


archestra

architektūra interjero dizainas

UAB "Archestra", įm.k. 300726445,
Švitrigailos g. 11K-208, LT-03228, Vilnius,
info@archestra.lt, tel.Nr.: 8 612 16476

Vizualizacija:	
Statinio projekto pavadinimas:	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
Statybos vieta:	SIETYNŲ G. 3, VILNIUS (SKLYPO KAD. NR. 0101/0038:98)
Statinio kategorija:	YPATINGASIS
Statybos rūšis:	NAUJO STATINIO STATYBA
Projekto stadija:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Projekto Nr.:	ARCHSTR-SIET-PP-21-11
Statytojas:	UAB „BALSIAI PLIUS“
Projektuotojas:	UAB „ARCHESTRA“, įm.k. 300726445, Švitrigailos g. 11K-208, LT-03228, Vilnius, El.p.:info@archestra.lt, Tel.Nr.: +370 61216476
Direktorius, PV, architektas	Adomas Kondratas (Atest.Nr. A 1867)
PDV, architektas:	Vytautas Silevičius (Atest.Nr. A 1342)
Data:	2022 02



PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų	Psl. Nr.
1.	Antraštinis lapas		1	1
2.	Dokumentų sudėties žiniaraštis	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-DSŽ	1	2
3.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		8	3-10
4.	Bendrieji statinio rodikliai	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-BSR	2	11-12
5.	Aiškinamasis raštas	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	23	13-37
6.	Vilniaus m. savivaldybės administracijos infrastruktūros skyriaus prisijungimo prie susisiekiama komunikacijų sąlygos		2	38-39
7.	Situacijos planas, M 1:2000	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-B.1	1	40
8.	Žemės sklypo schema, M 1:500	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-B.2	1	41
9.	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas, M 1:500	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-B.3	1	42
10.	Skersiniai pjūviai, M 1:100	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-B.4	1	43
11.	Želdynų planas, M 1:500	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-B.5	1	44
12.	Suvestinė inžinerinių tinklų schema, M 1:500	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SP-1	1	45
13.	Rūsio planas, M 1:250	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.1	1	46
14.	1 aukšto planas, M 1:250	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.2	1	47
15.	2 aukšto (tipinio) planas, M 1:250	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.3	1	48
16.	Fasadai, M 1:250	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.4	1	49
17.	Fasadai, M 1:250	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.5	1	50
18.	Pjūvis A-A, M 1:200	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.6	1	51
19.	Vizualizacijos	ARCHSTR-SIET-PP-21-11-SA-B.7	4	52-55

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	 architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“ ĮMONĖS KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A1867	PV	ADOMAS KONDRATAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A1342	PDV	VYTAUTAS SILEVIČIUS		DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
LT	STATYTOJAS: UAB „BALSIAI PLIUS“		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-SIET-PP-21-11-DSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. d. Lapkričio 27d.
įsakymu Nr. 30-3052/19



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
20__ m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų Sietyno g. 3, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	35%
2.3.	užstatymo intensyvumas	1,32 (pirmajame pastatų prie gatvės aukšte privaloma įrengti socialinę infrastruktūrą arba komercinės paskirties patalpas su įėjimais iš gatvės)
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	19,9
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	178,0
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-5 (skaičiuojama įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	≥30%
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos

		<p>suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.</p> <p>Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis,</p> <p>rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.</p>
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	<p>Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų, jei projektuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių, inventorizacija. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), taip pat vadovautis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu.</p> <p>Privaloma pateikti inventorizacijos kortelę, želdinių vertinimo metodiką ir esamų želdinių planą, atsižvelgti ir į kraštovaizdinę medžių būklę. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas.</p> <p>Projektiniai sprendiniai, su invazija į saugomą medžio šaknų zoną, kuri apskaičiuojama pagal formulę $R = \text{kamieno } \varnothing \times 12$, turi būti pateikti su rekomenduojamomis arboristo išvadamis dėl taikytinų sprendinių, kaip apsaugoti, išsaugoti ir palaikyti medžių būklę, jos nebloginant projekto įgyvendinimo metu bei po projekto įgyvendinimo ilgalaikėje perspektyvoje;</p> <p>Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies);</p> <p>Vertinant sklypo situaciją, planinė inventorizacijos medžiaga turi būti pateikta ant tikslios topografinės</p>

	<p>nuotraukos, rekomenduojama pateikti ir pjūvius, iliustruojančius esamą žemės paviršiaus su esamais medžiais situaciją.</p> <p>Pagrįsti medžių kirtimų būtinumą, jei medžiai kertami, ir ar buvo nagrinėtos alternatyvos medžiams išsaugoti.</p>
--	--

3. Kiti reikalavimai

3.1.	<p>architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis</p>	<p>Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius. Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami perimetriniam užstatymui būdingi principai:</p> <ul style="list-style-type: none"> *pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių; *pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas, pastatų elementai – į gatvės erdvę išsikišantys atramos neparemti erkeriai, balkonai, stogeliai formuoja gyvas ir dinamiškas gatvių perspektyvas; *kiemo erdvės formuojamos fiziniais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę.
3.2.	<p>reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui</p>	<p>Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Rekomenduojama, kad šiuos sprendinius rengtų Aplinkos ministerijos atestuotas želdinių projektų rengimo vadovas. Projektinių pasiūlymų sprendiniuose akcentuoti būsimų sprendinių</p>

	<p>įtaką vietos kraštovaizdžiui, sklypo ir gretimos aplinkos ekologinei būklei; susiklosčiusiems socialiniams veiksniams, įvertinti kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis. Tai iliustruoti schemomis. Sklype projektuoti vaikų žaidimo aikšteles, elementarias sporto aikšteles paaugliams, vietas ramiam vyresnio amžiaus namo gyventojų poilsiui, patogiai sujungtas su pastato įėjimais bei aplinkiniais pėsčiųjų takais. Sprendiniais pagrįsti, kaip sklypo funkcinis zonavimas (žaidimų aikštelės, privačios ir viešosios erdvės, įėjimai ir t. t.) pagerins gyvenamosios aplinkos kokybę. Vadovautis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimais.</p> <p>Projektinių pasiūlymų aiškinamajame rašte pateikiama siūlomo sprendinio idėja, kurioje sprendžiamas Vilniaus miesto žaliosios infrastruktūros plėtros klausimas. Pateikti projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, kiekius, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm) ir diametrą (cm), komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose. Nurodyti, kaip projektuojami želdiniai pagerins vietos ekologinę būklę, papildys kraštovaizdį. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo.</p> <p>Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui (netankinto grunto storis ant perdangos turi būti ne mažesnis kaip 0,8 m, medžiui ir ne mažesnis kaip 0,4 m krūmui. Medžiams dangoje numatyti ne mažiau nei 6 m³ nesutankinto grunto šaknims (tam užtikrinti privaloma naudoti dirvožemio struktūrą ir aeraciją užtikrinančias technologijas).</p> <p>Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą, parinkimo motyvus. Apželdintas sklypo plotas turi sugerti ir/ar sulaikyti bei išgarinti visą ant jo paviršiaus iškrentantį lietaus vandenį. Pasiūlyti tvarius lietaus vandens nuo kietųjų dangų ir stogų infiltravimo ir/arba sulaikymo ir išgarinimo sprendinius panaudojant sklypo teritorijoje esančius želdinių plotus.</p> <p>Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės bendrojo planu didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 40%.</p>
--	---

		<p>Priklausomųjų želdynų plotams nepriskiriami plotai: užstatymo; pravažiavimų, šaligatvių ir nuogrindų (įrenginių, skirtų vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų); požeminių garažų antžeminės dalies, jei joje natūraliame grunte neauga medžiai ir krūmai; sporto aikštynų ir sporto aikštelių; ažūrinių, korio tipo dangų plotai.</p>
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	<p>Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis>dviratininkas>viešas transportas>automobilis; Perimetriniu būdu ir jam giminingais principais užstatytų kvartalų sklypuose palei gatvės fasadus neleidžiamas antžeminių automobilių stovėjimo vietų įrengimas (galimas tik stovėjimas gatvėse, palei važiuojamąją dalį įrengiamose stovėjimo vietose); Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų, pandusių, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Statytojas privalo įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 straipsnio nuostatomis.</p> <p>Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-04-28 sprendimu Nr. 1-942 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjom įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“.</p> <p>Su prašymu Reg. Nr. E658-362/21 pateikti projektiniai pasiūlymai turi būti koreguojami.</p>

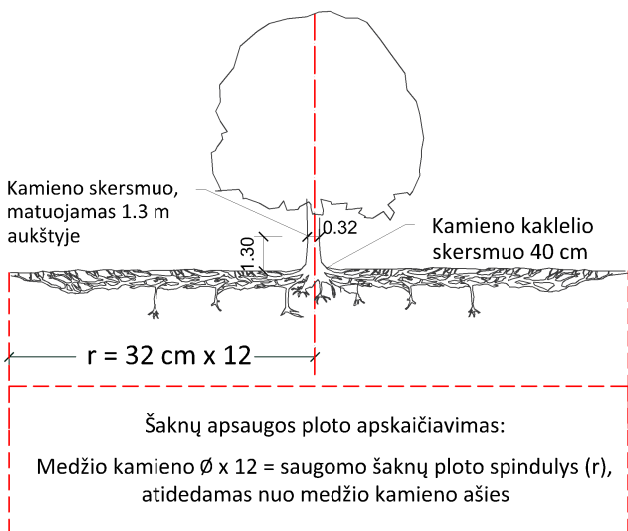
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo sprendiniai – pagal prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis: Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00086338), Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vertinama pėsčiųjų takų sistemos plėtra ir jos poreikis.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“ Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. PP medžiagą papildyti kvartalo urbanistinės struktūros analize, sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, esami/būsimi srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos/privačios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.) ir kt. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Jovilė Jaruševičiūtė, el. paštas jovile.jaruseviciute@vilnius.lt

Kristina Kiseliauskienė, el. paštas kristina.kiseliauskiene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parentant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
- Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
- Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
- Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
- Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
- Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

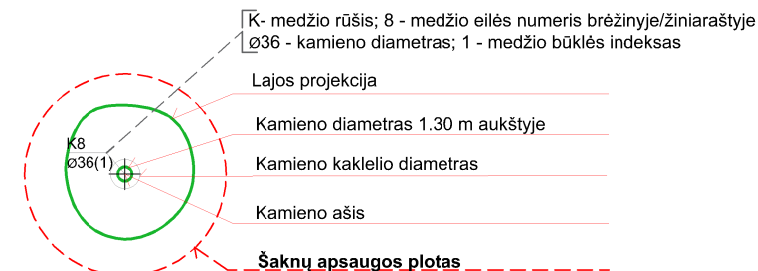
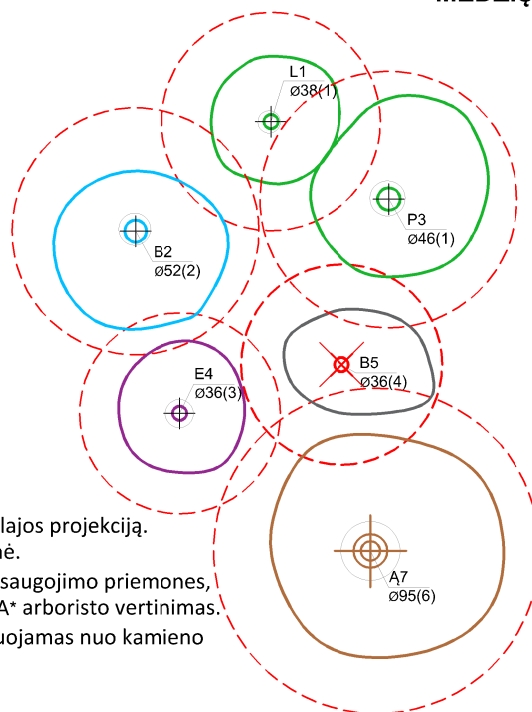
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - SIŪLOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys seneliams medžiams apskaičiuojamas kamieno \varnothing dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ "PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS"
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-29 copy metadata nr
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-28 15:45:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-28 15:46:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-12-29 07:45:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-12-29 07:45:47 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	5578	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	122	Antžeminis statinio plotas – 6832,41 m ²
3. sklypo užstatymo tankumas	%	33	Užstatymo plotas – 1837 m ²
II. PASTATAI			
2. Daugiabutis gyvenamasis namas			Ypatingasis statinys
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	9203,81	
2.2. Pastato antžeminis plotas, iš jų:	m ²	6832,41	
2.2.1. Komerčių patalpų plotas	m ²	519,90	Pagrindinis komerčių patalpų plotas - 385 m ²
2.2.2. Gyvenamosio paskirties patalpų (butų) plotas	m ²	5870,47	
2.2.3. Bendro naudojimo patalpų plotas	m ²	442,04	
2.3. Pastato požeminis plotas	m ²	2371,40	Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė ir techninės patalpos
2.4. Pastato tūris	m ³	27360	
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	5	
2.6. Pastato aukštis	m	16,8	
2.7. Butų skaičius, iš jų:	vnt.	104	
2.7.1. 1 kambario;	vnt.	1	
2.7.2. 2 kambarių;	vnt.	57	
2.7.3. 3 kambarių	vnt.	46	
2.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Automobilių stovėjimo aikštelė			Projektuojama TP stadijoje

0	2022-05-17	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	 architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“ ĮMONĖS KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A1342	PDV	VYTAUTAS SILEVIČIUS	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
LT	STATYTOJAS: UAB „BALSIAI PLIUS“		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-SIET-PP-21-11-BSR	LAPAS 1
				LAPŲ 2

3.2. Pėsčiųjų šaligatviai			Projektuojama TP stadijoje
3.3. Įvažė			Projektuojama pagal išduotas VMSA prisijungimo prie Susisieikimo komunikacijų sąlygas, TP stadijoje
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Buitinių nuotekų tinklai			Projektuojama pagal gautas prijungimo sąlygas, TP stadijoje
4.2. Vandentiekio tinklai			
4.3. Lietaus nuotekų tinklai			
4.4. Šilumos tinklai			
4.5. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis			
V. KITI STATINIAI			
5.1. Tvoros			Projektuojama TP stadijoje
5.2. Vaikų žaidimų ir sporto aikštelės			Projektuojama TP stadijoje
5.3. Atraminės sienelės			Projektuojama TP stadijoje

Pastaba: Rodikliai bus tikslinami techninio projekto stadijoje, detalizuojant sprendinius.

Projekto vadovas
Adomas Kondratas (atest.Nr. A 1867)

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2021-12-15 Nr. E348-839/21

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2021-12-22 Nr. 21/2160

Projekto pavadinimas Daugiabučiai gyvenamieji namai. Sietyno g. 3, Vilnius. Statybos projektas

Statytojas (užsakovas) J. B. , K. B., J. L., J. L.

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo eismo jungtį įjungti į Sietyno gatvę.

Žemės sklypo pėsčiųjų eismo jungtį / jungtis sujungti su esamais šaligatviais ir pėsčiųjų takais.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Savivaldybės vyriausiasis inžinierius (vyriausias patarėjas)

Anton Nikitin

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Vyriausioji specialistė Marija Joteikienė, tel. 211 2521

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-23 Nr. A51-131565/21(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anton Nikitin, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis inžinierius (vyriausiasis patarėjas), Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ANTON,NIKITIN LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-23 15:20:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-23 15:20:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-07-04 12:02:29 – 2023-07-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-12-23 15:54:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-12-23 15:54:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

1.1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS.

Šių projektinių pasiūlymų paskirtis yra:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti.

Projektinių pasiūlymų sudėtis nustatyta atsižvelgiant į STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatas.

