

PROJEKTO NR.	<b>2023/05-15-PP</b>
OBJEKTAS	<b>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO ( AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLOS (12.)) IR AIKŠTELĖS, VISALAUKO G.4, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b>
UŽSAKOVAS	<b>UAB „DELCA-INVEST“</b>
TOMAS	<b>PIRMAS</b>
STADIJA	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
STATINIO KATEGORIJA	<b>NESUDĖTINGAS (I IR II GRUPĖ)</b>
PROJEKTUOTOJAS	<b>ANDRIUS BREŽINSKAS</b> UAB „Delca Invest“ įm. k. 303251135
PROJEKTO VADOVAS	<b>ANDRIUS BREŽINSKAS</b> Kvalifikacijos atestato Nr.A1507,
PROJEKTO RENGIMO DATA	<b>2023</b>

# 1. PROJEKTO DALIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Lapo Nr.	Pavadinimas	Žymuo
<b>Tekstiniai dokumentai</b>				
1	1	1	1. Bendrosios projekto dalies žiniaraštis	2022/08-23-PP.PDŽ-1
2	1	2	2. Statinių rodikliai	2022/08-23-PP.SR-2
3	7	3-9	3. Bendras aiškinamasis raštas	2022/08-23-PP.AR- 3 ÷9
4	3	10-12	Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
<b>Grafinė dalis</b>				
4	1	1	Sklypo planas. Nužymėjimo sklype planas	2022/08-23-PP.B1
5	1	2	Sklypo planas. Sklypo dangų planas	2022/08-23-PP.B2
6	1	3	Sklypo planas. Sklypo apželdinimo planas	2022/08-23-PP.B3
7	2	4	Sklypo topografinis planas	
8	1	5	Planas	2022/08-23-PP-SA-01
9	1	6	Stogo planas	2022/08-23-PP-SA-02
10	1	7	Fasadai	2022/08-23-PP-SA-03
11	1	8	Pjūvis A-A	2022/08-23-PP-SA-04
12	1	9	Vizualizacija	2022/08-23-PP-SA-V
<b>Priedai</b>				
13			1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2023-04-26
14			3. Žemės sklypo nuosavybės dokumentai	Prie kitų dokumentų
15			4. Atestatai	Prie kitų dokumentų



**OBJEKTO VIETA**

Atestato Nr.	Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania			Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas		
A1507	PV	A.BREŽINSKAS	2023-05	DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS: UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius			2023/05-15-PP. PDŽ-1		LAPAS 1 LAPŲ 9

## 2. STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas					Mato vienetas	Kiekis / rodikliai	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>							
Vislaukio g.4, Vilniuje							
1.1. Sklypo plotas					m <sup>2</sup>	2300	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas						1,00	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas					%	10,00	
1.4. Projektuojamų statinių (stoginės) užstatytas žemės plotas					m <sup>2</sup>	228	
1.5. Želdynų plotas					%	43	
<b>II. STATINIAI</b>							
<i>2.1. Kitos paskirties inžinerinis statinys (savitarnos automobilių plovykla: stoginė ir valdymo bloko patalpa):</i>							I gr. nesudėtingas
2.1.1. Plovyklos stoginės užstatymo plotas					m <sup>2</sup>	228	
2.1.2. Stoginės aukštis					m	3,65	
2.1.3. Valdymo bloko patalpos bendras plotas					m <sup>2</sup>	12,95	I gr. nesudėtingas
2.1.4. Valdymo bloko patalpos tūris					m <sup>2</sup>	35,00	
2.1.5. Automobilių plovimo vietų skaičius					vnt.	10	
<i>2.2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (kiemo aikštelė)</i>							II gr. nesudėtingas
2.2.1. Aikštelės plotas					m <sup>2</sup>	1070.00	
2.2.2. Automobilių stovėjimo vietų skaičius					vnt.	9	
<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b>							
3.1. Gamybinių nuotekų tinklai					m		Projektuojami
3.2. Lietaus nuotekų tinklai					m		Projektuojami
3.3. Vandentiekio tinklai					m		Projektuojami
3.4. Dujotiekio tinklai					m		Projektuojami
3.5. Žemos įtampos elektros tinklai					m		Projektuojami
Atestato Nr.	Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania				Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)),aikštelės, Vislaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas		
A1507	PV	A.BREŽINSKAS		2023-05	STATINIŲ RODIKLIAI		LAIDA
							0
LT	UŽSAKOVAS: UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius				2023/05-15-PP. AR-2		LAPAS
						2	LAPŲ
						9	

### 3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### 3.1.PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS

Objektas projektuojamas vadovaujantis privalomais dokumentais:

- 2022-10-03 Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentais.

**Projektas rengiamas šių normatyvinių dokumentų pagrindu:**

#### LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas. Aktuali redakcija ;
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas Aktuali redakcija ;
3. LR Žemės įstatymas Aktuali redakcija ;
4. LR kelių įstatymas . Aktuali redakcija ;
5. LR Darbuotoju saugos ir sveikatos. Aktuali redakcija;
6. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. Aktuali redakcija.
7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Aktuali redakcija;
8. LR Architektūros įstatymas. Aktuali redakcija;
9. Teritorijų planavimo įstatymas. Aktuali redakcija;
10. LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas;

Atestato Nr.	Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania				Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)),aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas			
A1507	PV	A.BREŽINSKAS		2023-05	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			LAIMA
								0
LT	UŽSAKOVAS: UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius				2023/05-15-PP. AR-3		LAPAS	LAPŲ
						3	9	

## Statybos techniniai reglamentai

10. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas patvirtintas Aplinkos ministro įsakymu 2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713;
11. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys;
12. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė AM 2016-12-02 įsakymas Nr. D1-848;
13. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas AM 2016 12 12 įsakymas Nr. D-878;
14. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
15. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas
16. STR 2.01.01(2):1999. Esminis statinio reikalavimas. "Gaisrinė sauga".
17. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. "Higiena, sveikata, aplinkos apsauga".
18. STR 2.01.01(4):2008. Esminis statinio reikalavimas. "Naudojimo sauga".
19. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. "Apsauga nuo triukšmo".
20. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo;
21. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas AM 2016-11-11 įsakymas Nr. D1-754;
22. STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
23. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas. LR AM įsakymas Nr. D1-653, 2019-11-04;
24. STR 2.04.01:2018. Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys;
25. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
26. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos;
27. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas ;
28. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos ;
29. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys ;
30. STR 2.07.01:2003. Vandentiekio ir nuotėkų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
31. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338.

### Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt:

32. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
33. RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgilintų patalpų vėdinimo sistemų įrengimo taisyklės.
34. EĮIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 1999.
35. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. 2010-07-27

**Kiti normatyviniai dokumentai:**

36. LR aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymas Nr. 722 “Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo” pakeitimo;
37. LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 “Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo”;
38. LR aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymas Nr. D1-236 “Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo”.
39. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos 2011 sausio 17d. įsakymas Nr.1-14;
40. Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos nuostatai. Patvirtintos LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2004m. kovo 2 d. įsakymu Nr. A1-55/V1-91;
41. KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;
42. ST 121895674.205.01.03:2012 "Metalinių surenkamų konstrukcijų montavimas“;
43. ST 121895674.06:2009 "Žemės ir statyb vietės įrengimo darbai".

**Lietuvos standartai:**

44. Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės“ patvirtintos 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
45. Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės“ patvirtintos 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
46. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

### 3.2. BENDRIEJI DUOMENYS

#### **Planuojamos veiklos organizatoriai (užsakovai, statytojas):**

UAB „DELCA INVEST“, Parodų g.2, LT- 04133, Vilnius.

#### **Projektinių pasiūlymų rengėjas:**

UAB „DELCA INVEST“, Parodų g.2, LT- 04133, Vilnius.

PV A.Brežinskas , tel.: +37069068454, el.paštas: andrius.brezinskas@delca-invest.lt

#### **Projektuojamo objekto pavadinimas:**

Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas

#### **Statybos vieta, statybos rūšis:**

Statybos objekto adresas – Visalaukio g.4, Vilnius

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžinerinis pastatas.

Statinio kategorija – I gr. nesudėtingas statinys.

#### **Sklypo apibūdinimas, projektuojami statiniai ir inžineriniai tinklai:**

Sklypo adresas – Visalaukio g.4, Vilnius.

