

“ARCHITEKTŲ GRUPĖS
POLIGONAS”
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

KOMPLEKSAS: 3619UMM-TP-A

UŽSAKOVAS: UAB „MEDICINOS MARKETINGAS“

OBJEKTAS: „Daugiabučio gyvenamojo namo Z.Sierakausko g. 30, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 16 paskirties keitimo į gydymo projektas, atliekant paprastąjį remontą“

STATINIO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS: PAPRASTAS REMONTAS

ADRESAS: Z. Sierakausko g.30-16,
Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas;

DALIS: Bendroji

STADIJA: PP

TOMAS: 1

LAIDA: 0

Direktorius E. Juozapavičius

PV (A603) L. Lazauskas

PDV (A603) L. Lazauskas

ARCH. (A603) L. Lazauskas

*Sveiki projektui susiparadinti
Tada tikrai UAB Medicinos Marketingas
direktorius Juozapavičius*

VILNIUS 2019

Gyd. Marius
Marcinkevičius



STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(administracinių patalpų paprastas remontas, paskirties keitimas)

2019 gegužės 14 d.

1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) UAB „MEDICINOS MARKETINGAS“
2. PROJEKTO PAVADINIMAS „Administracinių patalpų unikalus Nr.1094-0454-5033:0016 paprasto remonto projektas, keičiant patalpų paskirtį į gydymo paskirties“, statybų adresas Z. Sierakausko g.30-16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas.
3. STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas statinys
4. PROJEKTO STADIJA **Projektiniai pasiūlymai**
5. PROJEKTUOTOJAS Turintis kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus užsiimti nurodyta veikla. Projektavimo paslaugas Projektuotojas privalo atlikti pagal projektavimo darbų rangos sutartį bei grafiką.
6. STATYBOS RŪŠIS Paprastas remontas
7. PROJEKTUOTOJAS UŽSAKO: Statinio statybos sklypo inžinierinių tinklų topografinių tyrinėjimų dokumentus (projekto rengimo metu, jeigu reikia)
8. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS:

Pastato aukštis nekeičiamas.
Pastato užstatymas nekeičiamas.
Pastato fasadas nekeičiamas.
Fasado langai ir durys lieka, jie nekeičiami.
Patalpų išplanavimas keičiamas.
Patalpų paskirtis keičiama, bus gydymo paskirties.
Planuojamos patalpos:
a) holas – laukiamasis.
b) du kabinetai;
c) pagalbinė patalpa;
d) wc;

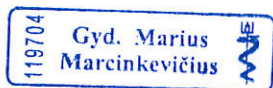
Pastato fasado langai ir durys nekeičiami. Lieka esami langai ir durys. Papildomų langų ar durų neturi atsirasti. Pastato fasado langų ir durų kiekis ir dydis nemažėja.

Visi darbai planuojami tik pastato viduje. Sklypo sutvarkymo darbai nenumatomi.

-papildomi reikalavimai:

- a) Nėra.
b) Vandentiekis ir nuotekos lieka esami – prisijungta prie miesto centralizuotų tinklų;
c) šildymas – esamas (centralizuotas miesto šildymas);

UAB MEDICINOS
MARKETINGAS
ofis de laooris



[Handwritten signature]

9. PRIVALOMIEJI STATINIO PROJEKTO
RENGIMO DOKUMENTAI KURIUOS
PATEIKIA STATYTOJAS



- žemės sklypo planas
- nekilnojamojo turto registro pažymėjimas
- statinio projektavimo užduotis
- specialieji architektūros reikalavimai
- topo nuotrauka
- techninės prisijungimo sąlygos

Vilniaus mieste, Naujamiesčio seniūnijoje, Z. Sierakausko g.30-16, administracinėse patalpose (unikalus Nr.1094-0454-5033:0016) atliekamas paprasto remonto projektas ir keičiamos patalpų paskirtis į gydymo paskirties patalpas.

Reikalingos patalpos: **holas – laukiamasis, du kabinetai, pagalbinių patalpa, wc.**

„Administracinių patalpų unikalus Nr.1094-0454-5033:0016 paprasto remonto projektas, keičiant patalpų paskirtį į gydymo“ **neturi nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.**

**UAB „Medicinos marketingas“
Direktorius: Marius Marcinkevičius**



Objektas: „Daugiabučio gyvenamojo namo Z.Sierakausko g. 30, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 16 paskirties keitimo į gydymo projektas, atliekant paprastąjį remontą“

Adresas: Z. Sierakausko gatvė Nr.30 - 16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas,

Aiškinamasis raštas

UAB „MEDICINOS MARKETINGAS“ prašymu Vilniaus mieste, Z. Sierakausko gatvė Nr.30-16, esamose „ofiso“ patalpose, pastato pirmame aukšte projektuojamas naujas reabilitacijos ir akupunktūros centras (**gydymo paskirtis**). Tai reiškia, kad atlikus paprasto remonto darbus bus pakeista patalpų paskirtis.

Jokie darbai, įrengiant gydymo paskirties patalpą, nevyks išorėje, t.y. fasadas neliečiamas.

Įėjimas į patalpas bus išsaugotas lieka tas pats.