1.2. BENDRIEJI DUOMENYS.

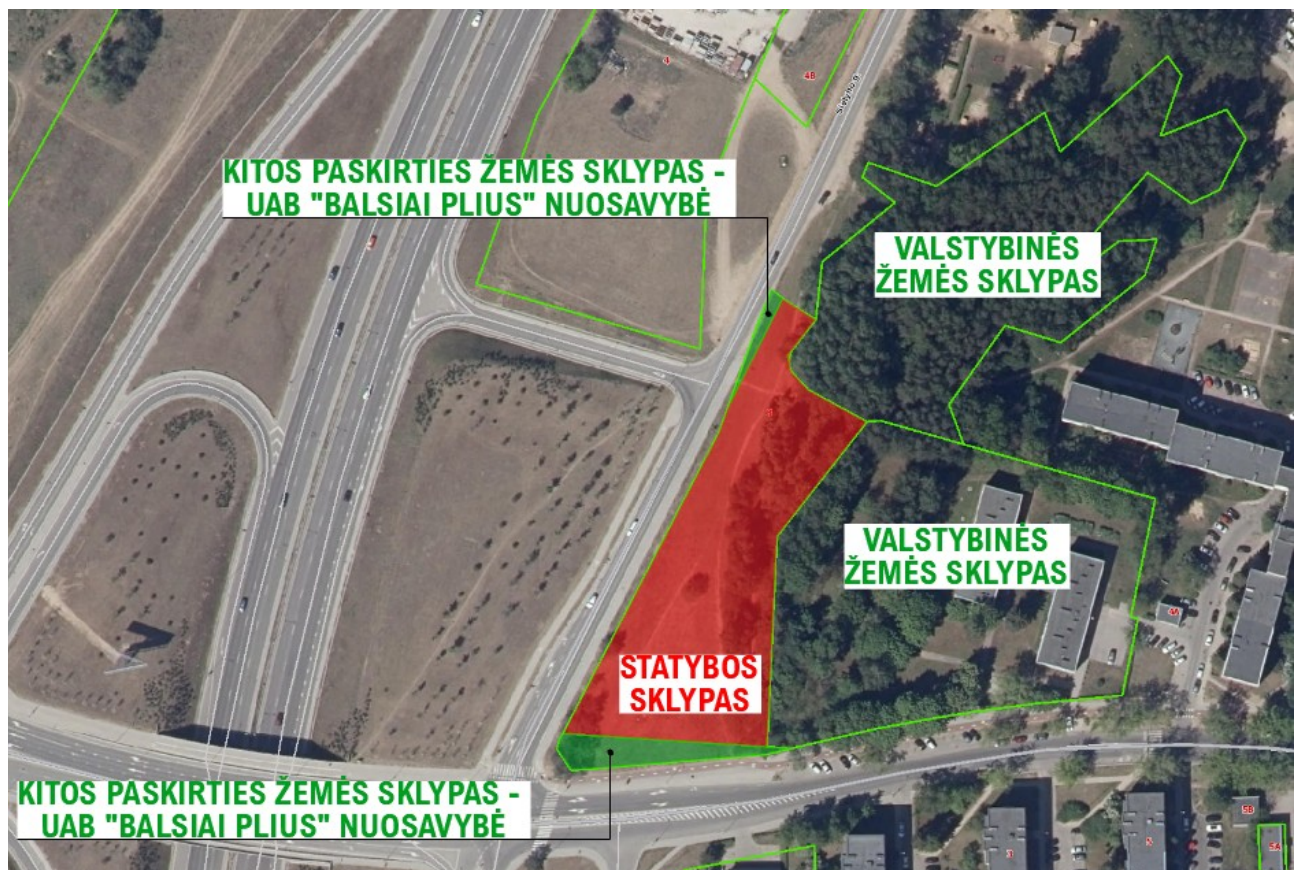
- Statybos sklypo adresas: Sietyno g. 3, Vilnius, sklypo kad.Nr.: 0101/0038:98;
- Unikalus daikto numeris: 440-5221-1240;
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;
- Žemės sklypo plotas: 0.5578 ha;
- Servitutai: nėra;
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, Aerodromo apsaugos zonos

0	2022-05-23	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“ ĮMONĖS KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA
A1342	PDV	VYTAUTAS SILEVIČIUS			0
LT	STATYTOJAS: UAB „BALSIAI PLIUS“		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-SIET-PP-21-11-DSŽ		LAPAS
				1	LAPŲ 23

1.3. INFORMACIJA APIE STATINIUS.

- Statybos rūšis: Nauja statyba;
- Statinių paskirtys: Daugiabutis gyvenamasis namas, inžineriniai statiniai (nauja statyba), inžineriniai tinklai (nauja statyba, rekonstravimas);
- Statinių kategorijos: Ypatingasis (projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas), neypatingi, nesudėtingi (atraminės sienelės, inžineriniai tinklai).

1.4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS, SITUACIJOS ANALIZĖ.



Netaisyklingos formos statybos sklypas plyti šalia Sietyno ir L. Asanavičiūtės gatvių sankryžos, išilgai Sietyno g. ir yra apsuptas kitų kaimyninių žemės sklypų: pietine kraštine ribojasi su statytojui priklausančiu kitos paskirties žemės sklypu, skirtu infrastruktūrai, rytų pusėje yra kitos paskirties ir visuomeninės paskirties teritorijos valstybinis žemės sklypas, kurį panaudos sutartimi valdo Vilniaus miesto savivaldybė, šiaurės-rytų pusėje ribojasi su valstybiniu miškų ūkio paskirties sklypu, kurį patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba. Sklypas šiaurės vakarų kampe taip pat ribojasi su dar vienu statytojui priklausančiu kitos paskirties žemės sklypu, skirtu infrastruktūrai, vakarine kraštine ribojasi su Sietyno gatve.

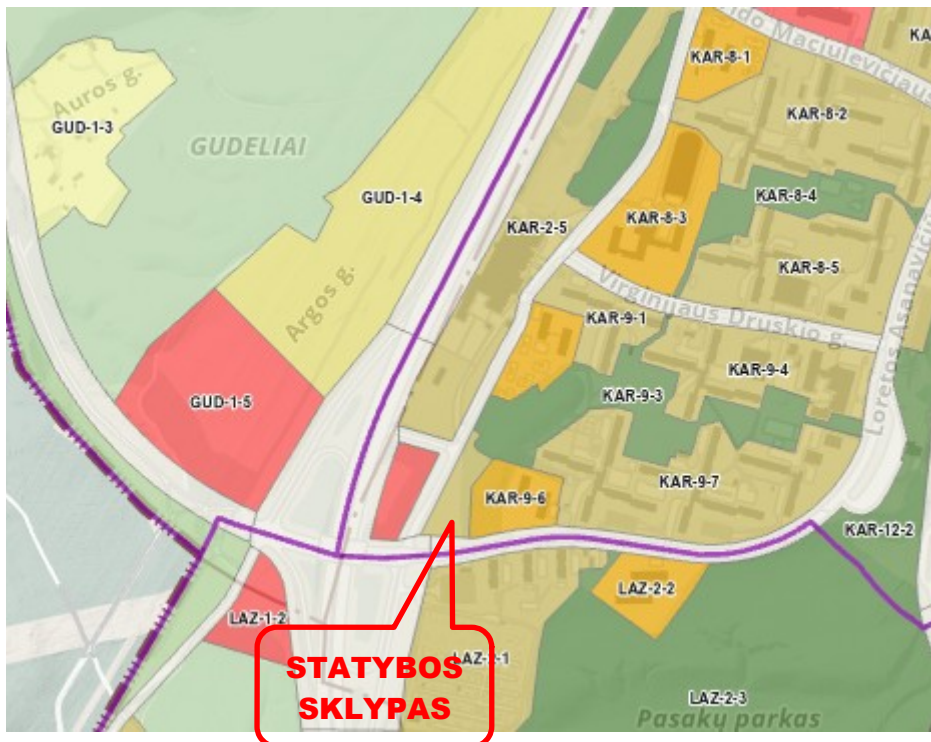
Sklype šiuo metu jokių pastatų nėra. Sklypą kerta šie inžineriniai tinklai: magistraliniai šilumos tinklai, buitinių nuotekų tinklai (d315 – 960 mm), lietaus nuotekų tinklai. Sklype auga brandūs medžiai (beržai, pušys, klevai), yra kitų menkaverčių želdynų.

Sklypo reljefas yra kintantis – aukštėjantis šiaurės rytų kryptimi, nuo 155,31 iki 160,94 m.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	23	0

1.5. VILNIAUS MIESTO BENDROJO PLANO REGLAMENTAI.

Pagal galiojantį 2021 m. Vilniaus Bendrąjį planą, statybos sklypas priklauso KAR-9 kvartalui, KAR-9-5 funkicinei intensyvaus užstatymo zonai:

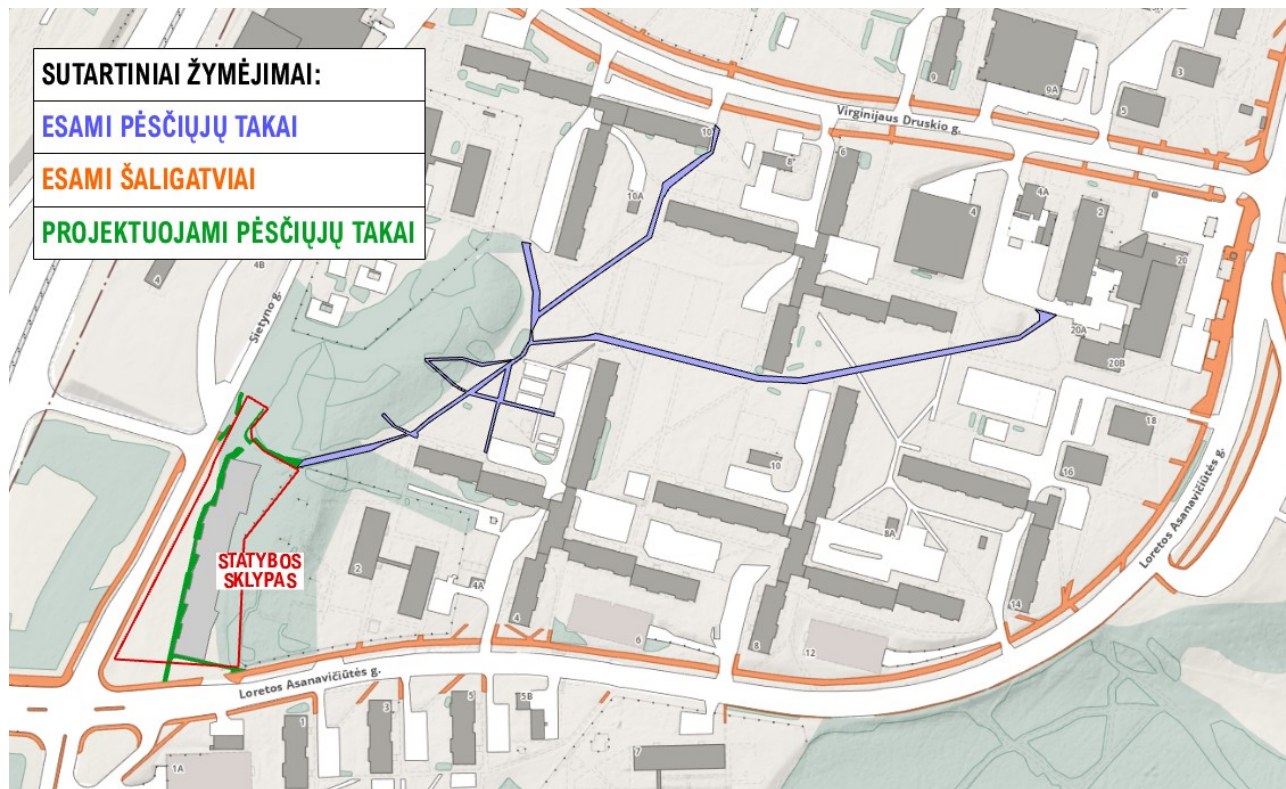


Pagrindiniai teritorijos reglamentai yra šie: didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – 5, didžiausias leistinas pastatų aukštis metrais nuo žemės paviršiaus – 20. Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 1,2 (galima didinti iki 10%, jeigu pirmajame pastatų prie gatvės aukšte įrengiama socialinė infrastruktūra arba komercinės paskirties patalpos su įėjimais iš gatvės), didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis – 40%.

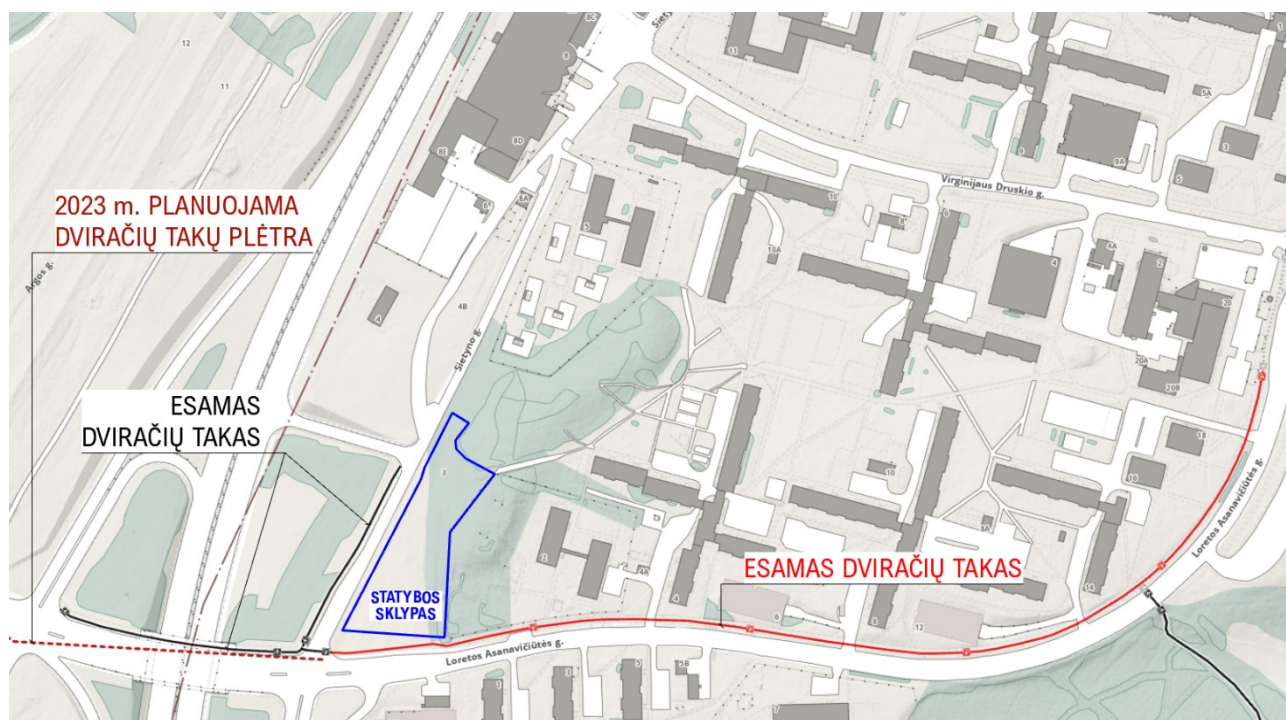
ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	23	0

1.6. KVARTALO URBANISTINĖ STRUKTŪROS ANALIZĖ.

1.6.1. PĖSČIŪJŲ TAKAI:



1.6.2. DVIRAČIŪ TAKAI:



2. SKLYPO PLANO DALIS

2.1. Pastato išdėstymas sklype, sklypo zonavimas.

Daugiabutis gyvenamasis namas komponuojamas žemės sklype išilgai. Jo orientaciją diktuoja šie faktoriai:

1. Požeminės magistralinės šilumos ir nuotekų tinklų trasos (jų apsaugos zonos) – iškelti iš sklypo šių inžinerinių tinklų nėra galimybės:

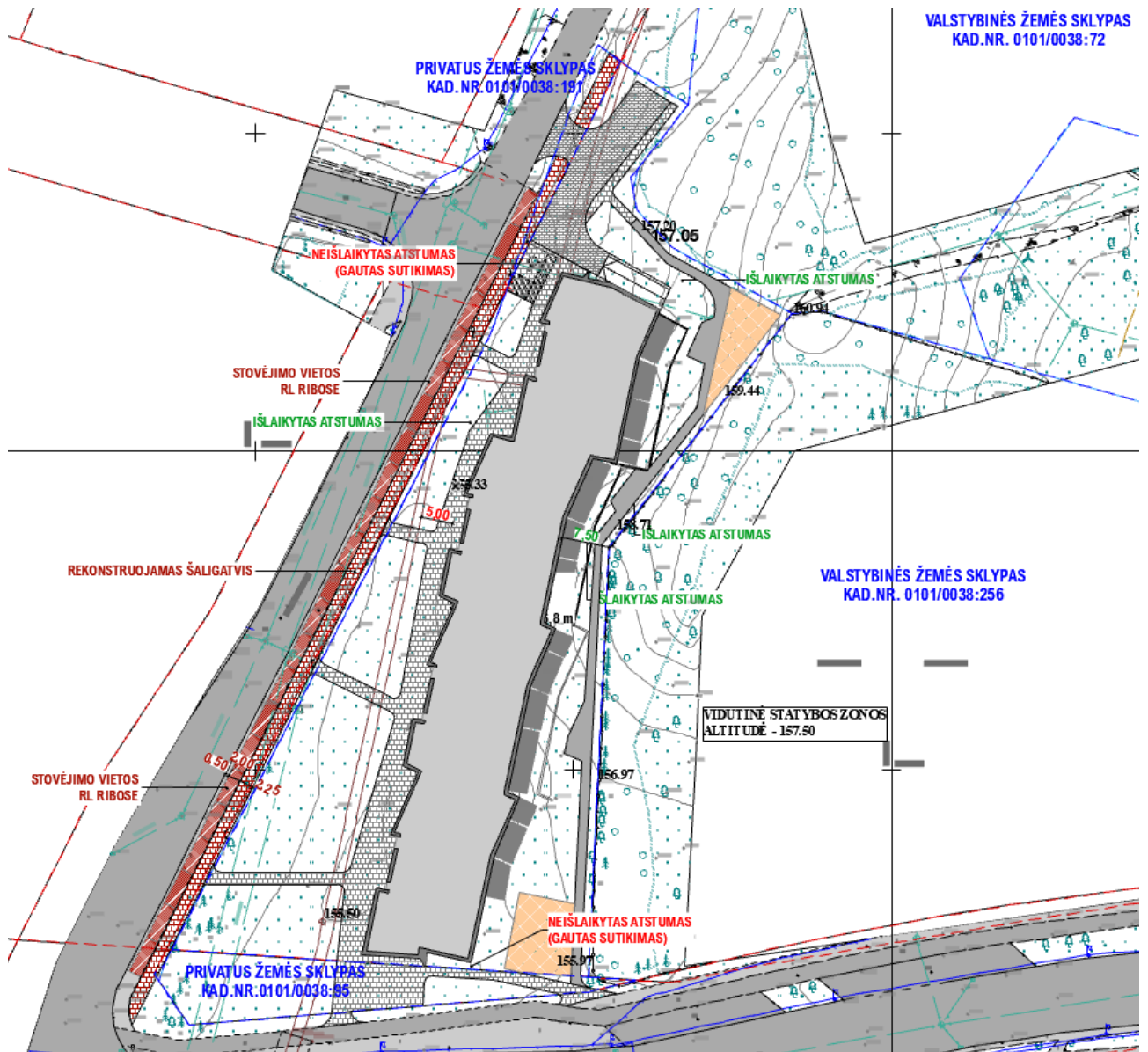


2. Pastatų užstatymo morfotipas (orientacija) šiame Karoliniškių rajono kvartale – pastato orientacija atitinka kvartalo pastatų kompoziciją. **Karoliniškių rajone ir analizuojamame kvartale nėra perimetrinio užstatymo, pastatai neformuoja gatvių erdvių, užstatymo linijų:**



