

PROJEKTUOTOJAS: UAB “INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA”

UŽSAKOVAS: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

**KOMPLEKSO
PAVADINIMAS:** *PLOKŠČIŲ HORIZONTALIŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ
(KIEMO AIKŠTELIŲ) TAIKOS G. 215, GENIŲ G. 3, DARIAUS
GERBUTAVIČIAUS G. 10, ŽEMYNOS G. 17, JUSTINIŠKIŲ G.
33, 35, KALVARIJŲ G. 99, 101, DIDLAUKIO G. 7, 11, 50,
KERAMIKŲ G. 1, ANAKALNIO G. 68, P. ŽADEIKOS G. 12,
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS*

**PROJEKTO
PAVADINIMAS:** PLOKŠČIŲ HORIZONTALIŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ
(KIEMO AIKŠTELIŲ) KALVARIJŲ G. 99, 101, VILNIUJE
STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA: KALVARIJŲ G. 99, 101

STATINIŲ GRUPĖ KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (KIEMO
AIKŠTELĖS)

**STATINIO STATYBOS
RŪŠIS:** NAUJA STATYBA

STATINIŲ KATEGORIJA I, II GR. NESUDĖTINGIEJI STATINIAI

PROJEKTO ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR: 333.06-PP-SP

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25379	

Vilnius, 2024

TURINYS

1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
2. bendrieji statinių rodikliai	4
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
3.1 Įvadas	5
3.2 Projekto bendrieji duomenys	6
3.3 Statybos sklypo aprašymas	6
3.4 Projektiniai sprendiniai	7
3.4.1 Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelės) įrengimas, kiemo sutvarkymas	7
3.4.2 Želdynų išsaugojimas, naujų įrengimas	8
3.4.3 Paviršinių (lietaus) nuotekų sutvarkymas	8
3.4.4 Mažosios architektūros elementų įrengimas	9
4. DOKUMENTAI	10
4.1 VMSA Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2024-01-23) ...	10
4.2 VMSA INFRASTRUKTŪROS SKYRIAUS techninė specifikacija	10
4.3 UAB “GRINDA” techninės sąlygos	10
4.4 VMSA miesto aplynkos skyriaus raštas dėl projektinių pasiūlymų sprendinių	10
5. BRĖŽINIAI	11

333.06-PP-SP-BSR	LAPAS	LAPŲ
	1	8

1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai		
333.06-PP-SP-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
333.06-PP-SP-BSR	Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas
333.06-PP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	5 lapai
Pridedami dokumentai		
1	VMSA Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2024-01-23)	3 lapai
2	VMSA Infrastruktūros skyriaus techninė specifikacija	10 lapų
3	UAB "GRINDA" techninės sąlygos	2 lapai
4	VMSA miesto aplynkos skyriaus raštas dėl projektinių pasiūlymų sprendinių	2 lapai
Brėžiniai		
333.06-PP-SP-B.01	Kitos paskirties inžinerinių statinių Kalvarijų g. 99, 101 planas su projektiniais sprendiniais	1 lapas
333.06-PP-SP-B.02	Aikštelių Kalvarijų g. 99, 101 pjūviai	1 lapas
333.06-PP-SP-B.03	Kalvarijų g. 99, 101 kiemo sutvarkymo schema	1 lapas

333.06-PP-SP-PSŽ	LAPAS	LAPŲ
	2	8

2. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai. Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Paviršinių nuotekų tinklai D200*	m	77	<i>II grupės nesudėtingieji statiniai</i>
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	1795	<i>II grupės nesudėtingieji statiniai</i>
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	840	<i>II grupės nesudėtingieji statiniai</i>
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	94	<i>I grupės nesudėtingieji statiniai</i>

* Žvaigždute pažymėti rodikliai bus tikslinami techninio projekto stadijoje.

PASTABA: Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai projektuojami vadovaujantis UAB “GRINDA” techninių sąlygų Nr. 24/227 reikalavimais lietaus sutvarkymui.

333.06-PP-SP-BSR	LAPAS	LAPŲ
	3	8

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis

- projektavimo darbų sutartimi tarp UAB “Infrastruktūros inžinerija” ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija;

- Vilniaus miesto savivaldybės pirkimo dokumentuose pateikta informacija - technine specifikacija ir inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi dėl automobilių stovėjimo aikštelių kiemuose įrengimo.

PASTABA:

Sutartyje tarp UAB “Infrastruktūros inžinerija” ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija yra pateiktos 11 skirtingų adresų, kur planuojama įrengti aikštelės. Žemiau lentelėje pateikiami šių aikštelių adresai pagal pirkimo dokumentų informaciją:

1 lentelė. Aikštelių adresai

Eil. Nr.	Aikštelės adresas	Projektinių pasiūlymų projekto numeris	Techninio darbo projekto numeris
1	Taikos g. 215	333.06-PP-SP	333.01-SPP-SP
2	Genių g. 3	333.06-PP-SP	333.02-SPP-SP
3	Dariaus Gerbutavičiaus g. 10	333.03-PP-SP	333.03-SPP-SP
4	Žemynos g. 17	333.04-PP-SP	333.04-SPP-SP
5	Justiniškių g. 33, 35	333.05-PP-SP	333.05-SPP-SP
6	Kalvarijų g. 99, 101	333.06-PP-SP	333.06-SPP-SP
7	Didlaukio g. 7, 11	333.07-PP-SP	333.07-SPP-SP
8	Keramikų g. 1	333.08-PP-SP	333.08-SPP-SP
9	Antakalnio g. 68	333.09-PP-SP	333.09-SPP-SP
10	P.Žadeikos g. 12	333.10-PP-SP	333.10-SPP-SP
11	Didlaukio g. 50	333.11-PP-SP	333.11-SPP-SP

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Vilniaus miesto savivaldybė organizuodama kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių iš ažūrinių trinkelų) statybą Vilniaus miesto daugiabučių namų kiemuose kompleksiskai įvertins esamų kiemų prieigų, takų, parkavimo aikštelių, laiptų, apšvietimo atramų būklę. Nustačius daugiabučių kiemų takų, parkavimo aikštelių, laiptų ar apšvietimo atramų prastą būklę, iki naujos aikštelės įrengimo pradžios, gyventojai bus informuojami schematiniuose informaciniuose stenduose apie planuojamų kompleksinių darbų apimtį. Siekiant sukelti kuo mažiau trikdžių gyventojams, tiek naujos kiemo aikštelės įrengimo darbai, tiek esamos infrastruktūros tvarkymo rangos darbai bus organizuojami vienu etapu.

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	8

3.2 Projekto bendrieji duomenys

Statybos vieta: Statiniai statomi Kalvarijų g. 99, 101 ir Verkių g. 20 daugiabučių gyvenamųjų namų kiemo teritorijoje.

Statybos rūšis: Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra naujų statinių statyba.

Statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai iš aždūrinių betono trinkelid dangos (kiemo aikštelės - plokščias horizontalus inžinerinis statinys) bei paviršinių nuotekų šalinimo tinklai (lietaus vandens nuvedimui iš naujų aikštelių).

Statinių paskirtis: Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, statiniai pagal naudojimo paskirtį priskiriami: kiemo aikštelės - kitos paskirties inžinerinių statinių pogrupis, paviršinių nuotekų tinklai - nuotekų šalinimo tinklų pogrupis.

Statinių kategorija: Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 projektuojami sekančių kategorijų statiniai:

kitos paskirties inžinerinių statinių - I ir II grupės nesudėtingieji statiniai;

paviršinių nuotekų tinklai - II grupės nesudėtingieji statiniai.

3.3 Statybos sklypo aprašymas

Šiuose projektiniuose pasiūlymuose nagrinėjama situacija tik šio projekto statybos darbų numatytoje zonoje, tai yra: Kalvarijų g. 99, 101 bei Verkių g. 20 daugiabučių gyvenamųjų namų kieme, kur numatoma įrengti kiemo aikšteles.

Situacijos vertinimui atlikta, esamų medžių, kurie yra busimos aikštelės statybos zonoje, grafinis/informacinis žymėjimas plane ir sudaryta medžių inventorizacijos lentelė. Vykdam statybos darbus, turi būti numatomos priemonės šių medžių išsaugojimui.

