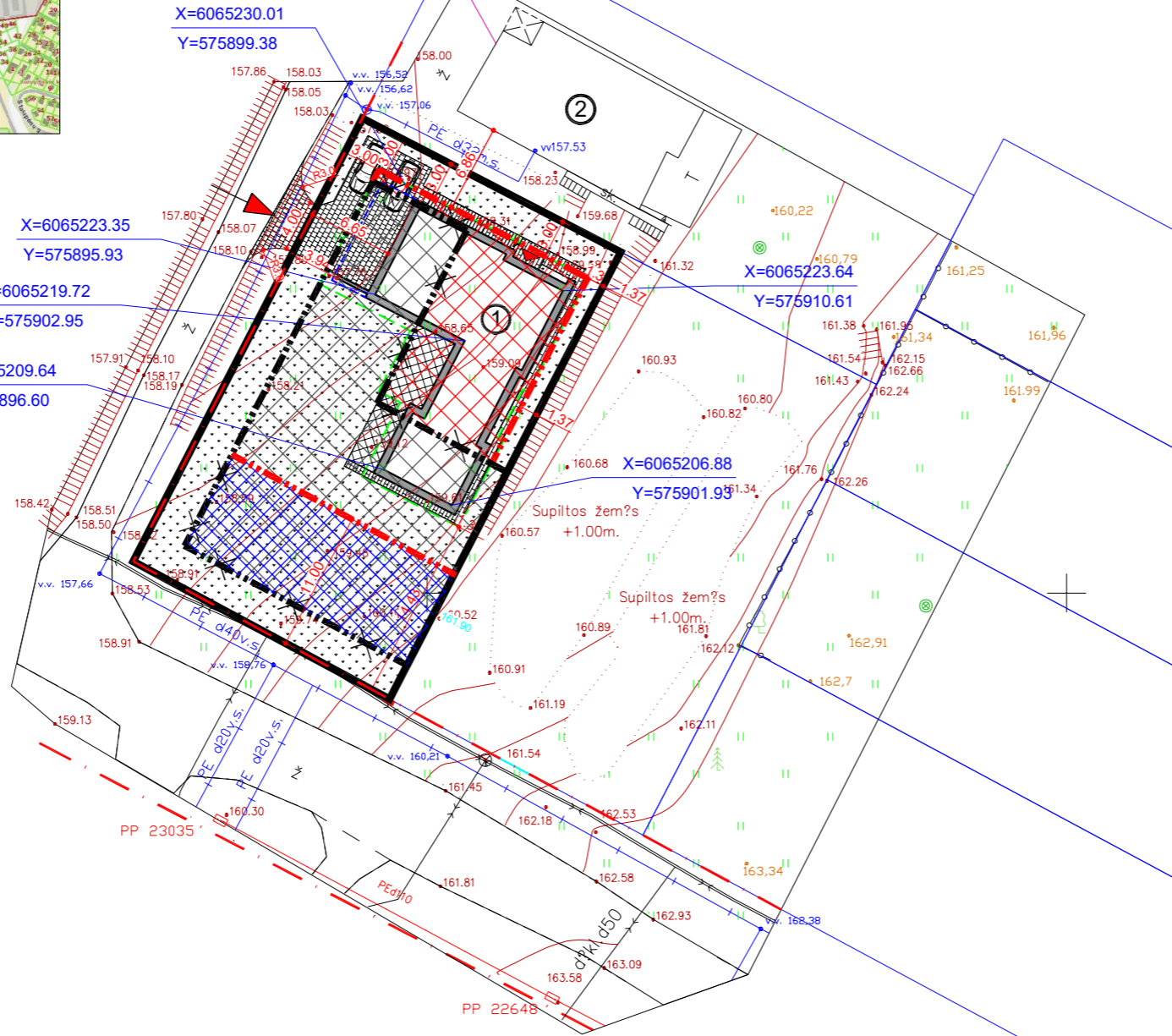


sklypo plotas	892.00 m ²
sklypo pastatų užimamas plotas (su projekcija į žemės paviršių)	294.00 m ²
sklypo užstatymo tankumas	33.0 %
sklypo užstatymo intensyvumas	28.0 %
sklypo apželdinimo plotas	63 % (560 m ²)

Statinio bendrieji rodikliai	
1.1. VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, Nelypatingas statinys – nauja statyba	
1.2. Pastato bendras plotas*	253,55 m ²
1.3. Pastato naudingas plotas *	168,08 m ²
1.4. Pastato tūris*	938 m ³
1.5. Aukštų skaičius*	1+rūsvis
1.6. Pastato aukštis *	6,98
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	1
1 kambario	-
2 ir daugiau kambarių	1
1.8. Energinio naudingumo klasė	A++
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamo sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Statinių statybos zona, pagal galiojantį detalų planą
- Naikinama anksčiau suplanuota statybos zonos riba
- Naujai formuojama statybos zonos riba
- Padidinama statinių statybos zona
- Naikinama statinių statybos zona, pagal galiojantį detalų planą
- Projektuojama įvažiavimo / išvažiavimo vieta



EKSPLIKACIJA

- 1 - Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas - mūrinis, 1 aukšto su rūsiu, II ugniai atsparumo laipsnio - nauja statyba;
- 2 - Esami pastatai;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Gatvės raudonosios linijos
- Projektuojamas gyvenamasis namas
- Stogo projekcija į žemės paviršių
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į namą
- Automobilio stovėjimo vieta
- $x=6071146.55$
 $y=587709.84$ Namų ašių susikirtimo taškų pririšimo koordinatės
- Projektuojama trinkelio danga (1) įvažiai
- Projektuojama trinkelio danga (2) automobilių stovėjimo aikštelei (ant sutankinto grunto)
- Projektuojama akmens masės plytelių danga
- Projektuojama trinkelio danga (3) pėsčiųjų takams
- Projektuojama veja - 560 m²

PASTABOS:

- 1) Sklypui galioja Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detalusis planas, patvirtintas 2000-03-01 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 528.
- 2) Sklypo privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai - nekeičiami.
- 3) Koreguojama statinių statybos zona, statybos ribos.
- 4) Nustatoma įvažiavimo vieta.

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Asta Maželė

2021 08 11
9273

575900
6065150

Atest. Nr.	UAB "MEIRISTA" Panerių g. 64, Vilnius, tel. 869947231, el. p. meiristaub@gmail.com				PILAITĖS TERITORIJOS ŠIAURINĖS DALIES DETALIOJO PLANO, SKLYPE ŽUVININKŲ G. 23, VILNIUJE, (KAD. NR. 0101/0167:785) STATINIŲ STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBŲ KOREGAVIMAS, ĮVAŽIAVIMO / IŠVAŽIAVIMO NUSTATYMAS TECHNINIO PROJEKTO METU		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Laida		
TPV0047	PV	G. Meidutė		2021-07	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS SU KOREGUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA, RIBOMIS, ĮVAŽIAVIMO / IŠVAŽIAVIMO NUSTATYMU M 1:500		
19253	PDV	G. Meidutė		2021-07			
Etapas	Statytojas:				438-DPK-2021	Lapas	Lapų
DPK	A.J. ir M.J.					1	1