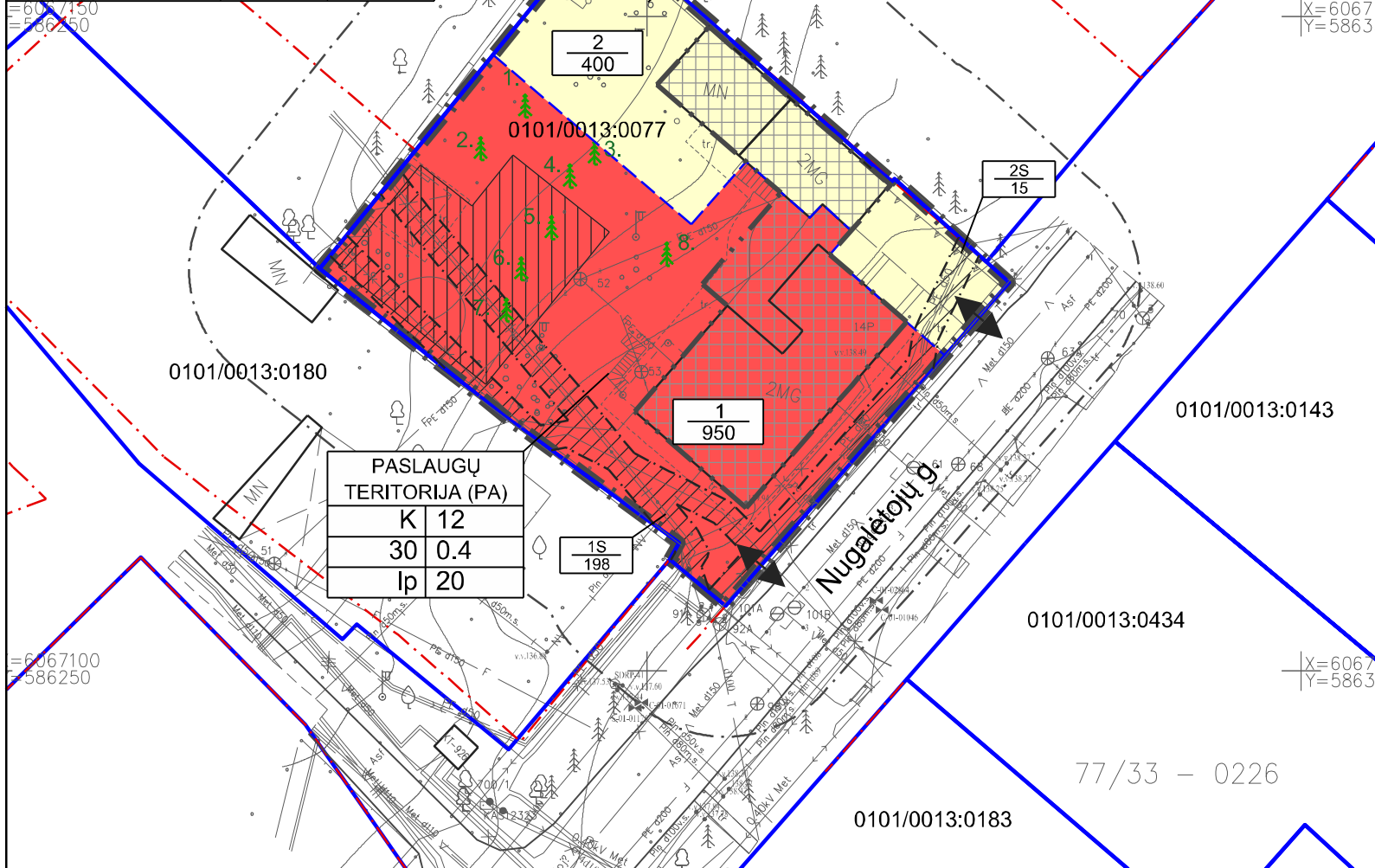


Nr.	Rūšis	Kamieno skersmuo 1.3 m aukštyje (cm)	Kamieno skersmuo ties kamieno kakleliu (cm)
1.	pušis	56	66
2.	pušis	33	41
3.	pušis	37	46
4.	pušis	35	44
5.	pušis	58	68
6.	pušis	35	43
7.	pušis	47	58
8.	pušis	68	78