Rengiant projektinius pasiūlymus medžių vertinimo ataskaitą parengė atestuotas arboristas. Ataskaita yra šio projekto neatsiejama dalis. Vadovaujantis šios ataskaitos bei projektinių pasiūlymų duomenimis, turi būti vykdomas medžių išsaugojimas arba jų šalinimas (jei tai būtina).

PASTABA: Atsižvelgiant į visuomenės informavimas apie numatomą statinių projektavimą, viešojo susirinkimo, įvykusio 2024-09-30 metu, išsakytus dalyvių/gyventojų pageidavimus ir pastabas, buvo parengti projektiniai pasiūlymai "Plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101 statybos projektas" su esminiais sprendinių pasikeitimais. Po gyventojų kreipimosi į VMSA miesto aplinkos skyrių, projektiniai pasiūlymai buvo pristatyti Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. 2024 m. lapkričio 7 d. vykusiame Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. Darbo grupės nariai pateiktiems projektinių pasiūlymų sprendiniams Kalvarijų g. 99, 101 neprieštaravo (raštas pridedamas šių pasiūlymų prieduose).

Vidiniame Kalvarijų g. 99, 101 bei Verkių g. 20 kieme naujų aikštelių projektavimo zonoje yra suformuotos žvyro dangos aikštelės bei pravažiavimai tarp jų. Aikštelės suformuotos be vientisų nuolydžių, banguotos (lietaus metu susidaro balos).

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	10



1 pav. Esama situacija Kalvarijų g. 99, 101 kieme

Paviršius, kur formuojama nauja aikštelė yra valstybinė žemė, kur nesuformuoti žemės sklypai. Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos žemėlapiu, nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių registro teritorijas ir vietas.

Žemės paviršius yra lygus, altitudės svyruoja iki 2m intervale.

Nagrinėjamoje teritorijoje esami inžineriniai tinklai - pakloti elektros bei ryšių kabeliai, vandentiekio, buitinių bei paviršinių nuotekų, šilumos tinklai. Visi jie, kai kuriose vietose patenka į projektuojamų statinių įrengimo zonas. Šių tinklų apsaugos priemonės bus numatytos kitose projekto stadijose pagal šių tinklų eksploatuojančių įmonių reikalavimus.

3.4 Projektiniai sprendiniai

Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas - pateikti techninius sprendinius kiemo aikštelių įrengimui pirkimo dokumentuose apibrėžtoje teritorijoje (esami kiemai daugiabučių namų zonoje).

Pasiūlymuose pateikiami esamos situacijos išanalizavimas bei projektiniai sprendiniai aikštelių įrengimui, pėsčiųjų takų formavimui bei paviršinių (lietaus) nuotekų sutvarkymui.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame/darbo projekte.

3.4.1 Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelės) įrengimas, kiemo sutvarkymas

Vadovaujantis pirkimo dokumentų reikalavimais projekte numatyta įrengti kiemo aikšteles iš ažūrinių betono trinkelių. Orientacinis bendras aikštelių plotas apie 2729 m² (plotas bus tikslinamas rengiant techninį darbo projektą ir detalizuojant sprendinius, gali nežymiai pasikeisti).

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	10

Kiemo aikštelės dangos konstrukcija priimama vadovaujantis KPT SDK 19 reikalavimais. Ažūrinės trinkelės bus įrengiamos ant skaldos pagrindo sluoksnio bei apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (AŠAS).

Šaligatvio plytelės įrengiamos dviračių stovų įrengimo vietoje bei patogiam priėjimui prie naujų aikštelių.

Vykdamas naujos aikštelės statybos darbus, kartu bus vykdomi ir kiemo sutvarkymo darbai. Bus suremontuojami šaligatviai, asfalto dangos keliukai kieme, sutvarkoma teritorija. Kiemų sutvarkymo darbų apimtys bus tikslinamos iki naujos aikštelės įrengimo pradžios. Vilniaus miesto savivaldybė įvertins esamų kiemų prieigų, takų, parkavimo aikštelių, apšvietimo atramų būklę. Nustačius šių elementų prastą būklę, iki naujos aikštelės įrengimo pradžios, gyventojai bus informuojami schematiniuose informaciniuose stenduose apie planuojamų kompleksinių darbų apimtį.

3.4.2 Želdynų išsaugojimas, naujų įrengimas

Projekte numatomas kai, kurių esamų medžių šalinimas aikštelių įrengimo zonose. Numatoma šalinti medžių kiekis pateiktas šių pasiūlymų plano brėžinyje.

Projektinių pasiūlymų grafiniėje dalyje (planinių sprendinių brėžiniuose) yra pateikta informacija apie esamus medžius šalia statybos zonos.

Detalesnė informacija apie esamus medžius pateikiama medžių vertinimo ataskaitoje, kurią parengė atestuotas arboristas. Ataskaita yra šio projekto neatsiejama dalis. Vadovaujantis šios ataskaitos bei projektinių pasiūlymų duomenimis, turi būti vykdomas medžių išsaugojimas.

Vykdamas statybos darbus visi medžiai esantys netoli statybos darbų ribos turi būti apsaugoti nuo pažeidimų vykdamas darbus. Apsauga turi būti vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo, Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklių bei Vilniaus miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklių nuostatų reikalavimais.

3.4.3 Paviršinių (lietaus) nuotekų sutvarkymas

Nors aikštelėse numatomos ažūrinės plytelės/trinkelės, patekęs į aikštelių ribas lietus nesugebės pilnai infiltruoti į gruntą per plytelių/trinkelių angas (priimta, kad šių plytelių/trinkelių paviršinio nuotekio koeficientas yra apie 0,6). Todėl būtina numatyti lietaus nuvedimą iš aikštelių. Paviršinių nuotekų sutvarkymas Vilniaus mieste turi būti vykdomas vadovaujantis UAB "GRINDA", techninių sąlygų bei "Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas" nuostatomis.

Projektinių pasiūlymų rengimo metu yra gautos UAB "GRINDA" techninės sąlygos. Sąlygos pateikiamos šių pasiūlymų pridedamų dokumentų prieduose. Lietaus sutvarkymas bus vykdomas pagal šių sąlygų reikalavimus.

Skaičiuojamieji paviršinių (lietaus) nuotekų debitai nustatyti vadovaujantis UAB "GRINDA" rekomendacijomis bei STR 2.07.01:2003 reikalavimais. Priimtas lietaus intensyvumas Vilniaus mieste - 157 l/s iš ha (priimtas nuotakyno ištvėrinimo retmuo, p - 5 metai). Priimtas nuotekio svertinis koeficientas kietai dangai C - 0,95, vejoms zonai C - 0,22.

Orientaciniai surenkamų iš aikštelių lietaus debitai surašyti lentelėje.

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	7	10

3 lentelė. Orientaciniai skaičiuojamieji paviršinių nuotekų kiekiai

Eil. Nr.	Kiemo aikštelės adresas	Bendras skaičiuotinis plotas, m ²	Skaičiuotinis lietaus debitas, l/s	Techninių sąlygų Nr.	Numatomas lietaus sutvarkymas
1	Kalvarijų g. 99, 101	3255	48,6	24/227	Nuo aikštelių numatomas lietaus surinkimas į infiltracines talpas

PASTABA: skaičiuotinio ploto nustatyme yra įvertinti ir betoninių plytelių dangos šalia naujų kiemo aikštelių

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vandens įstatymo, 3 straipsnio nuostata, projekte numatomi paviršinių nuotekų surinkimo baseinai nepriskiriami galimai teršiamai teritorijai. Todėl paviršinių nuotekų valymas iš šios teritorijos neprivalomas.

Išleidžiamų į gamtinę aplinką paviršinių nuotekų užterštumai neviršija nustatytų koncentracijų pagal Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, V skyriaus, 18 punkto reikalavimus.

3.4.4 Mažosios architektūros elementų įrengimas

Projekte nenumatomi nauji mažosios architektūros elementai (suoliukai, stalai ir pan.). Numatomas tik esamų elementų, kurie papuola į aikštelių įrengimo zonas perstatymas. Reikalui esant, numatomas šių elementų remontas.