Esamose patalpose, atliekami darbai: išardomos gipso kartono pertvaros, keičiamos grindų dangos, montuojamos naujos gipso kartono pertvaros ir stiklinės pertvaros, san mazgas lieka toje pačiose vietoje tik padidinamas, kad tiktų žmonėms su negalia.

Iš pirmos, didžiausios patalpos, kurią pamatai įėjus į esamas patalpas bus padarytos trys patalpos: du kabinetai (procedūriniai) atlikti adatų terapijos paslaugas ir laukiamasis priimamasis. Procedūriniai vienas nuo kito bus atskirti gipso kartono pertvara su stikliniu viršulangiū viršuje, o priimamasis atskirtas stiklinėmis pertvaromis, padarytomis iš stiklo paketų. Visi stiklai bus matiniai ir su įspėjančiais žymėjimais.

Abiejuose kabinetuose numatomos plautuvės, darbo (administravimo stalai) ir gultai procedūroms.

Inventoriaus patalpoje numatyta persirengimo spinta, švarių rūbų spinta. Šaldytuvai – saugykla, medicininiams atliekoms laikyti.

Pastato išorinės sienos ir nešančios konstrukcijos nejudinamos.

Patalpose bus pilnai pakeista elektros instaliacija, bei apšvietimo įranga.

Busimas „adatų terapijos“ mažas „centriukas“, tai du stiklinėmis pertvaromis atskirti procedūriniai kabinetai. Dar bus visas patalpas jungiantis holas – koridorius – laukiamasis, wc patalpa pritaikyta žmonėms su negalia, ir inventoriaus patalpa.

Visos patalpos išskyrus holą – koridorių – laukiamąjį turės po plautuvę.

Gydymo paskirties patalpos bus draugiškos žmonėms su negalia, visi durų praėjimai nemažesni, kaip 90cm (angos dydis tarp staktų). Bus wc pritaikytas žmonėms su negalia. Įėjimas į patalpas be laiptukų.

Gydymo paskirties patalpose bus sukurtos 4 darbo vietos (2 adatų terapijos specialistai, administratorė, plius dar viena ateinanti valytoja).

Gydymo paskirties patalpos turės tik savo reikmėms skirtą sanmazgą.

Patalpose numatytas natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Kiekvienos darbo vietos apšvietimas bus nemažesnis kaip 300 Lux.

Numatomi patalpų mikroklimato parametrai turi atitikti **HN 42:2009** „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Patalpų sienos bus dažomos gerai valomais dažais ir tose vietose, kur reikia, pvz. prie praustuvų ir plautuvių, san. mazguose, bus naudojamos plytelės. Grindų dangos klinikoje, gerai valomos ir lengvai prižiūrimos, akmenų masės plytelės bei PVC grindų danga. Lubos, esamos gelžbetoninės dažytos batai. Lubos plaunamos. Patalpos aukštis 293cm.

Aiškinamasis raštas	UAB „ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS“	Lapas 1
PP	Architektas: Laimonas Lazauskas (A603)	Lapų 4

Objektas: „Daugiabučio gyvenamojo namo Z.Sierakausko g. 30, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 16 paskirties keitimo į gydymo projektas, atliekant paprastąjį remontą“

Adresas: Z. Sierakausko gatvė Nr.30 - 16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas,

Ofiso patalpos (esamos administracinės patalpos) turėjo (turi) mechaninę autonominę ventiliacijos sistemą, ji bus pertvarkyta ir pritaikyta gydymo paslaugų kabinetui. Vėdinimo sistemos triukšmo lygiai iki 45 dBa.

Įrengta automominė rekuperacijos sistema, pritaikyta medicininėms patalpoms, su visais sertifikatais.

Skalbimo - džiovinimo įrangos nėra numatoma, nes skalbiniai pagal sutartį, bus skalbiami skalbykloje specializuotoje firmoje.

Įrengiamos patalpos nuo besiribojančių patalpų atskirtos pertvaromis ir perdangomis, atitinkančiomis **HN 33:2011** „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

Gydymo paslaugų technologinė dalis parengta pagal užduotį projektavimui.

Esamas gyvenamas namas turi 12 parkavimo vietų požeminėje automobilių aikštelėje po namu ir sklypu. 7 vietas sklypo vidiniame kieme ir dar 9 vietas rezervuotas iš gatvės pusės viso 28 vietas.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“,

30 lentelė Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.3.	gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui
4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
10.	Gydymo paskirties pastatai	
10.2.	poliklinikos	3 vietos konsultaciniam kabinetui

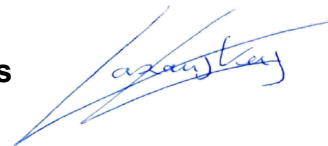
Administracinių patalpų plotas **131,25 m²**, priklauso **6** parkavimo vietos.

Name yra **16** butų, priklauso **16** parkavimo vietų.

Ir trys vietos medicinos konsultaciniam kabinetui. Viso reiktų vadovaujantis normomis **25** vietų parkuoti automobiliams, o yra **28** vietos.

Pateikiamas „Administracinių patalpų – (unikalus Nr.1094-0454-5033:0016) paskirties keitimo į gydymo, paprasto remonto projektas“ atitinka visas higienos ir priešgaisrines, statybos ir aplinkosaugos normas, taisykles ir reikalavimus, bei nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Architektas Laimonas Lazauskas



Privalomieji dokumentai, normatyvinai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta Techninio Projekto (TP) Architektūrinė dalis.

