

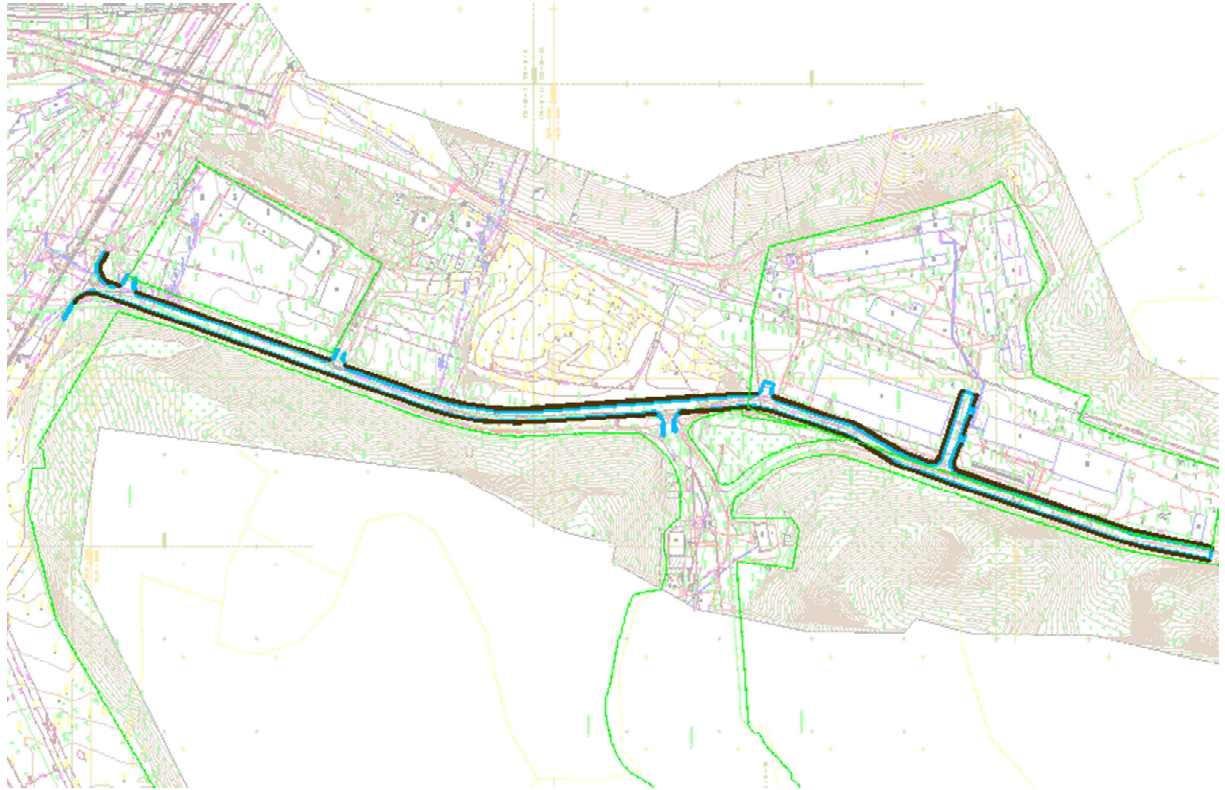


P. Lukšio 32, IV aukštas, LT-08222 Vilnius
j.k. 221387310



VIA PROJECTA

**BURBIŠKIŲ G. ATKARPOS NUO TŪKSTANTMEČIO GATVĖS IKI IR TIES ŽEMĖS SKLYPU (KADASTRO NR. 0101/0070:384)
STATYBOS PROJEKTAS**



STATYBOS VIETA (ADRESAS)	BURBIŠKIŲ G., VILNIUS
STATINIO PROJEKTO NR.	2017-49
STATYTOJO PAVADINIMAS	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS (TP)
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	01 BURBIŠKIŲ GATVĖS ATKARPA
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	GATVĖS [8.2]
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATINIO PROJEKTO DALIS	SUSISIEKIMO DALIS (S)
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	2017-49-01-TP-S
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2019-02-14

UAB „VILNIAUS ARCHITEKTŪROS
STUDIJA“

Direktorius

Algimantas Pliučas

UAB „VILNIAUS ARCHITEKTŪROS
STUDIJA“

Statinio projekto
vadovas

Vytautas Augustinavičius
30378
+370 687 24672
va@vas.lt

UAB “VIA PROJECTA”

Statinio projekto dalies
vadovas

Audrius Dudėnas
37387
+370 601 37806
info@viaprojecta.lt

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.	PASTABOS
1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	
2	Aiškinamasis raštas	3	
3	Priedai	15	
4	Brėžiniai	2	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis užsakovo pateikta užduotimi projektavimui, statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, kitais teisės aktais.

Projektuojamos gatvės teritorijoje nėra galiojančių teritorijos detaliųjų planų, galioja bendrojo plano sprendiniai. Pagal Vilniaus miesto dviračių takų specialųjį planą dviračių trasos šalia projektuojamos gatvės nenumatomos.

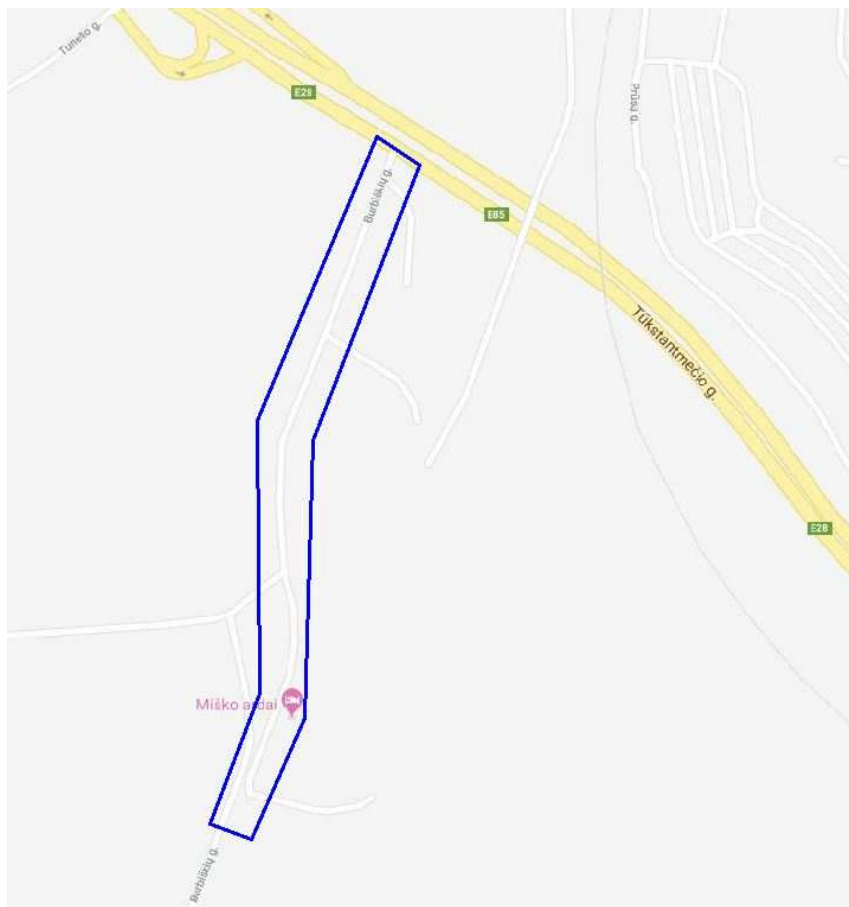
1.1. Normatyviniai dokumentai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- Statybos techninis reglamentas „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ STR 1.05.01:2017;
- Statybos techninis reglamentas „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ STR 1.01.04:2015
- Statybos techninis reglamentas „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ STR 1.07.03:2017;
- Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“ KTR 1.01:2008;
- Statybos techninis reglamentas „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ STR 2.06.04:2014
- Statybos techninis reglamentas „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ STR 2.03.02:2005;
- Statybos techninis reglamentas „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ STR 2.03.01:2001;
- Kelių projektavimo taisyklės „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17;
- Taisyklės „Kelių šviesoforų įrengimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-81).
- Taisyklės „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82).
- Taisyklės „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“ (patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83)
- Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas, 2009m.
- Automobilių kelių asfalto mišinių techniniai reikalavimai aprašyti TRA ASFALTAS 08.
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techniniai reikalavimai aprašyti TRA MIN 07.
- „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT Asfaltas 08“.
- Automobilių kelių bituminių emulsijų techniniai reikalavimai aprašyti TRA BE 08.
- Automobilių kelių bitumu ir polimerais modifikuotų bitumų techniniai reikalavimai aprašyti TRA BITUMAS 08.
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14
- Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS14

