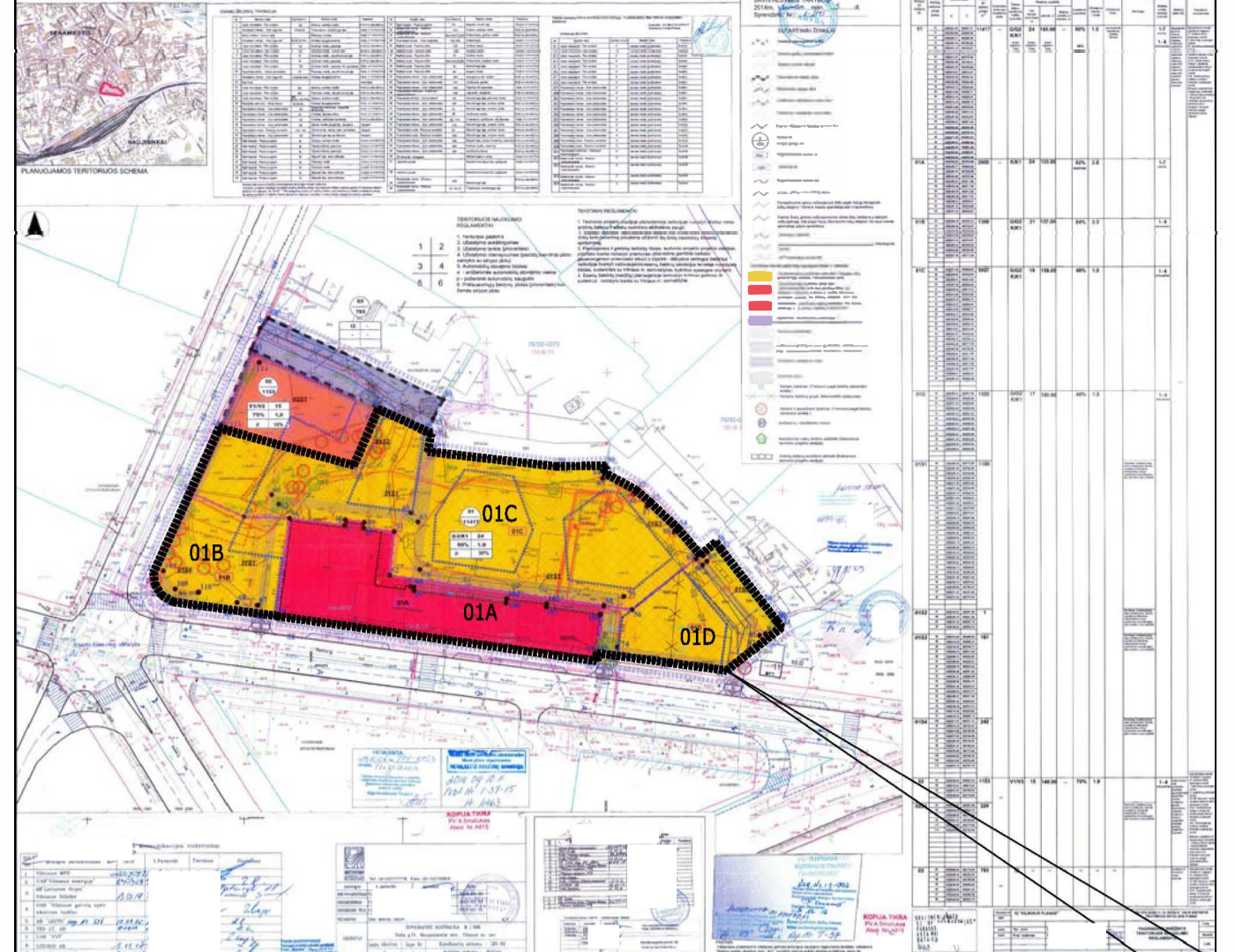
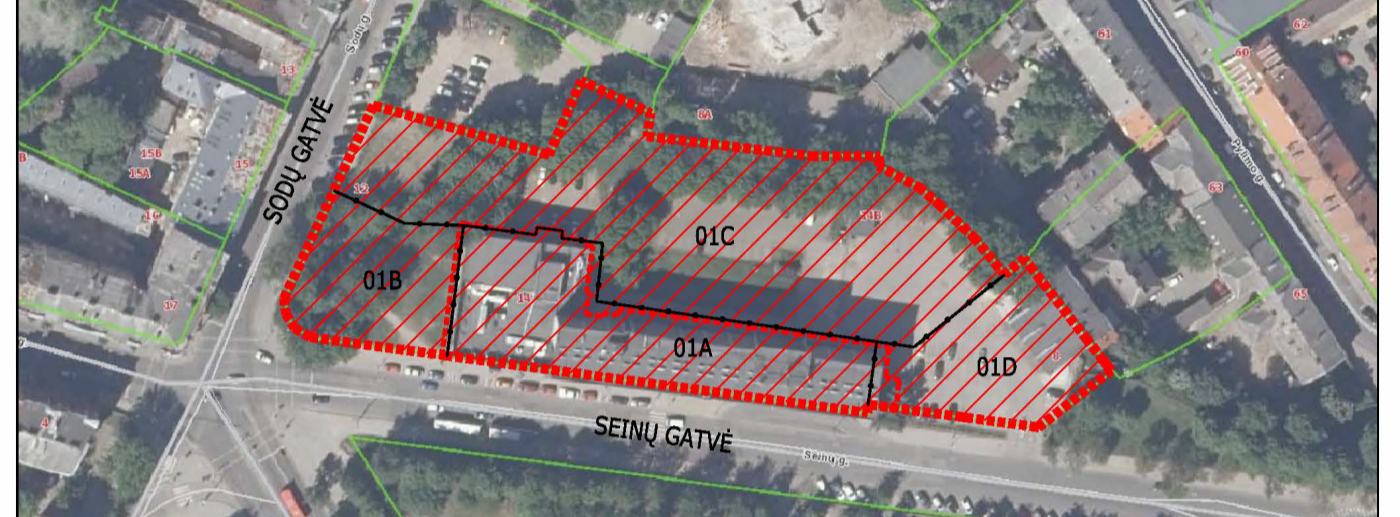


Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Kiti reglamentai	Pastabos
01 S1	606	Servitutas (222) – teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).	
01 S2	88	Servitutas (222) – teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).	
01 S3	161	Servitutas (222) – teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).	
01 S4	595	Servitutas (222) – teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).	
01 S5	1036	Kelio servitutas (215) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Viešpataujantis daiktas - pastatas - viešbutis su maistimo ir administracinėmis patalpomis ir lodžių sale, unikalus Nr. 1096-5016-3014	Atsišvelgiant į žemės sklypo reljefą ir jame planuojamą užstatymą, ant servituto ribose planuojamų statinių stogo perdangos galimas pėsčiųjų takų, kelių inžinerinių statinių, želdynų įrengimas nepažeidžiant servitutu suteikiamų teisių apimties.
01 S6	309	Kelio servitutas (215) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Viešpataujantis daiktas - privačios nuosavybės teise kito asmens valdomoje 8820 kv. m ploto žemės sklypo, 0101/0057-234 Vilniaus m. k.v., Sodų g. 14, Vilnius, dalyje esantis statinys	Servitutas skirtas privačiam aptarnaujamam ir specialajam transportui prie privačios nuosavybės teise kito asmens valdomoje 8820 kv. m ploto žemės sklypo, 0101/0057-234 Vilniaus m. k.v., Sodų g. 14, Vilnius, dalyje esančių statinių.



„SKLYPŲ SODŲ G. 14, SODŲ G. 14B IR GRETIMOS TERITORIJOS DETALUSIS PLANAS“ (TPD REG. NR. T00074432), PATVIRTINTAS VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2014-12-03 SPRENDIMŲ NR. 1-2145. ŽEMĖS SKLYPAS Nr. 01, SODŲ G. 14



SKLYPO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	SKIRTINGŲ BENDRATURČIŲ VALDOMOS ŽEMĖS SKLYPO DALIES RIBA
	KOREGUOJAMA STATYBOS RIBA
	NAIKINAMA STATYBOS RIBA
	ESAMA STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMA STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMA STATYBOS RIBA
	SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA PAGAL DP TPD NR. T00074432
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINDOS PAGAL DP TPD NR. T00074432
	ESAMI PASTATAI (STATINIAI)
	NAUJAI PLANUOJAMA ANTŽEMINIŲ/POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ SERVIDITŲ ZONA
	NAUJAI PLANUOJAMA KELIO SERVIDITO ZONA
	DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS (G2) PAGAL DP TPD NR. T00074432
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTO TERITORIJOS (K) PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TPD NR. T00074432
	ĮVAŽIAVIMAS-ĮŠVAŽIAVIMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TPD NR. T00074432
	01B REGULYVINĖS ZONOS NUMERIS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TPD NR. T00074432

PASTABOS

1. Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14 B ir gretimios teritorijos detaliojo plano (T00074432), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-2145, koregavimu žemės sklype Sodų g. 14, kad. Nr. 0101/0057-234 koreguojama sklypo 01B, 01C ir 01D dalių statybos zona, statybos riba, servitutai ir įvažiavimų į sklypų vietas. Kiti Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 1-2145 patvirtinto detaliojo plano (TPDR Nr. T00074432) sprendiniai nekeičiami.

DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS SPRENDIMIAMS PRITARTA:

UAB	
UAB	

0	2023-05	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO TECHNINIO PROJEKTO METU SPRENDIMAI, VIEŠINIMUI, TVIRTINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	aketurī	PROJEKTO PAVADINIMAS "Aketurī architektūra" UAB Rugyklos g. 3-1, LT-01140, Vilnius +370612 16112 info@aketurī.lt www.aketurī.lt
A1850	SPV J.Š.	PROJEKTO PAVADINIMAS Sklypų Sodų g. 14, Sodų g. 14B ir gretimios teritorijos detaliojo plano 01B, 01C, 01D sklypų dalių statybos ribos, statybos zonos ir servitutų koregavimas žemės sklype Sodų g. 14, Vilnius, Brežnevs su pakoreguotais detaliojo plano sprendimais M1:500
LT	INICIATORIUS (UŽSAKYTOJAS): UAB	DOKUMENTO ŽYMĖJŲ A105-SOD-DPK-B-02
	Lapais	Lapų sk.
	1	1