

(gyvenamosios vietos, buveinės adresas, kontaktiniai telefonai)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO (BŪDŲ)
NUSTATYMO/PAKEITIMO**

2021 m. rugsio 30 d.
Vilnius



Prašome pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypo, esančio:
Vilniaus m., Bugakos g. 12, kad. Nr. 0101/0167:4465, plotas - 0,0854 ha.

(žemės sklypo vieta (adresas), plotas, kadastro numeris)

šita; komercinės paskirties objekto teritorijoje

(pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ar pobūdis (jei yra nustatytas))

Numatoma keisti į:

šita; nebuvo ir dabar gyvenamąjį pastatą teritorijoje

(planavimo tikslas)

Numatomo statyti objekto pavadinimas ir numatoma vykdyti veikla:

Ar yra numatomas sklypo padalijimas? ☐ Taip ☒ Ne

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimą dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) nustatymo/pakeitimo prašau:

☐ pateikti registruotu paštu _____
(nurodyti vieną tikslų adresą)

☒ _____
(nurodyti tikslų el. p. adresą arba telefono Nr.)

Ar buvo sudaryta sutartis dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir ar išduotas planavimo sąlygų sąvadas sklypui, kurio paskirtį ir (ar) būdą (-us) prašoma nustatyti/pakeisti?

☐ Taip, buvo **sudaryta sutartis ir išduotos planavimo sąlygų sąvadas**;

☒ Ne, yra/nėra sutarties ir **nėra planavimo sąlygų sąvado**.

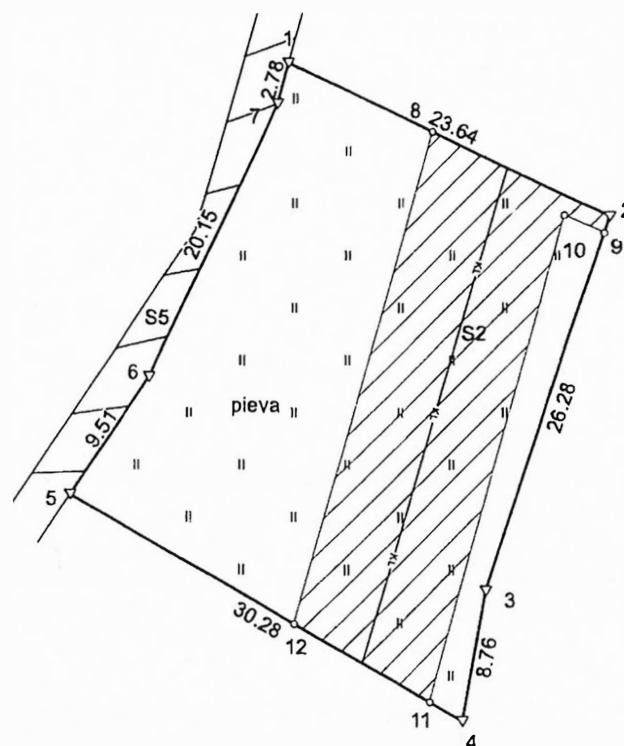
PRIDEDAMA:

1. Naudojamo žemės sklypo plano kopija, 1 egz., 1 lapai (ų);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 1 egz., 1 lapai (ų);
3. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išrašo kopija. (jei žemės sklypas (-ai) priklauso juridiniam asmeniui, egz., lapai (ų));
4. Kreditoriaus sutikimas dėl žemės sklypo (-ų) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo (jei žemės sklypas (-ai) yra įkeistas (-i), egz., lapai (ų));
5. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais (jei prašoma nustatyti skirtingus sklypo žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims), egz., lapai (ų);
6. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro miškų schema bei miško žemės ir medelynų tūrio kainų duomenys (jei žemės sklypui (-ams) yra nustatyti miško naudojimo apribojimai, egz., lapai (ų));

Jeigu žemės sklypą naudoja du ar daugiau asmenų bendrosios dalinės ar jungtinės nuosavybės teise, jie pateikia prašymą, pasirašytą visų ar vieno iš jų, turinčio notariškai patvirtintą įgaliojimą atstovauti kitiems asmenims.



Sklypo plotas 854 m²



Savivaldybė	Vilniaus m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Salotės k.
Gatvė, namo Nr.	Skl.Nr. pagal proj. 2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Skł.Nr. pagal proj. 1
2-4		VŽF
4-5		Skł.Nr. pagal proj. 3
5-7-1		Skł.Nr. pagal proj. 5

Kopija tükra

Memorandum
Federal Reserve Bank
No. 24-A-125

Su pagal 2019 m. gruodžio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(vardas, pavardė)

2019-12-12

(data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPAJE
104. 06. 29
(data)
VI Registrų centro turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
SKATINIS
Vyresnįjį kadastro specialistę
[Signature]
Tvirtina: *[Signature]* TOLAKIVIS

Pastabos:
inžineriniai tinklai nužymėti kartografuojant vietovėje

575200

575250

UAB "Geoplėtra"			
Konstitucijos pr. 23 A korpusas 307 kab. Vilnius. Tel. Nr. +37068490074. El. paštas - info@geoplėtra.lt			
Parcigos direktorius	Parašas 	Vardas ir pavardė PETRAS JAGMINAS	Data 2019-12-12
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1801 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5367-4896			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 854 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas				
	0	1	0	1	0	1	6	7	4	4	6

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturių dešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	348
2	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	854

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	207	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (paž.plane S2)	348
2	115	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) (projektuojamas paž.plane S5)	321
3	218	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) (projektuojamas paž.plane S5)	321