



UAB „Geodeziniai matavimai“  
 įm.k. 300101828, Daugėlišio g. 32, Vilnius  
 Tel. +370 528 51183, el.p.: info@geom.lt

Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas
Statybos rūšis	Paskirties keitimas, apjungimas, paprastasis remontas
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Statinio kategorija	Ypatingasis
Projekto Nr.	2022-04/O39B-PKP
Užsakovas (statytojas)	Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743
Projektuotojas	UAB „Geodeziniai matavimai“ įm.k. 300101828
Projekto vadovas	Rolandas Andrijauskas (Atest. Nr. 26473)

**TVIRTINU:**

Lietuvos sporto centras  
 Direktorius L. T. (parašas)

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Lapo Nr.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1	Antraštinis lapas	---	1	1
2	Bylos sudėties žiniaraštis	2022-09/O39-PKP-PP-SZ	1	2
3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	---	3	3
4	Statinio rodikliai	---	1	6
5	Aiškinamasis raštas	2022-09/O39-PKP-AR	8	7
<b>BRĖŽINIAI</b>				
1	Situacijos schema	2022-09/O39-PKP-SS	1	15
2	Situacijos planas	2022-09/O39-PKP-SP	1	16
3	Rūsio planas	2022-09/O39-PKP-01	1	17
4	Pirmo aukšto planas	2022-09/O39-PKP-02	1	18
5	Antro aukšto planas	2022-09/O39-PKP-03	1	19
6	Trečio aukšto planas	2022-09/O39-PKP-04	1	20
7	Vizualinė informacija	2022-09/O39-PKP-VIZ	2	21

Projekto vadovas  
Rolandas Andrijauskas  
Atest. Nr. 26473



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
202\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilniuje, paskirties keitimo į sporto paskirties pastatą, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto, paprastojo remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Esamas.
2.2.	užstatymo tankis	Esamas.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Esamas.
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas.
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esamas.
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Esamas.
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“ nuostatas. Automobilių saugojimo vietas parodyti situacijos schemeje.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Jeigu keičiant pastato paskirtį nėra galimybės sklype įrengti reikiamo želdynų ploto, jis įrengiamas ant perdangų stogų – jame natūraliame grunte turi galėti augti medžiai ir krūmai; o nesant tokios galimybės, kompensuojama už 15 kv. m naujai sukuriama būsto ploto

		1 naujai sodinamu medžiu (ne mažesnio nei 8 cm kamieno diametro) gatvių alėjose ar viešuosiuose želdynuose (vietas numato Miestovaizdžio skyrius). Kreipiantis dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo pateikti pasirašytą sutartį su želdynų sodintojais dėl medžių sodinimo.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastato architektūrinė išraiška nekeičiama. Užtikrinti visuomeninės paskirties patalpoms keliamus reikalavimus pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reglamentą.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti situacijos schemą.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Privažiavimas esamas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija T00086338) ir Teritorijos prie Ozo g. 39, 39A ir 41 detaliojo plano (TPDR registracija Nr. T00069435) sprendiniais.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nenagrinėjama.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Janina Krikščiūnienė, tel. 211 2748, [janina.kriksciuniene@vilnius.lt](mailto:janina.kriksciuniene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL MOKSLO PASKIRTIES PASTATO OZO G. 39B PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-09-06 Nr. A659-350/22(2.15.2.59E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Benius Bučelis, Laikintai vykdamas vyriausiojo miesto architekto funkcijas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	BENIUS BUČELIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-09-06 16:50:11 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-09-06 16:50:23 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-08-24 13:56:25 – 2024-08-22 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-06 16:52:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-09-06 16:52:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

## RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	24338	Esamas - Nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	---	0,28	Nesikeičia
3. sklypo užstatymo tankumas	%	11,56	Nesikeičia
4. apželdintas sklypo plotas	m <sup>2</sup> /%	Esamas	Esamas - Nesikeičia
5. Pastatais užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	2814,00	Esamas - Nesikeičia
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>1. Pastatas – Sporto centras</b>			Statinio kategorija – ypatingasis Paskirtis – keičiama į sporto
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	6763,48	Prieš – 6762,78
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	4411,68	Nesikeičia
4. Pastato pagalbinis plotas. *	m <sup>2</sup>	2351,80	Prieš – 2351,10
5. Rūsių (pusrūsių). *	m <sup>2</sup>	Esamas	Nesikeičia
6. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	24836	Esamas, nesikeičia
7. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	Esamas, nesikeičia
8. Pastato aukštis. *	m	Esamas	Nesikeičia
9. Energinio naudingumo klasė.	---	Esamas	Nesikeičia
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	---	C	Esamas, nesikeičia
11. Ugniai atsparumo laipsnis	---	II	Esamas, nesikeičia
<b>12. FORMUOJAMI TURTINIAI VIENETAI:</b>			
<b>12.1. Sporto centras (NT-1)</b>			Paskirtis - Sporto
12.1.1. Bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	5643,96	
12.1.2. Pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	3487,58	
<b>12.2. Gydytojų paskirties patalpos (NT-2)</b>			Paskirtis - Gydytojų
12.2.1. Bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	994,92	Prieš – 167,78
12.2.2. Pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	829,36	

PV Rolandas Andrijauskas  
(atest. Nr. 26473)

# **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## **1. Projekto rengimo pagrindas.**

### **1.1. Projekto rengimo dokumentai.**

- 1.1.1. Žemės sklypo ir pastato nuosavybės dokumentai.
- 1.1.2. Žemės sklypo ir pastato planai.
- 1.1.3. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
- 1.1.4. Kadastrinių matavimų byla.
- 1.1.5. Kiti dokumentai.

### **1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai.**

- 1.2.1. Įstatymai:
  - 1.2.1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
  - 1.2.1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.
  - 1.2.1.3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
- 1.2.2. Statybos techniniai reglamentai:
  - 1.2.2.1. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
  - 1.2.2.2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
  - 1.2.2.3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
  - 1.2.2.4. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
  - 1.2.2.5. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
  - 1.2.2.6. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
  - 1.2.2.7. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
  - 1.2.2.8. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
  - 1.2.2.9. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
  - 1.2.2.10. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
  - 1.2.2.11. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
  - 1.2.2.12. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
  - 1.2.2.13. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
  - 1.2.2.14. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;
  - 1.2.2.15. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;
  - 1.2.2.16. STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai;
  - 1.2.2.17. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
- 1.2.3. Higienos normos:
  - 1.2.3.1. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas;
  - 1.2.3.2. HN 33:2011 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose.
- 1.2.4. Respublikinės statybos normos:
  - 1.2.4.1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
- 1.2.5. Kiti dokumentai:
  - 1.2.5.1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
  - 1.2.5.2. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
  - 1.2.5.3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės;
  - 1.2.5.4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės;
  - 1.2.5.5. Kiti normatyviniai statybos techniniai ir statinio saugos ir paskirties dokumentai, nurodyti projekte.

## 2. IŠEITIES DUOMENYS. ESMA PADĒTIS.

Objektas: Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas.

### Žemės sklypas:

Adresas: Ozo g. 39B, Vilnius

Unik. Nr. 4400-3032-3450

Kad. Nr. 0101/0029:87

Paskirtis - Kita

Naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos

Plotas – 2,4338 ha

Pastaba: po numatytų veiksmų žemės sklypo rodikliai nesikeičia.

### Pastatas – Sporto mokykla (būsimas pavadinimas – Sporto centras):

Adresas: Ozo 39B, Vilnius

Unik. Nr. 4400-2433-5170

Paskirtis – Mokslo (Keičiama į sporto)

Žymėjimas plane - 3C3p

Kategorija - ypatingasis

Aukštų skaičius - 3 (yra pusrūsis).

### Pagrindinės pastatų konstrukcijos:

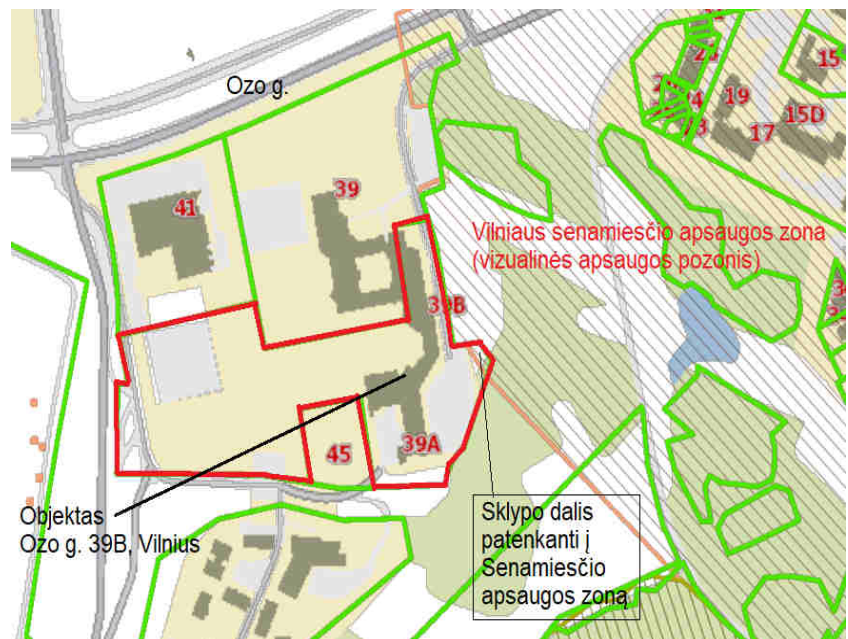
- Pamatai – gelžbetonis.
- Sienos – plytų mūras.
- Perdangos – gelžbetonis.
- Stogo konstrukcija – plokščias, stogo danga – prilydoma danga.
- Pertvaros – plytų mūras.
- Langai / durys – plastikiniai / mediniai.

Pastate yra visos būtinos inžinerinės komunikacijos: centrinis šildymas iš centralizuotų šilumų, miesto vandentiekis ir kanalizacija, elektra. Vėdinimas – esamas natūralus / mechaninis.

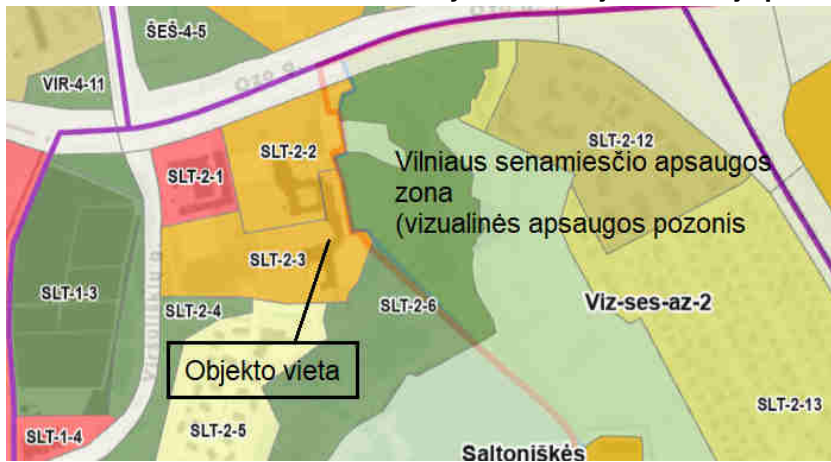
Šalia pastato esančioje teritorijoje išlieka esamos dangos, nauji takai ir keliai neprojektuojami. Žemės judinimo darbai nenumatomi.

### **Kultūros paveldo duomenys.**

Kultūros vertybių registro žemėlapiu duomenimis nedidelė žemės sklypo rytinė dalis patenka į Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) apsaugos zoną, vizualinės apsaugos pozonis. Tačiau nagrinėjamas pastatas – Mokykla nepatenka į jokias saugomas teritorijas ar apsaugos zonas. Pats pastatas kaip atskiras kultūros paveldo objektas nėra įtrauktas į kultūros vertybių registrą. Pastato statybos metai – 1986 m. Numatomi atlikti veiksmai neturės neigiamos įtakos saugomai teritorijai, gretimybėms ir aplinkiniams statiniams.