2. ESAMA SITUACIJA

2.1. Statybos vieta

Projektuojama Burbiškių gatvės atkarpa, Naujininkų rajone, Vilniaus mieste. Gatvė yra pietinėje miesto dalyje. Gatvės atkarpa prasideda nuo Tūkstantmečio g. ir baigiasi ties projektuojamų daugiabučių sklypo riba.



1 pav. Statybos vieta

2.2. Klimato sąlygos ir reljefas

Temperatūra: metinė vidutinė oro temperatūra Vilniaus mieste 6,7°. Minusinė oro temperatūra vyrauja nuo gruodžio iki kovo mėnesio imtinai. Vidutinė šilčiausio mėnesio oro temperatūra 17,2°, šalčiausio - 7,9°. Absoliutinis oro temperatūros maksimumas 35,4°. Absoliutinis oro temperatūros minimumas - 37,2°.

Drėgnumas: santykinis metinis oro drėgnumas Vilniaus mieste 80%. Didžiausias oro drėgnumas nustatomas spalio - sausio mėnesiais. Metinis vidutinis vandens garų tamprumas (dalinis slėgis) 8,3hPa. Vidutinis metinis drėgnumo deficitas 2,8hPa. Didžiausias drėgnumo deficitas nustatomas gegužės- liepos mėnesiais.

Vėjai: vidutinis vėjo greitis Vilniaus mieste 3,6 m/s. Dažniausiai pučiantys vėjai žiemos mėnesiais yra pietų ir pietryčių kryptių, vasaros – vakarų ir šiaurės vakarų kryptių. Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu, Vilniaus rajonas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su 24 m/s vėjo greičio.

Krituliai: vidutinis kritulių kiekis Vilniaus mieste 664mm. Daugiausiai kritulių iškrinta birželio, liepos ir rugpjūčio mėnesiais. Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu, Vilniaus rajonas priskiriamas II sniego apkrovos rajonui su 1,6 kN/m² sniego antžemine apkrova, tenkančia 1 m² horizontalaus žemės paviršiaus.

Reljefas: teritorijos paviršiaus altitudės svyruoja nuo 136,20 iki 148,08. Teritorija tolygiai kyla pietine kryptimi.

2.3. Statybos sklypo apibūdinimas

Projektuojamos gatvės trasoje esamų statinių nėra. Teritorija abipus projektuojamos gatvės taip pat neužstatyta. Projektuojamos Burbiškių g. trasą kerta lauko kanalizacijos, vandentiekio ir dujų tinklai, taip pat elektros tinklai. Projektuojamos gatvės atkarpoje augantys krūmynai ir augalai pašalinami.

Projektuojama Burbiškių g. atkarpa nuo Tūkstantmečio g. Ties projektuojamos atkarpos viduriu įsikerta esama Bartų g. Gatvių kategorijos:

- Burbiškių g. atkarpa (projektuojama) – D1;
- Tūkstantmečio g. (esama) - A1;
- Bartų g. (esama) – D2;

2.4. Eismo srautų tyrimai

Eismo intensyvumo srautų tyrimai buvo atlikti 2019-05-07 (antradienis). Rytinio piko metu nuo 8:00 iki 9:00 ir vakarinio piko metu nuo 17:00 iki 18:00. Pagal surinktus duomenis rytinio piko metu:

- Transporto srautas į Burbiškių g. 43 (20) leng.aut. (sunk. aut.) per valandą;
- Transporto srautas į Tūkstantmečio g. 35 (15) leng.aut. (sunk. aut.) per valandą;
- Dviratininkų nepastebėta.

Vakarinio piko metu:

- Transporto srautas į Burbiškių g. 47 (24) leng.aut. (sunk. aut.) per valandą;
- Transporto srautas į Tūkstantmečio g. 51 (18) leng.aut. (sunk. aut.) per valandą;
- Dviratininkų nepastebėta.

3. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. Projektiniai sprendiniai

Projektuojama Burbiškių gatvės atkarpa priskiriama susisiekimo komunikacijoms (gatvės), nesudėtingų statinių kategorijai.

Projektuojamai atkarpai nuo esamos Tūkstantmečio g. numatoma 2 eismo juostų važiuojamoji dalis. Eismo juostos po 2,75 m. Burbiškių gatvės dešinėje pusėje numatomas betono plytelių šaligatvis. Šaligatvio plotis 1,50 m. Projektuojamas Burbiškių g. atkarpos parametrai:

- Važiuojamoji dalis - 5,50 m;
- Šaligatvis – 1,50 m;

Projektuojamoje gatvės atkarpoje taip pat numatomas gatvių apšvietimas bei lietaus nuotekynė.

Važiuojamosios dalies ir šaligatvių sankirtoje numatomi įspėjamieji paviršiai neįgaliesiems, pandusai pėstiesiems, vežimėliams. Pandusai rengiami šaligatvio pločio, žeminant gatvės bortą iki važiuojamosios dangos lygio.

Projektuojami išilginiai ir skersiniai nuolydžiai atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, tai pat į paviršinio vandens nuvedimo būtinybę. Lietaus vanduo nuo projektuojamų dangų skersiniu bei išilginiu nuolydžiu nuvedamas į lietaus surinkimo šulinėlius.