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	8	10

4. DOKUMENTAI

4.1 VMSA Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2024-01-23)

4.2 VMSA INFRASTRUKTŪROS SKYRIAUS techninė specifikacija

4.3 UAB “GRINDA” techninės sąlygos

4.4 VMSA miesto aplynkos skyriaus raštas dėl projektinių pasiūlymų sprendinių

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	9	10



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros grupės vadovas
Ilja Karužis

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-01- Nr. A358- /24 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	<i>Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste supaprastintas statybos projektas*</i> (1 paketas: Taikos g. 215, Genių g. 3, Gerbutavičiaus g. 10, Žemynos g. 17, Justiniškių g. 33, 35, Kalvarijų g. 99, 101, Didlaukio g. 7, 11, Keramikų g. 1, Antakalnio g. 68, P. Žadeikos g. 12, Didlaukio g. 50) *Projektų pavadinimai gali būti koreguojami projektavimo eigoje.
2.	Statytojas	<i>Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, tel. (8 5) 211 2616, faks. (8 5) 2602985, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.</i>
3.	Užsakovas	<i>Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros grupė</i>
4.	Projektuotojas	
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys</i>
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	<i>Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.</i>
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<i>- Nesudėtingieji II gr. statiniai</i>
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	<i>- Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	<i>-</i>
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		