Aiškinamasis raštas	UAB „ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS“	Lapas 2
PP	Architektas: Laimonas Lazauskas (A603)	Lapų 4



Objektas: „Daugiabučio gyvenamojo namo Z.Sierakausko g. 30, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 16 paskirties keitimo į gydymo projektas, atliekant paprastąjį remontą“

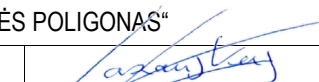
Adresas: Z. Sierakausko gatvė Nr.30 - 16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas,

**Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:
LR įstatymai:**

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
3. LR Teritorijų planavimo įstatymas;
4. LR atliekų tvarkymo įstatymas;
5. LR želdynų įstatymas.
6. ARCHITEKTŪROS ĮSTATYMAS (galioja nuo 2017-06-08).

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. [STR 1.01.02:2016](#) „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
2. [STR 1.01.03:2017](#) „Statinių klasifikavimas“
3. [STR 1.01.04:2015](#) „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
4. [STR 1.01.08:2002](#) „Statinio statybos rūšys“
5. [STR 1.02.09:2011](#) „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
6. [STR 1.03.01:2016](#) „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
7. [STR 1.04.04:2017](#) „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
8. [STR 1.05.01:2017](#) „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. [STR 1.06.01:2016](#) „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
10. [STR 1.07.03:2017](#). „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
11. [STR 1.12.06:2002](#) „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
12. [STR 2.01.01\(1\):2005](#) Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
13. [STR 2.01.01\(2\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. [STR 2.01.01\(3\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. [STR 2.01.01\(4\):2008](#) Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. [STR 2.01.01\(5\):2008](#) Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
17. [STR 2.01.01\(6\):2008](#) Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
18. [STR 2.01.05:2003](#) Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai.
19. [STR 2.01.07:2003](#) Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20. [STR 2.02.01:2004](#) Gyvenamieji pastatai
21. [STR 2.03.01:2001](#) Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
22. [STR 2.05.03:2003](#) Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
23. [STR 2.05.04:2003](#) Poveikiai ir apkrovos.

Aiškinamasis raštas	UAB „ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS“		Lapas 3
PP	Architektas: Laimonas Lazauskas (A603)		Lapų 4

Objektas: „Daugiabučio gyvenamojo namo Z.Sierausko g. 30, Vilniuje, administracinių patalpų Nr. 16 paskirties keitimo į gydymo projektas, atliekant paprastąjį remontą“

Adresas: Z. Sierausko gatvė Nr.30 - 16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas,

- 24. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- 25. STR 2.05.06:2005 Aliuminių konstrukcijų projektavimas.
- 26. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
- 27. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
- 28. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
- 29. STR 2.05.10:2005 Armocementinių konstrukcijų projektavimas
- 30. STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- 31. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos grindys
- 32. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
- 33. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI", Valstybės žinios, 2010-12-14, Nr. 146-7510.

LST 1516:2015 STATINIO PROJEKTAS. BENDRIEJI ĮFORMINIMO REIKALAVIMAI .