Kadastro Nr. - 0101/0131:1157

Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Žemės sklypo plotas – 0,2300 ha.

1. Projektuojama esamos **savitarnos automobilių plovykla**, – pats paslaugų paskirties statinys, susideda iš:

-**plovyklos stoginės** – kitos paskirties inžinerinio statinio, kategorija – I gr. nesudėtingas statinys, iš penkių plovimo vietų ir valdymo bloko (techninės patalpos). Pati plovykla orientuota į šalimais esantį žiedą kad būtų suvokiama ne plokštuminėje o perspektyvos projekcijoje.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

2. Projektuojami pajungimai į centralizuotus **nuotekų (gamybinių nuotekų) tinklus** kategorija – I gr. nesudėtingi statiniai.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

3. Projektuojama **kiemo aikštelė** grysta betono grindinio plytelėmis, kategorija – II gr. nesudėtingas statinys.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

Atestato Nr.	Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania				Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas		
A1507	PV	A.BREŽINSKAS		2023-05	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAI DA
							0
LT	UŽSAKOVAS: UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius				2023/05-15-PP. AR-6		LAPAS
							LAPŲ
					6		9

### 3.3. ESAMA SITUACIJA

Savitarnos plovyklą planuojama statyti žemės sklype, kuris yra šiaurinėje Vilniaus m. dalyje, Verkių seniunijoje prie Vislaukio gatvės.

Įvažiavimas projektuojamas pagal gautas Vlniaus m. sav. Susisiekimo komunikaciją sąlygas ( žr. priedų dalį)

Esamų želdinių sklype nėra, sklypą planuojama apželdinti mažai priežiūros reikalaujančiais medžiais ir krūmais bei vėja.



#### 3.3.1. Sklypo rodikliai

Sklypo rodikliai	Projektuojama				
Žemės sklypo naudojimo būdas	komercinės paskirties objektų teritorija				
Žemės sklypo plotas	2300 m <sup>2</sup>				
Sklypo užstatymo tankumas	10 %				
Sklypo užstatymo intensyvumas	1 %				
Sklypo užstatymo aukštingumas	1a / 3,65 m				
Želdinių teritorijų dydis (vėja)	43 %				
		2023/05-15-PP. AR-7	Lapas 7	Lapų 9	Laida 0

### **3.3.2. Inžineriniai tinklai:**

#### ***Vandens tiekimas***

Statinio (savitarnos automobilių plovyklos) aprūpinimui vandeniu yra gautos sąlygos iš UAB “Vilniaus vandenys”.

#### ***Nuotekų tinklai***

Savitarnos automobilių plovyklai nuotekų šalinimui yra gautos sąlygos iš UAB “Vilniaus vandenys”.

#### ***Lietaus nuotekų tinklai***

Savitarnos plovyklos savitakiniai paviršinių nuotekų yra gautos sąlygos iš UAB “Grinda”.

**Ivažiavimas ir išvažiavimas** į/iš plovyklos teritorijos projektuojamas per esamą akligatvį sklypo rytinėje dalyje į Visalaukio g.

### **3.4. Saugomos teritorijos**

Šalia nagrinėjamo objekto kultūros paveldo, urbanistikos ar kitų saugomų teritorijų nėra.

### **3.5. Atliekų tvarkymas**

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti į antrines žaliavas ir netinkamas naudoti statybines šiukšles, tarp jų atskirai užterštos kenksmingomis medžiagomis tara ir pakuotės. Netinkamos naudoti statybinės atliekos, turi būti išvežtos į statybinio laužo sąvartyną. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, išvežamos į statybos atliekų saugojimo aikšteles.

### **3.6. Normatyviniai priešgaisriniai atstumai**

Normatyviniai priešgaisriniai atstumai išlaikomi. Arčiau kaip 15 m jokių pastatų nėra. Gaisro gesinimui naudojami Visalaukio gatvėje esami priešgaisriniai hidrantai.

### **3.7. Priemonės nuo smurto ir vandalizmo**

Apsaugai nuo smurto ir vandalizmo plovyklos teritorijoje yra įrengtos vaizdo stebėjimo kameros.

### **3.8. Žmonių su negalia judėjimo galimybės**

Pėsčiųjų takai ir šaligatviai statybos sklype neprojektuojami, pėsčiųjų judėjimas sklype nenumatomas. Sklype nėra pėsčiųjų judėjimo vietų susikirtimo su važiuojamąja dalimi, todėl

įspėjamieji paviršiai ir vedimo sistemos neprojektuojamos. Bortai įrengiami vejų atskyrimui nuo važiuojamosios dalies dangos. Važiuojamosios dalies dangos nuolydis nėra didesnis kaip 1:40 (2,5%) bet kuria kryptimi.

Žmonėms su negalia laisvai pasiekiami visi lankytojams patiems naudotis skirti elementai ir prietaisai. Rankenėlės, svirtelės, mygtukai išdėstyti ne žemiau kaip 500 mm ir ne aukščiau kaip 1300 mm aukštyje.

### **3.9. Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte**

#### Mechaninis patvarumas ir pastovumas

- ④ Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.
- ④ Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą ir patvarumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

#### Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

- ④ Plovimo metu, projektuojamos plovyklos skleidžiamas triukšmas neviršys HN 33:2011 ir visuomenės sveikatos saugos teisės aktuose nustatytų reikalavimų. Sklype vykdoma veikla neigiamo poveikio aplinkai neturės. Statinio konstrukcijos ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

#### Naudojimo sauga

- ④ Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo, matomumo) rizikos.
- ④ Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

#### Trečiųjų asmenų veiklos užtikrinimas

- ④ Statybos metu trečiųjų asmenų kaimyninių teritorijų veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius.



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
201\_\_m.\_\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovykla) ir aikštelės Visalaukio g. 4, Vilniuje, statybos projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo.
2.2.	užstatymo tankis	Iki 10 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,08
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 3,50 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 133,50 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 1 aukšto (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	<b>Ne mažiau kaip 10 procentų sklypo ploto, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 patvirtintu „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“.</b>
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	<b>Užtikrinti norminį automobilių ir dviračių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.</b> Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Automobilių ir dviračių stovėjimo vietas pavaizduoti

		<p>grafiskai, o jų poreikio skaičiavimus aprašyti aiškinamajame rašte. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpų tarp stovėjimo vietų, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10 procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jei sklype medžių yra reikalinga atlikti visų medžių, augančių teritorijoje, inventorizaciją. Jei medžių sklype nėra – tai turi būti parašyta aiškinamojo rašto dalyje.</p> <p>Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“).</p> <p>Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“.</p> <p>Pagrįsti medžių kirtimo būtinumą, jei medžiai kertami.</p>

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais.</p> <p><b>Koreguoti pateikto projektinių pasiūlymų eskizo pastato dislokaciją sklype, orientuojant jį į gatvę arba sklypo ribą.</b> Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai, turi atitikti statinio paskirtį. Nepriklausomai nuo aplinkos, naujas pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą. Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte aprašyti, o brėžiniuose ir vizualizacijose grafiškai atvaizduoti fasadų medžiaginį ir spalvinį sprendimą. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą,</p>
------	--	--

		želdynus ir želdinius.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<p>Parengti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius.</p> <p>Siekiant formuoti kokybišką aplinką, skatinama sklype projektuoti naujus želdinius. Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose.</p> <p>Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus.</p> <p>Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).</p> <p><b>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-12-27 įsakymu Nr. 30-3838/22 patvirtintų Vilniaus urbanistikos ir architektūros taisyklių nuostatomis.</b></p> <p><b>Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 40 procentų.</b></p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatomis. Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki projektuojamo pastato jo aukščio atžvilgiu.</p> <p>Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį.</p> <p>Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.</p>
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	<p>Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai - pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas ir pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.</p>
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	<p>Projektiniai pasiūlymai turi atitikti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendinius ir jo tekstinio reglamento Nr. 39 reikalavimus. Vadovautis Vilniaus</p>

		miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nagrinėti sklypo/sklypo dalies prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtros poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija. Stendo vieta prie statybos objekto parenkama aiškiai matomoje vietoje, kad būtų užtikrintas projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas.

