

PATVIRTINTA:  
Vilniaus miesto savivaldybės  
Administracijos direktoriaus pavaduotojo  
2018 m. \_\_\_\_\_ d.  
įsakymu Nr.

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Sklypas Smolensko g. 6 (kadastr. Nr. 0101/0055:82).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 1,2534 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius.
- 4. Planavimo iniciatorius:** AB „Skraja“, įmonės kodas 120057472.
- 5. Planavimo pagrindas:** iniciatoriaus 2017-12-27 prašymas (Reg. Nr. A50-41344/17).
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.
- 7. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Vilniaus miesto valdybos 2001 m. sausio 4 d. sprendimu Nr. 5V „Dėl sklypo Smolensko g. 6 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinių tvirtinimo“ patvirtinto sklypo Smolensko g. 6 detaliojo plano sprendinius sklype Smolensko g. 6 (kadastr. Nr. 0101/0055:82) inicijavimo pagrindu: nekeičiant žemės sklypo paskirties nustatyti papildomą susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos naudojimo būdą ir jo pagrindinius naudojimo reikalavimus, pakeisti kitus detaliojo planu nustatytus naudojimo ir tvarkymo režimo reikalavimus pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.
- 8. Papildomi planavimo uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą.
- 9. Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, servitutų poreikis.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingos.
- 11. SPAV reikalingumas:** nerengiama.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
- 13. Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 14. Konceptijos rengimas:** detaliojo plano koncepcija nerengiama.
- 15. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
- 16. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiama apie priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą. Procedūriniai dokumentai teikiami sistemoje TPDRIS.
- 17. Planavimo terminai:** iki 2021 m. sausio mėn.
- 18. Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
- 19. Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500-M1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Patvirtintą dokumentą užregistruoti [www.tpdr.lt](http://www.tpdr.lt).

Suderinta : Savivaldybės vyriausiasis architektas,  
Departamento direktorius

Mindaugas Pakalnis