



**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS**

STATINIO ARCHITEKTŪRA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

2024

PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS.
OBJEKTO ADRESAS	M. MARCINKEVIČIAUS G. 72
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS
STATYTOJAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA
PROJEKTO NUMERIS	11/23

PROJEKTUOTOJAS



UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTUROS LINIJA"
AUKŠTAIČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341
EL.P.:GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT

PROJEKTAVIMO ĮMONĖS VADOVAS	DAIVA ČAIKAUSKIENĖ
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	GINTARAS ČAIKAUSKAS Atest. Nr. A017
PROJEKTAVIMO ĮMONĖS VADOVAS	DONATAS MISIŪNAS
PROJEKTO VADOVAS	SIMAS REMEIKA Atest. Nr. 35965



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.
1		0	VIRŠELIS	1
2		0	TITULINIS LAPAS	1
3	11/23-T-PP-SA-BSŽ	0	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
4		0	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS SU METADUOMENIMIS	8
5		0	SUSISIEKIMO SĄLYGOS	3
6	11/23-T-PP-SA-BSR	0	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	2
7	11/23-T-PP-SA-AR	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	37

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.
8	11/23-T-PP-SA-01	0	STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA	1
9	11/23-T-PP-SA-02	0	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS	1
10	11/23-T-PP-SA-B.Ž1	0	KERTAMŲ IR PERKELIAMŲ MEDŽIŲ PLANAS	1
11	11/23-T-PP-SA-B.Ž1	0	APŽELDINIMO PLANAS.	1
12	11/23-T-PP-BD-B.TS	0	PRELIMINARUS INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS	1

0	2023-11			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK NR.	UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AUKŠTAIČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.:GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKT UROSLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M.MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
A017	SPDV/Proj.aut.	Gintaras Čaikauskas	STATINIO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
	Arch/Proj. Aut.	Agnė Čaikauskienė		
	UAB „MUTUUS“ ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT			
35965	PV	Simas Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 2



13	11/23-T-PP-SA-03	0	RŪSIO PLANAS	1
14	11/23-T-PP-SA-04	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS	1
15	11/23-T-PP-SA-05	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS	1
16	11/23-T-PP-SA-06	0	TREČIO AUKŠTO PLANAS	1
17	11/23-T-PP-SA-07	0	PJŪVIS 1-1 IR PJŪVIS 2-2	1
18	11/23-T-PP-SA-08	0	FASADAI	1
19	11/23-T-PP-SA-09	0	BENDROJO PLANO BRĖŽINYS SU NUMATOMA STATINIŲ VIETA	1
20	11/23-T-PP-SA-10	0	DVIRAČIŲ TAKŲ SCHEMA	1
21	11/23-T-PP-SA-11	0	VIZUALIZACIJA	1
22	11/23-T-PP-SA-12	0	VIZUALIZACIJA	1
23	11/23-T-PP-SA-13	0	VIZUALIZACIJA	1

11/23-PP-SA-BSŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2023-11-08 Nr. E348-1268/23(2.9.4.9E-INF)

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2023-11-15 Nr. 23/506

Projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, M. Marcinkevičiaus g 72, Vilniuje statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Vilniaus miesto savivaldybė

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo eismo jungtį / jungtis (ne daugiau dviejų eismo jungčių) įjungti į Mykolo Marcinkevičiaus gatvę.

Naudotis esama eismo jungtimi su Mykolo Marcinkevičiaus gatvę, ją rekonstruojant.

Žemės sklypo pėsčiųjų eismo jungtį / jungtis sujungti su esamais / projektuojamais šaligatviais ir pėsčiųjų takais.

Suprojektuoti Mykolo Marcinkevičiaus gatvės atkarpoje nuo Mokslininkų gatvės iki įvažiavimo tarp žemės sklypų, adresais Mykolo Marcinkevičiaus g. 38 ir 70 šaligatvius / pėsčiųjų takus, dviračių taką (esant poreikiui), apšvietimą, želdinius, bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietas.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Projektuojant, vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-05-09 įsakymu Nr. 30-1315/22 patvirtintu Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standartu (<https://gatviustandartas.vilnius.lt/>).

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“, Vilniaus miesto savivaldybės 2016-06-15 tarybos sprendimu Nr. 1-518 „Dėl susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“ bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygas Nr. 23/86 laikyti negaliojančiomis.

Infrastruktūros grupės vadovas,
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

Ilja Karužis

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Marija Joteikienė, tel. (8 5) 211 2521, el. paštas marija.joteikiene@vilnius.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-18 Nr. A51-181966/23(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilja Karužis, Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras
Sertifikatas išduotas	ILJA KARUŽIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-18 10:51:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-18 10:52:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-18 11:23:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-18 11:23:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Sklypas			
1. Sklypo plotas	m ²	21132	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	-	39	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	19	
4. Sklypo želdynų plotas	%	53	
Pastatai			
5. Pastato bendrasis plotas	m ²	8177	
6. Pastato tūris	m ³	42214.24	
7. Aukštų skaičius	Vnt.	3 aukštai	
8. Pastato aukštis	m	12	
9. Energetinio naudingumo klasė		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
Inžineriniai statiniai			

0	2023-11			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AUKŠTAIČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M.MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A017	SPDV/Proj.aut.	Gintaras Čaikauskas		STATINIO PAVADINIMAS
	Arch/Proj. Aut.	Agnė Čaikauskienė		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
		UAB „MUTUUS“ ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT		
35965	PV	Simas Remeika		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			Laida
				0
			11/23-PP-SA-BSR	Lapas
				Lapy
				1
				2



12. Kietų dangų plotas (vandeniu nelaidžios dangos)	%	36	
13. Automobilių vietų skaičius	Vnt.	16	
14. Sporto aikštynas	m ²	2826.51	
15. Dviračių vietos	Vnt.	50	
16. Atraminė sienelė h=1.9 m	m	32.5	
Inžineriniai tinklai			
17. Vandentiekio tinklas	m	86	
18. Buitinių nuotekų tinklas	m	116	
19. Lietaus nuotekų tinklas	m	270	
20. Šilumos tinklai	m	12	
21. Elektros tinklai	m	37	
22. Elektroninių ryšių tinklai	m	92	
23. Drenažo tinklai	m	850	

Pastabos:

1) Rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

2) Rodikliai yra preliminarūs, nustatyti pagal PP etapo detalumo sprendinius.

Statinio projekto vadovas Simas Remeika, atest. Nr. 35965
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

11/23-PP-SA-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

Forma patvirtinta
 Vilniaus miesto
 Savivaldybės mero
 2023 m. d. kovo 26 d.
 potvarkiu Nr. 955-9/23



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
 Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
 20__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.
 Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Mykolo Marcinkevičiaus g. 72, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	19%
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	167,50 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	3 a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	<p>Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 d. sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 d. sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.</p> <p>Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti grafiškai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte.</p> <p>Projektuojant antžeminę automobilių aikštelę numatyti želdinių tarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir</p>

		<p>technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Kietas dangas projektuoti atsižvelgiant į esamų medžių šaknų apsaugos zonas, numatyti statybos technologiją, kuri nepažeistų šaknų statybos metu.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 d. sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p>
2.8.	priklausomų želdynų plotas	<p>Vadovautis „Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu“ (patvirtintu 2007-12-21 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Prieš rengiant projektą, atlikti visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją bei medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu bei išvadamis projektuotojams apie vertingąsias esamų želdinių savybes, į kuriuos projektuotojas turi atsižvelgti projektavimo metu.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. <u>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotiniais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotiniais paskelbtiems želdiniams nustatymo“</u>. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Brandžius saugotinus medžius maksimaliai išsaugoti ir sprendiniais prie jų prisitaikyti, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais.</p> <p>Jei numatomi kirtimai, pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais, nagrinėti alternatyvas medžiams išsaugoti.</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametro kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).</p>

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastato architektūrinė išraiška atitinkanti Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus.</p> <p>Siektinas pastato įvaizdis – aiškios funkcijos, kontekstualaus mastelio, mokslo veiklai skirtas objektas. Užstatymu pabrėžti vizualinius ryšius ir fizinių integruotumą tarp gamtinių ir urbanistinių elementų. Ypatingas dėmesys turi būti skirtas gamtinės aplinkos analizei, kadangi užstatymas turi būti integruotas jautriame gamtiniame kontekste. Pateikti M. Marcinkevičiaus gatvės išsklotinę su gretimybų siluetais. Statinio planinė struktūra – užtikrinanti kokybišką ir šiuolaikišką vidaus erdvių aplinką. Aiškiai pabrėžti pagrindinį statinio įėjimą.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginių ir spalvinių sprendimą. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą.</p> <p>Vykdyti 2022-03-09 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimus. Jeigu buvo organizuotas architektūrinis konkursas, su prašymu tvirtinti Projektinius pasiūlymus pateikti įvykusio architektūrinio konkurso medžiagą, Projektinius pasiūlymus papildyti informacija kaip atsižvelgta į konkurso komisijos narių pastabas.</p>
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinant teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas Želdynų projektų rengimo vadovas.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių įtaką kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologiškai būklei, susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Identifikuoti jungtis (pėsčiųjų, dviračių takai) bei sprendiniais palaikyti šių jungčių vientisumą ir integralumą. Sklypo sutvarkymo sprendiniais spręsti sklypo funkcinių zonavimą.</p> <p>Įvertinti sklype registruotą servitutą bei sklypo plano sutvarkymo sprendiniais užtikrinti jo funkcionavimo galimybes.</p> <p>Įvertinti gamtinę aplinką: esamą reljefą, dirvožemį, mikroklimatines sąlygas ir t.t.</p> <p>Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosistemine želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, aprašyti ar kitaip pavaizduoti sprendinių suderinamumą su išsaugomais želdiniais, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosistemine vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojami tik funkciškai</p>

		<p>tam pagrįstuose plotuose. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Aiškinamajame rašte nurodyti lietaus vandens surinkimo sprendinius. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus. Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Sprendinius pavaizduoti pjūviuose nurodant grunto storį virš perdangos. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694). Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (TPDR reg. Nr. T00086338), sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %. Užtikrinti insoliacijos, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“ reikalavimais. Taikyti Vilniaus miesto įstaigų pastatų standartą, patvirtintą Administracijos direktoriaus 2022-12-06 d. įsakymu Nr. 30-3661/22. Vadovautis rekomendacijomis naujai statomoms švietimo įstaigoms (https://vilnius.lt/lt/savivaldybe/miesto-pletra/rekomendacijos-naujai-statomoms-svietimo-istaigoms/).</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (TPDR reg. Nr. T00086338) (toliau – BP), sklypas patenka į funkcinę zoną SAN-8-5, kuriai galioja tekstiniai reglamentai 22;32;33. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte įvertinti BP tekstinius reglamentus.</p> <p>Vadovaujantis BP tekstiniu reglamentu 32, įvertinti 2007-02-14 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-96 patvirtintus „Gamtinio karkaso nuostatus“.</p> <p>Vadovaujantis BP tekstiniu reglamentu 33, sklypo daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikomas Šlaitų apsaugos ir tvarkymo reglamentas. Vadovaujantis BP brėžiniu Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai, sklypo dalis yra Natūralių ir mažai pakeistų šlaitų, statesnių nei 10° prieigose. Vadovaujantis BP Aiškinamojo rašto 71.4. p., kol neparengti BP sprendinius konkretizuojantys vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai, statybai šlaituose ir jų prieigose, esančiuose urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose, taikomi šie apribojimai: 71.4.1. Naujų pastatų statyba, išskyrus rekreacinių teritorijų aptarnavimui reikalingus pastatus, tokiuose šlaituose ir jų viršutinių ir apatinių paribių 25 m pločio juostose negalima; 71.4.2. Pastatų aukštis ribojamas 50 m atstumu nuo šlaitų viršutinės ir apatinės briaunos. Šioje zonoje pastato aukštis negali viršyti pusės šlaito aukščio bei privalo būti mažesnis, nei pusė atstumo nuo pastato iki šlaito briaunos. Nustatant konkretų pastatų aukštį, turi būti remiamasi inžinerinių-geologinių, gamtinių, urbanistinių tyrimų išvadomis.</p> <p>Projektinių pasiūlymų sklypo plane pažymėkite šlaito ir jų viršutinių/apatinių paribių 25 m pločio juostų ribas, 50 m</p>

		<p>atstumo ribą nuo šlaitų viršutinės ir apatinės briaunos bei pateikite išsamią šlaito aukščio, konteksto inžinerinių-geologinių, gamtinių, urbanistinių tyrimų analizę. Planuojamas užstatymas, turi nepažeisti BP sprendinių ir analizės išvadų.</p> <p>Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami perimetriniam užstatymui būdingi principai ties pagrindinėmis gatvėmis.</p> <p>Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis>dviratininkas>viešas transportas>automobilis; Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų/teritorijų ribų (jų neišlaikant, gauti sutikimus).</p> <p>Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“), gaisrinės saugos, higienos ir insoliacijos reikalavimus.</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Vadovautis susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti susisiekimo ir atliekų tvarkymo pasiūlymus.</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).</p>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<p>Siekiant pagerinti aplinkos kokybę, saugumą bei įvertinus pėsčiųjų ir dviračių srautų intensyvumą, rekomenduojama nagrinėti ar vietos pasiekimui nėra būtina papildoma viešosios infrastruktūros plėtra ar jos atnaujinimas (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takai).</p>
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	<p>Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis turi būti teikiama kaip projektinių pasiūlymų bylos sudėtinė dalis. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama aukščiau išdėstytuose užduoties punktuose.</p> <p>Projektiniai pasiūlymai viešiniami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas.</p> <p>Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio</p>

	projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“.
--	--

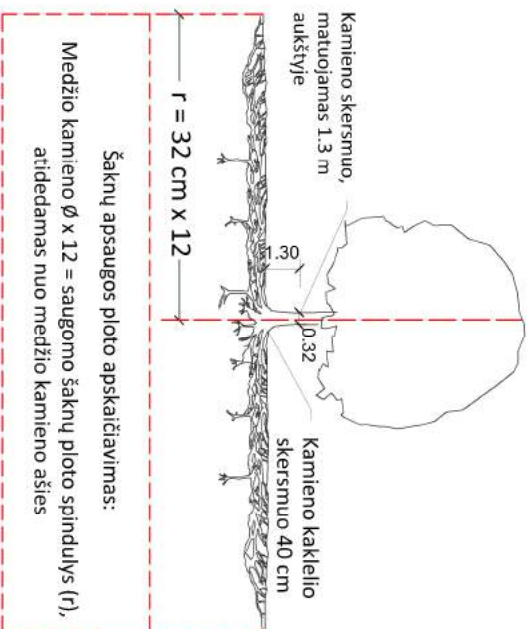
Ramunė Butvilienė, tel. 8 601 71532 el. paštas ramune.butviliene@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė, el. paštas a

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksma (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



SVARBŪ:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parinkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas įajos projekcijos plote, dangų atraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

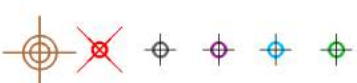
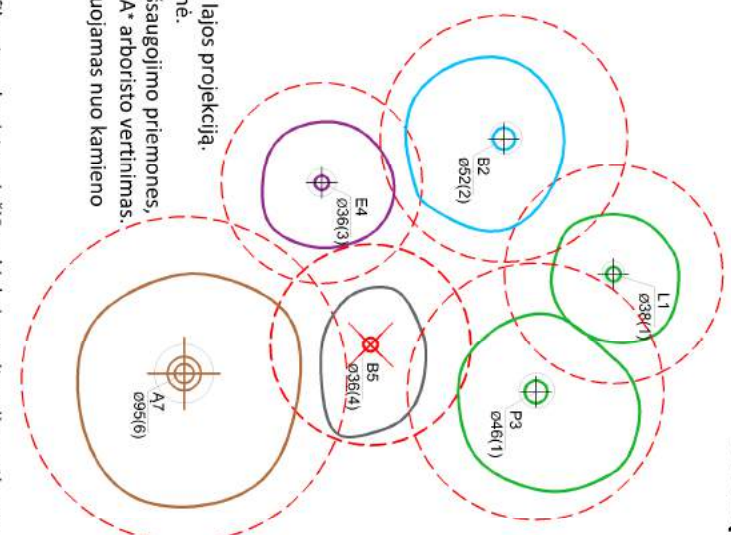
- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m, aukščio tvora su įspėjamaisiais ženkliais. Tvorą privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
 - EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildoma numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt./m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.



Medžio būklės indekso ženklai

- GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo š.R.P.V krypimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Sitūmos/būtinosis arboristinės/vartkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis kleveas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMU RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-20 Nr. A659-425/23(2.15.2.59E-ARC)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laura Kairienė, Vyriausiojo architekto biuro vyriausioji miesto architektė (vyriausioji patarėja), Vyriausiojo architekto biuras
Sertifikatas išduotas	LAURA KAIRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-20 15:57:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-20 15:57:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-13 20:25:27 – 2026-12-12 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-20 16:45:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-20 16:45:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2023-11-08 Nr. E348-1268/23(2.9.4.9E-INF)

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2023-11-15 Nr. 23/506

Projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, M. Marcinkevičiaus g 72, Vilniuje statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Vilniaus miesto savivaldybė

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo eismo jungtį / jungtis (ne daugiau dviejų eismo jungčių) įjungti į Mykolo Marcinkevičiaus gatvę.

Naudotis esama eismo jungtimi su Mykolo Marcinkevičiaus gatvę, ją rekonstruojant.

Žemės sklypo pėsčiųjų eismo jungtį / jungtis sujungti su esamais / projektuojamais šaligatviais ir pėsčiųjų takais.

Suprojektuoti Mykolo Marcinkevičiaus gatvės atkarpoje nuo Mokslininkų gatvės iki įvažiavimo tarp žemės sklypų, adresais Mykolo Marcinkevičiaus g. 38 ir 70 šaligatvius / pėsčiųjų takus, dviračių taką (esant poreikiui), apšvietimą, želdinius, bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietas.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Projektuojant, vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-05-09 įsakymu Nr. 30-1315/22 patvirtintu Vilniaus miesto gatvių infrastruktūros standartu (<https://gatviustandartas.vilnius.lt/>).

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“, Vilniaus miesto savivaldybės 2016-06-15 tarybos sprendimu Nr. 1-518 „Dėl susisiekimo dviračiais projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“ bei Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygas Nr. 23/86 laikyti negaliojančiomis.

Infrastruktūros grupės vadovas,
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas

Ilja Karužis

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Marija Joteikienė, tel. (8 5) 211 2521, el. paštas marija.joteikiene@vilnius.lt

DETALŪS METADUOMENYS



Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-18 Nr. A51-181966/23(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilja Karužis, Vykdantis Vyriausiojo inžinieriaus biuro Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus (vyriausiojo patarėjo) funkcijas, Vyriausiojo inžinieriaus biuras
Sertifikatas išduotas	ILJA KARUŽIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-18 10:51:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-18 10:52:01 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-18 11:23:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-18 11:23:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



AIŠKINAMASIS RAŠTAS STATINIO ARCHITEKTŪRA

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ
3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI
4. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI
5. PASTATO KONSTRUKCIJOS
6. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

0	2023-11					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK NR.	 ARCHITEKTŪROS LINIJA	UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AUKŠTAIČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.:GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKT UROSLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M.MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS			
A017	SPDV/Proj.aut.	Gintaras Čaikauskas		STATINIO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS		
	Arch/Proj. Aut.	Agnė Čaikauskienė				
	 UAB „MUTUUS“ ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT					
35965	PV	Simas Remeika		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
					0	
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			11/23-PP-SA-BD- AR	Lapas 1	Lapy 37



1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Projekto rengimo tikslas ir pagrindas:

Objektas: Mokslo paskirties pastato, M. Marcinkevičiaus g. 72, Vilniuje statybos projektas

Adresas: M. Marcinkevičiaus g. 72, Vilnius

Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinių paskirtis: Mokslo paskirties pastatas su priklausiniais

Statinių kategorija: Ypatingasis statinys

Projektuotojas: UAB „Lietuvos ir Suomijos architektūros linija“, įmonės kodas 110332920, adresas Aukštaičių g. 12-21, LT-11341 Vilnius, tel. Nr. +37069874536. Projekto vadovas Gintaras Čaikauskas, atestato Nr. A017

1.2 Projekto rengimo tikslas:

Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjos detalizaciją projektinių pasiūlymų išpildymo lygiu. Vadovautasi konkursinio projekto sprendiniais, konkursine medžiaga, ekspertų pastabomis bei gautomis techninėmis sąlygomis.

1.3 Projekto rengimo pagrindas:

Projektas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- Vilniaus miesto savivaldybės bendrasis planas.
- Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis plano keitimas, TPD registracijos Nr. T00086338, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972;
- Vilniaus miesto dviračių transporto infrastruktūros plėtros programa iki 2020 metų (T00059150).
- Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00074617).
- Vilniaus miesto šilumos ūkio specialusis planas (atnaujinimas) (T00082128)
- Statinio projektavimo užduotis – techninės specifikacijos projektas (viešojo pirkimo dokumentas).
- Vilniaus m. sav. patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2023-05-31 Nr. 23/254;
- Prisijungimo sąlygomis tinklus eksploatuojančių institucijų;
- Teritorijų planavimo dokumentais;
- Statybos techninių reglamentų nuostatomis.

1.4 Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- Išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą;

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	37	0



- Specialiesiems architektūriniais reikalavimams nustatyti.

2 PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

2.1 Vieta

Planuojama 21132 m² teritorija yra Vilniaus miesto savivaldybėje, Verkių seniūnijos pietvakarinėje dalyje, Jeruzalės seniūnaitijoje. Teritorija ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais. Kvartalo šiaurinėje dalyje stovintys 5 aukštų daugiabučiai išsidėstę lygiagrečiai pagrindinei gatvei. Vakarinėje ir rytinėje kvartalo dalyse išsidėstę vienbučiai gyvenamieji namai. Visą kvartalą supa išskirtinė gamtinė aplinka. Pietinę kvartalo dalį dengia saugomi medžių masyvai. Projektuojamo žemės sklypo naudojimo būdas yra visuomeninės paskirties. Žemės naudojimo būdas nebus keičiamas. Sklypas pietinėje dalyje ribojasi su natūraliais ir mažai pakeistais šlaitais, statesniais nei 10°. Pažintinės trasos „Santariškės – Baltupiai – Ozas - Neries senvagė“ dalis yra projektuojamo sklypo ribose. 30m atstumu nuo sklypo į rytus yra kultūros paveldo vertybių – Verkių dvaro sodybos (kodas 756) riba.



Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapiu.

Sklype M. Marcinkevičiaus g. 72 nėra registruotų Neįknojamųjų kultūros vertybių registre objektų. Teritorija nepatenka į Verkių dvaro sodybos (kodas 756) komplekso ribas, taip pat yra nepriskiriama Vilniaus senamiesčio Vizualinės apsaugos pozoniui. Šiam sklypui nėra taikomi paveldo apsaugos ribojimai.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	37	0



2.2 Projekto urbanistinė idėja.

Atlikus esamos situacijos urbanistinį tyrimą pastebėta, kad aplinkinių kotedžų bei vienbučių gyvenamųjų namų grandinės – savotiški „pirštai“ tiesiasi link miško masyvo. Mokykla projektuojama kaip dar vienas trūkstamas „pirštas“. Pastatas organiškai įterpiamas į aplinką, formuojami keturi tūriai, lygiagretūs kaimyninių gyvenamųjų namų užstatymo kryptims. Tokiu būdu mokyklos tūris skaidomas, vizualiai „tirpinamas“ kraštovaizdyje. Pastato ir visų kitų statinių sklype vieta parinkta taip, kad arboristo vertinimu vertingi želdynai būtų kiek įmanoma labiau išsaugomi. Papildomai sodinami medžiai, krūmai ir kiti želdiniai palei naujai formuojamą taką šalia vakarų pusėje esančių gyvenamųjų pastatų, kuris jungsis su pažintine trasa „Santariškės – Baltupiai – Ozas - Neries senvagė“ bei pasyvaus poilsio zonos šiaurės rytų bei pietvakarių sklypo pusėse. Siekiant maksimaliai išsaugoti vertinguosius želdynus (sodintus ažuolus, pušis, beržus ir kt.) bei atsitraukti nuo šlaito apsaugos zonos, mokykla projektuojama prie Mykolo Marcinkevičiaus gatvės. Mokyklos lauko sporto kompleksas dalinai įgilinamas į esantį natūralų reljefą, tokiu būdu vizualiai paslepiant stadioną, užtikrinant geresnę akustinę apsaugą nuo triukšmo aplinkiniams pastatams bei išsaugant vietai būdingą kalvotą reljefą. Technogeniški atsitiktinių formų reljefo fragmentai tvarkomi ir regeneruojami. Visi medžiai, kurie gali būti perkelti iš mokyklos statybos zonos į kitas vietas – perkelti.

