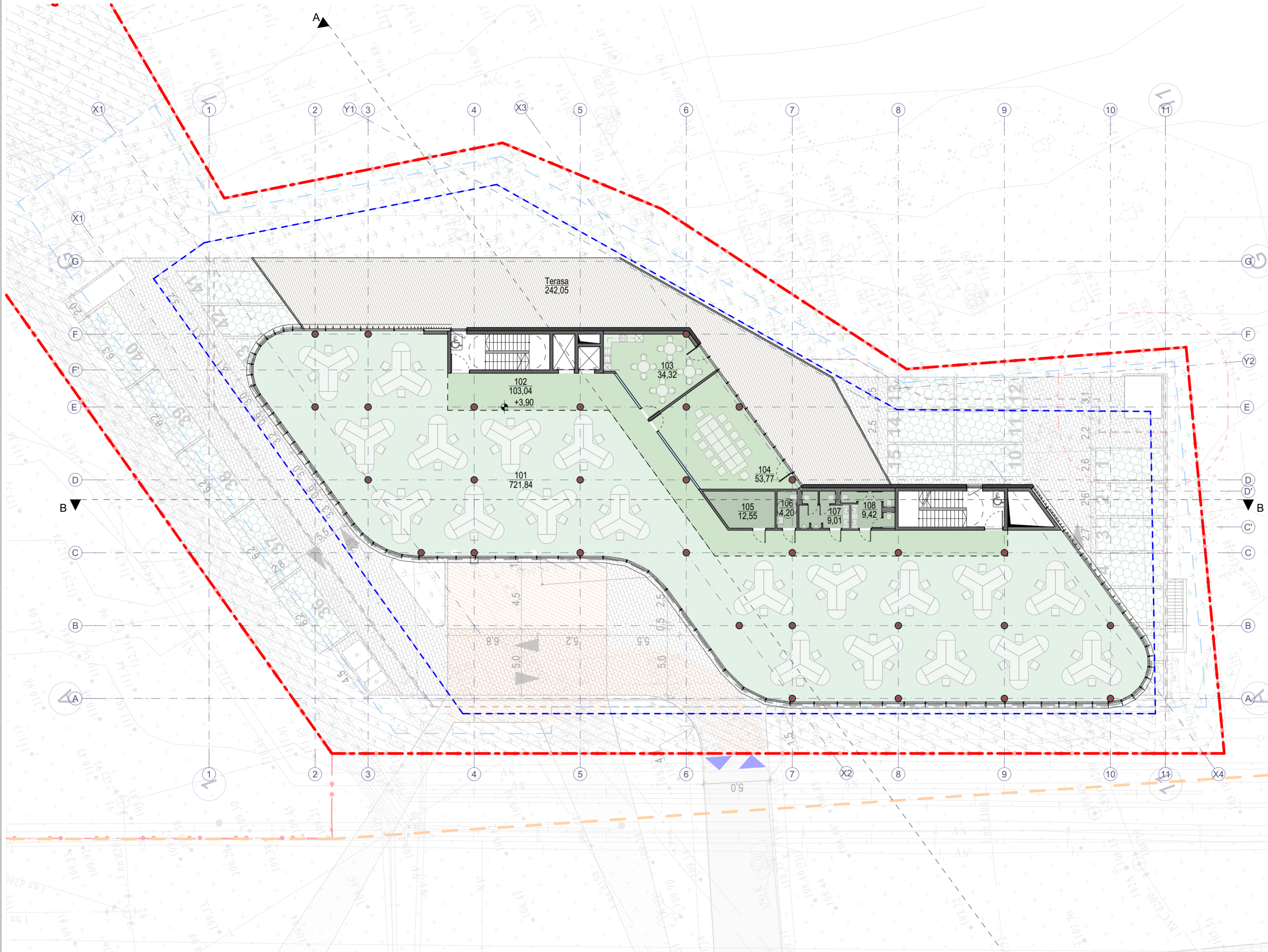
	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-09-05 2024-09-05
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-01
PP				
				Mašelis 1:200
				Laida 0

COKOLINIO AUKŠTO PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, m2
Bendros patalpos		
001	Holas - recepcija	55,04
Techninės patalpos		
002	Elektros įvadas	35,24
		90,28 m²



formatas A2

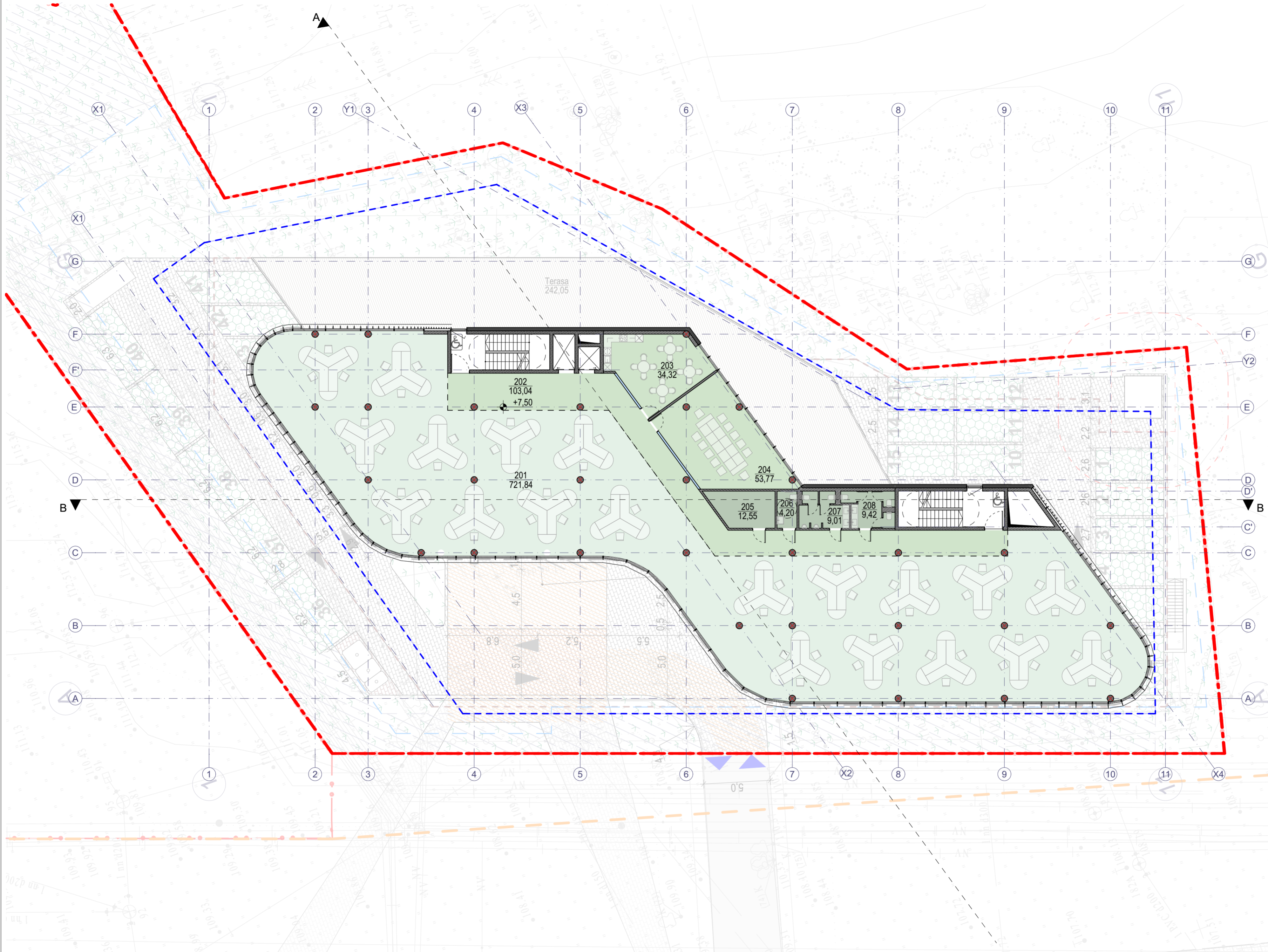
	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-09-05 2024-09-05
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-02
PP				Mašelis 1:200 Laida 0