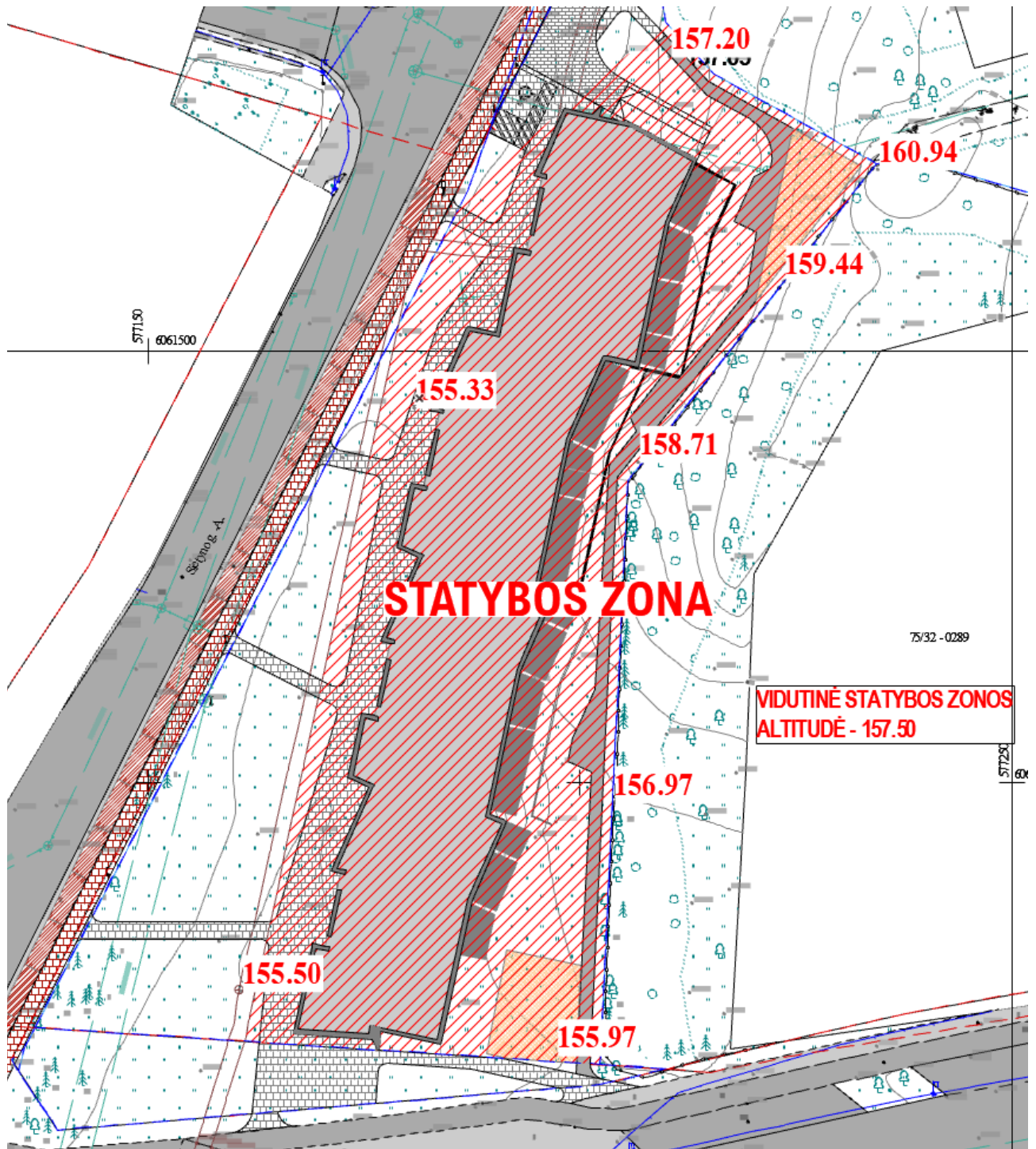
3. Pastato orientacija pasaulio šalių atžvilgiu dėl patalpų insoliacijos.

Projektuojamas pastatas išlaiko norminius atstumus iki valstybinių žemės sklypų šiaurės ir rytų pusėse (sklypų kad.Nr. 0101/0038:72 ir 0101/0038:256). Norminiai atstumai nuo privačių sklypų pietų ir vakarų pusėse (sklypų kad.Nr. 0101/0038:95 ir 0101/0038:191), kurie priklauso statytojui UAB „Balsiai plus“, nėra išlaikomi, tačiau yra gauti sutikimai projektuoti ir statyti statinius, neišlaikant minimalių atstumų nuo sklypų ribų:

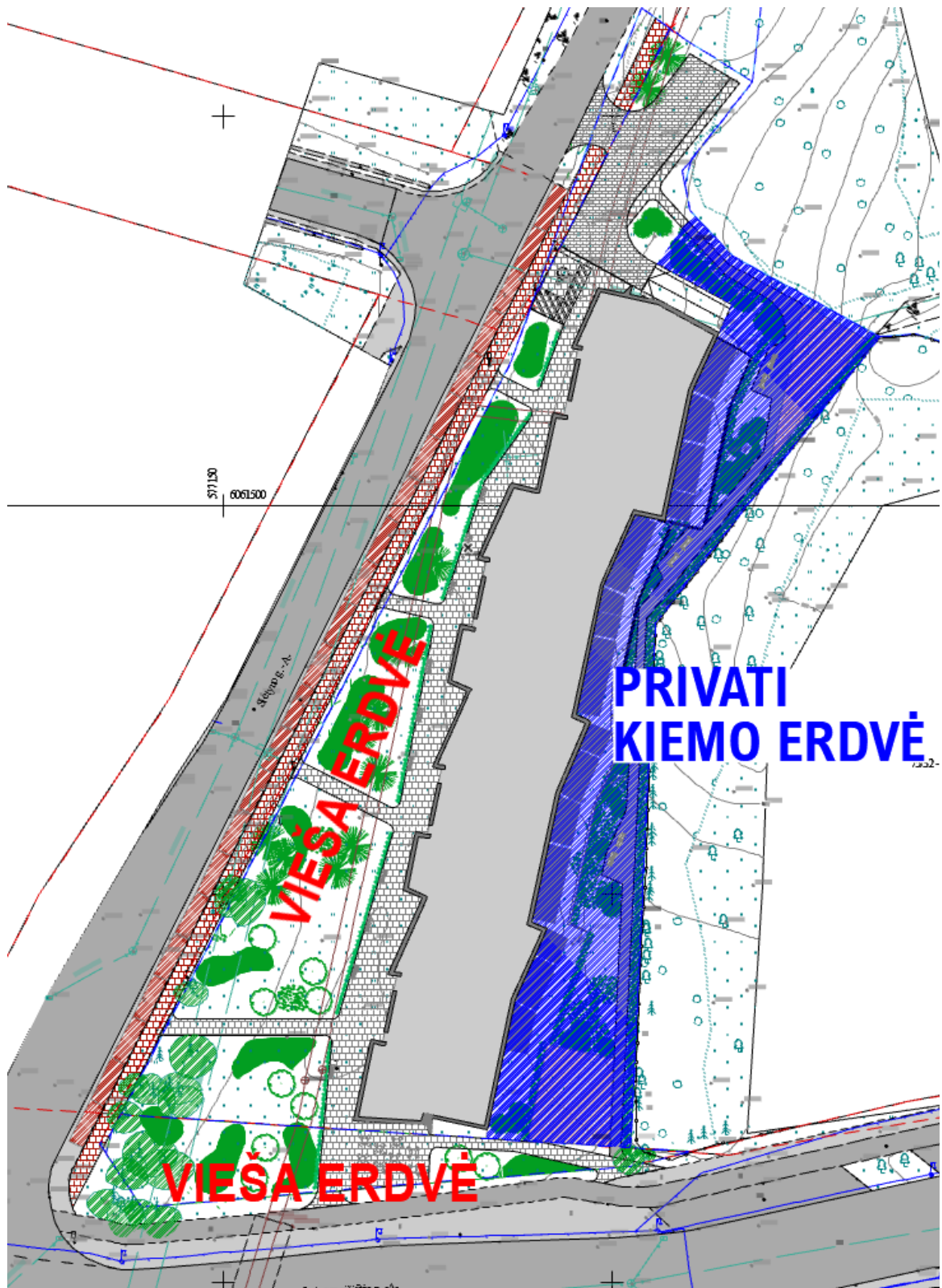


Pastato aukštis matuojamas nuo pastato statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato stogo kraigo konstrukcijos aukščiausio taško. Vidutinė altitudė gaunama sudedant charakteringas žemės reljefo aukščių altitudes statybos zonoje (kuri apima tik dalį projektuojamo sklypo) ir išvedant vidurkį:

$$155,50 + 155,33 + 157,20 + 160,94 + 159,44 + 157,81 + 156,97 + 155,97 / 8 = 157,50 \text{ m}$$



Pastato pozicija suformuoja dvi pagrindines erdves sklype - viešąją ir privačią:



Pietinėje ir vakarų sklypo dalyse projektuojami takai pėsčiųjų ir dviračių judėjimui, tiek gyventojų patekimui į namo laiptines, tiek lankytojų patekimui į komercines (prekybose, paslaugų) patalpas pirmame aukšte. Vakarų dalyje formuojama didelė želdynų zona, kurią įvairiomis kryptimis kerta pėsčiųjų takai, susijungiantys su Sietyno g. šaligatviu (perspektyvoje planuojamas jo rekonstravimas, įrengiant automobilių stovėjimo vietas gatvių raudonųjų linijų ribose). Sklypo pietinėje pusėje numatoma aikštelė – vieša laisvalaikio zona, kuri bus skirta komercinių patalpų (tikėtina, kavinės ar restorano) lauko terasai.

Privati kiemo erdvė skirta namo gyventojams. Ji numatyta aptverti ažūriniu užtvaru. Zonoje numatyti želdynai, vaikų žaidimų ir sporto aikštelės, pėsčiųjų takas su suoliukais ramaus poilsio zonose, skirtose vyresnio amžiaus žmonėms. Taip pat čia planuojamos ir 1 aukšto butų privačios terasos su želdynų zonomis.

2.2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas

Įvažiavimas/išvažiavimas/eismo jungtis į nagrinėjamos teritorijos žemės sklypą projektuojamas prisijungiant į esamą Sietyno gatvę (esama D1 gatvės kategorija).

Projektuojami sklypo sutvarkymo (sklypo plano) ir susisiekimo komunikacijų elementai ir jų techniniai parametrai:

- Pėsčiųjų šaligatvių/takų plotis – nuo 1,20 m iki 2,70 m;
- Automobilių eismo juostos plotis – 2,75 m;
- Projektinis transporto priemonių greitis – 20 km/h;
- Sporto aikštelė ir vaikų žaidimų aikštelė – guminė EPDM danga;
- Tvorą – 1,2 m aukščio.

2.3. Inžinerinių tinklų aprašymas.

Sklypą kerta šie inžineriniai tinklai: magistraliniai šilumos tinklai, buitinių nuotekų tinklai (d315 – 960 mm), lietaus nuotekų tinklai.

Projektinių pasiūlymų etape buvo analizuotos galimybės, gautos pradinės prijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygos ir pateikti preliminarūs prisijungimo prie inžinerinių tinklų sprendiniai, kurie pateikti projektinių pasiūlymų bylos suvestinėje inžinerinių tinklų schemoje.

2.4. Projektuojamos dangos

Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) plane numatytose teritorijos vietose įrengiamos betono trinkelė ir plokščių, skaldos (nesurištojo mineralinių medžiagų sluoksnio) dangos skirtos transporto priemonių, dviratinių ir pėsčiųjų judėjimui.

Sklype esančių nelaidžių dangų plotas yra 1.063 m² (19% bendro sklypo ploto).

Pėsčiųjų šaligatviai nuo transporto priemonių važiuojamosios dalies atskiriamas betoniniais gatvės bortais. Pėsčiųjų šaligatviai nuo vejos plotų atskiriami betoniniais vejos bortais.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	23	0

Darbu metu išardytos dangos, veja, betoniniai bortai, nepriklausomai nuo to ar parodyti dangų plane ar ne, atstatomos į pradinę padėtį, neprastesnės būklės.

2.5. Kritulių vandens surinkimas, nuvedimas

Dangų aukščiau projektuojami prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai ir būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas nuo dangų, kad ant jų nesikaupytų kritulių vanduo.

Paviršinio vandens surinkimui nuo projektuojamų dangų plotų projektuojamas lauko nuotekų tinklas. Paviršinis kritulių vanduo, formuojant skersinius ir išilginius dangos nuolydžius, surenkamas į lietaus nuotekų surinkimo šulinėlius.

2.6. Sprendiniai žmonių su negalia reikmėms

Pėsčiųjų šaligatviai/takai projektuojami, taip kad žmonės su negalia galėtų teritorijoje judėti laisvai.

Pėsčiųjų takuose projektuojami įspėjamieji ir vedimo paviršiai, orientavimosi paviršiai (pagal poreikį).

Pėsčiųjų šaligatvių/takų susikirtimų vietose su transporto priemonių važiuojamąja dalimi projektuojami nužeminti iki dangos lygio betoniniai bortai (įrengiamų paviršių skirtumas neturi viršyti 5 mm).

Projektuojami objektai įrengiami ne žemesniame kaip 2,25 m aukštyje virš šaligatvio/tako paviršiaus (į pėsčiųjų šaligatvio zoną neturi išsikišti objektai (šviestuvų atramos, kelio ženklai, želdiniai ir pan.), galintys tapti kliūtimi pėstiesiems ir žmonėms su negalia).

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reglamento nuostatų 1 lentele, kai bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius 51-100, privaloma suprojektuoti ne mažiau kaip 4 proc. žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietas B tipo, bei 1 žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietą A tipo. Žemės sklype projektuojamos iš viso 5 automobilių stovėjimo vietos, iš jų 4 (keturios) automobilių stovėjimo vietos B tipo požeminėje pastato dalyje ir 1 (viena) automobilių stovėjimo vieta A tipo automobilių stovėjimo vieta projektuojama antžeminėje sklypo dalyje.

2.7. Želdiniai

Teritorijos tvarkymas projektuojamas vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ želdiniai, kurie auga miestų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Apželdinimas projektuojamas vadovaujantis LR Želdynų įstatymu, Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis, patvirtintomis LR aplinkos ministru, Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro įsakymu, Priklausomųjų želdynų apsaugos ir tvarkymo pavyzdiniu reglamentu, kt. teisės aktais.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	23	0

Kertama 17 vertingų medžių: beržai ir pušys, kurių kamienų suma yra 442 cm.

Sodinami: stambūs medžiai - 26 vnt., žemesni medžiai - 7 vnt., jų kamienų suma 198 cm ir stambių krūmų masyvas (510 m²), kuris kompensuoja 255 cm. Sodinami atitvariniai augalai.

Kertamų medžių kamienų suma padengiama sodinamų augalų kiekiu.

Priklausomųjų želdynų plotas sklype – 2.324 m² (42 % sklypo ploto).

2.7.1. Esamų želdinių analizė.

Sklype auga Karpotųjų beržų grupė, bei keli pavieniai, Paprastųjų pušų grupė, Paprastasis klevas ir viena Robinija baltažiedė.

Medžių būklė gera, išskyrus kelis. Medžių aprašas nurodytas želdinių vertinimo lentelėje.

Sklypo rytinėje pusėje, kaimyninėje teritorijoje, šalia sklypo ribos auga Robinijos baltažiedės, Klevai paprastieji, Paprastosios eglės.

1. Karpotųjų beržų grupė. Medžių būklė gera, keletas jų pasvirę, lajos pusinės. Medžiai šalinami dėl naujai formuojamos infrastruktūros.



ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	23	0

2. Paprastųjų pušų grupė vakarinėje sklypo pusėje. Medžiai saugomi, išskyrus blogos būklės, erdvė papildoma naujais želdiniais



3. Kaimyninio sklypo medžiai ties riba. Medžiai auga arti sklypo ribos, siūlomas formuojamasis genėjimas ir retinimas.



Vertinimas atliktas pagal Vilniaus miesto savivaldybės nustatytą žymėjimą ir inventORIZACIJOS lentelės sudėtį, pateikiamas atskiru brėžiniu:

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	23	0

VILNIUS

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventORIZACIJOS lentelės sudėtis

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indeksas

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 23,181,44
- 2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 0,191,255
- 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 147,39,143
- 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 99,100,102
- 5 - ŠALINAMAS MEDIS
Žymens spalva RGB - 205,32,39
- 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
Žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos plotas spindulys seneliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

SVARBU:

- A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- B. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, būtina įvertinti kamieno kaklelio parametrus projektuojamų kietųjų dangų atitraukimui.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą gali tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tiksliu medžio kamieno ašies vieta.

Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametru suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos plotas spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m ²)	Lajos projekcija nuo ašies š.R.P.V kryžtėmis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomoms/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	46,30	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

2.7.2. Naujų želdinių asortimentas.

Projektuojant naujus želdinius stengiamasi išsaugoti natūralumą, siūlomi augalai artimi gamtinei aplinkai, draugiški vietinei gyvūnijai, dekoratyvūs įvairiais metų laikais.

Sprendiniai pateikti atskiru brėžiniu.

SIŪLOMAS SUMEDĖJUSIŲ AUGALŲ ASORTIMENTAS:

- Vyraujanti spalva - žalia;
- Žydėjimas - baltas, rausvas;
- Rudeninės spalvos - geltona-oranžinė-raudona;
- Vaisiai - oranžiniai;
- Sedulos stiebai žiemą - raudoni.

Vakarinėje pusėje saugomos DP, esamos paprastosios pušys. Teritorija papildoma pušimis. Įterpiamos kelios dekoratyvinės obelys. Formuojami krūmų masyvai. Aplinka natūrali, gamtinė.









Didesniais plotais sodinami varpiniai augalai.





Pietinėje sklypo pusėje pratęsimas dekoratyvinės obelys su krūmų grupėmis.

Šiaurinėje pusėje sodinami klevai ir didesni krūmai (sedulos). Pandusas apželdinamas vijokliniais augalais.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	23	0

Rytinėje pusėje, ties tvora, šalia atraminės sodinama lanksva beržalapė. Privatūs kiemeliai atitveriami kalniniu serbentu. Ties taku sodinami himalajiniai beržai ir sedulos.