10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> - aiškinamasis raštas; - dangų planas (žymėti aiškias sklypų ribas, gatvės/ių raudonųjų linijų ribas, neryškiais sluoksniais rodyti privažiavimo kelius, besiribojančios teritorijos užstatymą, pėsčiųjų jungtis, esamus ir/ar planuojamus želdinius, kitą); - dangos konstrukcijos pjūviai; - medžių inventorizacija (jeigu reikalinga).
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> - Teritorijų planavimo dokumentai (tpdr.lt; zpdris.lt; interaktyvūs žemėlapiai); - Statybą reglamentuojantys teisės aktai; - „Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193; - Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas (Nr. XIV-199); - Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė- Želdynai (vilnius.lt); - kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais, rekomendacijomis bei normatyviniais statybos techniniais dokumentais.
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ul style="list-style-type: none"> - Sprendiniai turi atitikti susisiekimo komunikacijų statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Medžiagiškumas - Ažūrinės šaligatvio plytelės (matmenys 600 x 400 x 80 mm)
13	Reikalavimai architektūrai aplinkai, kraštovaizdžiui	<ul style="list-style-type: none"> - Susisiekimo sistemos dizaino detalės, elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus. - Sprendiniai turi atitikti universalaus dizaino principus.
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ul style="list-style-type: none"> - Projektinius pasiūlymus derinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe. - su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupe (pagal poreikį).
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvių
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> - dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėje laikmenoje (Kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus dydis – 30 MB).
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS „Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos įrengimas daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, Vilniaus mieste, 1 paketas“
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-23 Nr. A358-9/24(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ilja Karužis, Infrastruktūros grupės vadovas, Infrastruktūros grupė
Sertifikatas išduotas	ILJA KARUŽIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-22 23:13:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-22 23:13:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-01 15:31:22 – 2025-01-30 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-23 07:41:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-01-23 07:41:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
2.	Statytojas (Užsakovas)	Vilniaus miesto savivaldybė
3.	Pirkimo objektas	Supaprastinto statybos projekto parengimo paslaugos
4.	Projekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelių iš korėtos dangos projektavimas Vilniaus miesto daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose (1 paketas). <i>Projekto pavadinimas gali būti tikslinamas projektavimo eigoje</i>
5.	Statinių adresas	Taikos g. 215; Genių g. 3; Gerbutavičiaus g. 10; Žemynos g. 17; Justiniškių g. 33, 35; Kalvarijų g. 99, 101; Didlaukio g. 7, 11; Keramikų g. 1; Antakalnio g. 68; P. Žadeikos g. 12; Didlaukio g. 50.
6.	Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai: plokščias horizontalus inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
7.	Statinių statybos rūšys	Projekto vadovas statinio statybos rūšį nustato pagal projektuojamų darbų apimtį, vadovaudamasis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ ir KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“. Statybos rūšis gali būti tikslinama projektavimo eigoje
8.	Statinio kategorija	Nesudėtingas statinys, Inžinerinių tinklų kategoriją nustato projektuotojas (1 paketo vietose nenumatytas tinklų rekonstravimas, iškėlimas, apsaugojimas).
9.	II. Statytojo (Užsakovo) pateikiami dokumentai	
9.1.	Statytojo (Užsakovo) patvirtinta Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų užduotis.	
9.2.	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų, statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija, nepateikiami. Kadastriniai matavimai nėra atlikti, statinys neturi registracijos dokumento.	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
10.	III. Projektavimo paslaugų apimtis ir trukmė	
10.1.	Projektavimo paslaugos	<p>Supaprastino projekto parengimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, bet neapsiribojant:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Privalomųjų dokumentų, projektui rengti gavimas (gavus Statytojo (Užsakovo) įgaliojimą); • Medžių, patenkančių į projektavimo ribas, inventorizacija, vertinimas - <i>Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</i> • želdynų ir želdinių būklės ekspertizė (kai privaloma pagal Želdynų įstatymo 23 str. 2 d. 2 p.); • Preliminarių sprendinių parengimas, parametrai tikslinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje; • Projektinių pasiūlymų užduoties parengimas, suderinimas; • Projektinių pasiūlymų parengimas, sprendinių suderinimas su Statytoju (Užsakovu); • Visuomenės informavimas apie statinio projektavimą; • Supaprastinto projekto parengimas, sprendinių suderinimas su Statytoju (Užsakovu); • Pateikti projektą Statytojui (Užsakovui) projekto ekspertizei atlikti; • Pataisyti projektą pagal projekto ekspertizės pastabas; • Įkelti projektą į IS Infostatybą, gauti statybą leidžiantį dokumentą;
10.2	Projekto sudėtis ir apimtis	<p>Projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 ir 12 priedu bendruoju atveju, bet neapsiribojant, parengia statinio projekto dalis. Visos būtinos dalys, kurias Projektuotojas, įvertinęs projektuojamų statinių specifiką, specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, suderina su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>1. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo (Užsakovo) sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai, leidžiančiam dokumentui gauti, statybos rangovui parinkti.</p>
10.3.	Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, apmokamos ir atliekamos paslaugos	<p>2. Geologinių ir kitų reikalingų tyrimų (vadovaujantis STR 1.04.02:2011, STR 1.03.01:2016, kt.) užsakymas ir gavimas. Gauti visus reikalingus leidimus tyrimams atlikti. Vertinti galimybę atlikti papildomus tyrimus projektavimo stadijoje vertinant specifiką. Papildomų tyrimų poreikį ir apimtį derinti su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>3. Topografinio plano parengimas, patikslinimas, atnaujinimas.</p> <p>4. Teritorijų planavimo dokumentų iš TPDR ir TPDRIS analizavimas, vertinimas.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>5. Užduoties projekto parengimas, suderinimas su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>6. Visuomenės informavimo procedūrai užtikrinti, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punkto nuostatais, informaciją Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 9 straipsnyje nurodytais atvejais per Nacionalinę elektroninių siuntų pristatymo, naudojant pašto tinklą, informacinę sistemą (toliau – E. pristatymo sistema) arba registruotais laiškais pateikti planuojamo statyti objekto žemės sklypo (-ų) ir kaimyninių žemės sklypų valdytojams, naudotojams, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų valdytojams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar Juridinių asmenų registre nurodytos buveinės adresais.</p> <p>7. Visų reikalingų sąlygų (prisijungimo / specialiųjų sąlygų ir kt.), sutikimų, suderinimų / pritarimų gavimas / atnaujinimas / keitimas.</p> <p>8. Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) sutikimo vykdyti statybos darbus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai, gavimas.</p> <p>9. Dokumentacijos bendrosios projekto ekspertizės paslaugoms pirkti parengimas, perdavimas Statytojui (Užsakovui).</p> <p>10. Kiti darbai, susiję su projekto derinimo metu derinančių institucijų pateiktų reikalavimų vykdymu, jeigu tai nustatyta statybą reglamentuojančiuose teisės aktuose.</p>
10.4.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	<p>1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktai, reglamentuojantys esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kiti teisės aktai, teritorijų planavimo, normatyviniai statybos techniniai dokumentai ir normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p> <p>2. „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. D1-193.</p> <p>3. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas (<i>Nr. XIV-199</i>);</p> <p>4. Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt)</p> <p>Kai rengiama Želdynų ir želdinių būklės ekspertizė:</p> <p>5. <i>Želdynų ir želdinių būklės ekspertizės atlikimo tvarkos aprašas (LR Aplinkos ministro 2021 09 16 d. įsakymo Nr. D1-540)</i>;</p> <p>6. <i>Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-5)</i>;</p> <p>7. <i>Kriterijai, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne</i></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p><i>miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gegužės 30 d. nutarimo Nr. 521).</i></p> <p>8. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui taikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse http://www.statybostaisykles.lt/ (Vadovautis teisės aktų ir taisyklių aktualiomis redakcijomis).</p>
10.5.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>1. Projektavimo darbų pradžia – sutarties įsigaliojimo diena.</p> <p>2. Bendras paslaugų atlikimo terminas (įskaitant statybos leidžiančio dokumento gavimą) nurodytas sutarties Nr..... priede Nr. ...</p> <p>3. Detalus projektavimo darbų grafikas suderinamas su Statytoju (Užsakovu) ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Kartu su projektavimo darbų grafiku Projektuotojas pateikia visų su Projektu dirbančių ir už atskiras Projekto dalis atsakingų projektuotojų sąrašą, jų kontaktinę informaciją ir atsakomybių aprašymą.</p> <p>4. Teikėjas Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Paslaugų grafikuose nustatytų terminų. Esant 1 (vieno) mėnesio nuokrypiui nuo Projektavimo grafiko, Teikėjas privalo pateikti Statytojui (Užsakovui) atnaujintą Projektavimo grafiką.</p> <p>Tuo atveju, jei keičiasi subteikėjai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subteikėju, arba nutraukiama sutartis su subteikėju) arba subteikėjui skiriama atlikti didesnė (mažesnė) Paslaugų dalis, Teikėjas privalo atnaujinti Paslaugų grafikus, nurodydamas juose naujus su subteikėjais susijusius duomenis (paslaugas, kurias jie teiks, planuojamas paslaugų vertes).</p> <p>EKSPERTIZĖS rangovo pirkimo ir projekto tikrinimo terminas neįskaičiuojamas į projektavimo darbų terminą.</p> <p>5. Kartu su statybą leidžiančiu dokumentu Projektuotojas Statytojui (Užsakovui) pateikia galutinę, pagal IS „Infostatyba“ Projektą derinančių institucijų pastabas pataisytą, projektinę dokumentaciją.</p> <p>6. Paslaugų atlikimo terminas yra esminis Projektuotojo įsipareigojimas. Tuo atveju, jeigu Sutarties nustatyta tvarka Šalys sudarė papildomą susitarimą, kuriuo be kita ko, susitarė dėl papildomo termino, sutartyje numatytas terminas pratęsiamas papildomame susitarime numatytam terminui.</p> <p>7. Tuo atveju, kai Statytojas (Užsakovas) pagal Sutarties sąlygas inicijuoja papildomo susitarimo sudarymą, Projektuotojo vengimas ar nepagrįstas atsisakymas sudaryti tokį papildomą susitarimą sudaro pagrindą Statytojui</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		(Užsakovui) sustabdyti mokėjimus Projektuotojui iki 3% nuo pradinės Sutarties vertės.
11.		III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms
11.1.	Esminiai reikalavimai	<p>1. Projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, higienos normomis.</p> <p>2. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.</p> <p>3. Statiniai turi būti suprojektuoti taip, kad, juos pastačius, būtų galima įregistruoti Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje.</p> <p>4. Vertinti elektros tinklų apsaugojimo galimybes https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/planuojamos-investicijos/elektros-tinklo-planuojamu-valdymo-sistemu-pastociu-elektros-wcmc.html</p> <p>5. Įvertinti inžinerinių tinklų, į kurių apsaugos zoną patenkama su sprendiniais, iškėlimą / rekonstravimą (šilumos tinklai, vandentiekio ir nuotekynės, aukštos įtampos elektros tinklai). <i>Esant poreikiui projekte numatyti tinklų iškėlimą, rekonstravimą apsaugojimą pagal gautas technines prisijungimo sąlygas.</i></p> <p>6. Visoje projekto apimtyje susisiekties sistemos dizaino detalės, įranga, eismo saugumo priemonės turi būti parinktos pagal Vilniaus miesto tipinių dviračių stovų ir eismo saugumo priemonių įrengimo rekomendacijas, elementų spalvos, pagal Vilniaus miesto savivaldybės gatvių infrastruktūros standartą. Elementų pločiai, skerspjūviai turi išlaikyti vieningus funkciškai pagrindžiamus parametrus. Projektinius pasiūlymus, parametrus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe.</p> <p>7. Medžių šalinimo sprendinius (apskaičiuoti atkūriamąją vertę), apželdinimo pasiūlymus derinti Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupėje. Projekte numatyti, kai medžio šaknų (šaknyno) zonoje kasinėjimo darbai draudžiami, koregavimas galimas tik su EAC arba ISA sertifikuoto arboristo priežiūra, situacijos vertinamos individualiai. Visi kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra.</p> <p>8. Projektiniai sprendiniai pateikiami ir derinami su Statytoju (Užsakovu) ne rečiau kaip kas 20 kalendorinių dienų, visą projektavimo laikotarpį. Statytojui (Užsakovui) pareikalavus Projektuotojas turi pateikti sprendinių</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>išaiškinimus, patikslinimus bei kitą projekto įgyvendinimui reikalingą informaciją raštu (ataskaitą).</p> <p>9. Projekto sprendiniai derinami Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje. Užtvirtinami parametrai.</p> <p>10. Sprendiniais, patenkant į inžinerinės infrastruktūros apsaugos zonas (Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar aplinkos ministro nustatyta tvarka, vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu), gauti šios infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui.</p> <p>11. Pateikti projekto dalių sprendinius (projekto dalys pilnoje apimtyje pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 ir 13 priedus) Statytojui (Užsakovui) derinti prieš ekspertizę, taisyti, tikslinti sprendinius pagal pateiktas Statytojo (Užsakovo) pastabas be papildomo apmokėjimo.</p> <p>12. Gavus Statytojo (Užsakovo) derinimą pateikti Projektą bendrajai ekspertizei atlikti. Ekspertizių paslaugas užsako ir apmoka Statytojas (Užsakovas).</p> <p>13. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizių aktų privalomąsias pastabas.</p> <p>14. Gavus bendrosios ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, pateikti Projektą perdavimo-priėmimo aktu Statytojui (Užsakovui) tvirtinti prieš įkeliant į IS Infostatybą.</p> <p>15. Statytojo (Užsakovo) patvirtintą Projektą įkelti į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo.</p> <p>16. Gauti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>17. Perduoti projektą perdavimo-priėmimo aktu Statytojui (Užsakovui).</p> <p>18. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto dalyse. Tuo atveju, jei tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų pirkimo viešąjį konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalės nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo (Užsakovo) interesai.</p> <p>19. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. Statytojui (Užsakovui) patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka.</p> <p>20. Viso sutarties galiojimo metu, iki statybos užbaigimo akto (ar deklaracijos apie statybos užbaigimą) surašymo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>datos, Statytojui (Užsakovui) užsarius pakartotinę Projekto ekspertizę, Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo per 5 (penkis) d. d.</p> <p>21. Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, pasikeitus skaičiuojamųjų kainų lygiui ar iškilus poreikiui keisti skaičiuojamąją kainą, pakoreguoti statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį ne daugiau kaip 3 (tris) kartus per ne ilgesnį kaip 3 (trijų) metų nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos laikotarpį.</p> <p>22. Projektuotojas privalo Projektą tikslinti/taisyti jo klaidas ir neatitikimus iki statybos darbų pradžios ir statybos rangos metu.</p> <p>23. Projektuotojas įsipareigoja išanalizuoti Paslaugų pobūdį bei jų apimtį pagal pateiktus dokumentus bei duomenis ir įvertinti Paslaugų teikimui reikalingų dokumentų pakankumą. Projektuotojas patvirtina, kad prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo projektuojamo objekto specifiką ir esamą būklę, patikrino Paslaugų apimtį, įvertino visus pagrindinius, tarpinius darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytoms Paslaugoms suteikti, turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Statytojui (Užsakovui).</p> <p>24. Jei Šalys tiesiogiai nesusitarė kitaip, tai Paslaugoms priskiriamos ir tos Paslaugos bei veiksmai, kurie nors tiesiogiai ir nenumatyti Sutarties dokumentuose, bet yra būtini vykdant Sutartį, Teikėjas turėjo juos numatyti ir įvertinti sudarydamas Sutartį bei privalo juos atlikti. Tokias paslaugas Teikėjas privalo atlikti už Sutarties pradinę kainą ir neturi teisės prašyti papildomo apmokėjimo.</p> <p>25. Teikėjas turi dalyvauti visuose Statytojo (Užsakovo) nurodytuose gamybiniuose, koordinaciniuose ir kituose susirinkimuose ir pasitarimuose, kuriuose yra sprendžiami ir aptariami su Projekto rengimu ir įgyvendinimu susiję klausimai ir (ar) užtikrinti, kad tokiuose pasitarimuose dalyvautų Projekto ir jo dalių vadovai.</p> <p>26. Statytojas (Užsakovas) turi teisę be atskiro išankstinio Teikėjo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Projektuotojui pagal Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Projektuotojo mokėtinas Statytojui (Užsakovui), t. y. Statytojui (Užsakovui) vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Statytojas (Užsakovas) raštu informuoja Projektuotoją.</p> <p>27. Projektuotojui nepateikus tinkamai parengtų</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>dokumentų (suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo akto, pasirašyto saugiu elektroniniu parašu, ir PVM sąskaitos faktūros) apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui iki bus pateikti tinkamai parengti dokumentai.</p> <p>28. Statytojas (Užsakovas) neatsako už galimus mokėjimo trikdžius ar vėlavimus, susijusius su „E. sąskaitos“ sistemos veikimu.</p>
11.2.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>1. Projekto sprendiniai turi atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.</p> <p>2. Esant poreikiui, projekto sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu.</p>
11.3.	Techniniai reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>1. Techniniai reikalavimai projektuojamiems statiniams nurodyti Statytojo (Užsakovo) pateiktoje Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų užduotyje.</p> <p>2. Bendrieji reikalavimai:</p> <p>2.1. Projekto apimtis ir sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 ir 12 priedą.</p> <p>2.2. Konstrukcijų dalyje pateikiami atraminių sienelių, laiptų ir kitų konstrukcijų sprendiniai.</p> <p>2.3. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiems objektams (aikštelėms), išsamios ir detalios, pateikiami reikalavimai statybos produktams (gaminiam ir medžiagoms), įrenginiams. Reikalavimai statybos produktams pateikiami su nuoroda į tiems produktams reikalavimus keliančius normatyvinius dokumentus. Specifikacijos neturi proteguoti konkretaus medžiagų tiekėjo. Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip keli skirtingi gamintojai.</p> <p>3. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose. Tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi būti prieštaravimų.</p> <p>4. Visos projekte nurodytos medžiagos, statybos produktai, įrenginiai ir gaminiai turi būti reikiama tvarka įteisinti ES ir/ar Lietuvoje.</p>
11.4.	Reikalavimai statinio architektūrinių sprendinių derinimui	Mažosios architektūros elementai, jų techninės specifikacijos derinamos su Miestovaizdžio skyriumi.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.5.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>1. Preliminarių sprendinių parengimas, parametrai tikslinami Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupėje;</p> <p>2. Projektą derinti su Statytoju (Užsakovu), inžinerinių tinklų savininkais/valdytojais, kitomis valstybinės priežiūros institucijomis, jei to reikalauja įstatymai ir kiti teisės aktai.</p> <p>3. Visi Projekto sprendiniai privalo būti suderinti su Statytoju (Užsakovu). Projektavimo darbų eigoje, jeigu reikia, Projektuotojas, iš anksto informavęs Statytoją (Užsakovą), turi konsultuotis su Projektą derinančiomis institucijomis. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad projekto sprendinius reikia keisti, Projektuotojas, prieš priimdamas sprendimus, turi pristatyti klausimą ir gauti Statytojo (Užsakovo) pritarimą.</p> <p>4. Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį.</p> <p>5. Sprendiniai pagal pateiktas Statytojo (Užsakovo) pastabas taisomi ne ilgiau kaip 10 (dešimt) d. d.</p> <p>6. Projektuotojas ekspertizės pastabas ištaiso ne ilgiau kaip per 10 (dešimt) d. d.</p>
12.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Techninis projektas
13.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Lietuvių kalba
14.	Reikalavimai statinio informacinio modelio (BIM) rengimui	Netaikomi
15.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p>Pateikiama Projektuotojo parašu patvirtinta elektroninė Projekto *.pdf versija (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto dalis, kurios buvo nustatytos Projekto rengimo eigoje, failo dydis turi neviršyti 30 Mb). Perduoda Statytojui (Užsakovui) parengtas darbinės failų versijas su neapribota galimybe juos redaguoti: projektinių sprendinių brėžinius – vektorine grafika (*.dwg, *.xls arba kt. analogiškais formatais), tekstinę dalį (*.pdf ir *.doc ar *.docx arba kt. analogiškais formatais). Sąmatiniai skaičiavimai ir darbų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikti ir Microsoft Excel formatu; Parengti brėžinius, kuriuose būtų visi reikalingi planai, pjūviai, mazgai, vamzdynų aksonometrinės schemas, technines specifikacijas, medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiai.</p>
16.	Ekspertizių atlikimas	Statinio projekto bendrąją ekspertizę organizuoja Statytojas (Užsakovas).
17.	Statytojo atstovavimas	Statytojas (Užsakovas) gali paskirti projekto valdytoją (projekto administratorių).

