

SĮ "VILNIAUS MIESTO BŪSTAS" Į. K. 124568293

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

NAUGARDUKO G. 98, VILNIUS

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2023-04-11 Nr. 2022/07

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eur

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		60 275 589	51 924 097
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	13 739	24 859
1.1.	Plėtros darbai		0	0
1.2.	Programinė įranga		13 596	23 889
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		143	970
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	60 261 850	51 894 915
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		14 655	62 179
2.3.	Mašinos ir įranga			
2.4.	Transporto priemonės		33 802	51 820
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		37 080	26 536
2.6.	Investicinis turtas		60 176 313	51 754 380
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai		60 176 313	51 754 380
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
3.	FINANSINIS TURTAS	3	0	4 323
3.1.	Po vienu metų gautinos sumos		0	4 323
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		0	0
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		5 640 260	4 506 573
1.	ATSARGOS	4	305 819	217 355
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		124	180
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		305 695	217 175
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	6	1 557 826	623 636
2.1.	Pirkėjų skolos		1 541 493	594 577
2.2.	Kitos gautinos sumos		16 333	29 059

3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	7	3 776 615	3 665 582
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAŅAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	5	25 061	11 659
	TURTO IŠ VISO		65 940 910	56 442 329
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		65 475 313	56 193 754
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS	9	66 436 989	58 000 686
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI		0	0
5.1.	Privalomasis			
5.2.	Kiti rezervai			
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	14	-961 676	-1 806 932
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		845 256	199 169
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		-1 806 932	-2 006 101
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	8		
F.	ATIDĖJINIAI	10	0	0
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	11	465 597	248 575
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		0	0
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		465 597	248 575
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		0	
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		0	0
2.3.	Gauti avansai		42 693	53 657
2.4.	Skolos tiekėjams		139 246	72 397
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		38 900	9 301
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		219 041	85 804
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		25 717	27 416
H.	SUKAUPTOS ŠAŅAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		0	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		65 940 910	56 442 329

Direktorė

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Rosita Žibeliėnė

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Barbara Markauskienė

(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

SĮ "VILNIAUS MIESTO BŪSTAS"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

NAUGARDUKO G. 98, VILNIUS

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2023-04-11 Nr. 2022/07

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eur

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		4 250 275	2 763 747
2.	Pardavimo savikaina		-1 673 812	-1 449 866
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		2 576 463	1 313 881
5.	Pardavimo sąnaudos		-534 656	-434 368
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		-1 297 189	-733 595
7.	Kitos veiklos rezultatai		18 498	2 230
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		123 841	61 409
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		-2 801	-1 087
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		884 156	208 470
14.	Pelno mokestis		-38 900	-9 301
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		845 256	199 169

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorė

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Rosita Žibeliene

(parašas) (vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Barbara Markauskienė

(parašas) (vardas ir pavardė)

Netiesioginiu būdu sudaromos valstybės įmonių
ir savivaldybės įmonių pinigų srautų ataskaitos
forma

SI "VILNIAUS MIESTO BŪSTAS"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

NAUGARDUKO G. 98, VILNIUS

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2023-04-11 Nr. 2022/07
(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų
(ataskaitinis laikotarpis)

Eur
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		845 256	208 470
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		803 268	761 882
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas		5	0
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		-121 040	-60 322
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas			
1.6.	Po vienu metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		4 323	3 738
1.7.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.8.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		56	420
1.9.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		-88 520	-25 155
1.10.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		-946 916	13 088
1.11.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		12 726	7 015
1.12.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		-13 402	-1 160
1.14.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)		0	
1.15.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		0	0
1.16.	Pagal vekselius ir čekius po vienu metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			

1.17.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		55 885	-593 447
1.18.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.19.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		29 599	-10 881
1.20.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		133 237	-29 268
1.21.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		-1 699	-180
1.22.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)			
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		712 778	274 200
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		-34 399	-30 473
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		3 569	-
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gautos palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		-691 955	-394 752
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		-722 785	-425 225
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais			
3.1.1.	Įmonės savininko kapitalo didinimas			
3.1.2.	Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		121 040	60 322
3.2.1.	Paskolų gavimas			
3.2.2.	Paskolų gražinimas			
3.2.3.	Sumokėtos palūkanos			
3.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.5.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.6.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.7.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		121 040	60 322
3.2.8.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		121 040	60 322
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		111 033	-90 703
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		3 665 582	3 756 285
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		3 776 615	3 665 582

Direktorė
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio)

(parašas)

(parašas)

Rosita Žibeliienė
(vardas ir pavardė)

Barbara Markauskienė
(vardas ir pavardė)

tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	66 436 989	-	-	-	-	-	-	-961 676	65 475 313
---	-------------------	---	---	---	---	---	---	-----------------	-------------------

Direktorė
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Rosita Žibalienė
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Barbara Markauskienė
(vardas ir pavardė)