2.3 Galiojančių teritorijos planavimo dokumentų įtaka planuojamai teritorijai. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972, sprendiniais Kvartale suplanuota specializuotų kompleksų funkcinė zona nr. SAN-8-5 ir intensyviai naudojamų želdynų funkcinė zona nr. SAN-8-7. Specializuotų kompleksų funkcinėje zonoje nr. SAN-8-5 galimi kitos paskirties visuomeninės paskirties teritorijų, bendro naudojimo (miesto, miesto dalių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijų, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų žemės naudojimo būdai. Šiose funkcinėse zonose nustatytas didžiausias leistinas 3 aukštų, 12 metrų nuo žemės paviršiaus užstatymo aukštis, didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas 0.4, didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis 40 proc. Šioje funkcinėje zonoje galimas perimetrinis arba laisvo planavimo užstatymo tipas. Pastarajai funkcinėi zonai taikomas 22 tekstinis reglamentas. Intensyviai naudojamų želdynų funkcinėje zonoje nr. SAN-8-7 galimi kitos paskirties bendro naudojimo (miesto, miesto dalių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijų, atskirųjų želdynų teritorijų, visuomeninės paskirties teritorijų, rekreacinių teritorijų, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų žemės naudojimo



11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	37	0



būdai. Ši funkcinė zona yra neurbanizuojama teritorija. Pastarajai funkcinėi zonai taikomi 32, 36 tekstiniai reglamentai.

Kvartalui ar jo daliai taikomi 22, 32, 36 tekstiniai reglamentai:

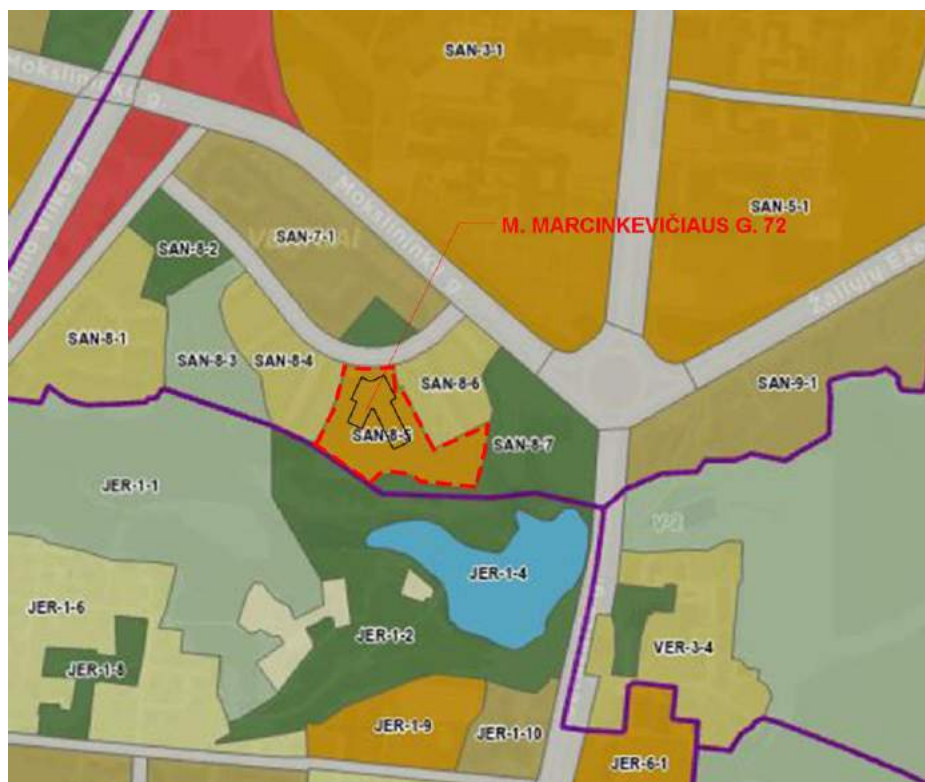
22 – Teritorijoje yra esami ar numatomi statyti švietimo objektai (mokyklinio ir ikimokyklinio ugdymo įstaigos);

32 – Teritorijai ar jos daliai (pagal BP Gamtinio karkaso schemą) taikyti Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus;

36 – Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Sausaslėnių apsaugos ir tvarkymo reglamentą;

Detalusis planas šiam sklypui nėra parengtas.

Vertinant gamtinio karkaso schemą, projektuojamo sklypo pietinė dalis patenka į gamtinio karkaso ribas. Iš geomorfologinių elementų į sklypo ribas pietinėje dalyje patenka natūralūs ir mažai pakeisti šlaitai, statesni nei 10°. Greta esančiose Jeruzalės ir Geležinio vilko gatvėse yra numatytos struktūrinės žaliosios jungtys gatvių koridoriuose – gamtinio karkaso stiprinimo priemonės, kurios formuoja gamtinio karkaso elementus tarpusavyje jungiantį tinklą. Vertinant susisiekimo sistemos schemas, kvartalas šiaurine kryptimi ribojasi su C2 kategorijos gatve (Mokslininkų g.). Kvartalą kerta M. Marcinkevičiaus gatvė, kuri liečiasi su šiaurine projektuojamo sklypo dalimi, kurioje planuojamas įvažiavimas į sklypą. Mokslininkų g. yra pažymėta esama viešojo transporto linija, dviračių takas.



Įštrauka iš bendrojo plano su numatoma teritorija ir projektuojamo pastato kontūru.

2.4 Kiti teritorijų planavimo dokumentai, specialieji planai ir schemas

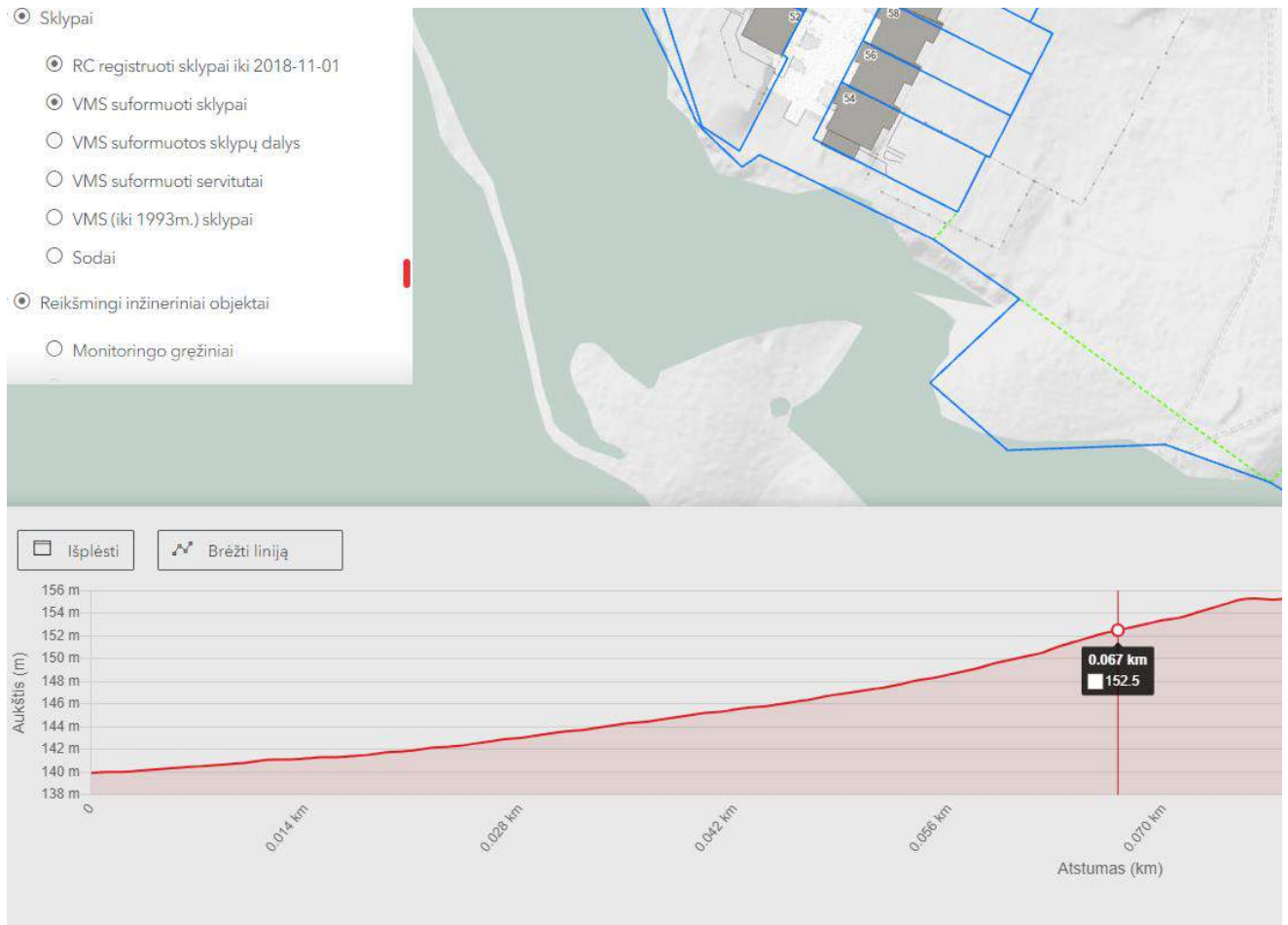
Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) aiškinamojo rašto 71.4. punktu, kol neparengti BP sprendinius konkretizuojantys vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai, naujai statybai šlaituose ir jų priegose, esančiuose urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose, taikomi šie apribojimai:

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	37	0



71.4.1. Naujų pastatų statyba, išskyrus rekreacinių teritorijų aptarnavimui reikalingus pastatus, tokiuose šlaituose ir jų viršutinių ir apatinių paribių 25 m pločio juostose negalima;

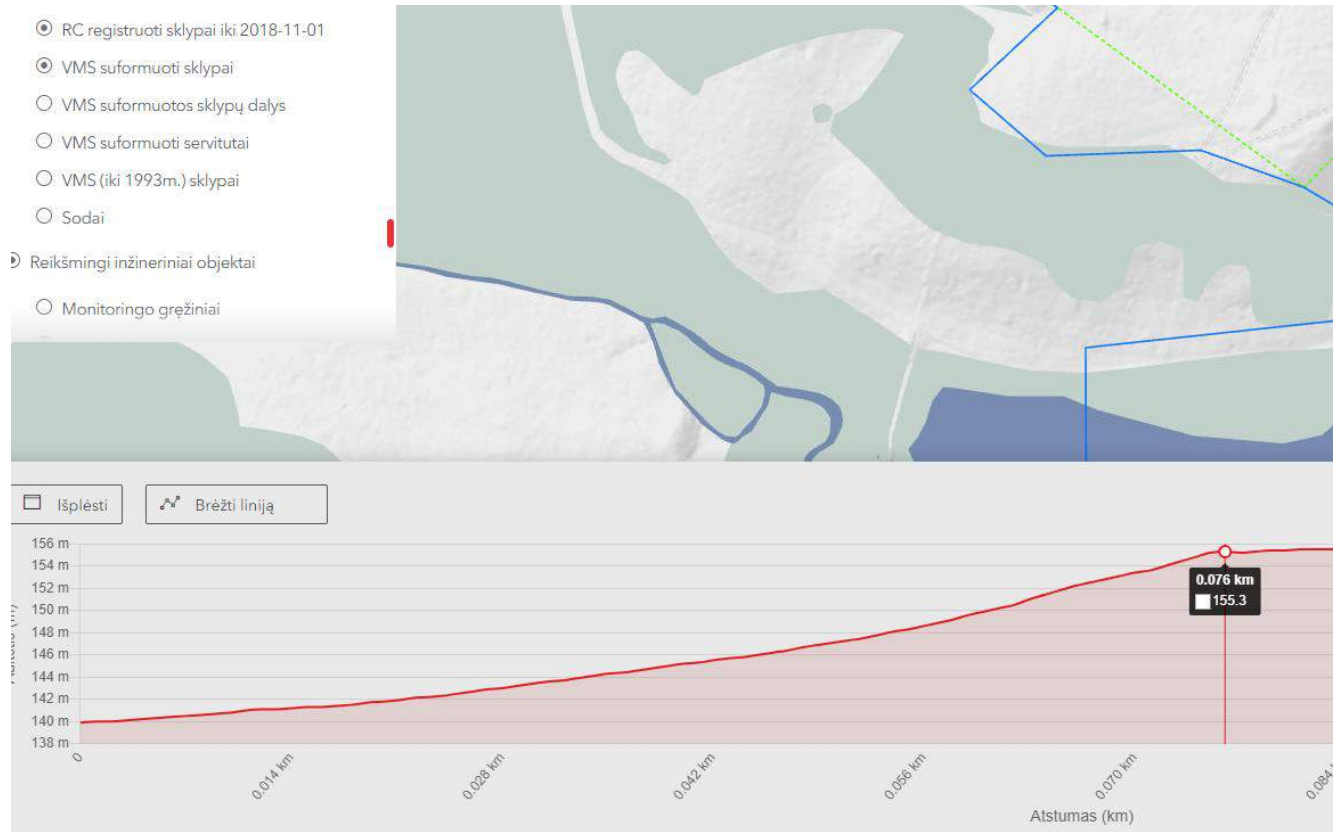
71.4.2. Pastatų aukštis ribojamas 50 m atstumu nuo šlaitų viršutinės ir apatinės briaunos. Šioje zonoje pastato aukštis negali viršyti pusės šlaito aukščio bei privalo būti mažesnis, nei pusė atstumo nuo pastato iki šlaito briaunos.



1. Sklypo riba

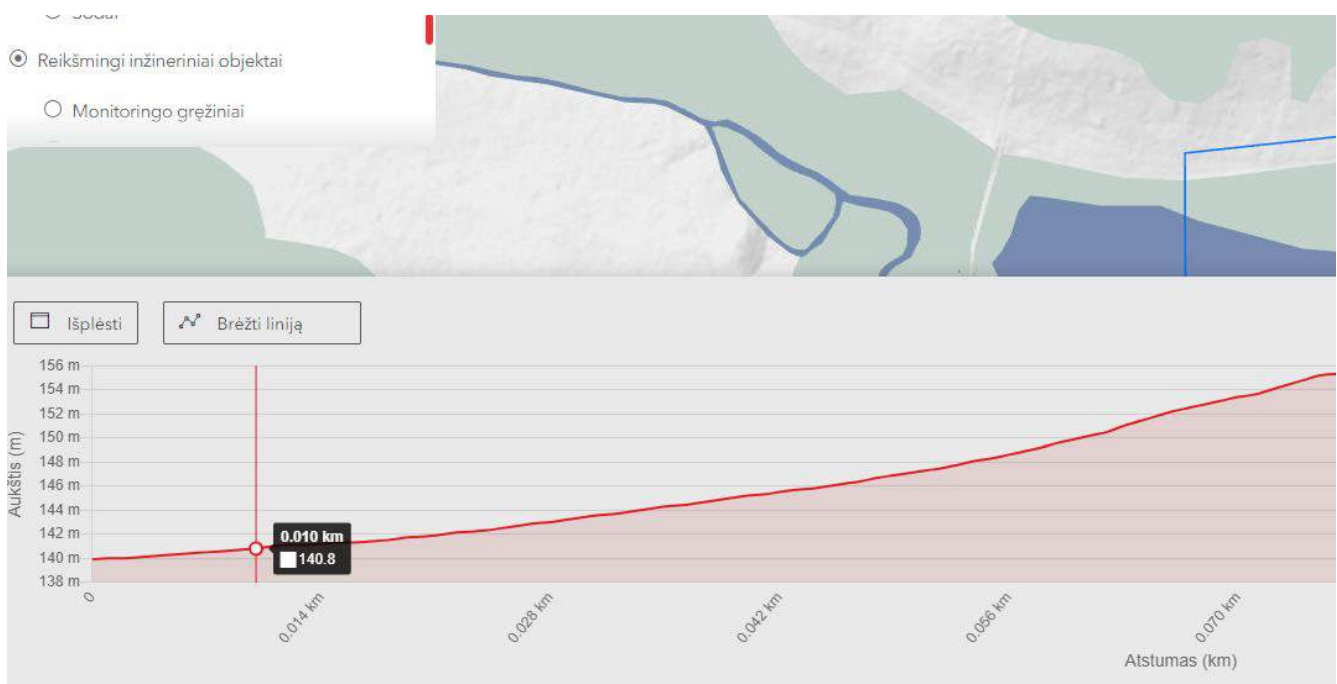
Pjūvis atliktas naudojantis reljefo pjūvio įrankiu www.vilnius.lt

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	37	0



2. Šlaito viršus

Pjūvis atliktas naudojantis reljefo pjūvio įrankiu www.vilnius.lt



3. Šlaito apačia

Pjūvis atliktas naudojantis reljefo pjūvio įrankiu www.vilnius.lt

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	37	0



Naujos statybos galimybės skaičiavimas:

Šlaito aukštis: $155.3 - 140.8 = 14,5$ m

Pusė šlaito aukščio: $14,5 : 2 = 7,25$ m

Pastato atstumas nuo BP šlaito ribos:

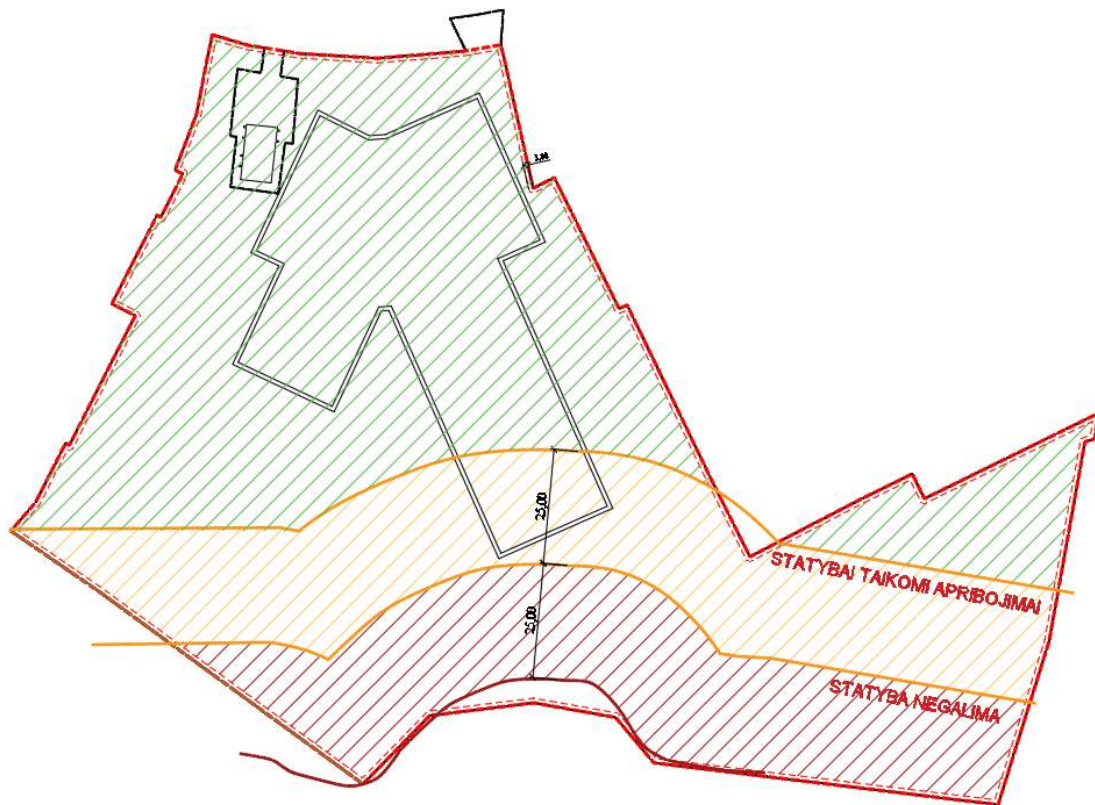
$0.102 - 0.076 = 26$ m

Pusė atstumo nuo šlaito iki pastato: $23 : 2 = 12.5$ m

Išvada: Pastato dalis, patenkanti į zoną, kurioje galima statybą su apribojimais, turi būti ne daugiau nei 7,25 m aukščio.



11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	37	0



- Kitais bendrojo plano sprendiniais nagrinėjamoje teritorijoje naujų sprendinių ar apribojimų nenumatoma.

3. SKLYPE ESANTYS PASTATAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI

3.1 Pastatai

Sklypo ribose yra elektros transformatorinė. (Marcinkevičiaus g. 6B).

3.2 Inžineriniai tinklai

Vertinant Vilniaus miesto šilumos ūkio specialiojo plano sprendinius kvartalas patenka į konkurencinę šilumos tiekimo zoną – šilumos tiekimo kvartalo numeris: 144. Planuojamoje teritorijoje galima rinktis naujiems vartotojams labiausiai tinkamą aprūpinimo šiluma būdą: centralizuotą šilumos tiekimą arba šildymą iš individualių gamtinių dujomis kūrenamų katilinių.

4. ŽELDINIAI

Projektuojama teritorija yra apaugusi savaiminiais augalais. Didžiąją sklypo dalį dengia tankiai suaugusių medžių masyvai, kurie betarpiškai tęsiasi ir už sklypo ribos pietinėje dalyje – apglėbdami ir Jeruzalės tvenkinį. Vakarinėje dalyje vyrauja natūrali pieva su keliais pavieniais medelių ir krūmų sąžalynais.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	37	0



Projektuojama teritorija yra gamtinio karkaso dalis. Gamtinio karkaso teritorijose saugoma kraštovaizdžio erdvinė teritorinė struktūra ir gamtinis pobūdis, ekologinis stabilumas, kraštovaizdžio estetinė vertė.

5.1 Pirminis sklypo arboristinis vertinimas

Bendra medžių augančių M. Marcinkevičiaus g. 72 ir aplinkinėje teritorijoje, Vilniuje, būklė yra vertinama kaip patenkinama. Tokios išvados prieita todėl, kad 202 vnt. iš 324 vnt. želdinių esančių vertintoje teritorijoje būklė yra patenkinama. Šie medžiai turi nedidelį kiekį sausų ir/ar besikryžiuojančių šakų. Dalis jų turi neproporcingas lajas. Prie gatvės augančioms liepoms taip pat yra sutrypta ir techninėmis druskomis užteršta augavietė.

Vertintoje teritorijoje taip pat yra 118 vienetų geros būklės medžių.

Blogos būklės medžiai (4 vienetai), 2 iš jų trinasi ir kenkia kitiems medžiams, vienas turi stiprų kamieno pasvirimą, o dar vienas mažai žalios lajos. Tris iš šių medžių siūloma šalinti. Paliekant paprastą pušį - kuriai atlikus želdinių inventorizavimo lentelėje numatytus darbus yra galimybė atsigauti.

5 vienetus medžių siūloma šalinti - 3 vienetai turi stiprius kamieno pažeidimus ar yra pasvirę daugiau negu 45 laipsnių kampu dėl ko yra didelė išlūžimo rizika. 2 vienetus siūloma šalinti dėl geresnių augimo sąlygų mažalapei liepai.

5.2 Arboristinio vertinimo rekomendacijos

202 patenkinamos būklės medžiams siūloma atlikti augavietės gerinimo, lajos priežiūros ar sanuojamuosius genėjimus. Keliems iš jų taip pat reikalinga atlikti lajos redukcinius genėjimus.

5 vienetus medžių siūloma šalinti - 3 vienetai turi stiprius kamieno pažeidimus ar yra pasvirę daugiau negu 45 laipsnių kampu dėl ko yra didelė išlūžimo rizika. 2 vienetus siūloma

šalinti dėl geresnių augimo sąlygų mažalapei liepai.