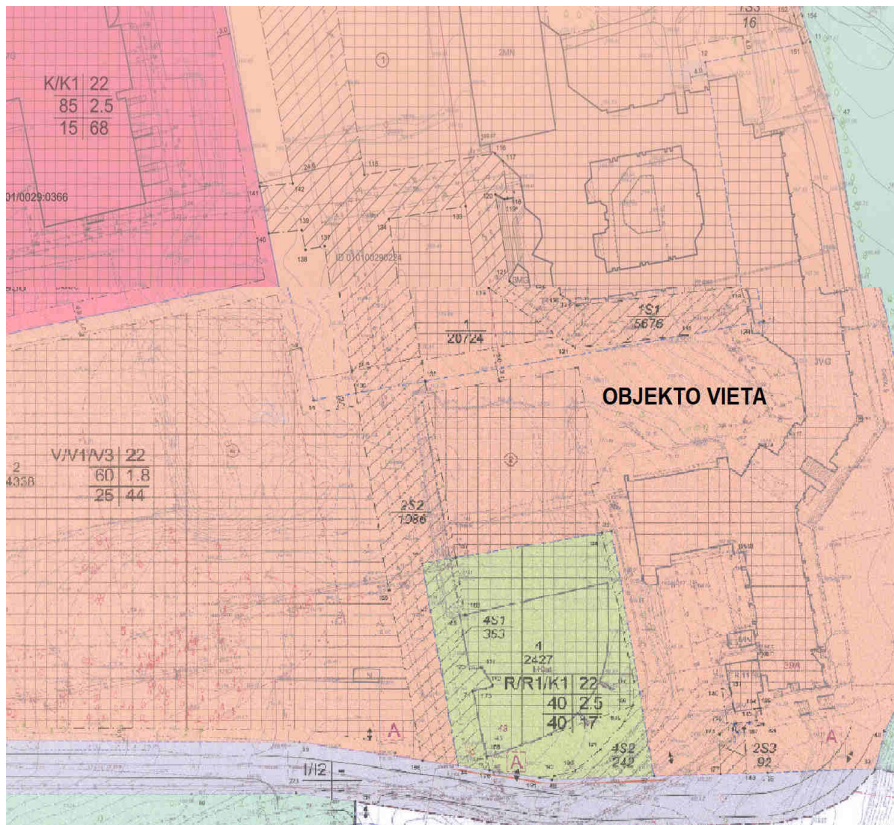
## Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano



## Ištrauka iš Vilniaus miesto bendrojo plano reglamento lektelės

Rajono, rajono dalies Nr.	Rajono, rajono dalies plotas, ha	Funkcinės zonos pavadinimas	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Maksimalus sklypo plotas naujai statybai, m <sup>2</sup>	Didžiausias leistinas sklypo plotas	Didžiausia nedangų (ND) plotu dalis sklype, kuriai metakomos kompensacijos priemonės (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m <sup>2</sup> )	Tekstinio reglamento Nr.	Teritorijos įgyvendinimo prioritetas	Infrastruktūros plėtros įtakos zona	Infrastruktūros eksploatavimo tarifo zona	
SLT	160,7	Saltoniškės																				
SLT-2	100,2	SLT-2-1	Paslaugų zona	PA	KT	K,V,R,B;I2;E	1,0	-	6	25	pr_u;pr_a; miv;ip	2,5	80	-	-	50	5000	32,36	1	4	1	
		SLT-2-2	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;B;I2	2,1	-	6	25	pr_u;pr_a; miv;ip	1,8	60	-	-	40	-	22,32;33;36	1	4	1	
		SLT-2-3	Specializuotų kompleksų zona	SK;SI	KT	V;K;R;B;I2;E	2,7	-	6	25	pr_u;pr_a; miv;ip	1,8	60	-	-	40	-	32,33;36	1	4	1	
		SLT-2-4	Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ;AI;SI	KT	B;E;V;R;I2	1,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,33;36	1	-	-	

## Ištrauka iš galiojančio detalaus plano



Teritorijai, kurioje yra nagrinėjamas pastatas, parengtas detalusis planas. Pagal detalų planą teritorijai taikomi šie privalomieji reglamentai:

Teritorijos naudojimo tipas – Teritorijos visuomenės poreikiams, specializuotos ir kompleksų teritorijos.

Naudojimo būdai (pobūdžiai) – V / V1 / V3.

Statinių aukštis – 22 m.

Statinių aukštų skaičius: 1 – 5.

Užstatymo tankumas – 60 %.

Užstatymo intensyvumas – 1,8.

Užstatymo tipas – laisvas.

Statinių paskirtys: esami arba numatomi valstybės ir savivaldybės funkcijoms vykdyti reikalingi pastatai, stadionai, pastatai sportui (sporto halų, salių, teniso kortų, baseinų, čiuožyklų, šaudyklų, maniežių ir

kiti pastatai), sporto inžineriniai statiniai.

**Nagrinėjamas pastatas ir numatomi atlikti veiksmai, neprieštaruoja galiojančio detalaus plano ir bendrojo plano sprendiniams.**

### **Ryšys su gretimybėmis.**

Nagrinėjamas pastatas yra Šeškinės mikrorajone. Pats pastatas yra 3 aukštų, su rūsiu (pusrūsiu). Gretimbėje vyrauja 1 – 3 aukštų visuomeninės paskirties pastatai. Kieki toliau, už Ozo g. stovi daugiaaukščiai gyvenamosios paskirties pastatai.

Nagrinėjamo pastato aukštingumas, tūris, užstatymas ir kiti išorės rodikliai nesikeičia, todėl neigiamos įtakos aplinkinei teritorijai, esamai ir planuojamai planinei - erdvinei struktūrai nėra ir nebus.

### **3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.**

Šiuo projektu, mokslo paskirties pastato - sporto mokykla, adresas: Ozo g. 39B, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170, pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslo į sporto - sporto centras.

Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turtiniai vienetai - patalpos (Ozo 39B-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslo, unik. Nr. 4400-4943-6822:2904 ir Ozo 39B-2, Vilnius, Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-2909-7307:7522), apjungiami į vieną turtinį vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.

Pastate esantis turtinis vienetas - patalpa - Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293:2405, neliečiama, t.y. paliekama taip kaip yra.

Apjungiant du turtinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turtinis vienetas NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turtinis vienetas NT-1 plane žymimas indeksais: nuo P-18 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-59 iki 1-108, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turtinis vienetas NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpomis, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-1 yra pusrūsyje, 1, 2, ir 3 pastato aukštuose.

Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293:2405 (NT-2), plane žymima indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-58, su bendro naudojimo patalpomis, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-2 yra pusrūsyje ir pirmame pastato aukšte.

Formuojami nauji turtiniai vienetai (NT-1 / NT-2) turi atskirus esamus patekimus iš lauko.

#### Pagrindiniai rodikliai:

Pagrindiniai rodikliai	PASTATAS	PRIEŠ			PO		
		Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3	PASTATAS	NT-1	NT-2
Pavadinimas	Sporto mokykla	Sporto mokykla	Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	Sporto centras	Gydymo paskirties patalpos
Adresas	Ozo 39B, Vilnius	Ozo 39B - 1, Vilnius	Ozo 39B - 2, Vilnius	Ozo 39B - 3, Vilnius	Ozo g. 39B, Vilnius	---	Ozo 39B - 3, Vilnius
Unikalus Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822:2904	4400-2909-7307:7522	4400-4940-8293:2405	---	---	4400-4940-8293:2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo	Mokslo	Gydymo	Gydymo	Sporto	Sporto	Gydymo
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	6762.78	5489.60	87.92	994.92	6763.48	5643.96	994.92
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411.68	3402.94	84.64	829.36	4411.68	3487.58	829.36
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	---	2814	---	---
Tūris, m <sup>3</sup>	24836	---	---	---	24836	---	---
Aukštų skaičius	3	---	---	---	3	---	---
Turtinių vienetų (patalpų) skaičius pastate	3	Patalpa yra pusrūsyje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsyje	Patalpa yra pusrūsyje ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūsyje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsyje ir pirmame pastato aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190.34	169.23	2.27	18.84	124.60	105.76	18.84

#### PASTABOS:

1. Atlikus tikslius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Pastato išorės matmenys, aukštingumas, fasadai, užstatymas, tūris ir kiti rodikliai nesikeičia, žemės judinimo darbai nenumatomi.

Formuojant turtinius vienetus - patalpas, esminiai standumo rodikliai, gaisro apkrova ir pavojeingumas nekeičiami, pagrindinės pastato konstrukcijos neliečiamos. Išorinės ir vidinės sienos atitinka šilumos, garso ir priešgaisrinius reikalavimus.

Turtiniame vienete NT-1, viduje atliekami paprastojo remonto darbai (žr. brėžinius): ardamos esamos ir įrengiamos naujos lengvų konstrukcijų ir stiklinės pertvaros, užmūrinamos angos, atliekami patalpų vidaus apdailos darbai.

Pastato laikančiosios nepažeidžiamos ir neliečiamos.

Darbai atliekami pagal gamintojo, rangovo nurodymus ir rekomendacijas. Visais atvejais būtina laikytis darbų saugos reikalavimų ir statybos darbų atlikimo technologijų. Naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos ir atitikti joms keliamus reikalavimus.

Remonto periodu, susidariusios statybinės atliekos bus kaupiamos šiukšlių maišuose ar specialiuose konteineriuose ir pagal sutartį bus išvežamos į specializuotą statybinių atliekų rūšiavimo ir saugojimo aikštelę.

Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Šalia pastato esančioje teritorijoje išlieka esamos dangos, nauji takai ir keliai neprojektuojami. Žemės judinimo darbai nenumatomi.

#### Inžinerinis aprūpinimas.

Pastato ir patalpų inžinerinės sistemos: vandentiekis, kanalizacija, šildymas ir elektra prijungtos prie miesto inžinerinių tinklų. Vėdinimas – esamas natūralus / mechaninis.

Pastate esantys turtiniai vienetai (patalpos), o ir po dviejų turtinių vienetų (patalpų) apjungimo yra ir bus savarankiškai funkcionuojantys, o inžinerinių sistemų apskaitos bus vykdomos taip pat kaip ir iki patalpų apjungimo ir paskirties keitimo.

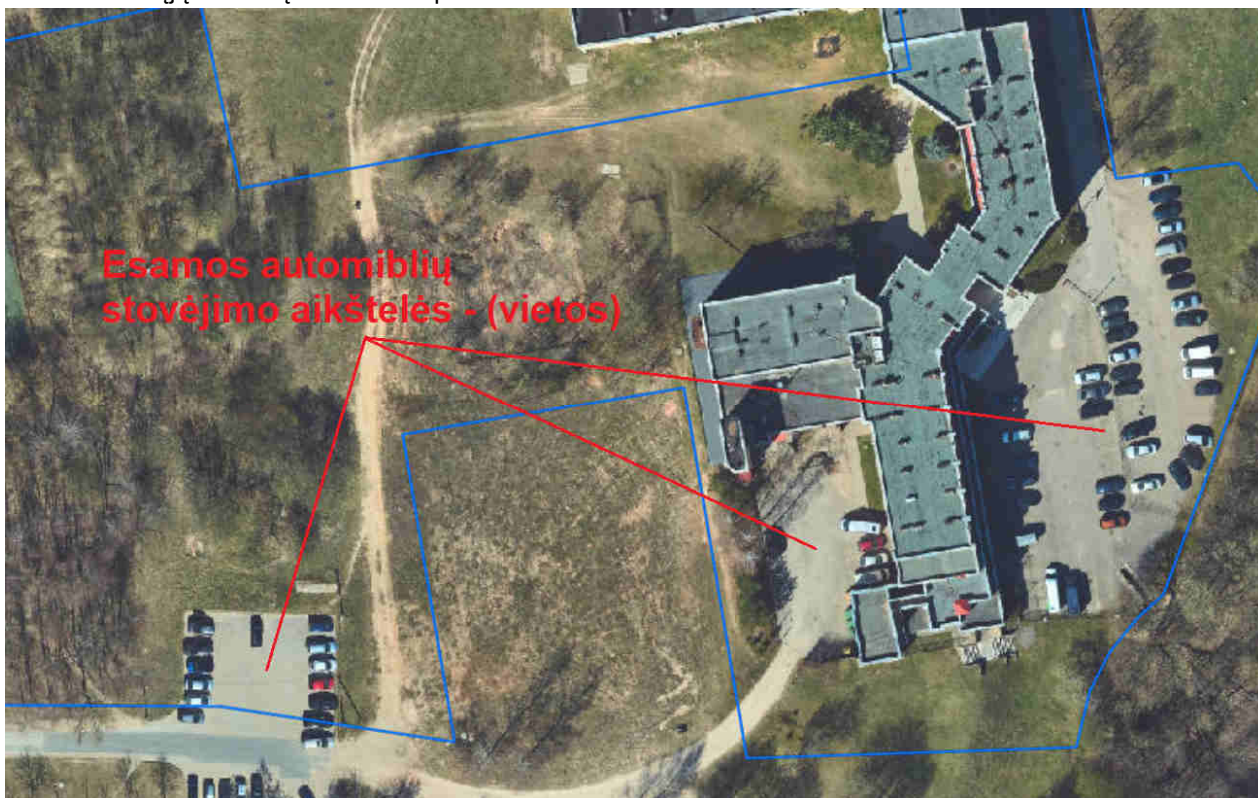
Turtinių vienetų - patalpų atskiros inžinerinių sistemų apskaitos, pagal poreikį, bus įrengiamos atskirais projektais (sekančiuose etapuose), kai turtiniai vienetai bus įregistruoti VĮ Registrų centras.