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

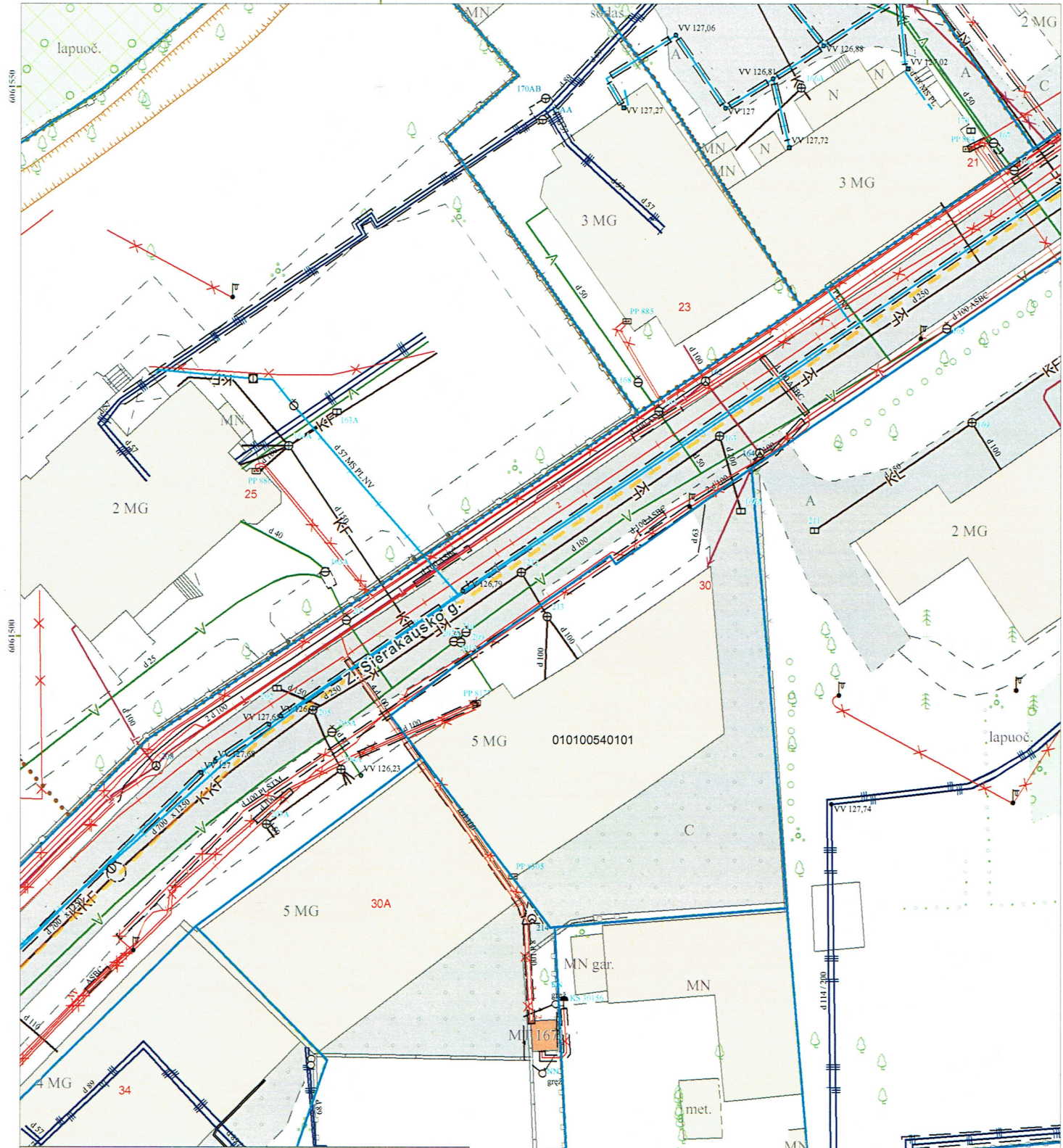
- 1. HN 33 : 2011.Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
- 2. HN 42 : 2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
- 3. HN 69 : 2003. Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.
- 4. HN 98 : 2014. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
- 5. HN 50 : 2003 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose.
- 6. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- 7. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“
- 8. HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“
- 9. HN 66:2008 „Medicinių atliekų tvarkymo saugos reikalavimai“ patvirtinimo“
- 10. HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir Kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“.
- 11. HN 47-1:2012 „SVEIKATOS PRIEŽIŪROS ĮSTAIGOS. INFEKCIJŲ KONTROLĖS REIKALAVIMAI“

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- 1. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos;
- 3. RSN 156-94. Statybinė klimatologija;
- 4. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
- 6. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės;

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO; Į S A K Y M A S „DĖL STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637;

Aiškinamasis raštas	UAB „ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS“	Lapas 4
PP	Architektas: Laimonas Lazauskas (A603)	Lapų 4



Sutartiniai ženklai:

- Registrų c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- Registrų c. (netikslių mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- Registrų c. inž. statiniai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- Valstybiniai miškai
- Miškų taksaciniai sklypai
- DP patvirtintos RL
- SP patvirtintos RL
- DP koncepcijų RL
- Schemos patvirtintos RL
- DP rengiamos RL
- SP rengiamos RL
- Schemos rengiamos RL
- Esami dviračių takai
- Projektiniai dviračių takai

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris

Alina Šilkaitė

Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:500
© Vilniaus m. savivaldybė 2019.11.19

Duomenų šaltiniai:
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
adresai - AGDB;
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
teritorijų planų informacija - TPDB.
Koordinatų sistema - LKS94.
Atspausdinta:
GIS skyrius