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
Bendros patalpos		
102	Koridorius	103,04
103	Poiso patalpa	34,32
104	Susirinkimų salė	53,77
Biurai		
101	Biuras	721,84
Pagalbinės patalpos		
105	Valytojos patalpa	12,55
106	ŽN WC	4,20
107	Vyrų WC	9,01
108	Moterų Wc	9,42
		948,15 m²

formatas A2

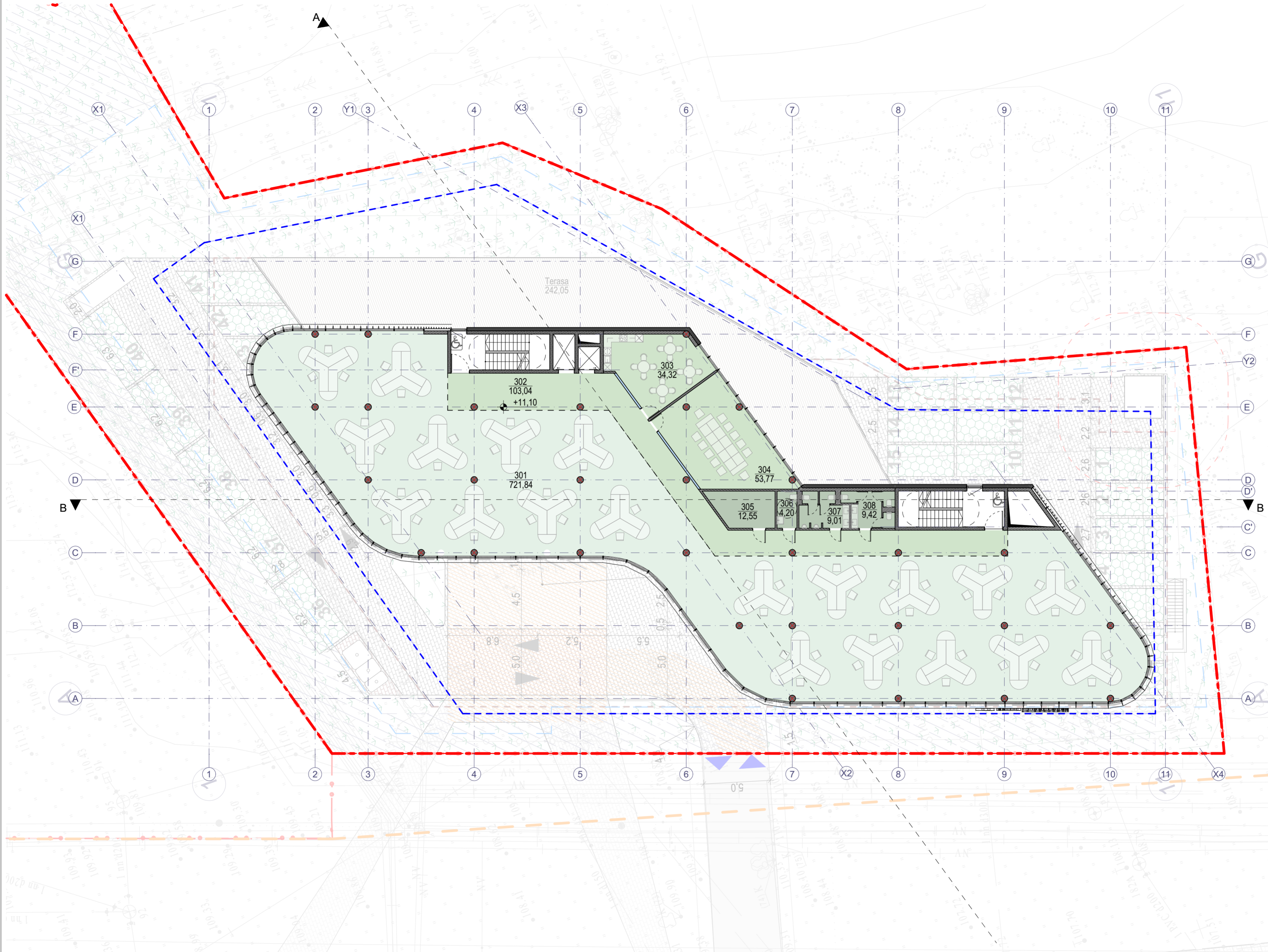
	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-03
PP				Mašelis 1:200 Laida 0



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
Bendros patalpos		
202	Koridorius	103,04
203	Poiso patalpa	34,32
204	Susirinkimų salė	53,77
Biurai		
201	Biuras	721,84
Pagalbinės patalpos		
205	Valytojos patalpa	12,55
206	ŽN WC	4,20
207	Vyrų WC	9,01
208	Moterų Wc	9,42
		948,15 m²

formatas A2

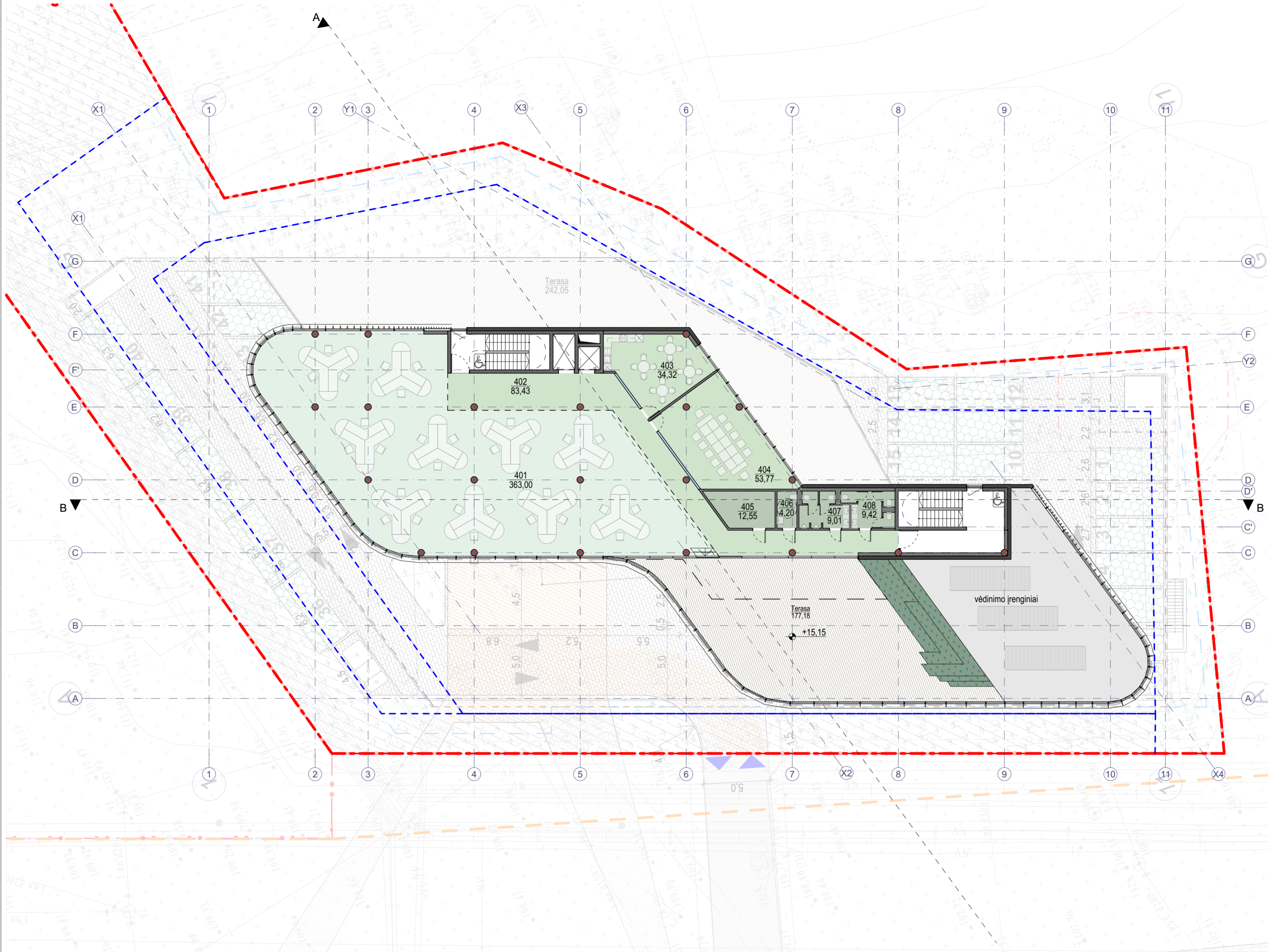
	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-04
PP				Mašelis 1:200 Laida 0



TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
Bendros patalpos		
302	Koridorius	103,04
303	Poiso patalpa	34,32
304	Susirinkimų salė	53,77
Biurai		
301	Biuras	721,84
Pagalbinės patalpos		
305	Valytojos patalpa	12,55
306	ŽN WC	4,20
307	Vyrų WC	9,01
308	Moterų Wc	9,42
		948,15 m²

formatas A2

	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-05
PP				Mašelis 1:200 Laida 0

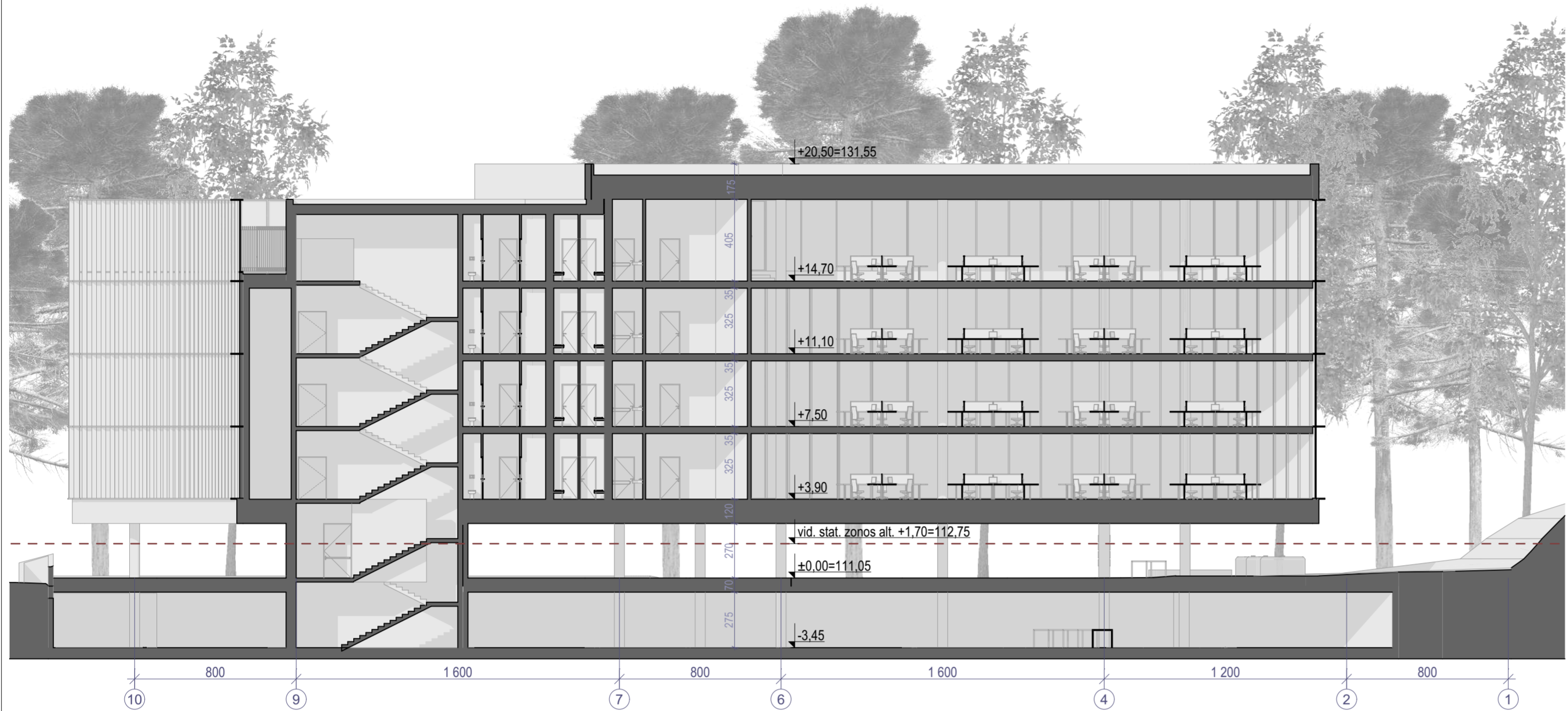


KETVIRTO AUKŠTO PATALPU EKSPLIKACIJA

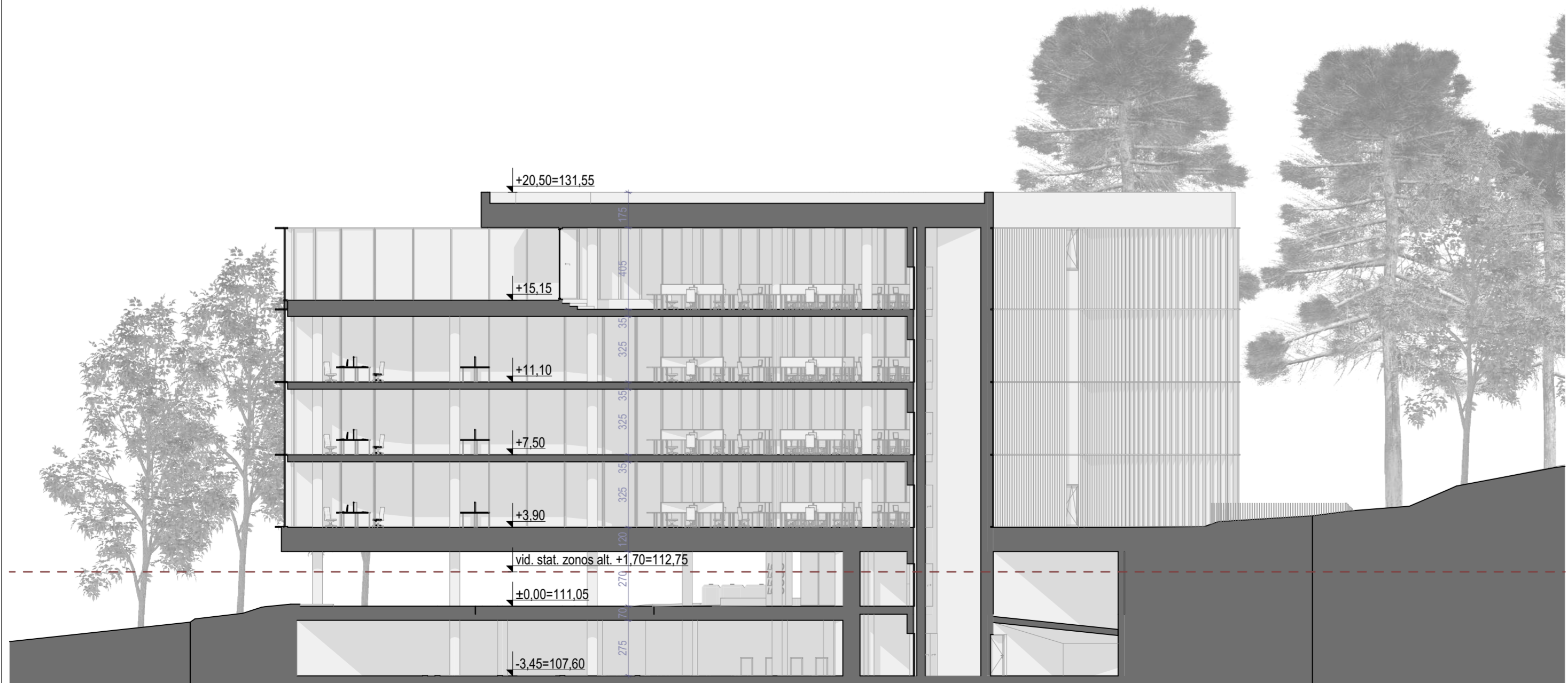
Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
Bendros patalpos		
402	Koridorius	83,43
403	Poiso patalpa	34,32
404	Susirinkimų salė	53,77
Biurai		
401	Biuras	363,00
Pagalbinės patalpos		
405	Valytojos patalpa	12,55
406	ŽN WC	4,20
407	Vyrų WC	9,01
408	Moterų Wc	9,42
		569,70 m²