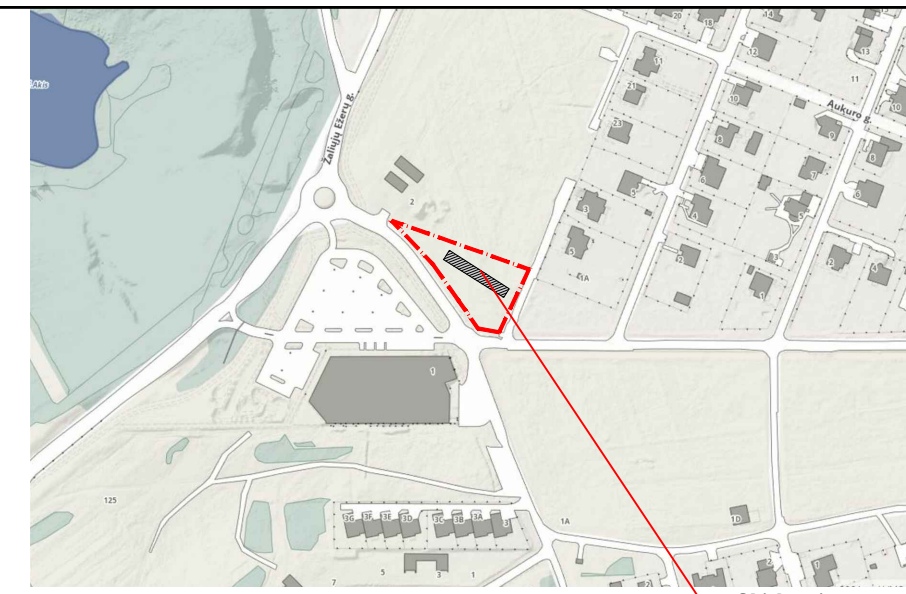
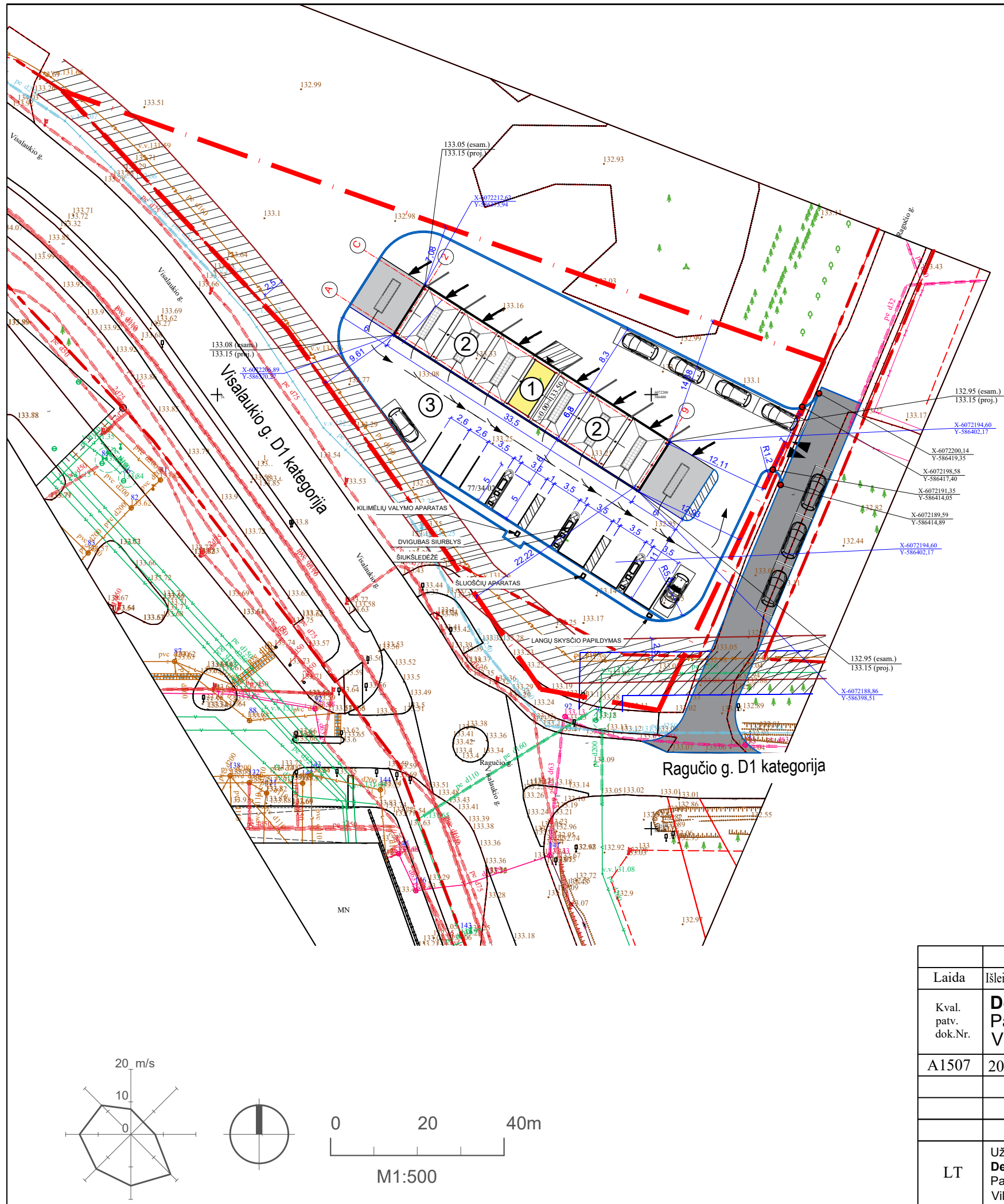
Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Kristina Kiseliauskienė, tel. 867187949, [kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt](mailto:kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO VISALAUKIO G. 4 VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-05-26 Nr. A659-229/23(2.15.2.59E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-05-25 18:05:50 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-05-25 18:06:07 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-26 09:06:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-05-26 09:06:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