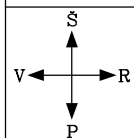
6061500

6061500

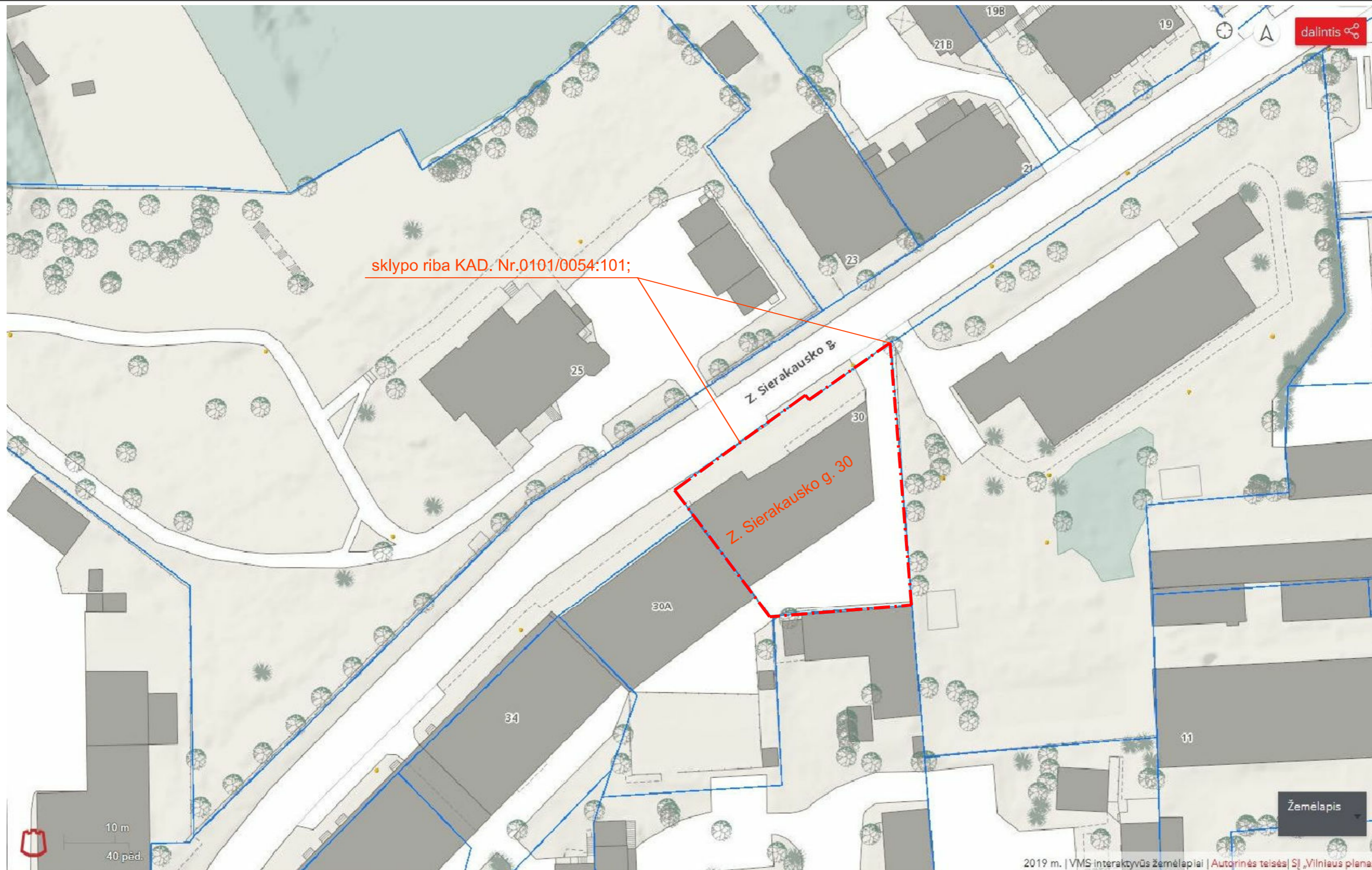
6061500



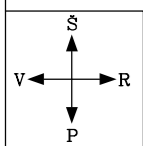
Pastaba:
 Schemai žemėlapis paimtas iš internetinės svetainės maps.vilnius.lt.



Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	OBJEKTAUS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiėsčio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	Laida	
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTAS REMONTAS	
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				SITUACIJOS SCHEMA	
PP					ORTO FOTO NUOTRAUKA	
					Lapas	Lapu







Pastaba:
 Schemai žemėlapis paimtas iš internetinės svetainės maps.vilnius.lt.

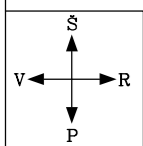


Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiestio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				STATYNO KATEGORIJA: YPATINGAS STATYNO	Laida
PP					STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTAS REMONTAS	Lapas Lapu
					SITUACIJOS SCHEMA	



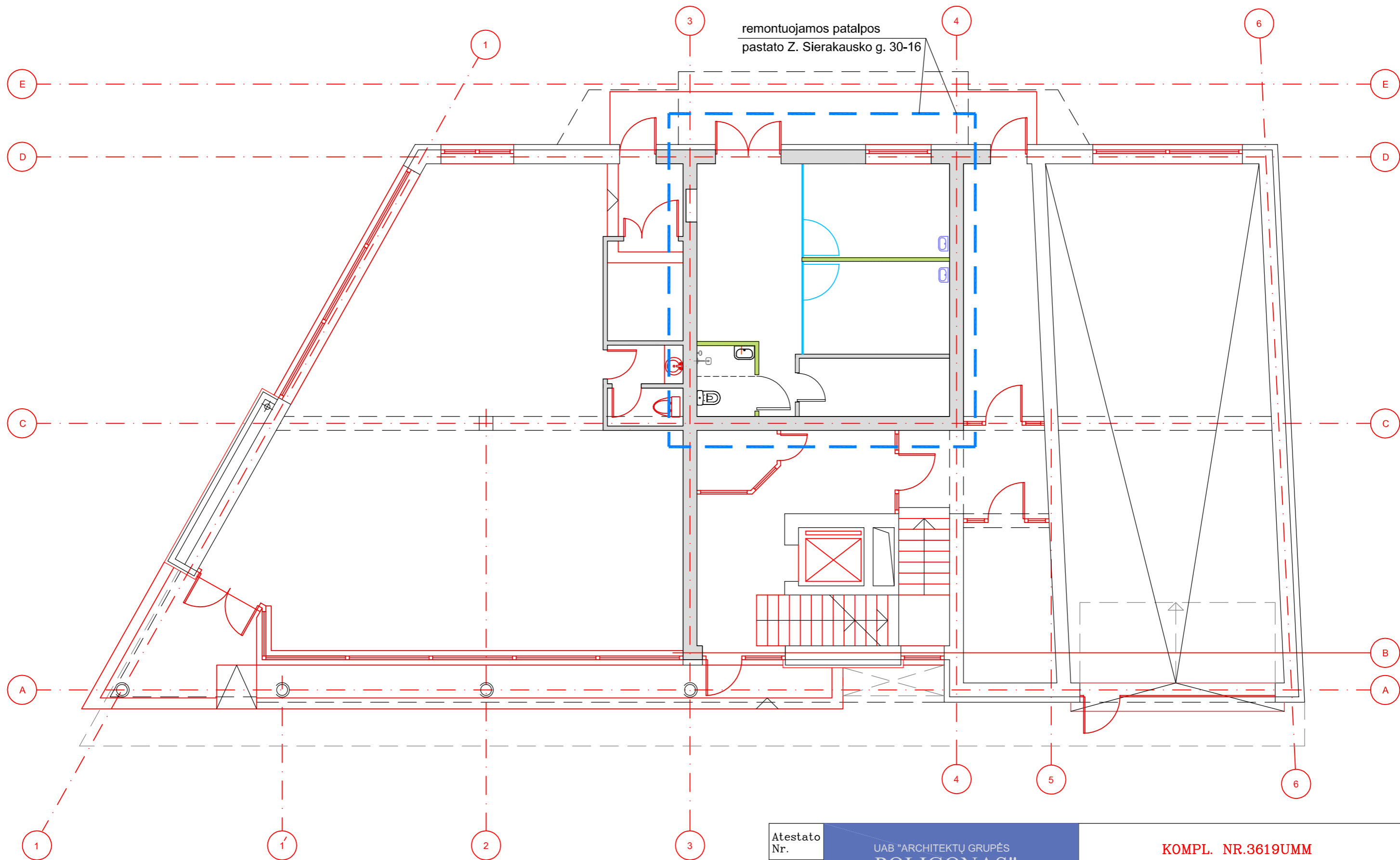
- SKLYPO EKSPLIKACIJA:
1. ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS Z. Sierakausko g. 30
 2. ESAMAS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS SKLYPO VIDINIAME KIEME (7vnt.)
 3. REZERVUOTOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS IŠ GATVĖS PUSĖS (9vnt.)