Tvarkomų gatvių ribose numatomas naujas vertikalus ir horizontalus ženklimas, bei nauji kelio ženklai.



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTO
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SKYRIUS**

UAB „Vilniaus architektūros studija“
vn@vas.lt

2019-05 Nr. A51- /19(2.9.4.5E-UK7)
Į 2019-04-09 Nr. A50-10210/19

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES

Siunčiame užduotį Burbiškių g. atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:384) statybos projektiniams pasiūlymams rengti.

PRIDEDAMA. Užduotis, 1 lapas.

Vedėjas

Gintautas Kazimieras Niaura

Sonata Čapienė, tel. (8 5) 211 2136, el. p. sonata.capiene@vilnius.lt



TVIRTINU

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento vyresnysis
patarėjas Arūnas Visockas

2019 m. 05 mėn. 02 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Statytojas:** *Vilniaus miesto savivaldybė*
2. **Objekto pavadinimas:** *Burbiškių g. atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (Kadastro Nr. 0101/0070:384) statybos projektas“*
3. **Statybos rūšis:** *Nauja statyba*
4. **Objekto kategorija:** *Neypatingas*
5. **Objekto rūšis:** *Susisiekimo komunikacijos (8.2)*
6. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:**
Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir Vilniaus m savivaldybės administracijos direktorės 2015m.rugsėjo 18d. įsakymą Nr.40-331 „Dėl pranešimų apie projektus paskelbimo terminų ir būdų“.
7. **Projektinių pasiūlymų apimtis:**
 - 7.1. *Suplanuoti Burbiškių gatvę pagal Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygų 2019-03-29 Nr. 19/354 reikalavimus.*
 - 7.2. *Projektinių pasiūlymų apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.*
8. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
 - 8.1. *Aiškinamasis raštas;*
 - 8.2. *Autotransporto srautų duomenys;*
 - 8.2. *Dangų planas;*
 - 8.3. *Skersiniai pjūviai.*
9. **Projektinius pasiūlymus derinti su:** *Miesto ūkio ir transporto departamentu.*
10. **Projekto dokumentų komplektų skaičius:**
 - 10.1. *Projekto bylų skaičius – 1 egz.*
 - 10.2. *Kompiuterinė laikmena – 1 egz. kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi. Maksimalus dydis – 30MB, galimi formatai – pdf, jpg.*
 - 10.3. *Kompiuterinėje laikmenoje įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.*

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Susisiekimo komunikacijų skyriaus
Projektavimo, sąlygų išdavimo ir inžinerinių
tinklų poskyrio vyr. specialistas

Sonata Čapienė
2019-05-02
Kvalifikacijos atestato Nr. 16437, 27167

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Susisiekimo komunikacijų skyriaus
Projektavimo, sąlygų išdavimo ir inžinerinių
tinklų poskyrio l. c. p. vedėja

Marija Jotėkiene
2019-05-02
Kvalifikacijos atestato Nr. 16438

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-05-03 Nr. A51-40525/19(2.9.4.5E-UK7)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautas Kazimieras Niaura, Susisiekimo komunikacijų skyriaus vedėjas, Miesto ūkio ir transporto departamento Susisiekimo komunikacijų skyrius
Sertifikatas išduotas	GINTAUTAS KAZIMIERAS NIAURA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-05-03 14:40:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-05-03 14:41:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 12:20:16 – 2021-11-18 12:20:16
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-05-03 14:42:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-05-03 14:42:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2019-03-13 Nr. A348-341/19

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2019-03-29

Nr. 19/354

Projekto pavadinimas Burbiškių g. atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:384) statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Vilniaus miesto savivaldybė

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Suprojektuoti Burbiškių g. atkarpą nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:384).

Gatvės techniniai parametrai: 2 eismo juostų asfalto dangos važiuojamoji dalis, ne siauresnis kaip 1,50 m pločio betoninių plytelių šaligatvis, apšvietimas.

Burbiškių gatvės techninių parametrų užtikrinimui žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0070:384) numatyti servitutą, kurį privaloma užregistruoti iki šio objekto pripažinimo tinkamu naudoti.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2006-04-26 sprendimu Nr. 1-1136 patvirtintomis „Saugaus eismo reguliavimo priemonių įrengimo Vilniaus mieste rekomendacijomis“.

Savivaldybės vardu projektas rengiamas vadovaujantis 2019-02-21 susisiekimo komunikacijų projektavimo sutartimi Nr. A326-46/19(2.9.4.2-UK7) su UAB "Celijus".

Įrengimo sutartis prie susisiekimo komunikacijų projektavimo sąlygų Nr. 19/354 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo. Sutartį galima atsiimti 228 kab.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Julius Morkūnas

specialistė Asta Jurskienė, tel. 211 2717

Sąlygas gavau

_____ (parašas)

_____ (vardas ir pavardė)

2019 - -

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR JŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO SUTARTIS

2019 m. vasario 21 d. Nr. A326- 46 /19(2.9.4.2-UK7)
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. liepos 9 d. įsakymą Nr. 30-1523 ir UAB „Celijus“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 304452194, kurios registruota buveinė yra Lvovo g. 25-701, Vilnius, atstovaujama PORTUNATO DIREKTORIUS, veikiančio pagal įgaliojimą (toliau – Vykdytojas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

- pagal Lietuvos Respublikos kelių įstatymo nuostatas vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės nuosavybės teise priklauso savivaldybėms;
- gatvių, kurios nėra valstybinės reikšmės kelių taša, projektavimo, tiesimo, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbus organizuoja ir užsakovo funkcijas atlieka savivaldybės;
- Savivaldybės funkcija yra vietinės reikšmės kelių, gatvių ir inžinerinių tinklų priežiūra, taisymas ir tiesimas ir siekdamas sudaryti sąlygas Savivaldybei atlikti įstatyme nustatytas funkcijas bei tenkinti visuomenės poreikius,

susitarė ir sudarė šią Susisieikimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų projektavimo sutartį (toliau – Sutartis).

Sutarties dalykas

1. Vykdytojas įsipareigoja savo lėšomis, jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe Savivaldybės vardu užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas, pagal prisijungimo sąlygas atlikti *Burbiškių gatvės atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0070:384)* projektavimo darbus (toliau – darbai), t. y. parengti įstatymuose, kituose teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose nustatytos sudėties ir kokybės projektinės dokumentacijos visumą (statinio projektą (toliau – Projektą)), ją suderinti su kompetentingomis institucijomis, atlikti visas reikalingas ekspertizes, gauti Savivaldybės vardu statybą leidžiantį dokumentą.

2. Savivaldybė nuo Sutarties įsigaliojimo dienos turi teisę kontroliuoti, kaip Vykdytojas vykdo nustatytas pareigas, ir reikalauti, kad Vykdytojas jas tinkamai įvykdytų.

