

PATVIRTINTA:
Vilniaus m. savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas
2022 m. _____ d.
įsakymu Nr.

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Trimitų g. 14 (kadastro Nr. 0101/0032:845)
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 0.1361 ha
3. **Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
4. **Planavimo pagrindas:** 2021 m. lapkričio 29 d. prašymas.
5. **Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-739 „Dėl teritorijos tarp Rinktinės, Trimitų gatvių ir pravažiavimo kelio prie Trimitų g. 8 detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (registro Nr. T00059756) sprendinius inicijavimo sutarties pagrindu: sklypui Trimitų g. 14 (kadastro Nr. 0101/0032:845) nustatyti prioritetinį komercinės paskirties objektų naudojimo būdą ir kitą galimą daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijų naudojimo būdą, taip pat nustatyti šiuos naudojimo būdus atitinkančius teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, nustatyti servitutų poreikį.
6. **Nagrinėjama teritorija:** kvartalas, į kurį įeina Trimitų g., Rinktinės g., gatvė be pavadinimo vakarinėje dalyje, iki Žalgirio g. (pažymėta pridedamoje schemoje).
7. **Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
8. **Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai; teritorijos viešųjų erdvių išdėstymas; susisiekimo komunikacijų išdėstymas; automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymas.
9. **Tyrimai ir galimybių studijos:** Nereikalingos.
10. **SPAV reikalingumas:** Neprivalomas.
11. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** Nereikalingas.
12. **Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
13. **Koncepcijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
15. **Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
16. **Planavimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.
17. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
18. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

Suderinta:

Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Pakalnis