#### Automobilių stovėjimo vietos.

Pakeitus pastato paskirtį į sporto, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal naują pastato paskirtį nereglamentuojamas.

Kadangi pastate ir patalpose vykdomų veiklų pobūdis nesikeičia, patalpos ir pastatas eksploatuojamas kaip ir iki tol, todėl automobilių stovėjimo vietų poreikis nesikeičia. Esamos automobilių stovėjimo vietos yra žemės sklypo ribose – esamos automobilių stovėjimo aikštelėse.

Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.



### Reikalavimai žmonėms su negalia.

Nagrinėjamas pastatas yra eksploatuojamas ir tiek esamoje situacijoje tiek pakeitus paskirtį pastatas priskiriamas prie visuomeninių pastatų. Pastate yra užtikrinti reikalavimai žmonėms su negalia

Visais atvejais tolimesnėje eksploatacijoje būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 21542:2011 ir kitų privalomųjų dokumentų reikalavimais.

## **4. GAISRINĖ SAUGA.**

### **Bendrieji reikalavimai.**

Keičiant pastato paskirtį ir atliekant remonto darbus, patalpų ir viso pastato priešgaisrinė schema nekinta. Pastate ir patalpose nenumatoma veikla susijusi su gaisro apkrovos ar pavojingumo didinimu. Esami evakuaciniai keliai nekeičiami. Patekiami į turtinius vienetus – esami, tiesiogiai iš lauko.

Remonto darbai atliekami taip, kad kilus gaisrui, būtų:

-ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;

-žmonės galėtų saugiai evakuotis iš statinio naudojantis esamais evakuaciniais keliais arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;

-ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

## **5. HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA.**

Pastate ir patalpose, nenumatoma jokia aplinkai ar žmonių sveikatai pavojinga veikla. Pastatai nepriskiriami prie objektų, kuriuose gali būti saugomos kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos, viršijant leistinus ribinius kiekius, taip pat patalpos nepatenka į pavojingų objektų poveikio zoną. (LR Aplinkos ministro 1999-07-19 įsakymas Nr.221).

Remonto darbai atliekami taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

-kenksmingų dujų išsiskyrimo;

-pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;

-vandens taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;

-netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;

-drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

### Numatoma veikla ir technologija.

Pakeitus pastato paskirtį (iš mokslo į sporto) vykdoma veikla nesikeičia, t.y. bus vykdoma tokia pati veikla kaip ir iki pastato paskirties keitimo.

Eksploatacijos metu, susidarancios komunalinės atliekos yra ir bus rūšiuojamos ir kaupiamos tam skirtuose uždaruose buitiniuose konteineriuose, kurie pastatyti žemės sklypo ribose. Atliekos periodiškai išvežamos į atliekų tvarkymo vietą, pagal sutartį su atliekas tvarkančia įmone.

**Patalpose nebus vykdoma jokia pavojinga veikla, galinti kelti pavojų žmonėms, aplinkai ir gretimybėms ar viršyti leistinus triukšmo ir oro taršos ribinius dydžius.**

Patalpos suprojektuotos taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų gyvenimui ar darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Gretimų patalpų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Visais atvejais patalpose triukšmo ribiniai dydžiai turi atitikti HN 33:2011 „Akustinis triukšmas“. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

### Aplinkos oro užterštumas.

Nagrinėjamų patalpų aplinkoje (pagal numatomas vykdyti veiklas) ir gretimybėse aplinkos oro užterštumas teršalais nenumatomas (neskaitant atvykstančių ir išvykstančių automobilių). Gretimybėse jokia gamybinė veikla nevykdoma.

Visais atvejais, siekiant užtikrinti aplinkos oro švarumą, teršalų kiekis aplinkos ore negali viršyti

ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtintų Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“.

Taip pat būtina vadovautis Aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normomis patvirtintomis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“

Nagrinėjamosiose patalpose bei gretimose patalpose, oras atitiks HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ reikalavimus. Pagal planuojamą vykdyti veiklą oro taršos šaltinių ar nemalonių kvapų sklaidimas nenumatomas, o cheminių medžiagų (teršalų) ir kvapų koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties patalpų ore neviršys HN 35:2007 ir HN 121:2010 numatytų vienkartinių ir (ar) paros cheminių medžiagų (teršalų) didžiausių leidžiamų koncentracijų.

#### Patalpų apšvietimas.

Patalpų natūralus apšvietimas esamas - per langus. Taip pat, atsižvelgiant į patalpų išplanavimą yra įrengtas patalpų dirbtinis apšvietimas. Sporto patalpose, kuriose vyksta užsiėmimai, bendra dirbtinė apšvieta bus užtikrinama ne mažesnė kaip 150 lx. (Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskirame patalpų interjero projekte). Sprendžiant dirbtinį patalpų apšvietimą būtina vadovautis HN 123:2013. Kitose patalpose sprendžiant dirbtinį patalpų apšvietimą būtina vadovautis HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

#### Mikroklimas bei oro kokybės reikalavimai.

Patalpų mikroklimate parametrų ribinės vertės turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimas“ reikalavimus.

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimate parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimate parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Vertinant patalpų mikroklimate, laikoma, kad mikroklimate parametrai pastatų patalpose užtikrinti, jei jie išmatuoti patalpose, kurios nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti yra nepertvarkytos (neapšiltintos sienos iš vidaus, neatlikti šildymo sistemos pertvarkymo darbai ir kiti darbai, gerinantys patalpų šiluminę aplinką), ir atitinka šios higienos normos reikalavimus.

#### Bendrieji mikroklimate parametrų matavimo reikalavimai:

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,2 °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,5 %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,1 m/s.

Patalpose oro slėgis turi pasiskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

### Inžinerinis aprūpinimas.

Pastato ir patalpų inžinerinės sistemos: vandentiekis, kanalizacija, šildymas ir elektra prijungtos prie miesto inžinerinių tinklų. Vėdinimas – esamas natūralus / mechaninis.

Pastate esantys turtiniai vienetai (patalpos), o ir po dviejų turtinių vienetų (patalpų) apjungimo yra ir bus savarankiškai funkcionuojantys, o inžinerinių sistemų apskaitos bus vykdomos taip pat kaip ir iki patalpų apjungimo ir paskirties keitimo.

Turtinių vienetų - patalpų atskiros inžinerinių sistemų apskaitos, pagal poreikį, bus įrengiamos atskirais projektais (sekančiuose etapuose), kai turtiniai vienetai bus įregistruoti VĮ Registrų centras.

### Statinio naudojimo sauga.

Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

Patalpose yra normalios sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas bei nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Inžinerinės pastato sistemos prijungtos prie miesto inžinerinių tinklų.

### **6. STATYBOS UŽBAIGIMAS - ATLIEKAMI TYRIMAI.**

Vadovaujantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26 punkto reikalavimu ir kitais norminiais dokumentais, statybos užbaigimo procedūros metu, atitinkamai pagal pastato/patalpų naudojimo paskirtis bus atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimai (pvz. triukšmo, apšvietimo, mikroklimato, geriamo ir karšto vandens, bei kiti privalomi tyrimai), o jų rezultatai pateikti statybos užbaigimo komisijai.

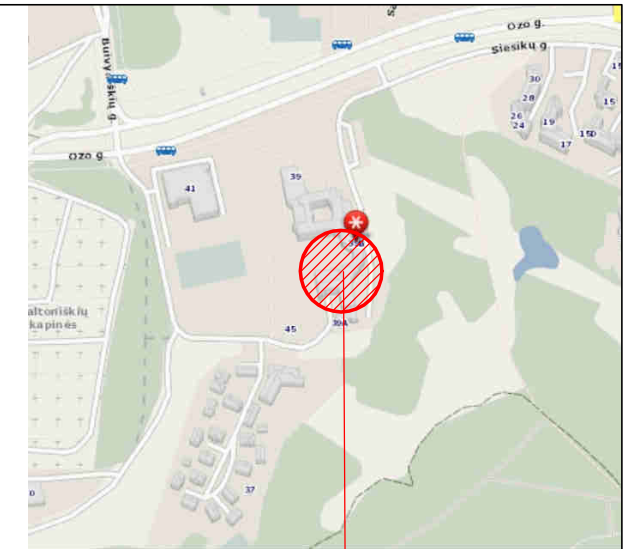
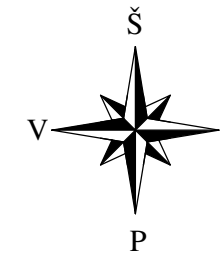
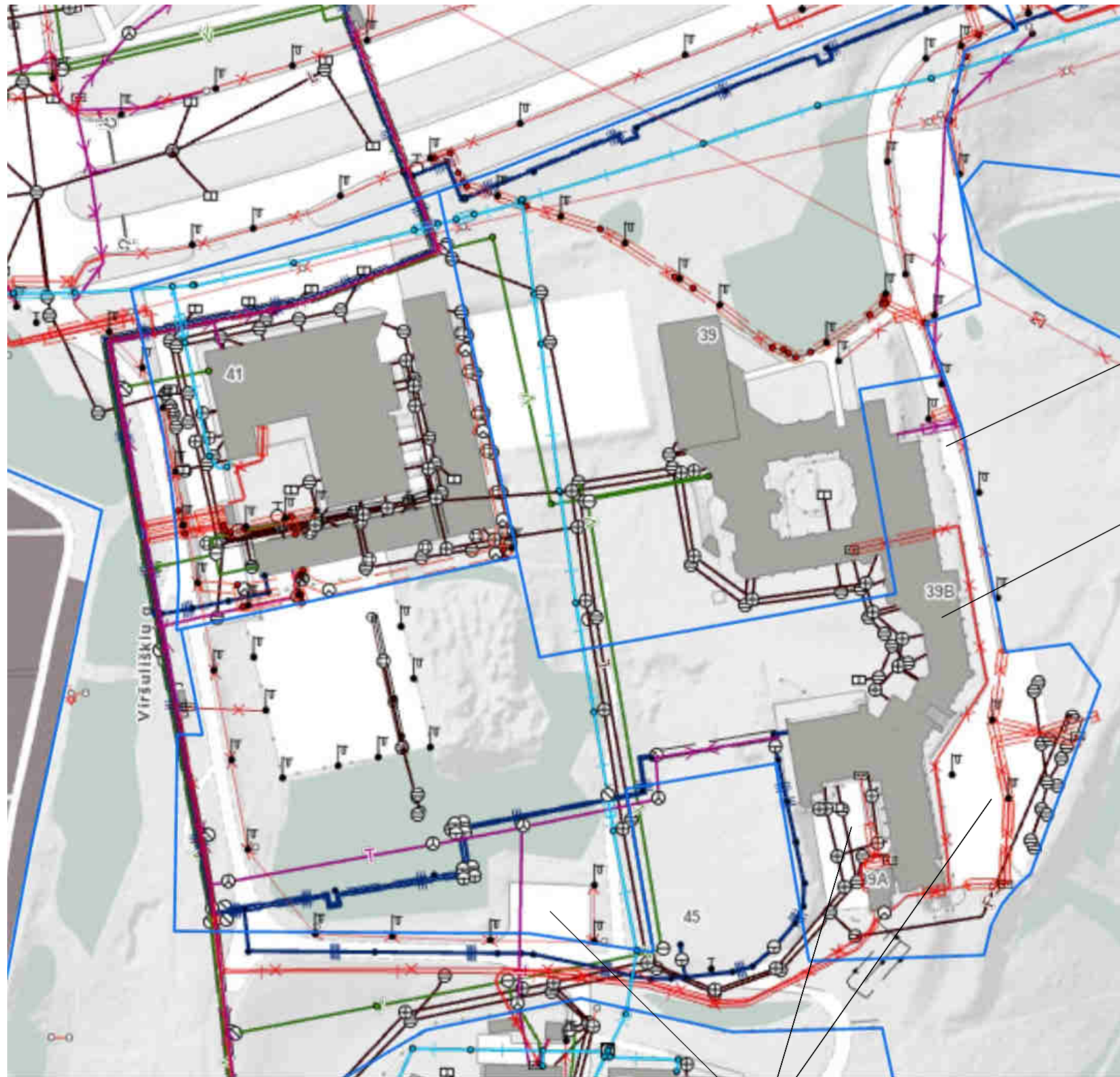
### **7. PROJEKTO ATITIKTIS**