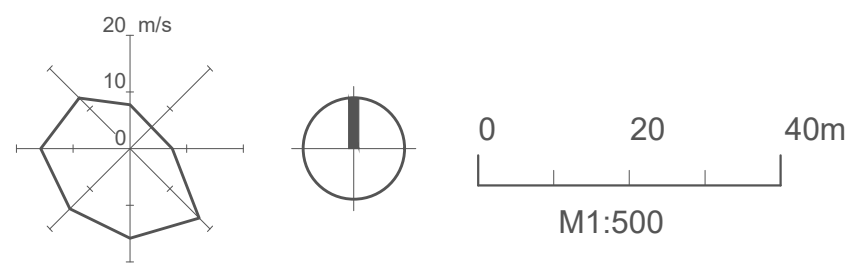
Situacijos schema

Objekto vieta

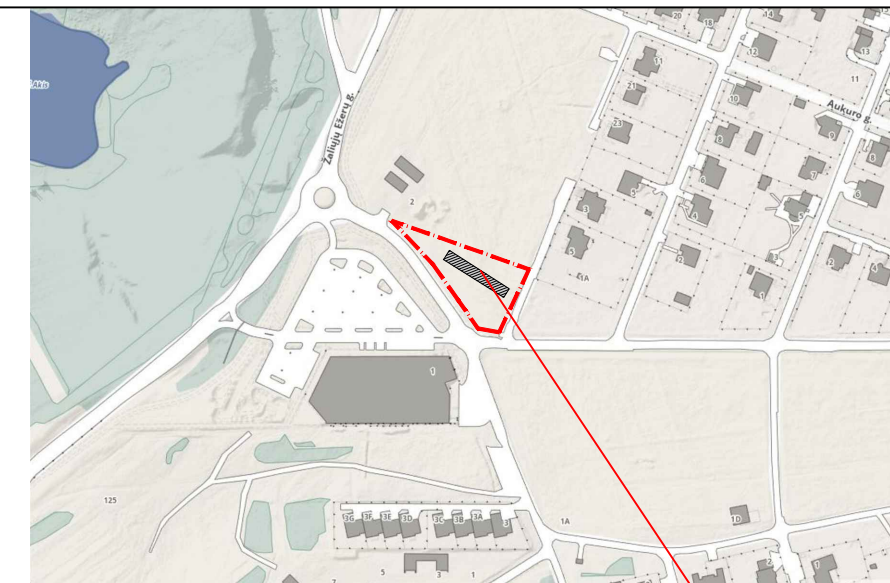
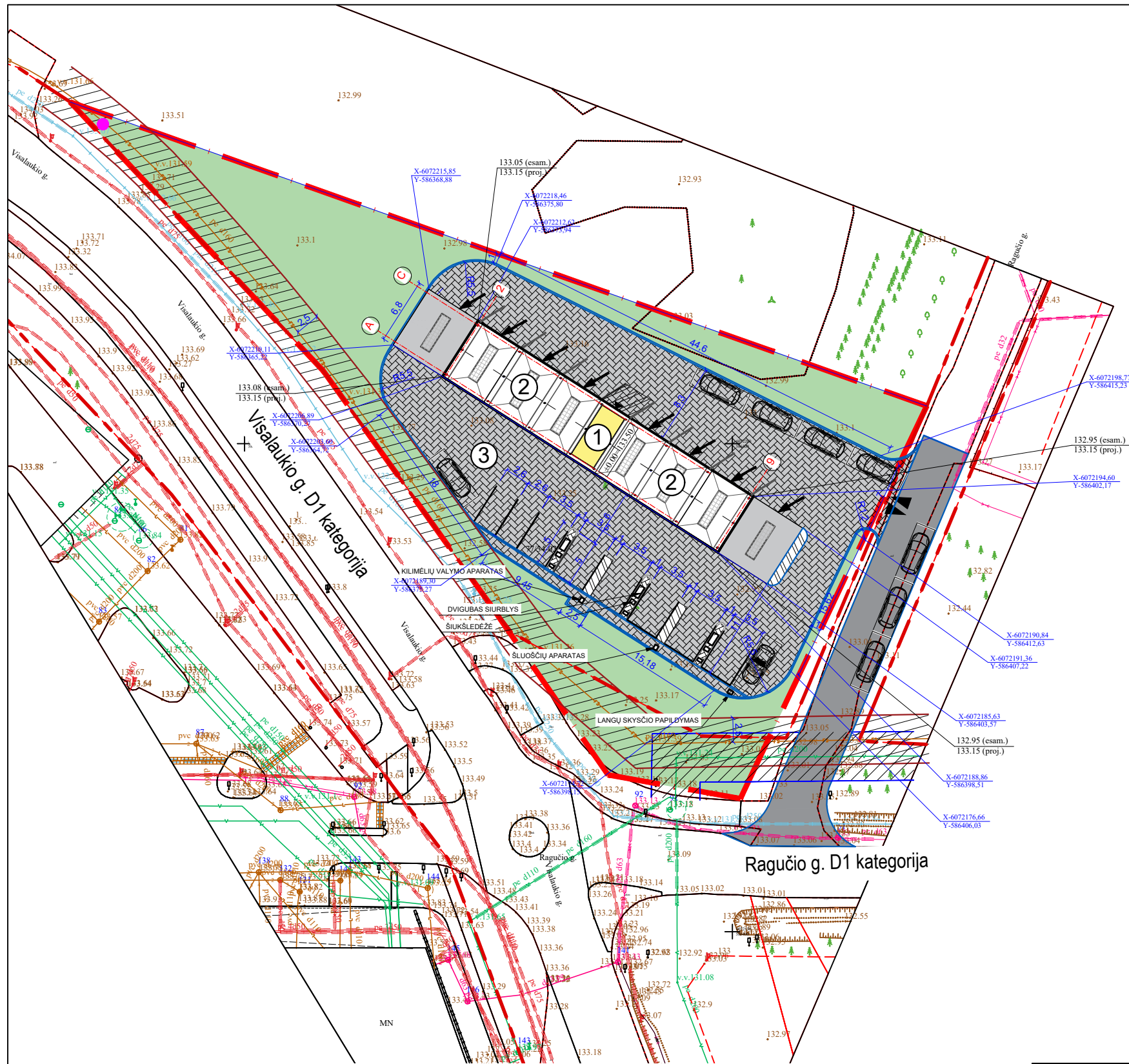
EKSPLIKACIJA		
Nr.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
2	VALDYMO BLOKAS (I GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA
3	AIKŠTELĖ (II GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA

TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	2300 M2
STOGINĖS UŽIMAMAS PLOTAS	228.00 M2
VALDYMO BLOKO UŽSTATYMO PLOTAS	17.00 M2
AIKŠTELĖS PLOTAS	1070.00 M2
VALDYMO BLOKO TŪRIS	35 M3
BETONINIO PAGRINDO PLOTAS	310.00 M2
ŽELDINIAI	1002.00 M2

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	VĖJA
	ASFALTBETONIS DANGA
	BETONO TRINKELIŲ DANGA
	SKLYPO RIBA
	AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS
	NAIKINAMA/DEMONTUOJAMA
	IŠVAŽIAIVIMAS, IŠVAŽIAIVIMAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	PROJEKTUOJAMOS LAUKO ŠVIETUVŲ ATRAMOS



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok.Nr.	<b>Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania</b>		Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas
A1507	2023-05	A.Brežinskas	
<p style="text-align: center;">Sklypo planas Nužymėjimo sklype planas, M1:500</p>			Laida
			0
LT	Užsakovas (statytojas) <b>Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania</b>		2023/05-15-PP. BR01
			Lapas
			1
			Lapų
			1



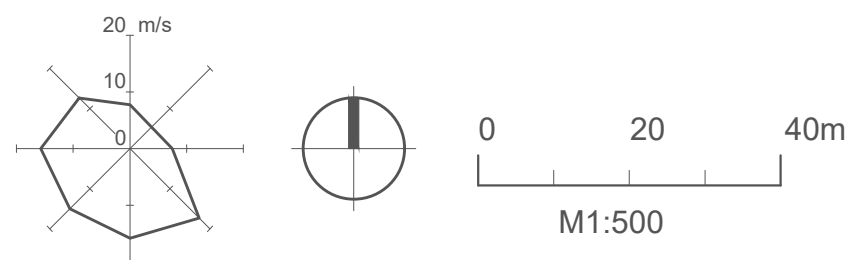
Situacijos schema

Objekto vieta

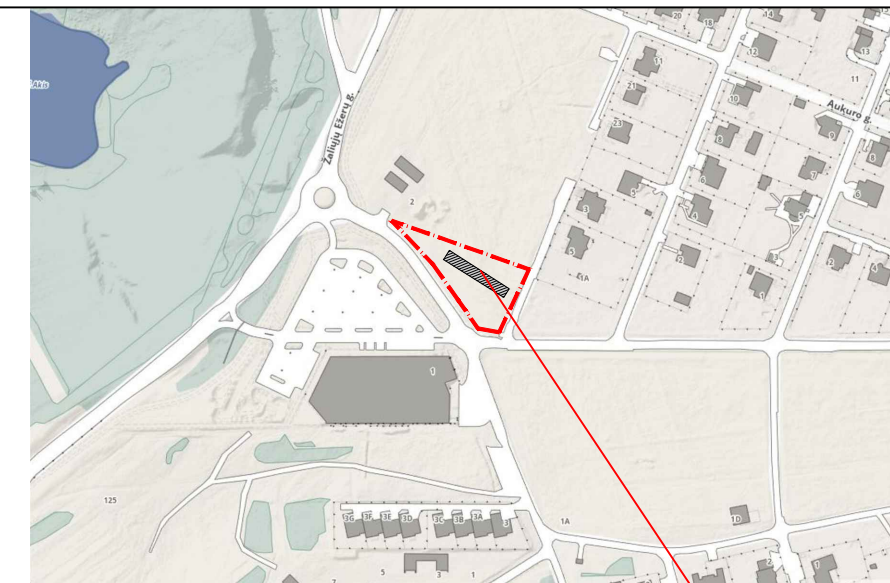
EKSPLIKACIJA		
Nr.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
2	VALDYMO BLOKAS (I GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA
3	AIKŠTELĖ (II GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA
4		

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	2300 M2
STOGINĖS UŽIMAMAS PLOTAS	228.00 M2
VALDYMO BLOKO UŽSTATYMO PLOTAS	17.00 M2
AIKŠTELĖS PLOTAS	1070.00 M2
VALDYMO BLOKO TŪRIS	35 M3
BETONINIO PAGRINDO PLOTAS	310.00 M2
ŽELDINIAI	1002.00 M2

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	VĖJA
	ASFALTBETONIO DANGA
	BETONO TRINKELIŲ DANGA
	SKLYPO RIBA
	AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS
	NAIKINAMA/DEMONTUOJAMA
	IŠVAŽIAIVMAS, IŠVAŽIAIVIMAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	PROJEKTUOJAMOS LAUKO ŠVIETUVŲ ATRAMOS