5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Vietovė – Vilniaus miestas:

- Vidutinė metinė oro temperatūra – +6.7 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +35.4 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -37.2 °C;

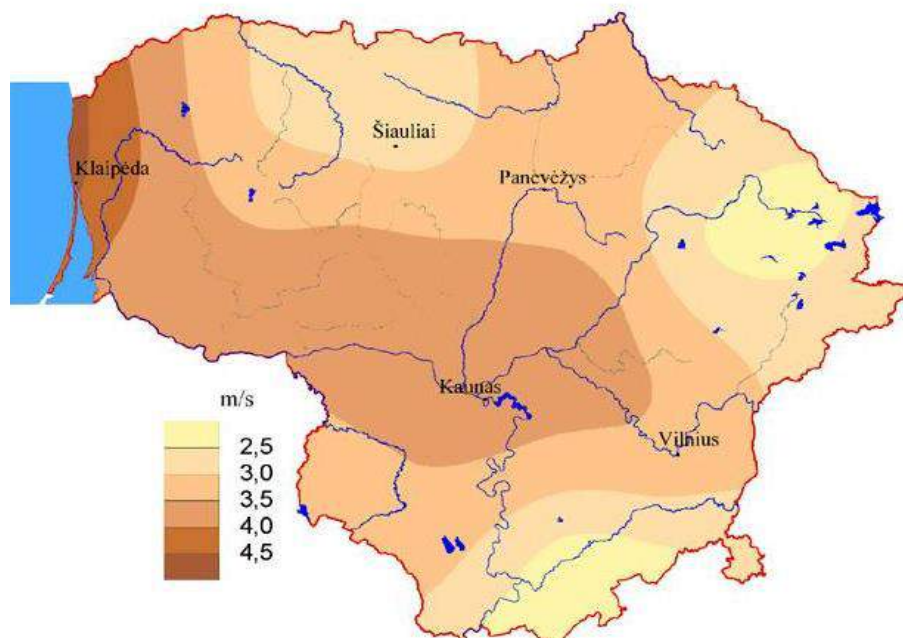


11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	37	0



- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra - $-27\text{ }^{\circ}\text{C}$ (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra - $-23\text{ }^{\circ}\text{C}$ (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – $0.2\text{ }^{\circ}\text{C}$;
- santykinis oro metinis drėgnumas –80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus –664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis –77.0 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 134 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 170 cm. Lauko oro sąlygos priimanamos pagal RSN156-94, 4.6 lentelę;

Skaičiuojamuoju lauko oro temperatūra oras-oras šilumos siurblių darbui šildymo režimu - iki $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$;
Skaičiuojamieji lauko oro parametrai : žiemą T $-23\text{ }^{\circ}\text{C}$, šildymo periodas 225 paros. Vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste:



6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

7.1 Statybos sklype projektuojamų statinių sąrašas

Šiuo metu sklype projektuojami šie statiniai:

- Mokslo paskirties pastatas – ypatingasis statinys;
- kiti inžineriniai statiniai - automobilių stovėjimo aikštelė – II gr. nesudėtingasis statinys;
- kiti inžineriniai statiniai – pėsčiųjų takai - II gr. nesudėtingasis statinys;
- kiti inžineriniai statiniai – sporto aikštelė - II gr. nesudėtingasis statinys;
- kiti inžineriniai statiniai – tvora - I gr. nesudėtingasis statinys;
- kiti inžineriniai statiniai – atraminė sienelė - II gr. nesudėtingasis statinys;

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	37	0



7.2 Sklypo plano/susisiekimo dalis

Projektuojamas mokslo paskirties pastatas su sporto ir automobilių aikštelėmis M. Marcinkevičiaus g. 72 yra Vilniaus mieste, Verkių seniūnijos pietvakarinėje dalyje, Jeruzalės seniūnaitijoje.

Sklypas šiaurinėje dalyje ribojasi su M. Marcinkevičiaus gatve. Patekimui į sklypą numatomos dvi nuovažos iš Marcinkevičiaus g. Pirmoji ir pagrindinė naujai projektuojama nuovaža dvipusio eismo 5,5 m pločio ir 4,0m spinduliais. Antroji nuovaža yra esama ir pertvarkoma vienpusė nuovaža 3,5 m pločio ir 4,0 m spinduliais. Abi nuovažos kerta esama pėsčiųjų taką, todėl ties takai yra projektuojamos ir pakeliamos į esamą pėsčiųjų tako lygį kaip ir numatoma Vilniaus miesto gatvių standarte. Nuovažų medžiagiškumas bus nustatomas techninio projekto metu. Pietinėje dalyje teritorija ribojasi su natūraliais ir mažai pakeistais šlaitais, statesniais nei 10°.

Pagal prisijungimo prie komunikacijų sąlygas, rengiamas gatvės projektas (Mykolo Marcinkevičiaus gatvės atkarpoje nuo Mokslininkų gatvės iki įvažiavimo tarp žemės sklypų, adresais Mykolo Marcinkevičiaus g. 38 ir 70). Gatvės atkarpos sprendiniai rengiami atskiru remonto projektu.

Dviračių trasų įrengimas nenumatytas nei Vilniaus miesto dviračių takų specialiajame plane (T00072197) ne Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00086338) sprendiniuose todėl dviračių tako įrengti M. Marcinkevičiaus gatvėje numatoma. Svarstyta galimybė nuo Mokslininkų gatvės sankryžos iki mokyklos numatyti sutaptintą pėsčiųjų dviračių taką vietoj šiuo metu vienoje kelio pusėje esančio šaligatvio. Jeigu būtų nuspręsta numatyti sutaptintą pėsčiųjų dviračių taką tai šiuos sprendinius įgyvendinti numatomi atskiru projektu.

7.3 Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Sklype kuriama infrastruktūra siekia išsaugoti kuo labiau išsaugoti esamą kraštovaizdį, kurti modernią aplinką, pritaikytą mokiniams bei bendruomenei. Sklypo pietinėje dalyje, už pastato, numatoma sporto aikštynų zona. Siekiant prisiderinti prie esamo reljefo ir mažinti sklindantį triukšmą, planuojamas įgilinto į reljefą stadiono sprendinys. Šalia stadiono numatoma kietos dangos krepšinio aikštelė bei lauko treniruoklių erdvė. Šios sporto aikštelės turės tiesioginį ryšį su pastato viduje esančia sporto sale. Rytinėje sklypo dalyje numatoma įrengti personalo parkavimo vietas. Šiaurinėje sklypo dalyje, priešais pastatą planuojama reprezentacinė erdvė-aikštė. Sklypo vidinėje dalyje taip pat numatoma įrengti lauko klasę pritaikytą sodinukų auginimui. Sklype pėsčiųjų takai plėtojami pagal esamus miško takelius.

7.4 Funkcinės jungtys

Siūloma teritorijoje keisti esamas jungtis su esančiomis gretimybėmis, dėl numatomų statinių teritorijoje, tai įtakos naujų takų atsiradimą teritorijoje ir esamų pritaikymą prie naujai formuojamų funkcijų. Viena pagrindinių jungčių – pėsčiųjų takas, jungiantis M. Marcinkevičiaus g. su Jeruzalės parku. Jis bus atviras visuomenei, kaip ir kita sklypo infrastruktūra. Mokyklos sklype, iš viso, planuojamos dvi jungtys su Jeruzalės parku. Projektuojami takai apjungs visą sklypo infrastruktūrą – žaidimų aikšteles, lauko klases, sporto aikštynus bei įėjimus į pastatą.

7.5 Augmenija

7.5.1 Esami želdiniai

Želdinius numatoma tvarkyti šalinant trukdančius įgyvendinti mokyklos pastato ir sklypo plano sprendinius, išardyti veją po būsimomis dangomis, pastatu, formuoti naują apželdinimą. Prieš pradėdant tvarkymo darbus atkreipti dėmesį ir laikytis nurodymų nurodytų Želdinių inventorizacijoje. Bendros tvarkymo priemonės numatomos teritorijose: pašalinti sausas šakas, sergančius medžius, nuolaužas, genėti. Atliekant medžių ir krūmų tvarkymo darbus, statytojas įsipareigoja sutvarkyti antropogeninius padarinius kitų asmenų, šalių įtakotus.

Teritorija turi daug aukščių perkirtimų, aukščiau kalbelė susiformavusios aptariamios teritorijos pietvakarių kampe. Reljefas kinta iš vakarų į rytinę pusę kur bus numatomas stadionas .

Esami medžiai bendrai patenkinamos būklės. Teritorijoje vyrauja pagrindinės medžių rūšys blindė, paprastoji pušis ir karpotasis beržas, paprastasis ažuolas. Teritorijoje želdiniai susiformavę visame sklype. Medžiai užaugę natūraliai, pasisėję išskyrus sodintus palei pietinę dalį. Po medžiai vakarinėje ir rytinėje dalyje gyventojai buvo įsirengę sodus, kuriuose vyrauja vaismedžiai.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	37	0



Esami želdiniai

Kertami medžiai nuo diametro 20 cm pagal Vilniaus miesto saugomus medžius, pirma inventorizacija:

Medžio Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametro 1.3m aukštyje (cm)	Kamieno diametro ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š/R/PN kryptimis				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4	Siūlomos/būtinės arboristinės/tvarkymo priemonės*	Pastabos	Atkuriamoji vertė
						Š	R	P	V				
1.	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11.
7	Karpotasis beržas	Betula pendula	26	32	3.72	3.4	3.8	4.3	2.7	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	Augavietė reikalinga gerinti, dėl techninių druskų barstomų ant kelių ir šaligatvių poveikio.	1560
8	Drebulė	Populus tremula	32	33	3.84	5.8	4.3	5.7	5.6	2	Sanuojamasis genėjimas. Augavietės gerinimas.	Augavietė reikalinga gerinti, dėl techninių druskų barstomų ant kelių ir šaligatvių poveikio.	990
12	Drebulė	Populus tremula	16,27ir22	53	4.73	4.3	4.5	3.3	4.5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantių kamienų būklės monitoringas.		1950
13	Drebulė	Populus tremula	23	26	2.76	3.4	1.3	3.3	4.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		690
14	Drebulė	Populus tremula	20	23	2.40	7.3	2.8	4.7	2.2	2	Lajos priežiūros		600

11/23-PP-SA-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
13	37	0



											genējimas.		
15	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	26	2.76	2.5	3.3	2.4	2.7	2	Lajos priežiūros genējimas.		690
16	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	26	32	3.72	3.9	4.1	3.9	3.2	2	Lajos priežiūros genējimas.		1560
17	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	30	3.00	2.6	3.4	2.7	3.9	2	Lajos priežiūros genējimas.		1500
18	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	24	2.52	1.9	3.7	2.9	3.5	2	Lajos priežiūros genējimas.		1620
19	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	22	23	2.64	7.8	2.5	2	4.2	2	Lajos priežiūros genējimas.		1320
20	Karpotasis beržas	Betula pendula	36	5.8	4.32	5.8	4	6.4	6.7	2	Augavietēs gerinimas.	Augavietē apribota kietju dangu iš pietinēs pusēs.	2160
21	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	5.8	3.24	5.8	2.5	5.3	4.4	2	Augavietēs gerinimas.	Augavietē apribota kietju dangu iš pietinēs pusēs.	1620
22	Karpotasis beržas	Betula pendula	37	39	3.72	3.7	2.9	4.2	4.7	1			2220
23	Drebulē	Populus tremula	22	24	2.64	4.4	2.9	2.6	4.5	1			1320
24	Drebulē	Populus tremula	78	20	2.76	7.8	3.5	7.5	2.4	1	Polajo valymas		4680
25	Drebulē	Populus tremula	9,16ir20	44	3.25	3.3	3.7	4.6	2.7	2	Lajos priežiūros genējimas. Polajo valymas		1350
26	Drebulē	Populus tremula	29	34	3.48	4.4	3.2	4.5	4	2	Lajos priežiūros genējimas.		870
27	Drebulē	Populus tremula	22	29	2.64	3.3	7.6	3.8	4.5				660
29	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	30	2.88	2.8	1.9	3.7	4.8	2	Lajos priežiūros genējimas.		1440
30	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	19	24	2.28	2.6	3.5	2	2.3	2	Lajos priežiūros genējimas.		1140
31	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	26	2.76	2.1	3.8	3.9	3.9	2	Lajos priežiūros genējimas.		1380
33	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	31	35	3.72	4.8	5	3.7	4.8	2	Lajos priežiūros genējimas.		1860
34	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	31	3.36	3.3	2.3	2.2	4.7	2	Lajos priežiūros genējimas.		1680
35	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	29	3.24	3.3	2.3	2.2	4.5	2	Lajos priežiūros genējimas.		1620
36	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	32	3.36	3	3.8	2.2	3.3	2	Lajos priežiūros genējimas.		1680
40	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	37	39	4.44	6	5.2	3.5	5.3	2	Lajos priežiūros genējimas.		2220
41	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	30	2.88	2.1	3.1	2.3	4.5	2	Lajos priežiūros genējimas.		1440
42	Trešnē	Prunus avium	23	30	2.76	1.5	2.3	3.2	3.9	2	Lajos priežiūros genējimas.		0



43	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	21	23	2.52	3.9	2.4	2.9	2.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.	Didelis kiekis sausų šakų.	1890
44	Trešnė	Prunus avium	20	24	2.40	2	2.1	2.4	1.6				0
45	Paprastasis klevas	Acer platanoides	15,15 ir 16	27	3.19	4.3	4.4	5.9	3.9	2	Kodominantių kamienų suaugimo būklės monitoringas.		4140
46	Karpotasis beržas	Betula pendula	33	46	3.96	4.4	5.9	5.8	5.8	1	Polajo valymas		1980
47	Trešnė	Prunus avium	21	23	2.52	5.8	3.4	3.5	1.6	1			0
48	Karpotasis beržas	Betula pendula	39	45	4.68	3.9	4.5	5.7	3.9	1			2340
51	Karpotasis beržas	Betula pendula	25	37	3.00	3	3	1.7	3.2	1			1500
52	Drebulė	Populus tremula	33	40	3.96	1.5	1.8	5.4	5.7	1			1980
53	Blindė	Salix caprea	21	22	2.52	3.1	3.5		0.8	3	Siūloma šalinti.	Trinasi į brandesnės šalia augančios drebulės kamieną.	630
54	Karpotasis beržas	Betula pendula	14 ir 27	40	3.65	2	2.2	2.1	2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2460
55	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	35	3.24	2.5	2.7	22	1.6				1620
56	Blindė	Salix caprea	26,22 ir 20	51	4.74	5.5	5.4	3.9	1.4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantių kamienų būklės monitoringas.		2040
57	Karpotasis beržas	Betula pendula	25	37	3.00	3.3	2.9	1.7	2.8	1			1500
58	Karpotasis beržas	Betula pendula	28	32	3.36	2.4	1.8	3.6	4.2	1			1680
59	Karpotasis beržas	Betula pendula	32	40	3.84	1.7	3.2	3.8	3.9	1			1920
60	Blindė	Salix caprea	26	31	3.12	4.4	6	2.2	2.5	3	Siūloma šalinti.	Trinasi į šalia augančių vertingesnių medžių kamienus. Daug sausų šakų lajoje.	780
61	Drebulė	Populus tremula	28	34	3.36	5.5	3.4	3.6	2.5	1			840
62	Blindė	Salix caprea	34	44	4.08	8.5	4.5	0.1	4.4	2	Šiaurinės pusės lajos redukcinis genėjimas.	Kamienas stipriai pasviręs šiaurės kryptimi. Tačiau kryptimi susiformavusi didžioji lajos masė.	1020
67	Baltoji tuopa	Populus alba	23	28	2.76	1.7	2.5	4.6	5.1	1			690
68	Drebulė	Populus tremula	24	27	2.88	1.8	2.5	3.6	1.7	1			720
69	Drebulė	Populus tremula	23	28	2.76	1.7	3.6	3.9	2.5	1			690
70	Karpotasis beržas	Betula pendula	40	45	4.8	3.9	5.6	5.7	4	1			2400
71	Karpotasis beržas	Betula pendula	28	38	3.36	3.2	4.6	3.8	1.7	1			1680

11/23-PP-SA-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15	37	0



72	Karpotasis beržas	Betula pendula	25	36	3	2.1	2	2.1	3	1			1500
73	Karpotasis beržas	Betula pendula	29	38	3.48	2.8	2.8	2.7	2	1			1740
74	Karpotasis beržas	Betula pendula	21 ir 26	38	4.01	2.4	2	1.5	2	1			2820
75	Karpotasis beržas	Betula pendula	24	30	2.88	2.3	1	1.2	2	1			1440
76	Karpotasis beržas	Betula pendula	21	28	2.52	2.7	2.5	0.5	1.5	1			1260
77	Karpotasis beržas	Betula pendula	27	37	3.24	3	0.9	1.4	4	1			1620
78	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	26	31	3.12	4.7	3.9	5.6	4	1			1560
79	Radonasis ąžuolas	Quercus rubra	32	37	3.84	5.5	4.5	4.2	5.4	1	Pašalinti arti polajo esančias tujas dėl geresnės šio medžio perspektyvos.		4160
83	Drebulė	Populus tremula	44	60	5.28	6	5.7	2.7	5.5	1			2640
12 1	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	29	3	3.6	3.6	2.5	2.5	2	Siūloma šalinti dėl geresnės liepos perspektyvos.		1500
12 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	32	3	1.3	1.9	5.3	2.3	2	Siūloma šalinti dėl geresnės liepos perspektyvos.		1500
16 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	36	44	4.32	4.1	3.9	3.5	3.9	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2160
16 4	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	29	40	3.48	3.6	3.2	3.6	3	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1740
16 5	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	33	3.24	4.7	4.5	3.4	2.1	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1620
16 7	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	20 ir 27	43	4.03	3.7	3.9	3.7	4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantių kamienų būklės monitoringas.		4230
16 8	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	32	3.24	2.6	2.4	2.6	2.5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1620
17 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	38	46	4.56	3.3	4	4.3	3.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2280
17 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	33	3.24	2.1	2.5	3.7	2.4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1620
18 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	27	2.76	2.3	2.4	2.5	2.5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1380
18 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	26	33	3.12	2.9	3.1	2.7	2.9	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1560
18 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	30	2.76	3.5	3.5	7.8	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1380
18 7	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	21	24	2.52	3.2	2.9	2.7	2.9	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1260
18 8	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	28	2.76	2.3	2.3	3	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1380

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	37	0



23 6	Blindė	Salix caprea	13,15,27 ir 29	60	5.32	3.3	5. 8	5. 3	5. 3	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų suaugimo būklės monitoringas.	930
23 7	Blindė	Salix caprea	14,17,21 .13,16,1 0 ir19	70	4.99	4	4. 9	5. 8	4. 7	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų suaugimo būklės monitoringas.	2730
24 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	38	46	4.56	4.8	2. 7	3. 6	4	2	Lajos priežiūros genėjimas.	2280
24 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	35	3.36	2.9	3. 4	3. 9	3. 7	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1680
24 4	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	29	33	3.48	4.7	3. 4	5. 7	4. 4			2610
24 5	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	25 ir 31	50	4.78	4.7	5. 8	5. 6	4. 2	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantinių kamienų suaugimo būklės monitoringas.	5040
24 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	31	37	3.72	3.9	4. 6	4. 3	4. 6	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1860
24 7	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	26	2.76	2.7	4. 3	3. 9	5. 3	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1380
24 8	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	32	39	3.84	5.2	5. 8	5. 4	5. 1	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1920
24 9	Karpotasis beržas	Betula pendula	24	30	2.88	3.6	3. 6	3. 2	2. 4	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1440
25 0	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	30	31	3.60	5.2	4. 6	4. 6	3. 6	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1800
25 1	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	29	3.24	3.5	3. 7	4. 5	2. 9	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1620
25 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	25	2.76	1.9	3. 4	3. 9	2. 5	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1380
25 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	22	24	2.64	2.5	2. 5	2. 2	2. 1	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1320
25 4	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	28	3.24	4.1	3. 5	3. 5	4. 1	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1620
25 5	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	20	22	2.40	1.7	2. 5	1. 8	2. 9	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1200
25 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	31	35	3.72	2.6	4. 5	3. 7	3. 7	2	Lajos priežiūros genėjimas.	1860
25 7	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	29	34	3.48	5.2	4	5. 5	5. 3	2	Lajos priežiūros genėjimas.	2610
25 8	Karpotasis beržas	Betula pendula	20	30	2.40	1.5	4. 2	2. 5	1. 7	1		1200
25 9	Karpotasis beržas	Betula pendula	21	27	2.52	2.3	3. 3	2. 7	1. 6	1		1260
26 0	Karpotasis beržas	Betula pendula	8 ir 21	25	2.70	3.2	2. 4	3. 7	2. 7	1		1260

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	37	0



26 1	Drebulė	Populus tremula	40	47	4.80	5.9	6	6.7	4.7	1			2400
26 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	30	3.00	3.7	3.7	2.5	2.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1500
27 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	27	2.88	2.6	3.4	2.6	2.5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
27 4	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	20	25	2.40	2.7	7.7	2.7	1.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1200
27 5	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	39	42	4.68	3.6	2.8	2.8	3.6	2	Lajos priežiūros genėjimas. Būklės monitoringas.	šakos suaugusios viena ant kitos.	2340
27 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	22	29	2.64	2.7	2.7	1.2	2.5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1320
27 7	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	29	3.00	1.5	2.4	2.4	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1500
27 8	Karpotasis beržas	Betula pendula	29	37	3.48	2.6	4.7	3.5	2.7	1			1740
27 9	Karpotasis beržas	Betula pendula	32	37	3.84	2.7	3.7	3.2	2.9	1			1920
28 0	Drebulė	Populus tremula	25	32	3.00	3.8	2.7	2.7	3.8	1			750
28 1	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	33	2.88	4.2	4	4.7	3.8	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
28 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	27	33	3.24	2.8	2.3	2.4	4.3	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1620
28 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	34	44	4.08	4.7	5.8	3	4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2040
28 5	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	38	2.88	3	2.6	2	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
28 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	21	24	2.52	2.5	2.7	2.8	2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1260
28 7	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	28	3.00	2	2.1	2.2	1.8	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1500
28 8	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	36	36	4.32	3.7	4.5	4.2	4.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2160
28 9	Trešnė	Prunus avium	26	30	3.72	3.2	3.7	2.8	3.7	1			0
29 0	Paprastasis ažuolas	Quercus robur	24 ir 30	45	4.67	5.5	5.9	3.8	4.9	1			4860
29 1	Trešnė	Prunus avium	23	27	2.76	3.9	3.5	3.2	2.9	1			0
29 2	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	25	30	3.00	2.3	2.2	2	3.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1500
29 3	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	22	26	2.64	2	2	2	3.6	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1320
29 4	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	32	2.88	2.1	2	2	4.4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
29 5	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	22	26	2.64	2.2	7.8	2.2	2.6	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1320
29 6	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	29	32	3.48	3.8	2.4	2.4	3.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1740
29 7	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	23	26	2.76	3.2	2.7	2.5	2.4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1380



298	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	25	2.88	1.8	3.8	2.1	1.1	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
299	Europinis maumedis	Larix decidua	30	32	3.60	2.4	2.4	2.4	2.4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Geriausia tai atlikti aktyvios vegetacijos metu.	Siūloma išsaugot kaip išskirtinesnių augalus sklype.	3900
300	Europinis maumedis	Larix decidua	31	36	3.72	2.4	2.4	2.4	2.4	2	Lajos priežiūros genėjimas. Geriausia tai atlikti aktyvios vegetacijos metu.	Siūloma išsaugot kaip išskirtinesnių augalus sklype.	4030
302	Europinis maumedis	Larix decidua	31	36	3.72	2.5	2.5	2.5	2.5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Geriausia tai atlikti aktyvios vegetacijos metu.	Siūloma išsaugot kaip išskirtinesnių augalus sklype.	4030
303	Europinis maumedis	Larix decidua	33	39	3.96	3.5	3.4	3.3	3.5	2	Lajos priežiūros genėjimas. Geriausia tai atlikti aktyvios vegetacijos metu.	Siūloma išsaugot kaip išskirtinesnių augalus sklype.	4290
306	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	20	24	2.40	1.3	3	1.7	1.3	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1200
307	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	40	3	4.80	3.1	3.1	3.5	3	2	Lajos priežiūros genėjimas.		4800
308	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	30	3.36	2	2	2.4	4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1680
309	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	21	24	2.52	2	2	2.1	2.9	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1260
310	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	29	34	3.48	4.5	3.3	4.5	3.7	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2610
311	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	23	29	2.76	3	3.3	4.5	2.9	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2070
312	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	16 ir 25	35	3.56	3.7	3.7	2.2	2.7	2	Lajos priežiūros genėjimas. Kodominantių kamienų suaugimų būklės monitoringas.		3690
313	Paprastasis ąžuolas	Quercus robur	35	40	4.20	5.7	4.4	5.4	5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		3150
314	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	34	3.36	3.9	3.2	3	2.8	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1680
315	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	30	2.88	3.7	3	2.8	3.2	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1440
316	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	19	24	2.28	7.6	7.5	1.4	1.6	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1140
317	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	21	25	2.52	7.9	2.3	2.2	1.6	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1260
318	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	37	39	4.44	3.9	4	3.2	3.8	2	Lajos priežiūros		2220

11/23-PP-SA-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19	37	0



											genėjimas.		
319	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	28	34	3.36	3.7	6.9	3.7	3.5	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1680
320	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	44	46	5.28	4.4	4	3.8	4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		5280
321	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	26	30	3.12	3.2	3	3.7	3.4	2	Lajos priežiūros genėjimas.		1560
322	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	37	36	3.72	5	4.7	2	2.3	2	Lajos priežiūros genėjimas.		2220
323	Raudonasis ažuolas	Quercus rubra	25	28	3.00	3.9	3.5	3.4	3.7	1			3250
324	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	24	26	2.88	3.2	3	3.2	2.9	1			1440

Bendras kertamų medžių diametrai :4351 cm vertė 261530 eurų

Nr. Plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamienos diametras cm 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kaleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės	Atkuriamoji vertė
						Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	8				9	10	
1	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
2	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
3	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	26	31	3,12	3	3	3	3	1		1560
5	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	27	32	3,24	3	3	3	3	2		1620
8	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	2		1380
9	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	38	46	4,56	3	3	3	3	1		2280
10	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	20	24	2,4	1	1	1	1	2		1200
28	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	1		1800
32	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	2		1200
33	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	2		1200
34	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	20	24	2,4	1	1	1	1	1		1200
41	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
42	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	2		1260
43	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	2		1380
86	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
89	Pušis	<i>Pinus</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	2		1380

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	37	0



	paprastoji	<i>sylvestris</i>										
105	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	27	32	3,24	3	3	3	3	1		1620
106	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
107	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
110	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
111	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
112	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
113	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
114	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
115	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	2		1380
116	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	1		1200
117	Klevas paprastasis	<i>Acer platanoide s</i>	24	29	2,88	3	3	3	3	2		2160
118	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	1		1380
119	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
120	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
121	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	1		1200
122	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	20	24	2,4	2	2	2	2	1		1200
125	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	1		1380
126	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
129	Klevas paprastasis	<i>Acer platanoide s</i>	21	25	2,52	3	3	3	3	2		1890
130	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	33	40	3,96	3	3	3	3	2		1980
136	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	2		1260
137	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
139	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	29	35	3,48	3	3	3	3	1		1740
140	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	37	44	4,44	3	3	3	3	1		2220
141	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	32	38	3,84	3	3	3	3	2		1920
142	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	23	28	2,76	2	2	2	2	1		1380
144	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	1		1260
15	Obelis	<i>Malus</i>	20	24	2,4	3	3	3	3	1		Nesaugomas



1												
153	Obelis	<i>Malus</i>	16	19	1,92	3	3	3	3	1		Nesaugomas
158	Obelis	<i>Malus</i>	20	24	2,4	3	3	3	3	1		Nesaugomas
159	Obelis	<i>Malus</i>	20	24	2,4	3	3	3	3	1		Nesaugomas
161	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	24	29	2,88	2	2	2	2	1		1440
162	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	2		1260
163	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	21	25	2,52	2	2	2	2	2		1260
168	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	22	26	2,64	2	2	2	2	1		1320
169	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	25	30	3	3	3	3	3	1		1500
170	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	24	29	2,88	2	2	2	2	1		1440

Bendras kertamų medžių diametrai :1337 cm, suma 70170 eurų.