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo, normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Projekto vadovas  
Rolandas Andrijauskas  
(Atest. Nr. 26473)



Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: rolanditas@gmail.com			Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas		
26473	PV	R. Andrijauskas		2022.04	Brėžinys Situacijos schema	Laida 0
Etapas	Užsakovas (statytojas) Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743			2022-04/O39B-PP-SS		Lapas 1
pp						Lapų 1



OBJEKTO VIETA

Žemės sklypas  
 Adresas: Ozo g. 39B, Vilnius  
 Unik. Nr. 4400-3032-3450  
 Kad. Nr. 0101/0029:87  
 Paskirtis - Kita  
 Naudojimo būdas - Visuomeninės paskirties teritorijos  
 Plotas - 2.4338 ha

Nagrinėjamas pastatas:  
 Sporto mokykla  
 Adresas: Ozo 39B, Vilnius  
 Unik. Nr. 4400-2433-5170  
 Paskirtis - Mokslo  
 Žymėjimas plane - 3C3p  
 Kategorija - ypatingasis  
 Bendras plotas - 6762,78 m<sup>2</sup>  
 Pagrindinis plotas - 4411,68  
 Tūris - 24836 m<sup>3</sup>  
 Užstatytas plotas - 2814,00 m<sup>2</sup>  
 Aukštų skaičius - 3

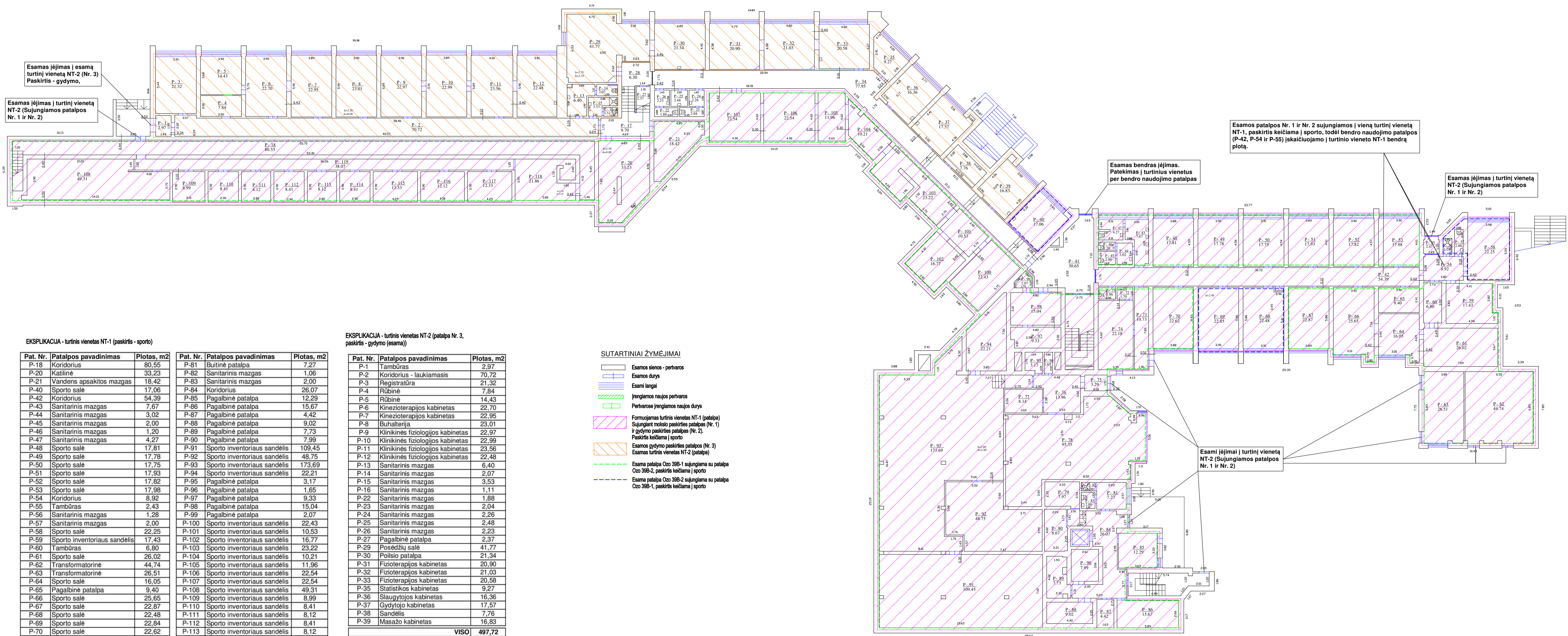
Pagrindiniai rodikliai

Pagrindiniai rodikliai	PASTATAS	PRIEŠ			PASTATAS	PO	
		Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3		PASTATAS	NT-1
Pavadinimas	Sporto mokykla	Sporto mokykla	Masažo, kinestetarapijos, gydytojų kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	Sporto centras	Gydymo paskirties patalpos
Adresas	Ozo 39B, Vilnius	Ozo 39B-1, Vilnius	Ozo 39B-2, Vilnius	Ozo 39B-3, Vilnius	Ozo g. 39B, Vilnius	---	Ozo 39B-3, Vilnius
Unikalus Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822-2904	4400-2909-7307-7522	4400-4940-8293-2405	---	---	4400-4940-8293-2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo	Mokslo	Gydymo	Gydymo	Sporto	Sporto	Gydymo
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	6762,78	87,92	87,92	994,92	6763,48	5643,96	994,92
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411,68	3402,54	84,54	829,36	4411,68	3487,58	829,36
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	---	2814	---	---
Tūris, m <sup>3</sup>	24836	---	---	---	24836	---	---
Aukštų skaičius	3	---	---	---	3	---	---
Turtinių vienetų (patalpų) skaičius	3	Patalpa yra pusrūsytė, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsytė	Patalpa yra pusrūsytė ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūsytė, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsytė ir pirmame pastato aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190,34	169,23	2,27	18,84	124,60	105,76	18,84

PASTABOS:  
 1. Mokslo paskirties pastato (sporto mokykla, adresas: Ozo g. 39B, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170) pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslo (sporto) centro.  
 Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turtiniai vienetai - patalpos (Ozo 39B-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslo, unik. Nr. 4400-4943-6822-2904 ir Ozo 39B-2, Vilnius, Masažo, kinestetarapijos, gydytojų kabinetai, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-2909-7307-7522), apjungiami į vieną turtinį vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.  
 Pastate esantis turtinis vienetas - patalpa - Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405, neliudijama, t.y. paleikiama taip kaip yra.  
 Apjungiant du turtinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turtinis vienetas NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turtinis vienetas NT-1 plane žymimas indeksais: nuo P-18 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-108, nuo 1-118, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turtinis vienetas NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpomis, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-1 yra pusrūsytė, 1, 2, ir 3 pastato aukštuose.  
 Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405 (NT-2), plane žymima indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-68, su bendro naudojimo patalpomis, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-2 yra pusrūsytė ir pirmame pastato aukšte.  
 2. Turtiniam vienetai NT-1 atliekami paprastojo remonto darbai (žr. brėžinius).  
 3. Atlikus remonto darbus ir iškilus matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Esama automobilių stovėjimo aikštelė (automobilių stovėjimo vietos)

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: rolanditas@gmail.com			Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpą Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpą Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas	
26473	PV	R. Andrijauskas	2022.04	Brėžinys	Laida
				Situacijos planas	0
Etapas	Užsakovas (statytojas) Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743			2022-04/O39B-PP-SP	Lapas
PP					Lapų
					1 1



EKSPLIKACIJA - turtinis vienetas NT-1 (paskirtis - sporto)

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
P-18	Koridorius	80,55	P-81	Butinė patalpa	7,27
P-20	Katilinė	33,23	P-82	Sanitarinis mazgas	1,06
P-21	Vandens apskaitos mazgas	18,42	P-83	Sanitarinis mazgas	2,00
P-40	Sporto salė	17,09	P-84	Koridorius	26,07
P-42	Koridorius	54,39	P-85	Pagalbinė patalpa	12,29
P-43	Sanitarinis mazgas	7,67	P-86	Pagalbinė patalpa	15,67
P-44	Sanitarinis mazgas	3,02	P-87	Pagalbinė patalpa	4,42
P-45	Sanitarinis mazgas	2,00	P-88	Pagalbinė patalpa	9,02
P-46	Sanitarinis mazgas	1,20	P-89	Pagalbinė patalpa	7,73
P-47	Sanitarinis mazgas	4,27	P-90	Pagalbinė patalpa	7,99
P-48	Sporto salė	17,81	P-91	Sporto inventoriaus sandėlis	109,45
P-49	Sporto salė	17,78	P-92	Sporto inventoriaus sandėlis	48,75
P-50	Sporto salė	17,75	P-93	Sporto inventoriaus sandėlis	173,69
P-51	Sporto salė	17,93	P-94	Sporto inventoriaus sandėlis	22,21
P-52	Sporto salė	17,82	P-95	Pagalbinė patalpa	3,17
P-53	Sporto salė	17,98	P-96	Pagalbinė patalpa	1,65
P-54	Koridorius	8,92	P-97	Pagalbinė patalpa	9,33
P-55	Tambūras	2,43	P-98	Pagalbinė patalpa	15,04
P-56	Sanitarinis mazgas	1,28	P-99	Pagalbinė patalpa	2,07
P-57	Sanitarinis mazgas	2,00	P-100	Sporto inventoriaus sandėlis	22,43
P-58	Sporto salė	22,25	P-101	Sporto inventoriaus sandėlis	10,53
P-59	Sporto inventoriaus sandėlis	17,43	P-102	Sporto inventoriaus sandėlis	16,77
P-60	Tambūras	6,80	P-103	Sporto inventoriaus sandėlis	23,22
P-61	Sporto salė	26,02	P-104	Sporto inventoriaus sandėlis	10,21
P-62	Transformatorinė	44,74	P-105	Sporto inventoriaus sandėlis	11,96
P-63	Transformatorinė	26,51	P-106	Sporto inventoriaus sandėlis	22,54
P-64	Sporto salė	16,05	P-107	Sporto inventoriaus sandėlis	22,54
P-65	Pagalbinė patalpa	9,40	P-108	Sporto inventoriaus sandėlis	49,31
P-66	Sporto salė	25,65	P-109	Sporto inventoriaus sandėlis	8,99
P-67	Sporto salė	22,87	P-110	Sporto inventoriaus sandėlis	8,41
P-68	Sporto salė	22,48	P-111	Sporto inventoriaus sandėlis	8,12
P-69	Sporto salė	22,84	P-112	Sporto inventoriaus sandėlis	8,41
P-70	Sporto salė	22,62	P-113	Sporto inventoriaus sandėlis	8,12
P-71	Koridorius	10,73	P-114	Sporto inventoriaus sandėlis	8,41
P-72	Sanitarinis mazgas	1,70	P-115	Sporto inventoriaus sandėlis	12,33
P-73	Sanitarinis mazgas	1,86	P-116	Sporto inventoriaus sandėlis	12,12
P-74	Sporto salė	22,18	P-117	Sporto inventoriaus sandėlis	12,33
P-75	Tambūras	3,29	P-118	Sporto inventoriaus sandėlis	21,86
P-76	Koridorius	13,96	P-119	Koridorius	38,07
P-77	Pagalbinė patalpa	8,14			
P-78	Garazės	95,35			
P-79	Pagalbinė patalpa	7,97			
P-80	Pagalbinė patalpa	8,67			
		<b>VISO</b>	<b>1618,58</b>		
		<b>BENDRAS PLOTAS</b>	<b>5643,96</b>		