Pastaba:

Visos projektavimo, derinimo bei papildomos išlaidos turi būti įskaičiuotos į pasiūlymo kainą.



TVIRTINU:

Objekto pavadinimas: Plokščias horizontalus inžinerinis statinys (automobilių stovėjimo aikštelė), Kalvarijų g. 99, 101 (aikštelė įrengiama valstybinėje žemėje, kur nesuformuoti žemės sklypai)

Paviršinių nuotekų tvarkymo departamento vadovas

Objekto adresas: Kalvarijų g. 99,101, Vilnius

Užsakovas / Statytojas: Vilniaus miesto savivaldybės administracija

2024-06-21

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 24/227

LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI (PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas / statytojas privalo:

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymu Nr. 1D-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ (toliau - Reglamentas) ir statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ galiojančių suvestinių redakcijų reikalavimais.

Vadovaujantis Reglamento 7 punkto reikalavimais, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą pirmiausiai turi būti išnagrinėti ir taikomi paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą (vandeniui laidžių dangų ar švorių paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių įrengimas), centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų kiekį bei užterštumą mažinantys techniniai sprendiniai.

Tuo atveju, jei dėl tam tikrų vietos aplinkos, grunto sąlygų ar planuojamos ūkinės veiklos ypatumų negalima ar netikslinga taikyti Reglamento 7 punkte nurodytų priemonių, pateikus argumentuotą pagrindimą, paviršines nuotekas nuo projektuojamų aikštelių galima nuvesti į:

1. šalia jų esančias žaliąsias zonas;
2. ties daugiabučiu gyvenamuoju namu, adresu Kalvarijų g. 101, esantį 200 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą. Būtina padidinti šio tinklo pralaidumą;
3. ties daugiabučiu gyvenamuoju namu, adresu Verkių g. 20, esantį 300 mm skersmens paviršinių nuotekų tinklą.