Kertami medžiai pagal Aplinkos ministerijos nustatyta normą saugomi medžiai nuo diametro 12 cm ir kiti, antroji inventorizacija:

Nr. Plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamienos diametras cm 1,30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kaleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)				Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomoms/būtinoms arboristinėms/tvarkymo priemonėms	Atkuriamoji vertė
						Š	R	P	V			
1	2	3	4	5	6	8				9	10	
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	8	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	8	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	9	10	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	9	10	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	9	12	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	14	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	14	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	14	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	37	0



1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	11	13	1,32	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	11	11	1,32	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	11	11	1,32	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	11	11	1,32	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		144
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	12	16	1,44	1	1	1	1	1		144
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	12	16	1,44	1	1	1	1	1		144
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		144
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	14	19	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	16	19	1,92	1	1	1	1	1		192
1 zona	Pušis paprastoji	<i>Pinus sylvestris</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	10	14	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	10	13	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	12	16	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	12	16	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	13	14	1,56	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	13	14	1,56	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	13	16	1,56	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Drebulė	<i>Populus tremula</i>	13	16	1,56	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	9	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	8	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	8	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	8	12	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	37	0



1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	12	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	12	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	12	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	12	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	14	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	14	16	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Beržas karpotasis	<i>Betula pendula</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		168
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	9	11	1,08	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Ažuolas paprastasis	<i>Quercus robur</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	10	12	1,2	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	12	14	1,44	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	14	17	1,68	1	1	1	1	1		Nesaugomas
1 zona	Baltalksnis	<i>Alnus incana</i>	8	10	0,96	1	1	1	1	1		Nesaugomas

Bendras saugomų medžių diametras :142 cm suma 1776 eurų

Bendras teritorijoje saugotinių medžių diametrų suma – 5830 cm , suma – 333476 eurų.

Visų kertamų, persodinamų medžių kiekius ir diametrus tikslinti darbo projekto ir statybos metu. Teritorijoje esančius invazinius medžių uosialapis klevas, baltažiedė robinija ir kitus įtrauktus pagal Aplinkos ministerijos invazinius augalus numatoma kirsti, šalinti neatlygintinai visoje teritorijoje.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	37	0



7.5.2 Projektinių sprendinių įtaka esamam kraštovaizdžiui

Pastato ir visų statinių sklype vieta parinkta taip, kad arboristo vertinimu vertingi želdynai būtų kiek įmanoma labiau išsaugomi. Papildomai sodinami medžiai, krūmai ir kiti želdiniai palei naujai formuojamą taką šalia vakarų pusėje esančių gyvenamųjų pastatų bei pasyvaus poilsio zonos šiaurės rytų bei pietvakarių sklypo pusėse. Siekiant maksimaliai išsaugoti vertinguosius želdynus (sodintus ažuolus, pušis, beržus ir kt.) bei atsitraukti nuo šlaito apsaugos zonos, mokykla projektuojama prie Mykolo Marcinkevičiaus gatvės. Naujais želdiniais siūloma kompensuoti naikinamas struktūras ir kurti naujas. Atsiradę statiniai padidins žmonių judėjimo srautus teritorijoje ir šalia esančioje gamtinėje aplinkoje – Jeruzalės parke. Iš nukirstos medienos ir esamų šakų siūloma formuoti, pinti tvoreles, kurios kurtu naujas buveines teritorijoje, tuo pačiu sumažintų žmonių judėjimą visame sklype ir apsaugant liekančias natūralias gamtines. Esamas reljefas šiaurinėje ir rytinėje sklypo dalyje bus keičiamas tai turės įtakos želdiniams. Pietinėje sklypo dalyje siūloma nekeisti esamo reljefo, išlaikant esamas apžvalgos vietas į Jeruzalės parką, tvenkinį daugiabučius, mišką

7.5.3 Nauji želdiniai.

Teritorijoje siūloma tvarkyti atsodinant tuščias, neužstatomas erdves medžiais vienkamieniais ir daugiakamieniais būdingais šiai teritorijai, taip kompensuojant dalį iškertamų medžių. Mokyklos sklype numatoma, kad lietaus vanduo nuo kietųjų dangų nukreipiamas į sausbales, šlapbales, taip sulaikant lietaus vandenį teritorijoje, leidžiant vandeniui susigerti arba išgaruoti natūraliai. Likusioje mokyklos sklypo dalyje siūloma naudoti infiltracinės dangas, kurios nesumažintų vandens įgeriamumą teritorijoje.

Pagal sklypo šiaurinę dalį, prie pagrindinio įėjimo formuojamos dvi šalpalbės kurios perskirtos tilteliu, į kurias siūloma nukreipti lietaus vandenį nuo pagrindinės aikštės. Siūloma sodinti medžius, daugiametės gėlės, po atskirai medžiais įreinti suolus.



Rytinėje sklypo dalyje palei automobilių stovėjimo aikštelę siūloma persodinti esamus medžius ir sodinti naujus medžius taip sukuriant žalia siena nuo gyventojų sklypo. Palei automobilių aikštelę siūloma formuoti krūmų grupes su geltonosiomis sedulomis *Cornus mas* ir sausbalę, kurią siūloma įrengti tarp stovėjimo vietų, praėjimo ir mokyklos pastato. Stovėjimo vietos numatomos su ažuūrų apželdintos.

7.6 Dangos

Sklypo pačiame rytinėje dalyje numatoma įrengti vaikų žaidimų aikštelę tinkamą gamtinei aplinkai. Po įrenginiais siūloma kloti mulčio dangą. Palei šlaitą formuoti pintą tvorelę iš esamų medžių šakų, taip užtikrinant saugumą ir kuriant natūralius vabzdžių viešbučius. Statybos metu rastus akmenis siūloma palikti, nuspręsti kraštovaizdžio architektui, kur juos sudėlioti teritorijoje. Automobilių stovėjimo vietoms numatoma ažuūrinių plytelių dangą.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	37	0



Sklypo pačiame rytinėje dalyje numatoma įrengti vaikų žaidimų aikštelę tinkamą gamtinei aplinkai. Po įrenginiais siūloma kloti mulčio dangą. Pailai šlaitą formuoti pintą tvorelę iš esamų medžių šakų, taip užtikrinant saugumą ir kuriant natūralius vabzdžių viešbučius. Statybos metu rastus akmenis siūloma palikti, nuspręsti kraštovaizdžio architektui, kur juos padėlioti.



Pietinės teritorijos dalyje siūloma pailai šlaitą naudoti pakeltus medinius takus ant polių, taip apsaugant esamų medžių šaknis nuo pažeidimų. Likusioje teritorijos dalyje, kur bus numatoma tik pėsčiųjų ir dviračių judėjimas siūloma numatyti skaldos pagrindo. Šios dangos pasirinktos dėl gamtinės aplinkos, laidumą vandeniui ir medžiagiškumo. Dangos tinkamos išlaikyti gamtišką aplinką, ją mažiau pažeidžiant, nedidindant kietųjų dangų plotų teritorijoje.



Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai apskaičiuojami vadovaujantis 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343 „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai“(naujausia redakcija) ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 7 d. Nr. 1-27 sprendimas Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams.

Remiantis Vilniaus miesto savivaldybės „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lenteles“ *pastaba 3* - Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametro kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos). Todėl numatoma pasodinti medžius ir krūmus projektuojamoje teritorijoje, taip atkuriant žalumą.

Numatoma medžių rūšis atsižlegiant į teritorijoje augančius medžius – Karpotasis beržas *Betula betula* SG 16-18, 18-20, 20-25, Paprastoji pušis *Pinus sylvestris* SG 16-18, 18-20, 20-25 Europinis maumedis *Larix decidua* SG 18-20, Paprastasis ąžuolas *Quercus robur* SG 16-18, 18-20, 20-25, Paprastasis šermukšnis *Sorbus aucuparia* SG 16-18, Paprastoji ieva *Prunus padus* SG 16-18, Gudabelė vienapiestė *Crataegus monogyna* SG 16-18 ir Geltonoji sedula *Cornus mas* SG 16-18

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	26	37	0



Krūmų numatoma sodinti 2 rūšių, kurios žydi skirtingais laikais, augina uogas, auga skirtingais aukščiais, kas sudarys krūmų masyvus, kompensuojant iškertamų medžių dalį. Šiaurinėje dalyje palei pėsčiųjų taką ir stovėjimo vietas numatomas krūmų masyvas. Krūmus siūloma sodinti atstumu pagal rūšį. Siūlomos rūšys - Beržalapė lanksva *Spiraea betulifolia* 'Tor', žvilgantysis kaulenis *Cotoneaster lucidus*.

Kertami želdiniai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Kertami medžiai vnt.	282
Numatomi perkelti medžiai vnt.	29
Kertami medžiai pagal diametrus	5830
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės paskelbti ekologiškai vertingi:	
Raudonasis ąžuolas <i>Quercus rubra</i>	25
Paprastasis ąžuolas <i>Quercus robur</i>	424
Paprastasis klevas <i>Acer platanoides</i>	46
Paprastoji pušis <i>Pinus sylvestris</i>	1956
Europinis maumedis <i>Larix decidua</i>	125
Karpotasis beržas <i>Betula pendula</i>	766
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės nepatenka į ekologiškai vertingi:	
Drebulė <i>Populus tremula</i>	607
Trešnė <i>Prunus avium</i>	113
Blindė <i>Salix tremula</i>	309
Baltoji tuopa <i>Populus alba</i>	23
Uosialapis klevas <i>Acer negundo</i> - nekompensuojama	22
Sodinami želdiniai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Atsodinami medžiai vnt.	152
Atsodinami medžiai 4 x tr. 20-25 cm, STD, SG	1304
Medžių rūšis	Karpotasis beržas <i>Betula betula</i> Paprastoji pušis <i>Pinus sylvestris</i> Europinis maumedis <i>Larix decidua</i> Paprastasis ąžuolas <i>Quercus robur</i> , Paprastasis šermukšnis <i>Sorbus aucuparia</i> Paprastoji ieva <i>Prunus padus</i> Gudabelė vienapiestė <i>Crataegus monogyna</i> Geltonoji sedula <i>Cornus mas</i>
Sodinami krūmai kv.m	306
Sodinami krūmai vnt.	737
Beržalapė lanksva <i>Spiraea betulifolia</i> 'Tor' C5 1 vnt/m 50-70 cm	425

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	37	0



Žvilgantysis kaulenis <i>Cotoneaster lucidus</i> C5 1 vnt/m 2 60-80 cm	312
---	-----

Pastaba: krūmams C – vazone (konteineryje) augintas krūmas, 80-100 cm krūmo aukštis sodinimo metu.

Medžiams 4 x tr. – persodinimų skaičius formuojant medį medelyne. 20-25 cm medžio kamieno skersmuo 1 metro aukštyje, SG – medis sodinamas su šaknų gumulu, STD – vienkamienis medis, laja prasideda nuo 1.80 m aukščio (standard).

7.7 Vandens nuvedimas

Mokyklos sklype numatoma, kad lietaus vanduo nuo kietųjų dangų nukreipiamas į sausbales, šlapbales taip sulaikant lietaus vandenį teritorijoje, leidžiant vandeniui susigerti arba išgaruoti natūraliai. Ant mokyklos stogo numatomas apželdinimas šilokais, taip padidinant vandens sugeriamumą ir mažinant kietųjų dangų skaičių teritorijoje. Likusioje mokyklos sklypo dalyje siūloma naudoti infiltracines dangas, kurios padidintų nesumažintų vandens įgeriamumą teritorijoje.

7.8 Priemonės žmonėms su negalia

Numatomas įspėjamojo ir vedimo paviršių įrengimas naujuose ir esamuose takuose. Pastatas įkomponuotas į esamą reljefą, cokoliai - žemi. Pėsčiųjų takai suprojektuoti be kliūčių, nuolydžiai atitinka reikalavimus pėsčiųjų takų pločiai ne mažesni kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų takų išilginiai nuolydžiai ne didesni kaip 1:20 (5%). Skersiniai pėsčiųjų takų nuolydžiai ne didesni kaip 1:30 (3,3%).

7.9 Automobilių/ dviračių poreikis

Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę. Pagal lentelę nurodomas toks parkavimo vietų poreikis:

9.3	bendrojo lavinimo mokyklos	1 vieta 30 mokinių
-----	----------------------------	--------------------

Planuojame, kad mokykloje mokysis 480 mokinių.

$$480 : 30 = 16 \text{ vnt.}$$

Sklypo ribose projektuojama 16 parkavimo vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Sklype taip pat numatomos "Kiss and ride" stotelės tėvams (4 vnt.)

Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 43 lentelę:

2	Bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, kitos mokslo įstaigos	1 vieta 20 moksleivių (studentų)
---	---	----------------------------------

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 d. sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 10-iai procentų darbuotojų.

Darbuotojų ir mokinių bendras skaičius – 530 (didinamas 10 proc.)

583 : 20 = reikalinga 30 dviračių stovėjimo vietų. **Atsižvelgiant į Užsakovo norą turėti daugiau dviračių statymo vietų, sklype numatoma talpinti 50 dviračių stovų.**

8. STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SPRENDINIAI

6.1 Architektūrinio konkurso aprašas

Naujos mokyklos projektavimo darbai buvo planuoti organizuojant atvirą architektūrinį konkursą.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	28	37	0



Rengiant projektinius pasiūlymus buvo peržiūrėtos komisijos pateiktos pastabos ir/ar pasiūlymai. Koreguojami sprendiniai, atliekamos analizės ir tyrimai.

Nuostatos iš vertinimo komisijos recenzijos-projektų apibūdinimo:

PASTABA	ATSAKYMAS
1. Gana didelis pastato tūris, disonuojantis aplinkoje.	Mokykla projektuojama gyvenamųjų pastatų apsuptyje, todėl mokyklos tūris gali pasirodyti per didelio mastelio. Suprasdami šią konteksto ypatybę, savo koncepcijoje mokyklos tūrį skaidėme į smulkesnius tūrius - korpusus. Kadangi projektavimo programoje yra numatyta nemažai didelio ploto patalpų (aktų salė, sporto salė, valgykla) – mokyklos tūriai neišvengiamai tampa dideli, siekiant sutalpinti šią programą. Į pastabą atsižvelgta, pasitelkti landšafto, naujų želdynų, mažosios architektūros objektų, įgyvendinamo sprendimai, kurie kuria organiškesnį perėjimą nuo naujos mokyklos mastelio iki esančių gyvenamųjų namų mastelio. Mokyklos fasadams parinkta medžio apdaila siekiant pastatą kuo labiau priderinti prie gamtinės aplinkos. Fasade atsirandantys vertikalūs sudalinimai vizualiai skaido mokyklos korpusų tūrius, dideli langai atspindi supančią gamtą – taip kuriamas jaukus architektūrinio objekto tarpusavio ryšys su jį supančia gamtine aplinka.
2. Architektūrinė kompozicija stokoja originalumo, sąryšio su sklypu.	Architektūrinė kompozicija paremta urbanistiniu vertinimu. Aplinkoje esančios gyvenamųjų namų grandinės – savotiški „pirštai“ tiesiasi link miško masyvo. Mokykla projektuojama kaip dar vienas - trūkstamas - „pirštas“. Kompozicija taip pat pagrįsta mokyklos tipologijai būdingu funkcinu išplanavimu, kuris recenzijoje buvo įvertintas kaip „iš esmės idealus gimnazijos kompleksas, kur sėkmingai išspręsta mokyklos erdvių apjungimo problema.“ Į pastabą atsižvelgta. Mokyklos fasadams parinkta medžio apdaila siekiant pastatą kuo labiau priderinti prie gamtinės aplinkos. Fasade atsirandantys vertikalūs sudalinimai vizualiai skaido mokyklos korpusų tūrius, dideli langai atspindi supančią gamtą – taip kuriamas jaukus architektūrinio objekto tarpusavio ryšys su jį supančia gamtine aplinka.
3. Rytinėje pusėje pastatas per arti sklypo ribos, neišlaikomas aukščio ir atstumo santykis.	Į pastabą atsižvelgta – tūris atitrauktas nuo sklypo ribos, išlaikant reikalavimą kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio esančiam metrui atstumas didinamas po 0,5 m.
4. Kompozicija stokoja dinamikos, silueto raiškumo.	Kadangi projektavimo programoje yra numatyta nemažai didelio ploto patalpų (aktų salė, sporto salė, valgykla) – mokyklos tūriai neišvengiamai tampa dideli, siekiant sutalpinti šią programą. Siekiant sukurti kiek įmanoma labiau prie gamtos derančią ir įdomesnę kompoziciją pasitelktos tokios priemonės – mokyklos fasadams parinkta medžio apdaila siekiant pastatą kuo

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	37	0



	labiau priderinti prie gamtinės aplinkos. Fasade atsirandantys vertikalūs sudalinimai vizualiai skaido mokyklos korpusų tūrius, dideli landai atspindi supančią gamtą – taip kuriamas jaukus architektūrinio objekto tarpusavio ryšys su jį supančia gamtine aplinka.
5. Deklaruojamas skersinis ryšys nuo įėjimo iki šlaito gan formalus, realizuojamas pro siaurus plyšius tūryje.	Ryšys su sklypu kuriamas funkciškai tinkamo pločio stikliniu tarpu tarp tūrių, kuris įvertinus galimybes šiek tiek paplatinamas, interjere paryškintas skirtingomis dangomis, tarsi takas, nuo įėjimo į mokyklą link išėjimo į mokyklos kiemą. Tokiu būdu sukuriama konceptuali jungtis tarp miesto ir gamtos. „Plyšio“ į gamtą idėja veikia kaip interjero elementas ir kuria jaukų, subtilų ir funkciškai pagrįstą ryšį su lauko erdvėmis.
6. Neorganiška tūrių jungtis paneigia autoriaus keliamą idėją, patekimas į pastatą užspaustas, komplikuoti patekimai salę. Atsirandantys vidiniai kampai sukuria nemažai viena į kitą orientuotų patalpų.	Recenzijoje buvo minima, kad gimnazijos funkcijos modelis išspręstas sėkmingai. Tolimesni planiniai mokyklos sprendiniai atitinkamai pakoreguoti projektavimo eigoje, siekiant sukurti racionalų mokyklos išplanavimą.
7. Sporto salės tūris numatytas išskirtinėje sklypo vietoje, su galimai atsiveriančiais šlaito vaizdais. Būtų tikslinga numatyti galimybes įrengti langus, jungtis su sklypu.	Į pastabą atsižvelgta – pagal technines galimybes numatytas vizualus ryšys su lauko erdvėmis.
8. Sporto zonoje esančios aikštelės turėtų būti suprojektuotos šiaurės kryptimi.	Į pastabą atsižvelgta, sklypo plano sprendiniai pakoreguoti.
9. Būtų tikslinga permąstyti klasių organizavimo principus, numatant galimybes jas grupuoti, įrengti bendro darbo zonas ir pan.	Į pastabą atsižvelgta – klasėms, kurioms reikalingas apjungimas, jis yra numatytas.
10. Abejotinas rytinės terasos ir automobilių aikštelės derinys. Apsvarstyti galimybę automobilius perkelti arčiau gatvės, prie transformatorinės. Būtina įvertinti transformatorinės apsaugos zonas ir jų įtaką pastatui.	Transformatorinės vieta perkelta, tačiau erdvė automobilių parkavimui nepakankama. Liekama prie konkursinio sprendinio. Automobilių aikštelė turės želdynais atskirtas vietas, stovėjimo vietų dangas bus iš ažuolinių plytelių.

6.2 Pastato architektūros koncepcija

Mokyklos kompozicija susideda iš keturių skirtingo dydžio korpusų, kurie lyg kaladėlės - formuoja jaukią vidinę erdvę – aulą. Pagrindinis įėjimas išreikštas jautriu, funkciškai pakankamo pločio tarpu tarp korpusų. Plyšys formuojamas ir tarp pietų pusėje esančių tūrių. Tokiu būdu sukuriama konceptuali jungtis tarp miesto ir gamtos. Vos įėjus į mokyklą, stovint pagrindinėje erdvėje, galima aiškiai suvokti subtilų gamtos artumą. Esant centrinėje erdvėje vienu metu matomas gamtinis masyvas, urbanizuota gyvenamųjų pastatų aplinka, stebėtojas nesijaučia izoliuotas.

6.3 Pastato funkciniai sprendiniai

Pirmuose aukštuose numatomos didžiosios patalpos (valgykla, aktų salė, sporto salė ir biblioteka), turinčios tiesioginį ryšį su centrine erdve. Antrame ir trečiame aukštuose suprojektuotos klasės bei laboratorijos. Klasės korpusuose išdėstytos taip, kad būtų išvengta ilgų koridorių. Judėjimas tarp korpusų vyksta galerija, kuri atlieka ir

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	30	37	0



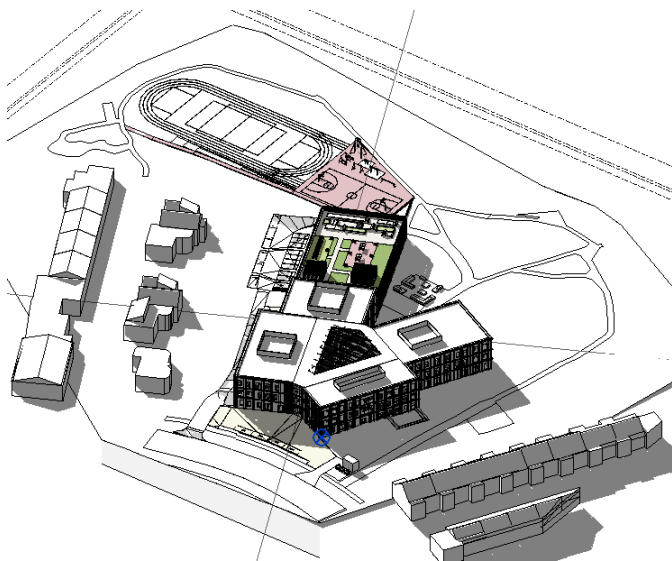
rekreacinės erdvė funkciją. Mokykla pasižymi skirtingų erdvių hierarchija. Iš mažiausios erdvės – klasės patenkama į didesnę rekreacijos erdvę, iš kurios į dar didesnę galeriją, susijungiančią su pačia didžiausia mokyklos erdve, savotiška „širdimi“ – aula.