3. Sutarties 1 punkte nurodytų darbų atlikimo terminai nurodyti Sutarties 10 punkte.

4. Šalys susitaria, kad Vykdytojas, vykdydamas 1 punkte nurodytus įsipareigojimus, atlieka šiuos darbus:

4.1. užsako ir gauna prisijungimo sąlygas;

4.2. teisės aktų nustatyta tvarka informuoja visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimo pradžią. Visuomenei svarbių statinių sąrašas nustatytas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

4.3. atlieka visus reikalingus tyrimus, reikalingus darbams atlikti (užsako ir gauna topografinę nuotrauką, atlieka geologinius, geodezinius ar kitus tyrimus);

4.4. parengia Projektą, į kurį įeina statinio bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų pagrindinių sprendinių techninės ir ekonominės charakteristikos visoms Projekto dalims; techninės specifikacijos; statybos darbų kiekių žiniaraščiai; sąmata; kiti reikalingi projektiniai sprendiniai (aiškinamasis raštas, skaičiavimai, brėžiniai) tokios apimties, kad ji būtų pakankama Projekto paskirčiai įgyvendinti;

4.5. suderina Projektą normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka;

4.6. pateikia Projektą kompetentingoms institucijoms tvirtinti;

4.7. savo sąskaita ir iniciatyva organizuoja Projekto ekspertizės atlikimą ir per 5 darbo dienas nuo išvadų gavimo dienos pateikia Savivaldybei ekspertizės išvadas. Tuo atveju, jeigu ekspertizės išvadose bus pateikti pasiūlymai Projektą iš dalies pakeisti ar papildyti, Vykdytojas

įsipareigoja savo sąskaita įvykdyti pakeitimus arba papildymus per atskirai Savivaldybės nustatytą terminą, kuris negali būti ilgesnis nei vienas mėnuo;

4.8. gauna statybą leidžiantį dokumentą;

4.9. atlieka visus kitus veiksmus numatytus teisės aktuose sutarties 1 punkte numatytiems rezultatams pasiekti.

5. Vykdytojas, perduodamas pagal šią Sutartį atliktų darbų rezultata, patvirtina ir garantuoja, kad jo pateikiamuose dokumentuose yra nustatytos visos reikalingos ir (ar) būtinos priemonės, medžiagos ir (arba) konstrukcijos elementai, būtini užsakovui siekiant tinkamai ir racionaliai statyti ir naudoti statinį.

6. Vykdytojas įsipareigoja gauti rašytinį pasirinkto projektuotojo atsisakymą dėl projekto vykdymo priežiūros ir autorinių teisių bei pateikti šį atsisakymą Savivaldybei, pridėdamas jį prie projekto dokumentacijos.

Šalių teisės ir pareigos

7. Savivaldybė privalo:

7.1. nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 20 dienų nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Vykdytoją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti projektavimo darbus, atsiradimą;

7.2. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Vykdytojo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus. Kad Vykdytojas galėtų veikti kaip Savivaldybės įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visais darbais ir statybą leidžiančio dokumento gavimu (įskaitant, bet neapsiribojant prisijungimo sąlygų gavimu, projekto derinimu, ekspertizių atlikimu).

8. Savivaldybė turi teisę:

8.1. reikalauti iš Vykdytojo įvykdyti įsipareigojimus, nustatytus Sutartyje;

8.2. kontroliuoti ir prižiūrėti Vykdytojo vykdomus projektavimo darbus.

9. Vykdytojas privalo:

9.1. Savivaldybės vardu gauti prisijungimo sąlygas;

9.2. parengti Projektą pagal šios Sutarties, prisijungimo sąlygų ir kitų pradinių duomenų nustatytus reikalavimus;

9.3. darbų atlikimo metu vykdyti Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimus;

9.4. paskirti (pasamdyti) projektuotoją ir projekto vadovą, kuris turi darbams atlikti tinkamą kvalifikaciją ir reikalingus atestatus. Šia Sutartimi Vykdytojas užtikrina, kad jo parinktas projektuotojas bus apsidraudęs statinio projektuotojo privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu. Jeigu Vykdytojas netinkamai vykdo šį įsipareigojimą, tai privalo atlyginti visus nuostolius Savivaldybei ar tretiesiems asmenims dėl netinkamai atliktų projektavimo darbų, taip pat Vykdytojas įsipareigoja atlyginti nuostolius, kurių neapėmė civilinės atsakomybės draudimas;

9.5. šioje Sutartyje nustatytų darbų vykdymo metu savo iniciatyva organizuoti susirinkimus, kviesti Savivaldybės atstovus ir derinti su jais šioje Sutartyje numatytus projektinius sprendinius;

9.6. pareikalavus Savivaldybei, pateikti rašytinę ataskaitą apie pagal šią Sutartį atliktus darbus;

9.7. užtikrinti, kad projekto autorius perleis Savivaldybei visas asmenines turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Savivaldybei disponuoti kūriniais jos nuožiūra ir (ar) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas šios Sutarties pagrindu. Vykdytojas nurodo ir patvirtina, kad Savivaldybė neprivalo sumokėti Vykdytojui ir (ar) projektuotojui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis);

9.8. užtikrinti, kad jo pasirinktas projektuotojas raštu atsisakys projekto vykdymo priežiūros;

9.9. užtikrinti ir savo jėgomis bei lėšomis, gavęs iš Savivaldybės atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, suderinti visus darbus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis, atlikti visas privalomas projekto ekspertizes, parengti visą dokumentaciją, reikalingą

statybą leidžiančiam dokumentui gauti, ir atlikti visus veiksmus, kad gautų statybą leidžiantį dokumentą Savivaldybės vardu;

9.10. parengti ir pateikti Savivaldybei Projektą Sutarties nustatyta tvarka ir terminais. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas pažeidžia šioje Sutartyje numatytų darbų atlikimo terminus, Vykdytojas privalo nedelsdamas raštu apie tai informuoti Savivaldybę ir nurodyti konkrečias priežastis bei darbų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones. Vykdydamas darbus ir su tuo susijusius veiksmus, Vykdytojas privalo laikytis visų šioje Sutartyje nustatytų terminų. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatytų darbų atlikimo terminai yra esminė šios Sutarties sąlyga;

9.11. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka neatlygintinai perduoti Savivaldybei (Miesto ūkio ir transporto departamentui) vieną projekto kopiją ir dvi kompiuterines laikmenas (minimalus raiškos reikalavimas – 300 dpi, galimi formatai – *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf, *.pdf, be skaitmeninių parašų).

Darbų atlikimo terminai

10. Vykdytojas įsipareigoja atlikti visus darbus ir perduoti jų rezultatus Savivaldybei Sutartyje nurodytais terminais:

10.1 pirmo etapo – iki 2019 m. gegužės 01 d. Pirmas etapas yra baigtas, kai Vykdytojas gauna prisijungimo sąlygas;

10.2. antro etapo – iki 2020 m. sausio 01 d. Antras etapas yra baigtas, kai Vykdytojas pateikia projekto ekspertizės aktą;

10.3. trečio etapo – iki 2020 m. kovo 01 d. Trečias etapas yra baigtas, kai Savivaldybei pateikiamas statybą leidžiantis dokumentas ir visa projektinė dokumentacija.