-  sklypo riba KAD. Nr.0101/0054;101;
-  Įėjimas į PATALPAS Z. Sierakausko g. 30 - 16
-  Įvažiavimas į sklypą
-  Įvažiavimas į požeminį parkingą



Pastaba:
Topo nuotrauka paimtas iš internetinės svetainės maps.vilnius.lt.

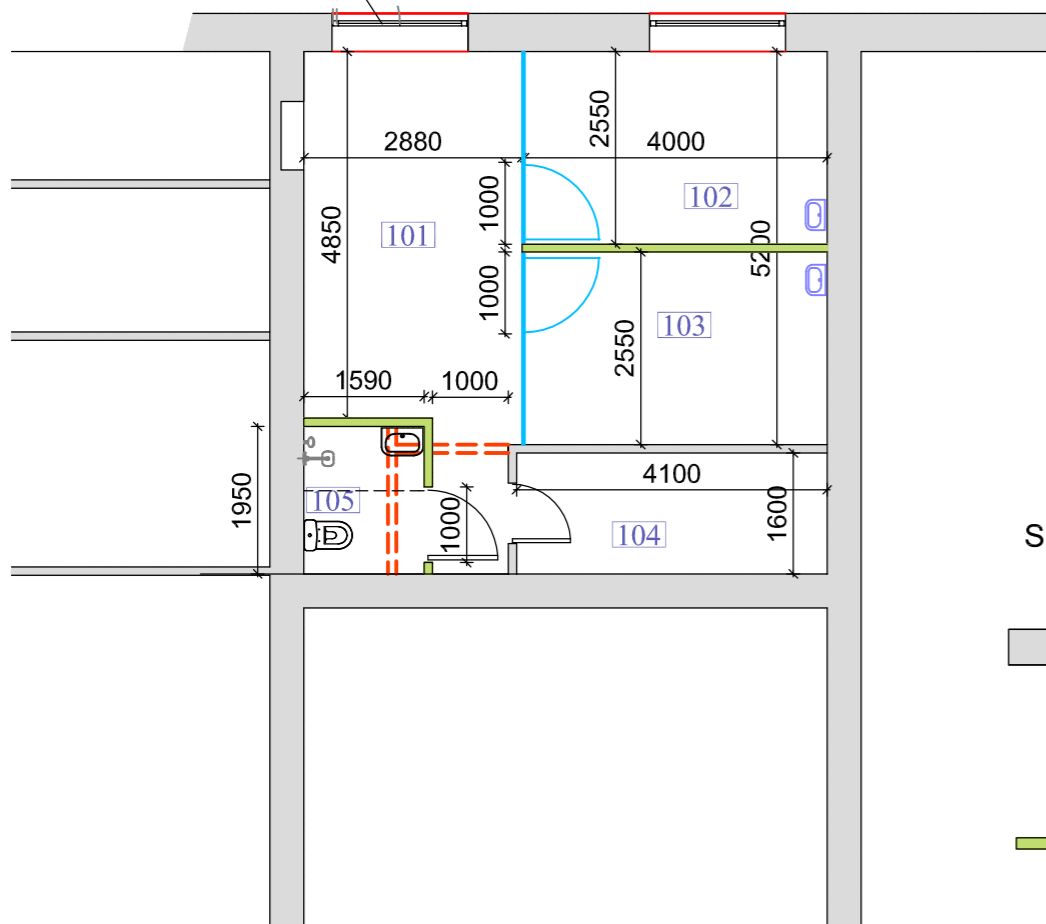
Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"			KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS		2019.11.11	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas.
A603	PDV	L.LAZAUSKAS		2019.11.11	
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS		2019.11.11	
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"			STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTAS REMONTAS	
PP				SKLYPO PLANAS M1:500;	
					Laida
					Lapas Lapu