6.4 Pastato tūriniai sprendiniai

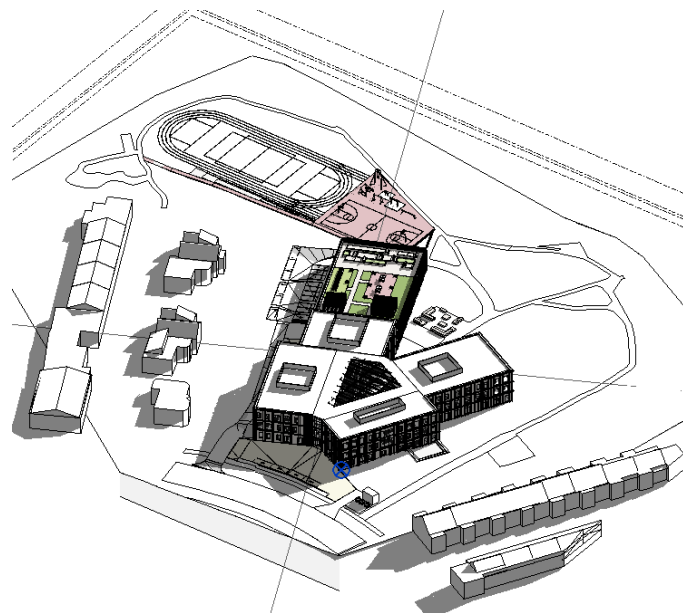
Mokykla projektuojama kaip integrali gyvenamojo rajono išskirtinėje gamtinėje aplinkoje esančio sklypo, apjuosto gyvenamuoju rajonu dalis. Atlikę urbanistinį tyrimą pastebėjome, kad aplinkinių kotedžų bei vienašeimių gyvenamųjų namų grandinės – savotiški „pirštai“ tiesiasi link miško masyvo. Mokykla projektuojama kaip dar vienas -trūkstamas - „pirštas“. Pastatas organiškai įterpiamas į aplinką, formuojami keturi tūriai, lygiagretūs kaimyninių gyvenamųjų namų užstatymo kryptims. Tokiu būdu mokyklos tūris skaidomas, vizualiai „tirpinamas“ kraštovaizdyje.

Pastato ir visų statinių sklype vieta parinkta taip, kad arboristo vertinimu vertingi želdynai būtų kiek įmanoma labiau išsaugomi. Papildomai sodinami medžiai, krūmai ir kiti želdiniai palei naujai formuojamą taką šalia vakarų pusėje esančių gyvenamųjų pastatų bei pasyvaus poilsio zonos šiaurės rytų bei pietvakarių sklypo pusėse. **Siekiant maksimaliai išsaugoti vertinguosius želdynus (sodintus ažuolus, pušis, beržus ir kt.) bei atsitraukti nuo šlaito apsaugos zonos, mokykla projektuojama prie Mykolo Marcinkevičiaus gatvės.** Mokyklos lauko sporto kompleksas dalinai įgilinamas į esantį natūralų reljefą, tokiu būdu vizualiai paslepiant stadioną, užtikrinant geresnę akustinę apsaugą nuo triukšmo aplinkiniams pastatams bei išsaugant vietai būdingą kalvotą reljefą. Technogeniški atsitiktinių formų reljefo fragmentai tvarkomi ir regeneruojami.

Pastato tūris nutolės nuo kaimyninių pastatų tiek, kad juose užtikrintų gaunamos apšvietos kiekį, pagal gyvenamųjų pastatų normas.



Pastato šešėlis 09:00 val.



Pastato šešėlis 17:00 val.

6.5 Fasadai

Šiuolaikiškos demokratiškos ir humanizuotos mokyklos architektūrinis identitetas išreiškiamas dinamiškai išdėliotais medžiu apdailintais tūriais, kurie suteikia pastatui unikalumo ir natūralumo įspūdį. Fasadams parinkta medžio apdaila, siekiant pastatą priderinti prie gamtinės aplinkos bei sumažinti išmetamą CO2 kiekį gaminant apdailos medžiagas. Lakoniškos plastikos fasadai su horizontaliomis linijomis ir vietomis kintančiu langų ritmu padeda skaidyti pastato tūrį ir kurti harmoningą vizualų ryšį su aplinka. Fasadui taip pat naudojamas stiklas, siekiant užtikrinti vidaus erdvių apšvietą.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	31	37	0



8.6 Vidaus apdaila

Interjero sprendinių pagrindiniai leitmotyvai – jaukumas ir šiluma. Siekiama sukurti mokiniams ir mokymuisi patrauklią aplinką, kurioje saikingai dera skirtingos paviršių spalvos bei tekstūros.

Reprezentacinėje atrijaus erdvėje (auloje) dominuoja medžio apdaila. Jos akcentas – trinkelių dangą primenantis takelis, jungiantis mokyklos priekyje esančią aikštę su gamtos aplinka. Greta jų numatyta apskritimo formos intymesnė poilsio erdvė, atskirta kontrastingos spalvos kilimo danga. Interjere matomi medžio akcentai vizualiai sujungia pastato vidų ir išorę.

8.7 ŽN poreikių tenkinimo sprendiniai

Judėjimas mokykloje – intuityvus. Takai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai judėti nuo gatvės iki pastato. Žmonių su negalia (toliau ŽN) trasoje prieš pėsčiųjų takų ir šaligatvių susikirtimą su gatve, privažiavimais ir pravažiavimais, įrengiami sutapdinti su važiuojamąja dalimi bortai ir nuožulnūs paviršiai/pandusai, kurių nuolydis ne didesnis 1:12 (8,3%). Numatomas įspėjamojo ir vedimo paviršių įrengimas naujuose ir esamuose takuose. Pastatas įkomponuotas į esamą reljefą, cokoliai - žemi. Pėsčiųjų takai suprojektuoti be kliūčių, nuolydžiai atitinka reikalavimus pėsčiųjų takų pločiai ne mažesni kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų takų išilginiai nuolydžiai ne didesni kaip 1:20 (5%). Skersiniai pėsčiųjų takų nuolydžiai ne didesni kaip 1:30 (3,3%). Durys - be slenksčių (maksimalus slenksčio peraukštėjimas - ne daugiau 2 cm). Visų durų pločiai užtikrina ŽN patekimą į pastatą ir patalpas. ŽN pasiekiami visi aukštai specialiai pritaikytais liftais. Kiekviename aukšte numatyti sanitariniai mazgai pritaikyti ŽN. ir Antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėse numatytos specialios vietos pritaikytos ŽN (ne mažiau 4% visų projektuojamų automobilių stovėjimo vietų). Pastato aukštuose nėra peraukštėjimų. Statiniuose suprojektuoti liftai.

8.8 Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į naujai projektuojamą mokyklą numatomas šiaurinėje pusėje. Čia patenkama į jaukią, didelę vidinę erdvę – aulą. Analogiškai kitoje, pietinėje, aulo pusėje yra išėjimas į mokyklos vidinį kiemą.

Pirmame aukšte numatomos didžiosios patalpos (valgykla, aktų salė, sporto salė ir biblioteka), turinčios tiesioginį ryšį su centrine erdve. Šiaurės rytų korpusė iš aulo patenkama į virtuvę ir valgyklą, iš kurių toliau į mokomąją virtuvę ir sandėlį. Pietryčių pusėje iš aulo patenkama į sporto korpusą. Persirengimo kambariai, treniruoklių salė bei choreografijos klasė išdėstyti abipus koridorių, kurio gale patenkama į įžemintą sporto salę, iš kurios numatytas ir išėjimas į vidinį mokyklos kiemą, prie lauko sporto erdvių. Pietvakarių korpusė tiesiogiai iš aulo patenkama į renginių salę. Tiesiu koridoriu toliau išdėstytos ir konstrukcinių medžiagų dirbtuvių, maisto technologijų, fab lab patalpos. Šiaurės vakarų korpusė iš aulo patenkama į biblioteką ir administracijos patalpas.

Antrame ir trečiame aukštuose suprojektuotos klasės bei laboratorijos. Klasės korpusuose išdėstytos taip, kad būtų išvengta ilgų koridorių. Judėjimas tarp korpusų vyksta galerija, kuri atlieka ir rekreacinės erdvės funkciją.

Aulo centrinėje dalyje numatyta pagrindinė laiptinė ir liftai. Trijuose skirtingų korpusų kampuose numatytos evakuacinės laiptinės.

8.9 Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

Projektuojamo pastato patalpos atitinka HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nuostatas. Mokymo klasės projektuojamos taip, kad klasėje kiekvienam mokiniui būtų skirta ne mažiau nei 1,7 m² patalpos ploto, elektronikos, tekstilės mokymo kambariuose, gamtos mokslų (biologijos, fizikos ar bendrajame gamtos mokslų) mokymo kabinete, kuriame atliekami tiriamieji darbai – 2,4 m², konstrukcinių medžiagų dirbtuvėse, mokomojoje virtuvėje 3 m². Visoms projektuojamoms patalpoms taikomas HN 21:2017 patalpų įrengimo, apšvietimo, mikroklimato ir vėdinimo ir kt. reikalavimai patalpoms.

8.10 Atliekos

Veiklos metu susidarys būtinių atliekų, popieriaus ir kartono, plastiko atliekų, popierinių ir kartoninių, plastikinių pakuočių atliekų, stiklo atliekų. Nepavojingos atliekos bus trumpą laiką saugomos (virtuvės atliekos planuojamos vienos pamainos laiko tarpe laikinai sandėliuoti tam numatytoje patalpoje prieš išvežant į planuojamus konteinerius sklype), o vėliau susidariusios atliekos bus perduodamos tokias atliekas tvarkančioms įmonėms.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	32	37	0



Naujai projektuojami trys pusiau požeminiai konteineriai. Buitinių atliekų 1 vnt. konteineris (5 kūb.) skirti rūšiuoti atliekas – popieriaus ir kartono konteineris, 1 vnt buitinių atliekų (5 kūb.) konteineris mišrioms komunalinėms atliekoms bei 1 vnt. stiklo atliekų konteineris (1,3 kūb). Konteineriai saugomi projektuojamoje konteinerių aikštelėje, nužymėtoje sklypo plane, šiaurės vakarų sklypo dalyje, besiribojančioje su M. Marcinkevičiaus gatve, prie transformatorinės. Konteinerių aikštelė projektuojama iš nelaidžių vandeniui dangų su minimaliu 2 proc. nuolydžiu nuo konteinerių, aikštelė pilnai pritaikyta privažiuoti žmonėms su negalia.

Techninio projekto rengimo metu konkrečių konteinerių poreikis bus tikslinamas ir derinamas su atsakingu savivaldybės įmonės „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ specialistu.

Statybines atliekas numatoma išvežti ir utilizuoti įmonės, turinčios atitinkamą leidimą bei licenciją pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Su šia įmone bus sudaroma atitinkama sutartis.

Atliekos autotransportu numatomos išvežti pagal vietos savivaldybės nustatytas tvarkymo taisykles. Sutartį dėl statybinių atliekų išvežimo ir utilizavimo sudarys statytojas arba rangovas.

8.11 Poveikio aplinkai vertinimas

Poveikio aplinkai vertinimas sklypui nėra atliekamas. Sklype esantis pastatas bei kietos dangos neviršija 10 000 m² ploto.

8.12 Technologiniai sprendiniai

Mokyklos vaikų ir mokytojų maitinimui projektuojama valgyklos salė pirmame pastato aukšte. Valgyklos salėje numatytos 168 sėdimos vietos + baro vietos palei langą. Vaikai bus maitinami nustatytu laiku, keliomis pamainomis.

Prie įėjimo į valgyklą planuojama numatyti rankų praustuvus.

Greitesniam vaikų aptarnavimui ir srautų skirstymui salėje yra numatomos dvi atleidimo linijos su dvejomis atsiskaitymo vietomis. Viena karšties patiekalams su šildomais marmitais, gėrimams, bei vieta atsiskaitymui. Kita atleidimo linija šaltiems užkandžiams, bandelėms, salotoms, gėrimams, bei vieta atsiskaitymui.

Taip pat valgyklos salėje numatoma savitarnos zona, kur vaikai turės galimybę pasišildyti savo atsineštą maistą iš namų.

Patiekalų asortimentą sudarys klasikiniai, tradiciniai karštieji, šaltieji patiekalai, gaivinantys, karštieji gėrimai. Vaikų maitinimo valgiaraščiai bus sudaromi atsižvelgiant į rekomenduojamas paros energijos ir maistinių medžiagų normas vaikams. Maisto paruošimas ir patiekalų įvairumas atitiks vaikų amžiaus ypatumus ir sveikos mitybos principus bei taisykles.

Gamybinės, žaliavų sandėliavimo patalpos, darbuotojų buitinės patalpos bei gamybos ir aptarnavimo technologiniai srutai suprojektuoti pagal Lietuvos higienos normos HN 15 „Maisto higiena“ reikalavimus.

Žaliavos bus atvežamos kiekvieną dieną, iš ryto. Žaliavų priėmimui bus numatytos platforminės, elektroninės svarstyklės. Po priėmimo žaliavos bus sudedamos į jų laikymo vietas pagal paskirtį. Sausų produktų saugojimui bus suprojektuotas atskiras sandėlis su stelažais. Gendantiems maisto produktams numatomi šaldytuvai, šaldytai produkcijai – šaldikliai.

Daržovių laikymui ir valymui projektuojama atskira patalpa su atskiromis zonomis. Nevalytos daržovės patenka pro vienas duris, išvalytos į virtuvę patenka pro kitas duris, išvengiant kryžminio srautų susikirtimo.

Visose gamybinėse, sandėliavimo bei pagalbinėse patalpose bus įrengta vėdinimo sistema, skirta dirbtinai palaikyti reikiamą temperatūrinį režimą nuo (+18 0C iki +20 0C). Oro viršlėgis patalpose bus sudarytas taip, kad oro srutai judės priešinga kryptimi, negu juda gaminamos produkcijos srutas.

Darbo dienos eigoje sukaupti ŠGP likučiai bus laikomi šaldiklyje - uždareme, markiruotame konteineryje (plastikinėje dėžėje) po apatine lentyna ir kartą per mėnesį išvežami specializuotos įmonės, kuri užsiima maisto likučių utilizavimu, pagal iš anksto sudarytą sutartį.

Visi įrenginiai ir įrankiai pagaminti iš medžiagų, tinkančių sąlyčiui su maistu.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	37	0



Mokymo įstaigoje, įranga, kuri liesis su maistu bus švariai plaunama ir dezinfekuojama. Visas virtuvėje naudojamas inventorių bus paženklintas pagal savo paskirtį. Atitinkamai, vieni reikmenys bus naudojami žaliai mėšai, kiti paukštienai, dar kiti jau pagamintiems patiekalams, duonai ar daržovėms.

Vaikai bus maitinami pagal valgiaraščius, patvirtintus mokyklinio ugdymo mokyklos vadovo ir suderintus su teritorine visuomenės sveikatos priežiūros įstaiga. Pateikiamo karšto maisto temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 68 0C.

Planuojama, kad virtuvė dirbs darbo dienomis, 8 val.

Planuojama, kad virtuvėje dirbs 5-6 žmonės.

Personalo persirengimo patalpa su WC ir dušu yra numatyta šalia virtuvės. Personalo drabužiams yra numatytos spintelės su vidine pertvara: darbo drabužiai ir asmeniniai drabužiai laikomi atskirai.

Valymo priemonių ir inventoriaus laikymui projektuojama atskira patalpa.

Gamybos vadovui numatytas atskiras kabinetas.

9. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

9.1 Gaisrinės technikos privažiavimo keliai

Kelias privažiavimui prie pastato užtikrinamas iš M. Marcinkevičiaus gatvės. Pastato sklypo teritorijoje numatoma galimybė ugniagesių technikai privažiuoti į vidinį kiemą, aklakelyje suprojektuota apsisukimo aikštelė (12x12)m. Kelio, atlaikančio gaisrinių automobilių sukeliamas apkrovas, plotis ne siauresnis kaip 3,5 m, atstumas iki pastato ne didesnis kaip 25 m (detalesni sprendiniai pateikiami sklypo plane).

9.2 Atstumai iki gretimų pastatų

Gretimuose sklypuose nėra kitų esamų ar projektuojamų pastatų, nutolusių mažesniu kaip 15 m atstumu iki nagrinėjamo pastato. Buvusi transformatorinė iškeliamą šalia gatvės, jos apsaugos zona nekliaud pastato.

9.3 Statinio atsparumo ugniai laipsnis

Projektuojamam pastatui taikomi I atsparumo ugniai laipsnio statiniams keliami gaisrinės saugos reikalavimai (statinio konstrukcijų atsparumas ugniai, statybos produktų degumo klasės ir t.t.)

9.4 Gaisro apkrovos kategorija

Pastato gaisro apkrovos kategorija tikslinama techninio projekto rengimo metu.

9.5 Statinio gaisrinis skyrius

Pastatas formuojamas viename gaisriniame skyriuje. Skaičiavimai pateikiami gaisrinės saugos dalies projekte.

9.6 Gaisro ar degimo produktų sklidimo ribojimas pastate

Pastate projektuojamos techninės, sandėliavimo ir pan. patalpos atskiriamos nuo kitų patalpų priešgaisrinėmis užtvaramis ir durimis.

Pastatuose įrengiami atriumai, angos ir 2 tipo laiptai nuo besiribojančių koridorių ir kitų patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir priešgaisrinėmis-priešdūminiėmis durimis.

9.7 Pastato išorės ir vidaus gaisrų gesinimas

Pastato gaisrų gesinimui iš išorės vandens poreikis 25 l/s, gaisro gesinimo trukmė 3 val. Gesinimui vandens tiekimas numatytas iš esamų gaisrinių hidrantų (ne mažiau kaip 2 vnt.), įrengtų miesto centralizuotuose vandentiekio tinkluose (M. Marcinkevičiaus gatvėje).

Atstumas (skaičiuojant pagal nutiestų gaisrinių vandens rankovių ilgį) nuo vandens paėjimo vietos iš hidrantų iki tolimiausios saugomo pastato išorės perimetro vietos ne didesnis kaip 200 metrų. Hidrantai išdėstyti ne mažesniu

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	34	37	0



kaip 5 m atstumu iki pastato lauko sienų. Privažiavimui prie hidrantų užtikrinamas esamas kietos dangos kelias (plotis 3,5 m).

Pastato vidaus gaisrų gesinimui projektuojamas vidaus gaisrinis vandentiekis. Pagrindiniuose evakuaciniuose keliuose bei atskirose patalpose tolygiai išdėstomi gaisriniai čiaupai (ne mažiau kaip 2 vandens čiurkšlės į bet kurią patalpos vietą), įrengiant žiediniame vandentiekio tinkle. Vandens tiekimas į sistemą užtikrinamas ir miesto centralizuotų vandentiekio tinklų. PASTABA: gesinimo sistemoje slėgio užtikrinimo klausimas sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

9.8 Gaisrų aptikimo ir signalizavimo sistema

Pastate projektuojama A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, atitinkanti LST EN 54 serijos standartų reikalavimus. Patalpose numatomis taškiniai dūmų detektoriai.

Evakuacijos keliuose bei atskirose patalpose numatomi gaisro pavojaus mygtukai.

9.9 Žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema

Pastate užtikrinama ne žemesnė kaip III tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Suprojektuotas atskiras valdymo pultas. Užtikrinamas garsinis ir kalbinis pranešimo apie gaisrą būdai. Įrengtos lauko sirenos su šviesos blykstėmis.

9.10 Evakuacinis apšvietimas

Pastate pagrindiniuose evakuaciniuose keliuose bei atskirose patalpose projektuojamas avarinis (evakuacinis) apšvietimas. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai montuojami su akumuliatoriais, užtikrinančiais ne mažiau negu 1 val. darbą dingus įtampai.

9.11 Elektros instaliacija

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų elektros imtuvams užtikrinama I elektros energijos patikimumo kategorija: akumuliatoriai, dyzelinis elektros generatorius. Elektros tiekimo trukmė > 60 minučių.

9.12 Žaibosauga

Pastate projektuojama apsaugos nuo žaibo sistema (apsaugos tipas - aktyvi) atitinkanti statybos techninio reglamento STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ nuostatas. Apsaugos nuo žaibo klasė, skaičiavimai ir kiti detalūs sprendiniai pateikiami techninio projekto elektrotechninėje dalyje.

9.13 Dūmų ir šilumos valdymo sistema

Pagrindiniuose evakuaciniuose keliuose, atskirose patalpose, kuriose vienu metu gali susidaryti 50 ir didesnis žmonių skaičius, projektuojama dūmų šalinimo sistema (mechaninė, natūrali). Detalūs sprendiniai nustatomi techninio projekto rengimo metu.

9.14 Žmonių evakuacija

Pastato pirmame aukšte vestibulyje bei atskirose patalpose numatoma galimybė evakuotis tiesiai į lauką. Žmonių evakuacijai iš 2 ir 3 aukštų projektuojamos L1 tipo laiptinės. Detalūs duomenys apie evakuacinių praėjimų ir išėjimų skaičių bei plotį tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Patalpose, kuriose vienu metu gali susidaryti didesnis kaip 50 žmonių skaičius projektuojami ne mažiau kaip 2 evakuaciniai išėjimai.

Evakuacinių kelių atstumai (patalpose, pagrindiniuose evakuaciniuose keliuose) nustatomi atsižvelgiant į pastato aukšto grindų altitudę (matuojant nuo gaisrinių nešiojamų kopėčių pastatymo vietas), kuriame įrengiamos konkrečios paskirties patalpos.

9.15 Pirminės gaisro gesinimo priemonės

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	35	37	0



Pastate numatomi 6 kg talpos nešiojamieji milteliniai (ABC tipo) gesintuvai. Nešiojamieji gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, o išdėstymo vietos pažymimos specialiais ženklais. Detalesnė informacija pateikiama projekto brėžiniuose.

Bandymų įrenginių patalpose turi būti gaisro gesinimo ir neutralizuojančių priemonių pagal naudojamų medžiagų savybes ir technologinių procesų ypatybes.

Kiekvienoje laboratorijoje numatytos spintelės gesintuvams, nedegiams audeklams.

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomi 6 kg nešiojamieji milteliniai (ABC tipo) gesintuvai ir nedegūs audeklai.

10 PASTATO KONSTRUKCIJOS

10.1 Pagrindinis laikantis konstruktyvas

Projektuojamas 3-ų aukštų, mokyklos pastatas. Statinio pagrindinės laikančiosios konstrukcijos: surenkamos gelžbetonio kolonos, surenkamos trisluoksnės gelžbetonio sieninės plokštės (išorės sienoms), surenkami g/b rygeliai ant kurių atremiamos surenkamos kiaurymėtos g/b plokštės.

Toks pagrindinis konstrukcijų modelis pasirinktas, kad užtikrinti technologiškai kokybiškus sprendinius bei išpildyti statiniui keliamus gaisrinės saugos, energinės klasės užtikrinimo bei akustinius reikalavimus.

10.2 Netipiniai konstrukciniai sprendimai

Pastato dalyse, kuriose reikia didesnio aukščio inžinerinių komunikacijų montavimui, įrengiamos kompozitinės (DELTABEAM) sijos ant kurių atremiamos surenkamos kiaurymėtos perdangų plokštės ir jungtis užmonolitinama. Taip įrengtų sijų apačia beveik sutampa su perdangos plokščių apačia. Pastato dalies stogai sutapdinti.

Mokykloje projektuojamo atriumo denginiui dėl architektūrinės išraiškos numatomos klijuoto medžio sijos ant kurių atremiami stikliniai stoglangiai.

10.3 Didelių tarpatramių konstrukciniai sprendimai

Pastato dalis, kurioje įrengiama sporto salė yra 1-o aukšto, be rūsio. Statinio dalies pagrindinės laikančiosios konstrukcijos numatomos – surenkamos gelžbetonio kolonos ant kurių atremiamos plieninės denginio santvaros ir sijos, o ant jų įrengiama profiliuotos skardos lakštų danga. Tokie konstrukciniai sprendimai pasirinkti nes ant sporto salės stogo numatoma įrengti terasų dangą ir jis bus iš dalies eksploatuojamas.

10.4 Pastato pamatų konstrukciniai sprendimai

Įvertinus žvalgybinius geologinius tyrimus, dėl stiprių grunto sluoksnių išsidėstymo, mokyklos pastatui planuojami poliniai pamatai, bet sprendinys gali būti tikslinamas atlikus detalius geologinius tyrinėjimus.

11. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

11.1 Inžinerinė koncepcija

Projektuojamos naujos šiuolaikiškos, pažangios ir energiška efektyvios pastato inžinerinės sistemos. Pastato artimoje aplinkoje yra visi esami centralizuoti miesto tinklai, todėl projektuojamas pastatas planuojamas prijungti ir aptarnauti iš miesto centralizuotų tinklų. Vandentiekis, nuotekos ir elektros prijungimai yra atvesti į sklypą todėl numatomas prijungimas sklypo ribose.