Darbų perdavimas ir priėmimas

11. Darbų ir projektinės dokumentacijos perdavimas vykdomas Šalims pasirašant perdavimo—priėmimo aktą. Tarpinis darbų priėmimas vykdomas 10 punkte nurodytais etapais.

12. Projektavimo darbų (jų dalies), darbų etapo ir projektinės dokumentacijos perdavimui įforminti Vykdytojas pateikia Savivaldybei (Miesto ūkio ir transporto departamentui) perdavimo—priėmimo aktą. Savivaldybė šį perdavimo—priėmimo aktą per 5 darbo dienas privalo pasirašyti ir grąžinti Vykdytojui. Atsisakiusi priimti darbus, Savivaldybė per pirmiau nurodytą terminą privalo pateikti Vykdytojui motyvuotą atsisakymą priimti darbus.

13. Savivaldybei atsisakius priimti darbus ir pasirašyti perdavimo—priėmimo aktą, Šalys surašo defektinių darbų aktą, kuriame nurodomi darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektinių darbų akte nurodytus trūkumus Vykdytojas pašalina savo jėgomis ir sąskaita.

Šalių atsakomybė

14. Jeigu Vykdytojas praleidžia terminus, nustatytus sutarties 10 punkte, privalo sumokėti Savivaldybei 28,96 (dvidešimt aštuonių eurų 96 centų) Eur baudą už kiekvieną pavėluotą dieną.

15. Jei Vykdytojas uždelsia atlikti darbus, nurodytus sutarties 10 punkte, ilgiau nei 10 darbo dienų, skaičiuojant nuo šioje Sutartyje nustatytos atskiro darbų etapo pabaigos, Savivaldybė įgyja teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, prieš 10 dienų raštu pranešusi apie tai Vykdytojui. Šiuo atveju Vykdytojas per 5 dienas nuo Sutarties nutraukimo turi sumokėti Savivaldybei baudą, numatytą 14 punkte, taip pat atlyginti visus kitus nuostolius, įskaitant sumą, kurią Savivaldybė išleis darbams atlikti.

Sutarties galiojimo, pakeitimo ir nutraukimo sąlygos

16. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiškų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

17. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.

18. Savivaldybės iniciatyva sutartis gali būti vienašališkai nutraukta, raštu pranešus apie tai Vykdytojui prieš 10 dienų:

18.1. Sutarties 15 punkte numatyto atveju;

18.2. jeigu Vykdytojas netinkamai vykdo 9.7, 9.8, 9.9 punktuose nurodytus įsipareigojimus. Tokiu atveju Savivaldybė už atliktus darbus nekompensuoja Vykdytojo išlaidų ir Vykdytojui taikomos 15 punkte numatytos sankcijos;

18.3. jei Darbo rezultatas nebetenka prasmės ar Sutartyje numatytų darbų atlikti nebereikia dėl atsiradusių nenumatytų aplinkybių. Tokiu atveju Vykdytojo patirtos išlaidos nekompensuojamos.

19. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.

Nenugalimos jėgos aplinkybės

20. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir ją patyrusios šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsdama pranešė kitai šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

21. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalis pažeidžia savo prievoles.

Baigiamosios nuostatos

22. Visi tarp Šalių iškylantys ginčai dėl šios Sutarties pirmiausia sprendžiami geranoriškai derybų būdu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais. Negalint išspręsti ginčo geranoriškai, toks ginčas ar pretenzijos perduodamos ir galutinai išsprendžiamos kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

23. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Savivaldybės ir (ar) Vykdytojo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotu paštu ar per kurjerį kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.

24. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutartčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.

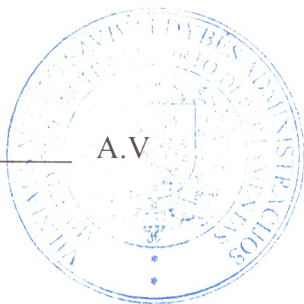
25. Šios Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą teisinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios sutarties egzempliorių.

26. Šalių rekvizitai ir parašai:

Savivaldybė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento direktorius

Virginijus Pauža
Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius



Vykdytojas

UAB „Celijus“

Lvovo g. 25-701
LT - 09320 Vilnius

Direktorius
Fortunatas Dirginčius A.V.

Į R E N G I M O S U T A R T I S
PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PROJEKTAVIMO ŠALYGŲ NR. 19/354

2019 m. *balandžio 2* d. Nr. A326- *81* /19(2.9.4.1-UK7)
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė), atstovaujama Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. liepos 9 d. įsakymą Nr. 30-1523, ir UAB „Celijus“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 304452194, kurios registruota buveinė yra Lvovo g. 25-701, Vilnius, atstovaujama FORTUNATO DIRGINČIAUS, (toliau – Statytojas), veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Vykdytojas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

- pagal Lietuvos Respublikos kelių įstatymo nuostatas vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės nuosavybės teise priklauso savivaldybėms;
- gatvių, kurios nėra valstybinės reikšmės kelių tąsa, projektavimo, tiesimo, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbus organizuoja ir užsakovo funkcijas atlieka savivaldybės;
- Savivaldybės funkcija yra vietinės reikšmės kelių, gatvių ir inžinerinių tinklų priežiūra, taisymas ir tiesimas;

ir siekdamas sudaryti sąlygas Savivaldybei atlikti teisės aktuose nustatytas funkcijas bei tenkinti visuomenės poreikius,

- Šalys yra sudariusios 2019 m. vasario 21 d. susisiekimą komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų projektavimo sutartį Nr. A326-46/19(2.9.4.2-UK7),

susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Savivaldybė paveda jos valdomoje teritorijoje Vykdytojui vykdyti statytojo (užsakovo) pareigas ir teises, nustatytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Savivaldybė nuo Sutarties įsigaliojimo dienos turi teisę kontroliuoti, kaip Vykdytojas vykdo nustatytas pareigas, ir reikalauti, kad Vykdytojas jas tinkamai įvykdytų.

2. Vykdytojas įsipareigoja savo lėšomis, jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal techninį projektą „Burbiškių g. atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:384) statybos projektas“ įrengti Burbiškių gatvės atkarpą, pripažintą tinkamu naudoti statinį įregistruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre Vilniaus miesto savivaldybės vardu ir darbų rezultatus perduoti Savivaldybei.

II. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

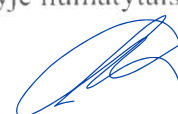
3. Plėtros darbai atliekami *iki pirmo statinio žemės sklype (kadastro Nr. 0101/0070:384) pripažinimo tinkamu naudoti.*

4. Per 60 dienų nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti statinys įregistruojamas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre Vilniaus miesto savivaldybės vardu ir visa susijusi dokumentacija perduodama Savivaldybei.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5. Savivaldybė privalo per įmanomai trumpiausius terminus gavusi rašytinį Vykdytojo prašymą pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad Vykdytojas galėtų veikti kaip Savivaldybės įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su sutartyje numatytais darbais.