formatas A2

	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-06
PP				Mašelis 1:200 Laida 0

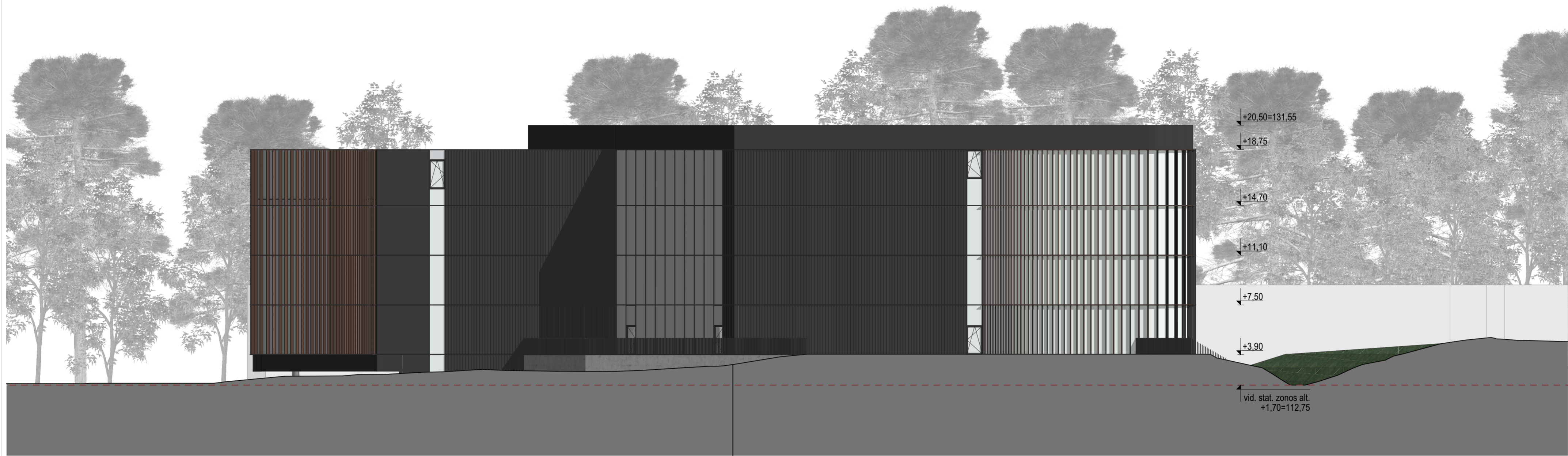


Pjūvis B-B 1:200

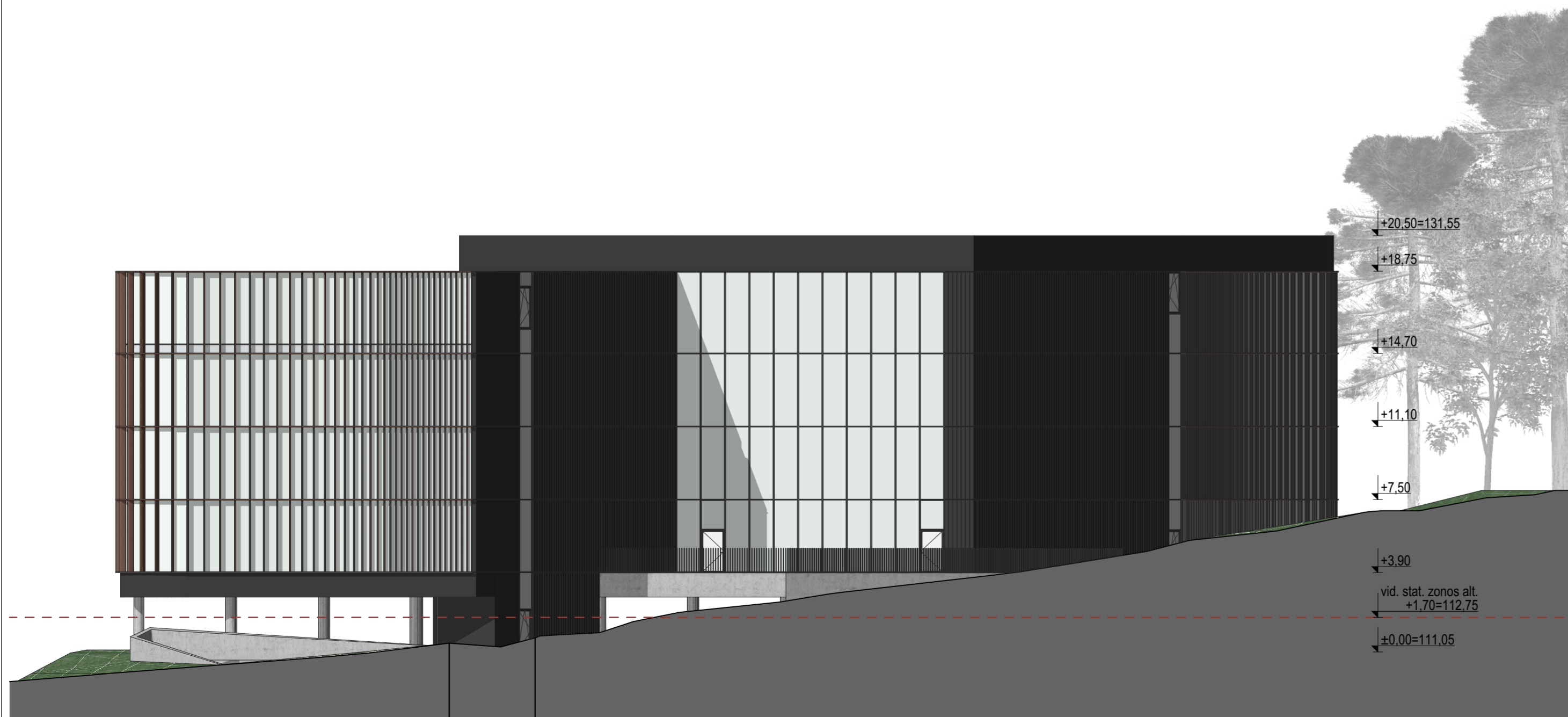


Pjūvis A-A 1:200

313A		Projektuotojas: 313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	formatas A2
A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08	Brėžinys: Pjūviai
Stadija PP	Užsakovas: UAB "Spectator NT"	Kompleksas: 313-077-PP-SA-07	Mašelis: 1:200	Laida: 0

