

PATVIRTINTA:
Vilniaus miesto savivaldybės
Administracijos direktoriaus pav.
2020 m. _____d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Perlojos g. 23 (kad. Nr. 0101/0071:100), Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1404 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** fiziniai asmenys.
- 5. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2020-10-12 prašymas.
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo uždaviniai:** nekeičiant žemės sklypo paskirties ir naudojimo būdo pakeisti detaliojo planu numatytą sklypo ribų keitimą (nenumatant sklypo ribų keitimo) ir pagrindinius naudojimo reglamentus bei nustatyti kitus pagrindinius ir papildomus naudojimo reglamentus, nepažeidžiant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinis bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** susisiekiama komunikacijų išdėstymas ir servitutų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal institucijų išduotas sąlygas.
- 11. SPAV reikalingumas:** nerengiama.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai (apjungiami).
- 14. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programa. Atliekami viešinimo veiksmai. Procedūriniai dokumentai teikiami sistemoje TPDRIS.
- 17. Planavimo terminai:** iki 2023 m. lapkričio mėn.
- 18. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

Suderinta : Savivaldybės vyriausiasis architektas,
Departamento direktorius



Mindaugas Pakalnis