Būtina suprojektuoti debito reguliavimo/infiltracinį įrenginį apribojant į tinklus išleidžiamą bendrą momentinį lietaus nuotekų debitą iki 10 l/s.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr. 30-222 patvirtintais reikalavimais.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse paviršinių nuotekų šulinius projektuoti gelžbetoninius ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens. Tuo atveju, jei projektuojami šuliniai yra didesnio nei 3 m gylio arba juose yra numatoma įrengti vidinius kritimo stovus, šulinius būtina projektuoti ne mažesnio kaip 1500 mm skersmens. Esant didesniam nei 6 m šulinių gyliui, šuliniuose būtina numatyti tarpines perdangas apsaugai nuo aptarnaujančio personalo kritimo į šulinių dugną. Jei į gelžbetoninius šulinius numatoma pajungti didesnio nei 800 mm skersmens vamzdynus, šulinių apatinius žiedus iki vamzdynų viršaus būtina projektuoti iš gelžbetoninio monolito ar mūro. Projektuojamų šulinių liukai – plaukiojančio tipo arba stacionarūs, ne mažesnio nei 700 mm skersmens, su užraktais, važiuojamojoje dalyje ne mažesnės nei D400 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu gali būti projektuojami ir kito medžiagiškumo ar skersmens gamykliniai šuliniai.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti gelžbetoninius 700 mm skersmens. Visi lietaus surinkimo šulinėliai turi būti projektuojami su 30 – 50 cm gylio sėsdinamąja dalimi. Naujai projektuojamose, rekonstruojamose ar kapitališkai remontuojamose gatvėse pirmiausia turi būti projektuojamos bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės. Nesant galimybės įrengti bortinio tipo lietaus surinkimo grotelių, gatvėse būtina projektuoti 700 mm skersmens plaukiojančio tipo grotelės. Projektuojamos plaukiojančio tipo d 700 mm skersmens lietaus surinkimo grotelės važiuojamojoje dalyje turi būti ne mažesnės



nei D400 apkrovos klasės, bortinio tipo lietaus surinkimo grotelės – ne mažesnės nei C250 apkrovos klasės. Atskiru sutarimu (dėl tam tikros gatvės specifikos, kitų inžinerinių tinklų gausos ir t.t.) gali būti projektuojami kito medžiagiškumo, skersmens ar formos lietaus surinkimo šulinėliai, vandens surinkimo grotelės bei latakai.

Gatvės raudonųjų linijų ribose projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų skersmenys bei jų nuolydžiai turi būti parenkami įvertinus aplinkinių teritorijų prisijungimo perspektyvą, tačiau negali būti mažesni nei 315 mm.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas rekomenduojama vadovautis UAB „Grinda“ parengtomis Vilniaus miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis (<https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/>).

Parengtus paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius būtina pateikti UAB „Grinda“ derinimui. Pilnai sukomplektuotos projektų lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo bylos turi būti pateikiamos el. paštu: projektai@grinda.lt

Tuo atveju, jei projektuojamas bendro naudojimo (tranzitinis) paviršinių nuotekų tinklas ar jo apsaugos zonos patenka į žemės sklypų ribas, iki objekto statybos užbaigimo akto gavimo dienos būtina sudaryti notarinę servituto sutartį paviršinių nuotekų tinklo aptarnavimui.

Atlikus paviršinių nuotekų tinklų statybą, būtina nuorodoje <https://www.grinda.lt/pletros-ir-statybu-prieziura/> nurodytu telefono numeriu išsikviesti UAB „Grinda“ atstovą atliktų darbų vertinimui bei gauti pažymą apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti. Pažyma apie pastatytų paviršinių nuotekų tinklų tinkamumą eksploatuoti yra išduodama nenustačius jokių su tinklų statyba susijusių defektų ar neatitikimų suderinto statybos projekto sprendiniams bei pateiktus su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą tinklų išpildomąją nuotrauką, statybos žurnalo paslėptų darbų aktų kopijas ir TV diagnostikos ataskaitą su filmuota medžiaga.

Statybos laikotarpiu užsakovas yra atsakingas, kad į paviršinių nuotekų tinklus šalia statyb vietės išleidžiamų nuotekų koncentracija neviršytų reglamento reikalavimų bei statybinis gruntas ir medžiagos nepatektų į paviršinių nuotekų tinklus. Užteršus paviršinių nuotekų tinklą jį išvalyti savo lėšomis.



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO APLINKOS SKYRIUS**

Renaldui Aleksandravičiui
renaldas@225.lt

2024-11- Nr. A51-

DĖL ATSKIRŪJŲ ŽELDYNŲ PROJEKTŲ DERINIMO DARBO GRUPĖS SPRENDIMO

Informuojame, kad Jūsų klausimas „Dėl plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101 statybos projekto“ buvo apsvarstytas 2024 m. lapkričio 7 d. vykusiam Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. Darbo grupės nariai pateiktiems sprendiniams neprieštaravo.

Skyriaus vedėjas

Gintautas Runovičius

Lina Balkelytė, el. p. lina.balkelyte@vilnius.lt



DETALŪS METADUOMENYS

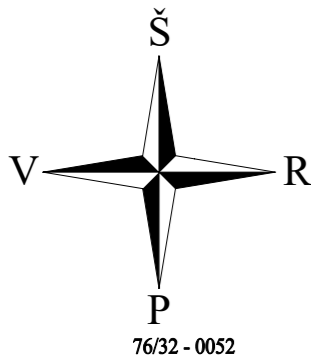
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ATSKIRŪJŲ ŽELDYNŲ PROJEKTŲ DERINIMO DARBO GRUPĖS SPRENDIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-13 Nr. A51-165794/24(2.1.19E-MAS)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Evilin Lubienė, Miesto aplinkos skyriaus patarėja, Miesto aplinkos skyrius
Sertifikatas išduotas	EVILIN LUBIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-12 15:59:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-21 14:56:28 – 2028-03-19 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautas Runovičius, Miesto aplinkos skyriaus vedėjas, Miesto aplinkos skyrius
Sertifikatas išduotas	GINTAUTAS RUNOVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-12 17:17:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-12 17:17:31 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-28 09:36:47 – 2025-01-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-11-13 09:51:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-11-13 09:51:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

5. BRĖŽINIAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
333.06-PP-SP-B.01	Kitos paskirties inžinerinio statinio (kiemo aikštelės) Kalvarijų g. 99, 101 planas su projektiniais sprendiniais	1 lapas
333.06-PP-SP-B.02	Aikštelės Kalvarijų g. 99, 101 pjūviai	1 lapas
333.06-PP-SP-B.03	Kalvarijų g. 99, 101 kiemo sutvarkymo schema	1 lapas

333.06-PP-SP-AR	LAPAS	LAPŲ
	10	10

M 1:500



Medžių inventurizacijos sutartiniai žymėjimai

- K - medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žemėlapyje
- g38 - kamieno diametras; 1 - medžio būklė
- Lajos projekcija
- Kamieno diametras 1.30 m aukštyje
- Kamieno kaklelio diametras
- Kamieno ašis
- Šaknų apsaugos zona

Pastaba. Projektinių pasiūlymų planuose pateikiama tik pagrindinė informacija apie esamus medžius. Kita informacija yra pateikiama parengtoje medžių vertinimo ataskaitoje.

NUMATOMŲ ŠALINTI MEDŽIŲ INVENTARIZACIJOS LENTELĖ

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje, cm	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu, cm	Saugomas šaknų plotas spindulys, m	Lajos projekcija nuo ašies S, R, P, V kryptimis, m	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
7	Kaštonas	<i>Aesculus hippocastanum</i>	56	64	6.72	5; 5; 5	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
8	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	29	34	3.48	4; 4; 3	2	Patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
9	Mažalapė liepa	<i>Tilia cordata</i>	35	39	4.20	2; 3; 2	2	Patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
11	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	50	72	6.00	4; 5; 6; 5	2	Patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
12	Šermukšnis	<i>Sorbus aucuparia</i>	28	35	3.36	3; 3; 2	4	Blogos būklės, stipriai apdžiūvęs, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
32	Trapusis gluonis	<i>Salix fragilis</i>	92	122	11.04	3; 4; 7; 8	4	Blogos būklės, pažeistas kamieninio puvinio, kelia pavojų, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
33	Trapusis gluonis	<i>Salix fragilis</i>	75	107	9.00	3; 4; 3; 6	4	Blogos būklės, pažeistas kamieninio puvinio, kelia pavojų, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
46	Ginalinis klevas	<i>Acer glabrum</i>	33	40	3.96	3; 3; 3	2	Patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
53	Darželinis jazminas	<i>Philadelphus coronarius</i>	-	-	-	1; 1; 1	2	Nesaugotinas, patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
54	Alyva paprastoji	<i>Syringa vulgaris</i>	12	16	1.44	4; 2; 1; 2	3	Nesaugotina, nepatenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
55	Alyva paprastoji	<i>Syringa vulgaris</i>	14; 5	21	1.20	1; 1; 2; 4	3	Nesaugotina, nepatenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
56	Karpotasis beržas	<i>Betula pendula</i>	23; 29	59	3.12	3; 2; 3; 5	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
57	Alyva paprastoji	<i>Syringa vulgaris</i>	-	-	-	1; 1; 2; 1	2	Nesaugotina, nepatenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
58	Alyva paprastoji	<i>Syringa vulgaris</i>	13	18	1.56	0; 5; 2; 0	3	Nesaugotina, nepatenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
59	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	56	68	6.72	5; 4; 6; 5	2	Saugotinas, patenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną
60	Paprastasis klevas	<i>Acer platanoides</i>	42	54	5.04	3; 4; 4; 3	3	Saugotinas, nepatenkinamos būklės, tvarkymo priemonių nenumatyta, patenka į projektuojamo statinio statybos zoną