<p>Dekoratyvinė obelis/ Malus 'Rudolph'</p> 	<p>Beržas himalajinis /Betula utilis 'Doorenbos'</p> 
<p>Paprastoji pušis /Pinus sylvestris</p> 	<p>Ginalinis klevas/ Acer ginnala</p> 
<p>Lanksva beržalapė 'THORR' /Spiraea betulifolia</p>	<p>Sedula raudonoji / Cornus sanguinea MAGIC FLAME</p>
	
<p>Serbentas alpinis, kalninis /Ribes alpinum 'SCHMIDT'</p>	<p>Lanksvūnė šermukšniapė SEM / Sorbaria sorbifolia SEM</p>
	

Karklas purpurinis / <i>Salix purpurea</i> 'Gracilis'	Lanksva pilkoji GREFSHEIM / <i>Spirea cinerea</i> GREFSHEIM
	
Vinvytis penkialapis/ <i>Parthenocissus quinquefolia</i> 'Engelmannii'	Varpiniai augalai
	

2.8. Eismo organizavimas

Transporto eismo organizavimas sprendžiamas vadovaujantis kelių horizontaliojo ženklavimo ir kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklėmis.

Horizontalus dangos ženklavimas ženklinamas baltos spalvos kelio dažais, atspindinčiais šviesą.

Į projektuojamų daugiabučių namų požeminę automobilių saugyklą, esančią pastato -1 aukšte, automobilių eismas reguliuojamas šviesoforais.

2.9. Vaikų žaidimo ir sporto aikštelė, poilsio aikštelė

Vaikų žaidimų ir sporto aikštelė su žaidimų ir sporto įrenginiais projektuojama gyventojamas skirtoje žemės sklypo teritorijos rytinėje pusėje. Vaikų žaidimo aikštelės plotas 110 m², sporto aikštelės plotas 90 m². Sporto aikštelė aptveriamą tvora/apvaru.

Vaikų žaidimo ir sporto aikštelės danga projektuojama iš guminės dangos (EPDM). Aikštelės danga projektuojama atitinkanti saugos reikalavimus nurodytus LST EN 1176-1:2008 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 1 dalis. Bendrieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ standarte.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	23	0

Vaikų žaidimų ir sporto aikštelėje projektuojama vaikų žaidimų ir lauko treniruoklių įranga, projektuojama atitinkanti saugumo reikalavimus nurodytus LST EN 1176-2:2008, LST EN 1176-3:2008, LST EN 1176-4:2008, LST EN 1176-5:2008, LST EN 1176-6:2008, LST EN 1176-7:2008, EN16630:2015 standartuose.

SPORTO AIKŠTELĖS ĮRANGA



Lygiagretės.

Konstrukcija plieninė. Visos plieninės detalės – cinkuotos ir dažytos milteliniu būdu. Gaminys atsparus vandalizmui.



Gimnastikos įrenginys.

Konstrukcija plieninė. Visos plieninės detalės – cinkuotos ir dažytos milteliniu būdu. Gaminys atsparus vandalizmui.

VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS ĮRANGA

Spyruokliukas.



ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	23	0



Multifunkcinė (aliuminė ir HDPE) vaikų žaidimų aikštelė su čiuožykla ir stogeliu.

Multifunkcinė vaikų žaidimų aikštelė - pagaminta iš anoduoto aliuminio profilio su vidiniu sutvirtinimu.



Supynės.

Supynių konstrukcija (buomas) - pagaminta iš anoduoto aliuminio profilio.

Vyresnio amžiaus žmonėms projektuojamos poilsio vietos su suoliukais.

Lauko suoliukas



2.10. Atliekų tvarkymas

Vieta atliekų konteineriams įrengti projektuojamo žemės sklypo šiaurinėje dalyje. Vieta parinkta, kad prie jos būtų patogų privažiuoti atliekų surinkimo automobiliams. Priėjimas prie atliekų konteinerių aikštelės projektuojamas pritaikytas žmonėms su negalia, be kyšančių aukščiau ar įleistų dangos paviršių. Žemės sklype numatoma įrengti 3 atliekų surinkimo konteinerius (2 vnt. po 3 m³ ir 1 vnt. po 1,3 m³ talpos).

Atliekų surinkimo aikštelė ir prieigos iki jos įrengiamos kietos (betono trinkelio) dangos. Atliekų aikštelės dangos skersinis nuolydis formuojamas nuo pėsčiųjų šaligatvio, taip, kad nuo jos kuo greičiau pasišalintų kritulių vanduo, ir patektų į lietaus surinkimo kanalizaciją.

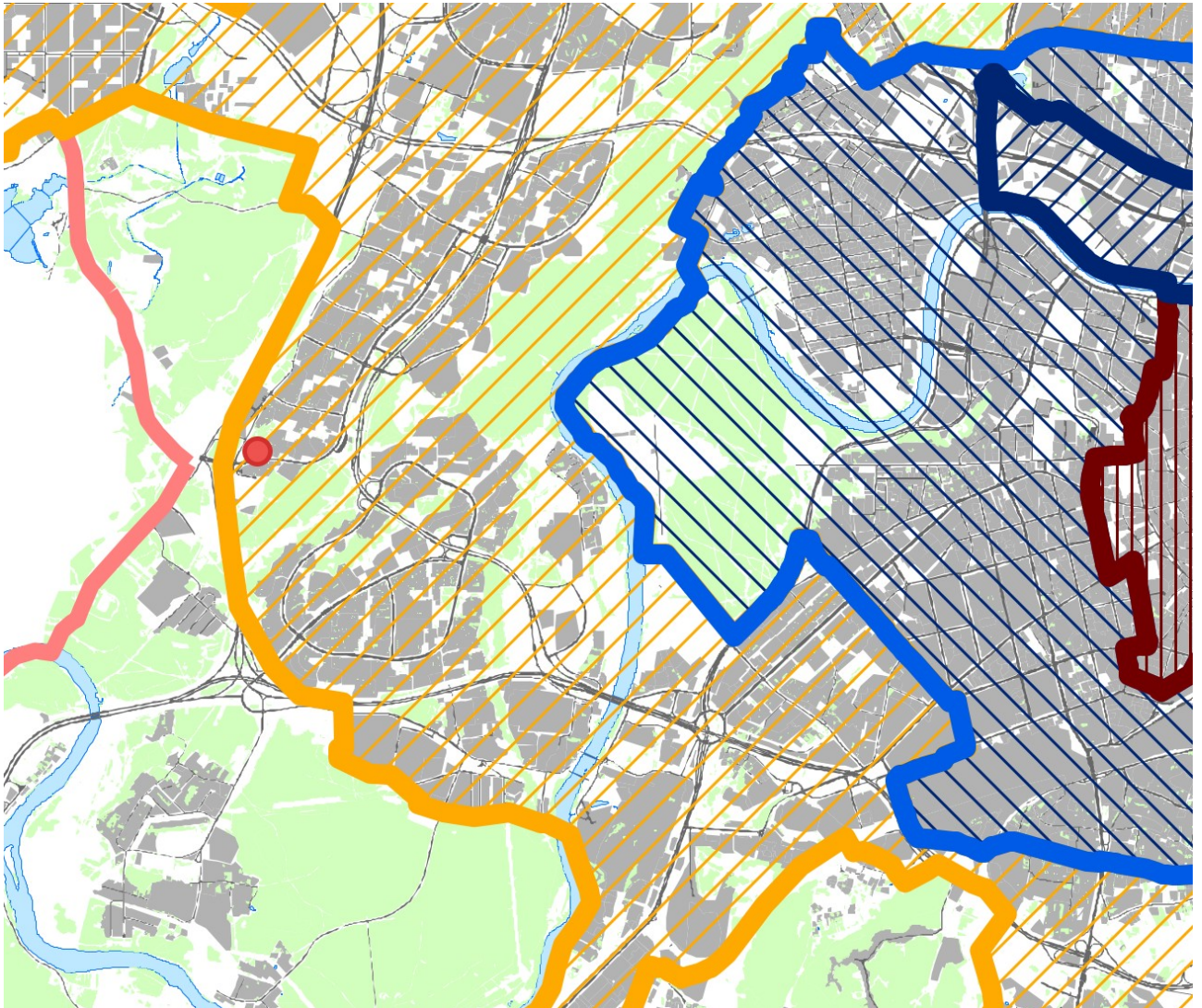
ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	23	0

2.11. Tvora, vartai






Projektuojamas žemės sklypo rytinės pusės aptvėrimas segmentinė tvora. Tvoros aukštis iki 1,20 m. Sporto aikštelė tverinama metaline segmentinė tvora. Tvoros aukštis iki 0,90 m. Žmonių patekimui į sporto aikštelę projektuojamas 0,90 m pločio varstomi varteliai su integruota rankena.

2.12. Automobilių stovėjimo vietos.

Daugiabučiame gyvenamajame pastate projektuojami 104 butai ir 385 m² pagrindinio ploto komercinės patalpos. Vadovaujantis 2021-07-14 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-1083 patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema, projektuojamas pastatas patenka į 3 zoną, kurioje minimalus parkavimo poreikis nustatomas pagal koeficientą 0,75 (schemoje pažymėta raudonu tašku):



ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	23	0

Zonos Nr.		Zonos pavadinimas	K_{min}	K_{max} antžeminėms vietoms	K_{max} požeminėms vietoms
1.		Senamiestis	0,25	0,50	1,0
2.		Miesto centras.	0,50	0,75	-
2.1.		Miesto centras dešiniajame Neries krante	0,50	0,60	1,0
3.		Prioritetinė kompaktiška teritorija apie miesto centrą	0,75	-	-
4.		Likusi miesto teritorija	1,0	-	-

Projektuojamiems 104 butams reikalingos 78 automobilių stovėjimo vietos, projektuojamoms 385 m² pagrindinio ploto komercinėms (prekybos, paslaugų paskirtime) patalpoms – 10 vietų, viso bendras poreikis – 88 vietos. Požeminėje automobilių aikštelėje projektuojamos 65, sklype numatyta viena „A“ tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta, taigi stovėjimo vietų skaičius sklype yra 66. Papildomai numatytos 19 stovėjimo vietų Sietyno gatvėje, raudonųjų gatvės linijų ribose, kurios bus projektuojamos statytojui pasirašius sutartį su Vilniaus miesto savivaldybe ir gavus projektavimo sąlygas. Viso bendras stovėjimo vietų skaičius yra 85.

Už trūkstamas automobilių stovėjimo vietas statytojas planuoja sumokėti kompensaciją Vilniaus miesto savivaldybei, pasirašius sutartį.

Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje iš 65 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų 24 numatytos įkrovos elektromobiliams, t. y. daugiau nei 20 proc. nuo bendro stovėjimo vietų skaičiaus.

2.13. Dviračių stovėjimo vietos.

Dviračių stovėjimo ir jų įkrovos vietos numatytos prie įėjimų į laiptines – viso 20 vnt. stovų, t.y. 40 dviračių stovėjimo vietų.

Dviračių saugyklos kiekis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 43 lentelę. Daugiabučiams gyvenamiesiems pastatams reikalingas dviračių saugyklos kiekis – 1 vieta penkiems butams. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“, dviračių stovėjimo vietų skaičius padidintas iki 1 vietos 2-3 butams ir 10-iai proc. darbuotojų.

2.14. Gaisrinės saugos sprendiniai.

Pastato paskutinio aukšto grindų altitudė norodo, kad gaisrinei technikai nėra būtina apvažiuoti pastatą. Gaisrų gesinimas organizuojamas nuo L. Asanavičiūtės ir Sietyno gatvių. Prisijungimas prie gaisrinių hidrantų bus numatytas, gavus prijungimo sąlygas prie vandentiekio tinklų. Visi gaisrinės saugos sprendiniai bus tikslinami techninio projekto etape gaisrinės saugos projekto dalyje.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	23	0

2.15. Poveikis aplinkai.

Tvarkomos teritorijos sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, joje nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Planuojami statybos darbai neturės neigiamo poveikio aplinkai.

3. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS**3.1. Planinis-tūrinis sprendimas.**

Projektuojamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas su požeminiu aukštu.

Pastato aukštis skaičiuojamas nuo statybos zonos vidutinio žemės lygio ir yra 16,8 m.

Pastatą sudaro 4 laužyti tūriai, kurių vienas yra perstumtas rytų kryptimi. Pirmame aukšte numatytos komercinės patalpos iš Sietyno gatvės pusės. **Šiose patalpose numatyta įvairių paslaugų veikla: prekybos (ne maisto produktais), kavinės, grožio salonų ir kt.**

Planinę struktūrą sudaro 4 korpusai su 4 laiptinėmis, į kurias patenkama iš vakarų pusės fasado.

Pastato tūrius jungia medienos apdailos 1 aukšto dekoratyvinis stogelis, susijungiantis su laiptinės dekoratyviniu elementu per visus korpusus. Fasadų plokštumos apdailinamos plytų mūro imitacijos plytelėmis, skirtingo atspalvio kiekviename korpuse. Balkonų jungia dekoratyviniai ažūriniai elementai, pasukti įstrižai tam, kad minimaliai užstotų saulę gretimoms patalpoms.

Projektuojamos šios patalpos:

- Požeminiame aukšte – 65 automobilių stovėjimo vietos, techninės patalpos ir sandėliukai;
- 1 aukšte projektuojama: 8 komercinės (prekybos, paslaugų paskirties) patalpos į Sietyno gatvės pusę ir 12 butų rytinėje pastato pusėje;
- 2-5 aukštuose projektuojami 92 butai.

Projektuojami įvairaus ploto 1, 2 ir 3 kambarių butai su balkonais. Bendras butų kiekis – 104. Butų išplanavimai ir plotai pateikti pastato planuose.

3.2. Universalus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendimai.

Pastatas suprojektuotas taip, kad atitiktų visus keliamus žmonėms su negalia (toliau – ŽN) reikalavimus.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastato keliai, išėjimai ir durys. Durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20 mm. Jei prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, jie turi būti įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Komercinėse patalpose numatyti WC pritaikyti ŽN.

ŽN pritaikyti 5 butai pastato A korpuso kiekviename aukšte.

Šiuose butuose ŽN yra pritaikytos visos gyvenamosios ir pagalbinės patalpos, taip pat žmogui reikalingi buto įrenginiai bei baldai. Kiekvienoje ŽN pritaikyto buto patalpoje yra laisvas plotas, ne mažesnis kaip 1 500 mm x 1 500 mm, skirtas ŽN judėti ir paliktas laisvas plotas, ne mažesnis kaip 1 200 mm x 900 mm, skirtas vežimėliui laikyti ir persėsti. Tarpai tarp sienų, baldų ir kitų buto elementų yra ne siauresni kaip 900 mm.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	23	0

Norint pritaikyti butus ŽN, kurie pagal projektą nenumatomi tam tikslui, užtenka atlikti paprastojo remonto darbus.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, yra ne mažesnis kaip 850 mm.

Unitazai projektuojami taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti ir ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazų viršus turi būti 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000–1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiu pakabinti. Abipus unitazų 800 mm–900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai

Liftai pritaikyti ŽN. Aikštelės prie liftų yra didesnės nei 1500x1500 mm.

3.3. Insoliacija.

Projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo butų bei vaikų žaidimų aikštelės insoliacija yra patikrinta pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus.

Pagal STR 2.02.01:2004 p. 185: vaikų žaidimų aikštelių insoliacijos laikas lygiadieniais (03.22 ir 09.22) turi būti ne trumpesnis kaip 3 valandos (miestų centrinėse dalyse – ne trumpesnis kaip 2,5 valandos); p. 213: kiekviename 1-3 kambarių bute turi būti bent vienas kambarys <...>, kuriame tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

Techninio projekto etape bus atlikta insoliacijos schema su tiksliais skaičiavimais.

3.4. Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvas.

Projektuojamo pastato požeminė dalis – perimetrinės sienos, rūšio perdanga numatyti monolitiniai. Planuojama pastato antžeminių aukštų tarpaukštiniams perdangoms ir stogui naudoti surenkamas g/b plokštės, atremiant jas į laikančias mūro sienas, 38 cm storio. Lauko sienos ir parapetai numatyti mūriniai.