6. Savivaldybė turi teisę:



6.1. reikalauti iš Vykdytojo įvykdyti įsipareigojimus, nustatytus Sutartyje;

6.2. kontroliuoti ir prižiūrėti Vykdytojo vykdomus plėtros darbus.

7. Vykdytojas privalo:

7.1. vykdyti visas pareigas ir teises, nustatytas statytojui (užsakovui) Lietuvos Respublikos statybos įstatyme;

7.2. organizuoti ir atlikti:

7.2.1. statinio statybos techninę priežiūrą;

7.2.2. statinio projekto vykdymo priežiūrą, kai ji yra privaloma arba savo iniciatyva;

7.2.3. nustatyta tvarka pastatyto statinio geodezines nuotraukas;

7.2.4. nustatyta tvarka baigto statyti statinio pripažinimą tinkamu naudoti;

7.2.5. statinio kadastrinius matavimus;

7.3. statinį įregistruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre Vilniaus miesto savivaldybės vardu ir perduoti Savivaldybei visą statinio dokumentaciją.

8. Vykdytojas darbams atlikti turi teisę sudaryti sutartis su trečiaisiais asmenimis, kurie teisės aktų nustatyta tvarka yra gavę visus tam būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

9. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja, iki bus visiškai įvykdyti sutartiniai įsipareigojimai.

10. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.

11. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.

V. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

12. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tai Šalys sprendžia juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

13. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir ją patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalis pažeidžia savo prievoles.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Savivaldybės ir (ar) Vykdytojo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotu paštu ar per kurjerį kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.

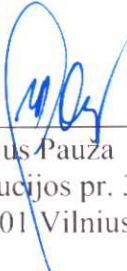
16. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.

17. Šios Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem egzemplioriais lietuvių kalba. Abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios sutarties egzempliorių.

18. Šalių rekvizitai ir parašai:

Savivaldybė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento direktorius




Virginijus Pauza
Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius



Vykdytojas

UAB „Celijus“



A.V

Lvovo g. 25-701
LT – 09320 Vilnius



**PARAMOS SOCIALINĖS IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRAI PINIGAIS
SUTARTIS SU UŽDAROJO TIPO INFORMUOTIESIEMS INVESTUOTOJAMS SKIRTA
INVESTICINE UŽDARAJA AKCINE BENDROVE „CELIJUS“**

Vilnius, du tūkstančiai devynioliktųjų metų gegužės mėnesio dvidešimt aštuntoji diena

Nr. 29-214/19

1. Sutarties šalys

Mes, **Uždarojo tipo informuotiesiems investuotojams skirta investicinė uždaroji akcinė bendrovė „CELIJUS“** (kodas 304452194), Lvovo 25-701, Vilnius (toliau – **Paramos teikėjas arba Celijus**), atstovaujama bendrovės valdytojo, veikiančio pagal 2018-08-31 valdymo perdavimo valdymo įmonei sutartį - UAB „Victory Funds“ (kodas 304411219), buveinės adresas Vasario 16-osios g. 2, Vilnius, atstovaujama direktoriaus FORTUNATO DIRGINČIAUS (a.k. 37401030883), Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė LTU Nr. 12117330, išduota 2009-06-10 KAUNO SANTAKOS PK MP (24), deklaruota gyv. vieta: Kaunas, Baltų pr. 147-8, **viena šalis**,

ir

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (kodas 188710061), Konstitucijos pr. 3, Vilnius (toliau – **Paramos gavėjas**), atstovaujama Administracijos direktoriaus Povilo Poderskio (a.k. 39002210028), Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė Nr. 12753482, išduota 2011-11-03 Kaunas (20), deklaruota gyv. vieta: Pikulio g. 99-1, Kaunas, veikiančio pagal 2019 m. balandžio 24 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-3, **kita šalis**, (toliau abi vadinamos - **Šalys**),

atsižvelgdamos į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 20 d. sprendimu Nr. 1-291 „Dėl paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir teikimo“ patvirtinto Paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo IV skyriuje numatytas paramos panaudojimo kryptis

ir siekdamos sudaryti sąlygas Paramos gavėjui tinkamai atlikti teisės aktuose nustatytas funkcijas ir užtikrinti Vilniaus miesto socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrą bendruomenės interesais, sudarėme šią paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai sutartį (toliau – Sutartis).

2. Sutarties objektas

1. Sutarties objektas yra parama pinigais (toliau – Parama), kuri suteikiama Vilniaus miesto savivaldybės administracijai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymu ir atsižvelgus į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 20 d. sprendimo Nr. 1-291 „Dėl Paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir teikimo“ nuostatas bei Paramos teikėjo išreikštą sutikimą (valią) dėl numatomo teikti paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai dydžio.

2. Atsižvelgus į statybos techniniame projekte, Infostatybinis Nr. SRA-100-190503-12743, numatyto daugiabučio gyvenamojo namo statybos **Burbiškių g. 6**, Vilniuje (kad. Nr. 0101/0070:384) naudingą (pagrindinį) **5862,09** kv. m plotą, šios sutarties 1 punkte nurodytu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu rekomenduotus teiktinos paramos dydžius ir numatomą pastatų (patalpų) naudojimo būdą bei **Paramos teikėjo** išreikštą sutikimą (valią) dėl numatomo teikti paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai dydžio, bendra **Paramos** vertė sudaro **25500** (dvidešimt penkis tūkstančius penkis šimtus) **Eur**.

3. Šalių teisės ir pareigos

3. Paramos teikėjas įsipareigoja tinkamai ir Sutarties 6 punkte numatytais terminais suteikti Sutarties 2 punkte numatytą paramą Vilniaus miesto savivaldybės administracijai.

4. Paramos gavėjas įsipareigoja panaudoti gautą paramą Sutartyje ir jos 1 punkte nurodytame Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendime numatytiems tikslams.

5. Paramos gavėjas patvirtina, kad jam Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos statymu nustatyta tvarka yra suteiktas paramos gavėjo statusas.

4. Sutarties įvykdymo terminai ir tvarka

6. Sutarties 2 punkte numatyta Parama pinigais pervedama į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitą Nr. LT50 4010 0424 0394 3789, esančią Luminor Bank AS Lietuvoje veikiančią per Luminor Bank AS Lietuvos skyrių (banko kodas 40100) iki statybos žbaigimo akto surašymo.

5. Sutarties galiojimas, nutraukimas, pakeitimas ir papildymas

7. Sutartis įsigalioja ją pasirašius Šalims.

8. Galiojanti Sutartis Šalims turi įstatymo galią.

9. Sutartis rašytiniu Šalių susitarimu gali būti pakeista, nutraukta ir papildyta.

10. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais ir pagrindais.