EKSPLIKACIJA - turtinis vienetas NT-2 (patalpa Nr. 3, paskirtis - gydymo (esama))

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	
P-1	Tambūras	2,97	
P-2	Koridorius - laukiamasis	70,72	
P-3	Registratūra	21,32	
P-4	Rūbinė	7,84	
P-5	Rūbinė	14,43	
P-6	Kinezoterapijos kabinetas	22,70	
P-7	Kinezoterapijos kabinetas	22,95	
P-8	Buhalterija	9,02	
P-9	Klinikinės fiziologijos kabinetas	22,97	
P-10	Klinikinės fiziologijos kabinetas	22,99	
P-11	Klinikinės fiziologijos kabinetas	23,56	
P-12	Klinikinės fiziologijos kabinetas	22,48	
P-13	Sanitarinis mazgas	6,40	
P-14	Sanitarinis mazgas	2,07	
P-15	Sanitarinis mazgas	3,53	
P-16	Sanitarinis mazgas	1,11	
P-22	Sanitarinis mazgas	1,88	
P-23	Sanitarinis mazgas	2,04	
P-24	Sanitarinis mazgas	2,26	
P-25	Sanitarinis mazgas	2,48	
P-26	Sanitarinis mazgas	2,23	
P-27	Pagalbinė patalpa	2,37	
P-29	Posėdžių salė	41,77	
P-30	Polioisio patalpa	21,34	
P-31	Fizioterapijos kabinetas	20,90	
P-32	Fizioterapijos kabinetas	21,03	
P-33	Fizioterapijos kabinetas	20,58	
P-35	Statistikos kabinetas	9,27	
P-36	Slaugytojos kabinetas	16,36	
P-37	Gydymo kabinetas	17,57	
P-38	Sandėlis	7,76	
P-39	Masažo kabinetas	16,83	
		<b>VISO</b>	<b>497,72</b>
		<b>BENDRAS PLOTAS</b>	<b>994,92</b>

**PASTABOS:**  
 1. Patalpos su bendro naudojimo patalpomis, plane pažymėtomis indeksais P-17 (1,48 m<sup>2</sup> ir 8,70 m<sup>2</sup>), P-29 (0,56 m<sup>2</sup> ir 6,30 m<sup>2</sup>), P-34 (11,77 m<sup>2</sup> ir 77,95 m<sup>2</sup>) ir P-41 (4,83 m<sup>2</sup> ir 30,65 m<sup>2</sup>), ir viso - 18,84 m<sup>2</sup>.  
 2. Atliks kadstruktūrinius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

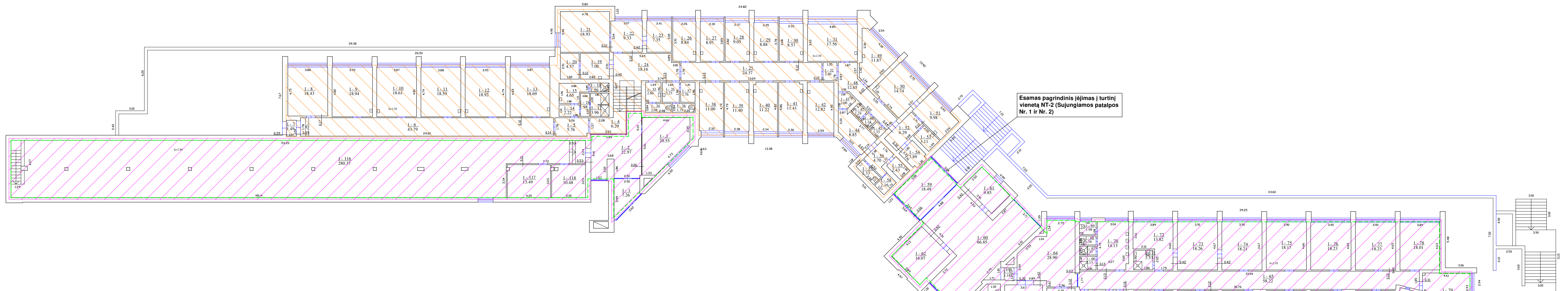
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Esamos sienos - perivaros
  - Esamos durys
  - Esami langai
  - Jungiamasis naujos perivaros
  - Perivarose įrengiamos naujos durys
  - Formuojamas turtinis vienetas NT-1 (patalpa) Sujungiant mokslo paskirties patalpas (Nr. 1) ir gydymo paskirties patalpas (Nr. 2), paskirtis keičiama į sporto
  - Esamos gydymo paskirties patalpos (Nr. 3) Esamos turtinio vieneto NT-2 (patalpa)
  - Esama patalpa Ozo 398-1 sujungiamas su patalpa Ozo 398-2, paskirtis keičiama į sporto
  - Esama patalpa Ozo 398-2 sujungiamas su patalpa Ozo 398-1, paskirtis keičiama į sporto

**Pagrindiniai rodikliai**

Pagrindiniai rodikliai	PRIEŠ				PO	
	PASTATAS	Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3	PASTATAS	PO
Pavadinimas	Sporto mokykla	Sporto mokykla	Masažo, kinezoterapijos, gydymo kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	Sporto centras
Adresas	Ozo 398, Vilnius	Ozo 398 - 1, Vilnius	Ozo 398 - 2, Vilnius	Ozo 398 - 3, Vilnius	Ozo g. 398, Vilnius	Ozo 398 - 3, Vilnius
Unikalus Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822-2904	4400-2909-7307-7522	4400-4940-8293-2405	---	4400-4940-8293-2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslo	Mokslo	Gydymo	Gydymo	Sporto	Sporto
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	6762,78	5489,60	87,92	994,92	6763,48	5643,96
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411,68	3402,94	84,64	829,36	4411,68	3487,58
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	---	2814	---
Tūris, m <sup>3</sup>	24836	---	---	---	24836	---
Aukštis, skaičius	3	---	---	---	3	---
Turtinio vieneto (patalpų) skaičius pastate	3	Patalpa yra pusrūšyje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūšyje	Patalpa yra pusrūšyje ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūšyje ir pirmame pastato aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190,34	169,23	2,27	18,84	124,60	105,76

**PASTABOS:**  
 1. Mokslo paskirties pastato (sporto mokykla, adresas: Ozo g. 398, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170) pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslo į sporto (sporto centras). Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turtiniai vienetai - patalpos (Ozo 398-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslo, unik. Nr. 4400-4943-6822-2904 ir Ozo 398-2, Vilnius, Masažo, kinezoterapijos, gydymo kabinetai, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-2909-7307-7522), sujungiami į vieną turtinį vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.  
 Pastate esantis turtinis vienetas - patalpa - Gydymo paskirties patalpa, Ozo 398-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405, nelydama. Į lydiniam laip kaip yra.  
 Apjungiant du turtinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turtinis vienetas NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turtinis vienetas NT-1 plane žymimas indeksais: nuo P-18 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-59 iki 1-108, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turtinis vienetas NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpomis, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-1 yra pusrūšyje, 1, 2, ir 3 pastato aukštuose.  
 Gydymo paskirties patalpa, Ozo 398-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405 (NT-2), plane žymima indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-58, su bendro naudojimo patalpomis, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turtinis vienetas NT-2 yra pusrūšyje ir pirmame pastato aukšte.  
 2. Turtiniame vienete NT-1 atliks paprastąjį remonto darbą (žr. brėžinius).  
 3. Atliks remonto darbus ir tikslius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: roandras@gmail.com	Mokslo paskirties pastato Ozo g. 398, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastąjį remonto darbus, projektas	Mastelis	Laida
26473	PV	R. Andrijauskas	2022.04	0
			Brėžinys	
			Pusrūšio planas	
			1:200	
Etopos	Užsakovas (stalytojas)		Lapas	Lapu
pp	Lietuvos sporto centras, j.m.k. 188600743	2022-04/O39B-PP-01	1	1



**EKSPLIKACIJA - turinis vienetą NT-1 (paskirtis - sporto)**

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1-1	Tambūras	7,26
1-2	Holas	22,97
1-3	Budinio patalpa	20,55
1-59	Holas	18,49
1-60	Holas	66,85
1-61	Budinio patalpa	9,85
1-62	Pagalbinė patalpa	16,07
1-63	Tambūras	1,18
1-64	Holas	28,90
1-65	Koridorius	58,22
1-66	Sanitarinis mazgas	2,13
1-67	Sanitarinis mazgas	1,37
1-68	Sanitarinis mazgas	1,38
1-69	Sanitarinis mazgas	1,98
1-70	Sanitarinis mazgas	14,13
1-71	Sanitarinis mazgas	3,53
1-72	Kabinetas	13,82
1-73	Kabinetas	18,26
1-74	Kabinetas	18,21
1-75	Kabinetas	18,17
1-76	Kabinetas	18,23
1-77	Kabinetas	18,23
1-78	Kabinetas	18,01
1-79	Kabinetas	17,75
1-80	Kasa	2,75
1-81	Kabinetas	20,41
1-82	Kabinetas	20,32
1-83	Kabinetas	18,01

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1-84	Kabinetas	17,83
1-85	Kabinetas	18,06
1-86	Kabinetas	13,98
1-87	Sanitarinis mazgas	3,59
1-88	Sanitarinis mazgas	14,06
1-89	Sanitarinis mazgas	4,61
1-90	Sanitarinis mazgas	1,25
1-91	Sanitarinis mazgas	0,99
1-92	Sanitarinis mazgas	1,20
1-93	Sanitarinis mazgas	1,59
1-94	Sanitarinis mazgas	1,59
1-95	Sanitarinis mazgas	1,59
1-96	Sanitarinis mazgas	0,84
1-97	Sanitarinis mazgas	0,83
1-98	Sanitarinis mazgas	0,83
1-99	Holas	26,26
1-100	Valgyklos salė	182,90
1-100*	Valgyklos salė	108,51
1-101	Kabinetas	13,33
1-102	Tambūras	4,58
1-103	Virtuvė	94,22
1-104	Tambūras	1,26
1-105	Techninė patalpa	8,33
1-106	Techninė patalpa	5,47
1-107	Sanitarinis mazgas	6,68
1-108	Sanitarinis mazgas	7,71
1-116	Sporto salė	280,37
1-117	Rūbinė	13,49
1-118	Rūbinė	10,48

VISO 1323,36

BENDRAS PLOTAS 5643,96

**PASTABOS:**

1. Patalpos su bendro naudojimo patalpa, plane pažymėtos indeksais P-17 (8,22 m<sup>2</sup> ir 9,70 m<sup>2</sup>), P-28 (5,34 m<sup>2</sup> ir 6,30 m<sup>2</sup>), P-34 (66,18 m<sup>2</sup> ir 77,95 m<sup>2</sup>) ir P-41 (26,02 m<sup>2</sup> ir 30,65 m<sup>2</sup>), š visų - 105,76 m<sup>2</sup>.
2. Esamos patalpos Nr. 1 ir Nr. 2 sujungiamos į vieną turinį vienetą NT-1, paskirtis keičiama į sporto, todėl bendro naudojimo patalpos (P-42, P-54 ir P-65) įkaičiuojamos į turinio vienetą NT-1 bendrą plotą.
3. Atlikus kadastrinius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