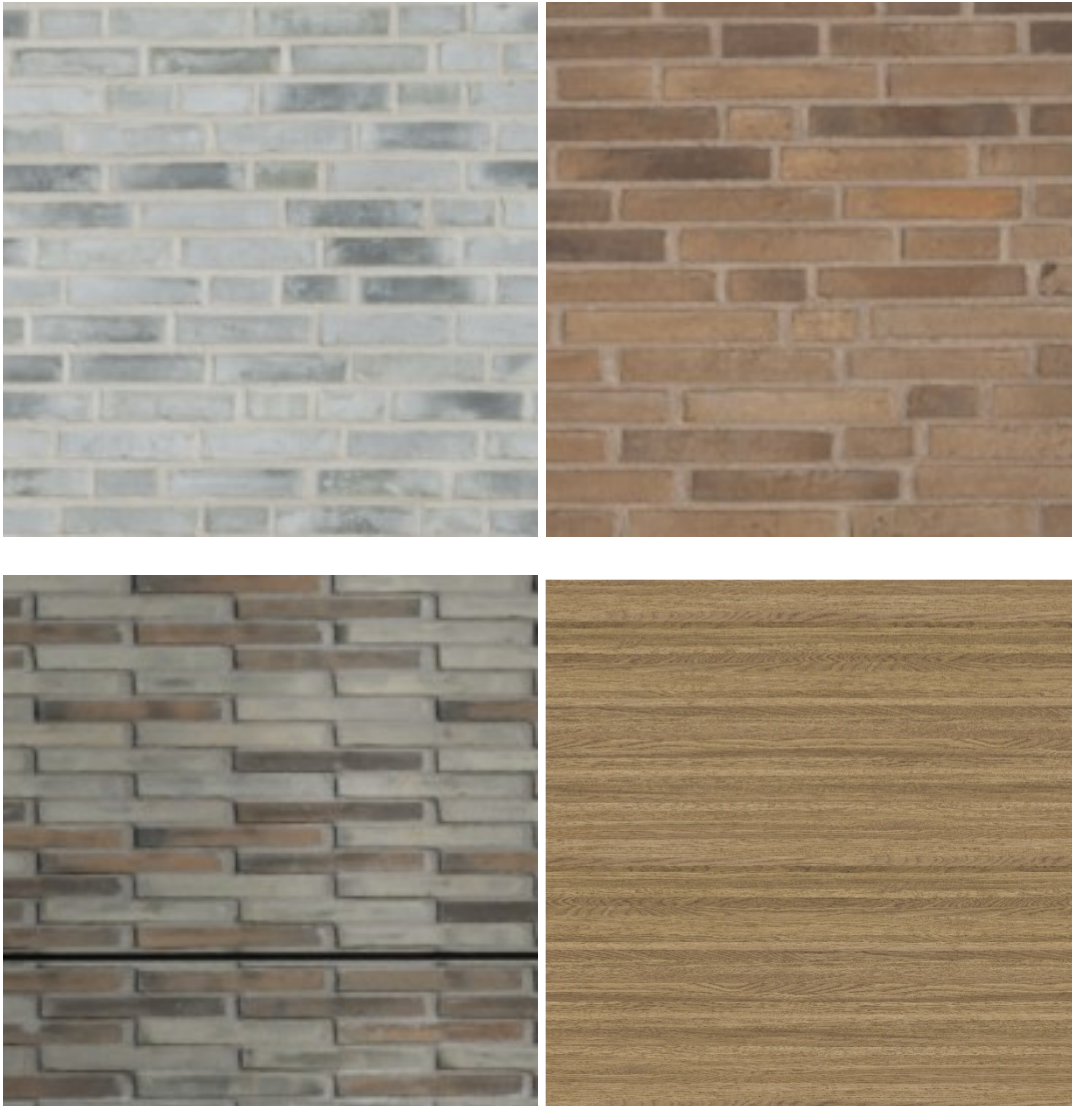
Laiptų maršai ir tarpinės aikštelės numatyti surenkami g/b konstrukcijos. Lifto šachtos planuojamos mūryti.

3.5. Pastato apdaila.

Projektuojamam daugiabučiam namui numatytos šios apdailos medžiagos: eksponuojamas betonas, medienos imitacijos HPL (aukšto slėgio laminato) apdailinės plokštės fasadams, lanksčiosios plytų mūro imitacijos plytelės.

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	23	0

Fasadų apdailos pavyzdžiai:



Apdaila bus tikslinama techninio projekto etape.

Pastato spalvinis sprendimas ir medžiagiškumas pateikti vizualizacijose.

Projekto vadovas
Adomas Kondratas
Atestato Nr. A 1867

ARCHSTR-SIET-PP-21-11-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	23	0

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2021-12-15 Nr. E348-839/21

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2021-12-22 Nr. 21/2160

Projekto pavadinimas Daugiabučiai gyvenamieji namai. Sietyno g. 3, Vilnius. Statybos projektas

Statytojas (užsakovas) Jonas Belevičius, Kristina Belevičiūtė, Jonė Lynda, Janina Lašienė

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo eismo jungtį įjungti į Sietyno gatvę.

Žemės sklypo pėsčiųjų eismo jungtį / jungtis sujungti su esamais šaligatviais ir pėsčiųjų takais.

Projektuojamos susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros parametrai ir medžiagiškumas nustatomi ir tvirtinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje.

Savivaldybės vyriausiasis inžinierius (vyriausias patarėjas)

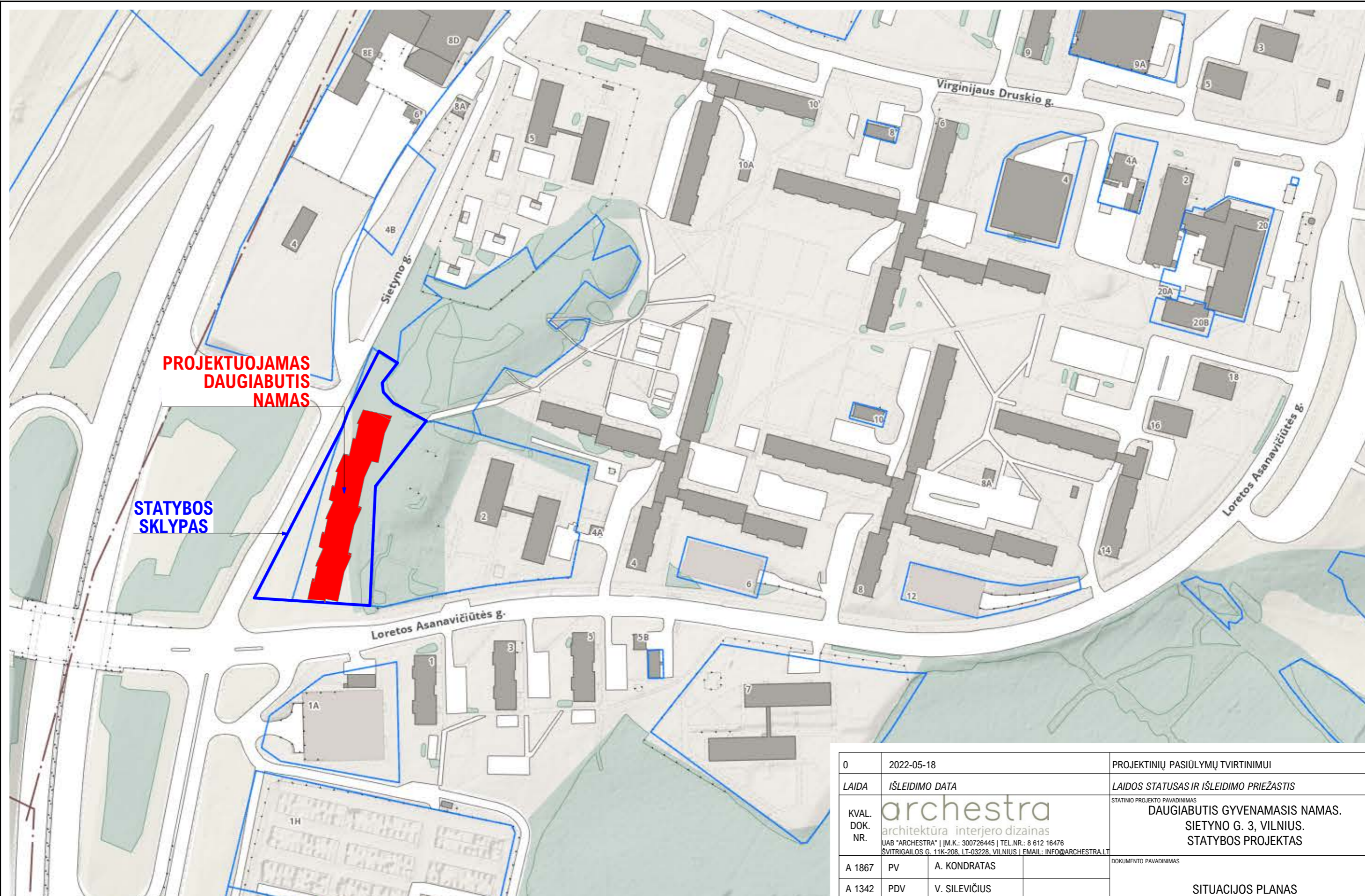
Anton Nikitin

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

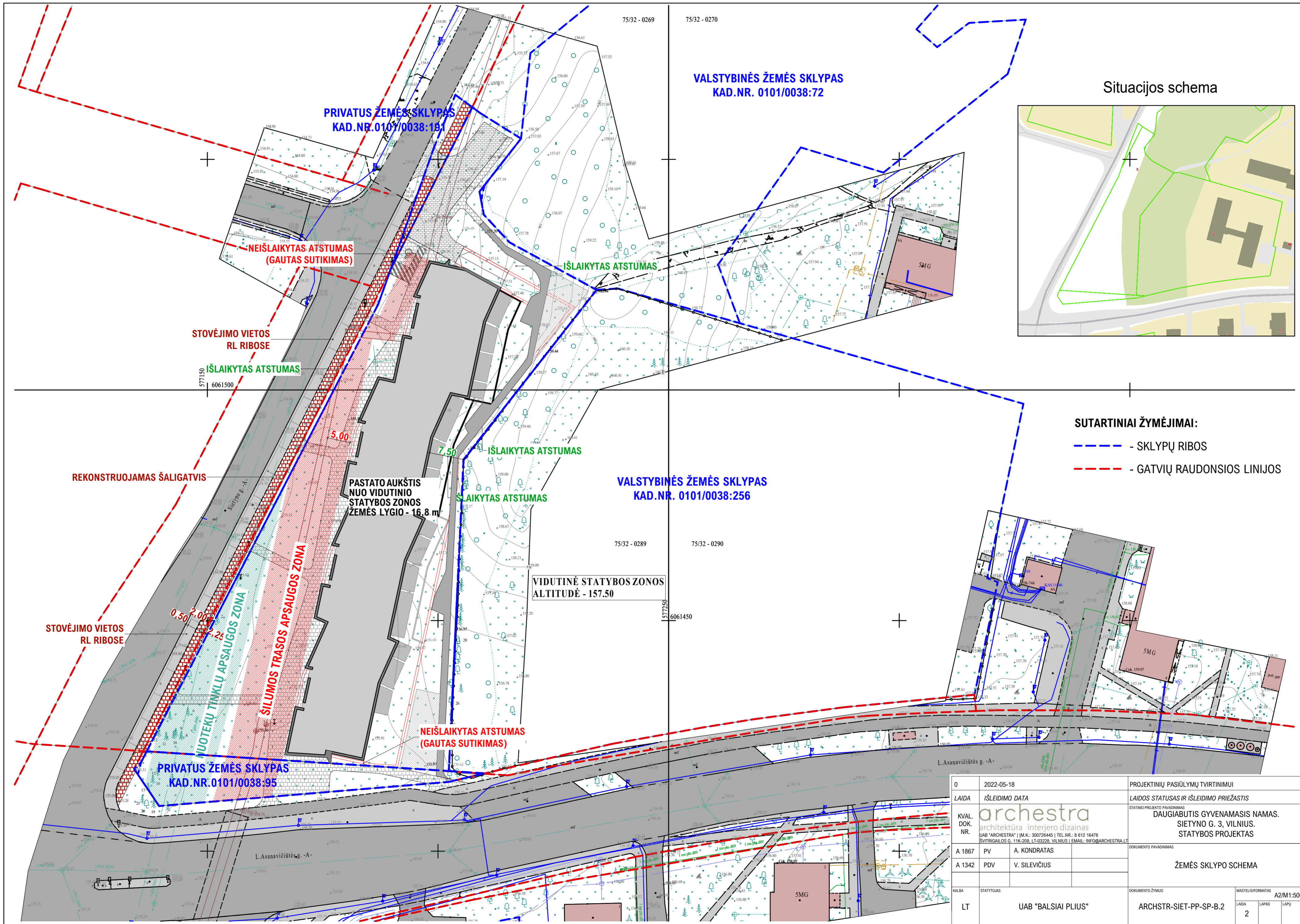
Vyriausioji specialistė Marija Joteikienė, tel. 211 2521

DETALŪS METADUOMENYS

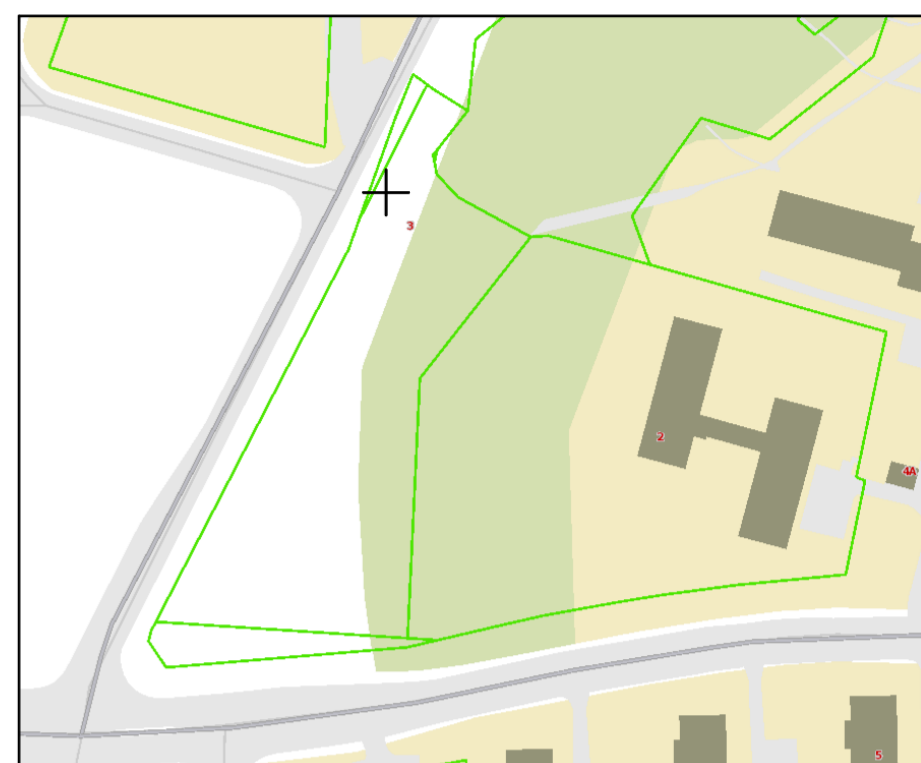
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-23 Nr. A51-131565/21(2.9.4.9E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Anton Nikitin, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis inžinierius (vyriausiasis patarėjas), Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	ANTON,NIKITIN LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-23 15:20:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-12-23 15:20:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-07-04 12:02:29 – 2023-07-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-12-23 15:54:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-12-23 15:54:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILIOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS	SITUACIJOS PLANAS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SP-B.1	MASTELIS/FORMATAS A3/M1:2000 LAIDA LAPAS LAPŲ 1



Situacijos schema

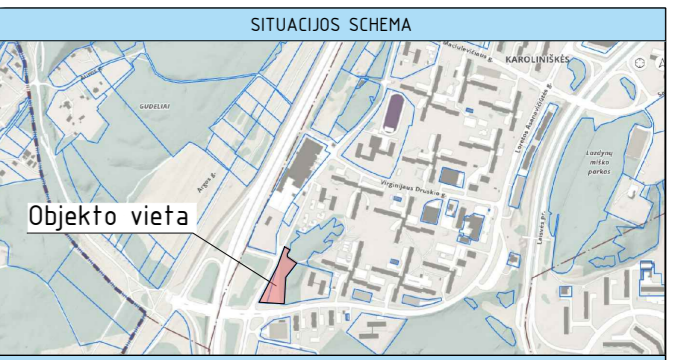


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- - SKLYPŲ RIBOS
 - - GATVIŲ RAUDONSIOS LINIJOS

0	2022-05-18	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 SVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342	PDV V. SILEVIČIUS	ŽEMĖS SKLYPO SCHEMA
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŪD
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SP-B.2
		MASTELIS/FORMATAS A2/M1:500
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		2

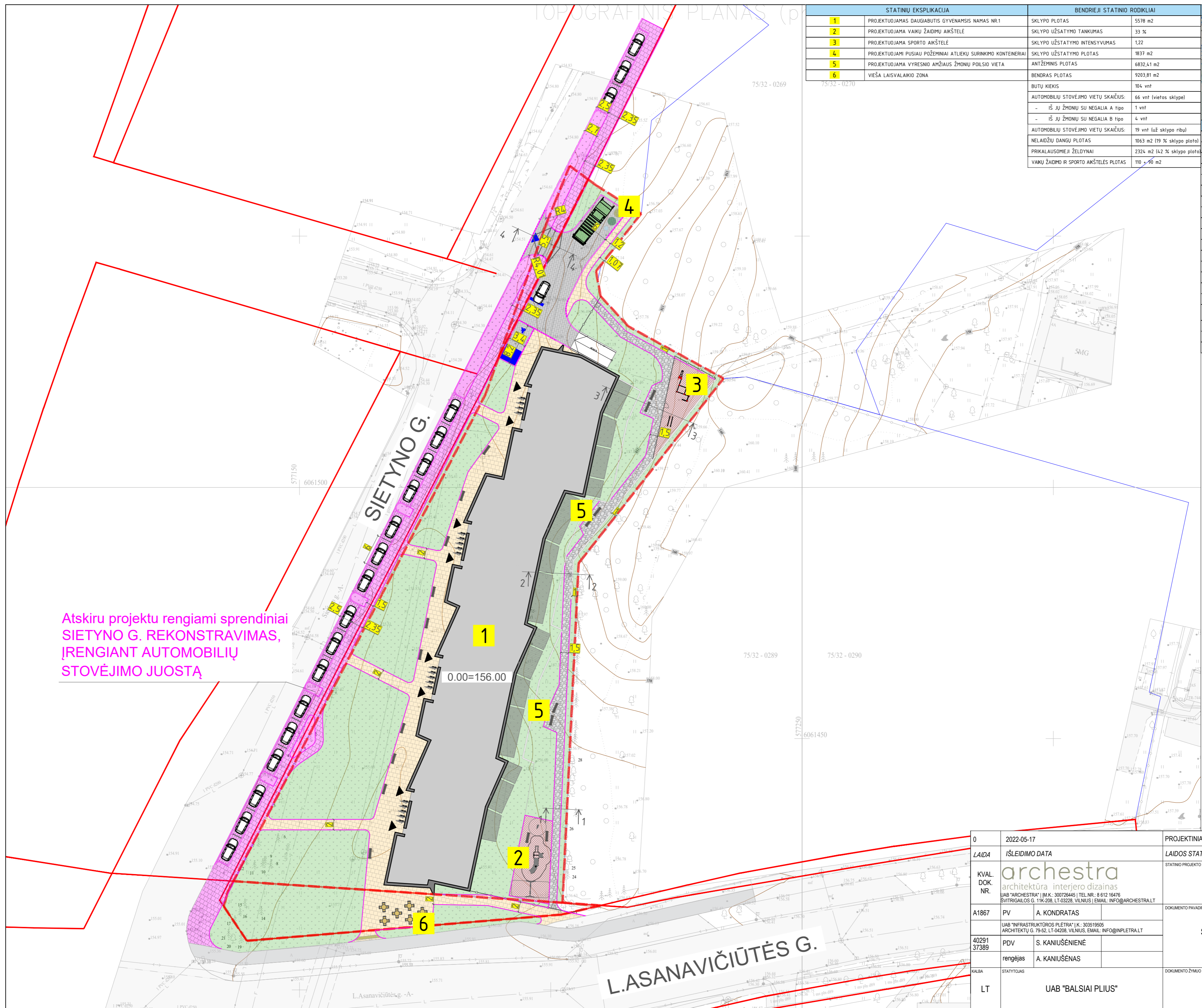
TOPOGRAFINIS PLANAS (p)