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok.Nr.	<b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania		Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas
A1507	2023-05	A.Brežinskas	
Sklypo planas Sklypo dangų planas, M1:500			Laida 0
LT	Užsakovas (statytojas) <b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania		2023/05-15-PP. BR02 Lapas 1 Lapų 1



Situacijos schema

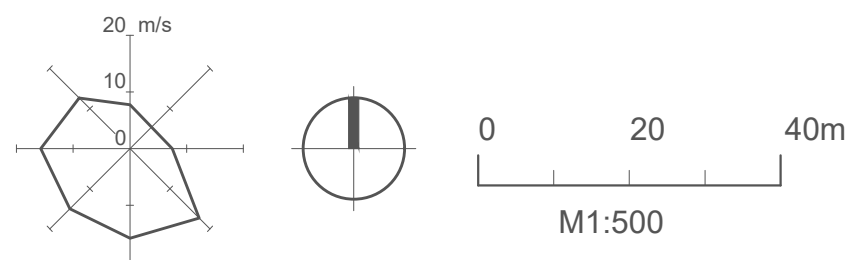
Objekto vieta

EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
2	VALDYMO BLOKAS (I GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA
3	AIKŠTELĖ (II GR. NESUDĖTINGAS)	PROJEKTUOJAMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	VĖJA
	ASFALTBETONIO DANGA
	BETONO TRINKELIŲ DANGA
	SKLYPO RIBA
	AUTOTRANSPORTO JUDĖJIMO KRYPTYS
	NAIKINAMA/DEMONTUOJAMA
	IVAŽIAIVIMAS, IŠVAŽIAIVIMAS
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	PROJEKTUOJAMOS LAUKO ŠVIETUVŲ ATRAMOS
	S1 KLEVAS SIDABRUOTAS / ACER FREEMANI "CELEBRATION", DYDIS 18-20 (6CM) SG
	S2 KLEVAS SIDABRUOTAS / ACER FREEMANI "CELEBRATION", DYDIS 18-20 (6CM) SG



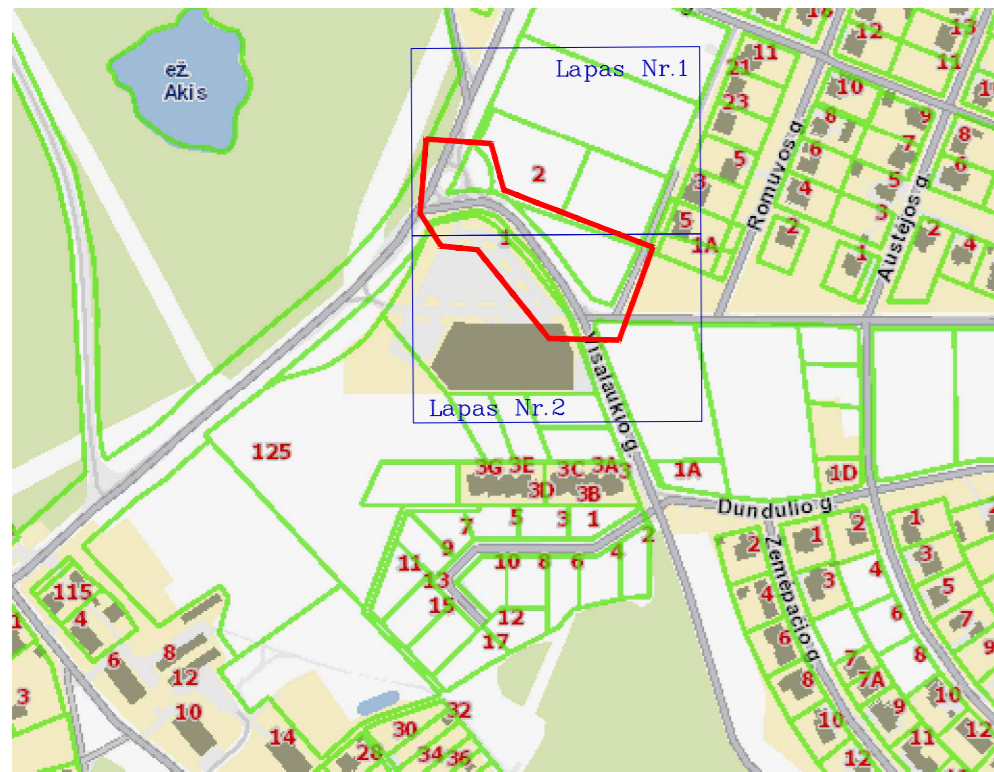
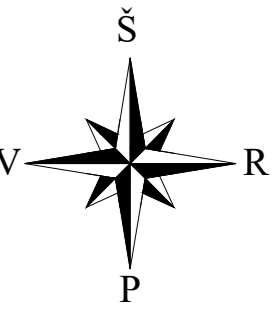
Žymėjimas plane S  
SUMEDĖJĘ AUGALAI

Nr. augalų saraše  
Augalų kiekis grupėje

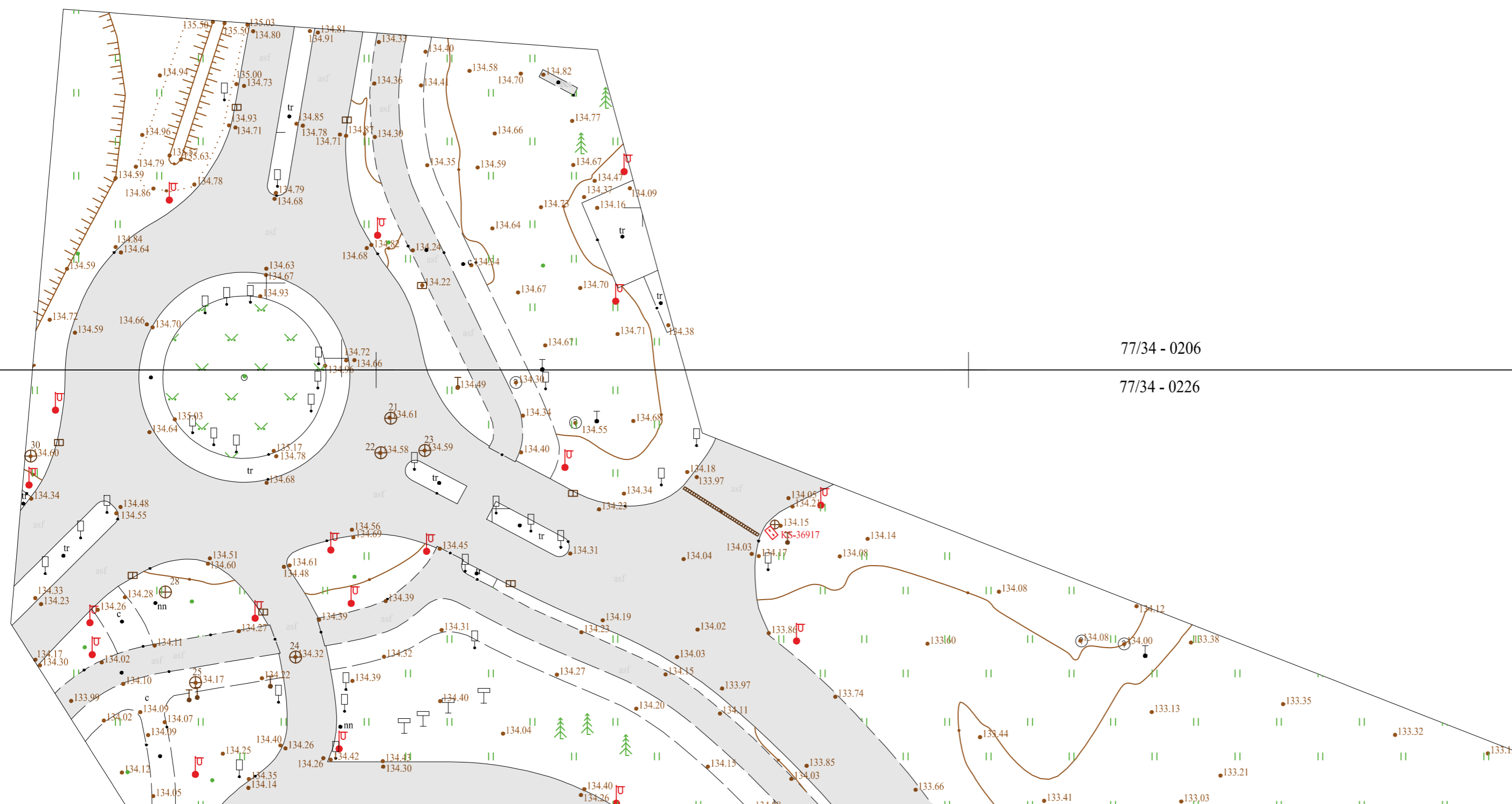
S1  
1

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok.Nr.	<b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania	
A1507	2023-05	A.Brežinskas
		Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas
		Sklypo planas Sklypo apželdinimo planas, M1:500
LT	Užsakovas (statytojas) <b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania	2023/05-15-PP. BR03 Lapas 1 Lapų 1

# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



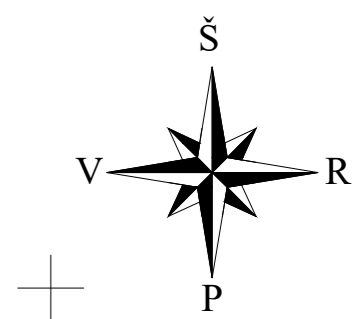
X=6072300  
Y=586350



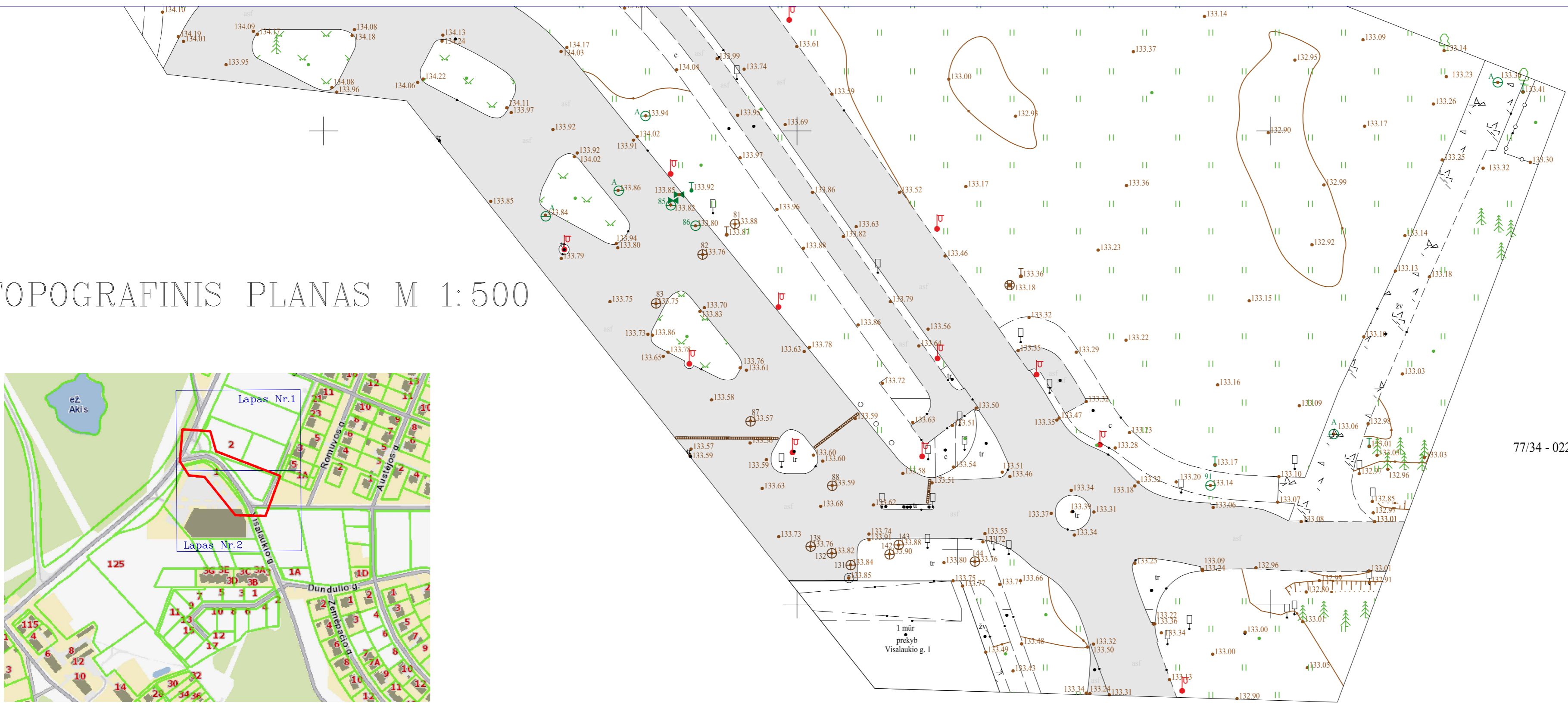
77/34 - 0206

77/34 - 0226

Topografinis planas suderintas ir integruotas TIIS, unikalus Nr. ir data		TIISI-2021 208-051284 2021.12.21	
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ <b>"GEO PLANUM"</b> Vilnius, Konstitucijos pr. 23C-406, tel. +370 68817001, www.geo-planum.lt	
Pareigos		Koordinačių sistema: LKS-94, Aukščių sistema: LAS07 Parašas:	Objektas :
Direktorius:		2021 11 12	Topografinis planas - pilnas turinys M 1:500
Inžinierius: IGKV-1317		2021 11 12	Vilniaus m. Visalaukio g.
		Lap. sk.	horizontalus ir 0,08m vertikalus
		2	Prašymo Nr. - TIISI-2021 208-051284



# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



77/34 - 0226

X=6072150  
Y=586450

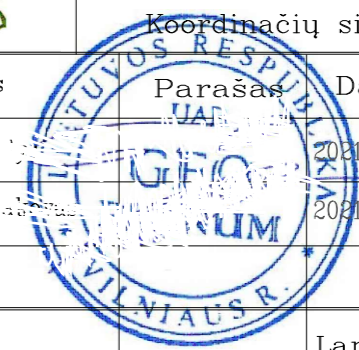
Topografinis planas suderintas ir integruotas TIISI, unikalus Nr. ir data | TIISI-20211208-051284 2021.12.21



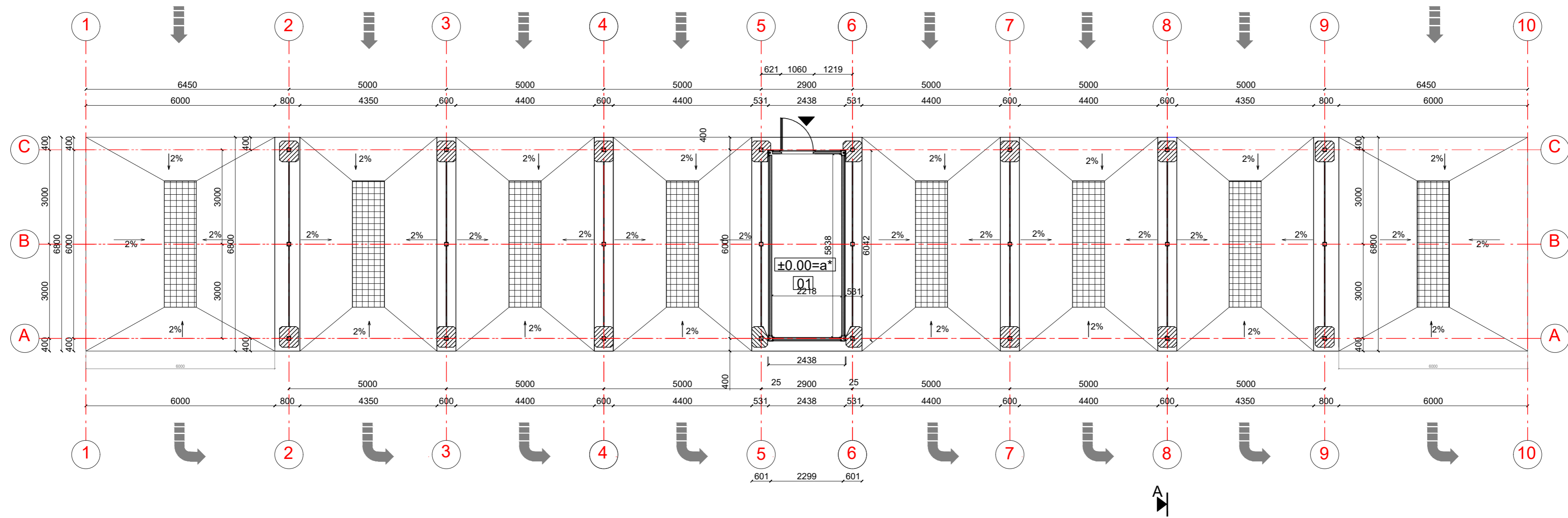
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
**"GEO PLANUM"**  
Vilnius, Konstitucijos pr. 23C-406, tel. +370 67617001, +370 67617002, +370 67617003