**EKSPLIKACIJA - turinis vienetą NT-2 (patalpa Nr. 3, paskirtis - gydymo (esama))**

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1-4	Tambūras	6,29
1-5	Tambūras	5,76
1-6	Koridorius	43,79
1-7	Tambūras	1,49
1-8	Antropometrijos patalpa	18,43
1-9	Gydymo kabinetas	18,54
1-10	Gydymo kabinetas	18,61
1-11	Gydymo kabinetas	18,59
1-12	Gydymo kabinetas	18,92
1-13	Gydymo kabinetas	18,09
1-14	Tambūras	2,22
1-15	Sanitarinis mazgas	4,65
1-16	Tambūras	1,98
1-17	Dušas	3,96
1-18	Dušas	1,56
1-19	Sterilizacinės patalpa	7,08
1-20	Sterilizacinės patalpa	4,57
1-21	Vyr. gydytojo kabinetas	18,93
1-22	Administracijos kabinetas	9,33
1-23	Kasa	7,35
1-24	Holas	18,16
1-25	Koridorius - laukiamasis	24,37
1-26	Gydymo kabinetas	8,84
1-27	Procedūrinis kabinetas	8,95
1-28	Gydymo kabinetas	9,05
1-29	Sluobto tempimo kabinetas	8,88
1-30	Ivartornasio kabinetas	8,57
1-31	Traumatologo kabinetas	17,56
1-32	Tambūras	2,40
1-33	Sanitarinis mazgas	2,86
1-34	Sanitarinis mazgas	2,08
1-35	Sanitarinis mazgas	3,23
1-36	Sanitarinis mazgas	1,79
1-37	Sanitarinis mazgas	2,76
1-38	Masažo kabinetas	11,00
1-39	Masažo kabinetas	11,40
1-40	Gydymo kabinetas	11,22
1-41	Gydymo kabinetas	11,41
1-42	Gydymo kabinetas	12,82
1-43	Tambūras	2,00
1-44	Stuizytojo kabinetas	8,85
1-45	Pagalbinė patalpa	1,33
1-46	Pagalbinė patalpa	1,14
1-47	Pagalbinė patalpa	1,24
1-48	Koridorius - laukiamasis	12,65
1-49	Ofisinio kabinetas	11,87
1-50	Klinikinė laboratorija	14,74
1-51	Klinikinė laboratorija	9,98
1-52	Koridorius	6,29
1-53	Klinikinė laboratorija	3,11
1-54	Sandėlis	3,89
1-55	Sandėlis	2,43
1-56	Koridorius	4,70
1-57	Tuainas	2,33
1-58	Sandėlis	2,16

**PASTABOS:**

1. Patalpos su bendro naudojimo patalpa, plane pažymėtos indeksais P-17 (1,48 m<sup>2</sup> ir 9,70 m<sup>2</sup>), P-28 (0,96 m<sup>2</sup> ir 6,30 m<sup>2</sup>), P-34 (11,77 m<sup>2</sup> ir 77,95 m<sup>2</sup>) ir P-41 (4,65 m<sup>2</sup> ir 30,65 m<sup>2</sup>), š visų - 18,84 m<sup>2</sup>.
2. Atlikus kadastrinius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Esamos sienos - perėvos
- Esamos durys
- Esami langai
- Įrengiamos naujos stiklinės perėvos, su durimis
- Formuojamas turinis vienetą NT-1 (patalpa) sujungiant mokslą paskirties patalpas (Nr. 1) ir gydymo paskirties patalpas (Nr. 2)
- Paskirtis keičiama į sporto
- Esamos gydymo paskirties patalpas (Nr. 3)
- Esamos turinio vienetą NT-2 (patalpa)
- Esama patalpa Ozo 398-2, paskirtis keičiama į sporto

Esamas įėjimas | turinį vienetą NT-2 (Sujungiamos patalpos Nr. 1 ir Nr. 2)

Esamas pagrindinis įėjimas | turinį vienetą NT-2 (Sujungiamos patalpos Nr. 1 ir Nr. 2)

Įrengiama stiklinė atitvara su durimis

Esama patalpa, kadastrinėje byloje pažymėta indeksu 1-100 perplanuojama, todėl keičiasi patalpų numeracija. Perplanuotos patalpos plane žymimos indeksais nuo 1-100 ir 1-100\*.

**Pagrindiniai rodikliai**

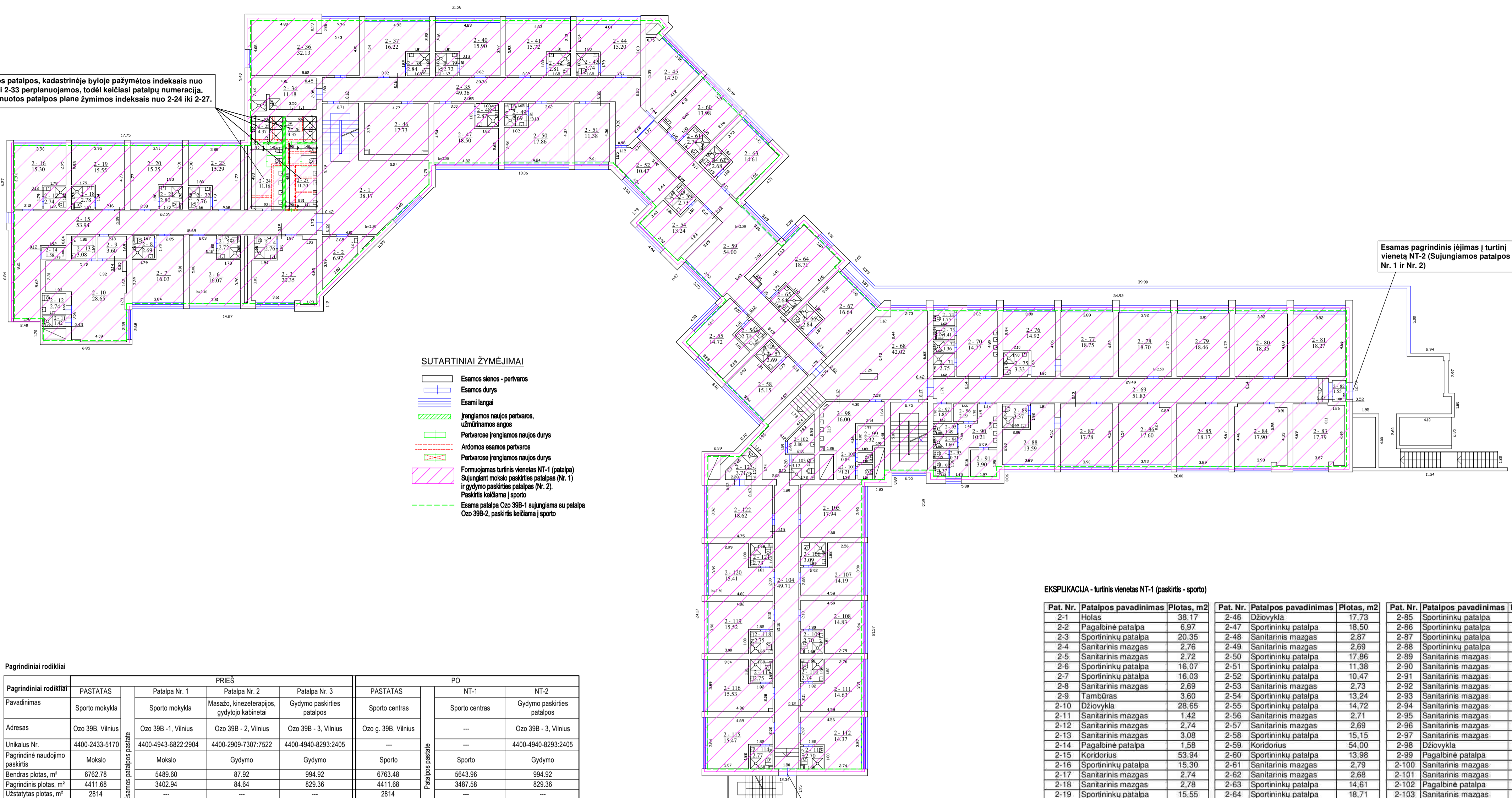
Pagrindiniai rodikliai	PRIEŠ				PO	
	PASTATAS	Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3	PASTATAS	PO
Pavadinimas	Sporto mokykla	Sporto mokykla	Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	NT-1 Sporto centras
Adresas	Ozo 398, Vilnius	Ozo 398 - 1, Vilnius	Ozo 398 - 2, Vilnius	Ozo 398 - 3, Vilnius	Ozo g. 398, Vilnius	NT-2 Gydymo paskirties patalpos
Unikalus Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822-2904	4400-2909-7307-7522	4400-4940-8293-2405	---	4400-4940-8293-2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslas	Mokslas	Gydymo	Gydymo	Sporto	Sporto
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	6782,78	5489,60	67,92	594,92	6783,48	5643,96
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411,68	3402,94	84,64	829,36	4411,68	3487,58
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	---	2814	---
Tūris, m <sup>3</sup>	24836	---	---	---	24836	---
Aukštų skaičius	3	---	---	---	3	---
Turinių vienetų (patalpų) skaičius pastate	3	Patalpa yra pusrūsioje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsioje	Patalpa yra pusrūsioje ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūsioje, 1, 2 ir 3 aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190,34	169,23	2,27	18,84	124,60	105,76

**PASTABOS:**

1. Mokslas paskirties pastato (sporto mokykla) adresas: Ozo g. 398, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170 pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslas (sporto centras). Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turiniai vienetai - patalpos (Ozo 398-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslas, unik. Nr. 4400-4943-6822-2904 ir Ozo 398-2, Vilnius, Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-2909-7307-7522), apjungiami į vieną turinį vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.
2. Pastate esantis turinis vienetą - patalpa - Gydymo paskirties patalpa, Ozo 398-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405, neliččiama, t.y. paleikiama taip kaip yra.
3. Apjungiant du turinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turinis vienetą NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turinis vienetą NT-1 plane žymimas indeksais nuo P-18 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-59 iki 1-108, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turinis vienetą NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpa, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetą NT-1 yra pusrūsioje, 1, 2, 3 pastato aukštuose.
4. Gydymo paskirties patalpa, Ozo 398-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405 (NT-2), plane žymimas indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-68, su bendro naudojimo patalpa, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetą NT-2 yra pusrūsioje ir pirmame pastato aukšte.
5. Turiniam vienetą NT-1 atliekami paprastojo remonto darbai (žr. brėžinius).
6. Atlikus remonto darbus ir tikslus matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el. p.: roandras@gmail.com	Mokslas paskirties pastato Ozo g. 398, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslas paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas	Mastelis	Laidà
26473	PV	R. Andrijauskas	2022.04	Brėžinys Pirmo aukšto planas
				1:200 0
Etapos	Užsakovas (stalytojas)			Lapas Lapų
pp	Lietuvos sporto centras, j.m.k. 188600743		2022-04/O398-PP-02	1 1

Esamos patalpos, kadastrinėje byloje pažymėtos indeksais nuo 2-24 iki 2-33 perplanuojamos, todėl keičiasi patalpų numeracija. Perplanuotos patalpos plane žymimos indeksais nuo 2-24 iki 2-27.



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Esamos sienos - perbaros
  - Esamos durys
  - Esami langai
  - Įrengiamas naujas perbaros, užmūšiamas angas
  - Perbaros įrengiamas naujas durys
  - Ardomas esamos perbaros
  - Perbaros įrengiamas naujas durys
  - Formuojamas turinis vienetas NT-1 (patalpa) sujungiant mokslo paskirties patalpas (Nr. 1) ir gydymo paskirties patalpas (Nr. 2).
  - Pasikirtis keičiama | sporto
  - Esama patalpa Ozo 39B-1 sujungiama su patalpa Ozo 39B-2, pasikirtis keičiama | sporto

Esamas pagrindinis (laimas | turinis) vienetą NT-2 (Sujungiamas patalpos Nr. 1 ir Nr. 2)

Esamas pagrindinis (laimas | turinis) vienetą NT-2 (Sujungiamas patalpos Nr. 1 ir Nr. 2)

**Pagrindiniai rodikliai**

Pagrindiniai rodikliai	PASTATAS	PRIEŠ			PASTATAS	PO	
		Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3		NT-1	NT-2
Pavadinimas	Sporto mokykla	Sporto mokykla	Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	Sporto centras	Gydymo paskirties patalpos
Adresas	Ozo 39B, Vilnius	Ozo 39B - 1, Vilnius	Ozo 39B - 2, Vilnius	Ozo 39B - 3, Vilnius	Ozo g. 39B, Vilnius	---	Ozo 39B - 3, Vilnius
Unikalus Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822-2904	4400-2909-7307-7522	4400-4940-8293-2405	---	---	4400-4940-8293-2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokalo	Mokalo	Gydymo	Gydymo	Sporto	Sporto	Gydymo
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	6762,78	5489,60	87,92	994,92	6763,48	5643,98	994,92
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411,68	3402,94	84,64	829,36	4411,68	3487,56	829,36
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	---	2814	---	---
Tilpni, m <sup>3</sup>	24936	---	---	---	24936	---	---
Aukštis skaičius	3	---	---	---	3	---	---
Turtinių vienetų (patalpų) skaičius pastate	3	Patalpa yra pusrūsėje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsėje	Patalpa yra pusrūsėje ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūsėje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsėje ir pirmame pastato aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190,34	169,23	2,27	18,84	124,60	105,76	18,84