STATINIŲ EKSPLIKACIJA		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
1	PROJEKTUJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMISIS NAMAS NR.1	SKLYPO PLOTAS	5578 m ²
2	PROJEKTUJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	33 %
3	PROJEKTUJAMA SPORTO AIKŠTELĖ	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	1,22
4	PROJEKTUJAMI PUSIAU POŽEMINIAI ATLIKŲ SURINKIMO KONTAINERIAI	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	1837 m ²
5	PROJEKTUJAMA VYRESNIO AMŽIAUS ŽMONIŲ POILSIO VIETA	ANTŽEMINIS PLOTAS	6832,41 m ²
6	VIEŠA LAISVALAIKIO ZONA	BENDRAS PLOTAS	9203,81 m ²
		BUTŲ KIEKIS	104 vnt
		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS:	66 vnt (vietos sklype)
		- iš ju žmonių su negalia A tipo	1 vnt
		- iš ju žmonių su negalia B tipo	4 vnt
		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS:	19 vnt (už sklypo ribų)
		NELAIDŽIŲ DANGŲ PLOTAS	1063 m ² (19 % sklypo ploto)
		PRIKLAUSOMIEJI ŽELDYNAI	2324 m ² (42 % sklypo ploto)
		VAIKŲ ŽAIDIMO IR SPORTO AIKŠTELĖS PLOTAS	110 x 90 m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

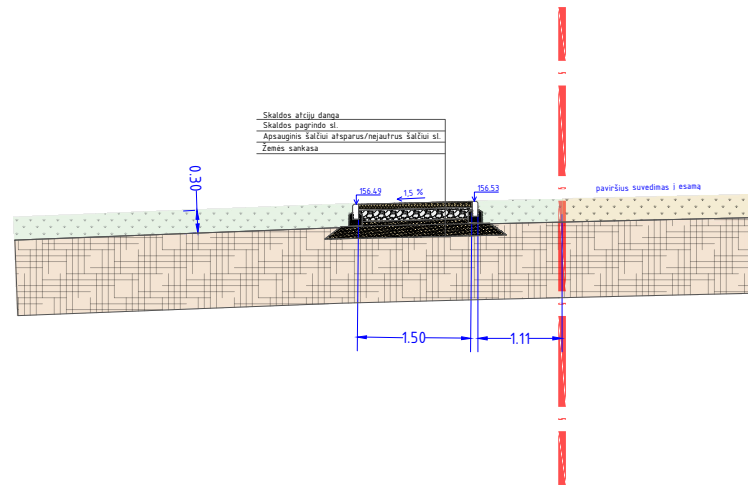
	NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LNIJOS
	PROJEKTUJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUJAMI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	PROJEKTUJAMA TRANSPORTO PR. ZONA, BETONO TRINKELIŲ DANGA (20x10x8 cm)
	PROJEKTUJAMA PĖSĖJŲ ZONA, BETONO PLYTELIŲ DANGA (37,5x37,5x8 cm)
	PROJEKTUJAMA ŽŪN BETONO TRINKELIŲ DANGA (20x10x8 cm)
	PROJEKTUJAMA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
	PROJEKTUJAMA PĖSĖJŲ ZONA IŠ SKALDOS
	PROJEKTUJAMA VEJA
	PROJEKTUJAMI BETONINIAI BORTAI (100x30x15 cm)
	PROJEKTUJAMI BETONINIAI VĖJOS BORTAI (100x20x8 cm)
	PROJEKTUJAMI ĮLEISTI BETONINIAI BORTAI (100x30x15 cm)
	PROJEKTUJAMAS HORIZONTALUS DANGOS ŽENKLINIMAS
	MĚŠROMS KOMUNALINIEMS ATLEKOMS SKIRTAS KONTAINERIS (3 m ³)
	PLASTIKONĖS, METALINĖS, POPERINĖS IR KARTONŲ PAKUOTĖMS IR PAKUOČŲ ATLEKOMS SKIRTAS KONTAINERIS (3 m ³)
	STIKLO PAKUOTĖMS IR PAKUOČŲ ATLEKOMS SKIRTAS KONTAINERIS (13 m ³)
	PROJEKTUJAMA TVORA, VARTAL, VARTELIAI
	PROJEKTUJAMI POILSIO SUOLIUKAI



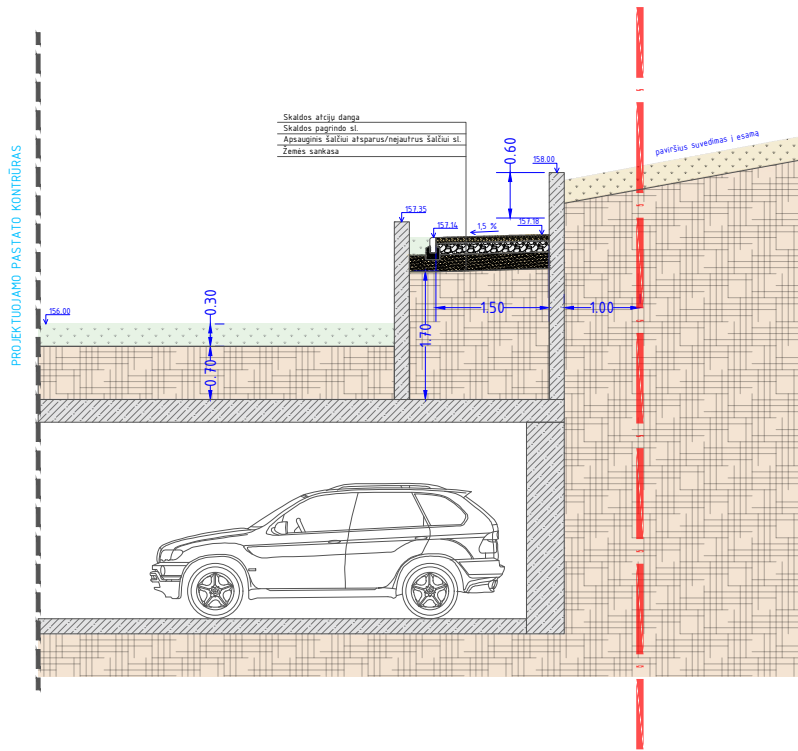
Atskiru projektu rengiami sprendiniai SIETYNŲ G. REKONSTRAVIMAS, ĮRENGIANT AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO JUOSTĄ

0	2022-05-17	PROJEKCTINIAI PASIŲLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" IM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, SIETYNŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
40291 37389	PDV S. KANIŠĖNIENĖ rengėjas A. KANIŠĖNAS	SKLYPO SUTVARKYMO (APLINKOTVARKOS) PLANAS M 1:500
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŲ
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SP-B.3
		FORMATAS LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1

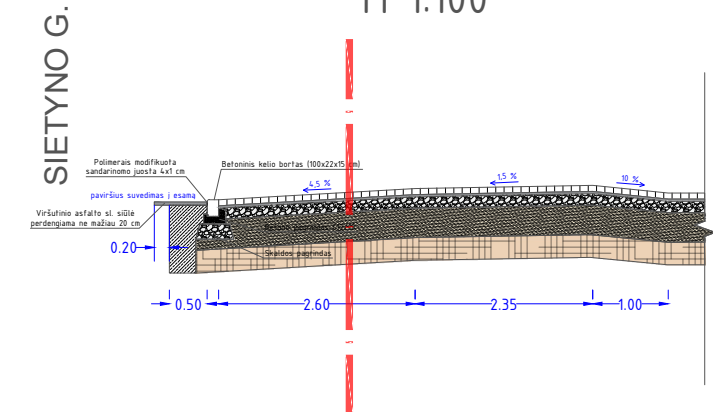
Skersinis pjūvis 1-1
M 1:100



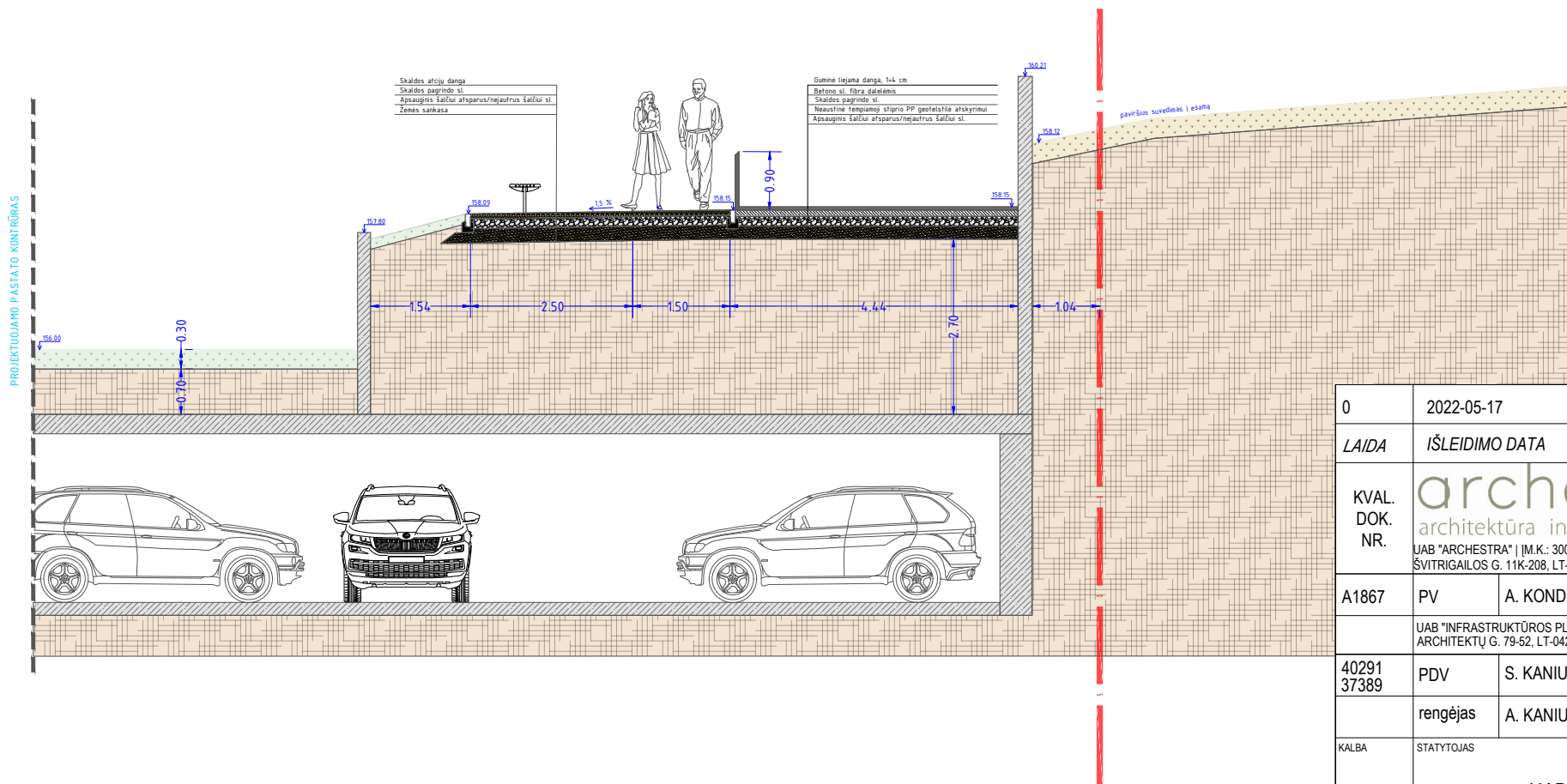
Skersinis pjūvis 2-2
M 1:100



Skersinis pjūvis 4-4
M 1:100



Skersinis pjūvis 3-3
M 1:100



0	2022-05-17	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" JM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRAL.T	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO. SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
40291 37389	PDV S. KANIUSĖNIENĖ rengėjas A. KANIUSĖNAS	SKERSINIAI PJŪVIAI M 1:100
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIE-PP-SP-BR.4
		FORMATAS
		A3
LAI DA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

TOPOGRAFINIS PLANAS

STATINIŲ EKSPLIKACIJA		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		SITUACIJOS SCHEMA	
1	PROJEKTUJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	SKLYPO PLOTAS	5578 m ²		
2	PROJEKTUJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	SKLYPO UŽSATYMO TANKUMAS	33 %		
3	PROJEKTUJAMA SPORTO AIKŠTELĖ	SKLYPO UŽSATYMO INTENSIVUMAS	3,22		
4	PROJEKTUJAMI PUSIAU POŽEMINIAI ATLIEKŲ SURINKIMO BŪTŲ BORTAI	SKLYPO UŽSATYMO PLOTAS	1837 m ²		
5	PROJEKTUJAMA VYRESNIO AMŽIAUS ŽMONIŲ POILSIO ZONA	BENDRAS PLOTAS	9203,81 m ²		
6	VIEŠA LAISVALAIKIO ZONA	BUTŲ KIEKIS	104 vnt		
		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (vietos sklype)	3610 vnt		
		- IŠ JŲ ŽMONIŲ SU NEGALIA	1 vnt		
		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS (už sklypo ribos)	10 vnt		
		NELAIŽIŲ DANGŲ PLOTAS	1063 m ² (19 % sklypo ploto)		
		PRIKALSAUSOMIEJI ŽELDYNAI	2324 m ² (42 % sklypo ploto)		
		VAIKŲ ŽAIDIMO IR SPORTO AIKŠTELĖS PLOTAS	1837 m ²		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	NAGRINEJAMO SKLYPO RIBA
	GATVIŲ RAUDONDOSIOS LINIJOS
	PROJEKTUJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PROJEKTUJAMI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
	PROJEKTUJAMA TRANSPORTO PR. ZONA, BETONO TRINKELIŲ DANGA (20x20x8 cm)
	PROJEKTUJAMA PEŠČIŲ ZONA, BETONO PLYTELIŲ DANGA (37,5x37,5x2 cm)
	PROJEKTUJAMA ŽŪN BETONO TRINKELIŲ DANGA (20x20x8 cm)
	PROJEKTUJAMA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
	PROJEKTUJAMA PEŠČIŲ ZONA IŠ SKALDOS
	PROJEKTUJAMA VEJA
	PROJEKTUJAMI BETONINIAI VEJOS BORTAI (100x30x15 cm)
	PROJEKTUJAMI ĮEISTI BETONINIAI BORTAI (100x30x15 cm)
	PROJEKTUJAMAS HORIZONTALUS DANGOS ŽENKLINIMAS
	MĖŠRIMS KOMUNALINĖS ATLIEKOS SKIRTAS KONTEINERIS (3 m ³)
	PLASTIKINĖS, METALINĖS, PAPIERINĖS IR KARTONO PAKUOTĖS IR ATLIEKOS SKIRTAS KONTEINERIS (3 m ³)
	STIKLO PAKUOTĖS IR PAKUOČIŲ ATLIEKOS SKIRTAS KONTEINERIS (3 m ³)
	PROJEKTUJAMA TVORA, VARTAI, VARTELIAI
	PROJEKTUJAMI POILSIO SUOLUKAI