11.2 Šildymas

Šilumos tiekimas planuojamas iš centralizuotų šilumos tiekimo tinklų. Pasijungimo taškas planuojamas nuo artimiausios veikiančios šilumos tiekimo kameros. Preliminarus prisijungimo taškas numatomas už 180 m nuo pastato. Prisijungimo trasa ir prisijungimo taškas tikslinami techninio projekto rengimo metu.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	36	37	0



Šis šildymo būdas numatytas kai patikimiausias visuomeniniam pastatui tinkamas būdas. Mėnesiais, kuomet centralizuota šildymo sistema dar neveikia, o dalyje mokyklos patalpų gali būti nekomfortiška temperatūra, bus galima naudoti VRF sistemą, kuri pirmiausia yra skirta pastato vėsinimui, bet poreikiui esant gali ir šildyti.

Preliminarus pastato energinis poreikis šildymui yra apie 1300 kW

11.3 Vėsinimas

Pastatui vėsinti numatoma VRF šaldymo sistema su vidiniais blokais- kasetėmis. Tokia sistema pasirinkta nes gali užtikrintai dirbti iki +30 °C, bei dėl aukštų energinių rodiklių kurie keliami A++ energinės klasės pastatui.

Išorinių šaldymo įrenginių keliamas triukšmas yra įvertintas atliekant triukšmo analizę ir neviršija leistinų verčių (triukšmo analizės išvadas žr. prieduose). Taip pat šaldymo renginiams ant stogo numatomi akustiniai barjerai- inžinerinių sistemų aptvėrimai, kuria papildomai slopins keliamą triukšmą.

Preliminarus šaldymo poreikis pastatui yra apie 1032 kW

11.4 Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

Vandentiekis ir buitinių nuotekų šalinimas planuojamas iš centralizuotų miesto tinklų. Pasijungimo taškai planuojami nuo sklypo ribose esančių tinklų atšakų.

Lietaus nuotekas, kurios bus surenkamos nuo stogų ir kietų dangų sklypo ribose planuojama infiltruoti į gruntą sklypo ribose.

11.5 Elektroniniai ryšiai

Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) prijungimas planuojamas prie AB „Telia Lietuva“ greta sklypo esančių tinklų.

11.6 Elektrotechnika

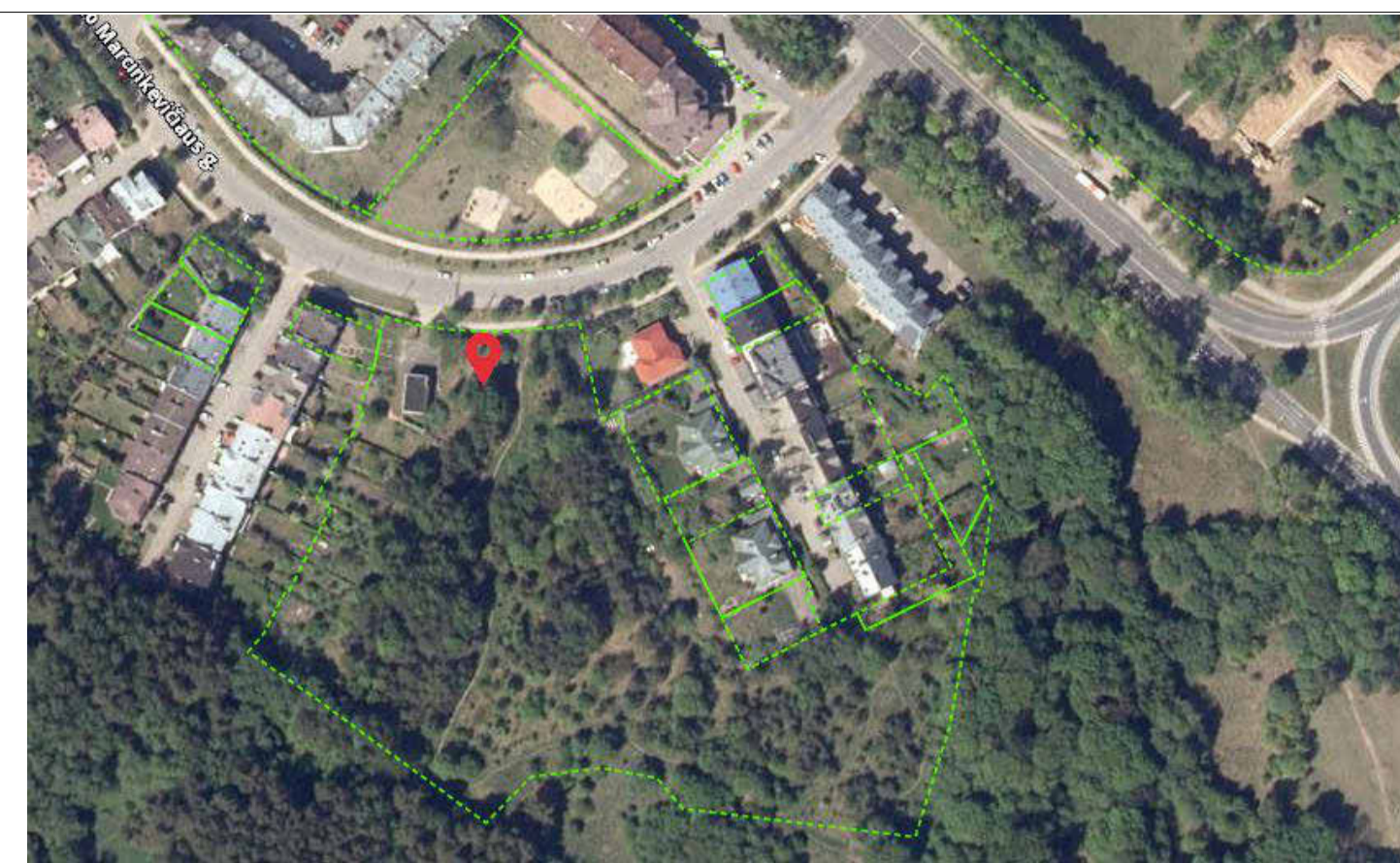
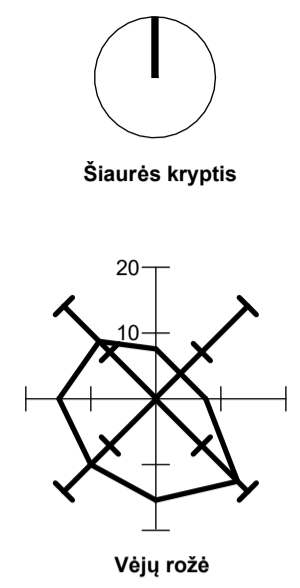
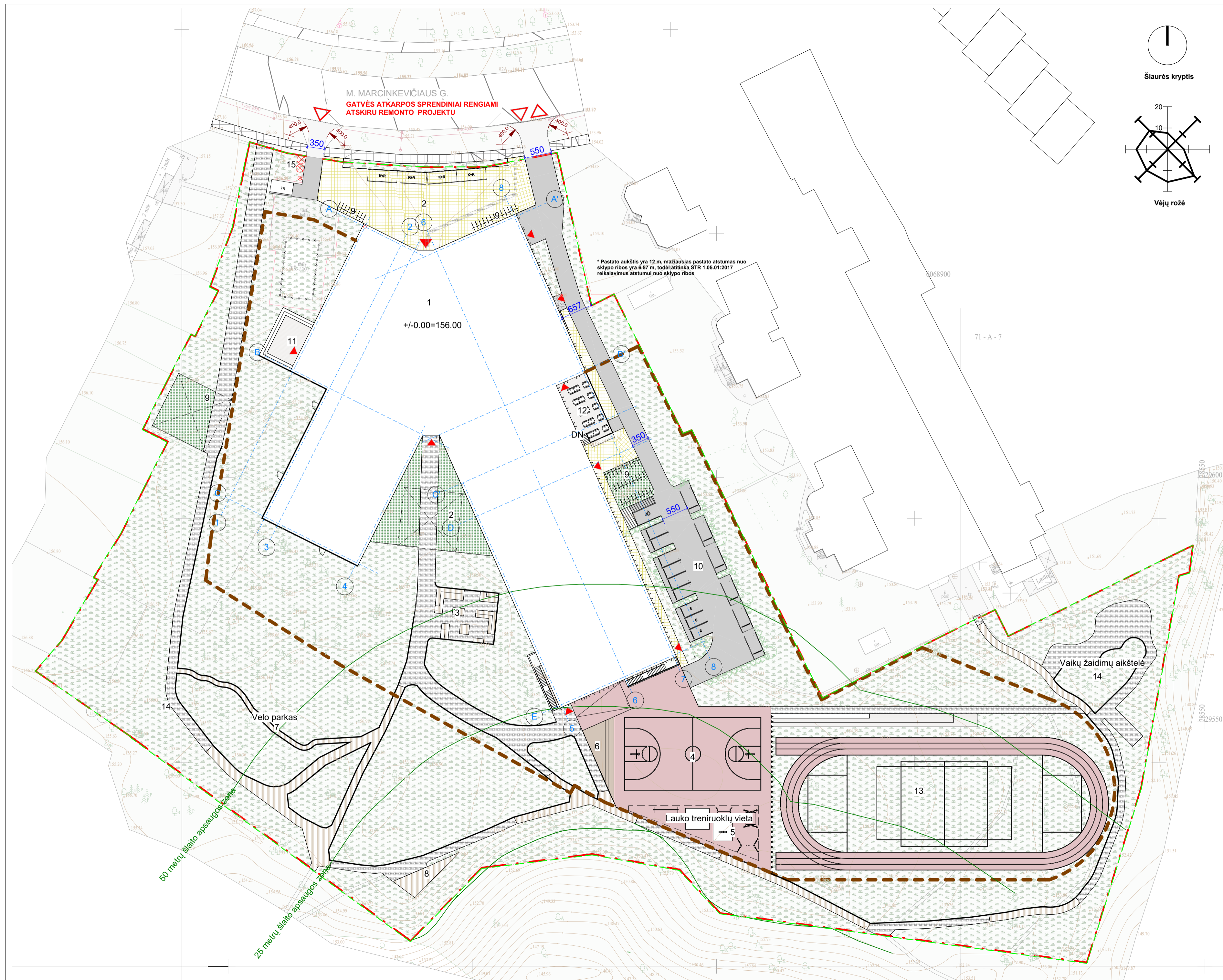
Elektros prijungimas planuojamas nuo AB „ESO“ transformatorinės esančios sklypo ribose. ESO priklausančius tinklus, kurie patenka į pastato statybos zoną numatoma iškelti.

Preliminarus pastato elektros energijos poreikis- 400 kW.

11.7 Inžinerinių įvarų patalpų vieta

Inžinerinių tinklų įvadų patalpos planuojamos tinklų įvedimui patogiausioje, šiaurinėje pastato pusėje. Patalpos planuojamos įrengti rūsyje.

11/23-PP-SA-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	37	37	0



SKLYPO VIETA - M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUS

DANGŲ EKSPLIKACIJA

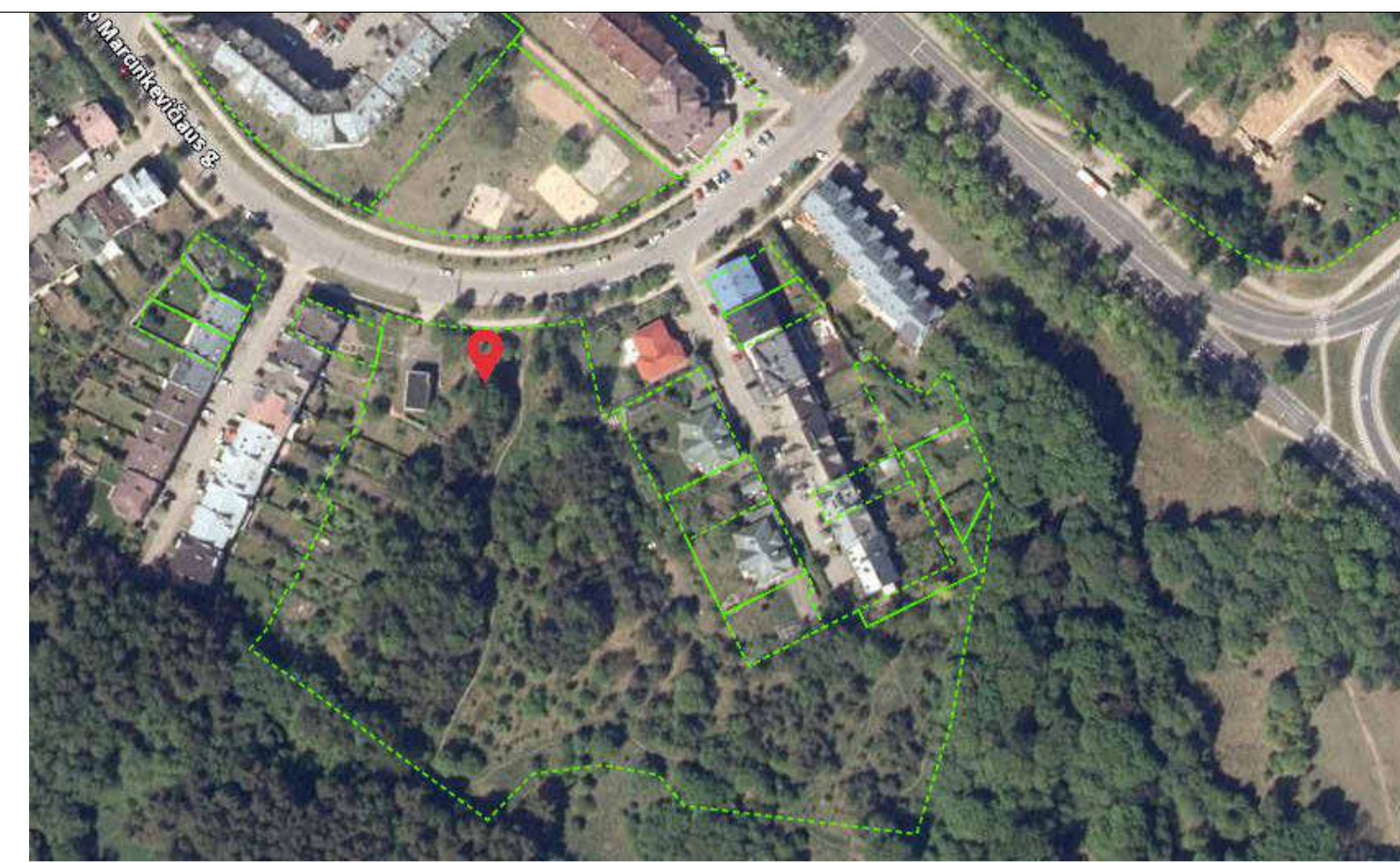
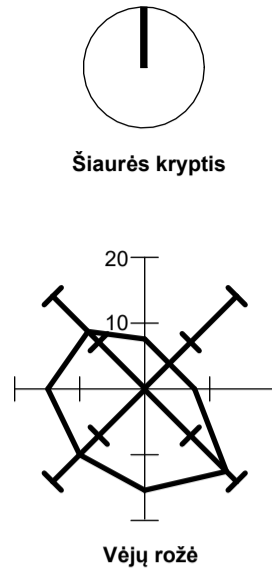
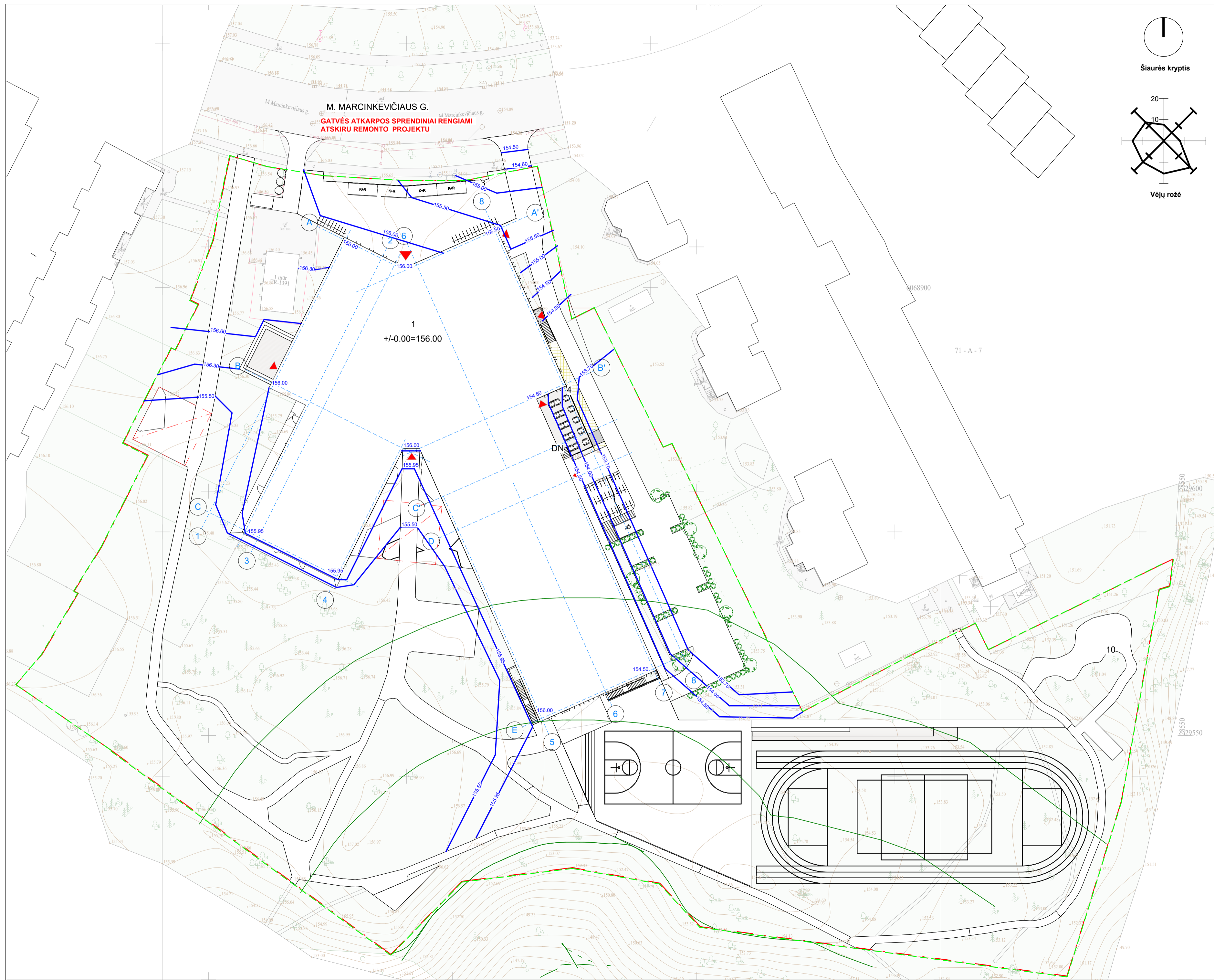
	VEJOS KORYS	475 m ²
	VEJA	11128 m ²
	MEDŽIO LENTŲ DANGA	602 m ²
	BETONO TRINKELĖS	647 m ²
	GRANITO SKALDOS ATSIJOS	1373 m ²
	GUMOS DANGA	1821 m ²
	ASFALTAS	862 m ²

1	MOKYKLOS PASTATAS
2	AIKŠTĖ
3	LAUKO KLASĖ
4	KREPŠINIO AIKŠTELĖ
5	LAUKO TRENIRUOKLIŲ VIETA
6	LAUKO AMFITEATRAS ŽŪROVAMS
7	RELJEFINIS VELO PARKAS
8	POILSIO VIETA VYRESNIO AMŽIAUS ŽMONĖMS
9	DVIRČIŲ LAIKYMO VIETA
10	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
11	SKAITYKLOS TERASA
12	VALGYKLOS TERASA
13	STADIONAS
14	VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
15	ATLIEKŲ SURINKIMO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- TVORA
- VEDIMO PAVIRŠIUS
- ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- MEDŽIAI / TREES
- VILNIUS KISS AND RIDE STOTELĖS
- A TIPO NEĮGALIOJO STOVĖJIMO VIETA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
- ATRAMINĖ SIENELĖ H=1.9 M

0	2023-11	PP	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIDA	DATA	PP	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "IAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKŪROS LINIJA" AIKŠTADIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11541 EL.P. GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKUROLINIJA.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUUS" SV. STEFONO G. 27F-26, LT-01515 VILNIUS EL.P. INFO@MUTUUS.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Statinių išdėstymo planas	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 01	LAPAS LAPŲ
				1 1



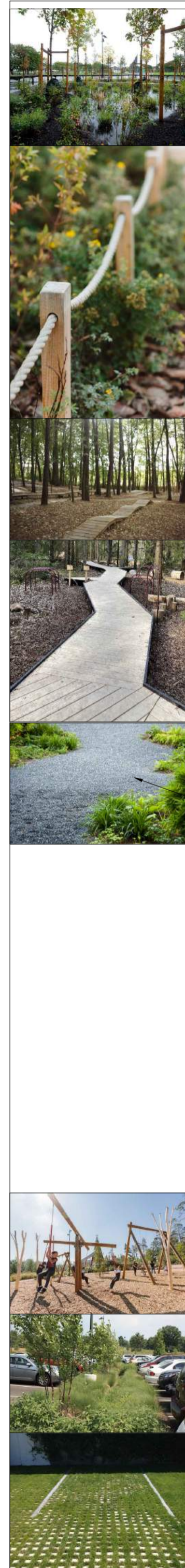
SKLYPO VIETA - M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- TVORA
- VEDIMO PAVIRŠIUS
- PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
- ATLIEKŲ KONTEINERIAI
- ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- MEDŽIAI
- VILNIUS KISS AND RIDE STOTELĖS
- A TIPO NEĮGALIOJO STOVĖJIMO VIETA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

1	MOKYKLOS PASTATAS
2	AIKŠTĖ
3	LAUKO KLASĖS
4	KREPŠINIO AIKŠTELĖ
5	LAUKO TRENIRUOKLIŲ VIETA
6	LAUKO AMFITEATRAS ŽŪROVAMS
7	RELJEFINIS VELO PARKAS
8	POILSIO VIETA VYRESNIO AMŽIAUS ŽMONĖMS
9	DVIRČIŲ LAIKYMO VIETA
10	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
11	SKAITYKLOS TERASA
12	VALGYKLOS TERASA
13	STADIONAS
14	VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
15	ATLIEKŲ SURINKIMO VIETA

0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "IAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AIKŠTADIŲ G. 12-21 VILNIUS, LT-11341 EL.P. GINTARAS.CAPKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS
A 017	SPDV/Proj.aut. Arch/Proj.aut.	G. Čaikauskas A. Čaikauskienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUUS" SV. STEFANO G. 27F-26, LT-01515 VILNIUS EL.P. INFO@MUTUUS.LT		1:100
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo aukščių planas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 02	LAPAS LAPŲ 1 1