11. Nė viena iš Šalių negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be rašytinio tos šalies sutikimo.

12. Visi šios Sutarties papildymai ir pakeitimai yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

13. Jei Šalys reorganizuojamos ar likviduojamos, visos šia Sutartimi nustatytos teisės ir pareigos pereina jų teisių ir pareigų perėmėjui.

6. Baigiamosios nuostatos

14. Sudarydamos Sutartį, įgyvendindamos savo teises bei atlikdamos pareigas, Šalys veikia pagal teisingumo, protingumo ir sąžiningumo reikalavimus.

15. Visi ginčai, kylantys dėl Sutarties, sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu, remiantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, o nepasiekus susitarimo – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

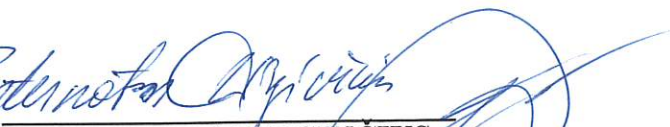
16. Sutartyje pateikta informacija yra konfidenciali. Šalys įsipareigoja neskelbti informacijos, susijusios su Sutartimi tretiesiems asmenimis, išskyrus Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 20 d. sprendimu Nr. 1-291 patvirtinto Paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo X skyriuje numatytos informacijos viešinimą.

17. Sutarties notarines išlaidas moka Paramos teikėjas.

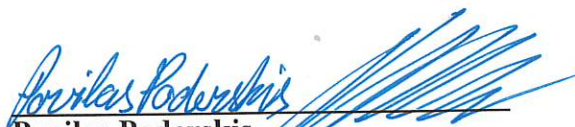
18. Sutartis sudaroma trimis egzemplioriais, kurių po vieną atitenka Sutarties Šalims, o vienas lieka Vilniaus miesto 7-ajame notaro biure.

Šalių (jų atstovų) vardai, pavardės, parašai

Paramos teikėjo vardu


FORTUNATAS DIRGINCIUS,
atstovaujantis UAB „CELIJUS“

Paramos gavėjo vardu


Povilas Poderskis,
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktorius

2019 m. gegužės 28 d.

Aš, Vilniaus m. 7-ojo notaro biuro notarė Danguolė Bieliūnaitė, sutartį, kurią pasirašė Uždarojo tipo informuotiesiems investuotojams skirtos investicinės uždarnosios akcinės bendrovės "Celijus" atstovo valdymo įmonės - UAB „Victory Funds“ direktorius FORTUNATAS DIRGINČIUS ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius Povilas Poderskis, virtualiai.

Notarinio registro Nr. VB7-3782

Notaro atlyginimas: 127,50 Eur + 1,74 Eur už notarinio veiksmo 3 psl. parengimą

Kompensacijos už patikrą registruose dydis: 12,10 Eur

Valstybės registrų darbų kainos dydis: - Eur

Kompensacijos(-ų) už kitas kliento prašymu notaro atliktas paslaugas dydis: - Eur

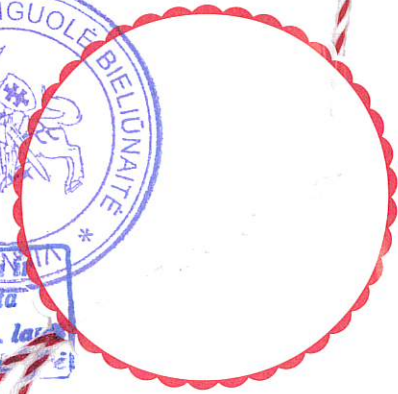
Notaro parašas

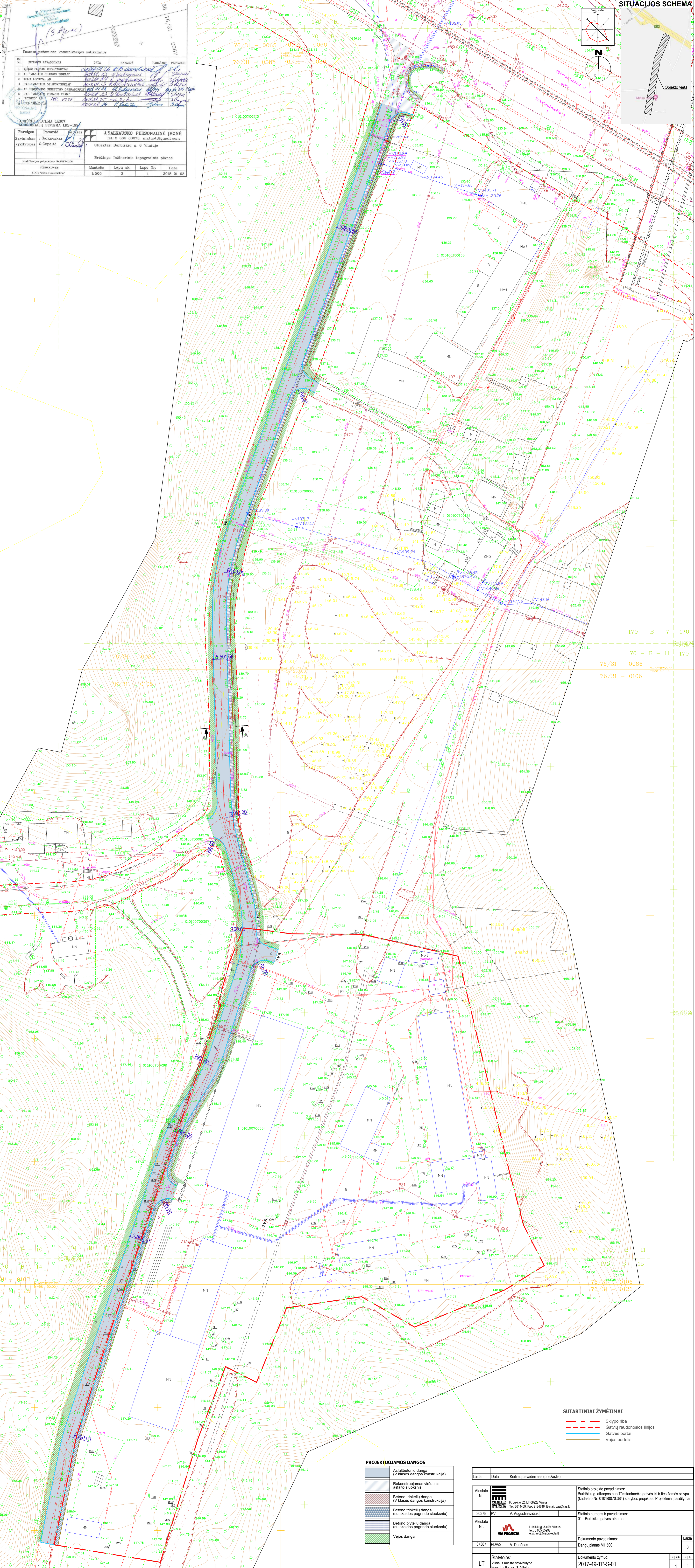


[Handwritten signature in blue ink]