PASTABA:
Pastato pirmo aukšto brėžinys gautas iš pastato autorių UAB "PAVLIDI IR KO"

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiestio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				STATYNO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS STATYBOS RŪŠIS: PAPERSTAS REMONTAS	
PP	Z. Sierakausko g. 30 pastato pirmo aukšto planas M1:100				Lapas	Lapu

esama įėjimas išsaugomas

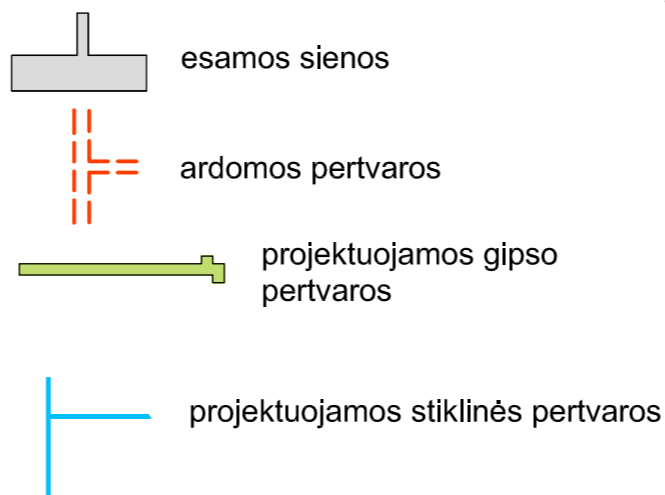


PATALPŲ PLANAS PO REMONTO M1:100;

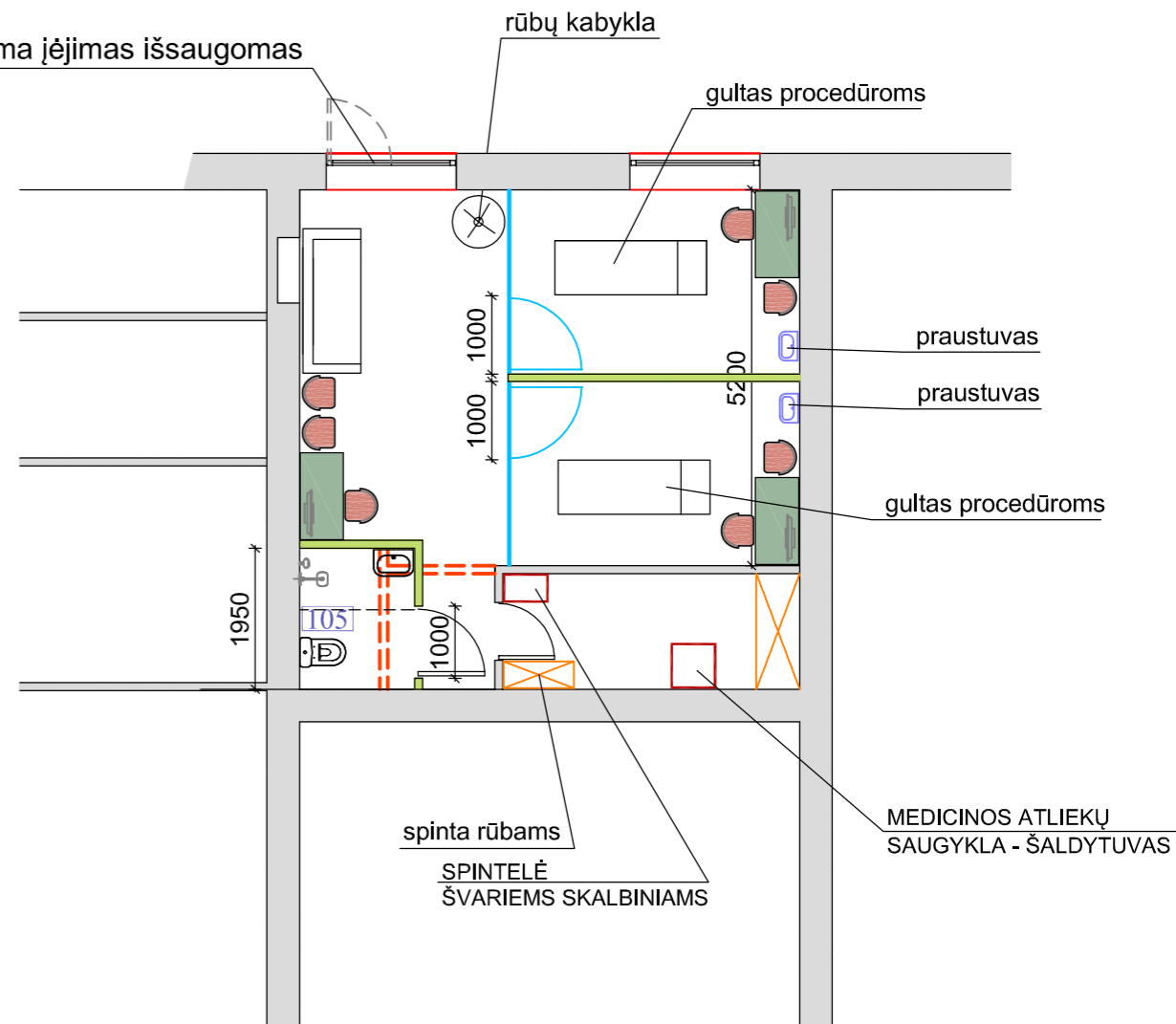
PATALPŲ EKSPLIKACIJA
(1 AUKŠTAS)