Apšvietimai želdinių

Šlapbalių įrengimas

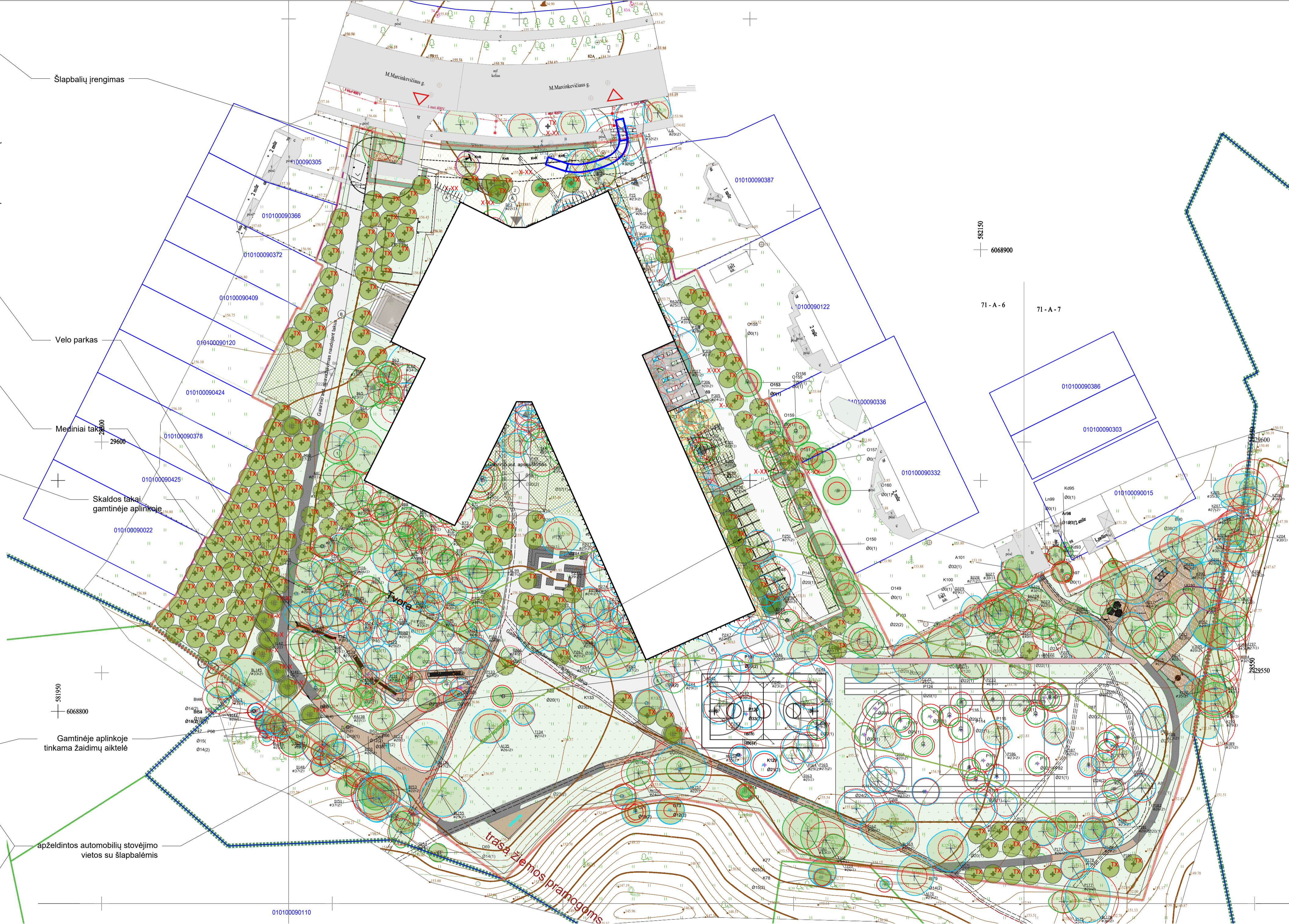
Velo parkas

Mediniai takai

Skaldos takai gamtinėje aplinkoje

Gamtinėje aplinkoje tinkama žaidimų aikštelė

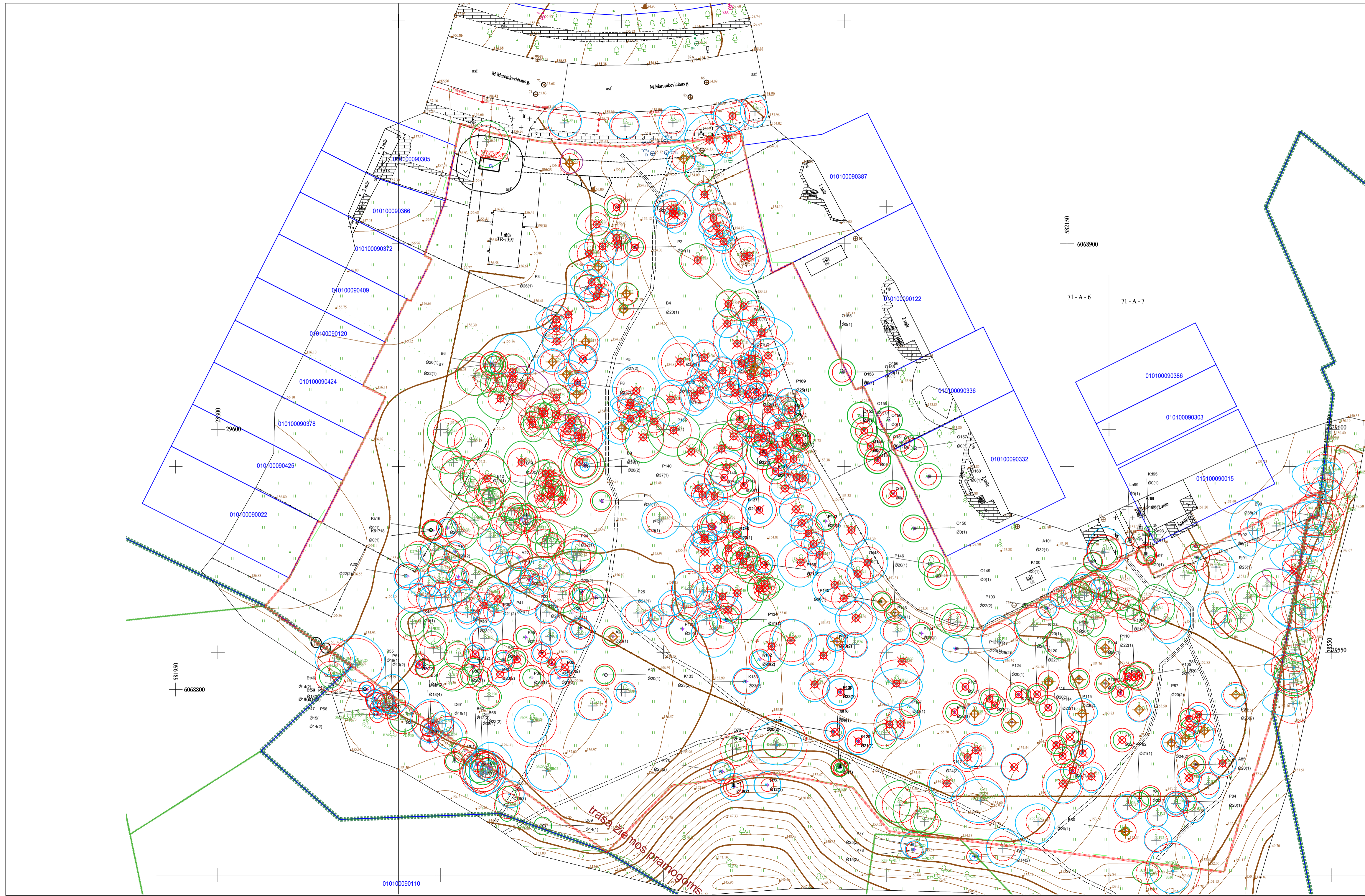
apželdintos automobilių stovėjimo vietos su šlapbalėmis



Kertami rėdiniai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Kertami medžiai vnt.	282
Nuimami pabūvimi medžiai vnt.	29
Kertami medžiai pagal diametrus	5830
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės pateiktą ekologišką vertinimą:	
Randonėsi gėlošiai <i>Quercus robur</i>	25
Paprasčiai gėlošiai <i>Quercus robur</i>	424
Paprasčiai šerėnai <i>Acer platanoides</i>	46
Paprasčiai pušys <i>Pinus sylvestris</i>	1956
Uošvinės dumblės <i>Larix laricina</i>	125
Karpiniai beržai <i>Betula pendula</i>	766
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės nepateiktą ekologišką vertinimą:	
Drebulė <i>Populus tremula</i>	607
Traška <i>Prunus avium</i>	113
Būna <i>Salix tremula</i>	309
Būloji tuopa <i>Populus alba</i>	23
Uošvinės dumblės <i>Acer negundo</i> nekomercingami	22
Uošvinės dumblės <i>Acer negundo</i> komercingami	1394
Atodumai medžiai vnt.	152
Atodumai medžiai 4 x tr. 20-25 cm, STD, SG	306
Medžių rūšis	Karpiniai beržai <i>Betula berula</i> Paprasčiai pušys <i>Pinus sylvestris</i> Plyštinis mirtas <i>Larix laricina</i> Paprasčiai gėlošiai <i>Quercus robur</i> Paprasčiai kermėkliai <i>Sorbus aucuparia</i> Paprasčiai erva <i>Prunus padus</i> Gudobelė vietinė <i>Crataegus monogyna</i> Geltonoji medula <i>Cornus mas</i>
Sodinami kritiniai kv m	306
Sodinami kritiniai vnt.	737
Terzalapė linkuva <i>Spiraea betulifolia</i> 'For' CS 1 vnt/m 50-73 cm	425
Zvilgūnys laukinis <i>Cotoneaster lucida</i> CS 1 vnt/m 2 60-80 cm	312

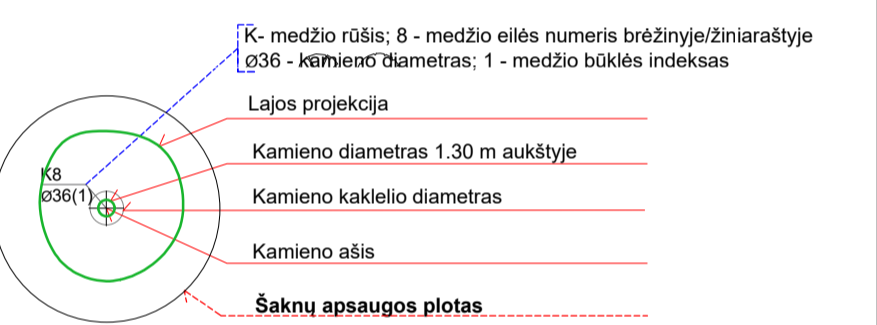
- Saugomi medžiai
- Perkeliami medžiai dėl projektuojamų statinių 29 vnt.
- Sodinami krūmų masyvai/daugiametės gėlės 306 kv.m
- Sodinami vienkamieniai medžiai 152 vnt.
- Persodinamų medžių vietos 29 vnt.
- Sodinami daugiakamieniai medžiai 11 vnt.
- Mulčio danga žaidimų aikštelėms
- Pakeltas medinis takas
- Smulkios skaldos danga
- Smėlio danga po sporto įrenginiais
- Suolas 13 vnt.
- Suolas apvalus 2 vnt.
- Šiukšliadėžė 2 vnt.
- Žaidimų įrenginiai gamtinėje aplinkoje
- Velo takai
- Lauko klasė, susitikimų erdvė

0	2024-01-10	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LĀIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "MIEGIMAS" IR SUKURIAMAS ARCHITECTURINIS PLANAS AKREDITACIJA: G. 12-01, VILNIUS, LT-11041 EL.P. INFORMACIJA@MIEGIMAS.COM.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A017	SPDV/Proj.aut.	Gintaras Čaikauskas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
	Arch/Proj.aut.	Agnė Čaikauskienė	STATINIO PAVADINIMAS IR NUMERIS
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
35965. ZPRVA47	PV	Simas Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Eglė Vainoriūtė	APŽELDIRIMO PLANAS M1:500
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO
			11/23-PP-SA-B.Ž1
			Laida
			0
			Lapas Lapų
			2 2



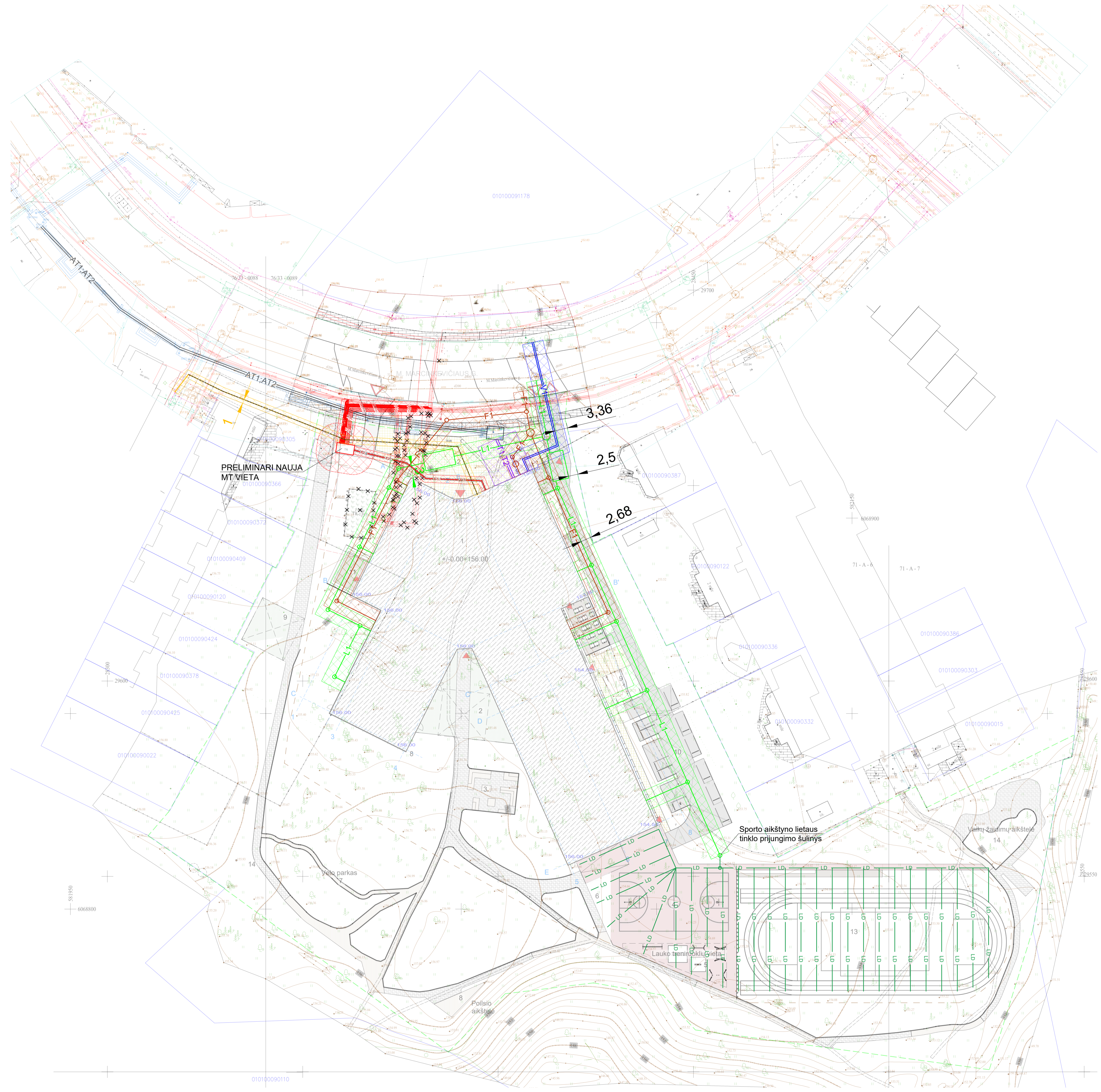
Kertami ūdiniškai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Kertami medžiai vnt.	282
Nuimami patalpi medžiai vnt.	29
Kertami medžiai pagal diametrą	5830
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės pateiktą ekologišką vertinimą:	
Randamieji apšvieta <i>Quercus robur</i>	25
Paprasčiai apšvieta <i>Quercus robur</i>	424
Paprasčiai šeris <i>Acer platanoides</i>	46
Paprasčiai pušis <i>Pinus sylvestris</i>	1956
Užrašyti medžiai <i>Larix laricina</i>	125
Karpiniai beris <i>Betula pendula</i>	766
Kertami medžiai pagal rūšis ir diametrus pagal savivaldybės pateiktą ekologišką vertinimą:	
Drebulė <i>Populus tremula</i>	607
Traška <i>Prunus avium</i>	113
Būnašė šaltė <i>Ulmus</i>	309
Būloji tuopa <i>Populus alba</i>	23
Uostalapis klevas <i>Acer negundo</i> nekomercijavimui	22
Nuimami ūdiniškai M. Marcinkevičiaus gatvėje g. 72 teritorijoje	
Atodnamai medžiai vnt.	152
Atodnamai medžiai kv m	1301
Medžių rūsiai	396
Karpiniai beris <i>Betula pendula</i>	
Paprasčiai pušis <i>Pinus sylvestris</i>	
Furcinis mirtėlis <i>Larix laricina</i>	
Paprasčiai apšvieta <i>Quercus robur</i>	
Paprasčiai kermėklis <i>Sorbus aucuparia</i>	
Paprasčiai šeris <i>Prunus padus</i>	
Gudobelė vėsiapalė <i>Crataegus monogyna</i>	
Geltonoji medžieta <i>Cornus mas</i>	
Nuimami kritiniai kv m	306
Nuimami kritiniai vnt.	737
Herzalypė linkuša <i>Spiraea betulifolia</i> 'Tor' CS 1 vntais 50-70 cm	425
Zvilgančiasis kandenis <i>Cotoneaster lucidus</i> CS 1 vntais 2 60-80 cm	312

- 1 - GERA BUKLĖ
Žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - PATENKINAMA BŪKLĖ
Žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - BLOGA BŪKLĖ
Žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - ŽUVĘS ŽELDINYS
Žymens spalva RGB - 99,100,102
 - ŠALINAMAS MEDIS
Žymens spalva RGB - 205,32,39
 - 5 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ T
Žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos plotas spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15



- Saugomi medžiai
- Šalinami medžiai pagal arboristų nurodymą 5 vnt.
- Šalinami saugomi medžiai dėl projektuojamų statinių 277 vnt.
- Perkeliami medžiai dėl projektuojamų statinių 29 vnt.

0	2024-01-10	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	LĀIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A017	SPDV/Proj.aut.	Gintaras Čaikauskas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
	Arch/Proj.aut.	Agnė Čaikauskienė	STATINIO PAVADINIMAS IR NUMERIS
	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS		
35965.	PV	Simas Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS APŽELDINIMO PLANAS. KERTAMŲ IR PERKELIAMŲ MEDŽIŲ PLANAS M1:500
ŽPRVA47	PDV	Eglė Vainoriūtė	
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO
			11/23-PP-SA-B.Ž1
			Lapas Lapų
			1 2

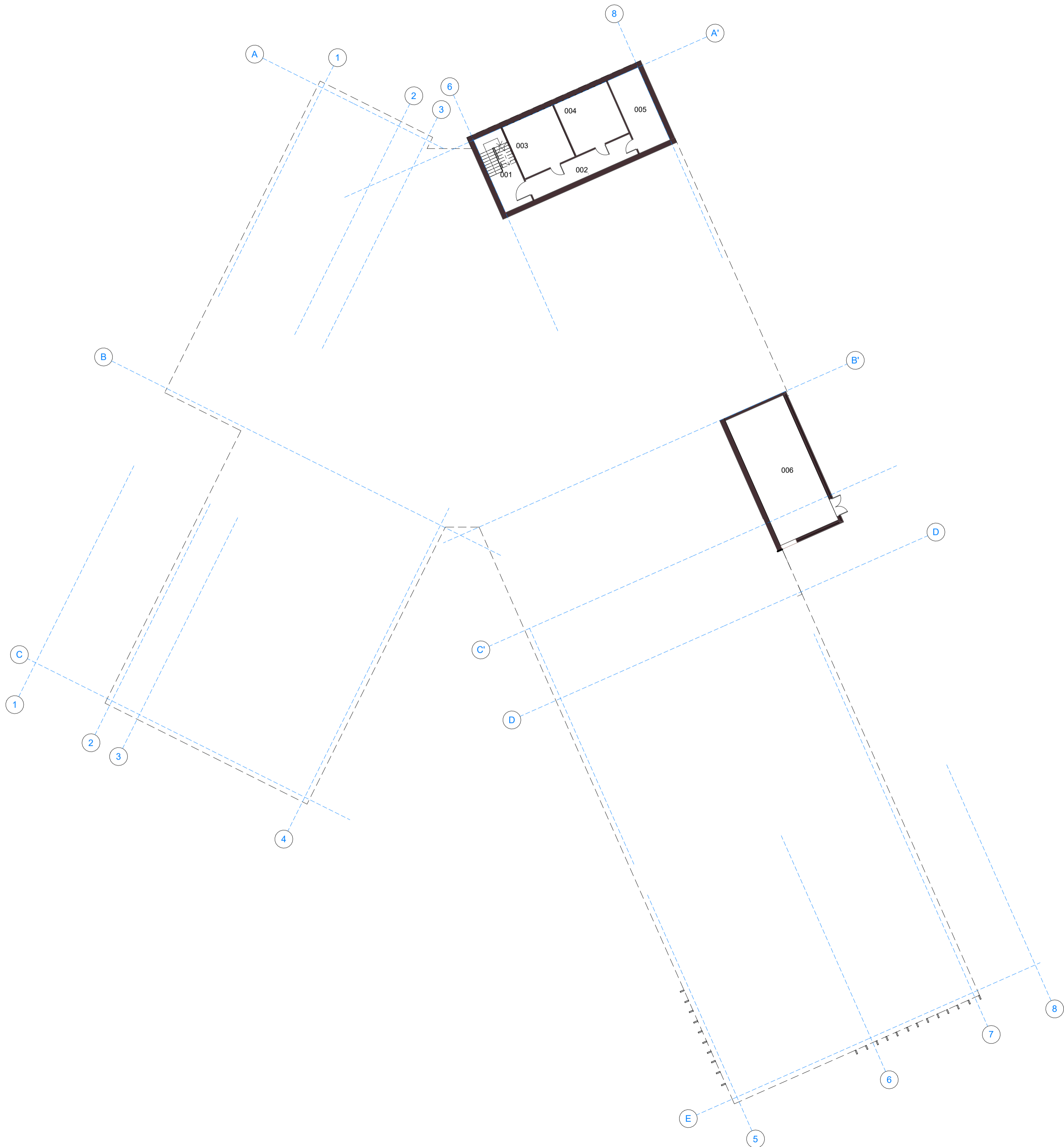


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- E1 — -PROJEKTUOJAMI ELEKTROS TINKLAI
- T1;T2 — -ATSKIRU PROJEKTU, PLANUOJAMAS PROJEKTUOTI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ REKONSTRAVIMAS
- V1 — -PROJEKTUOJAMI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI
- L1 — -PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLŲ ĮVADAS
- F1 — -PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- RO — -PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- LD — -PROJEKTUOJAMI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI
- T — -ESAMI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI
- V — -ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- F — F — -ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L — L — -ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- v.s. PE d90 — -ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
- x — x — x — -ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- + — + — + — -ESAMI ELEKTROS (GATVIŲ APŠVIETIMO) TINKLAI
- — — — — -ESAMI ŠILUMOS TIEKIMO TRASOS TINKLAI

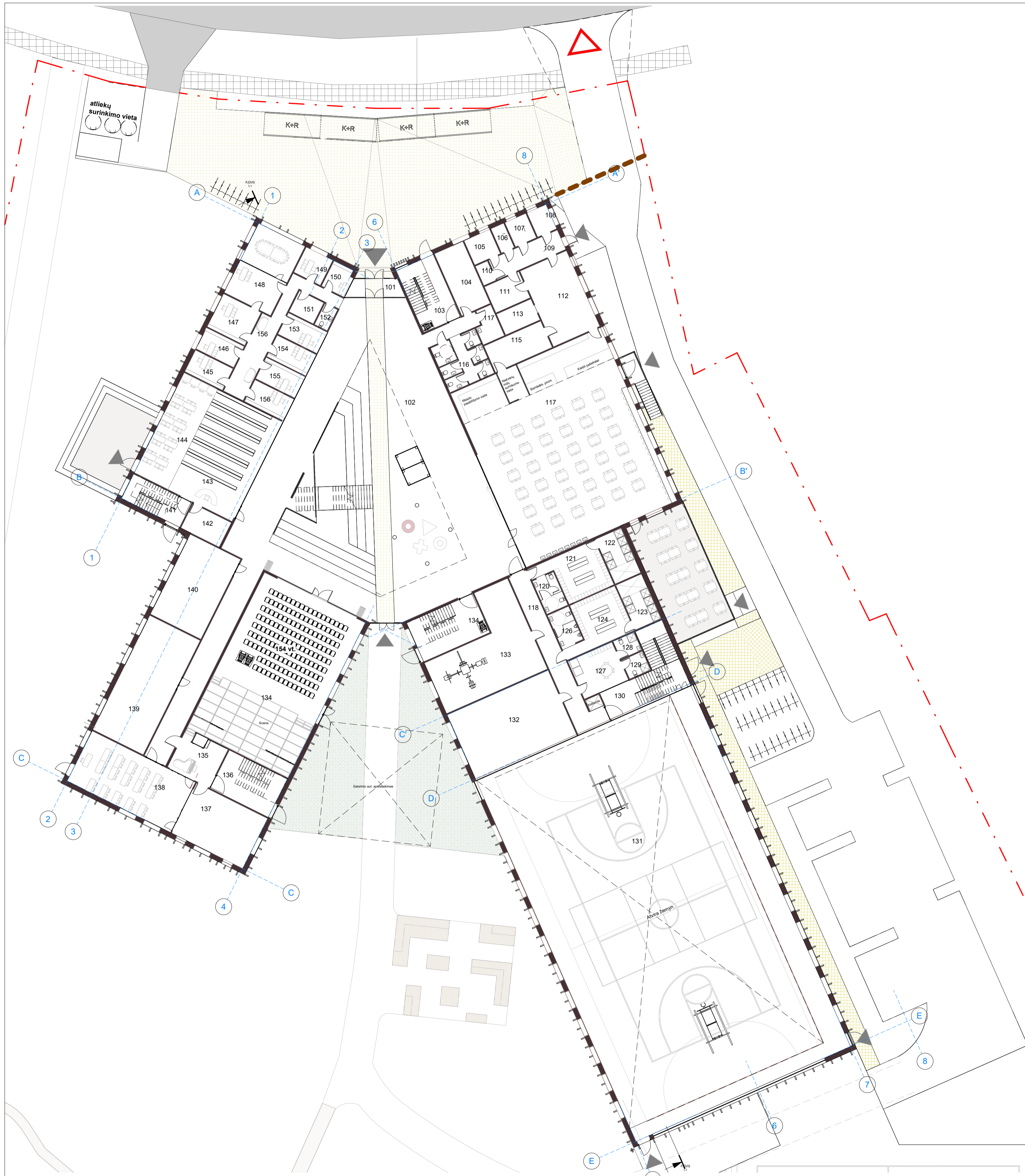
- PASTABOS:
1. Suvestinis inžinerinių tinklų planas yra preliminarus ir techninio projekto rengimo etape keisis inžinerinių tinklų vietos, ilgiai, taip pat gali atsirasti papildomų inžinerinių tinklų ir/ar jų (talpų, siurbinių, tinklų atkarpų ir pan.) elementų.
 2. Rengiant techninį projektą inžinerinių tinklų vieta plane gali keistis daugiau nei 1,0 m.
 3. Rengiant techninį projektą inžinerinių tinklų ilgiai gali keistis daugiau nei 20 proc.

