

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2019 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Tikslus planavimo dokumento pavadinimas** apie 7,1 ha teritorijos prie Juodojo kelio, Zigmo Starkaus ir Adolfo Šapokos gatvių, Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano rengimas
- 2. Planuojamos teritorijos (sklypų) plotas ir adresas:** apie 7,1 ha sklypai (kadastro Nr. 0101/0157:301, Nr. 0101/0157:300, Nr. 0101/0157:15, Nr. 0101/0157:40, Nr. 0101/0157:372, Nr. 0101/0157:349 ir Nr. 0101/0157:1830), Naujosios Vilnios seniūnijoje, Vilniuje.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, tel. 8 5 2112616, faks. 8 5 2112222, LT-09601, Vilnius
- 4. Planavimo iniciatorius** fiziniai, juridiniai asmenys.
- 5. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 6. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus prašymas.
- 7. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** atlikti apie 7,1 (septynių ir vienos dešimtosios) ha teritorijos prie Juodojo kelio, Zigmo Starkaus ir Adolfo Šapokos gatvių, Naujosios Vilnios seniūnijoje, detaliojo plano rengimą planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu, nustatant (keičiant) sklypuose (kadastro Nr. 0101/0157:301, Nr. 0101/0157:300, Nr. 0101/0157:15, Nr. 0101/0157:40, Nr. 0101/0157:372, Nr. 0101/0157:349 ir Nr. 0101/0157:1830) žemės sklypų naudojimo paskirtį, ribas ir plotus, žemės naudojimo būdą, užstatymo tankį, intensyvumą, statinio aukštį, užstatymo tipą, statybos zoną ir ribą bei kitus planuojamam užstatymui reikalingus teritorijos naudojimo reglamentus, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (pagal pridedamą miesto plano ištrauką).
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, siūloma neviršyti gretimų suplanuotų teritorijų naudojimo reglamentų..
- 9. Papildomi reglamentai:** nėra.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 11. SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
- 17. Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta: Miesto plėtros departamento direktorius –
Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

Rengė: Miesto plėtros departamento
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus
Rytinės teritorijos poskyrio
vyr. specialistas Benius Bučelis, tel. 219 7913 (4913)