PASTABOS:
Atsižvelgiant į visuomenės informavimą apie numatomą statinių projektavimą, viešojo susirinkimo, įvykusio 2024-09-30 16 val. metu, išsakytus dalyvių / gyventojų pageidavimus ir pastabas, buvo parengti projektiniai pasiūlymai "Plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101 statybos projektas" su esminiais sprendinių pasikeitimais.
Po gyventojų kreipimosi į VMSA miesto aplinkos skyrių, projektiniai pasiūlymai buvo pristatyti Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. 2024 m. lapkričio 7 d. vyksiami Atskirųjų želdynų projektų derinimo darbo grupės posėdyje. Darbo grupės nariai pateiks projektinių pasiūlymų sprendiniais Kalvarijų g. 99, 101 neprieštaravo (raštas pridamas šių pasiūlymų prieduose).

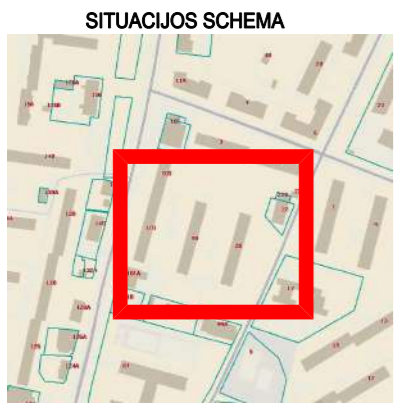
Numatomas lietaus infiltracinis įrenginys min. 18 m³ talpos (numatomas taškas lietaus kiekio iš naujos aikštelės priimti) (grunto vandens filtracijos koeficientas pagal geologinių tyrimų ataskaita yra 8,23 - 17,15 m/d

Numatomas lietaus infiltracinis įrenginys min. 26 m³ talpos (numatomas taškas lietaus kiekio iš naujos aikštelės priimti) (grunto vandens filtracijos koeficientas pagal geologinių tyrimų ataskaita yra 8,23 - 17,15 m/d

Numatomas lietaus infiltracinis įrenginys min. 16 m³ talpos (numatomas taškas lietaus kiekio iš naujos aikštelės priimti) (grunto vandens filtracijos koeficientas pagal geologinių tyrimų ataskaita yra 8,23 - 17,15 m/d

Sutartiniai žymėjimai:

- Projektuojami kitos paskirties inžineriniai statiniai iš azūriniių betono trinkeliių dangos (kiemo aikštelės - plokščiasis horizontalus inžinerinis statinys)
- Projektuojamas pravažiavimas iš betoninių plitelių dangos (pastaba - pravažiavimas įrengiamas kiemo aikštelės ribose)
- Projektuojama betoninių plitelių danga
- Projektuojami gatvės bordiūrai
- Projektuojami nužeminti gatvės bordiūrai
- Projektuojami vejos borteliai
- Projektuojama/sutvarkoma vejos zona
- Numatomi dviračių stovai
- Projektuojamas paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlis
- Projektuojamas paviršinių nuotekų tinklas
- Projektuojamas lietaus infiltracinis įrenginys
- Aikštelių projektinės altitudės
- Aikštelių projektuojamas paviršiaus nuolydis

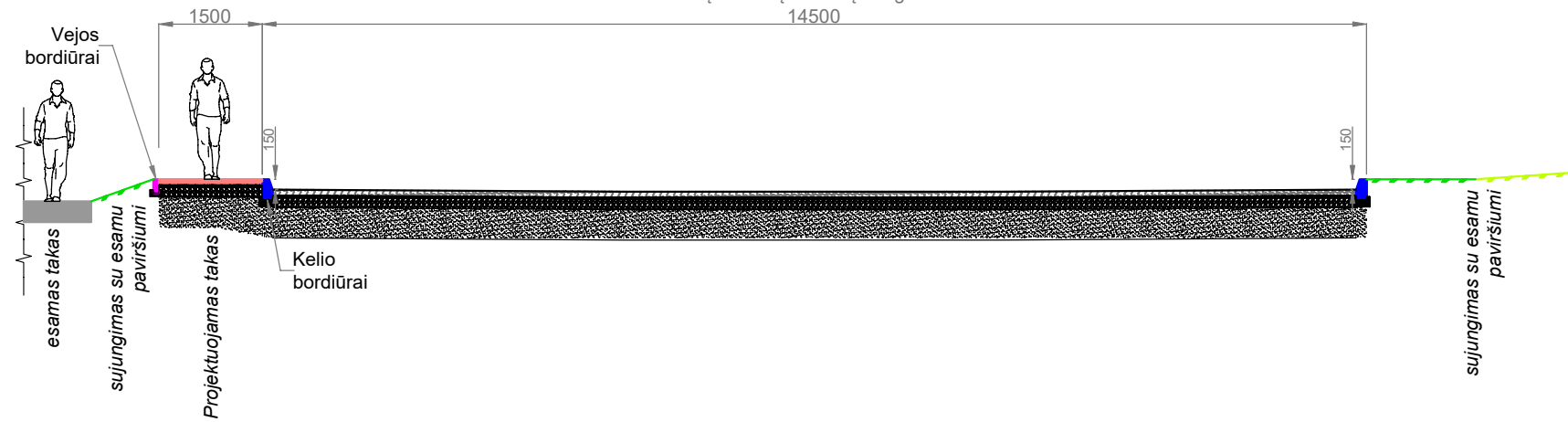


PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Atestato Nr.	INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GERBODOS VILKIS G. 36, VILNIUS, TEL. 8 11 8944 FAX. 8 11 2 32 4102</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101, Vilniuje statybos projektas	
25380	PV	R. Aleksandravičius	2024 11
25379	PDV	R. Aleksandravičius	2024 11
STATYTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
LT VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101 planas su projektiniais sprendiniais	
		DOKUMENTO ŽYMŪO	
		333.06-PP-SP-B.01	
		M 1:500	
		Lapas Lapų	
		1 1	