0	2024-01-12	Visuomenės informavimui apie projektavimo pradžią		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "TARA" VEIKŲŲ IR BENDROJI ARCHITECTŪROS LAIDA JURININKAS: GINTARAS ČAIKAUSKAS ELP. ĮRENGIMAS: ČAIKAUSKIENĖ AGNĖ		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A017	SPDV/Proj.aut. Gintaras Čaikauskas Arch/Proj.aut. Agnė Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
		STATINIO PAVADINIMAS IR NUMERIS		
		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS		
35965	pv	Simas Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PRELIMINARAUS IŠDĖSTYMO PLANAS, M 1:500	Laida 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 01/22-TP-01-BD-B.ITS	Lapas Lapų 0 0



-1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas
001	Laiptinės holas	16 m ²
002	Koridorius	22 m ²
003	Elektros įvadas	29 m ²
004	Šilumos punktas	30 m ²
005	Vandens įvadas	25 m ²
006	Sandėlis	81 m ²
Iš viso		203 m ²

0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" ADRS: TAČIAUS G. 12-21, VILNIUS, LT-11361 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROS.LINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUJAF" SV. STEPONO D. 27F-28, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUJAF.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Rūšio planas	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 03	LAPAS LAPŲ
				1 1

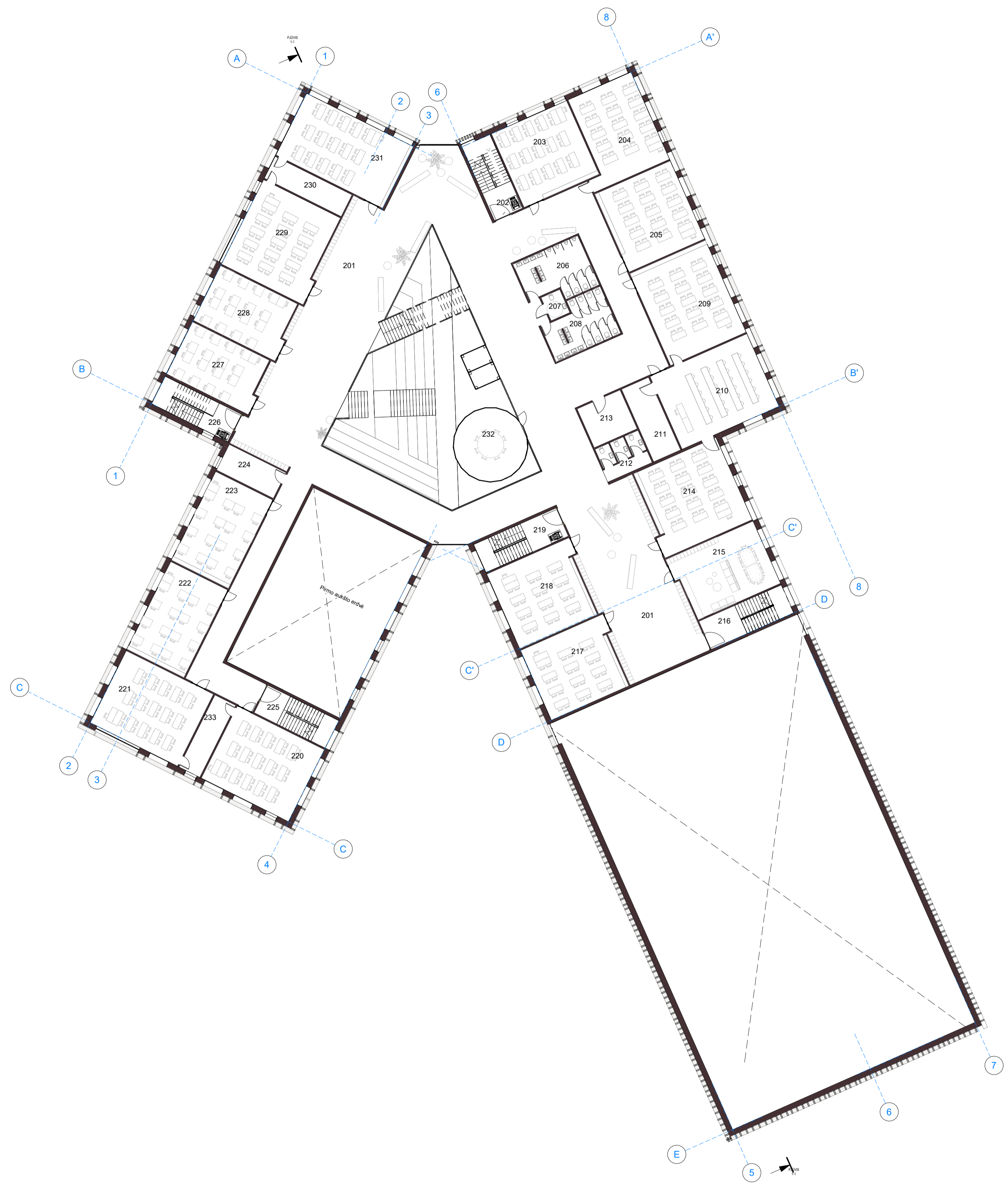


1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas
101	Tambūras	11 m ²
102	Holas, koridoriai	722 m ²
103	Laiptinė	27 m ²
104	Sandėlis	24 m ²
105	Sausų produktų sandėlis	8 m ²
106	Dušas ir wc	4 m ²
107	Personalo persirengimo patalpa	7 m ²
108	Vedėjo kabinetas	6 m ²
109	Koridorius	18 m ²
110	Valymo inventoriaus patalpa	3 m ²
111	Daržovių sandėlis	12 m ²
112	Virtuvė/Kitchen	48 m ²
113	Valymo inventoriaus plovykla	10 m ²
114	Valymo inventoriaus patalpa	0 m ²
115	Salės indų plovykla	20 m ²
116	WC	26 m ²
117	<varies>	360 m ²
118	Koridorius	40 m ²
120	WC	10 m ²
121	Persirengimo patalpa	30 m ²
122	Dušų patalpa	15 m ²
123	Dušų patalpa	15 m ²
124	Persirengimo patalpa	30 m ²
125	WC	0 m ²
126	WC	10 m ²
127	Trenerių persirengimo patalpa	22 m ²
128	WC	5 m ²
129	WC	5 m ²
130	Laiptinės holas	29 m ²
131	Sporto salė	1050 m ²
132	Choreografinės klasė	90 m ²
133	Treniruoklių salė	87 m ²
134	Laiptinės holas	250 m ²
135	Inventoriaus patalpa	22 m ²
136	Laiptinės holas	28 m ²
137	Užkulisiai	50 m ²
138	Muzikos klasė	73 m ²
139	Fab lab	82 m ²
140	Konstrucinių medžiagų dirbtuvė	57 m ²
141	Laiptinės holas	17 m ²
142	Archyvas	13 m ²
143	Biblioteka	91 m ²
144	Skaitykla	48 m ²
145	Direktoriaus pavaduotojo kab.	11 m ²
146	Direktoriaus pavaduotojo kab.	11 m ²
147	Administratorės kab.	17 m ²
148	Direktoriaus kab.	45 m ²
149	Psichologo kab.	9 m ²
150	Budinčiojo patalpa	8 m ²
151	Inventoriaus patalpa	7 m ²
152	WC	4 m ²
153	Medicinos personalo kab.	12 m ²
154	Socialinio darbuotojo kab	12 m ²
155	Techninio personalo kab.	12 m ²
156	Techninio personalo kab.	46 m ²
Iš viso		3671 m ²

0	2023-11	PP	LAIDOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHITEKTŪROS LINIJA	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS		
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Archi/Proj.aut.	A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
			1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Pirmo aukšto planas	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 04	LAPAS LAPŲ
				1 1

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpa	Plotas
201	Holas, koridoriai	817 m ²
202	Laiptinės holas	8 m ²
203	Matematikos klasė	59 m ²
204	Matematikos klasė	60 m ²
205	Matematikos klasė	63 m ²
206	WC	30 m ²
207	WC	5 m ²
208	WC	28 m ²
209	Chemijos klasė	74 m ²
210	Laboratorija	75 m ²
211	Medžiagų saugojimo patalpa	21 m ²
212	Mokytojų wc	15 m ²
213	Valymo inventoriaus patalpa	18 m ²
214	Chemijos klasė	73 m ²
215	Mokytojų poilsio patalpa	56 m ²
216	Chemijos klasė	11 m ²
217	Ekonomikos klasė	58 m ²
218	Matematikos klasė	63 m ²
219	Laiptinės holas	11 m ²
220	Geografijos klasė	70 m ²
221	Geografijos klasė	70 m ²
222	Informatikos klasė	55 m ²
223	Informatikos klasė	56 m ²
224	Kompiuterių aptarnavimo patalpa	16 m ²
225	Laiptinės holas	7 m ²
226	Laiptinės holas	8 m ²
227	Informatikos klasė	46 m ²
228	Informatikos klasė	48 m ²
229	Fizikos klasė	74 m ²
230	Pagalbinė patalpa	19 m ²
231	Fizikos klasė	73 m ²
232	Susitikimų kambarys	38 m ²
233	Inventoriaus patalpa	17 m ²
Iš viso		2140 m ²

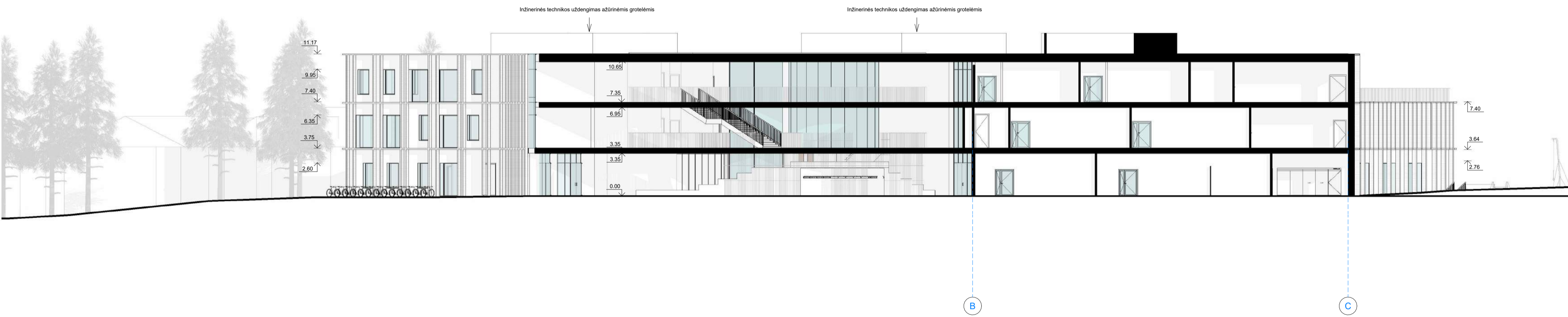


0	2023-11	PP	LAIIDOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "MAB LIEUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AURŠTAČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11361 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUJAF" SV. STEPONO D. 27F-28, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUJAF.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Antro aukšto planas	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 05	LAPAS LAPŲ
				1 1



3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas
301	Holas, koridoria	884 m ²
302	Laiptinės holas	8 m ²
303	Užsienio kalbos klasė	44 m ²
304	Lietuvių kalbos klasė	66 m ²
305	Užsienio kalbos klasė	43 m ²
306	Užsienio kalbos klasė	43 m ²
307	Užsienio kalbos klasė	43 m ²
308	Lietuvių kalbos klasė	64 m ²
309	Valymo inventoriaus patalpa	20 m ²
310	WC	28 m ²
311	WC	30 m ²
312	WC	5 m ²
313	Nusiramino kambariukas	24 m ²
314	Mokytojų wc	20 m ²
315	Istorijos klasė	61 m ²
316	Istorijos klasė	61 m ²
317	Užsienio kalbos klasė	11 m ²
318	Lietuvių kalbos klasė	59 m ²
319	Lietuvių kalbos klasė	63 m ²
320	Laiptinės holas	11 m ²
321	Mokinių tylaus darbo zona	38 m ²
322	Užsienio kalbos klasė	46 m ²
323	Užsienio kalbos klasė	46 m ²
324	Užsienio kalbos klasė	45 m ²
325	Laiptinės holas	8 m ²
326	Maisto technologijų klasė	83 m ²
327	Dailės klasė	93 m ²
328	Pagalbinė patalpa	28 m ²
329	Dorinio ugdymo klasė	62 m ²
330	Dorinio ugdymo klasė	62 m ²
331	Laiptinės holas	10 m ²
332	Mokytojų darbo patalpa	43 m ²
333	Biologijos klasė	71 m ²
334	Laboratorija	74 m ²
335	Biologijos klasė	73 m ²
336	Inventorius	0 m ²
337	Valymo inventoriaus patalpa	0 m ²
Iš viso		2366 m ²

0	2023-11	PP	LAIKOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" ADRŠTAČIAI G. 12-21, VILNIUS, LT-11361 EL.P. GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 017	SPDV/Proj.aut. Arch/Proj.aut.	G. Čaikauskas A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUJAI" SV. STEPONO D. 27F-28, LT-01315 VILNIUS EL.P. INFO@MUTUJAI.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIKA
			Trečio aukšto planas	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ			LAPAS LAPŲ
			11/23-PP-SA- 06	1 1



0	2023-11	PP	LAIKOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIKA	DATA			
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKŪROS LINIJA" ADRŠTAČIŲ G. 15-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P. GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 017	SPDV/Proj.aut. Arch/Proj.aut.	G. Čaikauskas A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
		UAB "MUTUAIR" SV. STEPONO D. 27F-2B, LT-01315 VILNIUS EL.P. INFO@MUTUAIR.LT	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
35965	PV	S. Remeika	1:100	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIKA
			Pjūvis 1-1 ir pjūvis 2-2	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		LAPAS	LAPŲ
			11/23-PP-SA- 07	1 1



RYTŲ FASADAS



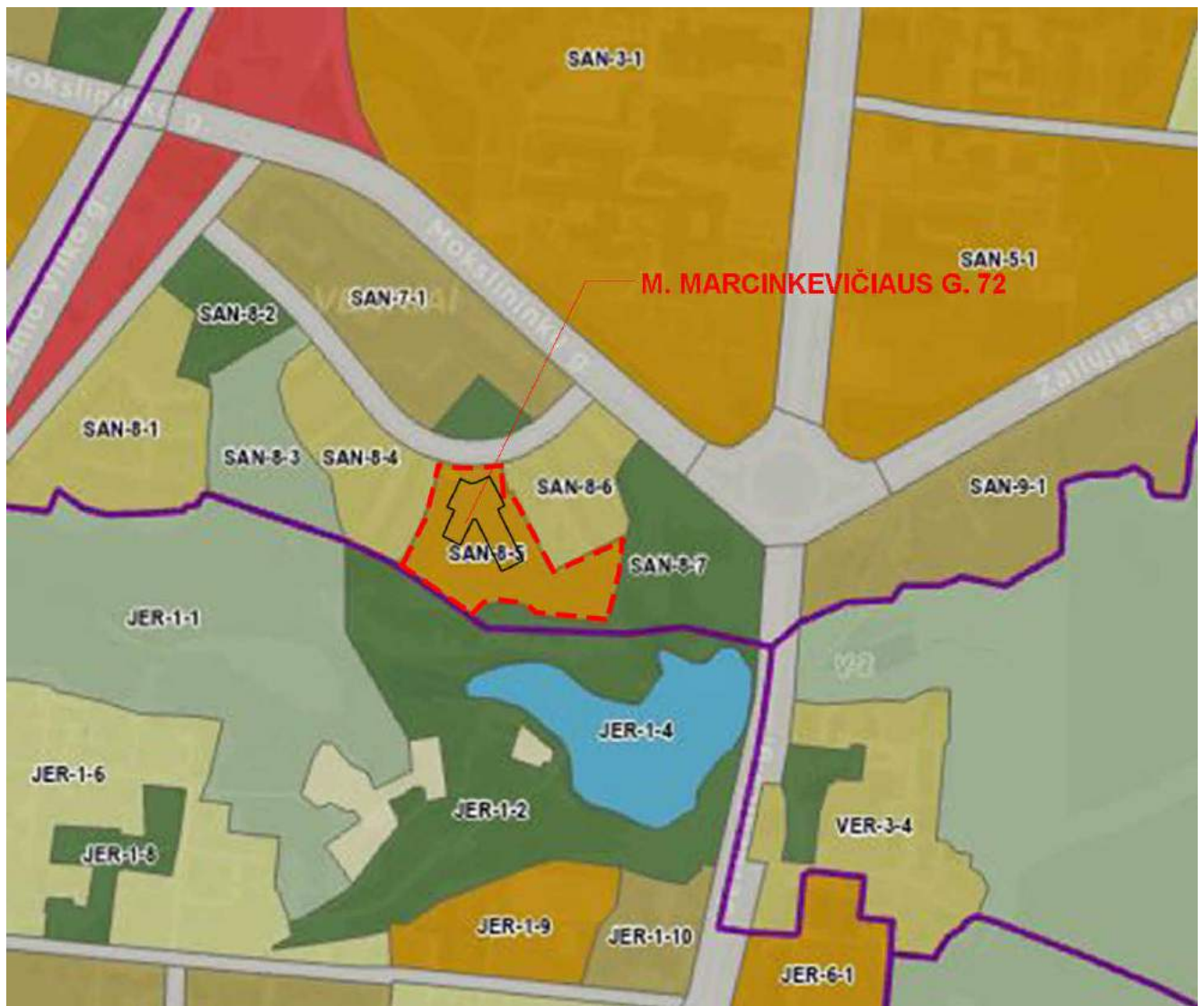
VAKARŲ FASADAS



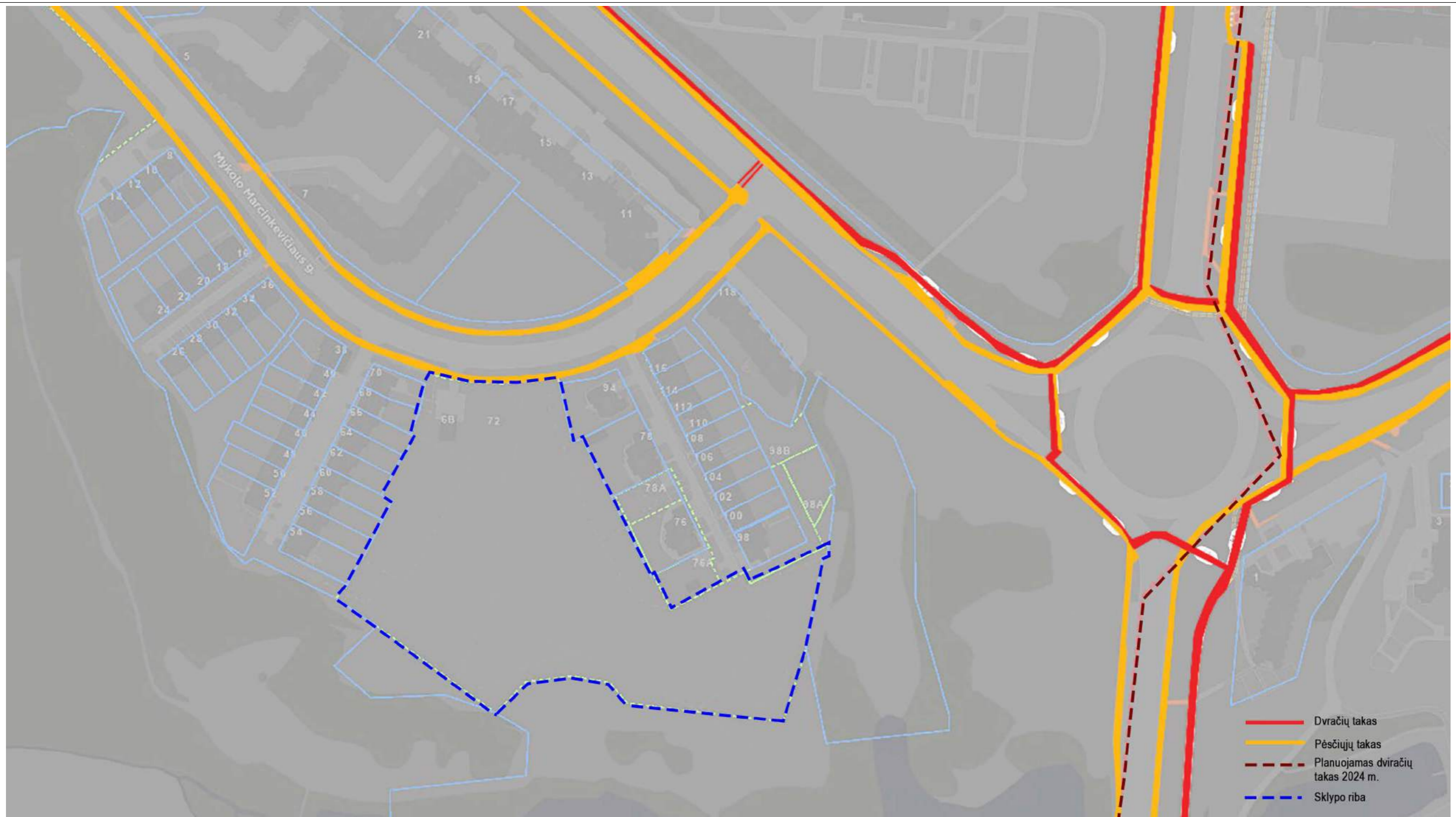
ŠIAURĖS FASADAS

 MEDŽIO LENTELIŲ APDAILA
STIKLAS

0	2023-11	PP	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" ADRŠTAČIAJ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P. GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVICIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUJIF" SV. STEPONO D. 27F-28, LT-01315 VILNIUS EL.P. INFO@MUTUJIF.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIIDA
			Fasadai	0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA-08	LAPAS LAPŲ
				1 1



0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "UAB LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTūros LINIJA" AUKŠTAČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTūrosLINIJA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS 1:100
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė		
		UAB „MUTUUS“ SV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT		
35965	PV	S. Remeika		DOKUMENTO PAVADINIMAS BP su numatoma statinių vieta
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 09	LAPAS LAPŲ 1 1



0	2023-11	PP	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AUKŠTAČIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROSLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVI ČIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė		
		UAB "MUTUUS" ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pėsčiųjų ir dviračių takų schema	LAIIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYB Ė		11/23-PP-SA- 10	LAPAS LAPŲ 1 1



0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "LIAB LIETUVOS IR SIUOMIŲS ARCHITEKTūros LINIJA" AUKŠTĄSIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 E.L.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTūrosLINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVIČIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS 1:100	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė		
		UAB "MUTUUS" ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS E.L.P.: INFO@MUTUUS.LT		
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 11	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "LIETUVOS IR ŠLIOMIŲS ARCHITEKTūros LINIJA" AUKŠTĄJIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 E.L.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROS.LINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVičIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut.	G. Čaikauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
	Arch/Proj.aut.	A. Čaikauskienė		
		UAB "MUTUUS" ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS E.L.P.: INFO@MUTUUS.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 12	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2023-11	PP		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "LIETUVOS IR SUOMIJOS ARCHITEKTŪROS LINIJA" AUKŠTĄJIŲ G. 12-21, VILNIUS, LT-11341 EL.P.: GINTARAS.CAIKAUSKAS@ARCHITEKTUROS.LINIJA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO M. MARCINKEVičIAUS G. 72, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
A 017	SPDV/Proj.aut. Arch/Proj.aut.	G. Čaikauskas A. Čaikauskienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
		UAB "MUTUUS" ŠV. STEPONO G. 27F-26, LT-01315 VILNIUS EL.P.: INFO@MUTUUS.LT	1:100	
35965	PV	S. Remeika	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		11/23-PP-SA- 13	LAPAS 1
				LAPŲ 1