**PASTABOS:**  
 1. Mokslo paskirties pastato (sporto mokykla, adresas: Ozo g. 39B, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170) pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslo | sporto (sporto centras). Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turtiniai vienetai - patalpos (Ozo 39B-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslo, unik. Nr. 4400-4943-6822-2904 ir Ozo 39B-2, Vilnius, Masažo, kineziterapijos, gydytojo kabinetai, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-2909-7307-7522), sujungiami į vieną turtinį vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.  
 Pastate esantis turinis vienetasis - patalpa - Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405, nuleidžiama, t.y. paliekama taip kaip yra.  
 Apjungiant du turtinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turinis vienetasis NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turinis vienetasis NT-1 plane žymimas indeksais: nuo P-18 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-59 iki 1-108, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turinis vienetasis NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpa, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetasis NT-1 yra pusrūsėje, 1, 2, ir 3 pastato aukštuose.  
 Gydymo paskirties patalpa, Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymo, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405 (NT-2), plane žymimas indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-58, su bendro naudojimo patalpa, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetasis NT-2 yra pusrūsėje ir pirmame pastato aukšte.  
 2. Turiniame vienetasis NT-1 atliekami paprastojo remonto darbai (žr. brėžinius).  
 3. Atlikus remonto darbus ir likusius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

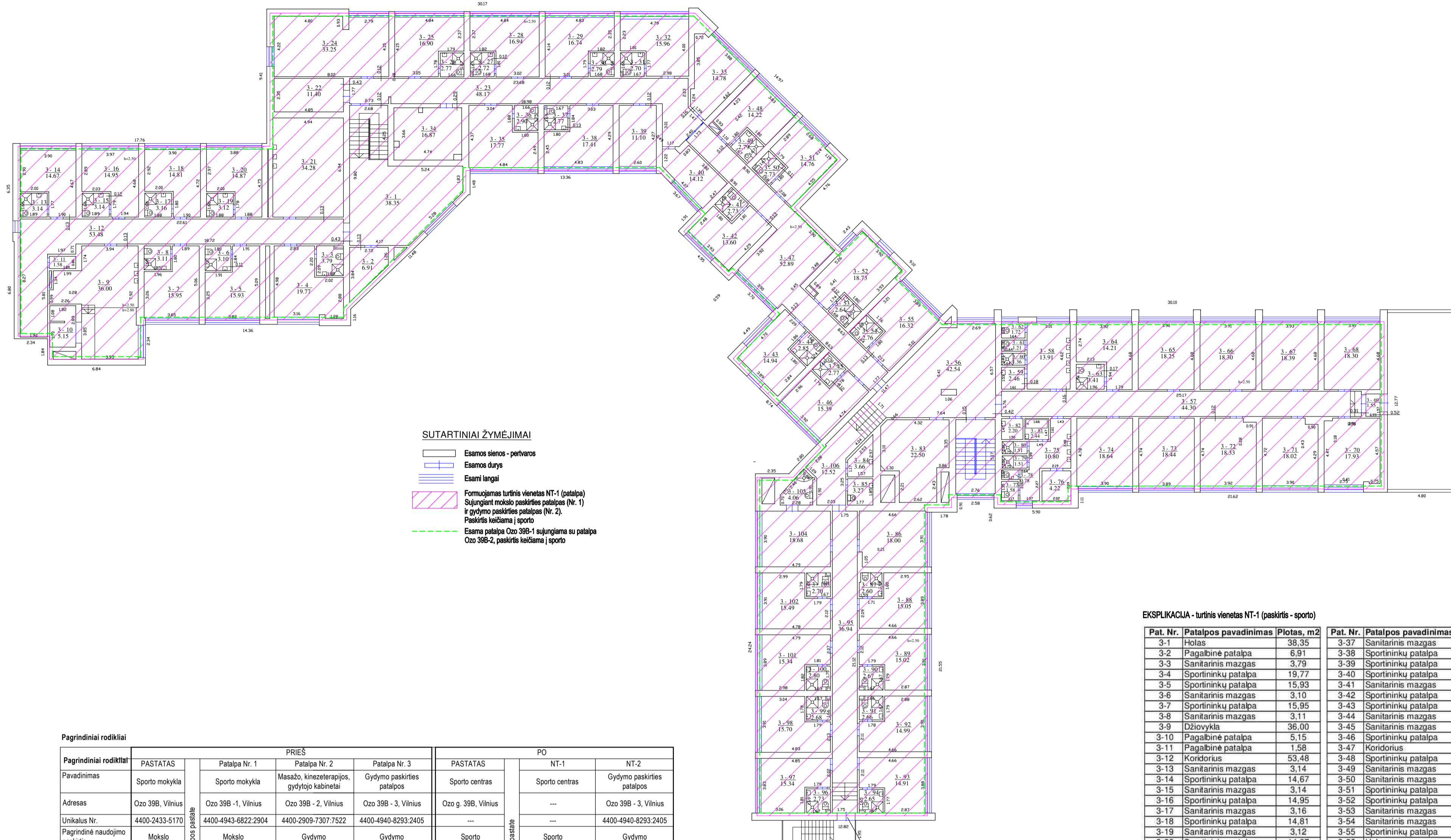
**EKSPLIKACIJA - turinis vienetasis NT-1 (paskirtis - sporto)**

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>	Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
2-1	Holas	38,17	2-46	Dziovykla	17,73	2-85	Sportininkų patalpa	18,17
2-2	Pagalbinė patalpa	6,97	2-47	Sportininkų patalpa	18,50	2-86	Sportininkų patalpa	17,60
2-3	Sportininkų patalpa	20,35	2-48	Sanitarinis mazgas	2,87	2-87	Sportininkų patalpa	17,78
2-4	Sanitarinis mazgas	2,76	2-49	Sanitarinis mazgas	2,69	2-88	Sportininkų patalpa	13,59
2-5	Sanitarinis mazgas	2,72	2-50	Sportininkų patalpa	17,86	2-89	Sanitarinis mazgas	3,37
2-6	Sportininkų patalpa	16,07	2-51	Sportininkų patalpa	11,38	2-90	Sanitarinis mazgas	10,21
2-7	Sportininkų patalpa	16,03	2-52	Sportininkų patalpa	10,47	2-91	Sanitarinis mazgas	3,90
2-8	Sanitarinis mazgas	2,69	2-53	Sanitarinis mazgas	2,73	2-92	Sanitarinis mazgas	1,37
2-9	Tamboras	3,60	2-54	Sportininkų patalpa	13,24	2-93	Sanitarinis mazgas	0,71
2-10	Dziovykla	29,65	2-55	Sportininkų patalpa	14,72	2-94	Sanitarinis mazgas	1,60
2-11	Sanitarinis mazgas	1,42	2-56	Sanitarinis mazgas	2,71	2-95	Sanitarinis mazgas	1,49
2-12	Sanitarinis mazgas	2,74	2-57	Sanitarinis mazgas	2,69	2-96	Sanitarinis mazgas	2,19
2-13	Sanitarinis mazgas	3,08	2-58	Sportininkų patalpa	15,15	2-97	Sanitarinis mazgas	1,85
2-14	Pagalbinė patalpa	1,58	2-59	Koridorius	54,00	2-98	Dziovykla	16,00
2-15	Koridorius	53,94	2-60	Sportininkų patalpa	13,96	2-99	Pagalbinė patalpa	3,32
2-16	Sportininkų patalpa	15,30	2-61	Sanitarinis mazgas	2,75	2-100	Sanitarinis mazgas	0,83
2-17	Sanitarinis mazgas	2,74	2-62	Sanitarinis mazgas	2,68	2-101	Sanitarinis mazgas	1,21
2-18	Sanitarinis mazgas	2,78	2-63	Sportininkų patalpa	14,61	2-102	Pagalbinė patalpa	3,86
2-19	Sportininkų patalpa	15,55	2-64	Sportininkų patalpa	18,71	2-103	Sanitarinis mazgas	3,12
2-20	Sportininkų patalpa	15,25	2-65	Sanitarinis mazgas	2,64	2-104	Koridorius	49,71
2-21	Sanitarinis mazgas	2,80	2-66	Sanitarinis mazgas	2,84	2-105	Sportininkų patalpa	17,94
2-22	Sanitarinis mazgas	2,76	2-67	Sportininkų patalpa	16,64	2-106	Sanitarinis mazgas	3,09
2-23	Sportininkų patalpa	15,29	2-68	Holas	42,02	2-107	Sportininkų patalpa	14,19
2-24	Sanitarinis mazgas	11,16	2-69	Koridorius	51,83	2-108	Sportininkų patalpa	14,83
2-25	Dušinė	4,37	2-70	Sanitarinis mazgas	14,77	2-109	Sanitarinis mazgas	2,70
2-26	Dušinė	4,35	2-71	Sanitarinis mazgas	2,75	2-110	Sanitarinis mazgas	2,74
2-27	Sanitarinis mazgas	11,20	2-72	Sanitarinis mazgas	1,98	2-111	Sportininkų patalpa	14,63
2-28	Sanitarinis mazgas	11,18	2-73	Sanitarinis mazgas	1,41	2-112	Sportininkų patalpa	14,37
2-29	Sanitarinis mazgas	49,36	2-74	Sanitarinis mazgas	1,75	2-113	Sanitarinis mazgas	2,70
2-30	Sportininkų patalpa	32,13	2-75	Sanitarinis mazgas	3,33	2-114	Sanitarinis mazgas	2,77
2-31	Sportininkų patalpa	16,22	2-76	Sportininkų patalpa	14,92	2-115	Sportininkų patalpa	15,47
2-32	Sanitarinis mazgas	2,84	2-77	Sportininkų patalpa	18,75	2-116	Sportininkų patalpa	15,53
2-33	Sanitarinis mazgas	2,72	2-78	Sportininkų patalpa	18,70	2-117	Sanitarinis mazgas	2,75
2-34	Sportininkų patalpa	15,90	2-79	Sportininkų patalpa	18,46	2-118	Sanitarinis mazgas	2,75
2-35	Sportininkų patalpa	15,72	2-80	Sportininkų patalpa	18,35	2-119	Sportininkų patalpa	15,52
2-36	Sanitarinis mazgas	2,81	2-81	Sportininkų patalpa	18,27	2-120	Sportininkų patalpa	15,41
2-37	Sanitarinis mazgas	2,74	2-82	Tamboras	1,55	2-121	Sanitarinis mazgas	2,73
2-38	Sportininkų patalpa	15,20	2-83	Sportininkų patalpa	17,79	2-122	Sportininkų patalpa	18,62
2-39	Sportininkų patalpa	14,30	2-84	Sportininkų patalpa	17,90	2-123	Sanitarinis mazgas	3,71

VISO 1365,31  
 BENDRAS PLOTAS 5643,96

**PASTABOS:**  
 1. Patalpos su bendro naudojimo patalpa, plane pažymėtos indeksais P-17 (8,22 m<sup>2</sup> ir 9,70 m<sup>2</sup>), P-28 (5,34 m<sup>2</sup> ir 6,30 m<sup>2</sup>), P-34 (6,18 m<sup>2</sup> ir 7,75 m<sup>2</sup>) ir P-41 (26,02 m<sup>2</sup> ir 30,65 m<sup>2</sup>), iš viso - 105,76 m<sup>2</sup>.  
 2. Esamos patalpos Nr. 1 ir Nr. 2 sujungiamos į vieną turtinį vienetą NT-1, paskirtis keičiama į sporto, todėl bendro naudojimo patalpos (P-42, P-54 ir P-55) įskaičiuojamos į turinio vienetą NT-1 bendrą plotą.  
 3. Atlikus kadastrinius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: roandras@gmail.com			Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo   sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas
26473	PV	R. Andrijauskas	2022.04	Mastelis Laida Brėžinys Antro aukšto planas 1:200 0
Etopos pp	Užsakovas (stalytojas) Lietuvos sporto centras, jm.k. 188600743			Lapas Lapų 2022-04/O39B-PP-03 1 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Esamos sienos - pertvaros
- Esamos durys
- Esami langai
- Formuojamas turinis vienetas NT-1 (patalpa)
- Sujungiant mokslą paskirties patalpas (Nr. 1) ir gydymo paskirties patalpas (Nr. 2). Paskirtis keičiama į sporto
- Esama patalpa Ozo 39B-1 sujungiama su patalpa Ozo 39B-2, paskirtis keičiama į sporto