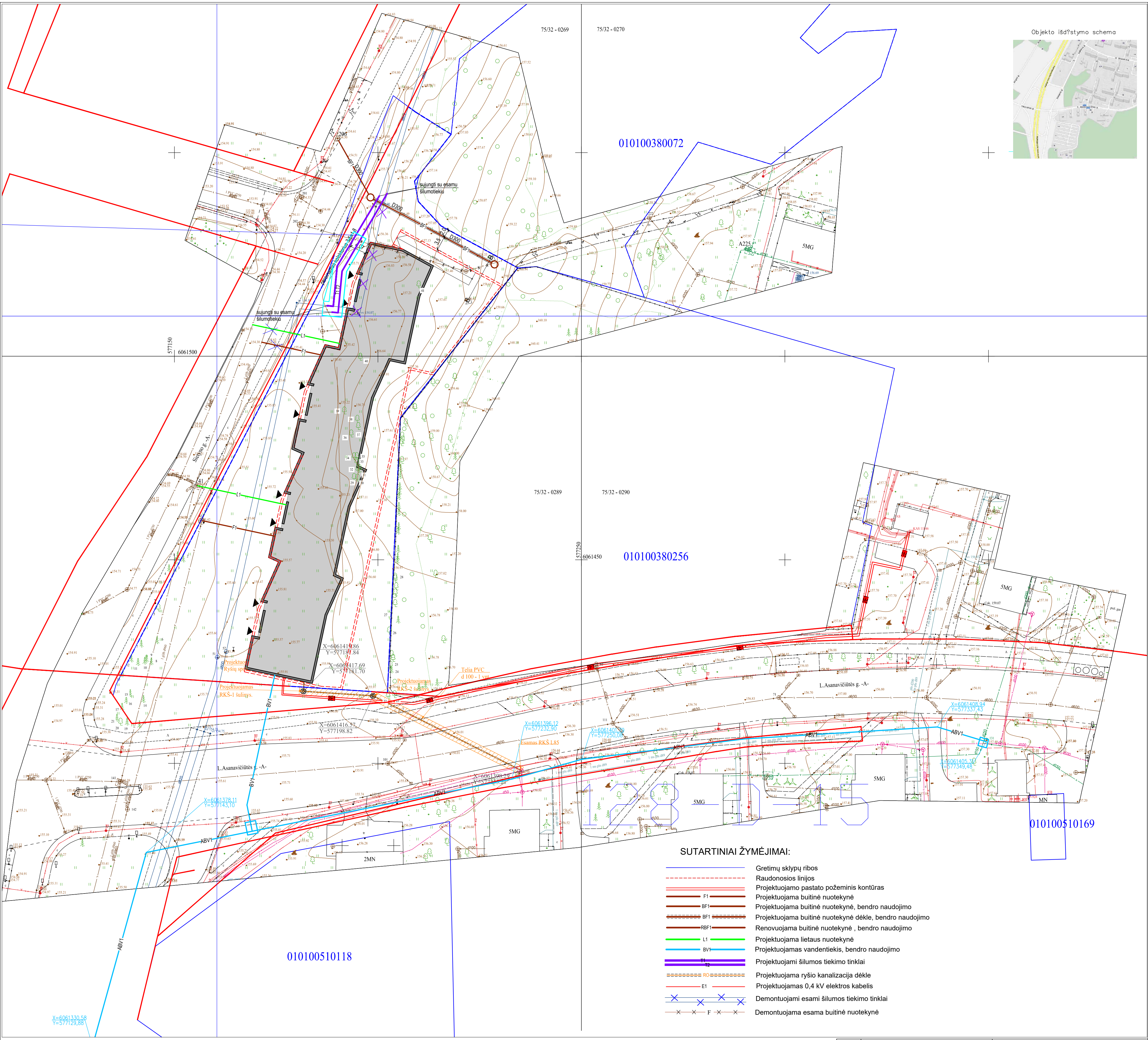


- Žymėjimo riba
- 25(3) Medžio eilės Nr. brėžinyje/ žiniaraštyje
 - (3) Medžio būklės indeksas
 - Medžio lajos projekcija
 - Kamieno kaklelio diametras
 - Medžio kamieno ašis
 - Šaknų apsaugos plotas
- 1-Geros būklės medis
 - 2-Patenkinamos būklės medis
 - 3-Nepatenkinamos būklės medis
 - 4-Blogos būklės medis
 - 5-Šalinamas medis
 - Medžių grupė už sklypo ribos

Kertama 17 vertingų medžių: beržai ir pušys
 Jų kamienų suma 442 cm
 Sodunami stambūs medžiai 26 vnt., žemesnių medžių, 7 vnt., kurių kamienų suma 198 cm,
 Ir stambių krūmų masyvas (510m²), kurie kompensuoja 255 cm.
 Sodunami atitvariniai augalai. Kertamų medžių kamienų suma padengiamą sodinamų augalų kiekiu.

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Sodinuko dydis
1		Saugomi, esami medžiai	
2		Dekoratyvinė obelis/ Malus 'Rudolph'	16-18 SG
3		Beržas himalajinis /Betula utilis 'Doorenbos'	16-18 SG
4		Paprastoji pušis /Pinus sylvestris	16-18 SG
5		Ginalinis klevas /Acer ginnala tatarica	200-250 cm SG
6		Sedula raudonoji / Cornus sanguinea MAGIC FLAME	60-80 cm(C) vazone, su suformotu šaknyne
7		Vidutinio aukščio krūmų masyvai: Lanksvinė šermukšnialapė SEM / Sorbaria sorbifolia SEM Lanksva pilkoji GREFSHEIM / Spirea cinerea GREFSHEIM Karklas purpurinis / Salix purpurea 'Gracilis'	60-80 cm(C) vazone, su suformotu šaknyne
8		Lanksva beržalapė 'THORR' /Spiraea betulifolia	30-40 cm(C) vazone, su suformotu šaknyne
9		Vinvytis penkialapis/ Parthenocissus quinquefolia 'Engelmanni'	80-100 cm(C) vazone, su suformotu šaknyne
10		Serbentas alpinis, kalninis/Ribes alpinum 'SCHMIDT'	60-80 cm(C) vazone, su suformotu šaknyne
11		Varpiniai augalai	C2

0	2022-05-17	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ĮŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	ARCHSTR-105-21-03-TP Stipras/Pastat Image #1 2423A86.jpg	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1867	PV A. KONDRATAS	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, SIETYNŲ G 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
40291 37389	PDV S. KANIŠĖNI ENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
rengėjas	A. KANIŠĖNAS	ŽELDYNŲ PLANAS M 1:500
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŪS
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SP-B.5
		FORMATAS
		A2
		LADA
		0
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1



010100380072

010100380256

010100510169

010100510118

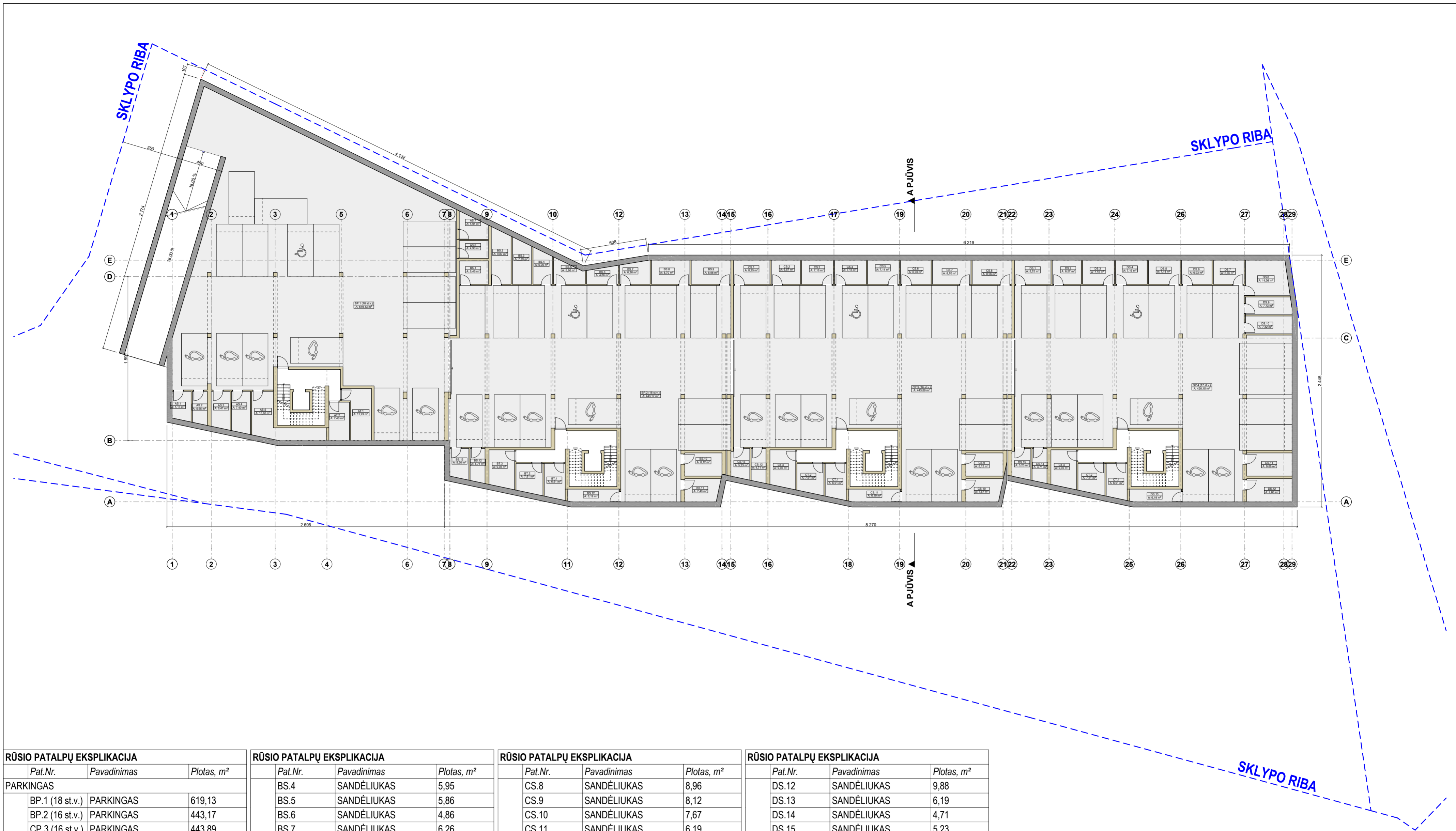
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Gretimų sklypų ribos
- Raudonosios linijos
- Projektuojamo pastato požeminis kontūras
- Projektuojama buitinė nuotekynė
- Projektuojama buitinė nuotekynė, bendro naudojimo
- Renovuojama buitinė nuotekynė, bendro naudojimo
- L1 Projektuojama lietaus nuotekynė
- BV1 Projektuojamas vandentiekis, bendro naudojimo
- F1, F2 Projektuojami šilumos tiekimo tinklai
- Projektuojama ryšio kanalizacija dėkle
- Projektuojamas 0,4 kV elektros kabelis
- Demontuojami esami šilumos tiekimo tinklai
- Demontuojama esama buitinė nuotekynė

Koordinatų sistema: LKS 94 m.
Aukštų sistema: LAS07

Topografinis nuotraukos riba			
PAREIGOS	PAVARD?	PARAŠAS	
Direktorius	A. Smigelskis		UAB "TOPOKADA" P. Lukšio g. 7, Vilnius tel. 8-678-55903
	Kvalifikacinio pat. nr.		Objektas: Vilniaus m. sav., Karaliniškų sen., Sietyno g.
	1QKV-741		BR? ŽINYS Topografinis nuotrauka M1:500
	UŽSAKOVAS		Kvalifikacinio pat. nr. Mastelis Lap? sk./Nr. Data
	1QKV-741	1:500	1/2 2017.05.26

0	2022-02-10	PROJEKTO PAVADINIMAS
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	UAB "ARCHESTRA" M.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 6476 SVITRIGAILIOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRALT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI, SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867 PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342 PDV	V. SILEVIČIUS	SUVESTINĖ INŽINERINIŲ TINKLŲ SCHEMA. M 1:500
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŪS
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	MĖSTELIS/FORMATAS
		ARCHSTR-SIET-PP-SP-1
		LADA 1
		APAS
		LAPŪ



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
PARKINGAS		
BP.1 (18 st.v.)	PARKINGAS	619,13
BP.2 (16 st.v.)	PARKINGAS	443,17
CP.3 (16 st.v.)	PARKINGAS	443,89
DP.4 (17 st.v.)	PARKINGAS	420,15
		1 926,34 m²
SANDĒLIUKAI		
AS.1	SANDĒLIUKAS	5,13
AS.2	SANDĒLIUKAS	5,65
AS.3	SANDĒLIUKAS	6,41
AS.4	SANDĒLIUKAS	7,40
AS.5	SANDĒLIUKAS	15,66
AS.6	SANDĒLIUKAS	4,90
AS.7	SANDĒLIUKAS	5,91
BS.1	SANDĒLIUKAS	6,46
BS.2	SANDĒLIUKAS	9,87
BS.3	SANDĒLIUKAS	7,79

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
BS.4	SANDĒLIUKAS	5,95
BS.5	SANDĒLIUKAS	5,86
BS.6	SANDĒLIUKAS	4,86
BS.7	SANDĒLIUKAS	6,26
BS.8	SANDĒLIUKAS	8,70
BS.9	SANDĒLIUKAS	8,96
BS.10	SANDĒLIUKAS	8,12
BS.11	SANDĒLIUKAS	7,40
BS.12	SANDĒLIUKAS	10,90
BS.13	SANDĒLIUKAS	5,30
CS.1	SANDĒLIUKAS	8,25
CS.2	SANDĒLIUKAS	6,57
CS.3	SANDĒLIUKAS	7,16
CS.4	SANDĒLIUKAS	7,16
CS.5	SANDĒLIUKAS	7,14
CS.6	SANDĒLIUKAS	6,93
CS.7	SANDĒLIUKAS	8,70

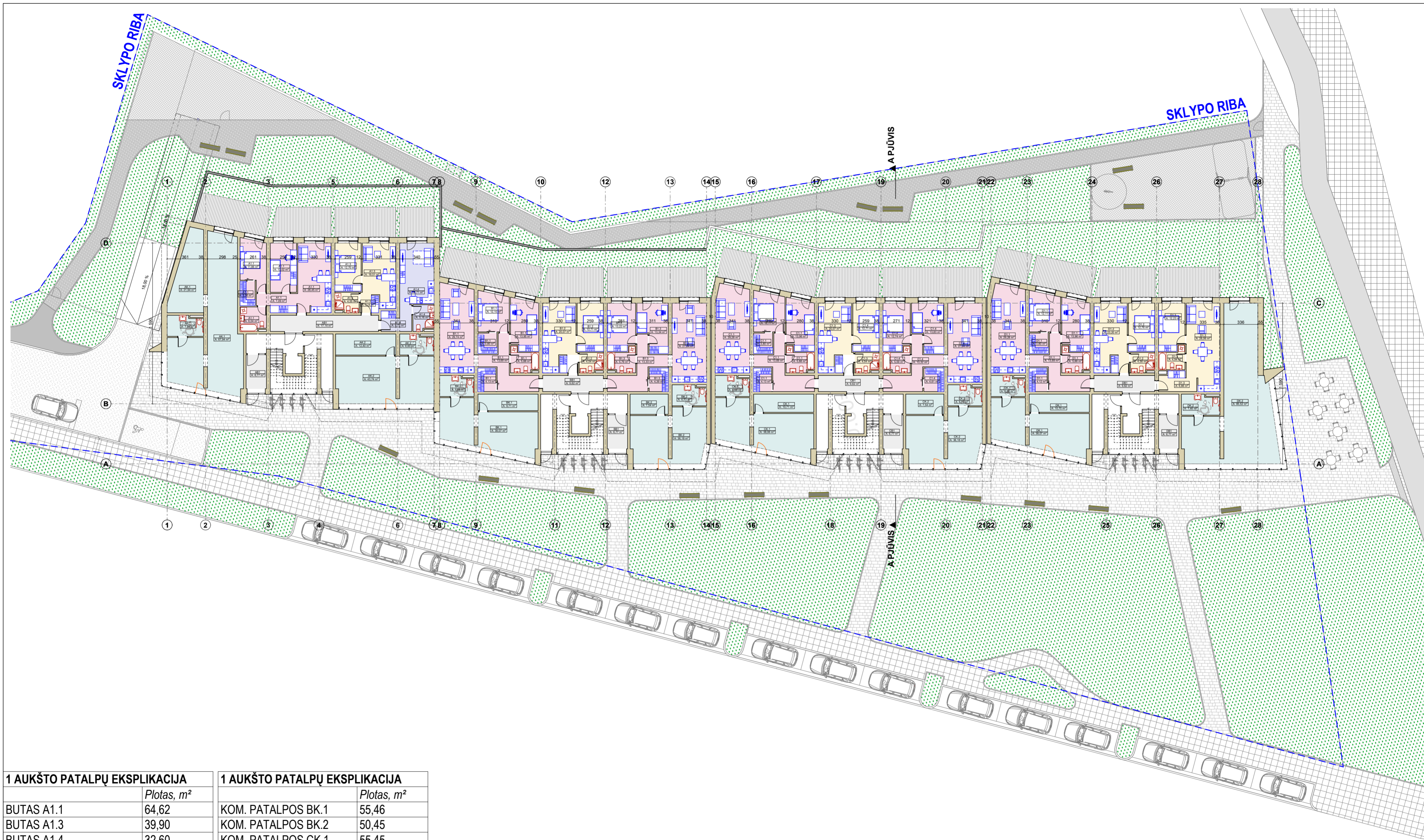
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
CS.8	SANDĒLIUKAS	8,96
CS.9	SANDĒLIUKAS	8,12
CS.10	SANDĒLIUKAS	7,67
CS.11	SANDĒLIUKAS	6,19
CS.12	SANDĒLIUKAS	4,71
CS.13	SANDĒLIUKAS	5,23
DS.1	SANDĒLIUKAS	8,25
DS.2	SANDĒLIUKAS	6,57
DS.3	SANDĒLIUKAS	7,16
DS.4	SANDĒLIUKAS	7,16
DS.5	SANDĒLIUKAS	7,14
DS.6	SANDĒLIUKAS	6,93
DS.7	SANDĒLIUKAS	6,95
DS.8	SANDĒLIUKAS	14,08
DS.9	SANDĒLIUKAS	7,73
DS.10	SANDĒLIUKAS	7,82
DS.11	SANDĒLIUKAS	9,88

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
DS.12	SANDĒLIUKAS	9,88
DS.13	SANDĒLIUKAS	6,19
DS.14	SANDĒLIUKAS	4,71
DS.15	SANDĒLIUKAS	5,23
		355,96 m²
TECHNINĒS PATALPOS		
AT.1	TECHNINĒS PATALPOS	11,23
AT.2	TECHNINĒS PATALPOS	7,46
BT.1	TECHNINĒS PATALPOS	6,91
BT.2	TECHNINĒS PATALPOS	7,51
BT.3	TECHNINĒS PATALPOS	9,05
CT.1	TECHNINĒS PATALPOS	13,82
CT.2	TECHNINĒS PATALPOS	15,02
CT.3	TECHNINĒS PATALPOS	18,10
		89,10 m²
		2 371,40 m²

0	2022-05-18	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 SVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342	PDV V. SILEVIČIUS	RŪSIO PLANAS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŲ
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.1
		FORMATAS/MAŠTELIS A2 / M 1:250, 1:1,25
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		1 1 1



