

Informuojame, kad parengtas Laurų g. 28 detaliojo plano sklype Laurų g. 28K sprendinių koregavimas.

Detaliojo plano pagrindas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavadootojo 2020-05-13 įsakymas Nr. A30-1273/20, 2020-06-09 Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. A615-39/20 bei 2020-05-13 Planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti.

Detaliojo plano koregavimo tikslai: koreguoti Laurų g. 28 detaliojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. 01A-41-172 „Dėl pritarimo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinių tikslinimui ir teritorijos Laurų g. 28 detaliojo plano tvirtinimo“, sprendinius sklype Laurų g. 28K (kadastro Nr. 0101/0003:2262) inicijavimo pagrindu: nustatyti žemės sklypui vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos naudojimo būdą, pakoreguoti statybos zoną ir statybos reglamentus. Maksimalus numatomas užstatymo intensyvumas iki 0,4. Maksimalus užstatymo tankis iki 21 proc. Maksimalus aukštingumas iki 2 aukštų (12 m pastato aukščio). Sklype projektuoti vienbutį gyvenamąjį namą. Vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniais ši teritorija yra zonoje mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos.

Detaliojo plano koregavimo organizatorius: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Konstitucijos pr. 3, Vilnius, tinklalapis www.vilnius.lt, kontaktinis asmuo G. Kuodis, tel. 85 2112677.

Detaliojo plano koregavimo rengėjas: UAB “A. Vyšniausko architektų dirbtuvės”, Vytenio g. 63A-51, Vilnius, tel. +37069817868, el. paštas daiva@archd.lt, proj. vadovas D. Vyšniauskienė.

Koreguojamo detaliojo plano viešinimo tvarka – supaprastinta.

Detaliojo plano koncepcija nerengiama, SPAV nereikalingas.

Su parengtu detaliojo plano koregavimu bus galima susipažinti nuo 2020-07-07 iki 2020-07-21 imtinai LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdriis.lt, TPD Nr. K-VT-13-20-301), Antakalnio seniūnijos skelbimų lentoje (Antakalnio g. 17, LT-10312 Vilnius), Vilniaus miesto savivaldybės tinklapyje (www.vilnius.lt) ir UAB “A. Vyšniausko architektų dirbtuvės” patalpose darbo dienomis 8-17 val. Kontaktinis asmuo D. Vyšniauskienė, tel.+37069817868.

Projekto ekspozicija vyks Antakalnio seniūnijos patalpose Antakalnio g. 17, Vilniuje nuo 2020-07-07 iki 2020-07-21.

Viešas svarstymas organizuojamas 2020-07-21 13:00 val. rengėjų patalpose, Vytenio g. 63A-51, Vilnius

Pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento galima teikti planavimo organizatoriui ar rengėjui raštu, arba LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą, (www.tpdriis.lt) iki susipažinimo su detaliojo plano sprendinių koregavimo laikotarpio pabaigos.

Proj. vadovė D. Vyšniauskienė