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	m ²
101	HOLAS - LAUKIAMASIS	16,05
102	KABINETAS	10,20
103	KABINETAS	10,20
104	PAGALBINĖ PATALPA	6,56
105	WC	3,54
IŠ VISO:		46,55

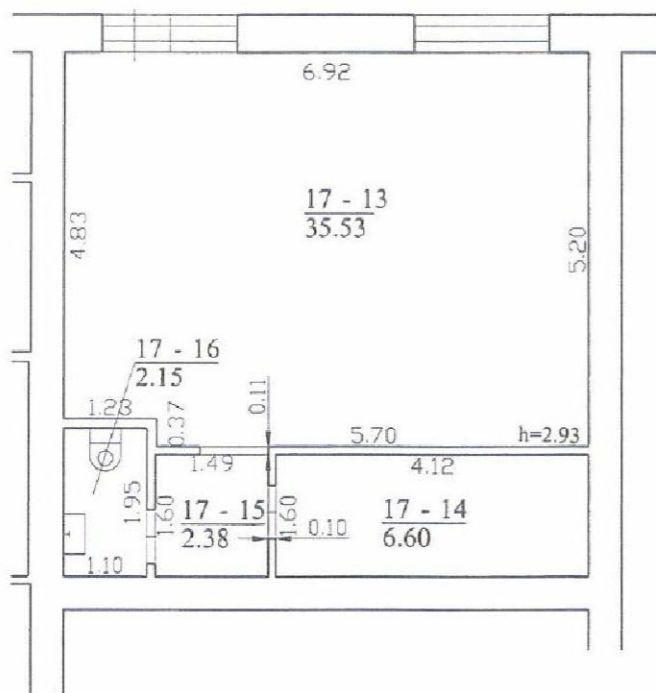
SIENŲ EKSPLIKACIJA:



esama įėjimas išsaugomas



PATALPŲ PLANAS PO REMONTO (SU BALDAIS) M1:100;



ESAMOS PATALPŲ PLANAS M1:100;
(kadastriniai apmatavimai)

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.08.18	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiestio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.08.18		
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.08.18		
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				STATYNO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS	Laida
PP					STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTAS REMONTAS	Lapas Lapu
					PATALPŲ PLANAS M1:100;	



6

remontuojamos patalpos
pastato Z. Sierakausko g. 30-16

Z. Sierakausko g. 30 pastato
FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100

PASTABOS:
1. JOKIE DARBAI ĮŠORĖJE NENUMATOMI
2. Pastato fasado brėžinys gautas iš pastato autorių UAB "PAVLIDI IR KO"

1

KOMPL. NR.3619UMM

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiesčio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11	STATYBOS RŪŠIS: PAPERSTAS REMONTAS	Laida
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>[Signature]</i>	2019.11.11		
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				Z. Sierakausko g. 30 pastato FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100	
PP					Lapas	Lapu



PASTABA:
JOKIE DARBAI ĮŠORĖJE NENUMATOMI

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM		
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>L.Lazauskas</i>	2019.11.11	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIEKANT PAPERSTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiėsčio seniūnija, Vilniaus miestas.		
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>L.Lazauskas</i>	2019.11.11			Laida
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>L.Lazauskas</i>	2019.11.11			STATYNO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS STATYBOS RŪŠIS: PAPERSTAS REMONTAS
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"				FOTO FIKSACIJA "GATVĖS" FASADAS		
PP					Lapas	Lapu	



įėjimas į remontuojamas patalpas



įėjimas į remontuojamas patalpas

įėjimas į remontuojamas patalpas



PASTABA:
JOKIE DARBAI ĮŠORĖJE NENUMATOMI

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŲ GRUPĖS POLIGONAS"				KOMPL. NR.3619UMM	
A603	PV	L.LAZAUSKAS	<i>L. Lazauskas</i>	2019.11.11	OBJEKTAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO Z. SIERAKAUSKO G.30, VILNIUJE, ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr.16, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PROJEKTAS, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ. ADRESAS: Z. Sierakausko g. 30-16, Naujamiėsčio seniūnija, Vilniaus miestas.	
A603	PDV	L.LAZAUSKAS	<i>L. Lazauskas</i>	2019.11.11		
A603	ARCH.	L.LAZAUSKAS	<i>L. Lazauskas</i>	2019.11.11		
Etapas		UŽSAKOVAS: UAB "MEDICINOS MARKETINGAS"			STATYNO KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTAS REMONTAS	
PP					FOTO FIKSACIJA KIEMO FASADAS	
					Laida	
					Lapas	Lapu