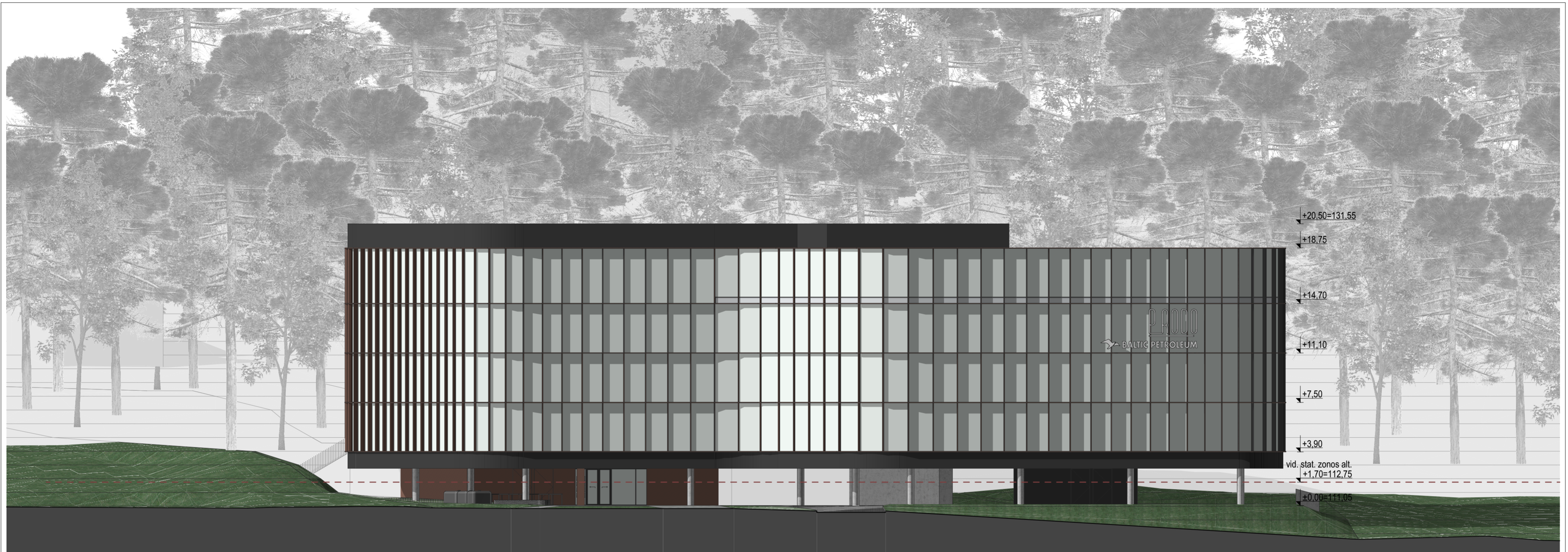


Rytinis fasadas 1:200

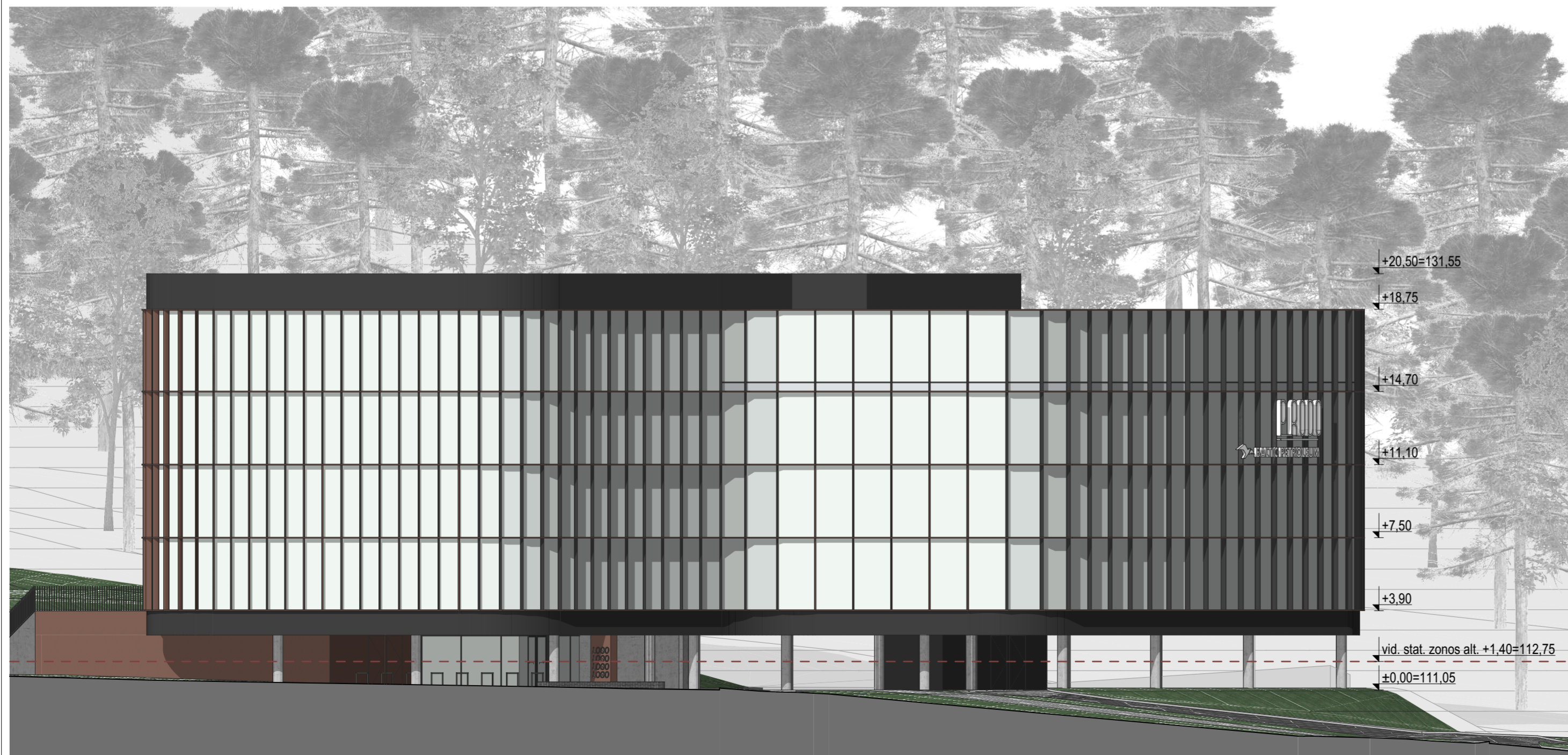


Pietinis fasadas 1:200

31 3A	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	formatas A2
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-08	Maštelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-08	Pietinis ir rytinis fasadai	
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-08	Laida
PP					O



Vakarinis fasadas 1:200



Šiaurinis fasadas 1:200

	Projektuotojas:	313 architects, UAB [k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius]	Projektas:	Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas	formatas A2
	A1667 A2243	SPV SPDV	J. Žalys A. Zanevičius	2024-07-08 2024-07-08	Maštelis: 1:200
Stadija	Užsakovas:	UAB "Spectator NT"	Kompleksas:	313-077-PP-SA-09	Laida 0



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Vizualizacija	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Sladja	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-VIZ		Laida
PP						O



formatas A3

31 3A	Projektotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Vizualizacija	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Sladija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-VIZ		Laida
PP						0



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Vizualizacija	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Sladja	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-VIZ		Laida
PP						O



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 3 1 3 A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	SPV	J. Žalys	2024-07-01	Brėžinys: Vizualizacija	Mastelis
A2243	SPDV	A. Zanevičius	2024-07-01			
Sladja	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-VIZ		Laida
PP						O

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės
mero
2023 m. balandžio 26 d.
potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Administracinės paskirties pastato, Savanorių pr. 116a, Vilniaus m. sav., statybos projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovautis 2009m. gegužės mėn. 21d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintu „Dėl Sklypo Savanorių pr. 116a detaliojo plano“ sprendiniais
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į

