



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS

### ĮSAKYMAS DĖL LEIDIMO KOREGUOTI ŽVĖRYNO ŠIAURINĖS DALIES DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS APIE 0,26 HA TERITORIJOJE SKLYPUOSE GERVIŲ G. 20 IR 22, PARIBIO G. 32 IR GRETIMOJE VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO PAGRINDU

2022 m. gegužės d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.1.2, 318.1.3 papunkčiais ir 319 punktu ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 19 d. įsakymo Nr. 40-144/21 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.3 papunkčiu:

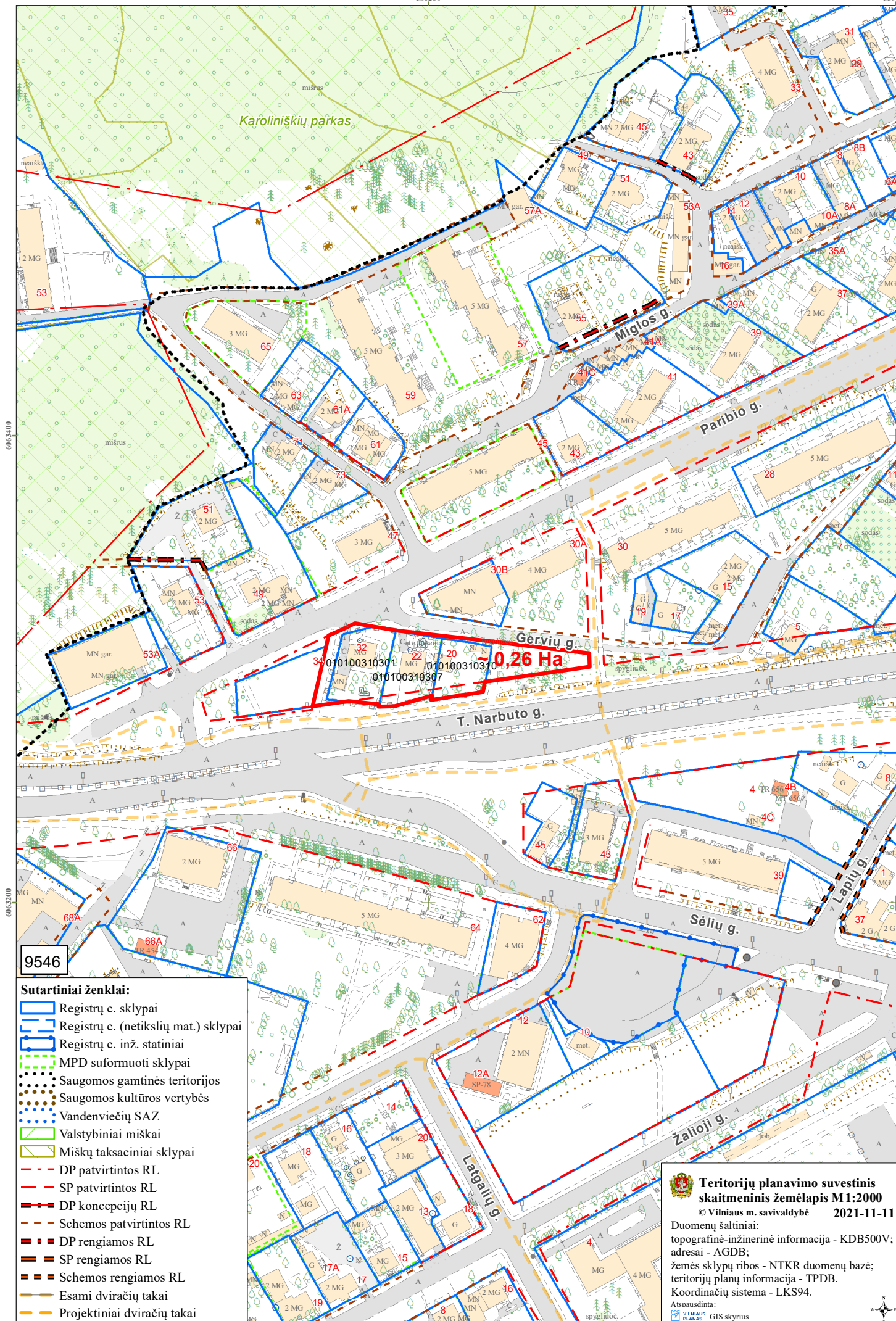
1. L e i d ž i u koreguoti Žvėryno šiaurinės dalies detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto valdybos 1998 m. vasario 12 d. sprendimu Nr. 246V „Dėl Žvėryno šiaurinės dalies detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinius apie 0,26 (dvidešimt šešių šimtųjų) ha teritorijoje žemės sklypuose Gervių g. 22 (kadastro Nr. 0101/0031:307), Gervių g. 20 (kadastro Nr. 0101/0031:310), Paribio g. 32 (kadastro Nr. 0101/0031:301) ir gretimoje valstybinėje žemėje teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu.

2. N u s t a t a u, kad planavimo tikslai ir uždaviniai yra: nekeičiant žemės sklypų paskirties nustatyti sklypams Paribio g. 32 ir Gervių g. 22 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą bei patikslinti galimus pagrindinius ir papildomus sklypų naudojimo reikalavimus, nustatyti kitą galimą(us) planuojamos teritorijos ir žemės sklypo Gervių g. 20 naudojimo būdą(us) ir naudojimo reikalavimus nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

3. T v i r t i n u planuojamos teritorijos ribas ir planavimo darbų programą (pridedama).

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut



PATVIRTINTA:  
Vilniaus m. savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
pavadootojo  
2022 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Gervių g. 20 ir 22, Paribio g. 32 ir gretima teritorija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,26 ha kvartalas apribotas Paribio, Gervių gatvėmis, praėjimu vakarinėje dalyje, želdynų teritorija rytinėje dalyje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Iniciatorius:** juridinis asmuo.
- 5. Rengėjas:** pasirenka iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2022-04-07 prašymas.
- 7. Planavimo uždaviniai:** nekeičiant žemės sklypų paskirties nustatyti sklypams Paribio g. 32 ir Gervių g. 22 daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą bei patikslinti galimus pagrindinius ir papildomus sklypų naudojimo reikalavimus, nustatyti kitus galimą(-us) planuojamos teritorijos ir žemės sklypo Gervių g. 20 naudojimo būdą(-us) ir naudojimo reikalavimus nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimybėmis, numatyti želdynų ir infrastruktūros teritorijas, įgyvendinti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano vystymo strategiją ir sprendinius.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų poreikis ir išdėstymas, servitutų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** pagal institucijų planavimo sąlygas arba teisės aktų nustatyta tvarka.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nenumatoma.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Sprendinių profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbti priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą, atlikti privalomas viešinimo procedūras.
- 16. Planavimo terminai:** iki 2025 m. kovo mėn.
- 17. Derinimo procedūra:** atliekami sistemoje TPDRIS.
- 18. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta: Savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO KOREGUOTI ŽVĒRYNO ŠIAURINĖS DALIES DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS APIE 0,26 HA TERITORIJOJE SKLYPUOSE GERVIŲ G. 20 IR 22, PARIBIO G. 32 IR GRETIMOJE VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO PAGRINDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-05-31 Nr. A30-2300/22
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DANUTA NARBUT LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-05-30 20:11:01 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>	2022-05-30 20:11:14 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-07-27 16:38:23 – 2023-07-27 16:38:23
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-05-31 08:37:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-05-31 08:37:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“