

PATVIRTINTA:  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus pavaduotojo  
2018 m. spalio d.  
įsakymu Nr. A30-

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas (kadastro Nr. 0101/0167:1947) Girdavos g. 10, Pilaitės seniūnijoje, Vilnius.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,7039 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** Sklypo savininkė.
- 5. Planavimo pagrindas:** 2018 m. rugsėjo 19 d. sklypo savininkės prašymas inicijuoti teritorijos detaliojo planavimo procesą.
- 6. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. 1-1809 „Dėl apie 17 ha teritorijos šalia Geležių gatvės detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto apie 17 ha teritorijos šalia Geležių gatvės detaliojo plano (registro Nr. T00072194) sprendinius sklype Nr. 92 (Girdavos g. 10, kadastro Nr. 0101/0167:1947) teritorijų planavimo inicijavimo pagrindu padalijant sklypą ir nustatant atidalintuose sklypuose vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos naudojimo būdą bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus neviršijant Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane (registro Nr. T00056038) nustatytų reglamentų.
- 7. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
- 8. Papildomi reglamentai:** nereikalingi.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 10. SPAV reikalingumas:** neprivalomas.
- 11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 12. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 13. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 14. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 15. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų, apie planavimo darbų programą.
- 16. Planavimo terminai:** 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 17. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 18. Kiti reikalavimai:** informuoti planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus apie planavimą. Trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, naudojant M 1:500-M1:1000 duomenis. Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta: Departamento direktorius,  
Savivaldybės vyriausiasis architektas



Mindaugas Pakalnis

Parengė:  
Miesto plėtros departamento  
Detaliojo planavimo ir architektūros skyriaus  
Vakarinės teritorijos poskyrio  
vyriausiasis specialistas Steponas Gilys,  
el. p. [steponas.gilys@vilnius.lt](mailto:steponas.gilys@vilnius.lt), tel. 2518