



Sklypo Nr.	Sklypo dalies Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės
1	S	a	6058973.23
		b	6058973.28
		c	6059019.03
		d	6059018.92
		e	6059016.92
		7	6059039.93
		1	6058973.39
2	6058973.00		
3	6058998.19		
4	6058997.70		
5	6059006.73		
6	6059039.01		
7	6059039.93		

Sklypo plotas (m²)	Sklypo dalies plotas (m²)	konkretnis teritorijos naudojimo tipas	gallimi sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis (m)	iki kamieno (m)	užstatymo tankumas, %	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštis skaičius (nuo-iki)	statinių pastatų skaičius	papildomi reikalavimai ir pastabos
1767	9646	Kitos pastatytose žemėse daugiabūvių gyvenamųjų pastatų ir bendrabūvių teritorijos	G/G2	11	109.00	30	0,7	Daugiabutis gyvenamasis	207 Servitutas -tėtė aptarnauti požeminės antžeminės komunikacijos (tarnaujantis)	3	Trijų ir daugiau butų (daugiabūvių), gyvenamosios pastatų skaičius	XLXIX. Vandentiekio lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 837,5 kv.m. I. Rysulių lietaus apsaugos zonos - 186 kv.m. VI. Elektros linijų apsaugos zonos - 124 kv.m. IX. Dujotiekių apsaugos zonos - 288 kv. m.

PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES BŪDAS	
Naudojimo būdas	G
Naudojimo pobūdis	G2

Teritorija, skirta gyvenamųjų namų statybai

Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti trijų ar daugiau butų bendrabūvių gyvenamieji pastatai ir bendrabūčiai (daugiabūvių gyvenamieji pastatai ir bendrabūčiai)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA	---
PASTATŲ STATYBOS RIBA	---
GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS	---
ESAMOS SKLYPŲ RIBOS	---
UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA	---
SERVITUOTO TERITORIJA	---
ESAMI PASTATAI	---
IVAŽIAVIMAS Į SKLYPA	---

Eil. Nr.	Išrašytas pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parasas	Pastabos
1.	Vilniaus MPD	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
2.	UAB "Vilniaus energija"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
3.	AB "Lietuvos dujos"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
5.	AB "LESTO"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
6.	TEO.LT, AB	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
7.	UAB "VVT"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
8.	AB "LTGRID"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	
9.	UAB "Šabudala"	2015.04.20	L. Adomaitis	[Parasas]	

**PATVIRTINTA**  
Vilniaus m. sav. administracijos direktoriaus  
isakymu Nr. \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d.  
201

**SĮ VILNIAUS PLANAS**  
BIS SĄJŪBŲ  
IRIŲ PAŪŽĖJĖJA  
2015 04 20

**SVS**  
Inondės kodas: 30259993  
Adresas: Juozaitiškų g. 134a, 212 kab., LT-05068, Vilnius  
Elektroninis paštas: tomas.urbanavicius@gmail.com  
Tel.: +370 618 8622  
www.svsdka.lt

**TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M1:500**  
Rūko g. 5a, Lazdynų sen., Vilnius m.

pareigos vardas ir pavardė  
Tomas Urbanavicius  
kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KVS-519  
parasas data 2015-04-23  
A.V.

lapų skaičius 1  
lapo Nr. 1  
koordinatų sistema - LKS-94  
aukštųjų sistema - Balijis

ATEST. NR.	Projekto vadovas	Projekto data	Sklypo Rūko G. 5A, (kad.Nr.0101/0068:1166), Teritorijos Rūko G.6, Vilniaus m. Patvirtinto Detaliojo Plano Sklypo Nr. 3 Sprendinių Koregavimas.
21186	E. Pajarskas	2017 06	

ETAPAS	Organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracija	2017-06-DP	LAPAS LAPU
DP			1 1

- PASTABOS:**
- Detalistas planas rengiamas pagal teritorijų planavimo įstatymo redakciją, kuri buvo aktuoli nuo 2012-11-15 iki 2013-12-31.
  - Automobilių parkavimas sprendžiamas sklypo ribose.
  - Mažiausias želdynų plotas sklype, ne mažesnis kaip 25 % viso sklypo ploto.
  - Kai pastato aukštis iki 8,5m, atstumas iki gretimo sklypo ribos turi būti ne mažesnis kaip 3,0m, aukštesniems statiniams atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui.
  - Atliekos tvarkomos rūšiuojant. Mišrių buitinę atliekų surinkimo kontenerių vieta planuojama sklype, prie įvažiavimo.
  - Atliekų skaidinujama statinio statybos zonoje metrais nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės atitildės iki pastato stogo ar statinio konstrukcijos aukščiausio taško.
  - Ivaziavimo į sklypą vieta gali būti tikslinama techninio projekto rengimo metu.
  - Gyvenamasis namas prijungti prie centralizuotų inžinerinių tinklų, sudarytos paslaugų tiekimo sutartys.
  - Yra statyba leidžiamas dokumentas Nr.294/12-0760, 2012-04-23.
  - Sklype esančio pastato aukštis nuo žemės paviršiaus - 10,00 m, užstatytas plotas- 445,72 kv.m. (25%), intensyvumas - 0,57.
  - Bendrojo plano sprendiniai teritorijai: Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, pastatų aukštis ≤ 4a, intensyvumas ≤ 0,8.

Brežinio keitimas ir panaudojimas be autoriaus sutikimo draudžiamas.;