		<p>zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.</p> <p>Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su arboristiniu būklės vertinimu bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadomis apie projektuojamas vertingąsias esamų želdinių savybes, į kuriuos projektuotojas turi atsižvelgti projektavimo metu. Taip pat pateikti apibendrintas greta esančio intensyviai naudojamo želdyno išvadas akcentuojant esamas vertingąsias savybes.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis / informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“.</p> <p>Vadovautis 2023-06-07; 2023-06-28; 2023-10-25 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotiniais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotiniais paskelbtiems želdiniams nustatymo“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir</p>

		<p>integruoti į sklypo sprendinius. Privaloma pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, pateikti informaciją ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametro kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p> <p>Projektą vertinti Vadovaujantis 2024 m. vasario 12 d patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės mero potvarkiu Reg. Nr. 955-208/24 „Dėl papildomų medžių apsaugos priemonių taikymo rekomendacijų tvirtinimo“. Įvertinti medžių apsaugos priemonių kriterijus, taikyti tvarkos sąlygas.</p> <p>Saugoti medžius už sklypo ribų.</p>
--	--	--

3. Kiti reikalavimai

3.1.	<p>architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis</p>	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Siektinas pastato įvaizdis – kontekstualaus mastelio, funkcionalus, administracinei ar komercinei veiklai skirtas objektas. Nagrinėti užstatymo santykį tarp esamų gamtinių elementų, esamo bei perspektyvinio užstatymo. Užstatymo kompozicija, tūrių išdėstymas sklype turi būti pagrįstas, įvertinant kvartalo, jo prieigų užstatymą ar užstatymo perspektyvas pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus. Pastatai savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Kurti patrauklų statinių įvaizdį, nagrinėti pastato tūrio, fasadų skaidymą,</p>
------	---	--

		<p>ieškoti jų dinamiškumo, fasadų apdailoje pasiūlyti skirtingas medžiagas, spalvinius sprendimus ar pan. Projektiniuose pasiūlymuose teikti medžiagų analogus.</p> <p>Nagrinėti užstatymo įtaką aplinkai per planuojamos plėtros silueto analizes nuo artimiausių ar reikšmingiausių vizualinių taškų. Teikti kvartalo prieigų urbanistinę analizę, kurioje būtų kompleksiskai nagrinėjami kvartalo užstatymo rodikliai, erdvinė struktūra, funkciniai ryšiai, vizualiniai ryšiai. Siekti kuo labiau humanizuotų sprendinių. Pateikti Savanorių pr. gatvių išklotines su gretimybių siluetais, pjūvius. Pagrįsti formuojamą užstatymo liniją.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius.</p> <p>Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje.</p> <p>Sklypo apželdinimo sprendiniais užtikrinti teigiamą sprendinių vizualinę įtaką supančiai aplinkai. Želdiniais švelninti vizualinę pastatų įtaką aplinkai.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemine želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, brandžius saugotinus medžius siekti maksimaliai išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Taip pat parenkamos aplinkai būdingos, vietinės šalies augalų rūšys. Žemiausią ekosistemine vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose. Numatyti gausesnę želdinimą palei Savanorių pr.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Sprendinius pavaizduoti pjūviuose nurodant grunto storį virš perdangos.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo</p>

		<p>motyvus.</p> <p>Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens surinkimo ir kitus tvarią aplinką formuojančius sprendinius panaudojant susiklosčiusios gamtinės situacijos potencialą.</p> <p>Užtikrinti gaisrinės saugos, higienos ir insoliacijos reikalavimus.</p> <p>Rekomenduojamas nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinis ryšius teritorijoje.</p> <p>Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis > dviratininkas > viešas transportas > automobilis; Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).</p> <p>Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 str. nuostatomis.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Išlaikyti norminius atstumus nuo automobilių stovėjimo aikštelės iki gretimų sklypų pagal STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Atstumai iki sklypo ribų nustatomi vadovaujantis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" 3 priede.</p>
3.3.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p>
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis „Dėl sklypo Savanorių pr. 116a detaliojo plano“ (TPDR Reg. Nr. T00060438) sprendiniais, vadovautis 2023 m. lapkričio mėn. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl Tarybos 2009-05-21 sprendimo Nr. 1-1021 „Dėl sklypo Savanorių per. 116a detaliojo plano tvirtinimo“ papildymo. Įvertinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00086338). Įvertinti Vilniaus miesto dviračių takų</p>

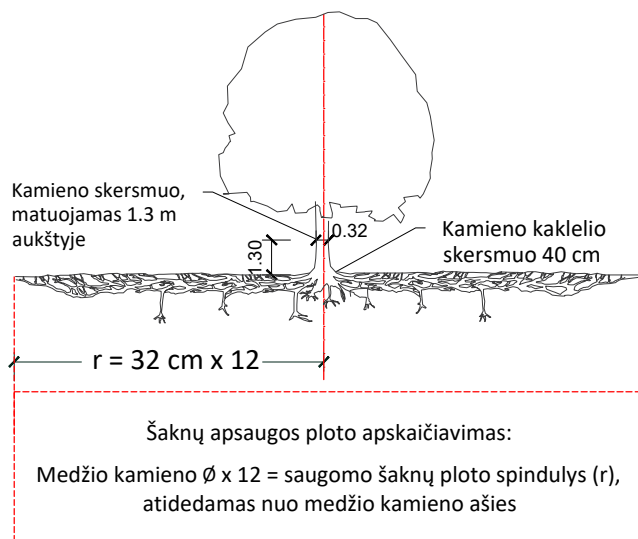
		specialiojo plano (TPDR Reg. Nr. T00072197) sprendinius ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijas (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Turi būti vertinama esama, būsima pėsčiųjų, dviračių takų sistemos plėtra ir jos poreikis.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama užduotyje. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis. PP medžiagą papildyti teritorijos urbanistinės struktūros analize, sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, esami/būsiami srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos/privačios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.) ir kt. Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūviuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato/pastatų, statinio statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo žemės paviršiaus kontūrą. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.

Rūta Adamonytė, el. paštas ruta.adamonyte@vilnius.lt,

Rasa Sloveckaitė, el. paštas rasa,sloveckaite@vilnius.lt,

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą ar kitokį viešojo administravimo subjekto atsakymą į asmens prašymą ar skundą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo administracinio sprendimo ar atsakymo įteikimo (paskelbimo) asmeniui šio įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka dienos ar veiksmo (neveikimo) arba vilkinimo paaiškėjimo asmeniui dienos tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

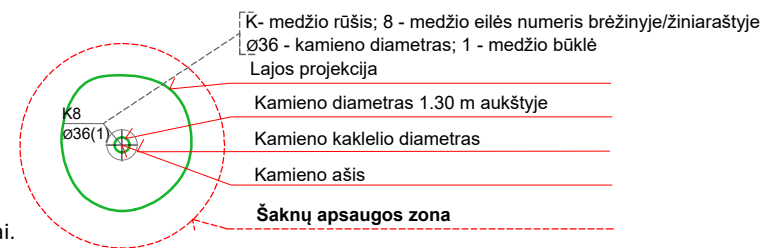
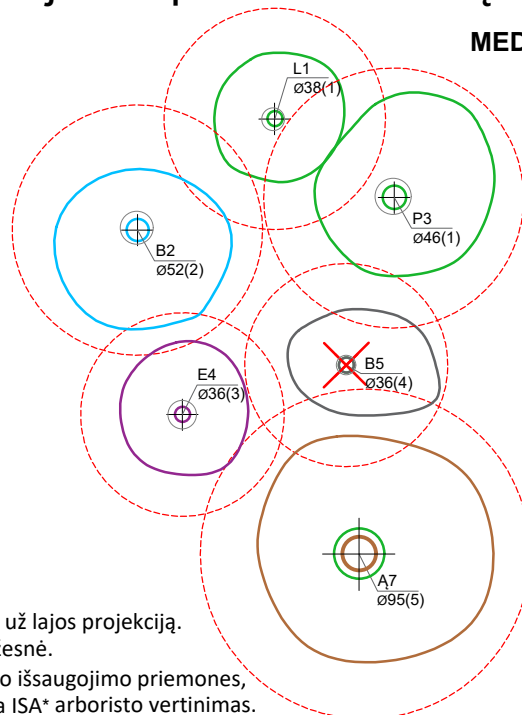
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