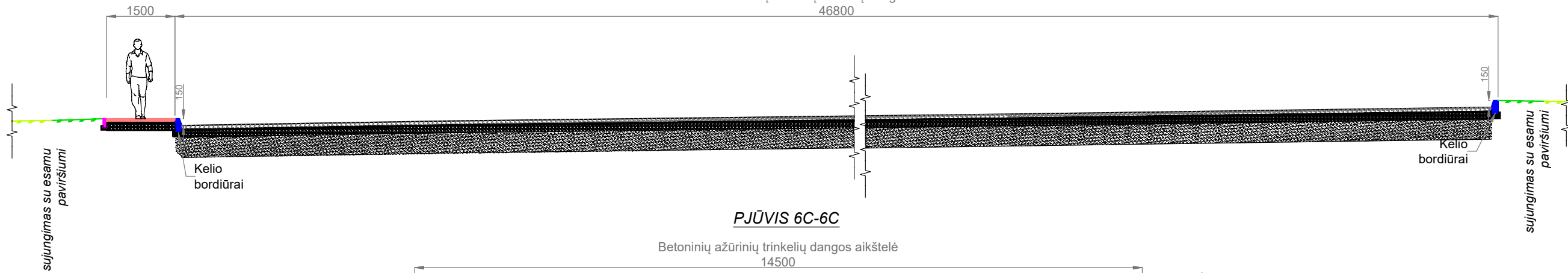
PJŪVIS 6A-6A

Betoninių ažūrinių trinkelėlių dangos aikštelė
14500



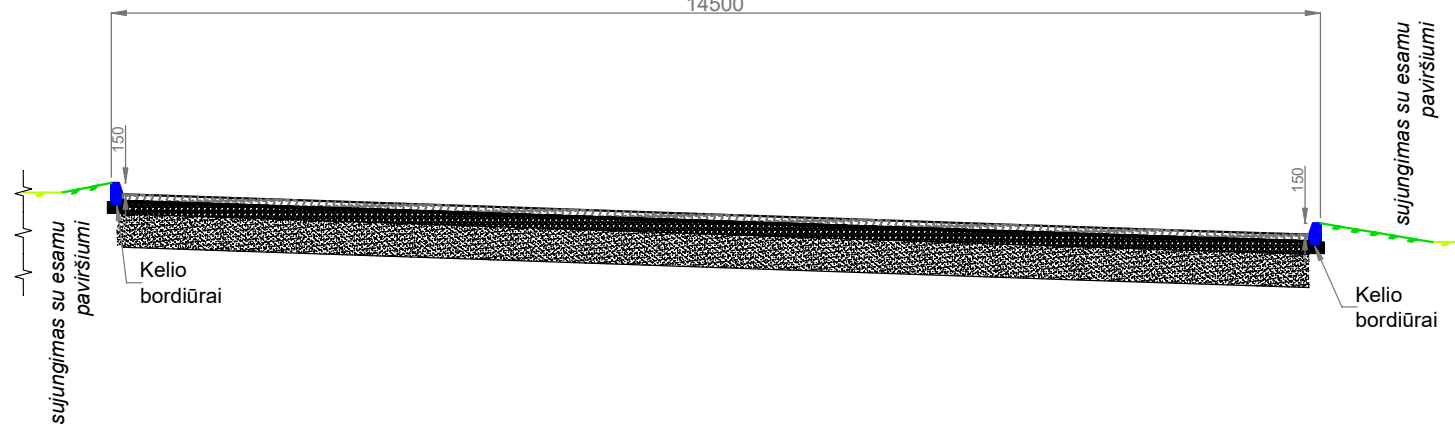
PJŪVIS 6B-6B

Betoninių ažūrinių trinkelėlių dangos aikštelė
46800

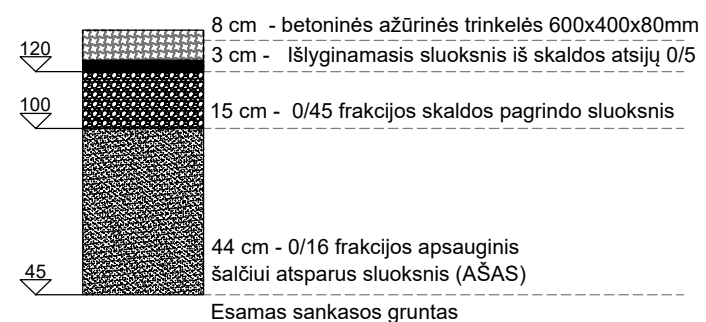


PJŪVIS 6C-6C

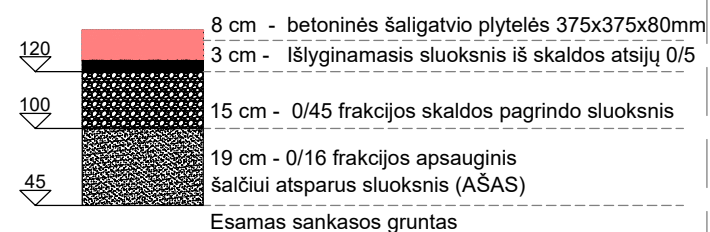
Betoninių ažūrinių trinkelėlių dangos aikštelė
14500




BETONINIŲ AŽŪRINIŲ TRINKELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA

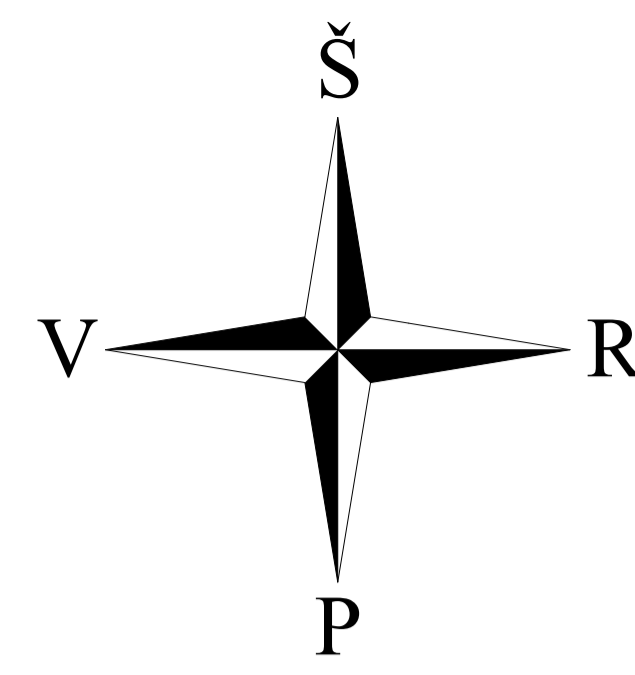


BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEROSIOS VILTIES G. 38, VILNIUS, TEL. +370 612 40644 FAX: (8 5) 2 32 4162</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101, Vilniuje statybos projektas	
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2024 11	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aikštelių Kalvarijų g. 99, 101 pjūviai M 1:100
25379	PDV	R. Aleksandravičius	2024 11	DOKUMENTO ŽYMUO 333.06-PP-SP-B.02	
LT	STATYTOJAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ				Lapas 1



KALVARIJŲ G.

APKASŲ G. 6
APKASŲ G.
APKASŲ G. 3
APKASŲ G. 5

VERKIŲ G.
VERKIŲ G. 22
VERKIŲ G. 22A
VERKIŲ G. 22B
VERKIŲ G. 17

KALVARIJŲ G. 99

KALVARIJŲ G. 101A

KALVARIJŲ G. 101B

Esama vaikų žaidimo aikštelė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (VYKDOMI DARBAI):	
	Įrengiama ažūrinių betono trinkelių danga
	Įrengiama betoninių plytelių danga
	Įrengiami dviračių stovai
	Remontuojama šaligatvio danga
	Remontuojama asfalto danga
	Įrengiama/remontuojama gatvės bortų linija
	Įrengiama/remontuojama nuleistų gatvės bortų linija
	Įrengiama/remontuojama vejos bortų linija
	Darbų vykdymo riba

PASTABA
Vilniaus miesto savivaldybė organizuodama kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių iš ažūrinių trinkelinių) statybą Vilniaus miesto daugiabučių namų kiemuose kompleksškai įvertins esamų kiemų prieigų, takų, parkavimo aikštelių, laiptų, apšvietimo atramų būklę. Nustačius daugiabučių kiemų takų, parkavimo aikštelių, laiptų ar apšvietimo atramų prastą būklę, iki naujos aikštelės įrengimo pradžios, gyventojai bus informuojami schematiniuose informaciniuose stenduose apie planuojamų kompleksinių darbų apimtį. Siekiant sukelti kuo mažiau trikdžių gyventojams, tiek naujos kiemo aikštelės įrengimo darbai, tiek esamos infrastruktūros tvarkymo rangos darbai bus organizuojami vienu etapu.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS	
Atestato Nr. 25380 PV R. Aleksandravičius 2024 11		INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIAI		Plokščių horizontalių inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Kalvarijų g. 99, 101, Vilniuje statybos projektas	
25379 PDV R. Aleksandravičius 2024 11		DOKUMENTO PAVADINIMAS		Kalvarijų g. 99, 101 kiemo sutvarkymo schema	
STATYTOJAS LT VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMOJAS		M 1:500 Lapas 1	
		333.06-PP-SP-B.03		Lapų 1	

Vejos zonoje išminti takai (gyventojų įprastinio judėjimo takai)