Sestdien, sunumam ~~STABĪTĪN~~
atbilstoši patvirtina
3/2011
[Handwritten signature]





BIL. Nr.	BTAROS PAVAZDINAS	DATA	PAVAZDE	PARAŠAS	PASTABOS
1	MBRO PĖDINIS DEPARTAMENTAS	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
2	MB "TINKAMAS BENDRAS TINKLAVIS"	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
3	TEKLA LIETUVA AB	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
4	LIAB "LIETUVAIS OT APVYTIKINIAI"	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
5	AB "ENGININGAS SPROKITO OPERATORIUS"	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
6	LIAB "LIETUVAIS VIKIŠIS TRAI"	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
7	LITVIBIP AB	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	
8	LIAB "SRABUVA"	2017.04.10	R. B. B. B.	[Signature]	

Atušėčių sistema lasot		KORDINACIJŲ SISTEMA LKS-1994	
Parėlogas	Pavarė	Projėktas	J.SALKAUSKO PERSONALINė MONE
Savininkas	J.Salkauskas	Tel. 8 686 80075, matuot@gmail.com	
Vydytojas	O.Cepaitė	Objektas:	Burbikių g 6 Vilniuje
Dreėziny: Inėnineris topografinis planas			
Uėzskovos	Mastelis	Lapu sk.	Lapo Nr.
UAB "Cima Construction"	1:500	3	1
			Data
			2018 01 03

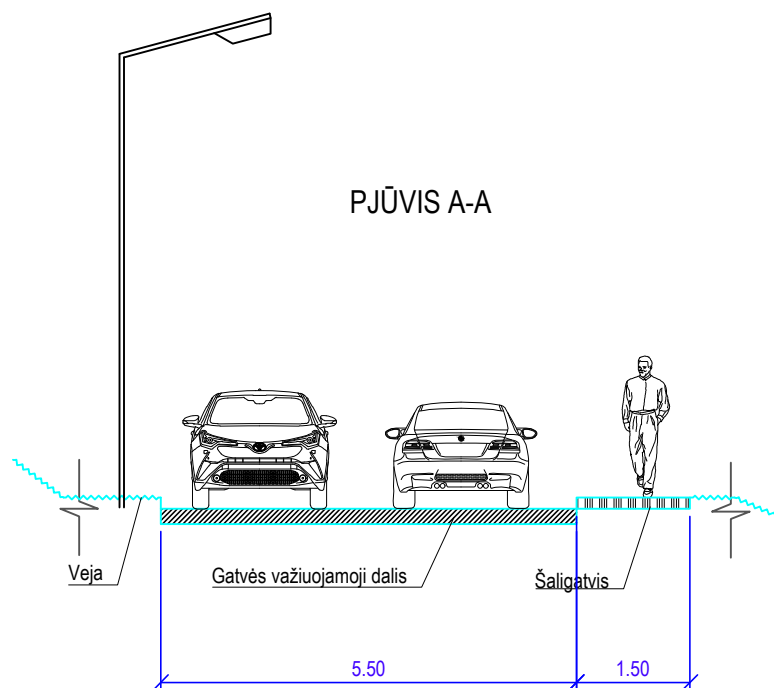
SUTARTINIAI ŹYMėjIMAI



- Sklypo riba
- Gatvių raudonosios linijos
- Gatvių bortai
- Vejos borteliai

PROJEKTUJAMOS DANGOS

	Asfaltbetoninio dangos (V klasės dangos konstrukcija)
	Rekonstruojamas viršutinis asfalto sluoksnis
	Betono trinkelė dangos (V klasės dangos konstrukcija)
	Betono trinkelė dangos (su skaidros pagimio sluoksniu)
	Betono plytelė dangos (su skaidros pagimio sluoksniu)
	Vejos dangos

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (prezistas)																																				
<table border="1"> <tr> <td>Atėstato Nr.</td> <td></td> <td>Statinio projekto pavadinimas: Burbikių g atkarpa nuo Tūkėstmetnio gatvės iki ir ties ilesė sklypu (kadastro Nr. 01010070334) statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai</td> </tr> <tr> <td>30376</td> <td>PV</td> <td>IV. Augustinaviėius</td> </tr> <tr> <td>Atėstato Nr.</td> <td></td> <td>Statinio numeris ir pavadinimas: 01 - Burbikių gatvės atkarpa</td> </tr> <tr> <td>37387</td> <td>PDVS</td> <td>A. Dudenas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Sutartytojas: Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius</td> <td>Dokumentas pavadinimas: Dangos planas M1:500</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Dokumentas žymuo: 2017-49-TP-S-01</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Lapas</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Lp.</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>1</td> </tr> </table>			Atėstato Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Burbikių g atkarpa nuo Tūkėstmetnio gatvės iki ir ties ilesė sklypu (kadastro Nr. 01010070334) statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	30376	PV	IV. Augustinaviėius	Atėstato Nr.		Statinio numeris ir pavadinimas: 01 - Burbikių gatvės atkarpa	37387	PDVS	A. Dudenas	Sutartytojas: Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius		Dokumentas pavadinimas: Dangos planas M1:500			Laida			0			Dokumentas žymuo: 2017-49-TP-S-01			Lapas			1			Lp.			1
Atėstato Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Burbikių g atkarpa nuo Tūkėstmetnio gatvės iki ir ties ilesė sklypu (kadastro Nr. 01010070334) statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai																																				
30376	PV	IV. Augustinaviėius																																				
Atėstato Nr.		Statinio numeris ir pavadinimas: 01 - Burbikių gatvės atkarpa																																				
37387	PDVS	A. Dudenas																																				
Sutartytojas: Vilniaus miesto savivaldybė, Konstitucijos pr. 3, Vilnius		Dokumentas pavadinimas: Dangos planas M1:500																																				
		Laida																																				
		0																																				
		Dokumentas žymuo: 2017-49-TP-S-01																																				
		Lapas																																				
		1																																				
		Lp.																																				
		1																																				



Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.		P. Lukšio 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		
30378	PV	V. Augustinavičius		Statinio projekto pavadinimas: Burbiškių g. atkarpos nuo Tūkstantmečio gatvės iki ir ties žemės sklypu (kadastro Nr. 0101/0070:384) statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai
Atestato Nr.		Lukiškių g. 3-409, Vilnius tel.: 8 655 65992 e. p. info@viaprojecta.lt		
37387	PDV/S	A. Dudėnas		Statinio numeris ir pavadinimas: 01 - Burbiškių gatvės atkarpa
				Dokumento pavadinimas: Skersinis pjūvis
				Laida 0
LT	Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, Vilnius			Dokumento žymuo: 2017-49-TP-S-02
				Lapas 1
				Lapų 1