- Medžio būklės indekso ženklai
- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- Kiti žymėjimai:**
- ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.
 - SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59
Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno \varnothing dauginant iš 15

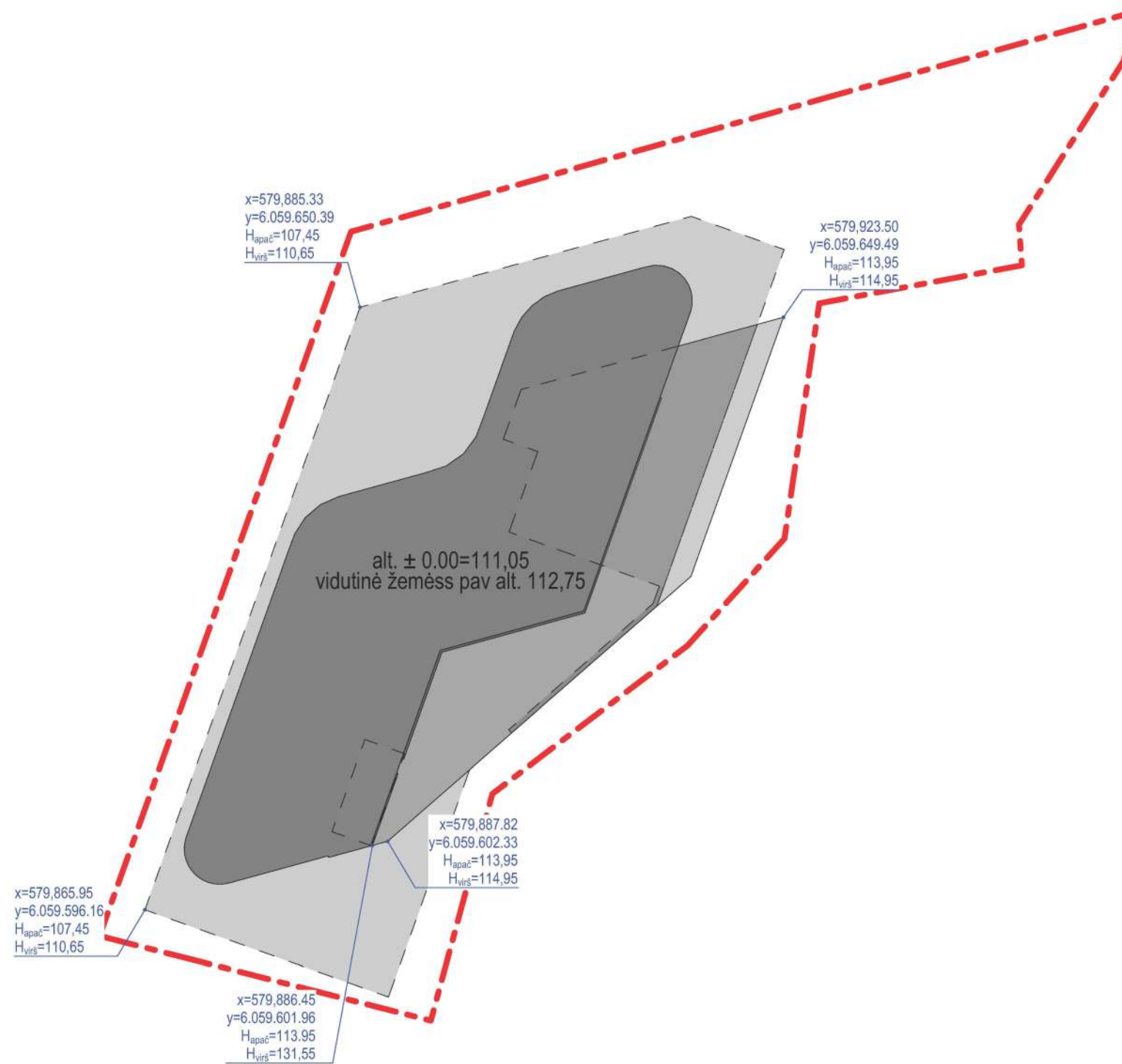


ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

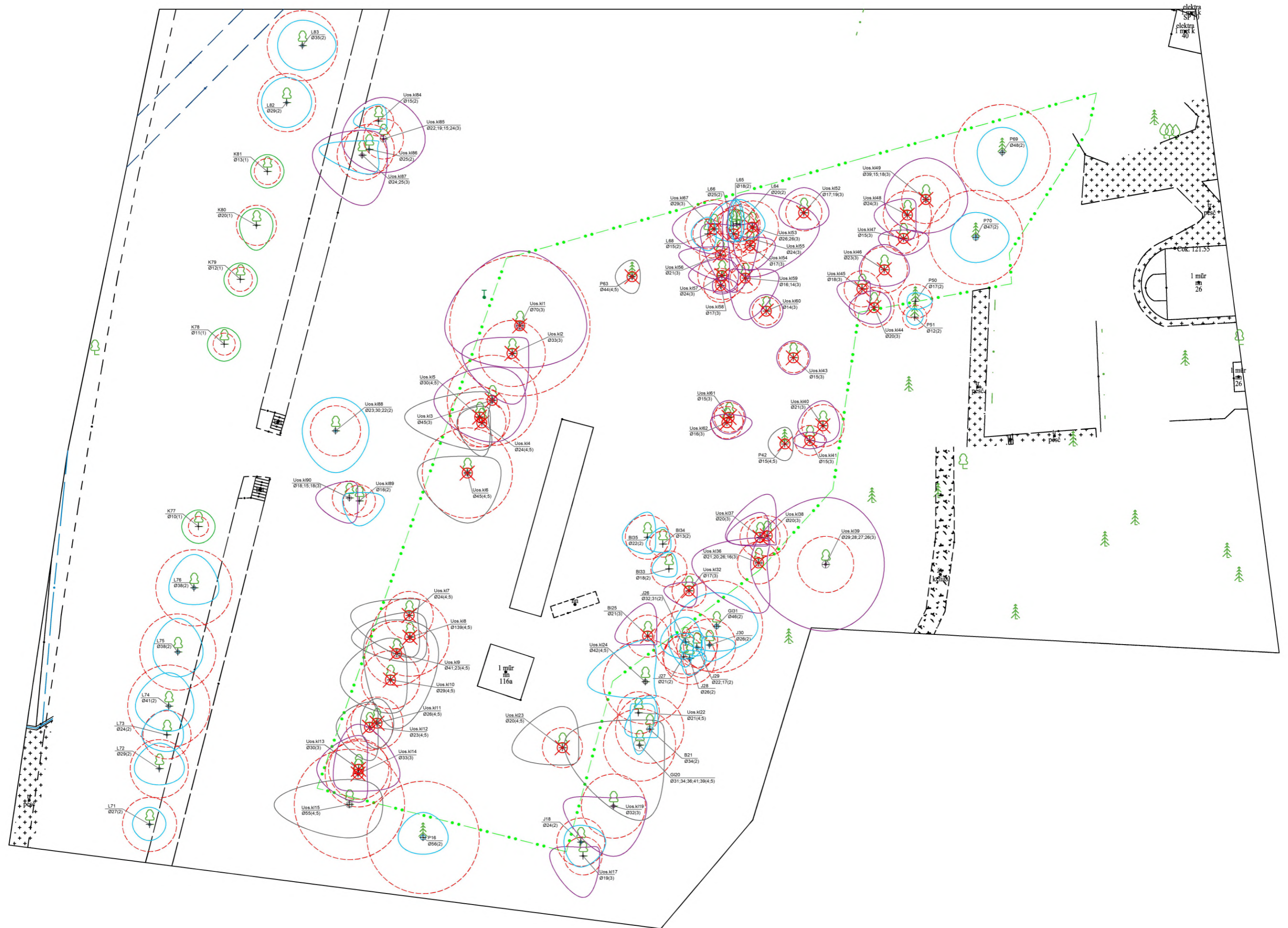
Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmi	Pastabos	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO SAVANORIŲ PR. 116A, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-03-11 Nr. A51-35634/24(3.3.2.26E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-09 07:26:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-09 07:26:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-13 20:25:27 – 2026-12-12 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-11 18:26:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-03-11 18:26:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius			Projektas: Administracinio pastato, Savanorių pr. 116A, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A1667	PV	J. Žalys	12/19/2023	Brėžinys: Grafinis priedas	Mastelis
A2243	Arch.	A. Zanevičius	12/19/2023			
Slodija	Užsakovas: UAB "Spectator NT"			Kompleksas: 313-077-PP-01		Laida
PP						O



MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šakny ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š.R.P.V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	70	90	8.40	9:8,5:9	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
2	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	33	42	3.96	2:2,6:6	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
3	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	45	64	5.40	4:4,5:7	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
4	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24	26	2.88	2:1,4:3	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
5	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	30	32	3.60	3:1,4:9	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
6	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	45	69	5.40	2:4,6:5	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
7	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24	30	2.88	2:1,5:7	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
8	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	39	46	4.68	3:2,3:7	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
9	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	41;23	86	3.84	4:5,9:4	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
10	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	29	37	3.48	5:2,4:6	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
11	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	26	41	3.12	3:2,3:2	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
12	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	23	30	2.76	3:1,4:4	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
13	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	30	36	3.60	4:1,4:5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
14	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	33	46	3.96	6:5,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
15	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	55	80	6.60	3:4,4:9	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
16	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	56	67	6.72	3:3,2:3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
17	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	19	26	2.28	1:2,5:4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
18	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	24	42	2.88	2:3,3:2	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
19	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	32	44	3.84	1:4,6:6	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
20	Trapusis gluosnis	<i>Salix fragilis</i>	31;34;36;41;39	1.40	4.32	3:3,9:9	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
21	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	34	68	4.08	4:1,1:3	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
22	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	21	29	2.52	1:2,9:1	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
23	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	20	29	2.40	5:2,2:6	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
24	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	42	57	5.04	5:1,3:7	4,5	Nesaugotinas, blogos būklės, rekomenduojama šalinti
25	Blindė	<i>Salix caprea</i>	21	29	2.52	4:1,1:4	3	Nesaugotina, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
26	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	32;31	80	3.84	3:2,2:3	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
27	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	21	24	2.52	1:1,3:2	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
28	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	26	39	3.12	1:2,2:1	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
29	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	22;17	42	2.40	2:1,1:2	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
30	Juodalksnis	<i>Alnus glutinos</i>	26	42	3.12	1:3,2:1	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
31	Trapusis gluosnis	<i>Salix fragilis</i>	46	58	5.52	4:5,3:5	2	Nesaugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
32	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	17	23	2.04	1:1,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
33	Blindė	<i>Salix caprea</i>	18	24	2.16	2:1,1:2	2	Nesaugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
34	Blindė	<i>Salix caprea</i>	13	19	1.56	2:1,1:2	2	Nesaugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
35	Blindė	<i>Salix caprea</i>	22	27	2.64	3:1,2:3	2	Nesaugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
36	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	21;20;26;16	78	2.52	3:1,6:8	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
37	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	20	26	2.40	3:1,1:4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
38	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	20	27	2.40	5:1,1:5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
39	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	29;28;27;26	86	3.36	8:7,8:9	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
40	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	21	33	2.52	3:2,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
41	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	15	23	1.80	1:2,1:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
42	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	15	18	-	2:1,2:2	4,5	Šalinti, nudžiūvusi
43	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	15	19	1.80	2:2,2:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
44	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	20	29	2.40	2:2,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
45	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	18	26	2.16	1:1,3:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
46	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	23	29	2.76	3:3,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
47	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	15	21	1.80	1:3,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
48	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24	29	2.88	2:1,3:4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
49	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	39;15;18	61	2.88	5:5,4:5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
50	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	17	20	2.04	1:2,1:1	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
51	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	12	17	1.44	1:1,1:1	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
52	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	17;19	34	2.16	3:3,2:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
53	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	26;26	50	3.12	4:8,6:3	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
54	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	17	23	2.04	1:3,3:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
55	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24	27	2.88	1:3,7:4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
56	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	21	27	2.52	1:1,3:5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
57	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24	32	2.88	2:2,2:4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
58	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	17	23	2.04	1:2,1:1	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
59	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	16;14	31	1.80	1:4,5:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
60	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	14	18	1.68	2:2,2:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
61	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	15	21	1.80	2:2,2:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
62	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	16	24	1.92	1:3,2:2	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti
63	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	44	50	-	2:1,2:2	4,5	Šalinti, nudžiūvusi
64	Mazalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	20	22	2.40	3:3,2:1	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
65	Mazalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	18	20	2.16	3:1,2:1	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
66	Mazalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	25	27	3.00	3:1,2:3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
67	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	29	33	3.48	3:1,3:5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, rekomenduojama šalinti

MEDŽIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m. aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š.R.P.V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosis arboristinės/tvarkymo priemonės
68	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	15	16	1.80	2;1;2;2	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
69	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	48	54	5.76	3;3;4;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
70	Paprastoji pušis	<i>Pinus sylvestris</i>	47	71	5.64	3;4;3;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
71	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	27	34	3.24	2;2;2;2	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
72	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	29	34	3.48	3;3;2;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
73	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	24	28	2.88	3;2;2;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
74	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	41	48	4.92	4;3;3;4	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
75	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	38	49	4.56	4;3;3;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
76	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	38	46	4.56	4;3;2;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
77	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	10	16	1.20	2;2;2;2	1	Saugotinas, geros būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
78	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	11	16	1.32	2;2;2;2	1	Saugotinas, geros būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
79	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	12	17	1.44	2;2;2;2	1	Saugotinas, geros būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
80	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	20	27	2.40	2;2;3;2	1	Saugotinas, geros būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
81	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	13	17	1.56	2;2;2;2	1	Saugotinas, geros būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
82	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	29	36	3.48	3;3;3;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
83	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	35	42	4.20	3;4;3;3	2	Saugotina, patenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
84	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	15	22	1.80	2;1;1;3	2	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
85	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	22;19;15;24	76	2.40	5;5;4;5	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
86	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	25	32	3.00	1;1;3;6	2	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
87	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	24;25	53	3.00	3;3;6;6	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
88	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	23;30;22	52	3.00	4;4;5;4	2	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
89	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	16	24	1.92	1;3;3;2	2	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių
90	Uosialapis klevas	<i>Acer negundo</i>	18;15;18	53	2.04	2;1;3;4	3	Nesaugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo būdas priklausys nuo TP sprendinių

Medžio būklės indekso paaiškinimai

- 1 - Geros būklės medis
- 2 - Vidutinės būklės medis
- 3 - Nepatenkinamos būklės medis
- 4 - Blogos būklės medis
- 5 - Šalinamas medis
- 6- Saugomo gamto objekto statusą turintis medis

Medžių santrumpos paaiškinimai

- Uos.kl - Uosialapis klevas
- K - Paprastasis klevas
- P - Paprastoji pušis
- B - Karpotasis beržas
- J - Juodalksnis
- Bl - Blindė
- Gl - Trapusis gluosnis
- L - Mažalapė liepa