**EKSPLIKACIJA - turinis vienetas NT-1 (paskirtis - sporto)**

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Ploštas, m <sup>2</sup>	Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Ploštas, m <sup>2</sup>	Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Ploštas, m <sup>2</sup>
3-1	Holas	38,35	3-37	Sanitarinis mazgas	2,77	3-73	Sportininkų patalpa	18,44
3-2	Pagalbinė patalpa	6,91	3-38	Sportininkų patalpa	17,41	3-74	Sportininkų patalpa	18,64
3-3	Sanitarinis mazgas	3,79	3-39	Sportininkų patalpa	11,10	3-75	Sanitarinis mazgas	10,80
3-4	Sportininkų patalpa	19,77	3-40	Sportininkų patalpa	14,12	3-76	Sanitarinis mazgas	4,22
3-5	Sportininkų patalpa	15,93	3-41	Sanitarinis mazgas	2,73	3-77	Sanitarinis mazgas	1,58
3-6	Sanitarinis mazgas	3,10	3-42	Sportininkų patalpa	13,60	3-78	Sanitarinis mazgas	0,78
3-7	Sportininkų patalpa	15,95	3-43	Sportininkų patalpa	14,94	3-79	Sanitarinis mazgas	1,51
3-8	Sanitarinis mazgas	3,11	3-44	Sanitarinis mazgas	2,85	3-80	Sanitarinis mazgas	1,51
3-9	Džiovykla	36,00	3-45	Sanitarinis mazgas	2,77	3-81	Sanitarinis mazgas	2,44
3-10	Pagalbinė patalpa	5,15	3-46	Sportininkų patalpa	15,39	3-82	Sanitarinis mazgas	2,20
3-11	Pagalbinė patalpa	1,58	3-47	Koridorius	52,89	3-83	Džiovykla	22,50
3-12	Koridorius	53,48	3-48	Sportininkų patalpa	14,22	3-84	Pagalbinė patalpa	3,66
3-13	Sanitarinis mazgas	3,14	3-49	Sanitarinis mazgas	2,79	3-85	Sanitarinis mazgas	3,27
3-14	Sportininkų patalpa	14,67	3-50	Sanitarinis mazgas	2,73	3-86	Sportininkų patalpa	18,00
3-15	Sanitarinis mazgas	3,14	3-51	Sportininkų patalpa	14,76	3-87	Sanitarinis mazgas	2,60
3-16	Sportininkų patalpa	14,95	3-52	Sportininkų patalpa	18,73	3-88	Sportininkų patalpa	15,05
3-17	Sanitarinis mazgas	3,16	3-53	Sanitarinis mazgas	2,64	3-89	Sportininkų patalpa	15,02
3-18	Sportininkų patalpa	14,81	3-54	Sanitarinis mazgas	2,76	3-90	Sanitarinis mazgas	2,67
3-19	Sanitarinis mazgas	3,12	3-55	Sportininkų patalpa	16,32	3-91	Sanitarinis mazgas	2,66
3-20	Sportininkų patalpa	14,87	3-56	Holas	42,54	3-92	Sportininkų patalpa	14,99
3-21	Džiovykla	34,28	3-57	Koridorius	44,30	3-93	Sportininkų patalpa	14,91
3-22	Džiovykla	11,40	3-58	Sanitarinis mazgas	13,91	3-94	Sanitarinis mazgas	2,65
3-23	Koridorius	48,17	3-59	Sanitarinis mazgas	2,46	3-95	Koridorius	36,94
3-24	Sportininkų patalpa	33,25	3-60	Sanitarinis mazgas	1,36	3-96	Sanitarinis mazgas	2,73
3-25	Sportininkų patalpa	16,90	3-61	Sanitarinis mazgas	1,21	3-97	Sportininkų patalpa	15,34
3-26	Sanitarinis mazgas	2,77	3-62	Sanitarinis mazgas	1,72	3-98	Sportininkų patalpa	15,70
3-27	Sanitarinis mazgas	2,72	3-63	Sanitarinis mazgas	3,41	3-99	Sanitarinis mazgas	2,68
3-28	Sportininkų patalpa	16,94	3-64	Sportininkų patalpa	14,21	3-100	Sanitarinis mazgas	2,80
3-29	Sportininkų patalpa	16,74	3-65	Sportininkų patalpa	18,25	3-101	Sportininkų patalpa	15,34
3-30	Sanitarinis mazgas	2,79	3-66	Sportininkų patalpa	18,30	3-102	Sportininkų patalpa	15,49
3-31	Sanitarinis mazgas	2,70	3-67	Sportininkų patalpa	18,39	3-103	Sanitarinis mazgas	2,70
3-32	Sportininkų patalpa	15,96	3-68	Sportininkų patalpa	18,30	3-104	Sportininkų patalpa	18,68
3-33	Sportininkų patalpa	14,78	3-69	Tambūras	1,55	3-105	Sanitarinis mazgas	4,06
3-34	Džiovykla	16,87	3-70	Sportininkų patalpa	17,93	3-106	Koridorius	12,52
3-35	Sportininkų patalpa	17,77	3-71	Sportininkų patalpa	18,02			
3-36	Sanitarinis mazgas	2,90	3-72	Sportininkų patalpa	18,33			

**VISO 1336,71**

**BENDRAS PLOTAS 5643,96**

**Pagrindiniai rodikliai**

Pagrindiniai rodikliai	PRIEŠ				PO	
	Patalpa Nr. 1	Patalpa Nr. 2	Patalpa Nr. 3	PASTATAS	NT-1	NT-2
Pavadinimas	Sporto mokykla	Massažo, kinestetapijos, gydytojo kabinetai	Gydymo paskirties patalpos	Sporto centras	Sporto centras	Gydymo paskirties patalpos
Adresas	Ozo 39B-1, Vilnius	Ozo 39B-2, Vilnius	Ozo 39B-3, Vilnius	Ozo g. 39B, Vilnius	---	Ozo 39B-3, Vilnius
Uniketas Nr.	4400-2433-5170	4400-4943-6822-2904	4400-2909-7307-7522	4400-4940-8293-2405	---	4400-4940-8293-2405
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Mokslas	Mokslas	Gydymas	Sporto	---	Gydymas
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	5489,60	87,92	6763,48	5643,96	---	594,92
Pagrindinis plotas, m <sup>2</sup>	4411,68	3402,94	84,64	829,36	4411,68	3487,58
Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>	2814	---	---	2814	---	---
Tonė, m <sup>2</sup>	2463,6	---	---	2463,6	---	---
Aukštų skaičius	3	---	---	3	---	---
Turtinių vienetų (patalpų) skaičius pastate	3	Patalpa yra pusrūsioje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsioje ir pirmame pastato aukšte	2	Patalpa yra pusrūsioje, 1, 2 ir 3 aukšte	Patalpa yra pusrūsioje ir pirmame pastato aukšte
Bendro naudojimo patalpų plotas, m <sup>2</sup>	190,34	169,23	2,27	18,84	124,60	105,76

**PASTABOS:**

- Mokslą paskirties pastato (sporto mokykla, adresas: Ozo g. 39B, Vilnius, unik. Nr. 4400-2433-5170) pagrindinė naudojimo paskirtis keičiama iš mokslą (sporto) (sporto centras). Keičiant pastato paskirtį, pastate esantys du turiniai vienetai - patalpos (Ozo 39B-1, Vilnius, sporto mokykla, paskirtis - mokslas, unik. Nr. 4400-4943-6822-2904 ir Ozo 39B-2, Vilnius, Masažo, kinestetapijos, gydytojo kabinetai, paskirtis - gydymas, unik. Nr. 4400-2909-7307-7522), sujungiami į vieną turinį, vienetą - patalpą ir keičiama pagrindinė naudojimo paskirtis į sporto.
- Pastate esantis turinis vienetas - patalpa - Gydymo paskirties patalpa - Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymas, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405, netaikoma, ty paleikiama taip kaip yra.
- Apjungiant du turinius vienetus - patalpas - formuojamas vienas naujas turinis vienetas NT-1 (patalpa), kurios paskirtis keičiama į sporto (sporto centras). Turinis vienetas NT-1 plane žymimas indeksais: nuo P-16 iki P-21, P-40, nuo P-42 iki P-119, nuo 1-1 iki 1-3, nuo 1-59 iki 1-108, nuo 1-116 iki 1-118, nuo 2-1 iki 2-27, nuo 2-34 iki 2-123, nuo 3-1 iki 3-106. Turinis vienetas NT-1 formuojamas su bendro naudojimo patalpomis, kurios plane pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetas NT-1 yra pusrūsioje, 1, 2 ir 3 pastato aukštuose.
- Gydymo paskirties patalpa - Ozo 39B-3, Vilnius, paskirtis - gydymas, unik. Nr. 4400-4940-8293-2405 (NT-2), plane žymimas indeksais nuo P-1 iki P-16, nuo P-22 iki P-27, nuo P-29 iki P-33, nuo P-35 iki P-39, nuo 1-4 iki 1-58, su bendro naudojimo patalpomis, kurios pažymėtos indeksais P-17, P-28, P-34, P-41. Turinis vienetas NT-2 yra pusrūsioje ir pirmame pastato aukšte.
- Turiniame vienetė NT-1 atliekami paprastojo remonto darbai (žr. brėžinius).
- Atlikus remonto darbus ir tikslus matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

**PASTABOS:**

- Patalpos su bendro naudojimo patalpomis, plane pažymėtos indeksais P-17 (8,22 m<sup>2</sup> iš 9,70 m<sup>2</sup>), P-28 (5,34 m<sup>2</sup> iš 6,30 m<sup>2</sup>), P-34 (6,16 m<sup>2</sup> iš 7,95 m<sup>2</sup>) ir P-41 (26,02 m<sup>2</sup> iš 30,85 m<sup>2</sup>), iš viso - 105,76 m<sup>2</sup>.
- Esamos patalpos Nr. 1 ir Nr. 2 sujungiamos į vieną turinį vienetą NT-1, paskirtis keičiama į sporto, todėl bendro naudojimo patalpos (P-42, P-54 ir P-55) įskaičiuojamo į turinio vieneto NT-1 bendrą plotą.
- Atlikus kadencinius matavimus, plotai gali nežymiai keistis.

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: roandras@gmail.com	Mokslą paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslą paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas	Mastelis	Laida
26473	PV	R. Andrijauskas	2022.04	Brėžinys Trečio aukšto planas
				1:200 0
Etopos	Užsakovas (stalytojas)			Lapas Lapų
pp	Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743		2022-04/O39B-PP-04	1 1



NAGRINĖJAMAS PASTATAS

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: rolanditas@gmail.com				Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas		
26473	PV	R. Andrijauskas		2022.04	Brėžinys Vizualinė informacija		Laida 0
Etapas	Užsakovas (statytojas) Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743				2022-04/O39B-PP-VIZ		Lapas 1
PP							Lapų 2



NAGRINĖJAMAS PASTATAS

Atestato Nr.	INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA Nr. 375380 Tel. 8 614 33010, el.p.: rolanditas@gmail.com				Mokslo paskirties pastato Ozo g. 39B, Vilnius, paskirties keitimo į sporto paskirtį, apjungiant mokslo paskirties patalpas Nr. 1 ir gydymo paskirties patalpas Nr. 2, keičiant jų paskirtį į sporto ir atliekant paprastojo remonto darbus, projektas		
26473	PV	R. Andrijauskas		2022.04	Brėžinys Vizualinė informacija	Laida	0
Etapas	Užsakovas (statytojas) Lietuvos sporto centras, įm.k. 188600743				2022-04/O39B-PP-VIZ	Lapas	Lapų
PP						2	2

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS OZO G. 39B, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-11-07 Nr. A51-165353/22(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-07 15:40:12 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-07 15:38:28 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-07 15:42:05)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-11-07 15:42:05 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“