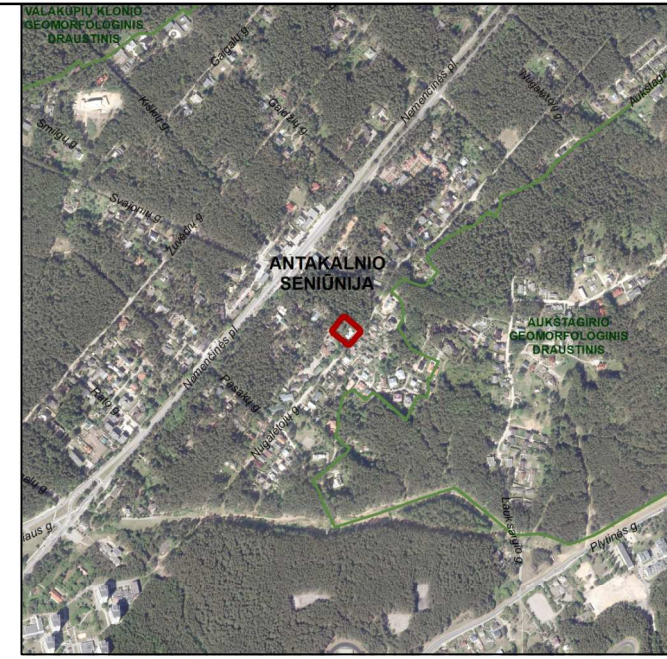


G1	12
30	0.4
su	35

K	12
30	0.4
Ip	20

TEKSTINIAI REGLAMENTAI IR PRIVALOMOSIOS PASTABOS:

- Žemės sklype Nr. 1 numatomas antžeminis automobilių saugojimo būdas. Automobilių stovėjimo aikštelė turi būti įrengiama vadovaujantis statybos techniniu reglamentu, higienos normomis ir kitais teisės aktais. Pažymėtoje automobilių stovėjimo vietoje esami medžiai išsaugomi. Žemės sklype Nr. 2 automobilių saugojimas numatomas esamame garaže.
- Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų surinkimą, tvarkymą ir išvežimą iš jam priskirto žemės sklypo. Surinktos atliekos turi būti perduodamos Savivaldybės atliekų tvarkymo operatoriams. Techninio projekto rengimo metu privalu numatyti atliekų surinkimo aikštelės vietą žemės sklype.
- Planuojant statinius turi būti išlaikomi gretimuose sklypuose esantiems ar statomiems pastatams atitinkamuose teisės aktuose tos paskirties pastatams nustatyti natūralaus apšvietimo reikalavimai.
- Rengiant pastatų techninį projektą, projektuojant privažiavimus prie pastatų vadovautis "Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimai" 2010.12.07 Nr. 1-338.
- Esami medžiai saugomi, tvarkomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, kitais teisės aktais.



- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Planuojamos teritorijos riba
 - 10 metrų atstumo nuo planuojamos teritorijos riba
 - Esamų sklypų ribos
 - Gatvių raudonosios linijos
 - Statybos riba
 - Statybos zona
 - Servitutas
 - Ivažiavimas - išvažiavimas
 - Automobilių stovėjimo vieta
 - Esamas medis ir jo numeris

- TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI**
- N - sklypo numeris
M - sklypo plotas, m²
- T - teritorijos naudojimo tipas
- 1 - žemės naudojimo būdas (būdai)
2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
5 - užstatymo tipas
6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %
- Teritorijos naudojimo tipas:
Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija (GV)
Paslaugų teritorija (PA)

Paraiškos Nr. 299263 „Derinimo lentelė”	Derinimo Data	Unikalus Nr.
Topografinis planas suderintas ir intergruotas TOPD	2021.06.22	13:21:5724

Koordinatių sistema LKS-94. Aukščių sistema LAS07

Geodezininkas
V.K. 1GKV-852
Individualios veiklos pažymėjimo nr.:

Tel.:

Objektas	Data	Parasas	Vykdytojas
Topografinis planas M 1:500	21 05 06	[Signature]	Geodezininkas: V.K.
Vilniaus m. Antakalnio sen. Nugaletojų g. 14P			
Objekto nr.:	Lap.		
1210506	1/1		

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo reglamentas										Papildomi reglamentai			
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai	galimi žemės sklypų dydžiai	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai	
1	1	950	PA (paslaugų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	K (komercinės paskirties objektų teritorijos)	12	152.0	30	0.4	Ip	-	-	20	1-3	negyvenamosios paskirties (prekybos, paslaugų, gydymo) pastatai	Esamo žemės sklypo kad. Nr. 0101/0013:0077 dalis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos; Elektros tinklų apsaugos zonos; Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; Aerodromo apsaugos zonos.
1S	198														222. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	
2	2	400	GV (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija)	KT (kitos paskirties žemė)	G1 (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)	12	152.0	30	0.4	su	-	-	35	1-3	gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Esamo žemės sklypo kad. Nr. 0101/0013:0077 dalis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos; Elektros tinklų apsaugos zonos; Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos; Aerodromo apsaugos zonos.
2S	15														222. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	

Atest. Nr.	Rengėjas: GIEDRIUS BIRETA, individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.	TERITORIJOS DALIES TARP NEMENČINĖS PL., EŽERĖLIŲ, NUGALĖTOJŲ IR PASAŲ GATVIŲ NEDIDELIŲ VEIKLOS MASTŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE NUGALĖTOJŲ G. 14P (KADASTRO NR. 0101/0013:0077) INICIJAVIMO SUTARTIES PAGRINDU	
TPV 0067	PV	Giedrius Bireta	2022.09
TPV 0067	arch.	Giedrius Bireta	2022.09
Etapas	Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius	TPD-2022-04	Lapas Lapų
DP			1 1