Koordinacijų sistema: LKS-94, Aukščių sistema: LAS07

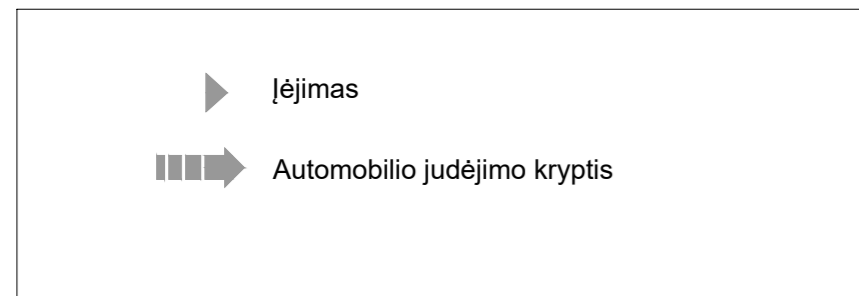
Pareigos	Parašas	Data	Objektas :
Direktorius:	[Signature]	2021 11 12	Topografinis planas - pilnas turinys M 1:500
Inžinierius: IGKV-1317	[Signature]	2021 11 12	Vilniaus m. Visalaukio g.
---		Lap. sk.	horizontalus ir 0,08m vertikalus
---		2	Prašymo Nr. - TIISI-20211208-051284



## AUKŠTO PLANAS M1:150



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



### PASTABOS

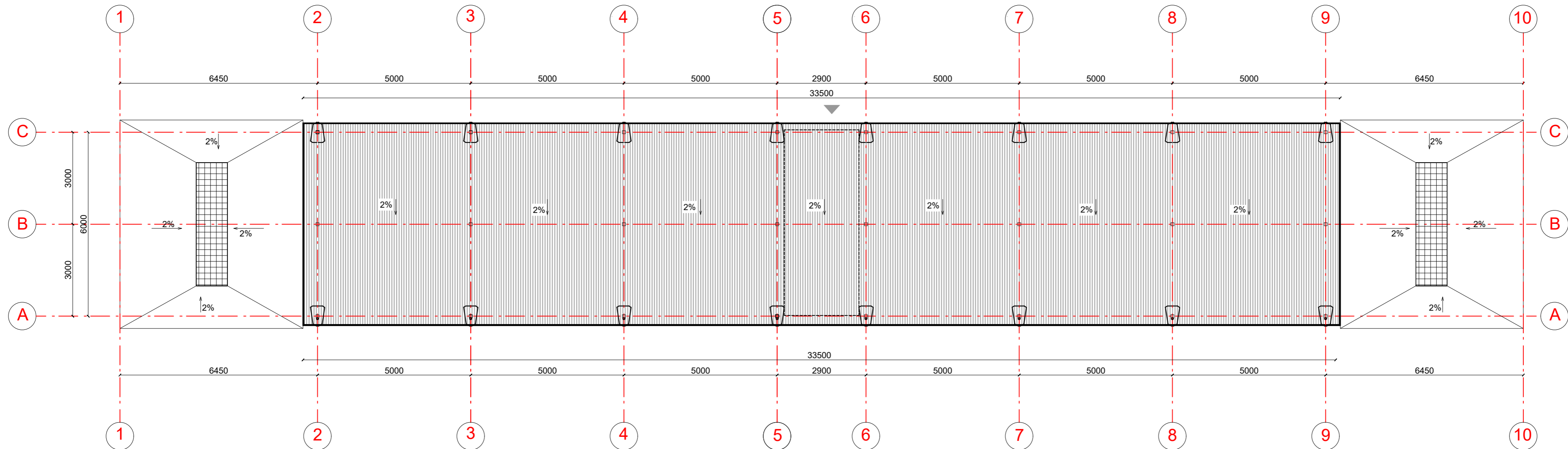
1. Grindų nulinė altitudė tikslinama prieš statybas pagal konteinerio pasą

### AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA


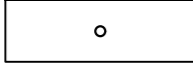
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
01	Techninė patalpa	12,95
Bendras plotas:		12,95

0	2023-05	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania			Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas		
A1507	ARCH.	A.BREŽINSKAS	2023	AUKŠTO PLANAS	
UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS : UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius				2023/05-15-PP-SA-01	
FORMATAS	MASTELIS	ETAPAS			Lapas
A 3	M1:150	PP			Lapų
					1
					1

## STOGO PLANAS M1:150

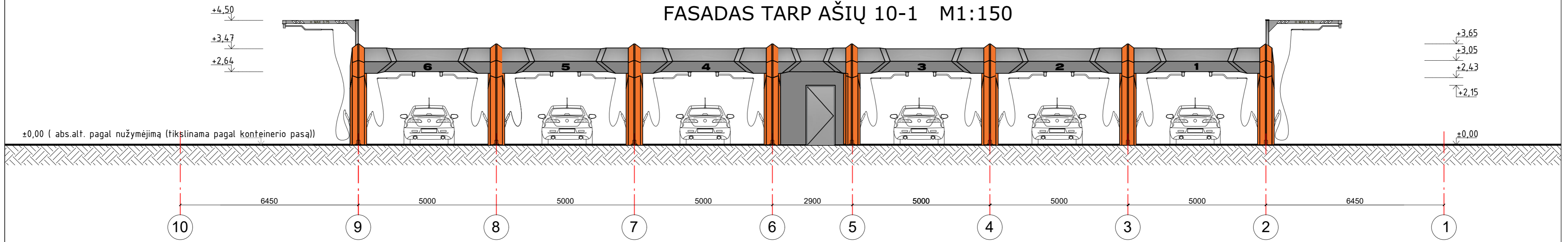


### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

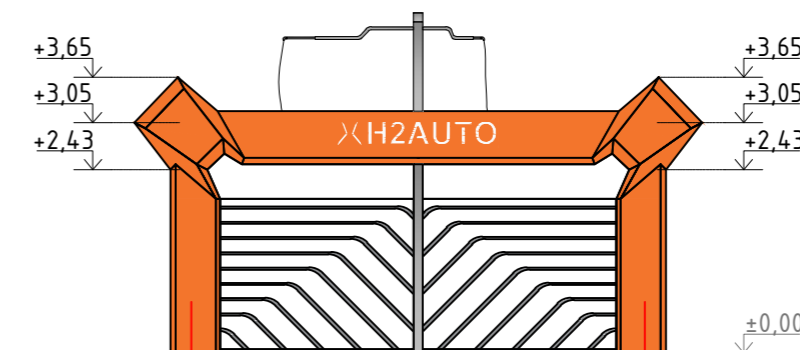
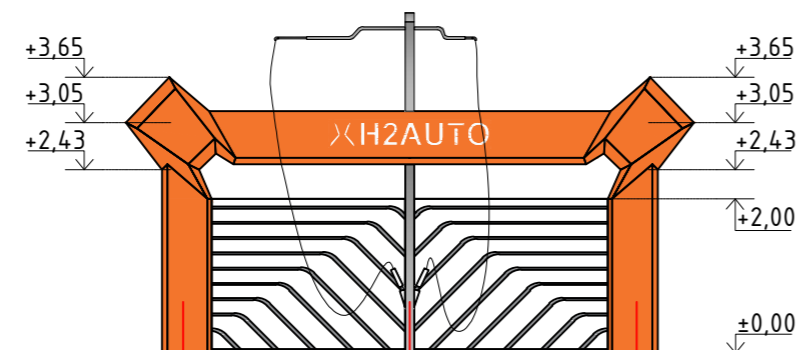
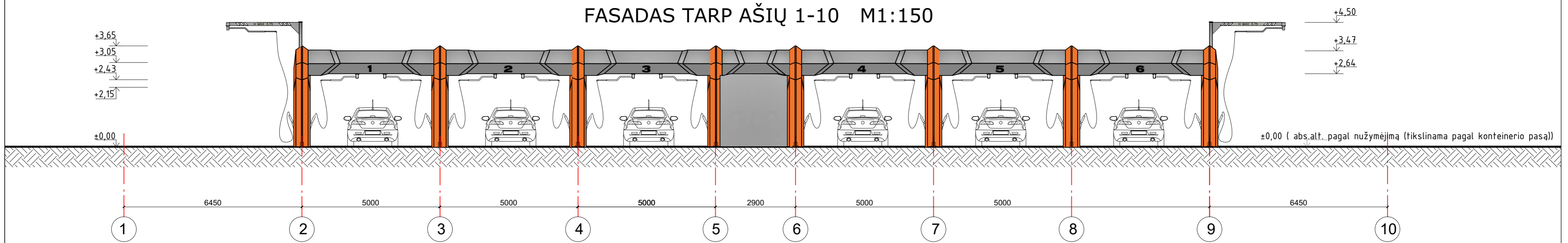
	STOGAS - APŠILTINTI STOGO PANELIAI (skarda/šiltinimas/plastifikuota skarda)
	LIETAUS VANDENS SURINKIMAS - žiūr. Vandentiekio / nuotekų dalyje