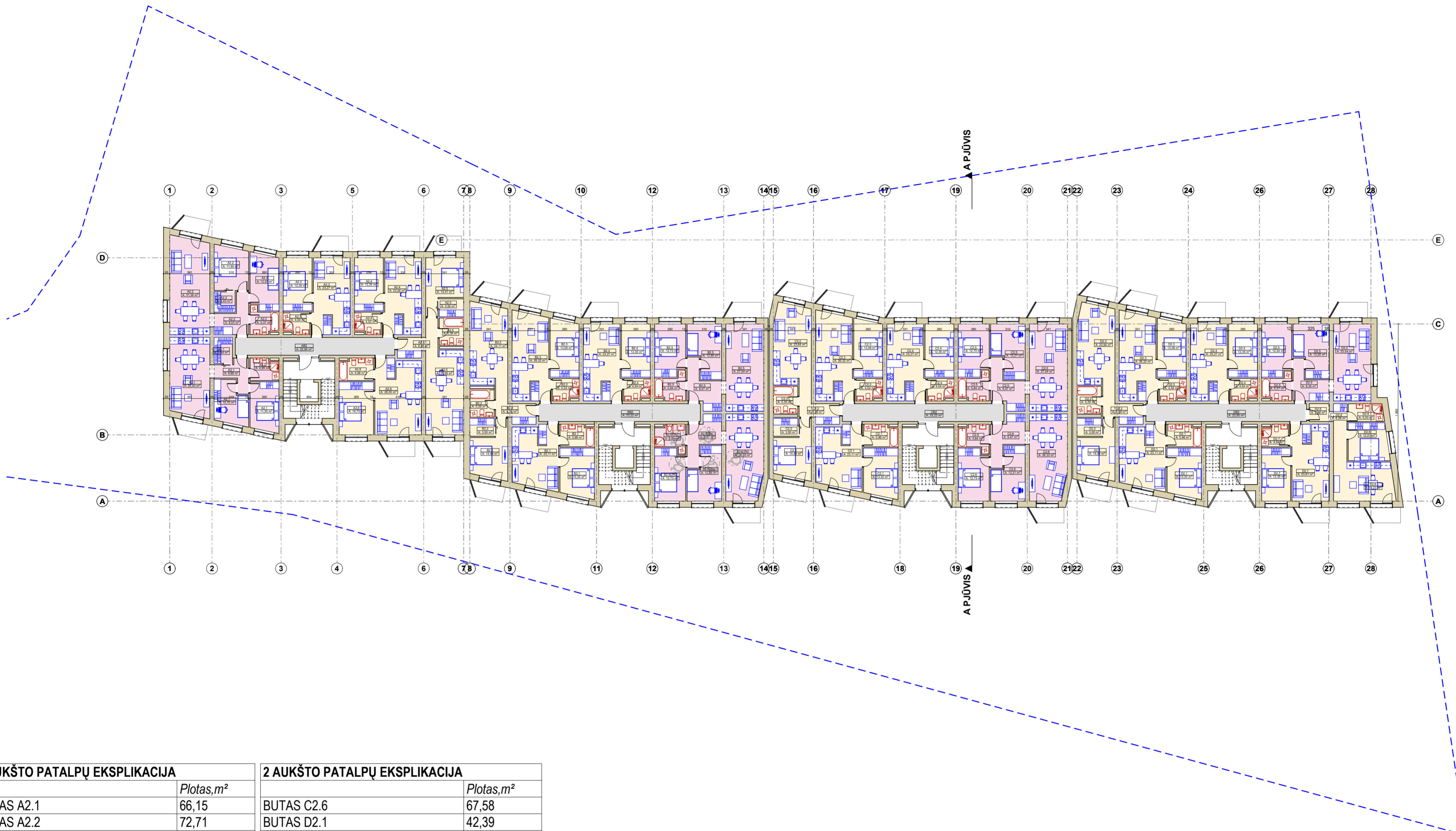
1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

	Plotas, m ²
BUTAS A1.1	64,62
BUTAS A1.3	39,90
BUTAS A1.4	32,60
BUTAS B1.1	83,29
BUTAS B1.2	37,32
BUTAS B1.3	77,11
BUTAS C1.1	82,85
BUTAS C1.3	24,61
BUTAS C1.4	89,84
BUTAS D1.1	82,84
BUTAS D1.2	40,52
BUTAS D1.3	52,09
KOM. PATALPOS AK.1	96,92
KOM. PATALPOS AK.2	62,74

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

	Plotas, m ²
KOM. PATALPOS BK.1	55,46
KOM. PATALPOS BK.2	50,45
KOM. PATALPOS CK.1	55,45
KOM. PATALPOS CK.2	50,45
KOM. PATALPOS DK.1	55,45
KOM. PATALPOS DK.2	92,98
KORIDORIAI	36,38
TAMBŪRAI	36,70
TARŠA	1 300,57 m²

0	2022-05-18	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 SVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342	PDV V. SILEVIČIUS	1 AUKŠTO PLANAS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŲ
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.2
		FORMATAS/MASŠTAS A2 / M 1:250, 1:1
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		2 2 2



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

	Plotas, m ²
BUTAS A2.1	66,15
BUTAS A2.2	72,71
BUTAS A2.3	40,16
BUTAS A2.4	40,13
BUTAS A2.5	57,12
BUTAS A2.6	49,04
BUTAS B2.1	42,39
BUTAS B2.2	55,68
BUTAS B2.3	43,92
BUTAS B2.4	40,16
BUTAS B2.5	67,93
BUTAS B2.6(ŽN)	67,22
BUTAS C2.1	42,39
BUTAS C2.2	55,21
BUTAS C2.3	43,92
BUTAS C2.4	40,16
BUTAS C2.5	68,29

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

	Plotas, m ²
BUTAS C2.6	67,58
BUTAS D2.1	42,39
BUTAS D2.2	55,21
BUTAS D2.3	43,92
BUTAS D2.4	40,16
BUTAS D2.5	63,30
BUTAS D2.6	45,08
BUTAS D2.7	40,50
KORIDORIAI	92,24
TARŠALAI	1 382,96 m²

0	2022-05-18	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 SVITRIGALOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1342	PDV V. SILEVIČIUS	2 AUKŠTO (TIPINIO) PLANAS
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMŲ
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.3
		FORMATAS/MASŠTAS A2 / M 1:250, 1:1
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		3

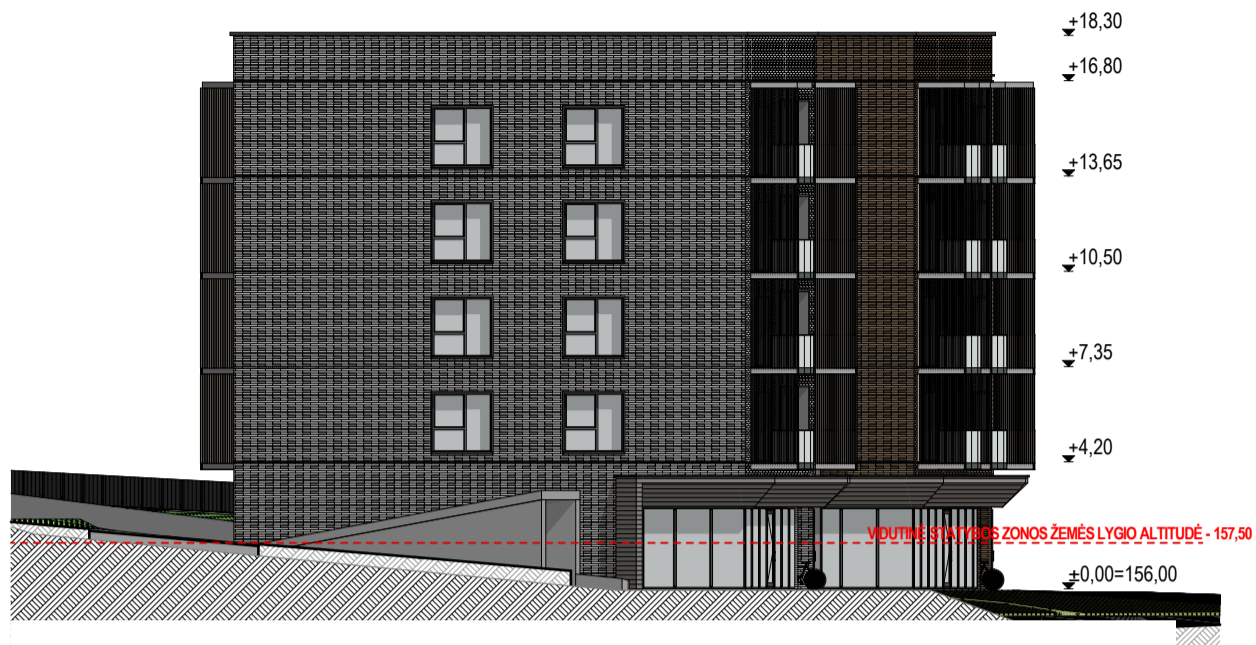


1 VAKARŲ FASADAS 1:250



2 RYTŲ FASADAS 1:250

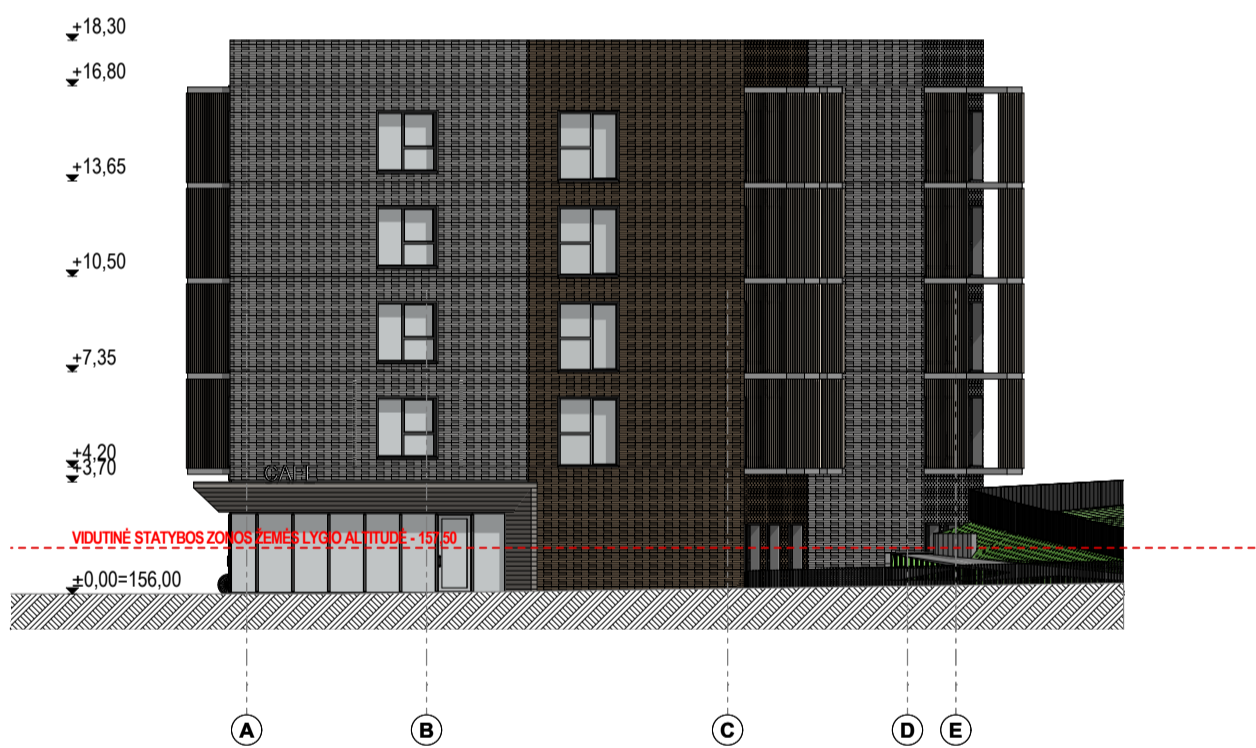
0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 SVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 1867		PV	A. KONDRATAS	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			FASADŲ IŠKLOTINĖS	
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUD		MASTELIS/FORMATAS
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.4		A2/M1:250
			LAIDA	LAPAS
			1	LAPŲ



3

ŠIAURĖS FASADAS

1:250

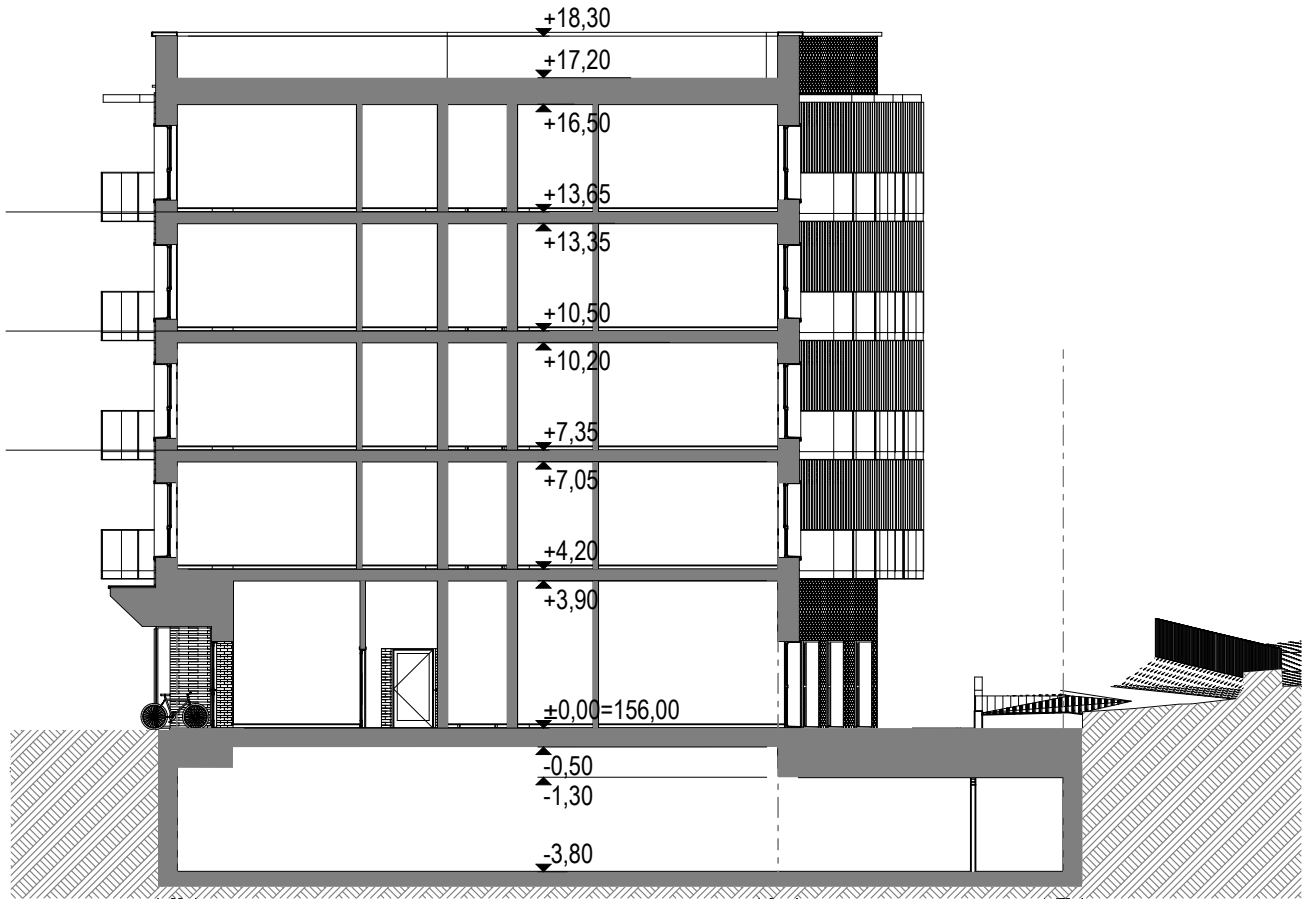


4

PIETŲ FASADAS

1:250

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1867	PV	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1342	PDV	FASADŲ IŠKLOTINĖS		
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		FORMATAS/MASTELIS
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.5		A3/M1:250
		LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		2		



PJŪVIS A-A

1:200

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI								
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS								
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS							
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A							
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS								
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		MASTELIS/FORMATAS A3/M1:200						
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.6		<table border="1"> <tr> <td>LAIDA</td> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	3		
LAIDA	LAPAS	LAPŲ								
3										



VAIZDAS NUO L. ASANAVIČIŪTĖS IR SIETYNO G. SANKRYŽOS

0	2022-05-18		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" JM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILIOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS	
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"		ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.7 LAIDA LAPAS LAPŲ 4
			FORMATAS/MASTELIS A3/M



VAIZDAS NUO L. ASANAVIČIŪTĖS G.

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA	
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS		
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		FORMATAS/MASTELIS
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.7		A3/M
		LADA	LAPAS	LAPŲ
		5		



VAIZDAS NUO SIETYNŲ G.

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI								
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS								
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" ĮM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNŲ G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS							
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA							
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS								
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		FORMATAS/MASTELIS						
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.7		<table border="1"> <tr> <td>LAIDA</td> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	6		
LAIDA	LAPAS	LAPŲ								
6										



VAIZDAS NUO SIETYNO G.

0	2022-05-18	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TVIRTINIMUI								
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS								
KVAL. DOK. NR.	 architektūra interjero dizainas UAB "ARCHESTRA" JM.K.: 300726445 TEL.NR.: 8 612 16476 ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS EMAIL: INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SIETYNO G. 3, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS							
A 1867	PV	A. KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA							
A 1342	PDV	V. SILEVIČIUS								
KALBA	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMIUO		FORMATAS/MASTELIS						
LT	UAB "BALSIAI PLIUS"	ARCHSTR-SIET-PP-SA-B.7		<table border="1"> <tr> <td>LAIDA</td> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	7		
LAIDA	LAPAS	LAPŲ								
7										

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO PRITARTI PP SIETYNO G. 3
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-02 Nr. A51-77757/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-01 15:19:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-01 15:19:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-06-02 08:21:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-06-02 08:21:17 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“