0	2023-05				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania			Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas		
A1507	ARCH.	A.BREŽINSKAS		2023	Laida
STOGO PLANAS					0
FORMATAS	MASTELIS	ETAPAS	UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS :		Lapas
A 3	M1:150	PP	UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius		Lapų
2023/05-15-PP-SA-02					1

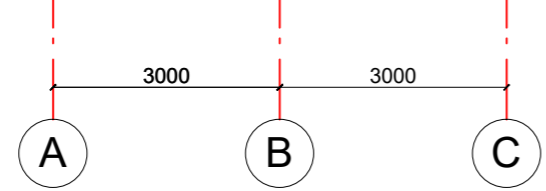
### FASADAS TARP AŠIŲ 10-1 M1:150



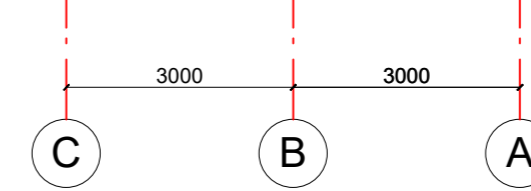
### FASADAS TARP AŠIŲ 1-10 M1:150






### FASADAS TARP AŠIŲ A-C M1:150



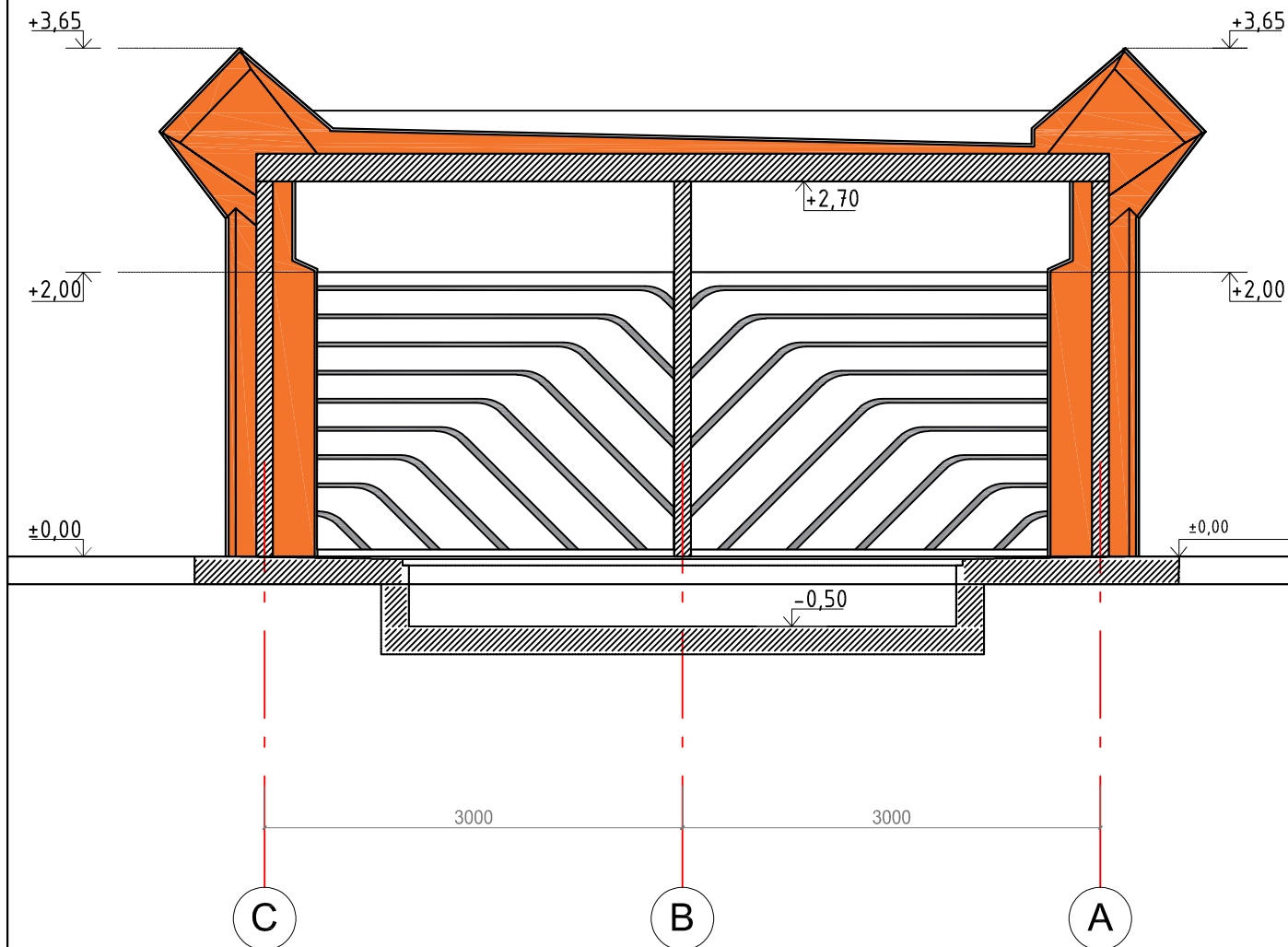
### FASADAS TARP AŠIŲ C-A M1:150



	SPALVA RAUSVAI RUDA RAL-2008
	SPALVA ŠVIESIAI PILKA RAL-9006
	SPALVA TAMSIAI PILKA RAL-7016

0	2023-05	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		<b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania		Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas	
A1507	ARCH.	A.BREŽINSKAS	2023	Laida 0	
FASADAI TARP AŠIŲ 10-1; 1-10; A-C; C-A					
FORMATAS	MASTELIS	ETAPAS	UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS :		Lapas
A 3	M1:150	PP	UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius		Lapų
2023/05-15-PP-SA-03					1
					1

# PJŪVIS A-A M1 :50



## PASTABOS

1. ±0.000 altitudė tikslinama prieš statybas pagal konteinerio pasą

0	2023-05	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Delca Invest, UAB, adresas: Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania		Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas			
A1507	ARCH.	A.BREŽINSKAS		2023	Laida
					0
PJŪVIS A-A					
FORMATAS	MASTELIS	ETAPAS	UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS :	2023/05-15-PP-SA-04	Lapas
A 4	M1:50	PP	UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius		Lapų
					1 1



0	2023-05							
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
	<b>Delca Invest, UAB, adresas:</b> Parodų g. 2, LT-04133 Vilnius, Lithuania				Kitos paskirties inžinerinio statinio (automobilių savitarnos plovyklos (12.)), aikštelės, Visalaukio g.4, Vilniuje, statybos projektas			
A1507	ARCH.	A.BREŽINSKAS		2023	VIZUALIZACIJA			Laida
								0
FORMATAS	MASTELIS	ETAPAS	UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS :				Lapas	Lapų
A 3	M1:150	PP	UAB "DELCA INVEST" Parodų g.2., LT-04132, Vilnius			2023/05-15-PP-SA-V	1	1